PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

ACLARATORIA # 3

REFERENCIA: 9839 PAN 2017 SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO BÁSICO PARA EL ESTACIONAMIENTO DE LA ATP A CARGO DEL INAC.

Fecha: 15 de JULIO de 2017

Se notifica a los oferentes interesados que hemos recibido las siguientes consultas o solicitudes de aclaratoria y describimos la correspondiente respuesta, aplicables al proceso de referencia:

1. No hay plano eléctrico para poder estimar el alcance del trabajo eléctrico

Respuesta: Aclaremos que el alcance de los trabajos de electricidad incluyen el suministro e instalación de 13 nuevos postes eléctricos tipo colonial, en el nivel 000; además requerirá la visita en sitio y el levantamiento por parte del oferente de un esquemático para sus cálculos. Recordamos a los proponentes que el área del estacionamiento es un área de acceso público y pueden visitarlo a conveniencia caso lo estimen necesario.

2. No hay plano de plomería, solo se indican en ciertos puntos los drenajes pluviales, pero no la posición de los drenajes y los recorridos de las tuberías.

Respuesta: El alcance de los trabajos de plomería incluye el suministro e instalación 15 sumideros para drenaje de pavimento según lo solicitado. Además requerirá la visita en sitio y el levantamiento por parte del oferente de un esquemático para su cálculos. Recordamos a los proponentes que el área del estacionamiento es un área de acceso público y pueden visitarlo a conveniencia caso lo estimen necesario.

3. No hay plano de mobiliario, cuantas bancas hay que suministrarlo.

Respuesta: El alcance de los trabajos de mobiliario, incluye la reparación y pintura de las bancas existentes en el nivel 000, lo que requiere que el oferente realice visita en sitio y el levantamiento para su cálculos. Recordamos a los proponentes que el área del estacionamiento es un área de acceso público y pueden visitarlo a conveniencia caso lo estimen necesario.

- 4. Considerando que no se puede cerrar todo el estacionamiento para el trabajo de remoción y reconstrucción de las losas, Será posible extender el tiempo de ejecución al menos 30 días.**

Respuesta: En este momento no se extenderá la duración del contrato, sin embargo, aclaramos que en caso de existir un impedimento para la ejecución de los trabajos, el proyecto considerará la extensión de los plazos, de conformidad y siguiendo el procedimiento para tal efecto, indicado en las Condiciones Generales que se incluyen en el pliego.

- 5. No asistimos a la visita de campo, ya que nos enteramos de la licitación después de esta fecha. Cuando se refiere en el punto 4.5. Reparación estructural de Vigas "T", cuadrante (Muro Este /A-6-14)/ Nivel -100. ¿Se refieren a las vigas "T" comprendidas entre los ejes 3 y 4 desde el Muro Este hasta la Muralla histórica?**

Respuesta: Le referimos al plano de viga (Anexo 1d) y los ejes allí indicados. Recordamos a los proponentes que el área del estacionamiento es un área de acceso público y pueden visitarlo a conveniencia caso lo estimen necesario.

- 6. No hay detalle ni especificación de los Wheel Stopper a instalar.**

Respuesta: Se indican wheel stopper de 50x10x17cms o similares que se consigan en el mercado.

- 7. No hay detalle del refuerzo de vigas a reconstruir, ni detalle de anclaje en los bordes de unión con la losa y vigas existentes.**

Respuesta: En cuanto a los detalles, se incluye una metodología y productos para la reparación de vigas a reconstruir

- 8. Hay que reponer baldosas? Está indicado en las especificaciones. De ser así que cantidad sería.**

Respuesta: Aclaramos que no hay que reponer baldosa en los alcances, pero si durante la actividad de reparaciones, se dañaran baldosas existentes es responsabilidad del contratista reponer estos daños.

9. Como evaluar la jardinería a suministrar (arbustos florales) y de qué tipo serían? En el desglose de precios no hay ítem para esta actividad ni para la grama.

Respuesta: Aclaremos que no está incluida la jardinería en los alcances de este proyecto.

10. Hay posibilidad de trabajar los días sábados?

Respuesta: Sí. Hay posibilidad de trabajar sábado.

11. Hay agua y electricidad en el sitio de obra para uso del contratista?

Respuesta: Sí, pero si el contratista requiere adecuaciones para su proyecto, estos deben estar incluidos en los costos

12. Se puede extender la experiencia del contratista a más de 5 años en proyectos similares?

Respuesta: Sí. Aclaremos que la cantidad solicitada en el pliego es que se requiere como mínimo cinco años de experiencia.

13. Se requiere sacar permiso de construcción del Municipio, Esto toma mucho tiempo si los planos no están aprobados.

Respuesta: La Oficina del Casco Antiguo hará los acercamientos con las entidades correspondientes para los permisos de construcción.

14. Para poder gestionar conexión con Unión Fenosa es requerimiento que los planos eléctricos estén aprobados por ellos.

Respuesta: La Oficina del Casco Antiguo hará los acercamientos con las entidades correspondientes.

15. El desglose de precios indica que la losa nueva es de 0.20 m de espesor. Pero los planos indican 0.30 m de espesor. Cuál es el correcto?

Respuesta: Ver Enmienda 3. Se solicita la reposición de pavimento. Se está estimando que el máximo de reposición de pavimento sea 20 cm, dada las características encontradas en la obra. Se solicita a los oferentes que tomen esta dato o valor como referencia.

16. La clave de acceso para poder abrir los archivos de nuestra propuesta se debe enviar a la misma dirección de correo electrónico?

Respuesta: Sí. Aclaremos que se debe enviar a la misma dirección de correo donde enviará la propuesta, indicada en el punto 20 de la Hoja de Datos, página 18 de 199.

17. Cuando es la fecha límite para enviar la clave de acceso? Esta se debe enviar en un correo separado o debe enviarse junto con la propuesta?

Respuesta: Le referimos al punto 23 de la Hoja de Datos, página 19 de 199, donde se indica que la fecha en que debe enviar la clave de acceso ó contraseña es el día y hora de la apertura indicada en el punto 24. En este contexto, le referimos a su vez a la Enmienda 3, donde indicamos que esta fecha ha cambiado al día 24 DE JULIO DE 2017, a las 4:00 p.m.

18. El PNUD enviara un correo de confirmación de que fue recibido el correo electrónico con la propuesta y el correo electrónico con la clave de acceso?

Respuesta: Sí.

19. Según el pliego, si el PNUD no fuera capaz de abrir los archivos porque no se ha proporcionado la contraseña ó porque no se ha proporcionado la contraseña correcta, la oferta quedará descalificada/rechazada. Para garantizar que el PNUD recibe la contraseña, es viable adicional a ser enviada electrónicamente, entregar en un sobre cerrado físicamente antes de la hora de apertura de la propuesta la clave de acceso a nuestra propuesta? Este sobre se podrá entregar en la misma dirección en donde se entrega la Garantía de la Oferta? (Lugar: Casa de las Naciones Unidas –Ciudad del Saber— Edificio 128 –Planta Baja, Ciudad de Panamá, República de Panamá. Favor identificar el documento con la referencia: UNIDAD DE ADQUISICIONES/9839 PAN 2017).

Respuesta: Sí. Sin embargo, recomendamos el envío vía email. Ver Enmienda 3, donde se agrega la entrega del sobre como opcional.

Fin de la aclaratoria.