ITB UKR/2016/69

Капитальный ремонт муниципального медицинского учреждения «Станция переливания крови г. Мариуполя» по адресу: ул. 50 лет СССР, 48, г. Мариуполь, Донецкая область.

Страна / Место работы: Украина Вопросы и ответы по результатам пред-тендерной конференции, состоявшейся 9 ноября 2016 года в офисах ПРООН в Киеве и Краматорске

Вводная информация, представленная Александром Бурдуном, специалистом ПРООН по проектированию и строительству:

Здание коммунального лечебно - профилактического учреждения ≪Станция переливания крови г. Мариуполя≫ расположено в спальном районе г. Мариуполь на территории больницы №2. Помещения станции рассчитаны на 163 особы постоянного пребывания в здании. Улица 50 лет СССР - местного значения (ситуационная схема на листе АБ-2 том 2). Класс последствий (ответственности) - СС2, категория сложности -III. Данный объект введен в эксплуатацию в 1995г. Здание сложной конфигурации и состоит из нескольких объёмов прямоугольной формы в плане, объединённых в одно целое. Количество этажей:

- главный корпус - трёхэтажный
- корпус в осях В-Г/12-13; В-Н/13-14 - двухэтажный,
- корпус в осях А-В/13-14; А-Н/14-15 - одноэтажный.

.

Для термомодернизации здания рабочим проектом предусмотрен демонтаж существующей кровли и устройство новой с утеплением. Также рабочим проектом предусмотрено утепление внешних стен и цоколя, замена окон, а также модернизация теплового пункта. Работы проводятся без остановки функционирования здания.

1. **Q: В какой валюте подавать предложение?**

A: в соответствии с п. 15 Инструкции для участников тендера, участник может подавать сове предложение либо в гривне, либо в долларах США.

ПРООН настоятельно рекомендует использовать для определения стоимости своего предложения доллары США с целью минимизации рисков колебаний курса валют/девальвации местной валюты. Оплата будет выполняться у в грн. по официальному курсу ПРООН на момент осуществления платежа. Курс доступен на http://treasury.un.org.

Если контракт будет подписан с иностранной компанией, оплата будет осуществляться в долларах США.

2. **Q: Как подавать ценовое предложение?**

A: Объявление для торгов содержит 1 файл в формате .xlx (BoQ_ Mariupol_Blood transfusion center_31.10_FINAL) с перечнем объемов работ и материалов по объекту. Участник должен заполнить данную таблицу указав свои цены, в соответствии с информацией Раздела 7: Форма прайс-листа и инструкциями, прописанными перед таблицей. Убедительная просьба, вносить только цену за единицу, остальные ячейки будут просчитываться автоматически по формулам.

Просим Вас особо обрать внимание на колонку **Ед. Измерения,** в файле Спецификации. Если в данной ячейке укзано 100 м^2 , то в ячейке **Стоимость за ед без НДС** необходимо указать стомоить 100 м^2, которая будет автоматически умножаться на заданное количество.

Не надо прикладывать расчет цен согласно локальных смет.

3. **Q: Надо ли включать НДС в цену предложения?**

A: Да, если участник плательщик НДС.

4. **Q: Проект на выполнение работ прошел экспертизу?**

A: Да, экспертное заключение на проект получено.

5. **Q: На каком языке подавать предложение?**

A: На выбор участника торгов: русский/украинский, английский.

6. **Q: Если участник иностранная компания надо ли открывать представительство в Украине?**

A: Да, так как для возможности получения разрешения на начало выполнения строительных работ и в последствии сдачи объекта в эксплуатацию, компания-подрядчик должна предоставить копии лицензий на выполнение работ, выданные Государственной архитектурно-строительной инспекцией.

7. **Q: Надо ли подавать заявку в бумажном виде?**

A: Нет. Только в электронном виде. Обращаем Ваше внимание, что Вашу заявку необходимо переслать в PDF файле, при необходимости используя ZIP архив (другие типы архивов могут повлечь ошибки при вскрытии заявок) на tenders.ua@undp.org . Размер одного письма не должен превышать 5 Мб.

Если заявка будет отправлена на procurement.ua@undp.org или на другие частные электронные почты сотрудников ПРООН**, то автоматически она будет отклонена**

Участники единолично несут ответственность за то, чтобы все файлы, отправленные ПРООН, могли быть доступны для чтения, т.е. файлы должны быть неповрежденные, в указанном электронном формате, без вирусов и вредоносных программ. Неспособность обеспечить читаемые файлы приведет к отклонению заявки.

8. **Q: Сроки выполнения работ? И как будут влиять погодные условия на их выполнение?**

A: Срок выполнения контракта 4 месяца (+10%/-любое время ранее)

9. **Q: Кто будет осуществлять технический надзор?**

A: Технадзор будут осуществлять сертифицированные специалисты компании, отобранной ПРООН на конкурсной основе.

10. **Q: Мы отметили, что позиции спецификации не включают все, где-то отмечены материалы, а не указаны к ним работы, где-то перечислены работы, но не указаны материалы.**

A: Обращаем Ваше внимание на текст вверху Спецификации: ***В перечне указаны виды работ с соответствующими материалами, необходимыми для выполнения данных работ.***

Участник должен указать стоимость работ и материалов согласно перечня ниже,в которую включить также и стоимость материалов (строки, выделенные желтым цветом).

Если участники торгов обнаружили какие-либо несоответствия, просим Вас направить запрос в письменном виде на procurement.ua@undp.org , чтобы мы вместе с проектной компанией могли проверить и предоставить ответ всем участникам. Просим Вас направить такие запросы как можно скорее.

В случае подтверждения специалистами несоответствий и необходимости внести соответствующие корректировки в Спецификацию, об этом будет сообщено всем дополнительно с возможным переносом срока подачи предложений.

11. **Q: В тендерной документации указана возможность получения аванса в размере 20% от стоимости контракта. Возможно ли увеличение этого процента?**

А: Возможность предоставления аванса предусмотрена. В случае если аванс больше 20% или превышает 30,000.00 дол США, в зависимости от того меньше, подрядчик должен будет предоставить банковскую гарантию на сумму аванса.

Хотелось бы отметить, что для ПРООН наиболее желательной схемой оплат является оплата по факту выполненных работ после подписания обеими сторонами соответствующих Актов выполненных работ.

12. **Q: Как быстро осуществляются оплаты**?

А: Согласно положения, прописанного тендерной документации - в течении 30 дней после получения товаров или выполненных работ.

ПРООН прилагает максимум усилий для сокращения этого срока до 5-10 рабочих дней.

13. **Q: Каков бюджет данного объекта**?

А: Условиями данного конкурса эта информация не разглашается. Предполагается, что квалифицированные компании с опытом работы в данной сфере подготовят финансовые предложения учитывая рыночные цены и подадут конкурентные предложения.

Победителем может быть выбрана компании полностью отвечающая техническим и квалификационным требованиям с наименьшим ценовым предложением.

14. **Q: Отсутствие каких-либо форм-документов в тендерной заявке может привести к отклонению участника?**

А: Параграф 9 «Разделы Заявки» Раздела 2: Инструкция для участников тендера содержит перечень обязательных документов, которые должны быть предоставлены участниками торгов. Не предоставление какого-либо документа может привести к отклонению участника.

15. **Q: Поясните кратко, что надо указывать в подпунктах Текущие обязательства, Масштаб поставок, Перечень имеющегося оборудования для выполнения работ, Механизмы технического контроля и контроля качества, Представление отчетности и мониторинг, Заключение контрактов с субподрядчиками, Риски и меры по их снижению, Партнерства (необязательно), Антикоррупционная стратегия, Заявление о полном раскрытии информации, Структура управления, Распределение рабочего времени персонала.**

А: Текущие обязательства - необходимо указать контракты, в которых участник задействован, что бы было понятно сможет ли он выполнить обязательства по контракту/ам, на которые он подает предложение.

Масштаб поставок – необходимо дать подробное описание товаров, которые будут поставлять, четко указав на соответствие техническим спецификациям в ПУТ, а также отдельно указать те материалы, которые будут использоваться для реализации данных контрактов.

Перечень имеющегося оборудования для выполнения работ – необходимо указать оборудование (собственное/арендованое), которое участник планирует использовать для реализации данных контрактов.

Механизмы технического контроля и контроля качества – каким образом участник будет осуществлять контроль выполнения работ начиная от бригадира и заканчивая руководителем компании. Описать внутренние механизмы технического контроля и контроля качества, используемых участником конкурса, все соответствующие сертификаты качества, разрешения на экспорт и другую документацию, подтверждающую качество товаров и применяемые технологии.

Представление отчетности и мониторинг - каким образом участник планирует осуществлять отчетность перед ПРООН и партнерским организациям в рамках данного проекта, включая график представления отчетности.

Заключение контрактов с субподрядчиками – если участник предполагает привлечение субподрядчика/ов, то необходимо указать каких именно работ, какой объем (процент) работ будет передан субподрядчикам, чем будет обоснована такая передача, и какова будет роль предлагаемых субподрядчиков. Особое внимание следует уделить четкому описанию роли каждой организации и тому, какие функции каждая организация будет выполнять в составе команды.

Риски и меры по их снижению – если участник торгов видит какие-либо риски , связанные с реализацией данного проекта, которые могут повлиять на своевременное достижение запланированных результатов и сказаться на их качестве, то необходимо это указать и описать меры, которые будут приняты для снижения таких рисков

Антикоррупционная стратегия – необходимо описать антикоррупционную стратегию, которая будет применяться в рамках проекта в целях предотвращения нецелевого использования средств, а также механизмы финансового контроля, которые будут использованы для этой цели.

Заявление о полном раскрытии информации – необходимо указать информацию о любом потенциальном конфликте в соответствии с определением термина «конфликт» в Разделе 4 ПУТ, если такой конфликт имеется.

Структура управления - необходимо описать общий подход к управлению при планировании и выполнении данной работы. Предоставить организационную структуру для управления проектом по контракту, если он будет подписан.

Распределение рабочего времени персонала – в первую очередь участник должен заполнить таблицу Наличие персонала для выполнения работ. А также обратите внимание на условия замены сотрудников, привлеченных к выполнению данных работ и описанных в данном пункте.