CAHIER DE CHARGES

**CONSTRUCTION D'UN MAGASIN DE STOCKAGE D'ARMES
SAISIES, COLLECTEES OU CONFISQUEES**

Niger

Table des matières

I. BJET DU PRESENT CAHIER DES PRESCRIPTIONS TECHNIQUES.....	3
II. DISPOSITIONS GENERALES	3
III. DESCRIPTIONS DES TRAVAUX.....	5
Chapitre 1 : Travaux préparatoires et Terrassements	5
Chapitre 2 : Bétons - Bétons armés au liant CPA 45	Erreur ! Signet non défini.
Chapitre 3 : Maçonneries	7
Chapitre 4 : Menuiserie métallique	7
Chapitre 5: Electricité.....	8
Chapitre 6 : Sécurité incendie	Erreur ! Signet non défini.
Chapitre 7 : Revêtements - Peintures	8
Chapitre 8: Climatisation	9
Chapitres 9 : Râteliers	9
Annexe 1 : Devis quantitatif.....	10

I. BJET DU PRESENT CAHIER DES PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

Le présent cahier des charges a pour objet la définition des travaux à exécuter et le mode de bâtir. Il se rapporte à tous les corps d'état entrant dans la réalisation **des travaux de construction de l'armurerie.**

Il devra être connu dans son ensemble par l'Entrepreneur, qui devra le cas échéant, suppléer par ses connaissances professionnelles, aux détails manquant au dossier ou qui pourraient être mal indiqués ou omis sur les plans et au devis descriptif. En particulier, l'entrepreneur devra prendre connaissance de l'état réel des ouvrages à construire au moment de sa soumission, par autant de visites que nécessaires sur les sites. Dans tous les cas, l'Entrepreneur devra exécuter tous les travaux nécessaires au parfait et complet achèvement des ouvrages et au parfait fonctionnement des installations conformément aux normes et standards.

En conséquence, l'Entrepreneur ne pourra en aucun cas, arguer que l'absence de documents graphiques ou que des erreurs ou omissions aux plans et au devis descriptif le dispensent d'exécuter intégralement tous les ouvrages nécessaires à l'achèvement complet et parfait des travaux et des installations.

Autant que possible, les divers intervenants devront prendre connaissance approfondie du dossier pour une parfaite coordination sur le chantier.

Dans le cas de confusion de prestations pouvant résulter d'erreurs dans les quantitatifs, aux plans ou au devis descriptif, la prestation requise sera toujours celle présentant les meilleures qualités techniques et esthétiques.

Le Maître d'œuvre pourra, en cours d'exécution, apporter des modifications au présent devis dans un but d'apporter plus de précisions à certaines prescriptions du dossier. Dans ce cas, les prescriptions les plus récentes prévaudraient sur les premières et éventuellement sur les indications des plans.

II. DISPOSITIONS GENERALES

Le présent devis descriptif est spécifiquement énumératif et non limitatif.

Tous les documents graphiques, quantitatifs remis aux entrepreneurs pour l'exécution de ces travaux doivent être considérés comme des propositions qu'ils devront examiner avant la remise de leur offre et avant tout commencement d'exécution.

Les entrepreneurs ne pourront prétexter d'aucune omission pour réclamer une plus-value pour

des travaux conformes aux normes et standards en vigueur dont l'utilité se sera révélée au cours de leur exécution.

Ils devront en outre avoir une parfaite connaissance de la nature et de l'importance des travaux, et signaler au Maître d'œuvre, son délégué ou le Représentant du Maître d'œuvre toutes les erreurs ou omissions constatées. Ils devront donc signaler au Maître d'œuvre les dispositions qui ne leur paraîtraient pas en rapport avec la solidité, la conservation des ouvrages, l'usage auquel ils seront destinés ou l'inobservation des règles de l'art.

Les travaux de chaque corps d'état seront exécutés avec la plus grande perfection, suivant normes et standards en vigueur.

Les matériaux et fournitures qui ne présenteraient pas les qualités requises seront refusés et devront être enlevés immédiatement du chantier.

De même, tous les travaux et ouvrages défectueux et refusés seront démolis et refaits conformément aux décisions prises par le Maître d'œuvre sans aucun supplément sur le forfait mentionné dans le devis initial.

Toutes les conduites de plomberie et fourreaux d'électricité devront être encastrés, ou apparents protégés par une gaine (plomberie sanitaire) ou sous goulotte (électricité).

L'entreprise devra avoir sur le chantier en permanence un ou plusieurs représentants qualifiés, prêts à intervenir chaque fois que cela sera nécessaire.

L'Entrepreneur devra effectuer l'entretien de ses ouvrages et travaux jusqu'à la réception définitive prononcée sans réserve.

L'Entrepreneur devra assurer le nettoyage du chantier ainsi que l'enlèvement des gravats après exécution des ouvrages et travaux.

Les matériaux utilisés seront de la meilleure qualité et conformes aux normes en vigueur. Le Maître d'Ouvrage délégué se réserve le droit d'effectuer en tout point et à toute époque qu'il jugera utile, le contrôle de la qualité des matériaux utilisés, de leur lieu et mode de stockage, de leur provenance et conditions de transport. L'ENTREPRENEUR devra donner toute facilité aux représentants du Maître d'Ouvrage délégué pour effectuer ces contrôles.

Tous les matériaux approvisionnés reconnus défectueux après essais devront être transportés hors du chantier par l'ENTREPRENEUR et à ses frais dans un délai fixé par le Maître d'Ouvrage délégué.

L'ENTREPRENEUR aura à sa charge tous les essais supplémentaires effectués en vue de vérifier qu'il a bien porté les corrections aux fournitures non conformes.

NB : Les entreprises soumissionnaires sont réputées avoir vérifié les quantités du Maître d'œuvre afin d'en signaler, au moment de leur soumission, les écarts ou omissions dans une rubrique à part intitulé « erreurs et omissions » car aucune réclamation sur un poste existant ne pourra être acceptée pendant l'exécution des travaux

III. DESCRIPTIONS DES TRAVAUX

La désignation des ouvrages et leurs spécifications sont indiquées dans les descriptifs des différents chapitres.

L'entrepreneur est invité à procéder à la vérification et à la correction des divers documents techniques. En tout état de cause, l'Entrepreneur devra réaliser l'intégralité des travaux nécessaires au complet achèvement et au bon fonctionnement de l'ensemble.

L'entrepreneur adjudicataire du marché aura à sa charge, la réalisation des travaux comprenant l'ensemble des chapitres suivants:

Chapitre 0 : Généralités

Chapitre 1 : Travaux préparatoires et terrassement

Chapitre 2: Fondations-Soubassement, Maçonnerie- Bétons armés

Chapitre 3 : Enduit -Revêtements – peintures

Chapitre 4 : Couverture

Chapitre 5 : Menuiserie métallique

Chapitre 6 : Peinture

Chapitre 7 : Electricité

Chapitre 8: Climatisation

Chapitre 9: Râteliers

-

Chapitre 0 : Généralités

-Installation du chantier

- Etudes techniques d'exécution (L'étude de sol par un laboratoire agréé, les études techniques complémentaires (Note de calcul, carnet de ferrailage, bilan de puissance....)

Chapitre 1 : Travaux préparatoires et Terrassements

1.1 Travaux préparatoires :

Les travaux préparatoires vont consister au nettoyage général par enlèvement des ordures de l'emprise du terrain, à l'abattage d'arbres y compris dessouchage, au décapage du sol végétal, à l'évacuation des détritiques à la décharge publique, au nivellement du terrain et toute autre sujétion.

1.2 Terrassements :

Les travaux de terrassements qui ont pour objet le creusement de l'excavation dans laquelle sont construites les parties de l'ouvrage prenant directement appui sur le sol. Ce sont en particulier, ici les fouilles en rigole pour ouvrages de fondations.

Les fouilles seront exécutées conformément aux prescriptions du cahier des charges DTU n°12 applicables aux travaux de terrassements pour le bâtiment.

La finition du fond de fouille et des parois sera exécutée juste avant la coulée du béton de propreté ou du béton de fondation.

Les fonds de fouille seront débarrassés de roches et de toutes les parties de terrain susceptibles de former des points durs localisés. Ils seront également purgés des poches de terrain plus compressibles que le sol général environnant. Les prix comprennent notamment :

- Implantation de l'ouvrage
- Fouilles en puits pour semelles isolées (13,26 m³)
- Fouilles en rigoles pour semelles filantes, bûches et arrêt de dallage (26,96 m³)
- Remblai provenant des fouilles (16,57 m³)
- Remblais d'apport en terre latéritique Evacuation des terres excédentaires (34,09 m³)
- Evacuation des terres excédentaires

Chapitre 2: Fondations-Soubassement

Les dimensionnements indiqués sur les plans ne devront pas être modifiés sans l'accord du Maître d'œuvre, que cette modification soit nécessitée par une erreur de dimensionnement ou par une variante proposée par l'entreprise. Il ne saurait être question que le principe des structures soit remis en cause. Les plans d'exécution éventuels, à la charge de l'entreprise seront soumis suffisamment à l'avance, à l'approbation du Maître d'œuvre. Ils seront conformes aux normes et règlements en vigueur.

Tous les poteaux isolés, raidisseurs, des murs porteurs seront prolongés et ancrés dans les pièces principales de béton participant à la reprise des charges.

Tous les ouvrages restants apparents seront coulés dans des coffrages lisses, parfaitement soignés, aptes à recevoir un enduit de peintre. Les bullages de béton seront rebouchés, les balèbres parfaitement poncées.

Les prix comprennent notamment :

2.1 Fondations-Soubassement

Béton de propreté dosé à 150 kg/m³
Béton armé pour semelles isolées, dosé à 350 kg/m³
Béton cyclopéen pour semelles filantes dosé à 350 kg/m³
Soubassement en agglos pleins de 20X20X40
Béton armé pour longrines dosé à 350 kg/m³
Béton armé pour amorces de poteaux dosé à 350 kg/m³
Béton de forme d'air légèrement armé épaisseur 8cm
Béton armé dosé à 350 kg/m³ pour marches
Traitement anti termites sur l'emprise du bâtiment (produit approuvé par un laboratoire agréé) y compris Film polyane sous dallages (200 microns) + lit de sable (5 cm)

2.2 Maçonnerie-Bétons armés

Maçonnerie en agglos creux de 15X20X40
Béton armé dosé à 350 kg/m³ pour poteaux et raidisseurs
Béton armé dosé à 350 kg/m³ pour paillasse
Elément au Béton armé sur jambages dosé à 350 kg/m³
Béton armé dosé à 350 kg/m³ pour chaînage linteau
Béton armé dosé à 350 kg/m³ pour chaînage sous dalle
Béton armé dosé à 350 kg/m³ pour poutres
Béton armé dosé à 350 kg/m³ pour poutrelle
Couverture en dalle hourdis (compris toutes sujétions)

Chapitre 3 : Enduit -Revêtements – peintures

Sont à prendre en compte dans le présent chapitre/

- Enduits lisses intérieurs
- Enduits talochés extérieurs
- Enduits sous face-dalle dosé à 400/m³
- Raccordements divers et calfeutrement des ouvertures

Chapitre 4 : Couverture

Il s'agit ici principalement d'une relevé de l'étanchéité

Chapitre 5 : Menuiserie métallique

L'Entrepreneur aura en charge, la réalisation de portes blindées conformément aux normes en vigueur. Les prix devront comprendre :

- CMP1: Châssis métallique à vitrer persienné de 100x120 et 30X30
- PMTP1: Porte métallique en tôle pleine double faces de 15/10è renforcée (120x220 avec

croisillons intérieurs en fers carrés) à deux battants inégaux avec cadre enveloppant et Matière de blindage .

- PMTP2: Porte métallique en tôle pleine double faces de 15/10è renforcée (80x220 avec croisillons intérieurs en fers carrés) à un battant avec cadre enveloppant
- Fenêtre pesiennée de 30X30
- Cadre isoplane de 80X220
- d'un assemblage de fers pleins de 16 avec grillage anti moustiques

Les fermetures seront des serrures de sûreté type BLOCTOUT de BRICARD et serrure de sécurité 3 points de type BRICARD ou similaire pour les portes blindées.

Chapitre 6 : Peintures

▪ *Revêtements scellés*

Carreaux grès cérame de provenance française ou portugaise dimension 30x30 mât en revêtement de sol (nez de marches assortis pour les escaliers)

Plinthes assorties en grès cérame (ht. = 10 cm)

▪ *Peintures*

Peinture acrylique (lavable et lessivable) sur murs intérieurs (01 couche d'impression + 2 couches finition)

Enduit plâtre sur murs intérieurs et sous face dalles

Enduit plastique de type marlmorex sur murs extérieurs

Peinture glycérophthalique sur ferronnerie (1 couche d'anti rouille+1 couche d'impression + 2 couches de finition)

Peinture vinylique sur plafond

Chapitre 7: Electricité

▪ *Réseau général et éclairage*

Gaines, fileries, boitiers de dérivation et toutes autres sujétions pour la réalisation du réseau électrique (courant fort) du bâtiment

Mise à la terre par pose d'une câblette Cu 29mm² en fond de fouilles barrette de contrôle, y compris toutes les sujétions

Tableau de commande (suivant bilan de puissance), y compris toutes les sujétions

Liaison Local SONABEL / coffret électrique par câble armé U 1000 RVFV et toutes sujétions

▪ ***Appareils et Appareillages***

Réglette Basic 1 X18W de chez Lamdalux (lampe à led)

Réglette Basic 1 X36W de chez Lamdalux (lampe à led)

Réglette étanche 1 X36W de chez Lamdalux (lampe à led)

Interrupteur simple allumage type mosaïc de chez Legrand

Prise de courant 2P+T Type mosaïc LEGRAND

Chapitre 8: Climatisation

L'installation des appareils de climatisation se fera conformément aux règles de l'art et à la réglementation en vigueur. Cette installation comprendra :

- La mise en œuvre d'un circuit d'alimentation protégé par un DPN dont le choix est effectué en fonction de la puissance de l'appareil de climatisation.
- La mise en œuvre d'un système d'évacuation des condensats en dehors du bâtiment
- L'installation des appareils de climatisation.

Ces prix s'entendent toute sujétion et aléas s'appliquent à l'unité (u) d'appareil posé.

Chapitres 9 : Râteliers

La mise en œuvre des râteliers se fera conformément aux plans de détails existant et comprendra :

- La confection de l'ossature du râtelier en Fer et en tube carré de 40 mm avec une inclinaison intérieur de 45 °C
- La pose des étagères en planche de 3cm d'épaisseur (recto-verso) pouvant contenir 40 armes de chaque côté soit 80 armes
- Hauteur : 1M90

Annexe 1 : Détails

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	UNITE	QTE
I	<u>TRAVAUX PREPARATOIRES ET TERRASSEMENTS</u>		
	-		
I.1	<u>Travaux préparatoires</u>		
	-		
I.1.1	Nettoyage général par enlèvement des ordures de l'emprise du terrain, abattage d'arbres y compris dessouchage, décapage du sol végétal, évacuation des débris à la décharge publique, nivellement du terrain et toute autre sujétion	Ft	1,00
I.1.2	Etudes techniques complémentaires (Note de calcul, carnet de ferrailage, bilan de puissance....	Ft	1,00
	-		
I.2	<u>Terrassements</u>		
I.2.1	Implantation de l'ouvrage	Ft	1,00
I.2.2	Préparation et décapage du terrain	m3	157,19
I.2.3	Fouilles en rigoles pour semelles filantes, bèches et arrêt de dallage	m3	26,96
I.2.4	Fouilles en puits pour semelles isolées	m3	13,6
I.2.5	Remblai provenant des fouilles	m3	16,57
I.2.6	Remblais compacté par couches de 20 CM	m3	22,15
II	<u>FONDATION- MACONNERIE BETONS ARMES</u>		
	-		
II.1	<u>Fondation - Soubassement</u>		
II.1.1	Béton de propreté dosé à 150 kg/m3	m3	1,34
II.1.2	Béton armé pour semelles isolées, dosé à 350 kg/m3	m3	1,3
II.1.3	Béton cyclopéen pour semelles filantes	m3	3,36
II.1.4	Soubassement en agglos pleins de 20X20X40	m3	45,1
II.1.5	Béton armé pour longrines dosé à 350 kg/m3	m3	2,69
II.1.6	Béton armé pour amorces de poteaux dosé à 350 kg/m3	m3	1,02
II.1.7	Béton légèrement armé au treillis soudé (mailles=20x20cm²), ép.= 8cm pour dallage dosé à 300 kg/m3 pour dallage au sol	m3	8,86
II.1.8	Béton armé dosé à 350 kg/m3 pour marches	m3	0,37
II.2	<u>Maçonnerie Bétons armés</u>		
II.2.1	Maçonnerie en agglos creux de 15X20X40	m3	270
II.2.2	Béton armé dosé à 350 kg/m3 pour poteaux et raidisseurs	m3	1,53
II.2.3	Béton armé dosé à 350 kg/m3 pour paillasse	m3	1,7
II.2.4	Elément au Béton armé sur jambages dosé à 350 kg/m3	m3	0,87
II.2.5	Béton armé dosé à 350 kg/m3 pour chaînage linteau	m3	2,022,
II.2.6	Béton armé dosé à 350 kg/m3 pour chaînage sous dalle	m3	1,51
II.2.7	Béton armé dosé à 350 kg/m3 pour poutres	m3	2,24,

II.2.8	Béton armé dosé à 350 kg/m3 pour poutrelle	m ²	2,43
II.2.9	Couverture en dalle hourdis (compris toutes sujétions)	m ²	110
II.2.10	Réceptacle eaux pluviales 50x50 (couvercle grille en fer forgé)	u	2,00
III	ENDUIT -REVÊTEMENTS		
III.1	Enduits lisses intérieurs dosé à 400/m3	m ²	256,12
III.2	Enduits talochés extérieurs dosé à 400/m3	m ²	269,6
III.3	Enduits sous face-dalle dosé à 400/m3	m ²	110,79
IV	COUVERTURE		
IV.1	Relevé d'étanchéité	pf	1
V	<u>MENUISERIE METALLIQUE</u>		
	-		
V.1	Châssis à vitrer persienné de 100x120	u	2,00
V.2	Châssis à vitrer de 30X30	u	2,00
V.3	PMTP1: Porte métallique en tôle pleine double faces de 15/10è renforcée (120x220 avec croisillons intérieurs en fers carrés) à deux battants inégaux avec cadre enveloppant et Matière de blindage .	u	2,00
V.4	PMTP2: Porte métallique en tôle pleine double faces de 15/10è renforcée (80x220 avec croisillons intérieurs en fers carrés) à un battant avec cadre enveloppant	u	2,00
V.5	Fenêtre pesiennée de 30X30	u	2,00
V.6	Cadre isoplane de 80X220	u	2,00
V.7	Cornières de protection des marches	ml	15
V.8	Extracteurs d'air	ff	4
V.9	Auvent de protection d'extracteurs d'air	ff	4
V.10	Grille de protection Extracteurs d'air	ff	4
V.11	Piège à balle	ff	2
V.12	Extincteur à poudre	ff	4
VI	PEINTURE		
VI .1	Chaux vive + Peinture FOM sur enduit intérieur	m ²	202
V I.2	Peinture FOM sur dalle	m ²	110,7
V I.3	Peinture glycérophtalique sur ferronnerie (1 couche d'anti rouille+1 couche d'impression + 2 couches de finition)	ff	1,00
VII	<u>ELECTRICITE-</u>		
	-		
VII.1	Raccordement au réseau existant	ff	1,00
VII.2	Filetrie de distribution encastré, y compris toutes les sujétions	ff	1,00
VII.3	Fourniture et pose de Réglette (y compris sujétions)	u	10
VII.4	Disjoncteur mono	u	1

VII.5	Brasseur d'air et Rhéostat	u	8,00
VII.6	Tube fluo 1,20	u	10,00
VII.7	Tube fluo 0,60	u	2,00
VII.8	Tube fluo 1,20 étanche	u	6,00
VII.9	Interrupteurs SA	u	2,00
VII.11	Interrupteurs étanche	u	2,00
VII.12	Prises étanches	u	2,00
VII.13	Prise de courant 2P+T Type mosaïc LEGRAND	u	2,00
VIII	CLIMATISATION		
VIII.1	Installation d'un circuit d'alimentation protégé par un DPN dont le choix est effectué en fonction de la puissance de l'appareil de climatisation.		
VIII.2	Installation d'un système d'évacuation des condensats en dehors du bâtiment		
VIII.3	Installation des appareils de climatisation	u	3
IX	RATELIERS		
IX-1	Ratelier de 80 armes Confection de l'ossature du râtelier en Fer et en tube carré de 40 mm avec une inclinaison intérieur de 45 °C Pose des étagères en planche de 3cm d'épaisseur (recto-verso) pouvant contenir 40 armes de chaque côté soit 80 armes Hauteur : 1M90	u	12