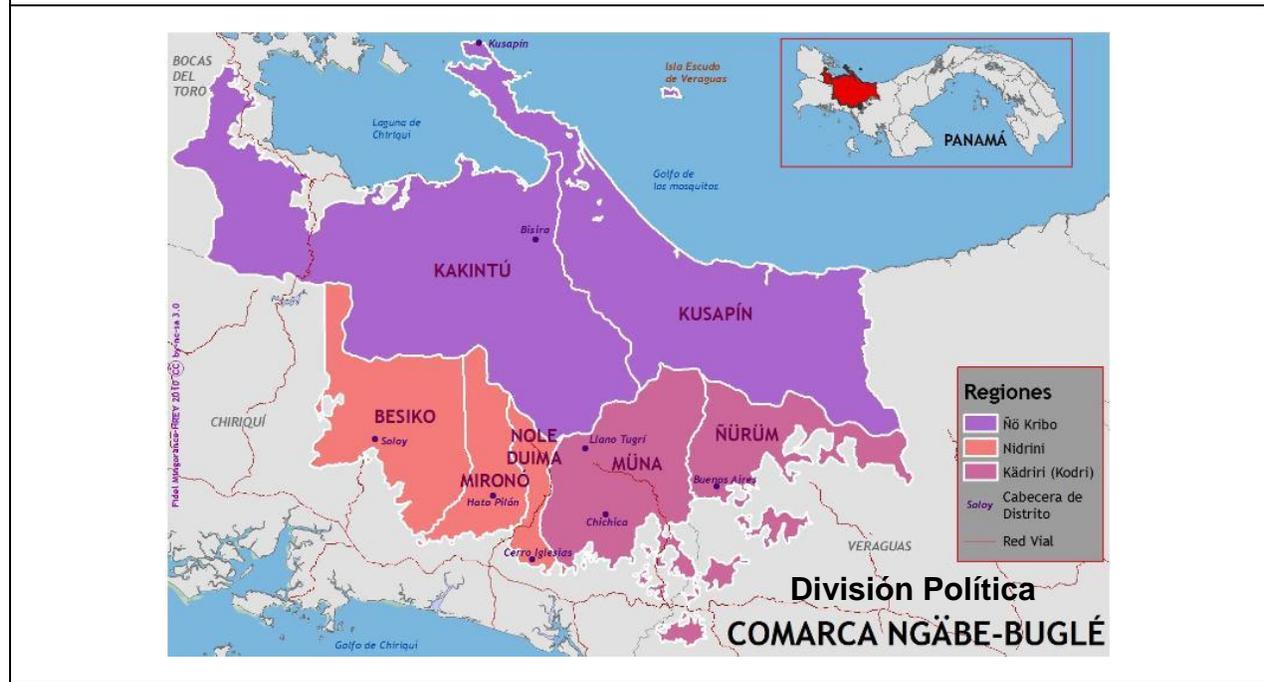


FICHA TECNICA DESCRIPTIVA

NOMBRE DEL EDIFICIO	Gobernación de la comarca Ngäbe - Buglé
DATOS GEOGRAFICOS DEL SITIO DE LA OBRA	
Provincia / Comarca	Ngäbe - Buglé
Distrito	Müna
Corregimiento	Dika
Comunidad	Buäbtí (Llano Tugrí)
Sector	Gubernamental (El Peñon)
Referencia cercana	Entrando por instalación del Órgano Judicial
Coordenada Norte	08° 28' 18.04''
Coordenada Oeste	81° 42' 50.36''
Altura Estimada N.M.	4,150 ft (1,265.0 m) N.M.M aprox.
	
<p>Tránsito hacia el sitio de la obra: El sitio de la obra se localiza en la capital de la comarca Ngäbe Buglé, cuyo acceso vehicular, más utilizado es por la población de San Félix en Chiriquí. Se debe transitar aproximadamente una hora y media, con rumbo noreste. Se deben atravesar varios poblados, en carreteras de asfalto de 2 carriles, con pendientes fuertes y alineamiento horizontal con muchos tramos sinuosos.</p>	

NOMBRE DEL EDIFICIO	Gobernación de la comarca Ngäbe - Buglé
----------------------------	--

LOCALIZACION REGIONAL DE LLANO TUGRÍ EN LA COMARCA



Mapas de Referencia: Localización del poblado de Buäbtí o Llano Tugrí, que es la capital de la comarca Ngäbe - Bugle y División Política de los diferentes Municipios y Regiones Comarcales existentes.

NOMBRE DEL EDIFICIO	Gobernación de la comarca Ngäbe - Buglé
LOCALIZACION	
 <p data-bbox="505 363 621 390">Escuela</p> <p data-bbox="672 842 1336 869">Sitio de construcción de la Gobernación Comarcal</p> <p data-bbox="672 905 1336 932">Identificado como El Peñón – Sector Gubernamental</p>	
 <p data-bbox="396 1171 1305 1241">Carretera Principal a Llano Tugrí, próxima al acceso vehicular del sitio de la obra</p>	
<p data-bbox="207 1791 1427 1881">Observaciones sobre fotografías de la sección de Localización: Se muestra la vista satelital del sector de El Peñón, en lo que se conocerá a futuro como sector gubernamental. Se puede observar la carretera principal al poblado de Llano Tugrí (Buäbtí)</p>	

NOMBRE DEL EDIFICIO Gobernación de la comarca Ngäbe - Buglé

DESCRIPCION DEL LUGAR DEL PROYECTO

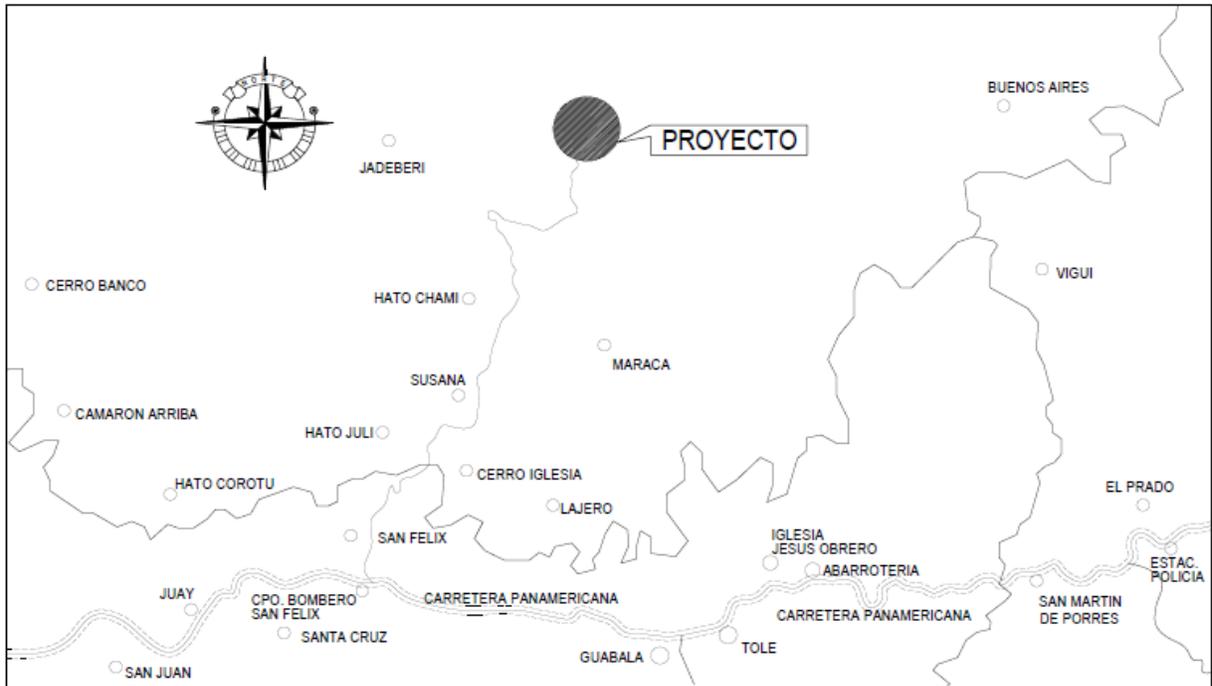


La comarca se encuentra ubicada en la región occidental de Panamá, es atravesada de oeste a este por la Cordillera Central, que separa dos regiones geográficas: la región atlántica o caribeña, que está cubierta en un 40% de bosque primario y donde los ríos son cortos y caudalosos, y la región pacífica, muy deforestada y con ríos de mayor recorrido hacia el mar. Comprende las provincias de Bocas del Toro, Chiriquí y Veraguas. El proyecto se encuentra ubicado en la población de Llano Tugrí.

LUGAR DEL PROYECTO



5



UBICACIÓN REGIONAL
ESCALA: 1:5000

Observaciones: El lugar del proyecto se localiza aproximadamente a una elevación de 1,265 mts sobre el nivel medio del mar, cuenta con carretera pavimentada, servicio de electricidad comercial, agua potable y el servicio de telefonía celular es entrecortado y con dificultad para señal continua. La ubicación regional del proyecto es pasando el poblado de Hato Chami y luego (aproximadamente 10 min) se debe desviar a la izquierda, hasta llegar a Llano Tugrí.

NOMBRE DEL EDIFICIO**Gobernación de la comarca Ngäbe - Buglé****DESCRIPCION DEL EDIFICIO**

Observación: Este proyecto de construcción, es para desarrollar un edificio público, para que funcione como sede de la Gobernación de la comarca Ngäbe Bugle y atienda al público como una entidad administrativa y territorial del ejecutivo en la comarca. Esta edificación debe contribuir a la gobernanza, en esta región del país al ser la sede del Gobernador, quien representa al órgano ejecutivo.

**VISTA FRONTAL DEL EDIFICIO DE LA GOBERNACIÓN DE LA COMARCA NGÄBE - BUGLÉ****CARACTERÍSTICAS PARTICULARES DEL EDIFICIO (Estructura – Paredes – Techo)**

El edificio está diseñado con una arquitectura que consideró las necesidades administrativas y la cultura del pueblo Ngäbe Buglé. La localización del terreno, fue consensuada mediante un taller de validación con la población de la comunidad y funcionarios públicos, después de realizar algunos análisis técnicos de la obra. Mediante certificación de donación el 11 de junio de 2018 el polígono de terreno con 4,271.18 mts² de área, fue donado a la Gobernación, para esta edificación.

Su estructura principal es en hormigón armado y diseñado en cumplimiento de las normas y reglamentos de construcción vigente en la República de Panamá, con énfasis en REP 2014, Reglamentos de Instalaciones Eléctricas y las normas aplicables del NFPA 101. La superficie cerrada de la obra, será de 1,184.484 m² Los materiales en paredes exteriores e interiores, esta diseñados con materiales convencionales de bloques de hormigón y particiones en *gypsum board*. El techo especificado en planos será en *shingles* sobre capa impermeabilizada, sobre estructura de acero y en otras áreas losa de hormigón armado.

CARACTERÍSTICAS PARTICULARES DEL EDIFICIO (Vistas de la edificación)



VISTA POSTERIOR DEL EDIFICIO DE LA GOBERNACIÓN DE LA COMARCA NGÄBE - BUGLÉ



Vista interior del edificio de la Gobernación, desde el pasillo principal sector de recepción y espera para atención en las diferentes oficinas de la administración.



Vista interior del edificio de la Gobernación de la comarca Ngäbe Buglé desde el sector posterior del edificio donde se instalará un mirador y la información de la historia, los elementos representativos de la cultura y sus diferentes líderes que se constituyen en las figuras representativas de las luchas del pueblo.

NOTA ACALRATORIA:

Es importante destacar que el alcance de los trabajos, solo cubren la edificación, los sistemas de electricidad, telefonía, agua potable, sistema sanitario y pluvial. No se incluyen los sistemas como CCTV (Circuito cerrado de Televisión.) mobiliarios, infografías etc.

REFERENCIAS DE LA INFORMACIÓN:

Ficha descriptiva levantada por: Ing. Gregorio Montecer R., Proyecto PNUD PS 92046 (83709), Apoyo al Programa de Reformas del MINGOB.

Diseño de planos y especificaciones técnicas: ICEACSA Consultores, S.A. consultores responsables del Estudio de Factibilidad, desarrollo de planos y especificaciones técnicas.

Fecha de Referencia: febrero de 2019.