PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO
ENMIENDA #4
REFERENCIA: 9139 PAN 2017

SERVICIOS DE CONSTRUCCION Y REMODELACION DEL PRIMER PISO DEL EDIFICIO 128 DE LA COMUN DE LAS NACIONES UNIDAS

Fecha: *20 de marzo de 2017*

Se notifica a las empresas interesadas, las siguientes enmiendas aplicables al proceso de la referencia:

1. **En la página No. 20 de 29 del documento de Invitación para el Proceso 9139 PAN 2017**:

Donde Dice:

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total (USD)
001	Gestión de los permisos que sean requeridos; según los detalles descritos en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		
002	Demoliciones, según los detalles descritos en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		
003	Puertas y ventanas, según los requerimientos detallados en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		
004	Paredes de Gypsum, según los requerimientos detallados en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		
005	Trabajos de cielo raso y pintura, según los requerimientos detallados en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		
006	Señalizaciones de emergencia, según los requerimientos detallados en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		
007	Transporte y Acarreo.	Global	1		
008	Mecánicos, según los requerimientos detallados en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		
009	Mecánicos, según los requerimientos detallados en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		
				GRAN TOTAL:…….	

Se incluye:

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total (USD)
001	Gestión de los permisos que sean requeridos; según los detalles descritos en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		
002	Demoliciones, según los detalles descritos en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		
003	Puertas y ventanas, según los requerimientos detallados en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		
004	Paredes de Gypsum, según los requerimientos detallados en el Anexo 1 del presente aviso	Global	1		
005	Trabajos de cielo raso y pintura, según los requerimientos detallados en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		
006	Señalizaciones de emergencia, según los requerimientos detallados en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		

007	Transporte y Acarreo.	Global	1		
008	Mecánicos, según los requerimientos detallados en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		
009	Mecánicos, según los requerimientos detallados en el Anexo 1 del presente aviso.	Global	1		
010	**010 PERMISO DE OCUPACIÓN** Al finalizar los trabajos, la empresa adjudicada deberá entregar el "Permiso de Ocupación".	Global	1		
				GRAN TOTAL:…….	

2. En la página 4 de 29 del documento de invitación para el Proceso 9139 PAN 2017.

Donde dice:

Condiciones de pago	■ Se efectuarán tres (3) pagos contra la entrega a satisfacción y conformidad por parte del Administrador de la Casa Común y del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD), previa presentación de la correspondiente factura junto con el informe de verificación y confirmación de las actividades realizadas para cada etapa.

Debe decir:

Condiciones de pago	■ Se efectuarán cuatro (4) pagos contra la entrega a satisfacción y conformidad por parte del Administrador de la Casa Común y del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD), previa presentación de la correspondiente factura junto con el informe de verificación y confirmación de las actividades realizadas para cada etapa.

3. En la página No. 2 de 3 de la Enmienda 1 aplicable al Proceso 9139 PAN 2017.

Donde dice:

DESGLOSE DE PAGOS		
Pagos	**Actividades**	**% del total del contrato**
Primer Pago	Entrega de las Actividades 001, 002 y 007, según los detalles de las obras descritas en el Anexo 1 de este aviso.	35%
Segundo Pago	Entrega de las Actividades 003, 004, 005 y 006, según los detalles de las obras descritas en el Anexo 1 de este aviso.	45%
Tercer pago	Entrega de las Actividades 008, 009 y **010**, según los detalles de las obras descritas en el Anexo 1 de este aviso.	20%

Debe decir:

DESGLOSE DE PAGOS		
Pagos	**Actividades**	**% del total del contrato**
Primer Pago	Entrega de las Actividades 001 y 002, según los detalles de las obras descritas en el Anexo 1 de este aviso.	35%
	Entrega de las Actividades 003, 004, 005 y 006, según los detalles	45%

Segundo Pago	de las obras descritas en el Anexo 1 de este aviso.	
Tercer Pago	Entrega de las Actividades 007, 008 y 009, según los detalles de las obras descritas en el Anexo 1 de este aviso.	10%
Cuarto Pago	010 Permiso de ocupación	10%

3. En la página 8 de 29 del documento de invitación para el Proceso 9139 PAN 2017.

Donde dice:

002 DEMOLICIONES EN SITIO		
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.1 PARED OESTE)	m2	5.41
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.1 DINTEL VENTANA PARTE SUPERIOR)	m2	1.97
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.1 ANTEPECHO VENTANA PARTE INFERIOR)	m2	0.47
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.1 DINTEL PUERTA)	m2	1.27
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.1 PARED SUR)	m2	13.88
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.2 DINTEL)	m2	3.61
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.2 ANTEPECHO)	m2	0.85
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.3 DINTEL)	m2	3.47
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.3 ANTEPECHO)	m2	0.82
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (ENTRE OFICINA CERRADA No.2 Y No.3)	m2	13.88
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (PUERTA OFICINA No.6)	m2	2.20
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.3)	m2	0.29
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (PUERTA DEPOSITO)	m2	2.20
DEMOLICIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO 2X4 Y ESTRUCTURA DE SUSPENSIÓN	m2	290.00
DEMOLICIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM EN ÁREA CENTRAL	m2	56.76
DEMOLICIÓN DE PARED PARA UBICACIÓN DE PUERTA P2	m2	2.20
REFUERZO DE MADERA SOLIDA, PLYWOOD O MDF DE 1" DE ESPESOR PARA INSTALACIÓN DE TV EN SALON DE CONFERENCIAS No.2	Global	1.00
REFUERZO DE MADERA SÓLIDA PARA MARCOS DE PUERTAS DE MADERA, PUERTAS DE ALUMINIO Y VIDRIOS FIJOS.	Global	1.00

Debe decir:

002 DEMOLICIONES EN SITIO		
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.1 PARED OESTE)	m2	5.41
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.1 DINTEL VENTANA PARTE SUPERIOR)	m2	1.97
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.1 ANTEPECHO VENTANA PARTE INFERIOR)	m2	0.47
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.1 DINTEL PUERTA)	m2	1.27
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.1 PARED SUR)	m2	13.88
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.2 DINTEL)	m2	3.61
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.2 ANTEPECHO)	m2	0.85
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.3 DINTEL)	m2	3.47
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.3 ANTEPECHO)	m2	0.82
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (ENTRE OFICINA CERRADA No.2 Y No.3)	m2	13.88
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (PUERTA OFICINA No.6)	m2	2.20

DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (OFICINA CERRADA No.3)	m2	0.29
DEMOLICIÓN DE PAREDES DE GYPSUM (PUERTA DEPOSITO)	m2	2.20
DEMOLICIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO 2X4 Y ESTRUCTURA DE SUSPENSIÓN	m2	290.00
DEMOLICIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM EN ÁREA CENTRAL	m2	56.76
DEMOLICIÓN DE PARED PARA UBICACIÓN DE PUERTA P2	m2	2.20

4. En la página 8 de 29 del documento de invitación para el Proceso 9139 PAN 2017.

Donde dice:

004 PAREDES DE GYPSUM		
PARED A DOS CARAS (OFICINA No.5), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 26 (0.44 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO)	m2	16.34
PARED A DOS CARAS (OFICINA No.5), (DINTEL PTA P5), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 18 (1.2 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO)	m2	1.27
PARED A DOS CARAS (OFICINA ABIERTAS 2), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 26 (0.44 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO)	m2	0.69
PARED A DOS CARAS (OFICINA ABIERTAS 2), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 26 (0.44 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO	m2	0.69
PARED A DOS CARAS (SALON DE CONFERENCIAS No.2), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 26 (0.44 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O EXCELO LATEX CLIMA EXTREMO)	m2	10.48
PARED A DOS CARAS (DEPOSITO), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 26 (0.44 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO)	m2	11.45
PARED A DOS CARAS (OFICINA No.6), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 26 (0.44 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO)	m2	9.09
PARED A UNA CARA (EN COLUMNAS PARA TAPAR TUBERIAS ELECTRICAS), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 26 (0.44 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO)	m2	7.98
RESANADO DE PAREDES POR DEMOLICIONES, CON PASTA DE GYPSUM, UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO)	Global	1.00

Debe decir:

004 PAREDES DE GYPSUM		
PARED A DOS CARAS (OFICINA No.5), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 26 (0.44 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO)	m2	16.34
PARED A DOS CARAS (OFICINA No.5), (DINTEL PTA P5), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 18 (1.2 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO)	m2	1.27
PARED A DOS CARAS (OFICINA ABIERTAS 2), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 26 (0.44 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO)	m2	0.69
PARED A DOS CARAS (OFICINA ABIERTAS 2), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 26 (0.44 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO	m2	0.69
PARED A DOS CARAS (SALON DE CONFERENCIAS No.2), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 26 (0.44 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O EXCELO LATEX CLIMA EXTREMO)	m2	10.48
PARED A DOS CARAS (DEPOSITO), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 26 (0.44 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO)	m2	11.45
PARED A DOS CARAS (OFICINA No.6), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 26 (0.44 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO)	m2	9.09
PARED A UNA CARA (EN COLUMNAS PARA TAPAR TUBERIAS ELECTRICAS), DE LAMINAS DE GYPSUM DE 12.7 MM (1/2") ESTRUCTURA DE TRACK Y STUDS DE ACERO GALVANIZADO, CAL 26 (0.44 mm), UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO)	m2	7.98

RESANADO DE PAREDES POR DEMOLICIONES, CON PASTA DE GYPSUM, UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA 100% ACRILICA, COLOR BLANCO MATE (DE LARGA DURACION ANTI-MANCHAS MATE O LATEX CLIMA EXTREMO)	Global	1.00
REFUERZO DE MADERA SOLIDA, PLYWOOD O MDF DE 1" DE ESPESOR PARA INSTALACIÓN DE TV EN SALON DE CONFERENCIAS No.2	Global	1.00
REFUERZO DE MADERA SÓLIDA PARA MARCOS DE PUERTAS DE MADERA, PUERTAS DE ALUMINIO Y VIDRIOS FIJOS.	Global	1.00

5. **En la página 1 de 1 de la Enmienda 2 aplicable al Proceso 9139 PAN 2017:**

Donde dice:

Estimado Señor, Representante Legal:

Nos es grato dirigirnos a usted a fin de solicitarle la presentación de una cotización para la provisión de los Servicios de construcción y remodelación del primer piso del edificio 128 de la Casa Común de las Naciones Unidas, ubicada en Clayton, Ciudad del Saber, tal como se detalla en el **Anexo 1** de esta Solicitud de Cotización (SdC). En la preparación de su cotización le rogamos utilice y rellene el formulario adjunto como **Anexo 2**.

Su cotización será recibida hasta las **23:59 p.m**. (hora de la República de Panamá) del día **lunes 20 de marzo de 2017**, a la dirección electrónica indicada abajo:

Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD)
http://procurement-notices.undp.org/view_notice.cfm?notice_id=35930

Proceso 9139 PAN 2017
Correo electrónico: adquisiciones.rclac@undp.org

Debe decir:

Estimado Señor, Representante Legal:

Nos es grato dirigirnos a usted a fin de solicitarle la presentación de una cotización para la provisión de los Servicios de construcción y remodelación del primer piso del edificio 128 de la Casa Común de las Naciones Unidas, ubicada en Clayton, Ciudad del Saber, tal como se detalla en el **Anexo 1** de esta Solicitud de Cotización (SdC). En la preparación de su cotización le rogamos utilice y rellene el formulario adjunto como **Anexo 2**.

Su cotización será recibida hasta las **12:00 mediodía**. (hora de la República de Panamá) del día **lunes 27 de marzo de 2017**, a la dirección electrónica indicada abajo:

Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD)
http://procurement-notices.undp.org/view_notice.cfm?notice_id=35930

Proceso 9139 PAN 2017
Correo electrónico: adquisiciones.rclac@undp.org

FIN DE LA ENMIENDA #4.