

## TERMOS DE REFERÊNCIA

### Serviço de Jardinagem

#### **A. Objecto da Contratação**

Contratação de Empresa ou Individuo especializado na prestação de serviços de jardinagem, manutenção e paisagismo, visando a conservação / manutenção e tratamento fitossanitário das áreas verdes das instalações da Sede das Nações Unidas.

#### **B. Responsabilidade e Tarefas**

1. Prestação de serviço a ser desenvolvida de forma regular, planeada e programada:

- Trabalhos de jardinagem geral do Edifício das Nações Unidas com três visitas semanais obrigatórias;
- Rega dos canteiros;
- Podas periódicas das plantas. arbustos e arvores ;
- Limpeza periódica dos canteiros;
- Pulverizar periódicas plantas e arbustos, sempre que necessário;
- Renovação das plantas; sempre que necessário;
- Adubo o das terras dos canteiros / vasos, sempre que necessário.

2. Intervenções fora do programa acima mencionados serão consideradas a parte e serão facturadas separadamente.

3. Todos os produtos e consumíveis necessários para a pulverização, plantas, e adubos serão fornecidos pelo Contratante.

4. O proponente deverá garantir e manter uma boa apresentação geral durante a duração do contrato.

#### **C. Duração e Local de Trabalho**

- Todas as intervenções da manutenção preventiva serão efetuadas nos horários de funcionamento das Agências das N.U (8-16:30h).

- À empresa ou indivíduo que for selecionado será proposto um contrato de um ano renovável, mediante avaliação satisfatória

#### **D. Perfil da Empresa**

- Empresa ou Indivíduo especializada para a prestação de serviços a que se refere o presente concurso;
- Experiência comprovada de pelo menos 3 anos;
- Anexar cartas de recomendação de serviços prestados noutras instituições nacionais ou internacionais.
- O contratado responderá por qualquer prejuízo que seus empregados ou prepostos causarem ao património do Contratante ou a terceiros, decorrente de ação ou omissão culposa ou dolosa, procedendo imediatamente aos reparos ou indemnizações cabíveis e assumindo o ónus decorrente.

#### **E. Perfil do staff**

A empresa deve utilizar somente pessoal treinado e qualificado para os trabalhos de Jardinagem.

#### **F. Proposta Financeira**

A empresa deverá indicar na proposta financeira o valor da avença mensal.

#### **G. Critérios de avaliação**

Melhor Proposta Financeira dos Tecnicamente Qualificados.