

SOLICITUD DE PROPUESTA PNUD/IAL-149/2016
“Implementación, equipamiento y puesta en funcionamiento del Módulo de Atención al Ciudadano (MAC) Lima – Este”

RESPUESTAS A CONSULTAS

Pregunta N° 1

Referencia Hoja de Datos, numeral 26, literal D. Documentación Técnica

d.1 Los licitantes deberán acreditar experiencia comprobada en el diseño, arquitectura y ejecución de trabajos de acondicionamiento de oficinas desarrolladas mediante la metodología denominada: EPC (Engineering, Procurement And Construction, en los últimos 3 años de al menos 5 proyectos, en un área mínima de 2000 metros cuadrados, que hayan considerado como mínimos los componentes de arquitectura, IIEE, IISS, mobiliario, climatización y sistemas contra incendio, de los cuales:

- 3 proyectos deberán ser por un monto total contratado mínimo correspondiente al 70% de su oferta, y
- 2 deberán ser por un monto total contratado igual o superior al monto de su oferta

1. ¿Es un requisito importante para poder continuar en el proceso de la licitación?
2. Si el representante legal ha diseñado y ejecutado proyectos de oficinas durante su permanencia en otra empresa hace más de 3 años, ¿Podría ser válido como cumplimiento de este requisito?
3. ¿Un centro de cómputo educativo podría justificar la experiencia en la rama?

Respuesta:

1. **Afirmativo, lo requerido es un requisito mínimo.**
2. **Negativo, la experiencia requerida es de la personería jurídica que haga las veces de licitante.**
3. **Afirmativo, siempre y cuando cumpla con los requisitos establecidos.**

Pregunta N° 2

Dado a qué es un PIP viable código SNIP N°345950, la empresa deberá estar inscrita en la OSCE?

Respuesta

Negativo.

Pregunta N° 3

Se indica en la HdD en el ítem 25 que la adjudicación será a la menor oferta económica, sin embargo, en la Sección 2: Instrucciones a los licitantes, en su capítulo F: Adjudicación, indica “...el PNUD no está obligado a adjudicar la oferta más baja”. Por favor, aclarar la metodología de adjudicación.

Respuesta

Se adjudicará el contrato al Licitante calificado y elegible que se estime responda a las exigencias de la Lista de Requisitos y Especificaciones Técnicas, y haya ofrecido el precio más bajo.

El PNUD se reserva el derecho de aceptar o rechazar cualquier Oferta, declarar una o todas las Ofertas no aceptables, y rechazar todas las Ofertas en cualquier momento antes de la adjudicación del contrato, sin incurrir en ninguna responsabilidad u obligación de informar a los Licitantes afectados de los motivos de la decisión del PNUD. Además, el PNUD no está obligado a adjudicar el contrato a la Oferta de precio más bajo.

Pregunta N° 4

Sección 3 A Capitulo II Contenido de Exp. Técnico

En el artículo II.3.3 Varios, indica que la especificación de la puerta de la bóveda del BN es según las especificaciones del BN. No se ha encontrado dicha especificación en las bases.

Respuesta

La bóveda ubicada en el sector del Banco de la Nación, será planteada como una estructura independiente, conformada por muros y techo de drywall reforzado, estructurado con doble malla de varillas de acero liso de diámetro de 1/2" separados cada 20cm, manteniendo un vano de 110cm de ancho por 210cm de alto, donde se ubicará la puerta contraplacada metálica de seguridad, que deberá abrir siempre hacia adentro de la bóveda, evitando así el registro de las bisagras. Asimismo, se deberá considerar la ventilación del ambiente mediante ductos de ventilación de diámetro Ø2", con rejilla. Puerta metálica contraplacada con chapa de seguridad según especificaciones del banco.

Pregunta N° 5

Sección 3 A Capitulo II Contenido de Exp. Técnico

En el artículo II.6.4, indica Plan de Manejo Ambiental. Confirmar que se debe incluir elaboración dentro de nuestra propuesta.

Respuesta

Afirmativo.

Pregunta N° 6

Sección 3 A Capitulo IV Capacitación y Difusión

Confirmar si se debe incluir en la propuesta la capacitación al personal de Atención del MAC y realizarse el plan de difusión en los medios.

Respuesta

Afirmativo.

Pregunta N° 7

Sección 3 A Capitulo II Contenido de Exp. Técnico E FC

En el artículo II.5.6 Equipamiento y Software, se hace referencia a equipamiento, sin embargo en la sección 7: Formulario de Oferta, el mismo equipamiento tiene características distintas. Por ejemplo en la primera hace referencia a 60 Pc's i7, pero en la sección 7 indica 69 Pc's i3, por favor aclarar.

Respuesta

Se aclara que la cantidad requerida es de 60 Pc's i7.

Pregunta N° 8

Indicar ubicación de condensadores de los equipos de AACC.

Respuesta

La ubicación de la unidad condensadora en el exterior se verificara con el equipo técnico y especialista del AACC, lo cual se optara la mejor ubicación para su óptima operación del sistema del AACC – Plano IM 01

Pregunta N° 9

El proyecto indica metodología Fast Track, sin embargo la licencia municipal requerirá el proyecto completo. Aclarar cómo se tramitarán los permisos.

Los trámites se realizarán previamente al inicio de actividades para evitar cualquier atraso que impida el proceso constructivo.

Pregunta N° 10

Sección 3 A Capítulo II Contenido de Exp. Técnico El en artículo II.2.2 Obras Provisionales, se señala que el contratista debe alquilar equipos informáticos para la supervisión. Indicar número de equipos así como características de los mismos. También aclarar que se suministrarán consumibles y economato.

Respuesta

Afirmativo, el licitante deberá dar las facilidades de instalación a la Supervisión y a representantes del Contratante, el número de equipos y características de los mismos se definirán con el Licitante adjudicatario.

Pregunta N° 11

Sección 3 A Capítulo II Contenido de Exp. Técnico

En el artículo II.5.5.2 CCTV, solo indica suministro de pruebas. Aclarar

Respuesta

Para el suministro y pruebas de conectividad y certificación en la red de comunicaciones el licitante deberá encontrarse certificado para emitir la respectiva certificación de Puntos de Red o deberá considerar la certificación por una empresa que certifique dichos protocolos de pruebas.

Pregunta N° 12

Sección 3 A Capítulo III Documentación Técnica a presentar

El documento indica: "El Licitante deberá considerar en su propuesta la elaboración y desarrollo de planos y documentos técnicos a nivel de ingeniería de detalle de todas las especialidades que interviene en el proyecto, debidamente visados por los profesionales propuestos, los cuales deberán ser aprobados previamente a la ejecución de la obra por la supervisión, considerándose como mínimo, los siguientes documentos:", esto contradice la metodología, Fast Track indicada. Por favor aclarar.

Respuesta

Se debe de considerar que todo trabajo a realizar debe de estar con la conformidad de la Supervisión y visado por cada especialista, sin considerar que el expediente debe estar completamente culminado.

Pregunta N° 12

Sección 3 A Metodología de Evaluación

En la parte de "Evaluación y comparación de oferta" y "Calificación" se indica que se evaluará la calidad, metodología, experiencia entre otros. Esto difiere con lo indicado en la HdD ítem 25, por favor, aclarar.

Respuesta

Para determinar si los Licitante se encuentran calificados y son elegibles se evaluará la calidad, metodología ha emplear, experiencia y otros criterios considerados en el pliego.

Pregunta N° 13

Sección 3 A Capitulo II Contenido de Exp. Técnico

Se solicita a la Entidad confirmar si es posible ofertar un sistema modular prefabricado fijo o un edificio de oficinas en base a estructuras metálicas, considerando que nuestra empresa tiene experiencia en el sistema propuesta y se podrían sustentar mejores técnicas a las especificaciones Técnicas.

Respuesta

Se precisa que de acuerdo a lo establecido en el pliego no se aceptan ofertas alternativas.

Pregunta N° 14

Referencia Hoja de Datos, numeral 26, literal D. Documentación Técnica

d.1 Los licitantes deberán acreditar experiencia comprobada en el diseño, arquitectura y ejecución de trabajos de acondicionamiento de oficinas desarrolladas mediante la metodología denominada: EPC (Engineering, Procurement And Construction, en los últimos 3 años de al menos 5 proyectos, en un área mínima de 2000 metros cuadrados, que hayan considerado como mínimos los componentes de arquitectura, IIEE, IISS, mobiliario, climatización y sistemas contra incendio, de los cuales:

- 3 proyectos deberán ser por un monto total contratado mínimo correspondiente al 70% de su oferta, y
- 2 deberán ser por un monto total contratado igual o superior al monto de su oferta

Se solicita a la entidad considerar que los licitantes también podrán acreditar experiencia comprobada en el diseño, arquitectura y ejecución de trabajos de la Construcción de oficinas temporales y/o edificios modulares para uso de oficinas o usos en general desarrolladas mediante metodología denominada: EPC (Engineering, Procurement and Construction, en los últimos 8 años de al menos 4 proyectos, en un área mínima de 1000 metros cuadrados, que hayan considerado como mínimo los componentes de arquitectura, IIEE, IISS, mobiliario, climatización y sistemas contra incendios.

Respuesta

Se modifica el enunciado, ver Enmienda 1.

Pregunta N° 15

Referencia Hoja de Datos, numeral 26, literal D. Documentación Técnica

Referencia Hoja de Datos, numeral 32, literal b. Experiencia Especifica

(...)Esta información deberá venir acompañada de la correspondiente información sustentatoria (copia simple del Contrato con el presupuesto detallado, Acta de Recepción Definitiva y/o Acta de Conformidad del Servicio en la que figure el importe de la valorización final). (...)

Se solicita modificar el enunciado de acuerdo al siguiente detalle:

Esta información deberá venir acompañada de la correspondiente información sustentatoria (copia simple del contrato con el presupuesto detallado, Acta de Recepción Definitiva y/o Acta de Conformidad del Servicio,.

Respuesta

Se modifica el enunciado, ver Enmienda 1.

Pregunta N° 16

Referencia Hoja de Datos, numeral 32, literal b. Experiencia Especifica

(...) Las experiencias que se acrediten deberán estar terminadas en un 100% y haber sido concluidas a más tardar el 31 de diciembre de 2015. (...)

Se solicita modificar el enunciado de acuerdo al siguiente detalle:

Las experiencias que se acrediten deberán estar terminadas en un 100% y haber sido concluidas a más tardar el 31 de Mayo 2016.

Respuesta

Se modifica el enunciado, ver Enmienda 1.

Pregunta N° 17

Referencia: Plazo de Ejecución del Servicio

Se solicita a la entidad flexibilizar la fecha de entrega a: 120 días calendario contados a partir del día siguiente de la firma del contrato.

Respuesta

Negativo.

Pregunta N° 18

Referencia: Cronograma

Solicitamos a la entidad se amplíe la fecha de recepción de consultas hasta el 14 de Julio y la Recepción de ofertas al 28 de Julio de 2016.

Respuesta

Negativo.

Pregunta N° 19

Referencia: Personal Clave

Se solicita eliminar la experiencia del Lean Construction.

Respuesta

Negativo.

Pregunta N° 20

Referencia: Personal Clave

Se solicita que la acreditación de servicios similares sea en construcciones y/o remodelaciones y/o ampliaciones de edificaciones de usos en general, en los últimos 8 años a la fecha de presentación de propuestas.

Respuesta

Negativo.

Pregunta N° 21

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

En el itemizado 1.1.1.6 CERRAMIENTO PROVISIONAL DE 4MM no indica la altura de dicho cerramiento, de ser superior a 2.40 m indicar si puede usarse malla raschel o debe ser sólido.

Respuesta:

El licitante debe de considerar un cerramiento provisional que le brinde la seguridad en toda el área de trabajo, este debe de ser sólido.

Pregunta N° 22

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Aclarar cuál es la carga máxima asignada para la instalación del tablero provisional de obra.

Respuesta:

Debe de considerarse en el diseño de la carga, la demanda de energía de los equipos que el licitante empleara y los ambientes provisionales que este requiera. Si en caso la demanda de la carga es superior a la que se brinde, el licitante se habilitara de equipos generadores de energía. El licitante debe de considerar el pago del consumo de los servicios que se les proporcione.

Pregunta N° 23

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Indicar si la marca modelo de porcelanato 0.60 x0.60 m debe ser con alguna restricción (por ejemplo rectificado, nanometrico, procedencia u origen).

Respuesta:

Debe de tener las características de alto tránsito, la rugosidad de la superficie lo demanda, los ambientes que pueden tener presencia de agua, como los servicios higiénicos, etc. y deben ser de primera calidad.

Pregunta N° 24

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Indicar el marco modelo de baldosa acústica (biselado, simple, etc.).

Respuesta:

Debe de ser acústica y de primera calidad.

Pregunta N° 25

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Indicar marca modelo de cerámico del contra zócalo

Respuesta:

Porcelanato de las mismas dimensiones que las baldosas del piso y de primera calidad.

Pregunta N° 26

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Según itemizado indica que el contra zócalo debe ser cerámico mientras que el piso será de porcelanato ¿Quién valida las armonías o los contrastes de formato en el encuentro de piso y contrazócalo?

Respuesta:

En los Términos de Referencia se indica claramente que se empleara baldosas de Porcelanato, ver respuesta N° 25

Pregunta N° 27

Referencia: Visita Técnica

¿Se puede visitar nuevamente el local del Agustino?

Respuesta

Negativo.

Pregunta N° 28

Referencia: Especificaciones Técnicas

¿Dentro de la metodología de diseño se podrá considerar layouts o proyectos de otros MAC, por ejemplo se puede tomar como referencia otros MAC implementados como LIMA ESTE, VENTANILLA, ETC)?

Respuesta

Afirmativo, pueden considerarlo referencialmente.

Pregunta N° 29

Referencia: Especificaciones Técnicas

¿Facilitarán planos en CAD de otros MAC implementados para tomarlos como referencia de acabados de muebles, interiores?

Respuesta

Negativo.

Pregunta N° 30

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Según itemizado 1.3.13.1.2 Desmontaje y Montaje de Boveda y ATM/C Montacarga.

¿Cuál es la medida de la bóveda?, ¿especificaciones técnicas de la bóveda? ¿Cuántos ATM hay?, ¿Cuánta corriente consumen?

Respuesta

Ver respuesta N° 04.

Pregunta N° 31

Referencia: Especificaciones Técnicas

Con respecto a los letreros de fachada ¿Qué medidas debemos considerar?

Respuesta

Referirse a la Sección 3a, Términos de Referencia II.4.12.- SEÑALÉTICA y los detalles de los planos

Pregunta N° 32

Referencia: Especificaciones Técnicas

¿Cuáles son las medidas de los escritorios, mesas, counters de las distintas áreas a cotizar?

Respuesta

Referirse a la Sección 3a, Términos de Referencia, II.4.13.- MOBILIARIO y los detalles de los planos.

Pregunta N° 33

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Según itemizado 1.3.13.3.3 Equipo Multimedia Inc. Instalación

¿Cuál es la especificación técnica del equipo multimedia? ¿Cuántos son?

Respuesta

Referirse a la Sección 3a, Términos de Referencia, II.5.6.- EQUIPAMIENTO Y SOFTWARE.

Pregunta N° 34

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Según itemizado OE 4.4.1 Sistema contra incendio

¿Cuál es el área a abarcar? ¿Es solo detección o incluimos sistema de rociadores?

Respuesta

Referirse a la Sección 3a, Términos de Referencia II.6.3.- INSTALACIÓN DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO y los planos

Pregunta N° 35

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Según itemizado OE 5.1 Salida de centro de luz (No incl. equipo)

¿Se refieren a las luminarias de techo?

Respuesta

Referirse a la Sección 3a, Términos de Referencia II.6.1.-INSTALACIÓN ELECTRICA y los planos

Pregunta N° 36

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Según itemizado OE 5.11 Equipo de iluminación de letreros luminosos
¿Qué tipo de equipos de iluminación son?

Respuesta

Referirse a la Sección 3a, Términos de Referencia CAPITULO III.- DOCUMENTACIÓN TÉCNICA A PRESENTAR

Pregunta N° 37

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Según itemizado OE 5.13 Alimentador a tablero T-General-MAC (3-1x240mm² THW+1-1x120mm² THW/N+1-1x35mm² THW/T)
¿Esta información es correcta?

Respuesta:

El licitante deberá considerar únicamente los tipos de conductores que esta normado en el Código Nacional de Electricidad – (CNE).

Pregunta N° 38

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Según itemizado del OE 5.49 al OE 5.56 Suministro de instalación de tableros
¿Cuál es el diagrama unifilar para estos tableros?

Respuesta

Referirse a la Sección 3a, Términos de Referencia CAPITULO III.- DOCUMENTACIÓN TÉCNICA A PRESENTAR

Pregunta N° 39

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Según itemizado del OE 5.68 Pozo de puesta a tierra según detalle
¿Dónde encontramos el detalle?

Respuesta

Referirse a la Sección 3a, Términos de Referencia CAPITULO III.- DOCUMENTACIÓN TÉCNICA A PRESENTAR

Pregunta N° 40

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Según itemizado del OE 5.71 Equipo Split Ducto, Capacidad 60,000 BTU/HR
¿Cuál es la ubicación o distribución? ¿A cuántos pisos irán los condensadores? Si van en la azotea ¿se considera cuarto de protección?

Respuesta:

Ver respuesta N° 08



*Al servicio
de las personas
y las naciones*

Pregunta N° 41

Referencia: Formulario de Oferta Financiera

Según itemizado del OE 5.72 Suministro de extracto axial 150m3/h
¿Dónde irán ubicados?

Respuesta:

Referirse al plano IM 01.

Lima 14 de julio de 2016