



SOLICITUD DE COTIZACIÓN (SdC) A2019-000962

Señores Invitados a presentar cotización Cordialmente	FECHA: 01 de octubre de 2019 REFERENCIA: Obras de adecuación del espacio físico complementario para el funcionamiento del Centro Regional de Pronósticos y Alertas Tempranas en la sede de Corpomojana en el municipio de San Marcos (sucre).
---	--

Estimado señor/Estimada señora:

Nos es grato dirigirnos a usted a fin de solicitarle la presentación de una cotización para **Obras de adecuación del espacio físico complementario para el funcionamiento del Centro Regional de Pronósticos y Alertas Tempranas en la sede de Corpomojana en el municipio de San Marcos (sucre)**, tal como se detalla en el Anexo 1 de esta Solicitud de Cotización (SdC).

En la preparación de su cotización le rogamos utilice y rellene los formularios adjuntos como Anexo 1 y 2.

Toda solicitud de aclaración se ha de enviar por escrito, o mediante comunicación electrónica estándar, al correo electrónico licitaciones.col9@undp.org¹, hasta el **06 de octubre de 2019**, indicando como Referencia **Proceso A2019-000962**. El PNUD responderá por escrito incluyendo una explicación de la consulta sin identificar la fuente de la consulta, dichas aclaraciones o adendas, serán publicadas en la página web <http://www.co.undp.org/content/colombia/es/home/about-us/procurement.html>, por tanto, será responsabilidad de los interesados consultar si hay aclaraciones o adendas correspondientes al proceso.

Su cotización debidamente firmada deberá ser presentada hasta el día **14 de octubre de 2019 hasta las 04:00 PM hora colombiana** haciendo referencia al proceso y título de la consultoría a la dirección que se indica a continuación:

Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo

Atención.: Centro de Servicios - Adquisiciones

Dirección: Ave. 82 No. 10-62, Piso 3 Oficina de Registro
Bogotá D.C. Colombia

Asunto: Obras de adecuación del espacio físico complementario para el funcionamiento del Centro Regional de Pronósticos y Alertas Tempranas en la sede de Corpomojana en el municipio de San Marcos (sucre).

SDC N°. A2019-000962

Cotizante: _____

Domicilio: _____

Ciudad: _____ País: _____

Teléfono: _____ Fax: _____

NO ABRIR ANTES DEL **[indicar la fecha límite de presentación de la oferta]**

Será su responsabilidad asegurarse de que su cotización llega a la dirección antes mencionada en o antes de la fecha límite. Las cotizaciones que se reciban en el PNUD después del plazo indicado, por cualquier razón, no se tomarán en consideración a efectos de evaluación.

¹ Esta persona y dirección de contacto han sido designadas oficialmente por el PNUD. El PNUD no tendrá obligación de responder o acusar recibo de una demanda de información cuando ésta haya sido enviada a otras personas o direcciones, aunque se trate de personal del PNUD.

Le rogamos tome nota de los siguientes requisitos y condiciones relativos al suministro de los bienes antes citados:

Dirección o direcciones exactas, o lugar(es) de entrega (identifíquese todos, si son varios)	Instalaciones existentes Edificio Corpomojana Carrera 21 No. 21 A – 44 piso 3 en el municipio de San Marcos (sucre).														
Fecha de entrega más tardías (si el momento de la entrega excede a éstas, la cotización podrá ser rechazada por el PNUD)	10 semanas a partir de la firma de acta de inicio o entrega de la zona donde se ejecutarán las obras por parte del interventor/supervisor del contrato.														
Programa de entrega	Obligatorio														
Moneda preferente de cotización	Moneda local: <i>Pesos Colombianos</i> .														
IVA sobre el precio cotizado	Deberá incluir el IVA y otros impuestos indirectos aplicables														
Servicio posventa requerido - Grantías	<p>Indicar los servicios conexos o de postventa requeridos. (p ejemplo: instalación, mantenimientos preventivos, correctivos, garantías, capacitación, etc.)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Servicios postventa o conexos requeridos</th> <th>Detalles adicionales</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Garantía</td> <td>Sobre piezas, mano de obra durante un periodo mínimo de: 3 años</td> </tr> <tr> <td>Póliza de responsabilidad civil extracontractual</td> <td>El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe estar vigente durante todo el periodo de ejecución del contrato, hasta el recibo a satisfacción de las obras.</td> </tr> <tr> <td>Póliza de estabilidad de obra, calidad del servicio, buen funcionamiento de equipos y provisión de materiales</td> <td>3 años después del recibido a satisfacción de las obras.</td> </tr> <tr> <td>Póliza de cumplimiento de obra</td> <td>Durante el contrato y 3 meses después del recibo a satisfacción de las obras.</td> </tr> <tr> <td>Garantía de calidad del Aire acondicionado de 18.000 BTU 220V</td> <td>Un año</td> </tr> <tr> <td>Redes eléctricas y datos</td> <td>Revisión posventa mínimo 2 veces por año, durante 3 años</td> </tr> </tbody> </table>	Servicios postventa o conexos requeridos	Detalles adicionales	Garantía	Sobre piezas, mano de obra durante un periodo mínimo de: 3 años	Póliza de responsabilidad civil extracontractual	El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe estar vigente durante todo el periodo de ejecución del contrato, hasta el recibo a satisfacción de las obras.	Póliza de estabilidad de obra, calidad del servicio, buen funcionamiento de equipos y provisión de materiales	3 años después del recibido a satisfacción de las obras.	Póliza de cumplimiento de obra	Durante el contrato y 3 meses después del recibo a satisfacción de las obras.	Garantía de calidad del Aire acondicionado de 18.000 BTU 220V	Un año	Redes eléctricas y datos	Revisión posventa mínimo 2 veces por año, durante 3 años
Servicios postventa o conexos requeridos	Detalles adicionales														
Garantía	Sobre piezas, mano de obra durante un periodo mínimo de: 3 años														
Póliza de responsabilidad civil extracontractual	El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe estar vigente durante todo el periodo de ejecución del contrato, hasta el recibo a satisfacción de las obras.														
Póliza de estabilidad de obra, calidad del servicio, buen funcionamiento de equipos y provisión de materiales	3 años después del recibido a satisfacción de las obras.														
Póliza de cumplimiento de obra	Durante el contrato y 3 meses después del recibo a satisfacción de las obras.														
Garantía de calidad del Aire acondicionado de 18.000 BTU 220V	Un año														
Redes eléctricas y datos	Revisión posventa mínimo 2 veces por año, durante 3 años														
Fecha límite de presentación de la cotización	14 de octubre de 2019 a más tardar a las 04:00 PM hora colombiana (GMT-5).														
Toda la documentación, incluidos catálogos, instrucciones y manuales operativos estará escrita en el siguiente idioma:	Español														
Documentos que deberán presentarse	<ul style="list-style-type: none"> • Anexo 1 debidamente diligenciado y firmado por el representante legal este documento no es subsanable en ningún caso. • Anexo 2 este formato debe estar debidamente firmado por el representante legal y adjunto a la Cotización, de lo contrario la Cotización será rechazada (la ausencia de este formato no es subsanable). • Certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio o entidad competente, en el cual conste: inscripción, matrícula vigente, objeto social y facultades del representante legal. El certificado debe tener antigüedad no superior a 30 días. La duración de la persona jurídica debe ser igual al plazo del contrato y un año más. Si la oferta es presentada en unión temporal o consorcio, cada uno de los integrantes deberá acreditar la existencia y representación legal. • En caso de establecimiento de comercio - Registro Mercantil: expedido por la Cámara de Comercio respectiva, en el cual conste: inscripción y nombre del 														

		<p>establecimiento de comercio. El certificado debe tener antigüedad no superior a 30 días.</p> <ul style="list-style-type: none"> • RUT: Deberán pertenecer al régimen común: En caso de no pertenecer a dicho régimen la cotización será rechazada. • Pruebas/certificados de sostenibilidad ambiental (Estándares “verdes”) de la empresa o el producto suministrado, si aplica • Autodeclaración por escrito de que la empresa no está incluida en la Lista 1267/1989 del Consejo de Seguridad de la ONU, o en la lista de la División de Adquisiciones de la ONU o en cualquier otra lista suspensiva de la ONU • Certificaciones de experiencia de la firma incluir las certificaciones de recibo a entera satisfacción o copia del Acta de liquidación, emitidas por las entidades contratantes, correspondientes a la experiencia específica del oferente. 																	
Periodo de validez de la cotización, a partir de la fecha de presentación	90 días	En circunstancias excepcionales, el PNUD podrá pedir al proveedor que amplíe la vigencia de la cotización más allá del plazo inicialmente indicado en esta SdC. El Proveedor confirmará entonces la ampliación por escrito, sin modificación alguna de los precios cotizados.																	
Cotizaciones parciales	No permitidas																		
Condiciones de pago	Pagos parciales de acuerdo con el siguiente calendario de entrega de los trabajos recibidos a satisfacción por el supervisor del contrato:																		
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Pagos</th> <th>% respecto del valor total del contrato</th> <th>Plazo de entrega de las adecuaciones</th> <th>Requisito para pago</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer pago</td> <td>30%</td> <td>2 semanas una vez, se finalice la ejecución de los ítems contenidos en los capítulos 1, 2 y 4 que corresponden a: <ul style="list-style-type: none"> - Preliminares - Mampostería - Pisos </td> <td>Recibo a satisfacción por parte del supervisor del Contrato y cumplidos los requisitos para iniciación del trámite de pago</td> </tr> <tr> <td>Segundo pago</td> <td>30%</td> <td>4 semanas una vez, se finalice la ejecución de los ítems contenidos en los capítulos 3, 5, 6, 7 y 8 que corresponden a: <ul style="list-style-type: none"> - Pañetes - Cielorraso - Pintura - Instalaciones Eléctricas - Obras Exteriores </td> <td>Recibo a satisfacción por parte del supervisor del Contrato y cumplidos los requisitos para iniciación del trámite de pago</td> </tr> <tr> <td>Tercer pago</td> <td>40%</td> <td>10 semanas: una vez, se finalice el ítem 9 y se reciba a satisfacción la totalidad de las obras</td> <td>Recibo a satisfacción por parte del supervisor del Contrato y cumplidos los requisitos para iniciación del trámite de pago</td> </tr> </tbody> </table>			Pagos	% respecto del valor total del contrato	Plazo de entrega de las adecuaciones	Requisito para pago	Primer pago	30%	2 semanas una vez, se finalice la ejecución de los ítems contenidos en los capítulos 1, 2 y 4 que corresponden a: <ul style="list-style-type: none"> - Preliminares - Mampostería - Pisos 	Recibo a satisfacción por parte del supervisor del Contrato y cumplidos los requisitos para iniciación del trámite de pago	Segundo pago	30%	4 semanas una vez, se finalice la ejecución de los ítems contenidos en los capítulos 3, 5, 6, 7 y 8 que corresponden a: <ul style="list-style-type: none"> - Pañetes - Cielorraso - Pintura - Instalaciones Eléctricas - Obras Exteriores 	Recibo a satisfacción por parte del supervisor del Contrato y cumplidos los requisitos para iniciación del trámite de pago	Tercer pago	40%	10 semanas: una vez, se finalice el ítem 9 y se reciba a satisfacción la totalidad de las obras	Recibo a satisfacción por parte del supervisor del Contrato y cumplidos los requisitos para iniciación del trámite de pago
Pagos	% respecto del valor total del contrato	Plazo de entrega de las adecuaciones	Requisito para pago																
Primer pago	30%	2 semanas una vez, se finalice la ejecución de los ítems contenidos en los capítulos 1, 2 y 4 que corresponden a: <ul style="list-style-type: none"> - Preliminares - Mampostería - Pisos 	Recibo a satisfacción por parte del supervisor del Contrato y cumplidos los requisitos para iniciación del trámite de pago																
Segundo pago	30%	4 semanas una vez, se finalice la ejecución de los ítems contenidos en los capítulos 3, 5, 6, 7 y 8 que corresponden a: <ul style="list-style-type: none"> - Pañetes - Cielorraso - Pintura - Instalaciones Eléctricas - Obras Exteriores 	Recibo a satisfacción por parte del supervisor del Contrato y cumplidos los requisitos para iniciación del trámite de pago																
Tercer pago	40%	10 semanas: una vez, se finalice el ítem 9 y se reciba a satisfacción la totalidad de las obras	Recibo a satisfacción por parte del supervisor del Contrato y cumplidos los requisitos para iniciación del trámite de pago																
	Nota: El PNUD por generalidad no otorga anticipos.																		
Indemnización convencionalmente fijada	Se impondrán como sigue: Porcentaje del precio del contrato por día de retraso: 0,5%																		

	N.º máx. de días de retraso tras los cuales el PNUD puede cancelar el contrato: 14 días.															
Criterios de evaluación	<p>1. Capacidad de respuesta técnica / Pleno cumplimiento de los requisitos y precio más bajo</p> <p>2. Plena aceptación de los Términos y Condiciones Generales del contrato</p> <p>3. EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL OFERENTE:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Experiencia específica en:</th> <th>NUMERO / VALOR:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Contrataciones cuyo objeto sea: CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REMODELACIÓN de edificaciones, excepto vivienda</td> <td> Máximo dos certificaciones de (2) contratos suscritos, terminados y ejecutados con entidades públicas o privadas que cumplan las siguientes condiciones: <ul style="list-style-type: none"> ➤ El valor de ejecución sume como mínimo \$ 50.000.000- Cincuenta Millones de Pesos Colombianos. ➤ El área intervenida sume como mínimo 200 m² </td> </tr> </tbody> </table>	Experiencia específica en:	NUMERO / VALOR:	Contrataciones cuyo objeto sea: CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REMODELACIÓN de edificaciones, excepto vivienda	Máximo dos certificaciones de (2) contratos suscritos, terminados y ejecutados con entidades públicas o privadas que cumplan las siguientes condiciones: <ul style="list-style-type: none"> ➤ El valor de ejecución sume como mínimo \$ 50.000.000- Cincuenta Millones de Pesos Colombianos. ➤ El área intervenida sume como mínimo 200 m² 											
	Experiencia específica en:	NUMERO / VALOR:														
	Contrataciones cuyo objeto sea: CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REMODELACIÓN de edificaciones, excepto vivienda	Máximo dos certificaciones de (2) contratos suscritos, terminados y ejecutados con entidades públicas o privadas que cumplan las siguientes condiciones: <ul style="list-style-type: none"> ➤ El valor de ejecución sume como mínimo \$ 50.000.000- Cincuenta Millones de Pesos Colombianos. ➤ El área intervenida sume como mínimo 200 m² 														
	<p>4. PERSONAL REQUERIDO: El Oferente debe presentar un equipo de trabajo que cumpla con lo siguiente:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>EQUIPO DE TRABAJO</th> <th>CANT</th> <th>FORMACIÓN ACADÉMICA MÍNIMA</th> <th>TIPO DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA (CERTIFICADA)</th> <th>DEDICACIÓN AL PROYECTO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Residente de Obra</td> <td>1</td> <td>Arquitecto, ingeniero civil debidamente matriculado y con tarjeta profesional vigente</td> <td>Experiencia específica Certificar mínimo tres años de experiencia como residente de obra en construcción o remodelación o adecuación de edificaciones, Dentro de dicha experiencia deberá certificar mínimo una (1) experiencia como residente de obra en construcción o remodelación o adecuación de edificación cuya área cubierta sea mayor a 200 m²</td> <td>75%</td> </tr> <tr> <td>Asesor eléctrico</td> <td>1</td> <td>Ingeniero eléctrico o electricista debidamente matriculado y con tarjeta profesional vigente</td> <td>Experiencia específica Experiencia como asesor eléctrico por tres años en construcción o remodelación o adecuación de edificaciones, Dentro de dicha experiencia deberá certificar mínimo una (1) experiencia como asesor eléctrico en construcción o</td> <td>15%</td> </tr> </tbody> </table>	EQUIPO DE TRABAJO	CANT	FORMACIÓN ACADÉMICA MÍNIMA	TIPO DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA (CERTIFICADA)	DEDICACIÓN AL PROYECTO	Residente de Obra	1	Arquitecto, ingeniero civil debidamente matriculado y con tarjeta profesional vigente	Experiencia específica Certificar mínimo tres años de experiencia como residente de obra en construcción o remodelación o adecuación de edificaciones, Dentro de dicha experiencia deberá certificar mínimo una (1) experiencia como residente de obra en construcción o remodelación o adecuación de edificación cuya área cubierta sea mayor a 200 m ²	75%	Asesor eléctrico	1	Ingeniero eléctrico o electricista debidamente matriculado y con tarjeta profesional vigente	Experiencia específica Experiencia como asesor eléctrico por tres años en construcción o remodelación o adecuación de edificaciones, Dentro de dicha experiencia deberá certificar mínimo una (1) experiencia como asesor eléctrico en construcción o	15%
	EQUIPO DE TRABAJO	CANT	FORMACIÓN ACADÉMICA MÍNIMA	TIPO DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA (CERTIFICADA)	DEDICACIÓN AL PROYECTO											
Residente de Obra	1	Arquitecto, ingeniero civil debidamente matriculado y con tarjeta profesional vigente	Experiencia específica Certificar mínimo tres años de experiencia como residente de obra en construcción o remodelación o adecuación de edificaciones, Dentro de dicha experiencia deberá certificar mínimo una (1) experiencia como residente de obra en construcción o remodelación o adecuación de edificación cuya área cubierta sea mayor a 200 m ²	75%												
Asesor eléctrico	1	Ingeniero eléctrico o electricista debidamente matriculado y con tarjeta profesional vigente	Experiencia específica Experiencia como asesor eléctrico por tres años en construcción o remodelación o adecuación de edificaciones, Dentro de dicha experiencia deberá certificar mínimo una (1) experiencia como asesor eléctrico en construcción o	15%												

				remodelación o adecuación de edificaciones cuya área cubierta sea mayor a 200 m ²	
	Maestro de Obra	1	Técnico constructor o tecnólogo	Experiencia específica Experiencia como maestro de obra por tres años en construcción o remodelación o adecuación de edificaciones de edificaciones. Dentro de dicha experiencia deberá certificar mínimo una (1) experiencia como como maestro de obra en construcción o remodelación o adecuación de edificaciones cuya área cubierta sea mayor a 200 m ² . Debe contar con certificado de trabajo seguro en alturas	100%
<p><i>NOTA: Se deben anexar las copias de los títulos profesionales y certificaciones de experiencia específica solicitada para cada uno de los profesionales.</i></p> <p>Los oferentes deberán anexar debidamente firmada por el profesional propuesto, la carta de compromiso.</p> <p>5. CONFORMIDAD PLENA DE LA OFERTA CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS:</p> <p>a) El oferente debe cumplir con la totalidad de las especificaciones técnicas solicitadas. Si no cumple con alguna de las especificaciones técnicas solicitadas la oferta será rechazada.</p> <p>b) El oferente debe cumplir con el tiempo de la entrega solicitado, de no cumplirlo la oferta será rechazada</p> <p>c) El oferente debe cumplir con los servicios posventa especificados.</p> <p>La oferta que presente el precio más bajo, y haya sido calificada como técnicamente aceptable, como resultado de valorar el cumplimiento de los requisitos técnicos indicados en el presente documento, será objeto de adjudicación.</p>					
El PNUD adjudicará el contrato a:	Un suministrador y sólo uno.				
Tipo de contrato que deberá firmarse	Orden de compra				
Condiciones especiales del contrato	Cancelación de la Orden de Compra o del Contrato si los resultados o la terminación se retrasaran 14 días.				
Condiciones para la liberación del pago	Aceptación por escrito de los bienes, basada en el cumplimiento completo con los requisitos de la SdC.				
Anexos a esta SdC	<ul style="list-style-type: none"> • Anexo Requisitos y Especificaciones Técnicas • Especificación de los bienes solicitados (Anexo 1) • Formulario de presentación de cotizaciones (Anexo 2) • Modelar de Orden de Compra - Términos y Condiciones Generales / Condiciones Especiales (Anexo 3). 				

	La no aceptación de los Términos y Condiciones Generales será motivo de descalificación de este proceso de adquisición.
Persona de contacto para todo tipo de información (Preguntas por escrito únicamente) ²	Centro de Servicios - Adquisiciones licitaciones.col9@undp.org Cualquier retraso en la respuesta del PNUD no podrá ser esgrimido como motivo para ampliar el plazo de presentación, a menos que el PNUD decida que estima necesaria dicha ampliación y comunique un nuevo plazo límite a los solicitantes.

Se revisarán los bienes ofrecidos basándose en su integridad y en la conformidad de la cotización con las especificaciones mínimas descritas supra y cualquier otro anexo que facilite detalles de los requisitos del PNUD.

Será seleccionada la cotización que cumpla con todas las especificaciones y requisitos y ofrezca el precio más bajo, así como con todos los restantes criterios de evaluación indicados. Cualquier oferta que no cumpla con los requisitos será rechazada.

En caso de discrepancia entre el precio unitario y el precio total (que se obtiene al multiplicar el precio unitario por la cantidad), el PNUD procederá a un nuevo cálculo, y el precio unitario prevalecerá y el precio total será corregido. Si el proveedor no aceptara el precio final sobre la base del nuevo cálculo del PNUD y su corrección de los errores, su oferta será rechazada.

Una vez que el PNUD haya identificado la oferta de precio más baja, el PNUD se reserva el derecho de adjudicar el contrato basándose únicamente en los precios de los bienes, cuando el costo de transporte (flete y seguro) resulte ser mayor que el propio costo estimado por el PNUD con su propio transportista y proveedor de seguros.

En ningún momento de la vigencia de la cotización aceptará el PNUD una variación de precios debida a aumentos, inflación, fluctuación de los tipos de cambio o cualquier otro factor de mercado, una vez haya recibido la oferta. En el momento de la adjudicación del Contrato u Orden de Compra, el PNUD se reserva el derecho de modificar (aumentar o disminuir) la cantidad de servicios y/o bienes, hasta un máximo del veinticinco por ciento (25%) de la oferta total, sin ningún cambio en el precio unitario o en los términos y condiciones.

Toda orden de compra resultante de esta SdC estará sujeta a los Términos y Condiciones Generales que se adjuntan a la presente. El mero acto de presentación de una oferta implica que el vendedor acepta sin cuestionamiento alguno los Términos y Condiciones Generales del PNUD que se adjuntan como Anexo 3.

El PNUD no está obligado a aceptar ninguna oferta, ni a adjudicar ningún contrato u orden de compra, ni se hace responsable por cualquier costo relacionado con la preparación y presentación de un presupuesto por parte de un suministrador, con independencia del resultado o la forma de llevar a cabo el proceso de selección.

Sírvase tener en cuenta que el procedimiento establecido por el PNUD para la recepción de reclamos de sus proveedores tiene por objeto ofrecer una oportunidad de apelación a las personas o empresas a las que no se haya adjudicado una orden de compra o un contrato en un proceso de contratación competitivo. En caso de que usted considere que no ha sido tratado(a) con equidad, puede encontrar información detallada sobre los procedimientos de reclamo por parte de los proveedores en el siguiente enlace: <http://www.undp.org/content/undp/en/home/operations/procurement/protestandsanctions/>

El PNUD insta a todos los potenciales proveedores de servicios a evitar y prevenir los conflictos de intereses, informando al PNUD si ellos o cualquiera de sus afiliados o miembros de su personal han participado en la preparación de los requisitos, el diseño, las especificaciones, los presupuestos o cualquier otra información utilizada en esta SdC.

El PNUD practica una política de tolerancia cero ante el fraude y otras prácticas prohibidas, y está resuelto a identificar y abordar todos los actos y prácticas de este tipo contra el PNUD o contra terceros implicados en las actividades de PNUD. Asimismo, espera que sus proveedores se adhieran al Código de Conducta de los Contratistas de las Naciones Unidas, que se puede consultar en el siguiente enlace: http://www.un.org/depts/ptd/pdf/conduct_spanish.pdf.

Le agradecemos su atención y quedamos a la espera de recibir su cotización.

² La persona de contacto y la dirección de esta serán designadas oficialmente por el PNUD. En caso de dirigir una solicitud de información a otra persona o personas, o dirección o direcciones, aun cuando ésta/s forme/n parte del personal del PNUD, el PNUD no tendrá obligación de responder a dicha solicitud ni de confirmar su recepción.

Atentamente le saluda,
Centro de Servicios – Adquisiciones
Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo

Anexo Requisitos y Especificaciones Técnicas

1. TÍTULO DEL PROYECTO

No. DEL PROYECTO	Proyecto COL00112383
TÍTULO DEL PROYECTO	Mejorando las prácticas de gestión del agua resilientes al cambio climático para las comunidades vulnerables de La Mojana
SEDE DE TRABAJO	SAN MARCOS -Dpto. Sucre Edificio Corpomojana Carrera 21 No. 21 A – 44 piso 3
DURACION DEL CONTRATO	10 semanas

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto “Mejorando las prácticas de gestión del agua resilientes al cambio climático para las comunidades vulnerables de La Mojana” tiene como objetivo, reducir la vulnerabilidad de las comunidades e incrementar la resiliencia de los ecosistemas en esta región, ante los riesgos de inundación y sequía asociados al cambio y la variabilidad climática.

Proyecto Mejorando las prácticas de gestión del agua resilientes al cambio climático para las comunidades vulnerables de La Mojana

Eventos extremos, tales como fuertes temporadas de inundación y de sequía prolongadas, han causado impactos significativos a la población de la región de La Mojana, donde los pronósticos sobre el clima esperan que dichos eventos se vuelvan mucho más frecuentes e intensos. La pérdida de cultivos agrícolas que mantienen los medios de subsistencia, los cambios significativos de los ecosistemas que antes actuaban como un amortiguador contra las inundaciones y los impactos adversos como temporadas de sequía prolongadas son comunes y empeoran con el paso del tiempo. Además, las presiones provocadas por el cambio climático ya están deteriorando las fuentes hídricas ya escasas en la región de La Mojana, afectando el suministro y la calidad del agua. Este proyecto apoyará al Gobierno de Colombia (GoC) en la mejora de prácticas de gestión integrada del recurso hídrico resilientes al cambio climático en La Mojana, una de las regiones más pobres y vulnerables al cambio climático en Colombia. Los fondos del GCF destinados al proyecto se usarán para complementar la implementación del Plan de Acción de La Mojana por medio de inversiones con el objetivo principal de mejorar la resiliencia al clima de las comunidades vulnerables en la región de La Mojana durante las temporadas de inundación y de sequía prolongadas, así como el impacto en poblaciones rurales y gobiernos locales.

Las inversiones del proyecto se enfocan en cuatro productos que tienen como objetivo (1) fortalecer la comprensión y la sistematización de conocimiento sobre los impactos al cambio climático para la gestión del agua en la región; 2) mejorar la infraestructura de abastecimiento de agua para el suministro mejorado de agua potable en comunidades rurales y para los servicios restaurados de los ecosistemas para la gestión del agua; 3) sistemas de alerta temprana adaptados al cambio climático; y 4) agroecosistemas resilientes al agua para mejorar los medios de subsistencia rurales. El proyecto se enfocará en la región central de La Mojana, compuesta por 11 municipios dentro de una planicie localizada al oriente del Río Cauca, al occidente del Río San Jorge y de la ciénaga de Ayapel, al nororiente del brazo la Loba del río Magdalena y al sur de la serranía de Ayapel. Las intervenciones propuestas afectarán un área de aproximadamente 1,089,200 hectáreas en cuatro departamentos (Bolívar, Sucre, Córdoba y Antioquia). Alrededor de 203.918 personas se beneficiarán directamente de esta intervención. El proyecto está alineado con los objetivos de desarrollo del plan de adaptación al cambio climático del GoC, incluyendo las Contribuciones Determinadas a nivel Nacional de Colombia del año 2015. La propuesta se informa por medio de consultas nacionales y locales importantes, la cual ha sido aprobada por la Autoridad Nacional Designada (NDA).

En este sentido, se requiere el fortalecimiento de la infraestructura del Centro Regional de Pronósticos y Alertas La Mojana, localizado en las instalaciones de la Corporación para el Desarrollo Sostenible de la Mojana y el San Jorge "CORPOMOJANA", en el marco del componente 3 del proyecto Sistemas de Alerta Temprana adaptados al Cambio Climático, dentro del cual un producto es fortalecer los servicios de información climáticos y de alerta temprana, fortalecer las capacidades relacionadas, generar información adaptada al usuario y a la práctica para facilitar la toma de decisiones en la gestión de recursos hídricos, producción agrícola y servicios sanitarios, y, por lo tanto, implementar medidas de adaptación efectivas y preventivas.

3. ALCANCE DE LOS TRABAJOS Y NORMATIVIDAD APLICABLE

El contratista deberá adecuar el **Espacio Físico Complementario Para El Funcionamiento Del Centro Regional De Pronósticos Y Alertas Tempranas En La Sede De Corpomojana En El Municipio De San Marcos (SUCRE)**, en el edificio de Corpomojana teniendo en cuenta la arquitectura propuesta y área disponible en la azotea de la edificación, información suministrada por el proyecto.

Previo a la adecuación el contratista, deberá: *revisar los parámetros técnicos y estructurales de la edificación existente, para la realización de la obra, y el levantamiento inicial del área a intervenir para determinar las estructuras existentes y realizar los planos con las recomendaciones de diseño. El contratista presentará una propuesta para la correcta distribución del espacio, la cual será revisada, ajustada y aprobada por el Supervisor del Contrato.* De requerirse alguna modificación, los ajustes se deberán realizar teniendo en cuenta los criterios de la norma sismorresistente NSR-10. Una vez se tenga el concepto aprobado por la alcaldía, se dará inicio a la construcción de las obras.

El contratista levantará los planos constructivos para realizar la propuesta de diseño de espacios de trabajo, según las normas técnicas y las normas RETIE/RETILAP correspondientes.

El contratista deberá garantizar el suministro de los materiales de modo que se garantice la estabilidad de las obras si fuese necesario.

El contratista realizará planos estructurales y eléctricos, los cuales deben ser validados con el supervisor de la obra, antes de iniciar la obra, además la memoria de cálculo de las instalaciones y los planos deberán ser entregados al PNUD en su última versión, previo al último pago.

4. PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL

El Contratista, además de la obligación debe establecer y ejecutar en forma permanente el programa de salud ocupacional según lo establecido en las normas vigentes sobre la materia, será responsable de los perjuicios ocasionados por la falta de medidas de seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente en el trabajo.

5. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

Realizar los ajustes a los diseños estructurales y eléctricos necesarios para garantizar la estabilidad de las obras, teniendo en cuenta las condiciones existentes en la edificación, según condiciones de paisajismo y conexiones eléctricas existentes, para la adecuación de la oficina para el centro de pronóstico. Los ajustes a los diseños deberán garantizar el cumplimiento de las normas NSR.10, RAS-10, RETIE/RETILAP, y demás aplicables según la normatividad colombiana. De ser necesario realizar el ajuste a las especificaciones de construcción y memorias de cálculo, previo aval de la supervisión del PNUD y del respectivo especialista, previo a la construcción de las obras.

El contratista realizará los ajustes a las conexiones eléctricas, según la localización específica los equipos a instalar en el Espacio Físico Complementario Para El Funcionamiento Del Centro Regional De Pronósticos Y Alertas Tempranas En La Sede De Corpomojana En El Municipio De San Marcos (SUCRE), y actualizará los planos constructivos para tal fin, según las normas técnicas ICONTEC y las normas RETIE/RETILAP correspondientes.

Definir de acuerdo a los ajustes de los diseños, el orden consecutivo y los rendimientos de obra, mediante la realización del cronograma de las obras según el tiempo de duración del contrato, con la respectiva discriminación del costo de cada actividad. La determinación del cronograma de trabajo deberá realizarse previo al inicio de las obras, de modo que se garantice el seguimiento de estas.

El contratista realizará el levantamiento de planos del área a intervenir y presentará los diseños sugeridos en distribución de los sistemas de iluminación, redes eléctricas, redes de datos y mobiliario para aprobación del Funcionario Supervisor del contrato.

Informar a la supervisión del contrato del PNUD sobre cualquier eventualidad o modificación derivada del presente contrato. Realizar la entrega al PNUD de los planos as-buit de las oficinas, memorias de cálculo de los ajustes, cronograma de final de obra y ejecución presupuestal.

ESPECIFICACIONES GENERALES CONSTRUCCION:

1. NORMAS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

El contratista deberá realizar la construcción de las obras según los planos de construcción, conservando las respectivas especificaciones de construcción producto de los ajustes a los diseños para la oficina.

El contratista deberá garantizar el suministro de materiales de construcción que permitan dar el cumplimiento al objeto del contrato.

2. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

2.1. PRELIMINARES

2.1.1. Planos AS-Built

Proceso constructivo: Levantamiento inicial del área a intervenir para determinar las estructuras existentes y realizar los planos finales con las recomendaciones de diseño. El contratista presentará una propuesta para la correcta distribución del espacio, la cual será revisada, ajustada y aprobada por el Supervisor del Contrato.

El contratista deberá elaborar y entregar planos record de construcción donde se consignen todos los datos de altimetría y planimetría de la obra y los detalles de estas. Los planos récord de construcción deberán dibujarse a escalas horizontal 1:1.000 y vertical 1:100 en planchas de papel pergamino de 70 cms. x 110 cms.

Los originales de estos planos deben ser entregados a más tardar antes del último pago o Acta de Recibo Parcial de Obra. La no entrega oportuna de los planos record de construcción será causal de aplicación de la póliza de cumplimiento.

El contratista mantendrá al día juegos de planos arquitectónicos, eléctricos, hidráulicos, sanitarios, etc. con las modificaciones hechas en obra. Un juego de estos planos estará disponible en la oficina de la interventoría y la Supervisión del PNUD.

Al final de la obra el contratista tendrá la obligación de suministrar a PNUD los planos récord, manuales y la bitácora de obra, de las labores realmente ejecutadas, indicando los cambios sobre el diseño inicial o anotaciones constructivas previa aprobación del interventor. Estos documentos se entregarán en original y copia (en lo posible magnética) a la dependencia competente. Sin este requisito no se realizará el pago del Acta Final de Recibo de Obra a Satisfacción.

Medida y forma de pago: El valor de esta actividad será asumido por el constructor dentro de sus costos administrativos.

2.2. ACTIVIDADES DE OBRA

2.2.1. Proceso de Demolición

Realizar las obras de demolición de los mesones en granito y sobre piso, retiro de cuarto frío, demolición de muro, techo falso, enchape de los muros y piso existente, garantizando la estabilidad de la construcción. Así mismo, retiro de las instalaciones eléctricas existente y otros elementos que no permita la correcta intervención del espacio a remodelar. Realizar la disposición correcta del material retirado según los requerimientos de Ley y ambientales.

Elementos a demoler:

- Demolición de enchape de muro
- Demolición de baldosa de piso h=0,04 m
- Demolición de mesones en concreto con acabado en granito pulido
- Demolición de muros en mampostería de 15 cm de espesor
- Demolición de alísta de piso h=0,02 m
- Desmonte de cielo raso falso
- Desmonte de lavaplatos
- Desmonte de redes eléctricas
- Desmonte, retiro y disposición de cuarto frío
- Retiro de impermeabilización en manto edil
- Retiro de sobrantes (incluye cargue, transporte y disposición en sitio autorizado)

Medida y forma de pago: La medida para pago será según el desglose de costos previamente establecido en la lista de cantidades, previa verificación, revisión y aprobación por parte de la Interventoría, Supervisor o quien haga sus veces y el pago se hará tomando el precio unitario establecido en el contrato.

2.2.2. Mampostería

Suministro e construcción de muro en bloque de No 5

Dentro del Laboratorio existe un cuarto frío de grandes dimensiones que se encuentra obsoleto y ocupa mucho espacio. Se prevé que para poderlo retirar sea necesario demoler mampostería para poderlo retirar (dado caso). De lo contrario se podría desarmar internamente y retirarlo por la puerta existente. Si se hace esto último, no sería necesario hacer el muro.

Proceso constructivo: Bajo la supervisión se debe realizar las siguientes actividades:

MAMPOSTERÍA
Muro en bloque No. 5 e=0,12 m
PAÑETES
Pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm
Pañete impermeabilizado muros 1:3, e=1.5 cm
PISOS
Alistado de pisos 1:3, e=0,04 m
Enchape para piso en porcelanato color marfil para área interior
CIELORRASO
Cielorraso en PVC
PINTURA
Resane en estuco y pintura en vinilo tipo 1 con mínimo 3 manos para muros
Resane y pintura 100% acrílica para exteriores 3 manos para fachadas
Suministro e instalación de película polarizada protectora color oscuro filtro UV 50%

Medida y forma de pago: Se medirá y pagará por METRO CUADRADO (m²) de mampostería ejecutada, ya sea sobre superficies quebradas, curvas, planas, machones, mochetas o muretes según su altura y longitud. Todo lo anterior previamente aceptado por la Interventoría, Supervisor o quien haga sus veces, según los requisitos mínimos de acabados.

La medida será el resultado de cálculos efectuados sobre Planos Arquitectónicos. Se medirán muros planos, curvos o quebrados, de cualquier altura y longitud (muretes, remates, antepechos, etc.). No se medirán y por tanto no se pagarán las aberturas y/o vanos para puertas y ventanas. El precio unitario al que se pagará será el consignado en el contrato. El costo incluye: materiales, equipos, mano de obra, transporte dentro y fuera de la obra, en este valor se incluye el mortero de pega y los materiales, equipo y mano de obra para ejecución de juntas entre elementos estructurales y no estructurales.

2.3. Cubierta y baranda perimetral

Proceso constructivo: Hace referencia a las actividades a realizar en la cubierta que debe proyectarse para unir los dos bloques y que permita se comuniquen mediante una estructura metálica que soporte una cubierta en policarbonato alveolar.

La baranda que se proyecta es la baranda de protección en zona de terraza que igualmente une los dos bloques. No se plantea una baranda perimetral completa sino en aquella zona donde se tendrá más circulación de personas que tengan un acercamiento al vacío de la terraza.

Baranda metálica: en zona de terraza en tubo de pulgada y media (1 y 1/2”), calibre 14, con estructura que garantice su estabilidad y resista la presión de 1 persona de 100 kg. Anclada a piso y a pared. En acero inoxidable.

Estructura metálica: en perfil estructural para elementos verticales de columnas de 10 x 10 calibre 18 y elementos horizontales de viguetas de 8 x 4 calibre 18. cubierta en policarbonato alveolar de 6 mm. Resistencia la al impacto 250 veces la del vidrio y 30 veces la de acrílico. Resistencia de la curvatura ALTA Aún en ángulos entre 80° y 90°.

Medida y forma de pago: La medida para pago será:

Estructura metálica para cubierta en policarbonato alveolar (m²) metro cuadrado.

Cubierta en policarbonato alveolar (m²) metro cuadrado

Baranda metálica en zona de terraza (ml) metro lineal.

2.4. Diseño eléctrico de la oficina

Proceso constructivo: Hace referencia a las actividades realizadas por el ingeniero eléctrico, en las cuales de acuerdo con las condiciones específicas de localización de las oficinas y de los equipos a instalar para el centro de pronósticos, el Ingeniero Eléctrico realiza el plano eléctrico y las memorias de cálculo para tal fin. Aclara las especificaciones técnicas, número de tomas, interruptores, tableros, y demás materiales y cantidades que se deben hacer para garantizar el funcionamiento de las oficinas. Se deberá entregar los planos unifilares, red normal y red regulada.

Así mismo, bajos los parámetros técnicos de iluminación y bienestar laborar realizar un diseño de iluminación.

Medida y forma de pago: La medida para pago será unitaria, previa verificación, revisión y aprobación por parte de la Interventoría, Supervisor o quien haga sus veces y el pago se hará tomando el precio unitario establecido en el contrato. Si hubiera lugar a puntos adicionales se cancelará según el valor unitario de cada adición.

2.4.1. Suministro e instalación circuitos eléctrico regulado y normal

Proceso constructivo: Según los planos aprobados por el Supervisor del contrato se establecerá las redes requeridas para el proyecto bajo los estanres técnicos Incluye las pruebas y puesta en marcha del sistema eléctrico del centro de Diagnostico, junto con la presentación de los resultados obtenidos de las mismas según las normas RETIE e ICONTEC vigentes.

Los requerimientos identificados inicialmente son:

INSTALACIONES ELÉCTRICAS
Suministro e instalación de tablero eléctrico de 12 circuitos (incluye protecciones de 20 A y 30 A)
Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 3x2+1x2+6T. Incluye tubería EMT y accesorios
Suministro e instalación de salida trifásica en cable 3x10 + 1x12 + 12T para aire acondicionado
Suministro e instalación de salida monofásica doble en cable 2x12 + 12T
Suministro e instalación de salida de iluminación. Incluye panel LED de 60 x 60, cableado, tubería EMT y accesorios de instalación
Tubería PVC Conduit de 1/2"
Suministro e instalación de aire acondicionado con capacidad de 18,000 BTU
Punto de Iluminación
Punto eléctrico doble normal
Círculo para instalación de UPS de 10 KVA

Medida y forma de pago: La medida para pago será unitaria, previa verificación, revisión y aprobación por parte de la Interventoría, Supervisor o quien haga sus veces y el pago se hará tomando el precio unitario establecido en el contrato. Si hubiera lugar a puntos adicionales se cancelará según el valor unitario de cada adición.

2.4.2. Red de comunicación y Datos

Proceso constructivo: Incluye las pruebas y puesta en marcha del sistema de red de datos certificado con 10 puntos de voz y datos categoría 6e, según divisiones de trabajo, se debe incluir puntos adicionales para equipos de impresión.

- 8 puntos de voz y datos Cat 6A marca Siemon
- 8 salidas eléctricas normal y regulada
- Ducteria
- Gabinete
- Rack de comunicaciones
- Switch.
- Revisión posventa mínimo 2 veces por año, durante 3 años

RED DE DATOS Y COMUNICACIONES
Patch Cord Puesto de trabajo 3ml
Jack de Datos
Jack de Voz
Face Plate con un conector USB, un HDMI y un RJ45
Troquel
Cable UTP categoría 6 para salida de Datos
Cable UTP categoría 6 para salida de Voz
Herraje plano de patch panel 24 Ptos salida de datos
Herraje plano de patch panel 24 Ptos salida de voz
Jack negro para herraje

RED DE DATOS Y COMUNICACIONES
Organizador Horizontal Datos 2 UR
Organizador Horizontal Voz 2 UR
Patch Cord Administracion Datos 1.5ml
Patch Cord Administracion Voz 1.5ml
Marquilla
Canaleta metálica 12x5 Fabricadas en acero laminado en frío calibre 26. Acabado en pintura electrostática, división interna para energía y datos, ajuste tipo tornillo
SALIDAS ELECTRICAS
Toma Doble polo a Tierra salida Normal. Toma doble de incrustar, segura con sistema de aislamiento, polo a tierra, duradera, con carcasa moderna y elegante, material pasta cobre, aluminio
Toma Doble polo a Tierra Aislada salida Regulada. Toma doble de incrustar, segura con sistema de aislamiento, polo a tierra, duradera, con carcasa moderna y elegante, material pasta cobre, aluminio
Cable Trenzado 3x12 Salida Normal. Conductor construido con tres THHN/THWN-2 cableados sin chaqueta exterior. Los valores de número de hilos, espesor de aislamiento y espesor de la chaqueta de nailon corresponden a los valores de cada individual. Los valores del diámetro exterior, masa total y capacidad de corriente corresponden al conjunto completo.
Cable Trenzado 3x12 Salida Regulada. Conductor construido con tres THHN/THWN-2 cableados sin chaqueta exterior. Los valores de número de hilos, espesor de aislamiento y espesor de la chaqueta de nailon corresponden a los valores de cada individual. Los valores del diámetro exterior, masa total y capacidad de corriente corresponden al conjunto completo.
Conector Autodesforre salida Normal
Conector Autodesforre salida Regulada
Breaker 1x20 Salida Normal certificación RETIE, tensión 127v, color blanco
Breaker 1x20 Salida Regulado, certificación RETIE, tensión 127v, color blanco
Caja eléctrica 12 ctos salidas normales Tablero de electricidad, anticorrosivo, trifásico con puerta, resistente, 12 circuitos, alta calidad. ACERO
Caja eléctrica 12 ctos salidas reguladas con Puerta de 12 Circuitos con Barraje de 125A-Barra Neutro-Barra Tierra. Tablero de electricidad, anticorrosivo, resistente, alta calidad. Acero.
Tubería EMT 3/4"
Acometida de entrada para el sistema eléctrico
Gabinete cerrado de pared de 10 UR Estructura metálica con parales en aluminio extruido de 3mm. (cumpliendo con las normas con las normas del Aluminum Association y ANSI H35.2 con relación a propiedades mecánicas, composición química) - Soportes estructurales en ABS inyectado. - Puerta frontal en lámina punzonada CR cal 20, (opcional: vidrio templado o acrílico color humo 3 mm). - Tapas laterales y trasera desmontables, con ranurado para garantizar una buena ventilación natural, fabricados en lámina Cold rolled C24 (60, 90, 120, 150 cm) Y C22 (180 Y 210 cm). - Parales de rack en lámina CR C14 con recubrimiento dieléctrico de cincado blanco. de acuerdo con la norma internacional EIA-310D* - Sistema de sujeción en rack con Kit de tuerca M6 tipo canastilla más tornillo garbanzo M6x15 Zincados; Tapas superior e inferior con perforaciones para ventilación y entrada de cables respectivamente; fabricados en lámina Cold rolled C22. - Puerta frontal con ventilación superior e inferior. - Cierres laterales y trasero con chapa hexagonal. - Chapa Puerta frontal con cerradura Tipo bombín color Negro. - Barraje inferior en cobre de 1/8" * 1/2", para las conexiones de puesta a tierra. - Acabado: pintura electrostática color negro.
Multitoma horizontal 6 salidas FURMAN SS6B Plateado 5M
Bandeja sencilla ventilada 1uX35 cm Rack Powest
Switch 24 ptos Capa 2, Ref.: JG913A Switch Administrable HP 3Com 1620-24G, Capa 2, 24 Puertos Gigabit, Ram 128MB, VLAN, QoS, DSCP, Jumbo Frame 24 Puertos RJ-45 10/100/1000 con detección automática • Procesador: MIPS a 500 MHz • Memoria Ram: 128MB • Memoria Flash: 32MB • Tamaño de búfer de paquetes: 4.1MB • Latencia de 100 Mb: < 7 µs / Latencia de 1000 Mb: < 5 µs • Velocidad: Hasta 35.7 Mpps • Capacidad de Switching: 48 Gbps • Dimensiones (ancho x profundo x alto): 43.99 x 17.3 x 4.39 cm • Peso: 2.2 kg.
UPS 2 KVA Doble conversión en línea, entrada y salida monofásica. <ul style="list-style-type: none"> • Alto Factor de potencia de Entrada 0.98 y salida 0.9 • Alta confiabilidad y Eficiencia > 95% • Función ECO ahorrador de energía • EPO apagado de emergencia

RED DE DATOS Y COMUNICACIONES
<ul style="list-style-type: none">• Conexión Batería externa UPS ONLINE con tipo control micro-procesado por DSP, generando una mayor calidad de energía, Regulación de voltaje de salida

Medida y forma de pago: La medida para pago será unitaria, previa verificación, revisión y aprobación por parte de la Interventoría, Supervisor o quien haga sus veces y el pago se hará tomando el precio unitario establecido en el contrato. Si hubiera lugar a puntos adicionales se cancelará según el valor unitario de cada adición.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Descripción/especificación de los bienes ofertados
1.	PRELIMINARES			
1.00	Informe de Revisión de los parámetros técnicos y estructurales de la edificación existente, para la realización de la obra, y el levantamiento inicial del área a intervenir para determinar las estructuras existentes y realizar los planos con las recomendaciones de diseño.	N.A.	N.A.	
1.01	Demolición de enchape de muro	m ²	7,00	
1.02	Demolición de baldosa de piso h=0,04 m	m ²	35,00	
1.03	Demolición de mesones en concreto con acabado en granito pulido	ml	17,00	
1.04	Demolición de muros en mampostería de 15 cm de espesor	m ²	15,00	
1.05	Demolición de alistado de piso h=0,02 m	m ²	35,00	
1.06	Desmonte de cielo raso falso	m ²	35,00	
1.07	Desmonte de lavaplatos	un	2,00	
1.08	Desmonte de redes eléctricas	gl	1,00	
1.09	Desmonte, retiro y disposición de cuarto frío	gl	1,00	
1.10	Retiro de impermeabilización en manto edil	m ²	40,00	
1.11	Retiro de sobrantes (incluye cargue, transporte y disposición en sitio autorizado)	m ³	12,00	
2	MAMPOSTERÍA			
2.01	Muro en bloque No. 5 e=0,12 m	m ²	15,00	
3	PAÑETES			
3.01	Pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm	m ²	35,00	
3.02	Pañete impermeabilizado muros 1:3, e=1.5 cm	m ²	36,00	
4	PISOS			
4.01	Alistado de pisos 1:3, e=0,04 m	m ²	35,00	
4.02	Enchape para piso en porcelanato color marfil para área interior	m ²	35,00	
5	CIELORRASO			
5.01	Cielorraso en PVC	m ²	35,00	
6	PINTURA			
6.01	Resane en estuco y pintura en vinilo tipo 1 con mínimo 3 manos para muros	m ²	66,00	
6.02	Resane y pintura 100% acrílica para exteriores 3 manos para fachadas	m ²	96,00	
6.03	Suministro e instalación de película polarizada protectora color oscuro filtro UV 50%	m ²	15,00	
7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS			
7.01	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 12 circuitos (incluye protecciones de 20 A y 30 A)	un	2,00	
7.02	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 3x2+1x2+6T. Incluye tubería EMT y accesorios.	ml	30,00	
7.03	Suministro e instalación de salida trifásica en cable 3x10 + 1x12 + 12T para aire acondicionado	un	2,00	

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Descripción/especificación de los bienes ofertados
7.04	Suministro e instalación de salida monofásica doble en cable 2x12 + 12T	un	4,00	
7.05	Suministro e instalación de salida de iluminación. Incluye panel LED de 60 x 60, cableado, tubería EMT y accesorios de instalación	un	9,00	
7.06	Tubería PVC Conduit de 1/2"	ml	45,00	
7,07	Suministro e instalación de aire acondicionado con capacidad de 18,000 BTU	un	1,00	
7,08	Circuito para instalación de UPS de 10 KVA	un	1,00	
	INSTALACIONES DATOS Y VOZ			
7.09	Patch Cord Puesto de trabajo 3ml	8	und	
7.10	Jack de Datos	8	und	
7.11	Jack de Voz	8	und	
7.12	Face Plate con un conector USB, un HDMI y un RJ45	8	und	
7.13	Troquel	8	und	
7.14	Cable UTP categoría 6 para salida de Datos	200	ml	
7.15	Cable UTP categoría 6 para salida de Voz	200	ml	
7.16	Herraje plano de patch panel 24 Ptos salida de datos	1	und	
7.17	Herraje plano de patch panel 24 Ptos salida de voz	1	und	
7.18	Jack negro para herraje	16	und	
7.19	Organizador Horizontal Datos 2 UR	1	und	
7.20	Organizador Horizontal Voz 2 UR	1	und	
7.21	Patch Cord Administracion Datos 1.5ml	8	und	
7.22	Patch Cord Administracion Voz 1.5ml	8	und	
7.23	Marquilla	96	und	
7.24	Canaleta metalica 12x5 Fabricadas en acero laminado en frío calibre 26.	25	ml	
	SALIDAS ELECTRICAS			
7.25	Toma Doble polo a Tierra salida Normal. Toma doble de incrustar, segura con sistema de aislamiento, polo a tierra, duradera, con carcasa moderna y elegante, material pasta cobre, aluminio	8	und	
7.26	Toma Doble polo a Tierra Aislada salida Regulada. Toma doble de incrustar, segura con sistema de aislamiento, polo a tierra, duradera, con carcasa moderna y elegante, material pasta cobre, aluminio	8	und	
7.27	Cable Trenzado 3x12 Salida Normal. Conductor construido con tres THHN/THWN-2 cableados sin chaqueta exterior. Los valores de número de hilos, espesor de aislamiento y espesor de la chaqueta de nailon corresponden a los valores de cada individual. Los valores del diámetro exterior, masa total y capacidad de corriente corresponden al conjunto completo.	40	ml	
7.28	Cable Trenzado 3x12 Salida Regulada. Conductor construido con tres THHN/THWN-2 cableados sin chaqueta exterior. Los valores de número de hilos, espesor de aislamiento y espesor de la chaqueta de nailon corresponden a los valores de cada individual. Los valores del diámetro exterior, masa total y	40	ml	

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Descripción/especificación de los bienes ofertados
	capacidad de corriente corresponden al conjunto completo.			
7.29	Conector Autodesforre salida Normal	24	und	
7.30	Conector Autodesforre salida Regulada	24	und	
7.31	Breaker 1x20 Salida Normal certificación RETIE, tensión 127v, color blanco	2	und	
7.32	Breaker 1x20 Salida Regularo, certificación RETIE, tensión 127v, color blanco	2	und	
7.33	Caja electrica 12 ctos salidas normales Tablero de electricidad, anticorrosivo, trifásico con puerta, resistente, 12 circuitos, alta calidad. ACERO	1	und	
7.34	Caja electrica 12 ctos salidas reguladas con Puerta de 12 Circuitos con Barraje de 125A-Barra Neutro-Barra Tierra. Tablero de electricidad, anticorrosivo, resistente, alta calidad. Acero.	1	und	
7.35	Tuberia EMT 3/4"	10	ml	
7.36	Acometida de entrada para el sistema electrico	15	ml	
7.37	Gabinete cerrado de pared de 10 UR Estructura metálica con parales en aluminio extruido de 3mm. (cumpliendo con las normas con las normas del Aluminum Association y ANSI H35.2 - Acabado: pintura electrostática color negro.	1	und	
7.38	Multitoma horizontal 6 salidas FURMAN SS6B Plateado 5M	1	und	
7.39	Bandeja sencilla Ventilada 1uX35 cm Rack Powest	1	und	
7.40	Switch 24 ptos Capa 2, Ref: JG913A Switch Administrable HP 3Com 1620-24G, Capa 2, 24 Puertos Gigabit, Ram 128MB, VLAN, QoS, DSCP, Jumbo Frame	1	und	
7.41	UPS 2 KVA Doble conversión en línea, entrada y salida monofásica.	1	und	
8	OBRAS EXTERIORES			
8.01	Baranda metálica en zona de terraza en tubo de pulgada y media (1 y 1/2"), calibre 14, con estructura que garantice su estabilidad y resista la presión de 1 persona de 100 kg. Anclada a piso y a pared. En acero inoxidable. Sin pintar.	ml	5,00	
8.02	Alistado impermeabilizado de pisos 1:3, e=0,04 m	m ²	40,00	
8.03	Enchape cerámico para piso exterior	m ²	40,00	
8.04	Estructura metálica en perfil estructural para elementos verticales de columnas de 10 x 10 calibre 18 y elementos horizontales de viguetas de 8 x 4 calibre 18. cubierta en policarbonato alveolar de 6 mm. Resistencia la al impacto 250 veces la del vidrio y 30 veces la de acrílico. Resistencia de la curvatura ALTA Aún en ángulos entre 80° y 90°. Pintada, pintura anticorrosiva.	m ²	18,00	
8.05	Cubierta en policarbonato alveolar	m ²	18,00	
9	ASEO			
9.01	Aseo general	m ²	40,00	

Nota: Se debe adjuntar las fichas técnicas de los elementos ofertados.

Nombre [indicar nombre completo de la persona que firma la oferta]

En calidad de [indicar el cargo de la persona que firma]

Firma [firma de la persona cuyo nombre y cargo aparecen arriba indicados]

Debidamente autorizado para firmar la oferta por y en nombre de [indicar nombre completo del oferente]

El día [día] del mes [mes] de [año]. [indicar fecha de firma de la oferta]

Dirección: [indicar dirección y ciudad]

Teléfono y fax: [indicar número e indicativo de larga distancia]

Correo electrónico: [indicar]

**FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIONES
POR PARTE DE LOS PROVEEDORES³**

*(La presentación de este formulario se realizará únicamente en papel de cartas
con el membrete oficial del suministrador⁴)*

Los abajo firmantes aceptamos en su totalidad los Términos y Condiciones Generales del PNUD, y por la presente nos ofrecemos a suministrar los elementos que se enumeran a continuación, de conformidad con las especificaciones y requisitos del PNUD con arreglo a la SdC con el número de referencia _____:

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1.	PRELIMINARES				
1.00	Informe de Revisión de los parámetros técnicos y estructurales de la edificación existente, para la realización de la obra, y el levantamiento inicial del área a intervenir para determinar las estructuras existentes y realizar los planos con las recomendaciones de diseño.	N.A.	N.A.		
1.01	Demolición de enchape de muro	m ²	7		
1.02	Demolición de baldosa de piso h=0,04 m	m ²	35		
1.03	Demolición de mesones en concreto con acabado en granito pulido	ml	17		
1.04	Demolición de muros en mampostería de 15 cm de espesor	m ²	15		
1.05	Demolición de alistado de piso h=0,02 m	m ²	35		
1.06	Desmante de cielo raso falso	m ²	35		
1.07	Desmante de lavaplatos	un	2		
1.08	Desmante de redes eléctricas	gl	1		
1.09	Desmante, retiro y disposición de cuarto frío	gl	1		
1.10	Retiro de impermeabilización en manto edil	m ²	40		
1.11	Retiro de sobrantes (incluye cargue, transporte y disposición en sitio autorizado)	m ³	12		
				SUBTOTAL	
2	MAMPOSTERÍA				
2.01	Muro en bloque No. 5 e=0,12 m	m ²	15		
				SUBTOTAL	
3	PAÑETES				
3.01	Pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm	m ²	35		
3.02	Pañete impermeabilizado muros 1:3, e=1.5 cm	m ²	36		
				SUBTOTAL	
4	PISOS				
4.01	Alistado de pisos 1:3, e=0,04 m	m ²	35		
4.02	Enchape para piso en porcelanato color marfil para área interior	m ²	35		
				SUBTOTAL	
5	CIELORRASO				
5.01	Cielorraso en PVC	m ²	35		
				SUBTOTAL	
6	PINTURA				
6.01	Resane en estuco y pintura en vinilo tipo 1 con mínimo 3 manos para muros	m ²	66		

³ Este apartado será la guía del Proveedor en la preparación de su Oferta.

⁴ El papel de cartas oficial con el membrete de la empresa deberá señalar datos de contacto –dirección, correo electrónico, números de teléfono y fax– a efectos de verificación.

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
6.02	Resane y pintura 100% acrílica para exteriores 3 manos para fachadas	m ²	96		
6.03	Suministro e instalación de película polarizada protectora color oscuro filtro UV 50%	m ²	15		
				SUBTOTAL	
7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
7.01	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 12 circuitos (incluye protecciones de 20 A y 30 A)	un	2		
7.02	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 3x2+1x2+6T. Incluye tubería EMT y accesorios.	ml	30		
7.03	Suministro e instalación de salida trifásica en cable 3x10 + 1x12 + 12T para aire acondicionado	un	2		
7.04	Suministro e instalación de salida monofásica doble en cable 2x12 + 12T	un	4		
7.05	Suministro e instalación de salida de iluminación. Incluye panel LED de 60 x 60, cableado, tubería EMT y accesorios de instalación	un	9		
7.06	Tubería PVC Conduit de 1/2"	ml	45		
7,07	Suministro e instalación de aire acondicionado con capacidad de 18,000 BTU	un	1		
7,08	Circuito para instalación de UPS de 10 KVA	un	1		
INSTALACIONES DATOS Y VOZ					
7.09	Patch Cord Puesto de trabajo 3ml	8	und		
7.10	Jack de Datos	8	und		
7.11	Jack de Voz	8	und		
7.12	Face Plate con un conector USB, un HDMI y un RJ45	8	und		
7.13	Troquel	8	und		
7.14	Cable UTP categoría 6 para salida de Datos	200	ml		
7.15	Cable UTP categoría 6 para salida de Voz	200	ml		
7.16	Herraje plano de patch panel 24 Ptos salida de datos	1	und		
7.17	Herraje plano de patch panel 24 Ptos salida de voz	1	und		
7.18	Jack negro para herraje	16	und		
7.19	Organizador Horizontal Datos 2 UR	1	und		
7.20	Organizador Horizontal Voz 2 UR	1	und		
7.21	Patch Cord Administracion Datos 1.5ml	8	und		
7.22	Patch Cord Administracion Voz 1.5ml	8	und		
7.23	Marquilla	96	und		
7.24	Canaleta metalica 12x5 Fabricadas en acero laminado en frío calibre 26.	25	ml		
SALIDAS ELECTRICAS					
7.25	Toma Doble polo a Tierra salida Normal. Toma doble de incrustar, segura con sistema de aislamiento, polo a tierra, duradera, con carcasa moderna y elegante, material pasta cobre, aluminio	8	und		
7.26	Toma Doble polo a Tierra Aislada salida Regulada. Toma doble de incrustar, segura con sistema de aislamiento, polo a tierra, duradera, con carcasa moderna y elegante, material pasta cobre, aluminio	8	und		
7.27	Cable Trenzado 3x12 Salida Normal. Conductor construido con tres THHN/THWN-2 cableados sin chaqueta exterior. Los valores de número de hilos, espesor de aislamiento y espesor de la chaqueta de nailon corresponden a los valores de cada individual. Los valores del diámetro exterior, masa total y capacidad de corriente corresponden al conjunto completo.	40	ml		

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
7.28	Cable Trenzado 3x12 Salida Regulada. Conductor construido con tres THHN/THWN-2 cableados sin chaqueta exterior. Los valores de número de hilos, espesor de aislamiento y espesor de la chaqueta de nailon corresponden a los valores de cada individual. Los valores del diámetro exterior, masa total y capacidad de corriente corresponden al conjunto completo.	40	ml		
7.29	Conector Autodesforre salida Normal	24	und		
7.30	Conector Autodesforre salida Regulada	24	und		
7.31	Breaker 1x20 Salida Normal certificación RETIE, tensión 127v, color blanco	2	und		
7.32	Breaker 1x20 Salida Regulado, certificación RETIE, tensión 127v, color blanco	2	und		
7.33	Caja electrica 12 ctos salidas normales Tablero de electricidad, anticorrosivo, trifásico con puerta, resistente, 12 circuitos, alta calidad. ACERO	1	und		
7.34	Caja electrica 12 ctos salidas reguladas con Puerta de 12 Circuitos con Barraje de 125A-Barra Neutro-Barra Tierra. Tablero de electricidad, anticorrosivo, resistente, alta calidad. Acero.	1	und		
7.35	Tuberia EMT 3/4"	10	ml		
7.36	Acometida de entrada para el sistema electrico	15	ml		
7.37	Gabinete cerrado de pared de 10 UR Estructura metálica con parales en aluminio extruido de 3mm. (cumpliendo con las normas con las normas del Aluminum Association y ANSI H35.2 - Acabado: pintura electrostática color negro.	1	und		
7.38	Multitoma horizontal 6 salidas FURMAN SS6B Plateado 5M	1	und		
7.39	Bandeja sencilla Ventilada 1uX35 cm Rack Powest	1	und		
7.40	Switch 24 pto s Capa 2, Ref: JG913A Switch Administrable HP 3Com 1620-24G, Capa 2, 24 Puertos Gigabit, Ram 128MB, VLAN, QoS, DSCP, Jumbo Frame	1	und		
7.41	UPS 2 KVA Doble conversión en línea, entrada y salida monofásica.	1	und		
SUBTOTAL					
8	OBRAS EXTERIORES				
8.01	Baranda metálica en zona de terraza en tubo de pulgada y media (1 y 1/2"), calibre 14, con estructura que garantice su estabilidad y resista la presión de 1 persona de 100 kg. Anclada a piso y a pared. En acero inoxidable. Sin pintar.	ml	5		
8.02	Alistado impermeabilizado de pisos 1:3, e=0,04 m	m ²	40		
8.03	Enchape cerámico para piso exterior	m ²	40		
8.04	Estructura metálica en perfil estructural para elementos verticales de columnas de 10 x 10 calibre 18 y elementos horizontales de viguetas de 8 x 4 calibre 18. cubierta en policarbonato alveolar de 6 mm. Resistencia la al impacto 250 veces la del vidrio y 30 veces la de acrílico. Resistencia de la curvatura ALTA Aún en ángulos entre 80° y 90°. Pintada, pintura anticorrosiva.	m ²	18		
8.05	Cubierta en policarbonato alveolar	m ²	18		
SUBTOTAL					
9	ASEO				
9.01	Aseo general	m ²	40		
SUBTOTAL					
TOTAL (SUMATORIA 1+2+3+4+5+6+7+8+9)					
ADIMINISTRACION (___%)					
IMPREVISTOS (___%)					
UTILIDAD (___%)					
IVA SOBRE LA UTILIDAD (no aplica para este proceso)					

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
TOTAL, COSTO OBRA CIVIL					

CUADRO N.º 2: Experiencia del Oferente:

Proporcionen la siguiente información relativa a la experiencia específica del oferente, de acuerdo con lo solicitado

Nombre del proyecto	Cliente	Valor del contrato	Periodo de actividad	Tipos de actividades realizadas	fecha de terminación
indicar	indicar	indicar	Indicar (xx meses, semanas, etc.)	Indicar detalladamente	Indicar (fecha de inicio y terminación detallada)
indicar	indicar	indicar	Indicar (xx meses, semanas, etc.)	Indicar detalladamente	Indicar (fecha de inicio y terminación detallada)

CUADRO N.º 3: Oferta de cumplimiento con otras condiciones y requisitos conexos

Se indican a continuación otras informaciones que formarán parte de su cotización:	Sus respuestas		
	<i>Sí Se cumplirá</i>	<i>No Se cumplirá</i>	<i>Si la respuesta es no, sírvese hacer una contrapropuesta</i>
Lugar de Entrega Entrega de los ítems en cada lugar requerido, de acuerdo con lo establecido en: Instalaciones existentes Edificio Corpomojana Carrera 21 No. 21 A – 44 piso 3 en el municipio de San Marcos (sucre).			
Tiempo de entrega estimado 10 semanas a partir de la firma de acta de inicio o entrega de la zona donde se ejecutarán las obras por parte del interventor/supervisor del contrato.			
Garantía Sobre piezas, mano de obra durante un periodo mínimo de: 3 años			
Póliza de responsabilidad civil extracontractual El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe estar vigente durante todo el periodo de ejecución del contrato, hasta el recibo a satisfacción de las obras.			
Póliza de estabilidad de obra, calidad del servicio, buen funcionamiento de equipos y provisión de materiales 3 años después del recibido a satisfacción de las obras.			
Póliza de cumplimiento de obra Durante el contrato y 3 meses después del recibo a satisfacción de las obras			
Garantía de calidad del Aire acondicionado de 18.000 BTU 220V Un año			
Redes eléctricas y datos Revisión posventa mínimo 2 veces por año, durante 3 años			
País(es) de origen ⁵ :			
Validez de la cotización 90 días.			
Todas las provisiones de los Términos y Condiciones Generales del PNUD			

⁵ Si el país de origen exige una licencia de exportación para los bienes en cuestión u otros documentos relevantes que pueda solicitar el país de destino, el suministrador deberá presentar dicha documentación al PNUD si se le adjudica el contrato/orden de compra.

Toda otra información que no hayamos facilitado automáticamente implica nuestra plena aceptación de los requisitos, términos y condiciones de la Solicitud de Cotización.

Nombre [indicar nombre completo de la persona que firma la oferta]

En calidad de [indicar el cargo de la persona que firma]

Firma [firma de la persona cuyo nombre y cargo aparecen arriba indicados]

Debidamente autorizado para firmar la oferta por y en nombre de [indicar nombre completo del oferente]

El día [día] del mes [mes] de [año]. *[indicar fecha de firma de la oferta]*

Dirección: [indicar dirección y ciudad]

Teléfono y fax: [indicar número e indicativo de larga distancia]

Correo electrónico: [indicar]

CONTRATO DE OBRA

Contrato de Obra [Ver link](#)

TÉRMINOS Y CONDICIONES GENERALES

Condiciones de contrato del PNUD para contratos de obra
[Ver link](#)