

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina	Jed. Cijena	Materijal Iznos (KM)	Rad/Marža (KM)	Cijena Ukupno (KM)
	OSBD NADOGRADNJE TOPLE VEZE						
100.	PRIPREMNI RADOVI						
	VIDI OPŠTE USLOVE ZA IZVOĐENJE PRIPREMNIH RADOVA						
100.100	Demontaža dvovodnoga krova na drvenoj podkonstrukciji i pokrivkom od crijepa. Crijep demontirati i odložiti prema odluci vlasnika objekta kao i ostatak konstruktivnoga materijala Krov veličine osnove 20,5x4,5=92;5 m2, nagib krova 30 stepeni. U cijenu uključiti i skidanje betonskoga vijenca na gornjem horizontalnom serklažu cca dužine 30 m.	kom	1				
100.110	Demontaža obješenog plafon tipa Armstrong zajedno sa termoizolacijom i njegovo odlaganje kako bi se isti plafon ponovo montirao nakon završetka izgradnje sprata.	m2	78,00				
100.120	Demontaža ograde terase od kutijastih željeznih profila dužine 7,5 m, visine 90 cm.	kom	1,00				
100.130	Rušenje zabatnoga zida objekta tople veze od opečnih blokova zajedno sa termikom d=30 cm	m2	5,00				
100.140	Demontaža olučnih cijevi, vertikalnih i horizontalnih, zajedno sa pripadajućom	m	48,00				
	Napomena: cijenom obuhvatiti transport otpadnoga materijala na gradsku deponiju.						
	UKUPNO PRIPREMNI RADOVI :						
110.	BETONSKI RADOVI						
110.100.	Betoniranje kvadratnih armirano betonskih stupova i vertikalnih serklaža objekta, betonom MB 30 u oplati sa 12,00 m2 oplate na 1 m3 betona						
	Napomena: stupovi se nastavljaju na AB konstruktivne stupove prizemlja osim na mjestima gdje se ploča konzolno nastavlja. dim. 25x25x264 cm, kom 19	m3	3,00				
110.110.	Betoniranje ravnih armirano betonskih nosača i horizontalnih serklaža objekta betonom MB 30 u oplati, sa 11,00 m2 oplate na 1 m3 betona						
a.	Dok.407 cm istok+1954 cm + 186 cm jug+206+441+1100 cm sjever = 4275 cm dim.20x18x4275, horizontalni serklaž ispod stropa prizemlja	m3	1,55				
b.	Dok.412+1385+043+584+133+914+181+401 +186 cm dim.20x39x4239 cm, horizontalni serklaž ispod stropa sprata.	m3	3,50				
c.	Dok.412+1385+043+584+133+914+181+401 +186 cm dim.12x50x4239 cm, atika	m3	2,50				
110.120.	Betoniranje ravne armirano betonske stropne ploče betonom MB 30 u oplati. U jediničnu cijenu uključena je i izrada i postavljanje oplate potrebnih otvora u ploči.						

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina	Jed. Cijena	Materijal Iznos (KM)	Rad/Marža (KM)	Cijena Ukupno (KM)
a.	Ploča debljine 12 cm	m2	78,00	49,00			
	stropna ploča sprata						
b.	Ploča debljine 12 cm + 18 cm	m2	88,00				
	stropna ploča prizemlja, 78 m2 ploča debljine 12 cm + 10,5 m2 debljina ploče prepusta-konzole 18 cm						
110.130.	Betoniranje sloja nagibnog lakoga betona na ravnom krovu betonom MB 20 spravljenim sa sitnijim agregatom, sa jednovremenom izradom cementne košuljice od cementnog maltera 1:3						
a.	Nagibni beton ukupne debljine 4-20 cm, prosječno 11 cm, iznad ploče	m2	89,00				
110.140.	Nabavka, dovoz, čišćenje, sječenje, savijanje i ugrađivanje armature.						
a.	Armatura od rebrastog čelika i zavarenih armaturnih mreža prem projektu konstrukcija. MA-500/600 kg	kg	1.144				
b.	Armatura od rebrastog čelika prem projektu konstrukcija. RA-400/500 kg	kg	2.270				
	UKUPNO BETONSKI RADOVI :						
120.	ZIDARSKI RADOVI						
120.100.	Zidanje zidova y-tong blokovima u produžnom cementnom malteru M 5. Prilikom gradnje pridržavati upustava proizvođača.						
a.	Bloкови d=20 cm, fasadni zidovi	m2	101,00				
	Dok.412+1382+043+583+134+914+162+401+186 x 273 cm visina, umanjeno za prozorske otvore						
b.	Bloкови d=15 cm, pregradni zidovi	m2	31,00				
	0.54+1.17+7.84+1.19+0.6+1.22+0.8						
120.110.	Grubo i fino malterisanje unutrašnjih zidova produžno cementnim dekorativnim bijelim malterom 1:3:9 sa prethodnim špricanjem rijetkim cementnim malterom 1:3						
	Dok.1382+396+043+583+134+182+404+185+914+60+122+426+211+100+119+784+117+100+54+60+262+323+122+90+60 cm x 265 cm	m2	192,00				
120.120.	Zidovi fasade objekata koje topla veza povezuje.						
	Dok.704+286+205x 265 cm	m2	32,00				
120.130.	Grubo i fino malterisanje podgleda unutrašnje ravne armirano betonske stropne ploče unutrašnjim završnim bijelim dekorativnim malterom /sve prema upustvima proizvođača/.	m2	87,00				
	UKUPNO ZIDARSKI RADOVI :						
130.	PODLOGE ZA PODOVE						

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina	Jed. Cijena	Materijal Iznos (KM)	Rad/Marža (KM)	Cijena Ukupno (KM)
130.100.	Izrada podloge za podne obloge vibrirajućem masinskim cementnim malterom 1:3 debljine 5 cm sa staklenim vlaknima ili plastičnom mrežicom, sa zaglađivanjem površine.	m2	88,00				
130.110.	Izrada podloge za završni sloj podne obloge debljine 0 - 5 mm izravnavajućom masom BODENSPACHTELMASSE sa prethodnom obradom razrijeđenim ESTRICHGRUNDOM proizvod Lasselberger - Knauf ili sličnom po izboru projektanta.	m2	88,00				
	UKUPNO PODLOGE ZA PODOVE :						
140.	TOPLINSKE IZOLACIJE I FASADE						
140.110.	Izrada toplinske izolacije ravnoga krova pločama od ekspandiranoga polistirena EPS-120 proizvođača Roofmate ili slično.						
	Ploče debljine 20 cm	m2	89,00				
140.120.	Izrada toplinske izolacije zidova fasade- toplinsko izolacioni sistemi: malter za ljepljenje EPS izolacijska ploča malter za armiranje mreža za armiranje završni malter, fini plemeniti mineralni malter, granulacija do 0,7 mm, bijelo						
	Dok.412+1370+43+583+134+922+181+401+211x 357cm + 412+1963+193+1048+401+207x 250 cm						
	Ploče debljine 5 cm	m2	140,00				
	Napomena: toplinska izolacije fasade obuhvata i prizemlje i sprat. U svemu jednako i ravno.						
140.130	Izrada toplinske izolacije AB greda-atika, vertikalno iznad ab ploče objekta-prema unutrašnjosti ravnoga krova, EPS pločama proizvođača Roofmate.						
	EPS ploče debljine 4 cm						
	Dok. 412+1370+43+583+134+915+162+401+211 cm x visina 30 cm.	m2	12,50				
140.140	EPS ploče debljine 3 cm obrađa prozorskih klupica i špaleta otvora.	m2	10,00				
140.150.	Izrada toplinske izolacije AB greda, horizontalno, odozgor, ispod lima okapnice, EPS pločama proizvođača Roofmate ili slično. EPS debljine prosječno 4 cm, širine 25 cm						
	Dok.412+1370+43+583+134+915+162+401+211 cm	m	11,00				
	UKUPNO TOPLINSKE IZOLACIJE :						
150.	HIDROIZOLACIJE						

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina	Jed. Cijena	Materijal Iznos (KM)	Rad/Marža (KM)	Cijena Ukupno (KM)
150.110.	Izrada parne brane AB ploče krova, ravni prohodni krov, sa jednim hladnim premazom bitulitom, jednim vrućim premazom bitumena i jednom bituminiziranom trakom sa uloškom od aluminijske folije. Cijenom obuhvatiti i previjanje preko AB grede, horizontalno i vertikalno.						
	Dok. 90 m2 na ploči horizontalno + 42.2x0.3 m = 12,6 m2 vertikalno uz atiku.	m2	102,60				
150.120.	Izrada hidro izolacije ravnoga krova, AB ploče, završno preko termičke izolacije, sa PVC krovna sintetička membrana kao Sarnafil, horizontalno i vertikalno. Cijenom obuhvatiti i zaštitini razdjelni sloj. U svemu prema upustvima proizvođača.	m2	102,60				
	Dok. 90 m2 na ploči horizontalno + 42.2x0.3 m = 12,6 m2 vertikalno uz atiku.						
	UKUPNO HIDROIZOLACIJE :						
160.	LIMARSKI RADOVI						
	SVI LIMARSKI RADOVI IZVODE SE KROVNIM I FASADNIM SAMOUKLAPAJUĆIM LIMOM /VIJCI NISU VIDLJIVI/ BOJE BIJELA, PROIZVOĐAČA "SARNAFIL" ILI EKIVALENT U SVEMU JEDNAKO I RAVNO, SA POTPUNO RAVNIM POVRŠINAMA						
160.100.	Izrada i ugrađivanje odvodnih olučnih cijevi kvadratnoga presjeka od plasticiranoga pocinčanoga lima debljine 0,70 mm, boja bijela. Cijena podrazumijeva i skupljač vode na ravnom krovu. Na svakih 2 m visine dati obujmice od plosnog lima. Iznad obujmica na cijevi letovati zaštitnike protiv klizanja cijevi. Cijev mora biti udaljena od maltera ili zida najmanje 2 cm.						
	Sve prema detalju odvojnje vode sa ravnoga neprohodnoga krova						
a.	Kvadratna cijevi promjera 10 cm	m1	26,00				
	Dok. 650 cm x 4 vertikala						
160.110.	Izrada opšava-okapnice AB greda, atika, ravnoga krova sa samouklapajućem limom, boje bijela, s padom prema ravnom krovu, unutra.						
	Dimenzije: širina 30 cm	m1	42.5				
	Dok. 412+1383+043+584+133+914+181+401 +186 cm						
160.120.	Slivnici HL64.1B proizvođača HL ili ekvivalent sa kompletom za ugradnju, isprobanu i provjereno nakon ugradnje. Sa slivničkom rešetkom 0317.1E i ostalom pripadajućom opremom, potpuno zaptiveno. U svemu prema upustvima proizvođača.	kom	2,00				
	UKUPNO LIMARSKI RADOVI :						
170.	PODOVI OD DRVETA						

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina	Jed. Cijena	Materijal Iznos (KM)	Rad/Marža (KM)	Cijena Ukupno (KM)
170.100.	Izrada podne obloge finalno obrađenim troslojnim PANELNIM PARKETOM po izboru projektanta sa spajanjem klik - klak sa lijepljenjem spojnica sa postavljanjem odgovarajuće podloge od filca. U jediničnu cijenu uključena je i izrada sokla istog proizvođača	m2	26,00				
	Cijenom obuhvatiti prijelazne lajsne s površina parketa na površinu keramičkih pločica.						
180.	KERAMIČARSKI RADOVI						
180.110.	Oblaganje unutrašnjih podova keramičkim pločama po izboru projektanta, u fleksibilnom ljepilu otpornom na vlagu, veličine 40X40 cm. Cijenom obuhvatiti izradu sokla visine 10 cm.	m2	65,00				
	UKUPNO KERAMIČARSKI RADOVI :						
190.	RADOVI NA POLAGANJU BETONSKIH PLOČA RAVNOGA KROVA						
190.100.	Nabavaka i polaganje betonskih nearmiarnih blokova za opločanje ravnoga krova kulir pločama dimenzija 40x40x4 cm. Sloj pljeska granulacije 2-4 mm debljine 3-5 cm, kompletno postavljene ploče na gumene podloške, fugirati pijeskom granulacije 0-1 mm, kvarcni pijesak. Sve prema upustvima proizvođača.	m2	90,00				
	UKUPNO POLAGANJE BETONSKIH BLOKOVA:						
200.	RADOVI SA GIPS KARTONSKIM PLOČAMA						
200.100.	Ponovno vješanje visećeg plafona /Amstrong/ od gips kartonskih ploča o novoformiranu AB stropnu ploču prizemlja.	m2	78,00				
200.110.	Izrada i ugrađivanje spuštenog stropa sistema Armstrong ili sličan na metalnoj konstrukciji. Spušteni strop sa vodoravnim podgledom sa podkonstrukcijom od pocinčanih čeličnih profila sidrenih pomoću ovjesa za stropnu konstrukciju. Obloga stropa jednostruke gipskarton impregnirane ploče debljine 12,5 mm. U jediničnu cijenu uključeno je i bandažiranje i obrada sastava kao i sidrenje za strop.	m2	78,00				
	Napomena; ova stavka je iz predostrožnosti u slučaju da se postojeći spušteni plafon ne može ponovo iskoristiti.						
200.120.	Izrada i ugrađivanje spuštenog stropa sistema Armstrong ili sličan na metalnoj konstrukciji, nadograđenoga sprata. Spušteni strop sa vodoravnim podgledom sa podkonstrukcijom od pocinčanih čeličnih profila sidrenih pomoću ovjesa za stropnu konstrukciju. Obloga stropa jednostruke gipskarton impregnirane ploče debljine 12,5 mm. U jediničnu cijenu uključeno je i bandažiranje i obrada sastava kao i sidrenje za strop.	m2	75,00				

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina	Jed. Cijena	Materijal Iznos (KM)	Rad/Marža (KM)	Cijena Ukupno (KM)
	Napomena; sistem spušenoga stropa mora da odgovara spušenim stropovima objekta koji se nadograđuje.						
	UKUPNO RADOVI SA GIPSKARTONSKIM PLOČAMA						
210	MOLERSKO FARBARSKI RADOVI						
210.100.	Bojenje unutrašnjih površina zidova i plafona poludisperzionom bojom sa svim potrebnim predradnjama i gletovanjem površina.						
210.110.	Bojenje unutrašnjih površina plafona preko završnoga unutrašnjega dekorativnoga maltera.	m2	87,00				
210.120.	Bojenje novoomalterisanih površina zidova, kao i i bojenje prethodno pripremljinih gipskartonskih zidova objekta, sa gletovanjem površina, te temeljnim, srednjim i završnim premazom bojom po izboru projektanta.	m2	260,00				
	UKUPNO MOLERSKO FARBARSKI RADOVI :						
220	BRAVARSKI RADOVI + STOLARSKI RADOVI						
	VIDI OPŠTE USLOVE ZA IZVOĐENJE STOLARSKIH RADOVA						
	Izrada i ugrađivanje PVC stolarije sa prekinutim termičkim mostom, zastakljenog termoizolacionim staklom sa danjim sigurnosnim lamistal kaljenim staklom i gornjim sigurnosnim lamistal staklom. Izvesti prema šemi i radioničkim detaljima izvođača odobrenim od projektanta.						
220.100.	Poz 1 Jednokrilni prozor u zidarskom otvoru veličine 120x140 cm sa otvaranjem krila oko donje horizontalne osi pomoću ventusa. Prema detaljima i opsiu Rehau ILI EKVIVALENT	kom	19				
	Poz 2 Jednokrilni prozor u zidarskom otvoru veličine 103x140 cm sa sa otvaranjem krila oko donje horizontalne osi pomoću ventusa. Prema detaljima i opsiu Rehau ILI EKVIVALENT	kom	2				
	Poz 3 Vrat sa dovratnikom u zidarskom otvoru 280x264 cm, sve prema shemi iz crteža. Prema detaljima i opsiu Rehau ILI EKVIVALENT	kom	1				
	Poz. 0 Nabavaka i ugradnja ograde /rukohvat i stubovi/ okrugloga presjeka od plastificiranog aluminija. Dok.4.2+13.5+0.3+5.4+1.3+2.3+4.1+1.1+914, presjek 40mm	m	42,56				
	UKUPNO BRAVARSKI RADOVI+STOLARASKI RADOVI						

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina	Jed. Cijena	Materijal Iznos (KM)	Rad/Marža (KM)	Cijena Ukupno (KM)
	REKAPITULACIJA						
100.	PRIPREMNI RADOVI						
110.	BETONSKI RADOVI						
120.	ZIDARSKI RADOVI						
130.	PODLOGE ZA PODOVE						
140.	TOPLINSKE IZOLACIJE						
150.	HIDROIZOLACIJE						
160.	LIMARSKI RADOVI						
170.	KERAMIČARSKI RADOVI						
180.	PODOVI OD DRVETA						
190.	RADOVI NA POLAGANJU BETONSKIH PLOČA						
200.	RADOVI SA GIPS KARTON PLOČAMA						
210.	MOLERSKO FARBARSKI RADOVI						
220.	BRAVARSKI RADOVI + STOLARSKI RADOVI						
	UKUPNO GRAĐ. ZANATSKI RADOVI						
500.	VODOVOD I KANALIZACIJA						
600.	ELEKTROINSTALACIJA						
700.	MAŠINSKE INSTALACIJE						
	UKUPNO INSTALACIJE						
800.	NEPREDVIĐENI RADOVI (5 % od ukupnih radova)						
	SVEUKUPNO :						