

Почитувани,

Заради подобра спецификација на зелениот кров и избегнување на нејаснотии при подготвувањето на понудите на изведувачите, а и понатаму при изведбата би сакале да се приложи и спецификација со појаснување на зелениот кров како специфичен елемент.

I. ПОЈАСНУВАЊЕ ЗА СИСТЕМОТ НА ИЗОЛАЦИЈА И ЗЕЛЕН КРОВ - ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА

Екстезивен зелен кров комплет со термоизолација, изведен над АБ плоча (над плочата над приземје со две различни висински коти) со следните слоеви:

1. Парна брана (тип според производител)
 2. Камена волна со густина мин.115кг/м³ д= 15см (комплет со задолжителна заштита пред нанесување на бетон за пад)
 3. Заштитна фолија
 4. Бетон за пад 0.5% (системите за зелени кровови препорачуваат мал пад) пресметката за сливниците е согласно пропис за рамни кровови мин.еден за 100м² кровна површина – истите се специфицирани во дел Водовод и канализација (да бидат согласно упатство на производител)
 5. Хидроизолација - еластична водонепропусна мембрана (наменета за рамни проодни зелени кровови) комплет со завршна обработка - Да се аплицира завршна хидроизолација по обеспрашување на површината со сите слоеви согласно упатсва на производител. По тестирање на водонепропусност да се постави систем за зелениот кров. По потреба да се аплицира заштита на истата. Задолжително на споевите со сидовите и парапетите да се изведе со клинови за полесно истекување на оборинската вода.
 6. Систем за зелениот кров:
 - Паропропусна водонепропусна полипропиленска мембрана, ако не е отпорна на корења треба да содржи и дополнителна фолија за заштита од корења (доколку над самиот бетон за пад не е предвидена хидроизолација која е воедно и бариера за корења од трева 'sedum'). Не се предвидуваат други растенија освен 'sedum'.
 - Дренажен слој (паропропусен) може да се разликува според производител но треба да е наменет за собирање на вишокот на водата во систем од 'чашки' околу 4см дебелина
 - Филтер мембрана (разделна мембрана помеѓу 6. и 8.)
 - Слој со земјен супстрат, d=60mm (во зависност од системот)
 7. Слој на ниска вегетација / 'sedum'
 8. Комплет со зазеленување и делумно (задолжително формирана дренажа по ободот покрај сидовите) формирање на патеки, завршно обработени со погодни материјали за проодни кровови (чакал, дрвени импрегнирани летви, павер и сл) позицијата го вклучува потребниот споен материјал, обложување на шпалетни, аголни, завршни и преодни лајсни и потребните китирања на споеви. Во се според детал и спецификација на производителот, со карактеристики како наведениот детал или еквивалентни од реномирани производители.
- СЛОЕВИТЕ МОЖЕ ДА ВАРИРААТ ВО ЗАВИСНОСТ ОД СИСТЕМОТ НА ПРОИЗВОДИТЕЛОТ.**
- Производителот може да има и дополнителни препораки кои треба да се почитуваат во целост заради тоа што се работи за системи.

Начинот на монтажа на сливниците и дренажата по ободот исто така да се постават по препорака на производител.

Кровот се предвидува за повремено користење од страна на корисникот – се третира како прооден. Задолжително е поставување на проодни делови од материјал кој е погоден за движење или може да се предвиди зелен слој кој е отпорен на движење.

Да се предвиди комплетен систем од реномиран производител (да не се нудат посебни слоеви комбинирани од неколку производители) / слоевите може да се разликуваат во зависност од системот на избраниот производител.

Изведувачот е задолжен да достави материјал на усвојување при изведбата.

Наводнувањето не е предвидено во оваа фаза.

II. Во приложениот предмер за фаза 1 заради неопходното редуцирање намерно недостасуваат одредени позиции кои нарачателот одобри да се изведуваат како дополнителни работи односно во наредната фаза (такви позиции се лифт, акустика, дел од фиксна опрема, партер и сл).

Ова надолу Е ВМЕТАТО во BoQ -

III. ITB 05 Q and A 7 – ДЕЛ за BoQ

Појаснување за позиции со реден број 1.6, 1.7, 1.8, 2.5, 2.8, 2.9, како и за позиции 6.11 до 6.14, сите од делот на Водовод и Канализација од изменетиот предмер за градинката –дополнително се даде објаснување за сите заклучени позиции и **нов ревидиран BoQ – види во страна ЗАБЕЛЕШКИ/NOTES:**

Тестирање на материјали - Освен ако не е предвидено во предмерот, позициите за кои е потребно било какво тестирање на материјали (вклучувајќи земање на мостри, тестирање на материјали на терен, земање примероци и тестирање на материјали во одобрена специјализирана лабораторија за тестирање) се смета дека се опфатени со другите позиции и цени во предмерот и нема да се мери за наплата ниту да се плати по посебна ставка.

Testing of Materials - Unless provided for in the BoQ expenditures whatsoever dealing with any testing of materials (including Sampling and Testing of Materials on site and Sampling and Testing of materials in approved specialist testing laboratory) shall be deemed to be covered by the other rates and prices in the BoQ and shall not be measured for payment nor be paid for under a separate item.

Тестирање на градежните изведени работи, инсталации или опрема - Освен ако не е предвидено во предмерот, позициите за кои е потребно било какво тестирање на градежните изведени работи или опремата се смета дека се опфатени со другите позиции и цени во предмерот и нема да се мери за наплата ниту да се плати по посебна ставка. Затоа одредени позиции за кои е потребно тестирање се приложени во предмерот за Изведувачот да ги предвиди но како што е погоре објаснето.

Подготовка на документација и документи - Освен ако не е предвидено во предмерот, подготовката на потребната документација, документи, елаборати, сертификати и осигурувања во тек на пред-градежниот, градежниот и гарантниот период се смета дека се опфатени со другите позиции и цени во предмерот и нема да се мери за наплата ниту да се плати по посебна ставка.

IV.BoQ

- Отклучени ќелиите A3 и A6 во Електрика
- Коригиран текстот во Архитектура ќелија:
 - 18.10 – парна брана е изоставена
 - 10.20 – појаснување и дополна на слоеви на зелен кров и кровопокривачки
 - 4.10, 5.10 и 5.20 – коригирани количини на бетонски и армирачки работи
 - 16 – Забелешка/Notes – последен ред

ПОНУДУВАЧИТЕ ДА ГИ ПРОВЕРАТ ВКУПНИТЕ ЦЕНИ ПРИ ПРИПРЕМАТА НА ПОНУДАТА