



RAPPORT DE VISITE

Dates : 06 Juin 2019

Heure : 12h

Concerne : ITB 18.193 Construction du mur d'enceinte de la Prison Civile d'Anse a Veau

COMPOSITION DE L'EQUIPE :

- PNUD : M. Raul Espinosa, Unité de Procurement
- DAP : Ingénieur Constant
- MINUJUSTH- Unité Correctionnelle : Ingénieur Jean Joseph Candé, GPP Julie Lambert, Seth Kuevorome et Bassem Mansouri

CONTEXTE :

Le but de la rencontre était de s'entretenir avec les soumissionnaires pour partager les informations nécessaires au tour du processus d'appel d'offre ITB 18.193 Construction du mur d'enceinte de la Prison Civile d'Anse a Veau.

L'unité de Procurement à travers M. Raul a expliqué les processus d'appel d'offre, ensuite les détails administratifs liés aux applications et M. Candé accompagné de l'ingénieur M. Constant ont expliqué les détails techniques.

Les soumissionnaires ont été informés qu'ils ont jusqu'au 11 juin 2018 pour acheminer leur question et jusqu'au 18 juin 2018 pour remettre leur soumission. De plus, ils ont été encouragés à bien lire la documentation afin de s'assurer que tous les documents nécessaires soient inclus dans leur soumission, nous avons insisté sur les formalités du processus qui font partie de la première partie de l'évaluation (critères d'admissibilité). Ils ont été informés que le premier triage des soumissions se fera au niveau de la vérification préliminaire, que tous les exigences sont mentionnés/inclus dans la soumission. Ensuite, la deuxième phase de la revue des soumissions sera d'analyser la proposition sur le fond. Ils ont été mis en garde d'éviter de soumettre une évaluation très basse, impossible à livrer, juste pour avoir le contrat. L'ensemble de la soumission sera évalué, pas seulement le prix.

Les soumissionnaires ont été informés sur les considérations d'admissibilité et sur le processus d'achat. Les trois étapes ont été expliquées soit : préliminaire, technique et financière. Une question sur la garantie bancaire a été posée et il a été clarifié que cela ne s'appliquait que dans l'éventualité où l'offre était de plus de 150 000\$. Ces informations ont été répétées en créole.

S'en est suivi un tour de la cour de la prison civile afin de montrer aux soumissionnaires (au nombre de 16) les limites du terrain et de répondre à leurs questions.



RAPPORT DE VISITE

Questions des soumissionnaires et réponses données :

1- Que fait-on avec le bâtiment de béton qui est en train de se faire construire et occupe une partie de la terre de la prison?

Ingénieur Constant va approcher la DAP (SDL) à cet effet. Ce dernier va discuter avec le DAP pour trouver une solution. Pendant ce temps, le responsable (Inspecteur) de la prison va aller voir le maire de Anse A veau et le Commissaire du Gouvernement pour poser le problème. Si on contourne le bâtiment, on perd la portion de terrain. La meilleure façon est de résoudre le problème avant le démarrage ou on entre le bâtiment dans la cour intérieure de la prison. C'est une maison en construction.

2- Que va-t-on faire des anciennes murailles qui entourent encore la prison car la démolition n'a pas été prise en compte dans la construction?

Réponse : Les soumissionnaires ont été demandé de faire une proposition au PNUD afin de voir comment cela peut être résolu (faire une estimation du cout de la démolition de ces murailles).

3- Le nettoyage et débroussaillage du site est-il à la charge du soumissionnaire (incluant la démolition des maisonnettes)?

Réponse : C'est une question qui doit être discutée avec le responsable de la prison de AAV. C'est lui qui va mettre à leur disposition les moyens pour nettoyer le site (mettre à contribution les détenus).

4- Comment le partenaire d'exécution va trouver un espace pour l'entreposage des matériaux de construction?

Réponse : Le soumissionnaire doit s'adresser à l'Inspecteur de la prison qui déterminera l'endroit ou le matériel sera entreposé.

Les soumissionnaires ont été informé que s'il y a des questions ou des difficultés dans le cadre de la mise en œuvre du projet, les soumissionnaires devront s'adresser au PNUD. Ils devront s'assurer d'avoir toutes les autorisations en mains avant de prendre des initiatives en dehors des termes du projets. De plus, ils ont été informés que les réponses aux questions seront affichées sur internet afin que tous puissent les avoir.

5- Combien de ceinture le mur doit avoir?

Réponse : Le mur va avoir 4 ceinture, dont une ceinture inférieure, 2 intermédiaires et une ceinture supérieure.

6- Peut-on avoir une copie du plan?

Il y a un plan structure. S'il n'a pas été publié dans l'appel d'offre, l'ingénieur de l'Unité Correctionnelle les fera parvenir au PNUD afin de s'assurer que tous ont la même information.



RAPPORT DE VISITE





RAPPORT DE VISITE





RAPPORT DE VISITE





Empowered lives.
Resilient nations.

Feuille de présence pour le processus

Nom de la firme	Personne responsable	Email de la firme	Numéro de téléphone	Email adresse
L&C architecture et construction	Samuel CADELY	karconstruction@gmail.com	50931976209	75, Delmas 43
C.E.S Group y ciccorn	YALVÉSIEEN Lubin	Cesgroup@yahoo.fr	37229299 / 4218887	751 Route de Tabarene
Florexil Conatsa	Franky Innocent	florexil@hotmail.com	(509) 22-282979	Tabarene 27
AM: CONSTRUCTION	Mylor Jony	amcoconstruction@yahoo.fr	3704 75248	MAAin 26
ADD Construction	Dorel Fabre	dorelfabre@gmail.com	3724-06 83	dorelfabre@gmail.com
SO C.A Société d'Architecture	Pierre-Lumène	Jandodo@yahoo.fr	31136370 31703014	19, Rue Borno Jibat Godeur
SHACO	Francis Alphonse	shaco@yahoo.com	34987200	79, Ave Jean Paul II, Paris
J.E.S.O construction	Guy marie paulin	J.E.S.O.construction@yahoo.fr	3444-4194	delmas 24 kant
MCS	Herman Huxolien	mcsconstruction@gmail.com	4608-8888	Delmas

Protech multi services	Anglade Fiquière	Protech plus@gmail.com	37 19 3553 34 43 0555	2, Puits-Blain 21, imp. Pierre Legend Delmas, 75
Sitracor	Talès Louis	sitracor@yoo.fr	36 94 63 85	164, Violet
TODECO	Franklin Edouard	franklin@yoo.fr	37 01 71 11	Grande Savane Fond. des Neiges
BFC	Daly Benthony	batipplus55@yoo.fr	37 19 06 75	#2, rue 2, avenue Christophe, P-ay-P
Beaubrun Contractor	Nicolas Beaubrun	Wangelpitel@yoo.fr beaubruncontractor@yoo.fr	44 49 34 7 / 38 16 88 45	Rte National #2 Lizon
SICOD	Laurent Servat	servat@sicod.fr	38 75 86 69	559, RTN #2, Pelt Coarive