Ведомость чертежей основного комплекта КЖ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема расположения фундаментов. Сечение 1 – 1, 2 – 2. Узел 1	
3	Плита монолитная Пм 1. Схема раскладки нижних арматурных	
	стержней плиты монолитной Пм1. Сечение 1 – 1, 2 – 2	
4	Схема раскладки верхних арматурных стержней плиты монолитной	
	Пм1. Сечение 1 – 1, 2 – 2	
5	Фундамент монолитный Фм 1. Сечение 1 – 1	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
2	Спецификация к схеме расположения фундаментов	
4	Спецификация элементов плиты монолитной Пм 1	
5	Спецификация элементов фундамента монолитного Фм 1	

Общие указания

1. Проект чертежей марки КЖ разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническим регламентом «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность», актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственными и национальными ТНПА, с соблюдением технических условий.

2. За условную отметку 0,000 принята отметка проектируемого чистого пола, соответствующая абсолютной отм. 169,69 по генплану.

3. Согласно СНиП 2.01.07-85 "Нагрузки и воздействия" изм.1:
- нормативное значение веса снегового покрова для IIБ района – 1,2 кПа;
- нормативное значение ветрового давления для I района – 0,23 кПа.

4. Все материалы и изделия, принятые в проекте, должны иметь сертификаты соответствия, пожарной безопасности (протокол испытания) и гигиенические сертификаты, выданные уполномоченным лицензионным органом.

5. Мероприятия по антикоррозийной защите строительных конструкций выполнять в соответствии с требованиями ТКП 45-5.09-33-2007 "Антикоррозийные покрытия строительных конструкций, зданий и сооружений. Правила устройства".

6. Все работы вести в соответствии с указаниями и требованиями ТКП 45-1.03-40-2006 "Безопасность труда в строительстве. Общие требования", ТКП 45-01.03-44-2006 "Безопасность труда в строительстве. Строительное производство";

7. Проект разработан для производства работ в летних условиях.

Согласовано:

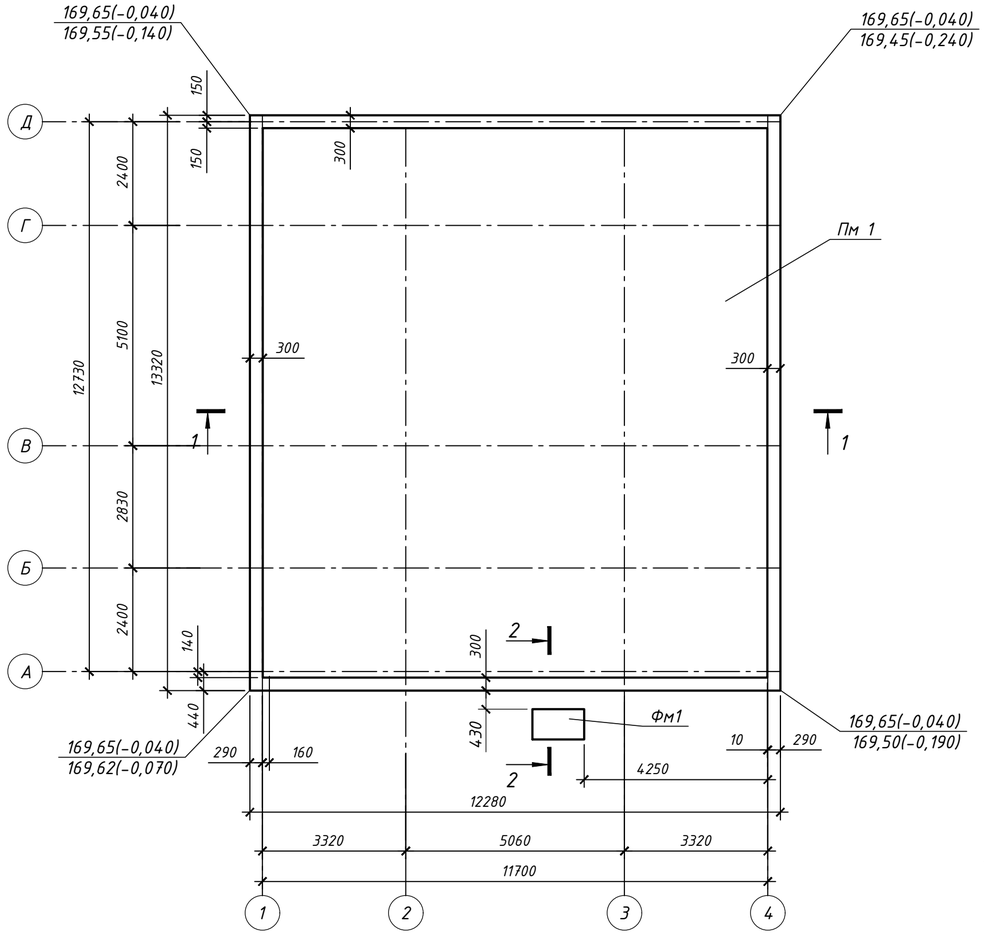
Взам. Инв. №

Подпись и дата

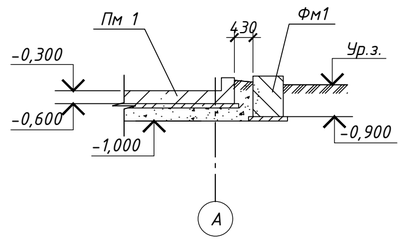
Инв. № подл.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	66-ПР/18-1-КЖ			
						Строительство демонстрационного "зеленого дома" (отдельно стоящее здание по системе "Экологически умный дом"), включая комплект солнечных батарей, тепловой насос для инженерного обеспечения здания"			
ГИП		Гилевский			02.19	Демонстрационный дом	Стадия	Лист	Листов
							С	1	5
Проверил		Грушник			02.19	Общие данные	VISTAR ООО "Вистар-инжиниринг" г. Минск		
Разраб.		Грушник			02.19				
Н. контр.		Гилевский			02.19				

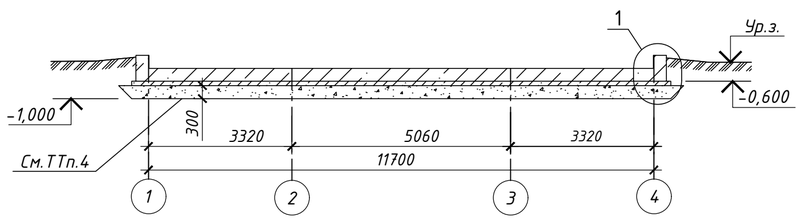
Схема расположения фундаментов



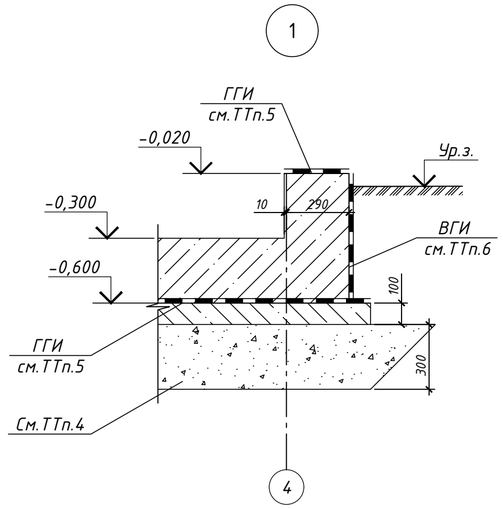
2 - 2



1 - 1



1



Спецификация к схеме расположения фундаментов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме-чание
Пм 1	лист 3, 4	Плита монолитная Пм 1	1		
Фм 1	лист 5	Фундамент монолитный Фм 1	1		

1. По данным инженерно-геологических изысканий, выполненных ЧУП «Геостандарт» в январе 2019 г, основанием фундамента проектируемого здания и фундамента под оборудование являются:
- песок мелкий средней прочности с расчетными характеристиками: γII=17,1 кН/м³, cII=2 кПа, φII=33°, E=23,0 МПа;
- песок мелкий прочный с расчетными характеристиками: γII=19,3кН/м³, cII=4 кПа, φII=36°, E=38,0 МПа.

В период проведения изысканий грунтовые воды вскрыты на глубине 4,5м (абс. отм.165,05). Во влагообильные периоды года возможен подъём уровня грунтовых вод до 1,0м (абс. отм. 166,05м).

По результатам химического анализа водной вытяжки грунта по отношению к бетону марки W4, W6, W8 и W12 по показателю агрессивности грунты неагрессивны (ХА0).

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов по Мядельскому району составляет для песков мелких – 124 см.

2. В случае обнаружения на проектных отметках под подошвой фундаментов грунтов с характеристиками отличными от данных, устройство фундаментов приостановить, обратиться к разработчикам проекта для принятия решения по дальнейшему производству работ.

3. На схеме расположения фундаментов в углах вынесены отметки: в числителе – планировочные отметки земли, в знаменателе – отметки существующего рельефа.

4. Под бетонной подготовкой фундаментной плиты Пм 1 выполнить подушку толщиной 300 мм из песчано-гравийной смеси, уплотненной до γ =1,6 т/м³ с коэффициентом уплотнения Ксот>0,95.

5. Горизонтальную гидроизоляцию на отм. минус 0,600 и минус 0,020 выполнить из слоя материала Г-СТ-БП-ПП/ПП-4,5 СТБ 1107-98 насухо по поверхности, выровненной цементно-песчаным раствором марки М100F50.

6. Вертикальные поверхности фундаментной плиты, соприкасающиеся с грунтом, окрасить 2 слоями горячей битумно-полимерной мастикой марки МБПГ СТБ 1262-2001.

7. Обратную засыпку грунта в котлованы и пазухи фундаментов производить песчаным грунтом с послойным трамбованием до плотности сухого грунта γ=1,6 т/м³. Засыпка мерзлым грунтом или грунтом с содержанием органических включений не допускается.

8. Проектное расположение арматурных изделий в конструкциях должно обеспечиваться установкой поддерживающих устройств. Запрещается применение подкладок из арматуры, деревянных брусков, щебня.

9. При производстве земляных работ должны своевременно выполняться все мероприятия по защите грунтов основания от замачивания и промерзания, предусмотренные ТКП 45-5.01-254-2012. Устройство фундаментов на основании из промерзшего грунта не допускается.

10. Работы по возведению монолитных конструкций вести в соответствии с ТКП 45-1.03-314-2018 "Возведение строительных конструкций, зданий и сооружений".

11. Перечень ответственных конструкций и основных видов скрытых работ, подлежащих промежуточной приемке:
- грунты основания под фундаменты;
- армирование монолитных железобетонных конструкций фундаментов;
- вертикальная и горизонтальная гидроизоляция стен, подвалов, технических подполий.

12. За условную отметку 0,000 принята отметка проектируемого чистого пола, соответствующая абсолютной отм. 169,69 по генплану.

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	66-ПР/18-1-КЖ			
						Строительство демонстрационного "зеленого дома" (отдельно стоящее здание по системе "Экологически умный дом"), включая комплект солнечных батарей, тепловой насос для инженерного обеспечения здания"			
ГИП		Гилевский			02.19	Демонстрационный дом	Стадия	Лист	Листов
							С	2	
Проверил		Грушник			02.19	Схема расположения фундаментов Сечение 1 - 1, 2 - 2. Узел 1	VISTAR ООО "Вистар-инжиниринг" г. Минск		
Разраб.		Грушник			02.19				
Н. контр.		Гилевский			02.19				

Плита монолитная Пм 1 (Опалубка)

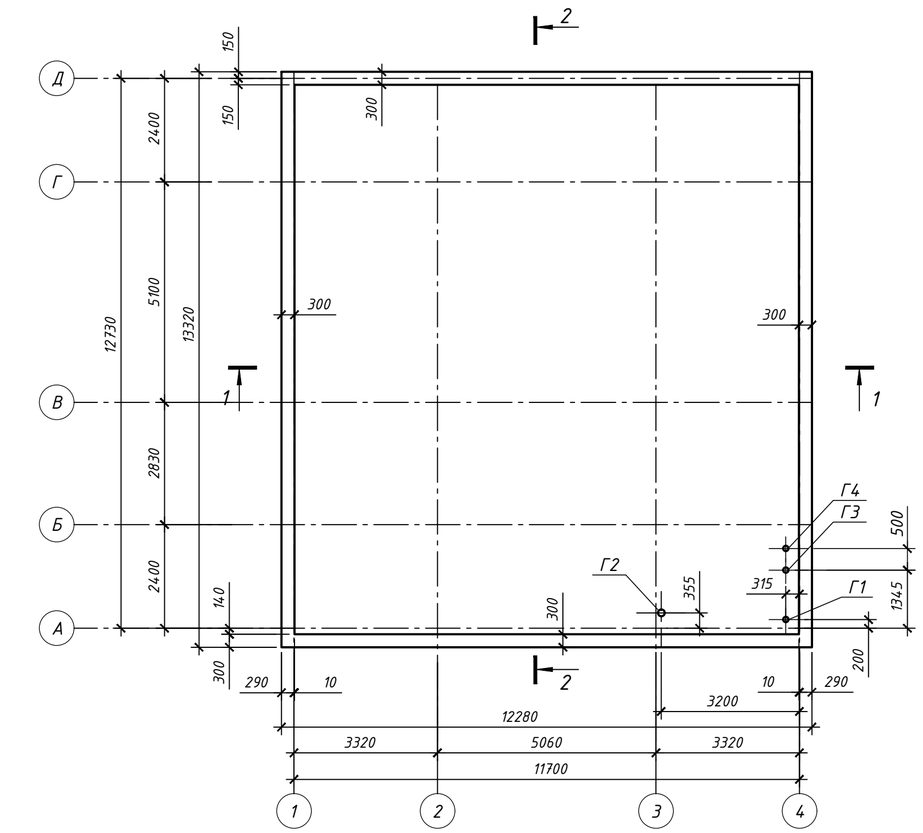
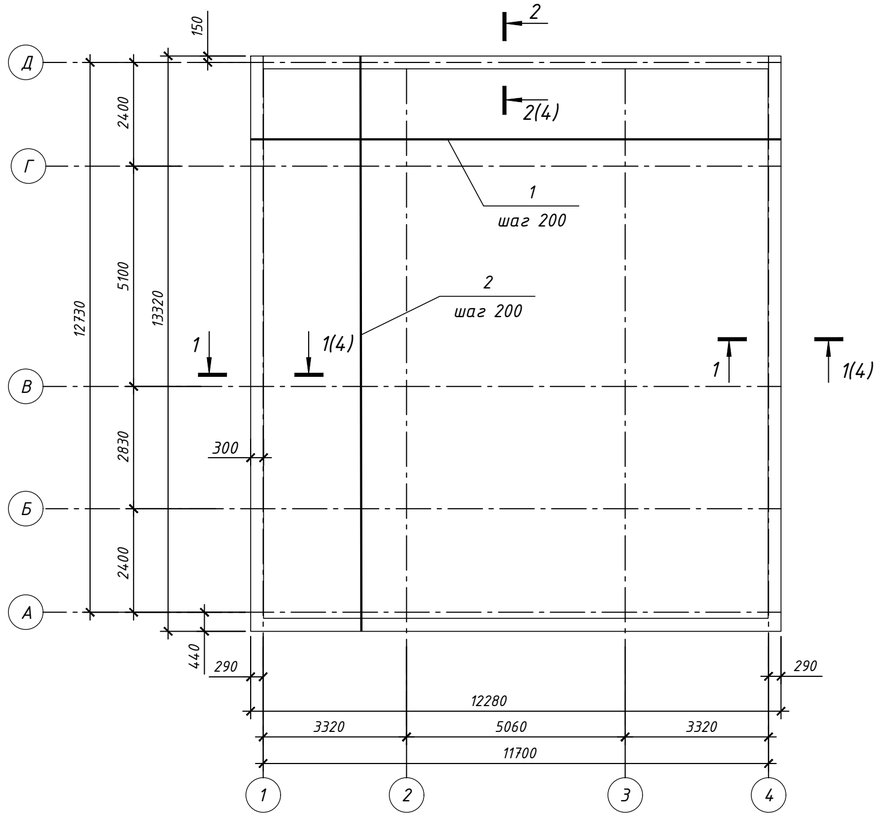
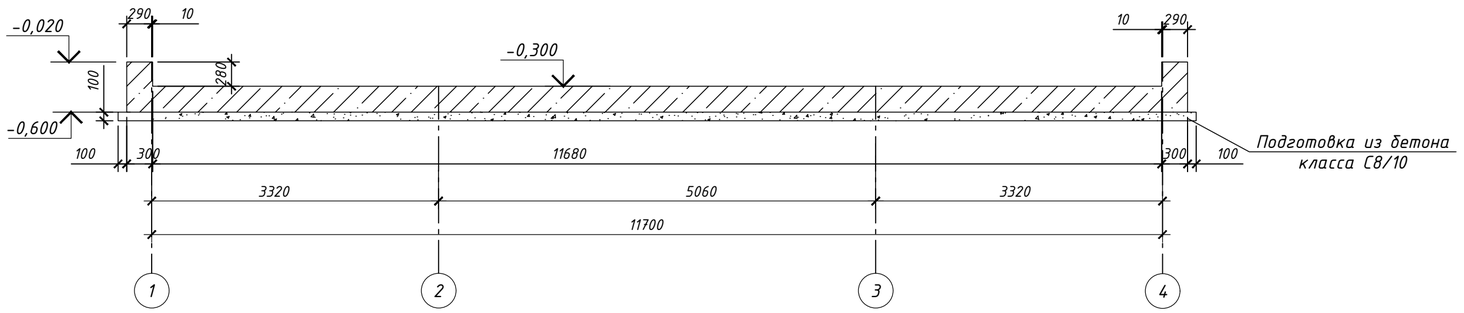


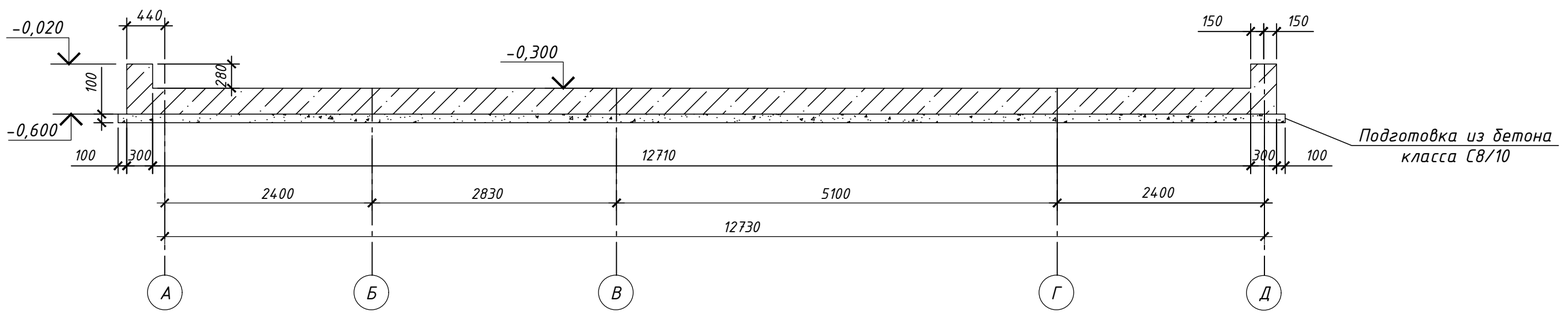
Схема раскладки нижних арматурных стержней плиты монолитной Пм1



1 – 1



2 – 2



1. Общие указания см. лист 2.
2. При установке арматурных стержней в опалубку обеспечить толщину защитного слоя не менее 50 мм для нижних арматурных сеток, и не менее 25 мм для остальной арматуры.
3. При пересечении отдельных стержней соединение между ними осуществлять с помощью скруток из вязальной проволоки диаметром 2,0 мм по ГОСТ 3282-74.
4. Опалубку снимать после достижения бетоном 70 % проектной прочности.
5. До возведения плиты монолитной Пм1 выполнить монтаж гильз Г1...Г3 и труб коммуникаций ниже нуля здания.
6. Металлические элементы огрунтовать в один слой грунтовкой ГФ-21 ГОСТ 25129-82 и покрыть двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76. Общая толщина лакокрасочного покрытия, включая грунтовку, должна составлять не менее 80 мкм.
7. Спецификацию элементов плиты монолитной Пм 1 см. лист 4.

Согласовано:

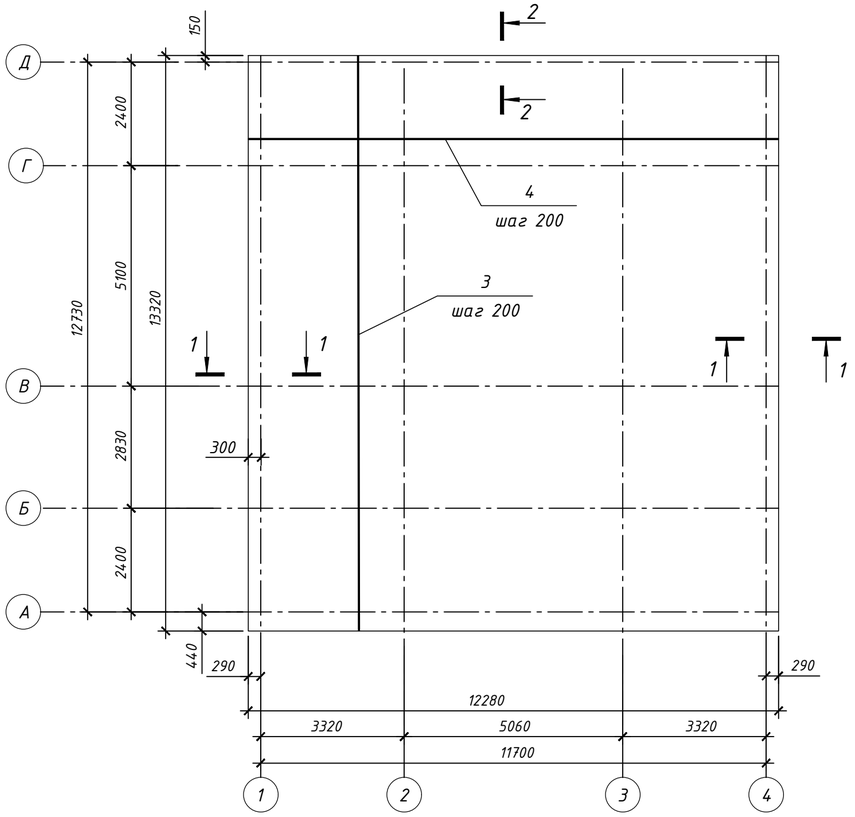
Взам. инв. N

Подпись и дата

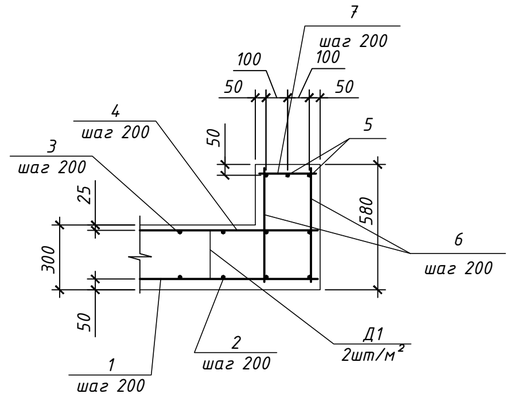
Инв. N подл.

						66-ПР/18-1-КЖ	
						Строительство демонстрационного "зеленого дома" (отдельно стоящее здание по системе "Экологически умный дом"), включая комплект солнечных батарей, тепловой насос для инженерного обеспечения здания"	
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Гилевский			02.19	Демонстрационный дом	Стадия: С; Лист: 3; Листов:
Проверил		Грушник			02.19	Плита монолитная Пм 1. Схема раскладки нижних арматурных стержней плиты монолитной Пм1. Сечение 1 – 1, 2 – 2	ООО "Вистар-инжиниринг" г. Минск
Разраб.		Грушник			02.19		
Н. контр.		Гилевский			02.19		

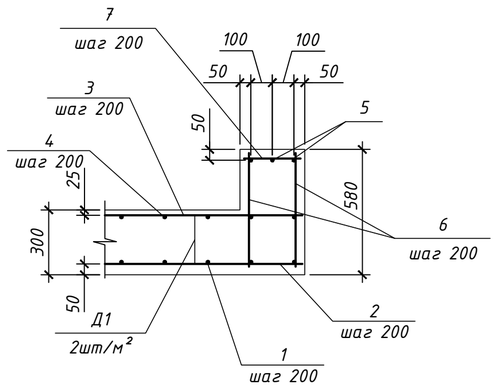
Схема раскладки верхних арматурных стержней плиты монолитной Пм1



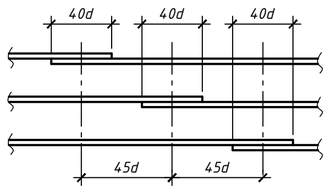
1 – 1



2 – 2



Деталь стыковки стержневой арматуры



Спецификация элементов плиты монолитной Пм 1

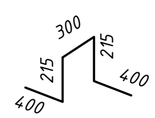
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме-чание
		Детали			
1		12 S500 СТБ 1704-2012, L=12250	72	10,88	
2		12 S500 СТБ 1704-2012, L=13290	65	11,8	
3		10 S500 СТБ 1704-2012, L=13290	65	8,2	
4		10 S500 СТБ 1704-2012, L=12250	72	7,56	
5		12 S500 СТБ 1704-2012	157,5	0,888	м
6		6 S240 СТБ 1704-2012, L=550	500	0,12	
7		6 S240 СТБ 1704-2012, L=270	250	0,06	
Д1		6 S240 СТБ 1704-2012, L=1530	326	0,34	
Г1	ГОСТ 10704-91	Труба Ф76х3, L=400	1	2,16	
Г2	ГОСТ 10704-91	Труба Ф159х4,5, L=400	1	6,86	
Г3	ГОСТ 10704-91	Труба Ф108х4, L=400	1	4,10	
Г4	ГОСТ 10704-91	Труба Ф108х4, L=400	1	4,10	
		Материалы			
		Бетон класса С16/20 F100	53,3		м³
		Бетон класса С8/10	17		м³

1. Общие указания см. лист 2, 3.
2. Стержни поз.1...5 стыковать в соответствии с деталью стыковки стержневой арматуры. Общий расход арматуры дан с учетом перехлеста.

Ведомость расхода стали, кг

	Изделия арматурные						
	Арматура класса						Всего
	СТБ 1704-2012						
	S240			S500			
	Ф6	Ф10	Итого	Ф10	Ф12	Итого	
Пм 1	185,84		185,84	1077,32	1690,2	2767,5	2953,38

Ведомость деталей

Поз.	Сечение
Д1	

							66-ПР/18-1-КЖ
							Строительство демонстрационного "зеленого дома" (отдельно стоящее здание по системе "Экологически умный дом"), включая комплект солнечных батарей, тепловой насос для инженерного обеспечения здания"
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Гилевский			02.19	Демонстрационный дом	Стадия: С; Лист: 4; Листов:
Проверил		Грушник			02.19	Схема раскладки верхних арматурных стержней плиты монолитной Пм1. Сечение 1 – 1, 2 – 2	VISTAR ООО "Вистар-инжиниринг" г. Минск
Разраб.		Грушник			02.19		
Н. контр.		Гилевский			02.19		

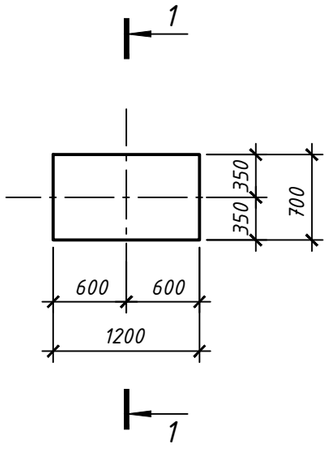
Согласовано:

Взам. инв. N

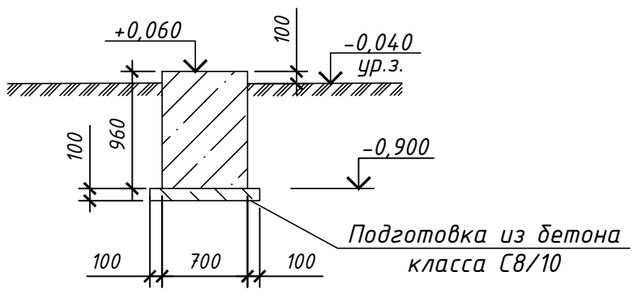
Подпись и дата

Инв. N подл.

Фундамент монолитный Фм 1



1 – 1



Спецификация элементов фундамента монолитного Фм 1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме-чание
		Материалы			
		Бетон класса С25/30 F200	0,8		$м^3$
		Бетон класса С8/10	0,15		$м^3$

1. Общие указания см. лист 2.
2. Схему расположения и привязки фундамента Фм 1 см. лист 2.
3. Опалубку снимать после достижения бетоном 70 % проектной прочности.
4. Вертикальные поверхности фундамента, соприкасающиеся с грунтом, окрасить 2 слоями горячей битумно-полимерной мастикой марки МБПГ СТБ 1262-2001.
5. В соответствии с ТКП 45-1.03-314-2018 класс бетонной поверхности выступающей части фундамента - Б, заглубленной - Г.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	66-ПР/18-1-КЖ			
						Строительство демонстрационного "зеленого дома" (отдельно стоящее здание по системе "Экологически умный дом"), включая комплект солнечных батарей, тепловой насос для инженерного обеспечения здания"			
ГИП		Гилевский			02.19	Демонстрационный дом	Стадия	Лист	Листов
							С	5	
Проверил		Грушник			02.19	Фундамент монолитный Фм 1. Сечение 1 – 1	VISTAR ООО "Вистар-инжиниринг" г. Минск		
Разраб.		Грушник			02.19				
Н. контр.		Гилевский			02.19				

СОГЛАСОВАНО:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.