

ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU – THÔNG SỐ KỸ THUẬT

Nội dung mua sắm:	Hệ thống rèm lá dọc cho văn phòng Liên Hợp Quốc (GOUNH)
Địa điểm:	Tòa nhà GOUNH – 304 Kim Mã, Hà nội
Thời gian giao hàng dự kiến:	Tháng 11 năm 2015

1. THÔNG TIN CHUNG

Tòa nhà Xanh Một Liên Hợp Quốc – GOUNH tại 304 Kim Mã vừa hoàn thành đã cung cấp văn phòng làm việc cho 350 nhân viên Liên Hợp Quốc từ 12 cơ quan Liên Hợp Quốc tại Hà nội. Tòa nhà gồm 5 tầng với diện tích cửa sổ và cửa ra vào bằng kính lớn.

Để cung cấp điều kiện làm việc tốt hơn cho nhân viên, cơ quan LHQ có nhu cầu lắp đặt hệ thống rèm lá dọc cho tổng diện tích khoảng 850m².

2. NỘI DUNG CÔNG VIỆC VÀ YÊU CẦU CHẤT LƯỢNG:

Hệ thống rèm cần đạt các yêu cầu sau:

1. Hệ thống rèm văn phòng lá dọc
2. Ray trượt bằng nhôm có chất lượng cao
3. Phụ kiện có chất lượng cao bao gồm nắp chặn ray, dây kéo, tay cầm dây kéo . . .
4. Chất lượng lá rèm tương đương hiệu Galaxy Blinds mã màu 9203. Lá rèm rộng: 90 mm, khi đóng hai lá rèm trùng nhau từ 10 đến 12 mm.
5. Thời gian lắp toàn bộ hệ thống rèm không quá 2 tuần tính từ khi UN lựa chọn nhà cung cấp và ký hợp đồng.
6. Chỉ lắp rèm bên trong khuôn cửa



3. PHƯƠNG PHÁP THỰC HIỆN:

Để giúp các nhà cung cấp có thêm thông tin về nhu cầu của cơ quan LHQ, một cuộc họp trực tiếp sẽ được tổ chức tại 304 Kim Mã. Cuộc họp này sẽ:

- Giới thiệu một khu vực văn phòng điển hình
- Giới thiệu mẫu vật liệu
- Hướng dẫn việc lắp đặt chỉ được thực hiện bên trong khung cửa

Các nhà cung cấp sẽ cung cấp các nội dung sau trong hồ sơ báo giá:

- Hồ sơ giới thiệu công ty bao gồm (i) giấy phép kinh doanh ngành nghề liên quan (ii) danh sách khách hàng đã đặt hàng tương tự
- Một bộ mẫu vật liệu của một hệ thống rèm hoàn chỉnh
- Báo giá cho một mét vuông bao gồm (i) cam kết vật liệu có sẵn và có khả năng cung cấp đầy đủ theo yêu cầu của cơ quan LHQ (ii) cam kết thời gian lắp đặt không quá 2 tuần (iii) thời gian bảo hành 12 tháng.

4. LỰA CHỌN NHÀ CUNG CẤP:

Các nhà cung cấp quan tâm sẽ chỉ được lựa chọn so sánh báo giá khi họ đáp ứng được các yêu cầu bắt buộc sau đây:

1. Cam kết vật liệu có sẵn và có khả năng cung cấp đầy đủ theo yêu cầu của cơ quan LHQ
2. Cam kết thời gian lắp đặt không quá 2 tuần
3. Nhà cung cấp có ít nhất 3 năm kinh nghiệm và có giấy phép kinh doanh trong lĩnh vực
4. Thời gian bảo hành 12 tháng.
5. Mẫu vật liệu đáp ứng được yêu cầu của cơ quan LHQ

Khi so sánh báo giá, nhà cung cấp nào có sản phẩm đạt yêu cầu kỹ thuật và mức giá cạnh tranh nhất sẽ được lựa chọn.

5. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM CUNG CẤP:

- Thời gian lắp đặt: 2 tuần kể từ khi hợp đồng cung cấp dịch vụ được ký
- Địa điểm: 304 Kim Mã, Hà nội

6. SẢN PHẨM

Hệ thống rèm lá dọc hoàn chỉnh với thời hạn bảo hành 12 tháng

7. GIÁM SÁT THỰC HIỆN

Nhà cung cấp được lựa chọn sẽ thực hiện dịch vụ như yêu cầu và sẽ tham khảo ý kiến thường xuyên với Giám đốc quản lý Dịch vụ Chung (CM) và Giám đốc quản lý tòa nhà (FM). Nhà cung cấp được lựa chọn cũng thường xuyên báo cáo cho FM về tiến độ thực hiện.

8. HỖ TRỢ HÀNH CHÍNH VÀ TÀI LIỆU

Nhóm GOUNH của UNDP sẽ hỗ trợ hành chính cho nhà cung cấp bao gồm nhưng không giới hạn:

- Cung cấp tài liệu và các bản vẽ liên quan
- Tiếp cận các khu vực có liên quan của tòa nhà GOUNH

9. THANH TOÁN

Giá trị hợp đồng sẽ được thanh toán làm 02 đợt:

Lần đầu : 20% giá trị hợp đồng ngay khi hợp đồng được ký

Lần cuối: 80% giá trị hợp đồng khi hoàn thành sản phẩm có xác nhận của CM hoặc FM