

UNDP-OPE-0081/2017
14 de Marzo de 2017

Estimados Señores:

SDP/00059826/035/2017- Servicio de Limpieza para las Oficinas del UN HOUSE en Edificio World Trade Center
Proyecto 00059826 UN House - Servicio Comunes
Nota Aclaratoria N° 01

El Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD), en el marco del Proyecto 00059826, tiene a bien notificar las aclaraciones a la Solicitud de Propuesta SDP/00059826/035/2017 de la referencia, según se detalla a continuación:

CONSULTA N° 1: Los materiales e insumos a ser utilizados para el servicio de limpieza, necesitan que las marcas de los mismos sean especificadas?

RESPUESTA N° 1: En las propuestas a ser presentadas se deben detallar todos los materiales e insumos a ser utilizados para prestar el servicio, los cuales deben cumplir con las especificaciones establecidas en el Pliego de Bases y condiciones. La inclusión de la marca es una información adicional que puede ser indicada por la empresa proponente, pero no es excluyente.

CONSULTA N° 2: Cuál es el espacio (medidas) de los depositos disponibles en el sub suelo del Edificio WTC para ser alquilados por la empresa adjudicada? Precio y cantidad de depositos disponibles?

RESPUESTA N° 2: De conformidad a los datos proveidos por la administracion de la Torre 1 del WTC, se detalla que las medidas de los depositos disponibles varian entre: 2,32 x 1,70 mts y 2.72x0,90 mts con un costo mensual de USD 180 más IVA y consumo de energia eléctrica. En tanto que las bauleras disponibles varian entre: 1,96 x 1,72 mts y 4,39 x 1,72 mts con un costo mensual de USD 100 más IVA y consumo de energia eléctrica

CONSULTA N° 3: En lo referente a los insumos de cafetería, los insumos deben ser proveidos de manera semanal o una vez al mes?

RESPUESTA N° 3: Tal como lo indicado en el pliego de Bases y Condiciones, existe una cantidad minima de provision mensual de insumos y materiales que deben ser proveidos por la firma adjudicada, sin embargo, la modalidad de entrega de los mismos será acordada con el PNUD, en función al espacio de almacenamiento disponible en los depositos a ser subcontratados por la adjudicada.

CONSULTA N° 4: En cuanto a la provision de productos e insumos de papelería de uso sanitario, existe una marca o producto especifico que se prefiera en particular?

Señores:
Proceso SDP/00059826/035/2017
Presente

RESPUESTA N° 4: No existe una marca o producto en específico que se requiera para cubrir la provisión de algún insumo, sin embargo, es recomendable que las mismas sean de una calidad estandar y que cumpla con las especificaciones indicadas en el PBC.

CONSULTA N° 5: En cuanto a los días sábados, hasta qué horario se podrían realizar los trabajos de limpieza profunda?

RESPUESTA N° 5: Los horarios establecidos para la realización de las labores de limpieza los días sábados serán de 06:00 a 12:00 hs.

CONSULTA N° 6: Cuántos serían los m2 de deposito disponible para la guarda de materiales e insumos de cafetería?

RESPUESTA N° 6: En lo referente a las medidas de los depositos disponibles para resguardo de materiales e insumos de cafetería favor remitirse a la consulta y respuesta 2 de esta Nota Aclaratoria. Se requiere que los insumos de cafetería sean depositados en espacios separados de los demás insumos y materiales de limpieza.

CONSULTA N° 7: Cuánto sería el precio de alquiler del deposito?

RESPUESTA N° 7: Favor remitirse a la Consulta y Respuesta N° 2 de la presente Nota Aclaratoria.

CONSULTA N° 8: Todos los ambientes son alfombrados y cuáles serian las areas en m2 de cada piso?

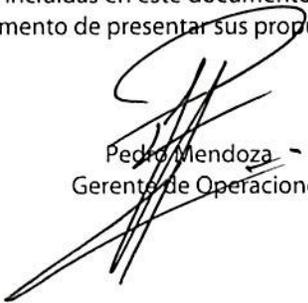
RESPUESTA N° 8: Los pisos 2, 4, 6, 7 y 8 (parcialmente ocupado) cuentan con piso alfombrado, en tanto que el piso 3 cuenta con piso vinílico. El presente proceso corresponde a la limpieza de 5 pisos y medio, contando con una superficie de 420 m2 cada piso.

CONSULTA N° 9: Cúal sería el calendario de Feriados Anuales establecidos por el PNUD?

RESPUESTA N° 9: El Sistema de Naciones Unidas, cumple anualmente con 10 (diez) días feriados, los cuales cubren la mayoría de los feriados vigentes en Paraguay. Sin embargo, dos días feriados nacionales son considerados días laborales para las oficinas del Sistema de Naciones Unidas, días que deberán contar con el servicio normal de limpieza; en contrapartida serán días feriados para las oficinas del Sistema dos días (uno en el mes de Agosto y otro en el mes de Setiembre) correspondientes a Feriados corporativos establecidos por la Sede de Naciones Unidas.

Favor notar que las aclaraciones incluidas en este documento forman parte integral del presente llamado por lo que deben ser consideradas al momento de presentar sus propuestas.

Atentamente.


Pedro Mendoza
Gerente de Operaciones

Señores:

Proceso SDP/00059826/035/2017

Presente

Aviadores del Chaco 2050, World Trade Center - Torre I, Tel: (595 21) 611 980 Fax: (595 21) 611 981 www.undp.org.py