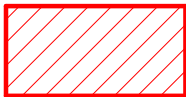
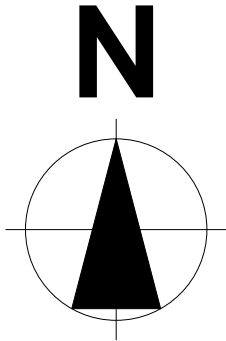
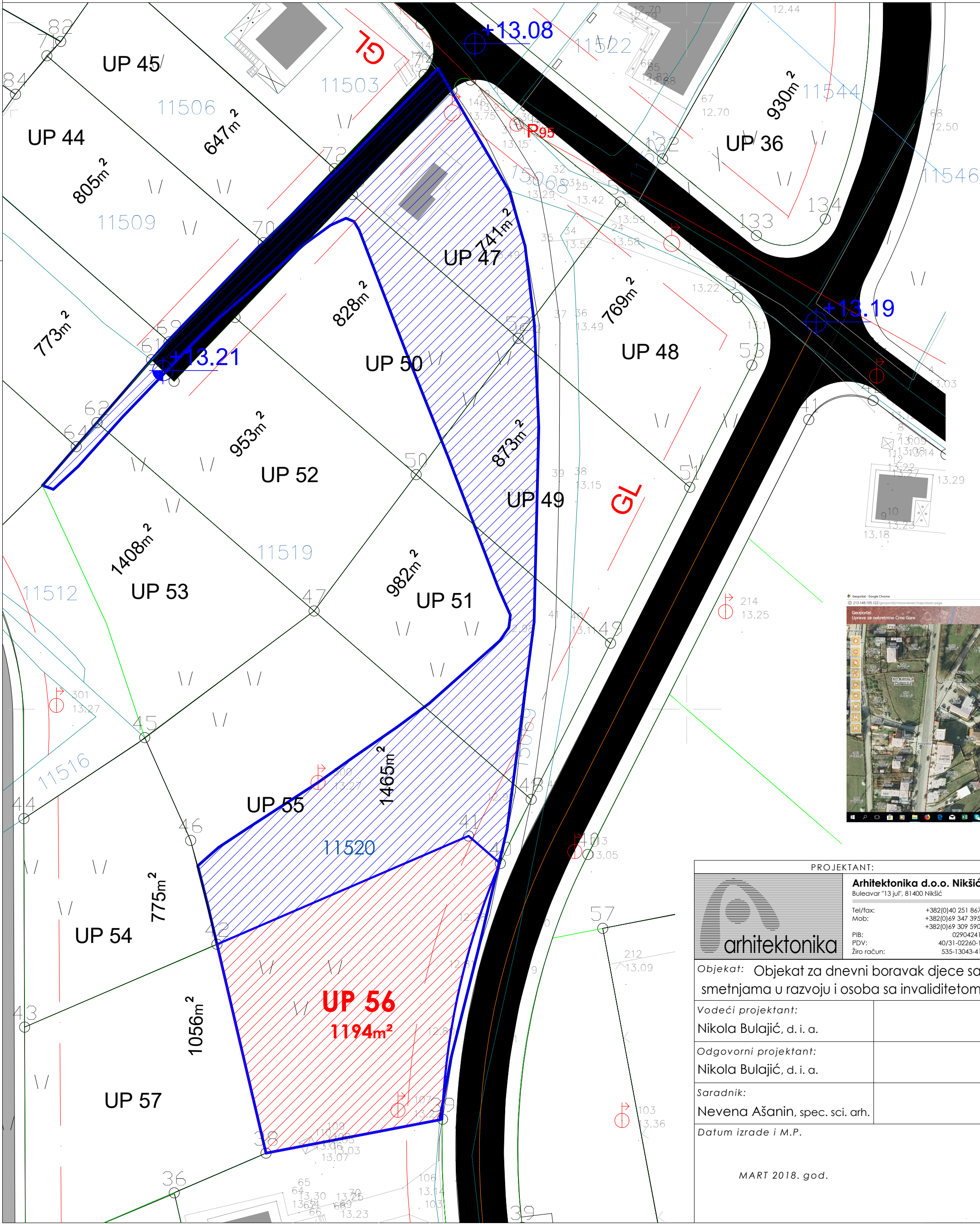




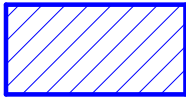
arhitektonika doo Nikšić

Bulevar 13 jul br. 96, 81400 Nikšić / E-mail: arhitektonika.nk@gmail.com / Tel/fax: 040 251 867 /
mob: 069 347 395 / 069 309 590 / PIB: 02904241 / PDV: 40/31-02260-1 / Žiro račun: 535-13043-41

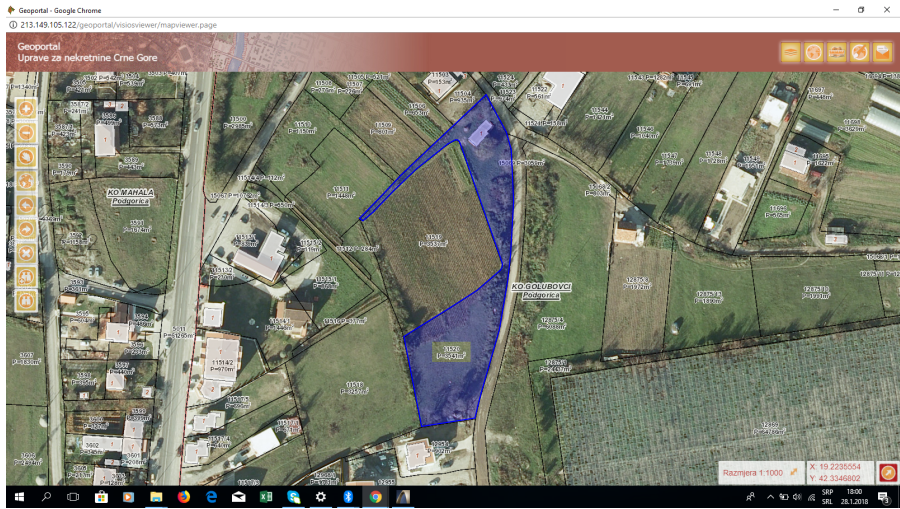
2. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA



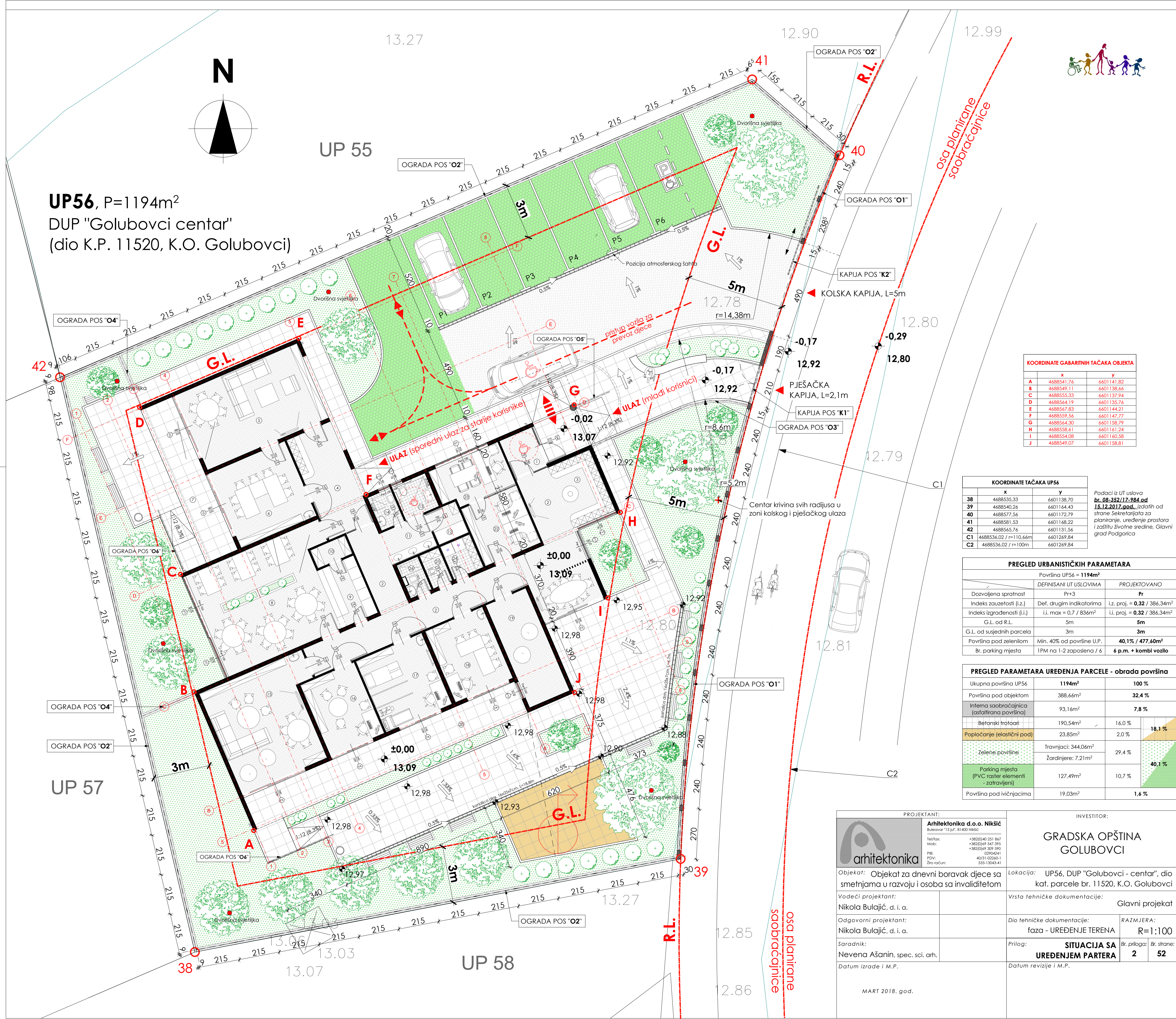
Predmetna **UP56**
P=1194m²



Predmetna kat. parcela
br. 11520, P=3541m²



PROJEKTANT:		INVESTITOR:			
		GRADSKA OPŠTINA GOLUBOVCI			
Objekat: Objekat za dnevni boravak djece sa smetnjama u razvoju i osoba sa invaliditetom		Lokacija: UP56, DUP "Golubovci - centar", dio kat. parcele br. 11520, K.O. Golubovci			
Vodeći projektant: Nikola Bulajić, d. i. a.		Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat			
Odgovorni projektant: Nikola Bulajić, d. i. a.		Dio tehničke dokumentacije: faza - UREĐENJE TERENA		RAZMJERA: R=1:500	
Saradnik: Nevena Ašanin, spec. sci. arh.		Prilog: ŠIRA SITUACIJA / geodetska podloga		Br. priloga: 1	Br. strane: 51
Datum izrade i M.P. MART 2018. god.		Datum revizije i M.P.			



KOORDINATE GABARITNIH TAČKA OBJEKTA		
	x	y
A	4688541.76	6601141.82
B	4688549.11	6601138.66
C	4688555.33	6601137.94
D	4688564.19	6601135.76
E	4688567.83	6601144.21
F	4688559.56	6601147.77
G	4688564.30	6601158.79
H	4688558.61	6601161.24
I	4688554.08	6601160.58
J	4688549.07	6601158.81

KOORDINATE TAČKA UP56		
	x	y
38	4688535.33	6601138.70
39	4688540.26	6601144.43
40	4688577.56	6601172.79
41	4688581.53	6601168.22
42	4688565.76	6601131.56
C1	4688536.02 / r=110.66m	6601269.84
C2	4688536.02 / r=100m	6601269.84

Podaci iz UT uslova
br. 08-352/17-384 od
15.12.2017.god., izdatih od
strane Sekretarijata za
planiranje, uređenje prostora
i zaštitu životne sredine, Glavni
grad Podgorica

PREGLED URBANISTIČKIH PARAMETARA		
Površina UP56 = 1194m²		
DEFINISANI UT USLOVIMA	PROJEKTOVANO	
Dozvoljena spratnost	Pr+3	Pr
Indeks zauzetosti (i.z.)	Def. drugim indikatorima	i.z. proj. = 0.32 / 386,34m²
Indeks izgrađenosti (i.i.)	i.i. max = 0.7 / 836m²	i.i. proj. = 0.32 / 386,34m²
G.L. od R.L.	5m	5m
G.L. od susjednih parcela	3m	3m
Površina pod zelenilom	Min. 40% od površine U.P.	40,1% / 477,60m²
Br. parking mjesta	1PM na 1-2 zaposlena / 6	6 p.m. + kombi vozilo

PREGLED PARAMETARA UREĐENJA PARCELE - obrada površina				
Ukupna površina UP56		1194m²	100 %	
Površina pod objektom		388,66m²	32,4 %	
Interna saobraćajnica (asfaltirana površina)		93,16m²	7,8 %	
Betonski trotoari		190,54m²	16,0 %	18,1 %
Popločanje (elastični pod)		23,85m²	2,0 %	
Zelene površine		Travnjaci: 344,06m² Žardinjere: 7,21m²	29,4 %	40,1 %
Parking mjesta (PVC raster elementi - zatravljeni)		127,49m²	10,7 %	
Površina pod ivičnjacima		19,03m²	1,6 %	



PROJEKTANT:
Arhitektonika d.o.o. Nikšić
Bulevar "13. jul" 81 400 Nikšić
Tel/fax: +382(0)40 251 867
Mob: +382(0)69 347 395
+382(0)69 309 590
PIB: 02904241
PDV: 40731-02260-1
Žiro račun: 535-13045-41

INVESTITOR:
GRADSKA OPŠTINA GOLUBOVCI

Objekat: Objekat za dnevni boravak djece sa smetnjama u razvoju i osoba sa invaliditetom

Vodeći projektant: Nikola Bulajić, d. i. a.

Odgovorni projektant: Nikola Bulajić, d. i. a.

Saradnik: Nevena Ašanin, spec. sci. arh.

Datum izrade i M.P.

Lokacija: UP56, DUP "Golubovci - centar", dio kat. parcele br. 11520, K.O. Golubovci

Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat

Dio tehničke dokumentacije: faza - UREĐENJE TERENA

Prilog: **SITUACIJA SA UREĐENJEM PARTERA**

Datum revizije i M.P.

RAZMJERA: R=1:100

Br. priloga: 2

Br. strane: 52

MART 2018. god.



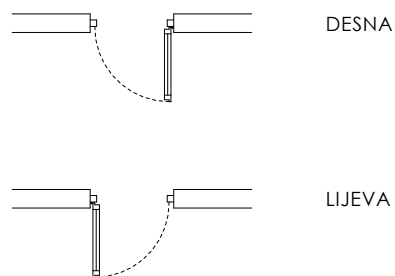
arhitektonika doo Nikšić

Bulevar 13 jul br. 96, 81400 Nikšić / E-mail: arhitektonika.nk@gmail.com / Tel/fax: 040 251 867 /
mob: 069 347 395 / 069 309 590 / PIB: 02904241 / PDV: 40/31-02260-1 / Žiro račun: 535-13043-41

3. ŠEME BRAVARIJE – ograde i kapije

šema bravarije - ograde i kapije

KONVENCIJA SMJERA OTVARANJA VRATA I PROZORA



OPŠTI OPIS BRAVARIJE, ograda i kapija

Pozicija uključuje sve vrste ograda i rukohvata u funkciji samog objekta, kao i ograda i kapija oko parcele. Sve ograde i kapije se izrađuju od profila crne bravarije.

Ograda - rukohvat za lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom se izrađuje od cjevastih profila crne bravarije Ø40mm prema dimenzijama iz grafičkih priloga šeme, a u skladu sa Pravilnikom o načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom. Fiksiranje ograde je zavarivanjem za unaprijed postavljene anker ploče (postavljaju se prilikom izlivanja pristupnih rampi i trotoara kao posebna stavka predmjera radova na uređenju terena). Obračunava se po komadu ugrađene ograde - rukohvata komplet;

Ograde oko parcele - prema susjednim parcelama i unutar parcele (podjele dvorišta na zone korišćenja korisnika različitog uzrasta uključuju pripadajuće jednokriline kapije u svemu prema grafičkim priložima šeme). Izvode se od kutijastih profila crne bravarije dim. 50x50x2mm, cjevastih profila crne bravarije Ø50mm - stubovi ograde, gabarita okvira - polja 200x135cm i 200x100cm (uz toleranciju za debljine rezne ploče brusilice, a radi optimizacije izrezivanja jednog okvira iz kutije L=6m), kao i gabarita segmenata na lučnom dijelu sokle kod pješačkog ulaza od 100x100cm. Kutije se spajaju zavarivanjem uz prethodno gerovanje spojeva pod 45°. Ispuna okvira se izrađuje od pljoštog čelika - flahova, dim. 50x5mm koje se zavaruju vertikalno na međusobnom osnom rastojanju od 12cm. Fiksiranje cjevstih profila - stubova je zavarivanjem za unaprijed postavljene anker ploče prilikom izvođenja betonskih radova na soklama, a u skladu sa grafičkim priložima - šeme bravarije. Obračunava se po m1 postavljene ograde komplet;

Ograde oko parcele - prema javnoj površini izvode se kao ispune polja u betonskoj ogradi (sokla sa AB stubovima dim. presjeka 30x20cm, od kutijastih profila crne bravarije dim. 50x50x2mm, vanjskih gabarita 200x100cm (uz toleranciju za debljine rezne ploče brusilice, a radi optimizacije izrezivanja jednog okvira iz kutije L=6m). Kutije se spajaju zavarivanjem uz prethodno gerovanje spojeva pod 45°. Ispuna okvira se izrađuje od pljoštog čelika - flahova, dim. 50x5mm koje se zavaruju vertikalno na međusobnom osnom rastojanju od 12cm. Fiksiranje okvira za betonsku soklu i stubove je na 5 pozicija za anker ploče ostavljene prilikom betoniranja, a u skladu sa grafičkim priložima - šeme bravarije. Obračunava se po komadu ograđenog polja;

Ograde - rukohvati za lica smanjene pokretljivosti, na rampama se izrađuje od cjevastih profila crne bravarije D=40mm, dvovisinski h1=60cm i h2=90cm u skladu sa Pravilnikom i grafičkim priložima. Cjevasti profili se spajaju zavarivanjem uz brušenje spojeva. Ograda se izvodi i montira (preko unaprijed pripremljenih anker ploča dim. 80x80x5mm, koje se ugrađuju prilikom betoniranja AB ploče rampe na tlu. Obračunava se po komadu ograde.

Ulazna pješačka dvokr. kapija i kapije unutar parcele se izrađuju od prof. crne bravarije i to:

Okviri vrata / kapija se izrađuju od kutijastih profila crne bravarije dim. 50x30x2mm uz ankerisanje za AB stubove ograde prema ulici (i stub od cjevastih profila crne bravarije kod kapija unutar parcele), vanjskih gabarita u skladu sa grafičkim priložima šeme bravarije s tim da je ispuna polja od dna do visine 60cm dekapirani čelični lim d=2mm (visina se poklapa sa visinom AB sokle ograde, dok je od visine 60cm do vrha kapije ispuna prema istom opisu kao i polja ograde prema ulici. Ispuna iznad visine od 60cm se izrađuje od pljoštog čelika - flahova, dim. 50x5mm koje se zavaruju vertikalno na međusobnom osnom rastojanju od 12cm;

Šarke moraju biti kvalitetne, sa mogućnošću podmazivanja;

Kapije opremiti bravama i kvakama. Ulazna dvokr. kapija treba da ima bravu sa elektromagnetnim prihvatnikom radi kontrole pristupa (kabloža je obrađena projektom slabe struje).

Kolska klizna kapija na elektromotorni pogon (pogon sa kompletnom automatikom i daljinskim komandama je uključen u poziciju i cijenu), od profila crne bravarije i to:

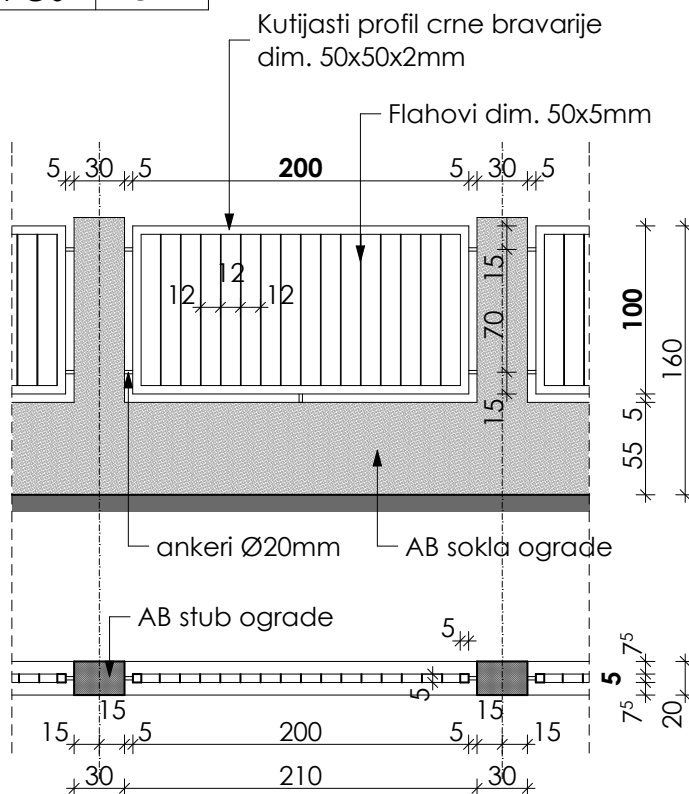
- Okvir se izrađuje od kutijastih profila crne bravarije dim. 50x50x2mm, vanjskih gabarita 550x160cm s tim da je ispuna polja od dna do visine 60cm dekapirani čelični lim d=2mm (visina se poklapa sa visinom AB sokle ograde, dok je od visine 60cm do vrha kapije ispuna prema istom opisu kao i polja ograde prema ulici. Ispuna okvira se izrađuje od pljoštog čelika - flahova, dim. 50x5mm koje se zavaruju vertikalno na međusobnom osnom rastojanju od 12cm.

Kutije se spajaju zavarivanjem uz prethodno gerovanje spojeva pod 45°. U donjoj zoni je potrebno napraviti nadvišenje kutije za smještanje tipskih točkova klizne kapije D=min. 100mm.

Pozicija uključuje nabavku i ugradnju šine klizača - "L" profil dim. 50x50x5mm koji se ugrađuje prilikom betoniranja AB sokle ograde (uključujući armature ankere - brkove), prihvatne stubove na oba kraja kapije.

Sve bravarske pozicije uključuju brušenje varova, odmašćivanje (pranjem deterdžentom i toplom vodom uz ispiranje), antikorozivni premaz i finalno bojenje poliuretanskom bijelom bojom (RAL 9010) koje je potrebno sprovesti u radioničkim uslovima uz popravljivanje nakon ugradnje na licu mjesta.

POS O1



Obračun po kom / polju

12kom

Opis pozicije

Tipsko polje ograde prema javnoj površini - ulici

Tipsko polje ograde prema javnoj površini izvodi se kao ispune polja u betonskoj ogradi od kutijastih profila crne bravarije dim. 50x50x2mm, vanjskih gabarita 200x100cm.

Kutije se spajaju zavarivanjem uz prethodno gerovanje spojeva pod 45°. Ispuna okvira se izrađuje od flahova, dim. 50x5mm koji se zavaruju vertikalno na međusobnom osnom rastojanju od 12cm.

Fiksiranje okvira za betonsku soklu i stubove je na 5 pozicija za anker ploče ostavljene prilikom betoniranja, a u skladu sa crtežom.

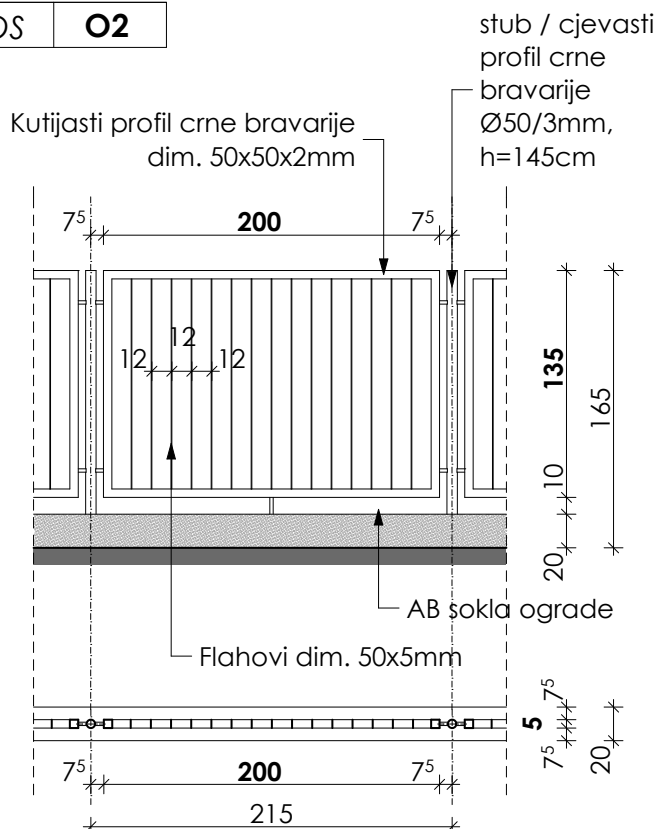
Sve pozicije uključuju brušenje varova, odmašćivanje, antikorozivni premaz i finalno bojenje poliuretanskom bijelom bojom (RAL 9010) koje je potrebno sprovesti u radion. uslovima uz popravljivanje nakon ugradnje na licu mjesta.

Napomena:

Sve mjere provjeriti na licu mjesta.

zidarska širina 210cm

POS O2



Obračun po m1 ograde

102,6m

Opis pozicije

Tipsko polje oko parcele prema susjednim parcelama

Tipsko polje ograde prema susjedima izvodi se preko unaprijed izvedenih bet. sokli h=20cm od kutijastih profila crne bravarije dim. 50x50x2mm, cjevastih profila crne bravarije Ø50mm - stubovi ograde, gabarita okvira - polja 200x135cm.

Kutije se spajaju zavarivanjem uz prethodno gerovanje spojeva pod 45°. Ispuna okvira se izrađuje od flahova, dim. 50x5mm koji se zavaruju vertikalno na međusobnom osnom rastojanju od 12cm.

Fiksiranje cjevastih profila - stubova je zavar. za unaprijed postavljene anker ploče prilikom izlivanja sokli.

Sve pozicije uključuju brušenje varova, odmašćivanje, antikorozivni premaz i finalno bojenje poliuretanskom bijelom bojom (RAL 9010) koje je potrebno sprovesti u radion. uslovima uz popravljivanje nakon ugradnje na licu mjesta.

Napomena:

Sve mjere provjeriti na licu mjesta.

zidarska širina /

POS

O3

Opis pozicije

**Ograda unutar parcele sa
pripadajućom jednokrlnom kapijom**

Ograda i kapija se izvode od kutijastih profila crne bravarije dim. 50x50x2mm, cjevastih profila crne bravarije Ø50mm - stubovi ograde, gabarita okvira - polja 200x100cm (uz toleranciju za debljine rezne ploče brusilice, a radi optimizacije izrezivanja jednog okvira iz kutije L=6m), kao i gabarita segmenata na lučnom dijelu sokle od 100x100cm.

Kapija je dimenzija 100x150cm odignuta od tla / trotoara za 10cm.

Kutije se spajaju zavarivanjem uz prethodno gerovanje spojeva pod 45°.

Ispuna okvira se izrađuje od pljoštog čelika - flahova, dim. 50x5mm koje se zavaruju vertikalno na međusobnom osnom rastojanju od 12-13cm u zavisnosti od pozicije.

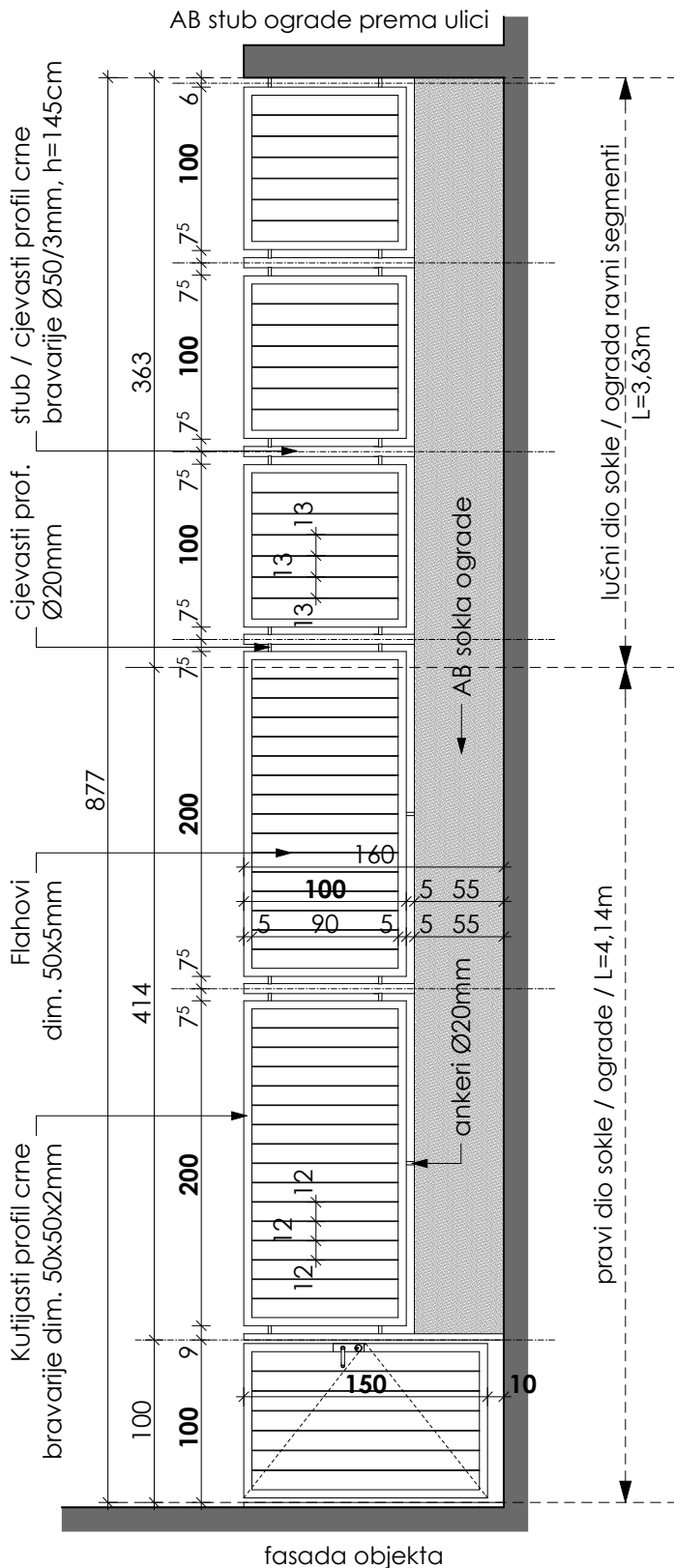
Fiksiranje cjevastih profila - stubova je zavarivanjem za unaprijed postavljene anker ploče dim. 80x80x5mm prilikom izvođenja betonskih radova na soklama.

Sve bravarske pozicije uključuju brušenje varova, odmašćivanje (pranjem deterdžentom i toplom vodom uz ispiranje), antikoroziivni premaz i finalno bojenje poliuretanskom bijelom bojom (RAL 9010) koje je potrebno sprovesti u radion. uslovima uz popravljjanje nakon ugradnje na licu mjesta.

Obračunava se po m1 postavljene ograde komplet;

Napomena:

Sve mjere provjeriti na licu mjesta.

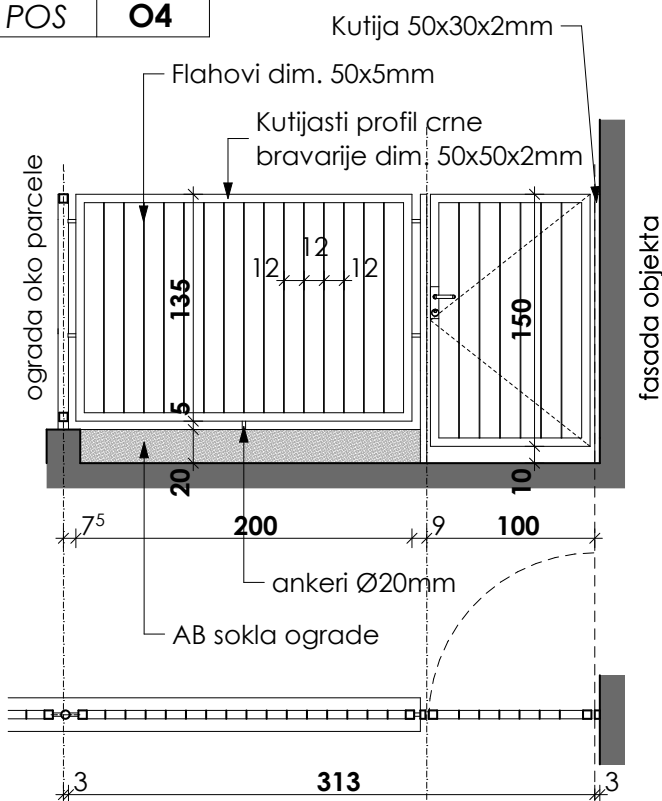


Obračun po kom. / kompletu

1kom / 8,77m

zidarska širina 880cm

POS O4



Opis pozicije

Ograda unutar parcele sa pripadajućom jednokrlnom kapijom

Ograda sa pripadajućom jednokrlnom kapijom se izvodi od kutijastih profila crne bravarije dim. 50x50x2mm, gabarita okvira - polja 200x135cm, kapija dim. 100x150cm. Kutije se spajaju zavarivanjem uz prethodno gerovanje spojeva pod 45°. Ispuna okvira se izrađuje od pljoštog čelika - flahova, dim. 50x5mm koje se zavaruju vertikalno na međusobnom osnom rastojanju od 12cm. Polje se fiksira dodatno u srednjem dijelu za soklu preko anker ploča dim. 50x50x5mm postavljenih prilikom izvođenja betonskih radova na, a u skladu sa grafičkim priložima. Obračunava se po komadu postavljene ograde komplet;

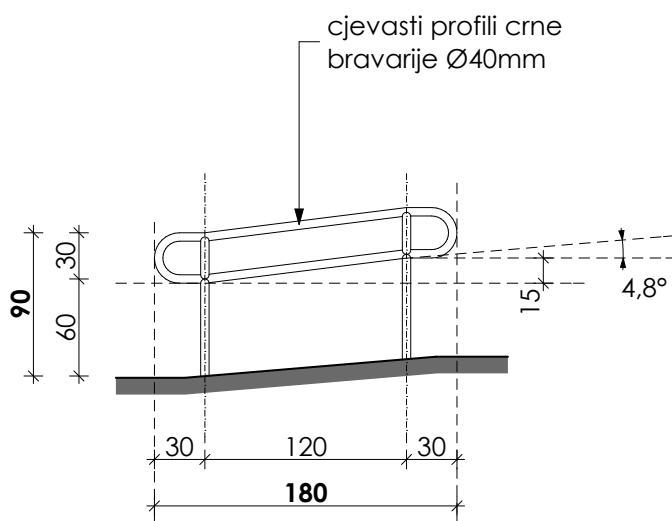
Napomena:

Sve mjere provjeriti na licu mjesta.

Obračun po kom. / kompletu **2kom / 2 x 3,13m**

zidarska širina **319cm**

POS O5



Opis pozicije

Ograda - rukohvat za rampe za lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom (pozicija ispred ulaza)

Ograde - rukohvati za pristup lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom (u skladu sa Pravilnikom), na rampama se izrađuje od cjevastih profila crne bravarije D=40mm, dvovisinski h1=60cm i h2=90cm u skladu sa grafičkim prilogom. Cjevasti profili se spajaju zavarivanjem uz brušenje spojeva.

Ograda se izvodi i montira (preko unaprijed pripremljenih anker ploča dim. 80x80x5mm, koje se ugrađuju prilikom betoniranja AB ploče rampe na tlu.

Obračunava se po komadu ograde.

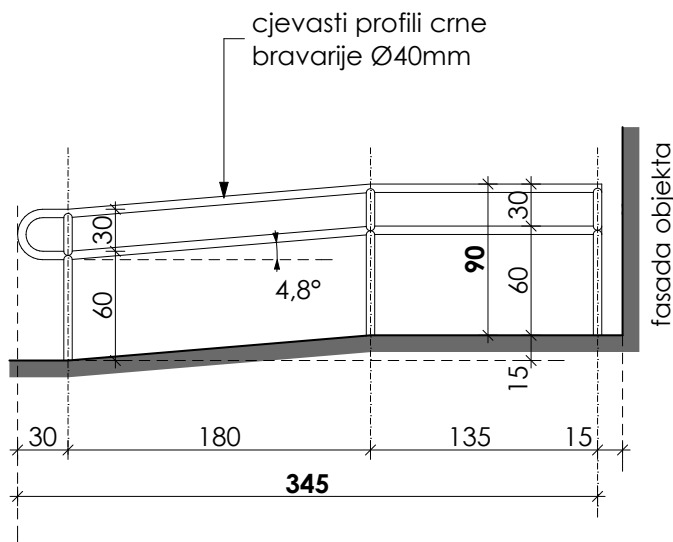
Napomena:

Sve mjere provjeriti na licu mjesta.

Obračun po komadu ograde **1kom / L=1,8m**

zidarska širina /

POS O6



Opis pozicije

Ograda - rukohvat za rampe za lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom (pozicija ispred ulaza)

Ograde - rukohvati za pristup lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom (u skladu sa Pravilnikom), na rampama se izrađuje od cjevastih profila crne bravarije D=40mm, dvovisinski h1=60cm i h2=90cm u skladu sa grafičkim prilogom. Cjevasti profili se spajaju zavarivanjem uz brušenje spojeva.

Ograda se izvodi i montira (preko unaprijed pripremljenih anker ploča dim. 80x80x5mm, koje se ugrađuju prilikom betoniranja AB ploče rampe na tlu.

Obračunava se po komadu ograde.

Napomena:

Sve mjere provjeriti na licu mjesta.

Obračun po kom. / kompletu **2kom / 2 x 3,45m**

zidarska širina /

POS K1



3D tekst - naziv ustanove izrađuje se od 3D printanjem od bijelog ABS-g. Veličina fonta cca 300 / h slova (M) = 10-11cm. Slova se izrađuju u bojeljoj boji i fiksiraju lijepljenjem trajno elastičnim ljepilom uz obostrano ubušavanje trnova D=2-3mm radi kvalitetnije veze sa betonom. Okvirni gabarit polja je 160x110cm.

Opis pozicije

Ulazna dvokrilna pješačka kapija i 3D tekst - naziv ustanove

Okviri kapije se izrađuju od kutijastih profila crne bravarije dim. 50x30x2mm uz ankerisanje za AB stubove ograde prema ulici, vanjskih gabarita u skladu sa grafičkim prilogom s tim da je ispuna polja od dna do visine 60cm dekapirani čelični lim d=2mm (falcovan ka unutra). Ispuna iznad visine od 60cm se izrađuje od pljoštog čelika - flahova, dim. 50x5mm koje se zavaruju vertikalno na međusobnom osnom rastojanju od 12cm; Šarke moraju biti kvalitetne, sa mogućnošću podmazivanja; Kapiju opremiti bravama i kvakama i bravom sa elektromagnetnim prihvatnikom radi obezbjeđenja kontrole pristupa (kabloža je obrađena projektom slabe struje). Obračunava se po komadu ograde.

Napomena:

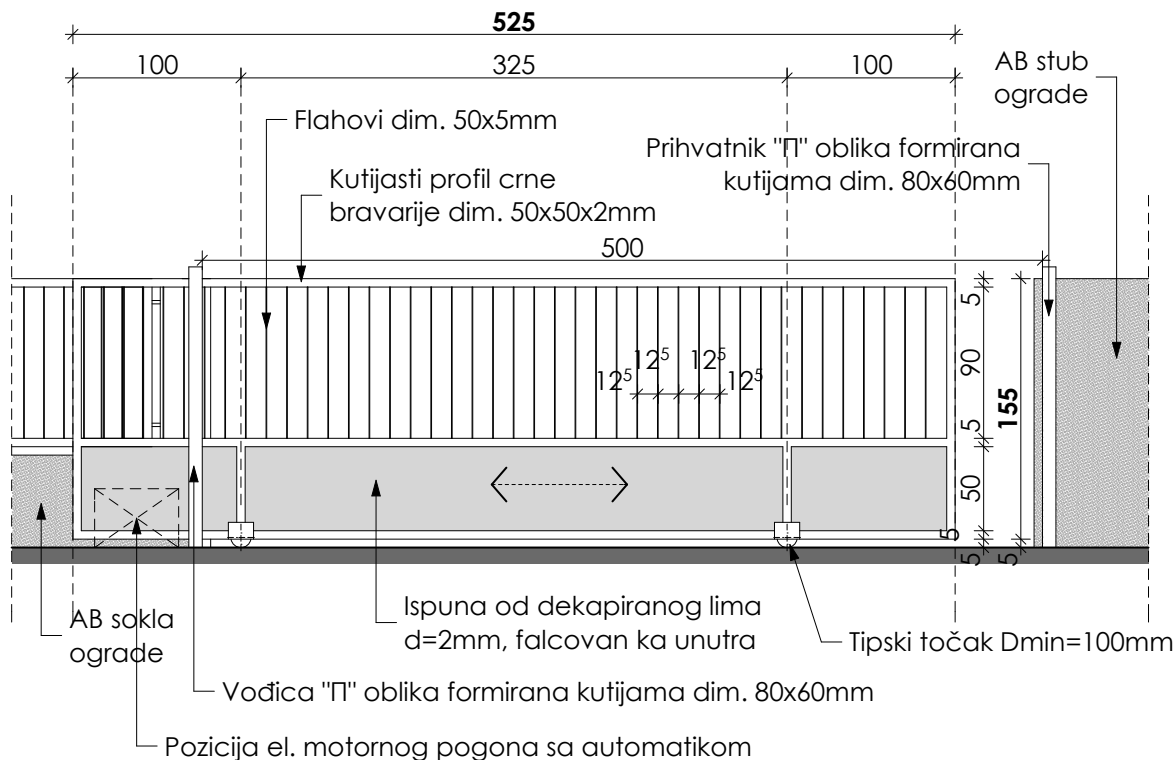
Sve mjere provjeriti na licu mjesta.

Obračun po komadu kapije **1kom / L=2,08m**

zidarska širina 210cm

POS

K2



Opis pozicije

Klizna kapija - kolski ulaz

Kolska klizna kapija na elektromotorni pogon (pogon sa kompletnom automatikom i daljinskim komandama je uključen u poziciju i cijenu), izrađuje se od profila crne bravarije i to:

- Okvir se izrađuje od kutijastih profila crne bravarije dim. 50x50x2mm, vanjskih gabarita 550x160cm s tim da je ispuna polja od dna do visine 60cm dekapirani čelilni lim d=2mm (visina se poklapa sa visinom AB sokle ograde, dok je od visine 60cm do vrha kapije ispuna prema istom opisu kao i polja ograde prema ulici).

Ispuna okvira u gornjoj zoni, tj. od visine 60cm do 160cm (u skladu sa ogradama prema ulici) se izrađuje od pljoštog čelika - flahova, dim. 50x5mm koje se zavaruju vertikalno na međusobnom osnom rastojanju od 12cm.

Kutije se spajaju zavarivanjem uz prethodno gerovanje spojeva pod 45°. U donjoj zoni je potrebno napraviti nadvišenje kutije za smještanje tipskih točkova klizne kapije D=min. 100mm.

Pozicija uključuje nabavku i ugradnju šine klizača - "L" profil dim. 50x50x5mm koji se ugrađuje prilikom betoniranja AB sokle ograde (uključujući armaturne ankere - brkove), prihvatne stubove na oba kraja kapije.

Sve bravarske pozicije uključuju brušenje varova, odmašćivanje (pranjem deterdžentom i toplom vodom uz ispiranje), antikorozivni premaz i finalno bojenje poliuretanskom bijelom bojom (RAL 9010) koje je potrebno sprovesti u radioničkim uslovima uz popravljivanje nakon ugradnje na licu mjesta.

Napomena:

Sve mjere provjeriti na licu mjesta.

Obračun po komadu kapije

1kom / L=5,1m

zidarska širina 490cm