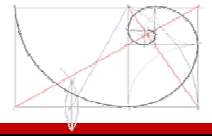


OBRA: MERCADO HORIFRUTÍCOLA DE SALTO

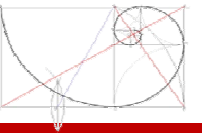
UBICACIÓN: SALTO

FECHA: 14 de Noviembre de 2016

PRESUPUESTO ANTEPROYECTO



ITEM.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	UNIT.	TOTAL \$	ETAPA 1	ETAPA 2	ETAPA 3	ETAPA 4	ETAPA 5
1 Replanteo e implantacion										
	Replanteo	3.728,00	m2	62,30	232.254,40	87.933,17	30.691,22	26.389,62	40.277,19	46.963,21
	Implantacion y gastos generales	1,00	gl	5.666.924,00	5.666.924,00	2.145.537,68	748.854,76	643.897,16	982.749,03	1.145.885,37
3 Movimientos de suelos										
	Retiro de capa vegetal	1.491,20	m3	142,50	212.496,00	80.452,50	28.080,25	24.144,59	36.850,72	42.967,94
	Relleno sustitucion compactado	1.500,00	m3	456,00	684.000,00	258.967,26	90.387,07	77.718,65	118.618,20	138.308,82
	Movimiento de suelos por nivelacion	8.349,50	m3	99,75	832.862,63	315.327,71	110.058,50	94.632,98	144.433,72	168.409,72
4 Estructuras										
	Plateas de fundacion	447,36	m3	6.500,00	2.907.840,00	1.306.500,00	533.520,00	182.520,00	780.000,00	105.300,00
	Bases de pilares y est metalicas	111,84	m3	9.633,00	1.077.354,72	484.058,25	197.669,16	67.623,66	288.990,00	39.013,65
	Est metalicas	3.728,00	m2	1.140,00	4.249.920,00	1.909.500,00	779.760,00	266.760,00	1.140.000,00	153.900,00
	Muros de contencion gaviones	265,60	m3	2.904,50	771.435,20	346.607,82	141.540,15	48.421,63	206.930,04	27.935,56
5 Cerramientos verticales de Fachada										
	Cerramientos fijos en placas cementicias	1.593,00	m2	2.100,00	3.345.300,00	1.266.554,34	442.064,13	380.105,54	580.136,65	676.439,34
	Cerramientos moviles cortinas	796,50	m2	7.125,00	5.675.062,50	2.148.618,97	749.930,22	644.821,89	984.160,39	1.147.531,02
	Cerramiento chapas metalicas	1.200,00	m2	1.566,00	1.879.200,00	711.478,47	248.326,58	213.521,75	325.887,90	379.985,29
	Cerramiento en chapa microperforada	1.200,00	m2	3.770,00	pcional en vez de anterior					
6 Contrapisos y Pisos										
	Contrapisos para pisos interiores	568,00	m2	421,00	239.128,00	107.440,83	43.874,34	15.009,64	64.143,78	8.659,41
	Pavimentos peatonales exteriores y mercado	4.023,00	m2	1.750,00	7.040.250,00	3.163.202,45	1.291.719,69	441.904,10	1.888.479,08	254.944,68
	Pavimentos Vehiculares exteriores	12.393,00	m2	630,00	7.807.590,00	3.507.970,29	1.432.508,47	490.068,69	2.094.310,62	282.731,93
	Pavimentos interiores locales	568,00	m2	850,00	482.800,00	216.923,28	88.582,40	30.304,51	129.506,44	17.483,37
7 Subcontratos										
	Sanitaria, interna e infraestructura	1,00	gl	3.446.550,00	3.446.550,00	1.548.543,79	632.360,57	216.333,88	924.503,76	124.808,01
	Aparatos sanitarios y griferia	1,00	gl	152.070,00	152.070,00	50.690,00	50.690,00	33.793,33		16.896,67
	Electrica, interna e infraestructura	1,00		3.863.850,00	3.863.850,00	1.736.037,75	708.925,27	242.527,07	1.036.440,45	139.919,46
	Aberturas de aluminio y madera	1,00	gl	613.500,00	613.500,00	257.670,00	92.025,00	153.375,00		110.430,00
	Mesadas y muebles de cocina	1,00	gl	49.248,00	49.248,00	27.086,40				22.161,60
8 Varios										
	Ayuda a subcontratos	1,00	gl	365.520,00	365.520,00	164.484,00	65.793,60	21.931,20	98.690,40	14.620,80

OBRA:	MERCADO HORIFRUTÍCOLA DE SALTO	
UBICACIÓN:	SALTO	
FECHA:	14 de Noviembre de 2016	
	PRESUPUESTO ANTEPROYECTO	

ITEM.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	UNIT.	TOTAL \$	ETAPA 1	ETAPA 2	ETAPA 3	ETAPA 4	ETAPA 5
	Limpieza de obra y acarreo	1,00	gl	511.481,60	511.481,60	230.166,72	92.066,69	30.688,90	138.100,03	20.459,26
	Amures varios	1,00	gl	154.873,60	154.873,60	65.046,91	23.231,04	38.718,40		27.877,25
SUBTOTAL COSTO DE OBRAS \$					52.261.510,65	22.136.798,59	8.622.659,11	4.385.212,18	12.003.208,41	5.113.632,35
IVA 22% \$					11.497.532,34	4.870.095,69	1.896.985,00	964.746,68	2.640.705,85	1.124.999,12
LLSS \$					8.727.672,28	3.927.452,52	1.570.981,01	523.660,34	2.356.471,51	349.106,89
TOTAL COSTO DIRECTO \$					72.486.715,26					
OTROS GASTOS						ETAPA 1	ETAPA 2	ETAPA 3	ETAPA 4	ETAPA 5
	Estudio de suelos	1,00	gl	60.000,00	60.000,00	60.000,00				
	Permisos y Trámites ante organismos publicos	1,00	gl	160.000,00	160.000,00	160.000,00				
	Proyecto y Direccion	1,00	gl	3.658.305,75	3.658.305,75	1.646.237,59	658.495,03	219.498,34	987.742,55	146.332,23
	Administracion y beneficios constructora	1,00	gl	6.271.381,28	6.271.381,28	2.822.121,57	1.128.848,63	376.282,88	1.693.272,94	250.855,25
	Terreno	1,00	gl	donacion						
TOTAL OTROS GASTOS \$					10.149.687,02	4.688.359,16	1.787.343,66	595.781,22	2.681.015,50	397.187,48

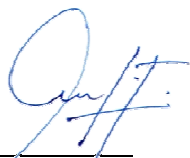
Los precios se expresan en pesos uruguayos y ajustarán por ICC publicado por el INE, base setiembre de 2016

El presupuesto se ajusta al anteproyecto recibido, solo incluye instalación sanitaria y electrica básica, se supone conexión a colector, no incluye subestación.

El movimiento de suelos cotizado supone una nivelacion general de 1 mts.

No se considera excavación en roca o en presencia de agua.

El rubro OTROS GASTOS es alternativo, depende de cómo se gestione.


Gabriela Soto Villacorta
 Arquitecta