

15SdP- 0074  
00094244/P

Quito, 19 de agosto de 2015

De mis consideraciones:

**Asunto:** Proyecto 00094244 – “Polígonos Industriales”

**CONCURSO No. SdP-ADQ-15-074 - “Elaboración de un estudio de polígonos industriales en el Distrito Metropolitano de Quito para armonizar la coexistencia de zonas de uso de suelo industrial y otros usos de suelo”**

En relación al concurso de la referencia, nos permitimos hacerles llegar la siguiente adenda.

**Adenda No. 2**

a) Formulario no. 1 de los Criterios de Evaluación.

Evaluación de la Propuesta Técnica Formulario nº 1		Puntuación máxima
<b>Experiencia de la empresa/Organización</b>		
1.1	Capacidad organizativa general que pueda afectar a la realización: - estabilidad financiera - años de actividad de la empresa - fuerza de apoyo a la gestión de proyectos	50
1.2	Procedimientos de control y garantía de calidad	25
1.3	Importancia de: - conocimiento especializado - experiencia en proyectos similares - experiencia en proyectos en la región	175
		250

b) El en punto 3.1 de los Términos de Referencia se añade lo siguiente:

*La empresa deberá acreditar:*

- *Estabilidad Financiera*
- *Experiencia mínima de dos años, documentada a través de los respectivos certificados.*
- *Experiencia en al menos 2 proyectos relacionados con Ordenamiento y Planificación Territorial, Modelos de Gestión, Urbanismo, Desarrollo Industrial.*

c) Forma de Pago.- El tiempo de entrega de los Producto de acuerdo al siguiente cronograma:

<b>Productos</b>	<b>Tiempo</b>
<b>Producto 1:</b> Pre diagnóstico	A los 30 días a partir de la firma del contrato
<b>Producto 2:</b> Informe de compilación y procesamiento de información <b>Producto 3:</b> Análisis geográfico y urbano	A los 90 días a partir de la firma del contrato
<b>Producto 4:</b> Caracterización de los polígonos industriales en el DMQ, determinando las variables de clasificación	A los 120 días a partir de la firma del contrato
<b>Producto 5:</b> Informe de Modelo de gestión de polígonos industriales; Documento de normas técnicas	A los 150 días a partir de la firma del contrato
<b>Producto 6:</b> - Proyecto de ordenanza de polígonos industriales; - Presentación Power Point; - Memorias de las instancias de socialización	A los 180 días a partir de la firma del contrato

d) Duración.- El plazo de la presente consultoría es de 6 meses, que se contarán a partir de la firma del contrato.

e) Se incluye en los Términos de Referencia el Anexo 1 “*Resultados de Estudio de Mercado – Pre – Factibilidad Parque Industrial Itulcachi*” que fue solicitado en la reunión informativa del 3 de agosto de 2015.

Atentamente,  
Unidad de Adquisiciones