



ЗАПРОС НА ПОДАЧУ ПРЕДЛОЖЕНИЯ (ЗПП)

	Дата: 1 мая 2019 г.
	Ссылка: UNDP/GreenCities/234/2019

Уважаемые дамы и господа,

Приглашаем Вас подать Предложение на выполнение работ по **разработке проектной документации на систему диспетчеризации для единой удаленной системы учета энергоресурсов (электроэнергия, тепло, горячая/холодная вода, природный газ) в жилом доме г. Новогрудка в Республике Беларусь.**

Закупка осуществляется в рамках реализации проекта технической помощи ПРООН/ГЭФ «Беларусь: Поддержка зеленого градостроительства в малых и средних городах Беларуси» согласно нижеприведенным требованиям.

При подготовке Предложения используйте, пожалуйста, формы Приложения 3.

Предложения принимаются в срок **до 17.00 Минского времени 24 мая 2019 г.** включительно, и могут быть поданы по ☒ e-mail, ☒ почте, по адресу, указанному ниже:

Программа развития ООН

220030, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Кирова, 17, 6-й этаж
Секретарь +375 17 226 03 40, tenders.by@undp.org

Внимание! При подаче предложения по электронной почте просим пересылать файлы в формате .pdf, не содержащие вирусов и искаженных данных. Предложения, пересылаемые по электронной почте, **не должны превышать по размеру 7МВ**. Предложение может быть разделено не более чем на 5 сообщений. Пожалуйста, обязательно указывайте в теме сообщения номер и название тендера: *Разработка проектной документации, UNDP/GreenCities/234/2019*.

В ответ на Ваше предложение, доставленное по указанному выше электронному адресу, Вы получите автоответ о получении сообщения. В случае, если Вы не получили автоответ, проверьте размер вложения, а также правильность написания адреса.

Предлагаемые услуги будут оценены на основе полноты и соответствия предложения минимальным требованиям, описанным ниже, а также указанных в приложениях, содержащих подробную информацию о требованиях ПРООН.

Контракт будет присужден предложению, которое соответствует техническому заданию, требованиям и предлагает самую низкую цену, а также соответствует всем прочим указанным критериям оценки. Любое предложение, которое не соответствует вышеуказанным требованиям, будет отклонено.

Любое расхождение между ценой единицы продукции и общей ценой (вычисляется путем умножения цены за единицу на количество) подлежит пересчету ПРООН. Преимущество имеет

цена единицы, а общая цена будет скорректирована. Если поставщик не принимает окончательную цену, пересчитанную ПРООН, и исправление ошибок, его предложение будет отклонено.

В любое время до истечения срока действия предложения ПРООН не принимает изменения цен, вызванных повышением/изменением обменных курсов валют, инфляцией или любыми другими рыночными факторами. На момент заключения контракта или заказа на закупку ПРООН оставляет за собой право изменять (увеличивать или уменьшать) количество услуг и / или товаров до двадцати пяти процентов (25%) от общего объема предложения, без изменения цены за единицу или других условий.

На любой контракт, который будет подписан в результате этого Запроса, распространяются Общие условия, прилагаемые к Запросу. Подача ценового предложения подразумевает, что претендент принимает Общие Условия ПРООН:

<http://www.by.undp.org/content/belarus/ru/home/operations/procurement/>

Обратите внимание, что ПРООН имеет право отклонить предложение или не присуждать контракт, а также не несет ответственности за любые расходы, связанные с подготовкой и подачей предложений Претендентами, независимо от результата или способа проведения процесса отбора.

Обратите внимание, что процедура опротестования поставщиком решения ПРООН предназначена для того, чтобы предоставить физическим лицам и компаниям возможность опротестовать решение о неприсуждении контракта в результате конкурентного процесса. В случае, если вы считаете, что Ваше предложение не было рассмотрено справедливо, Вы можете найти подробную информацию о процедурах опротестования по следующей ссылке: <http://www.undp.org/procurement/protest.shtml>

ПРООН призывает каждого потенциального поставщика избегать и предотвращать конфликт интересов, путем информирования ПРООН о том, если Вы, или любой из ваших партнеров или сотрудников, были задействованы в подготовке технических требований, проектов, спецификаций, смет и других документов, используемые в настоящем Запросе.

ПРООН реализует политику нетерпимости в отношении мошенничества и других запрещенных практик, и стремится к выявлению и устранению всех подобных актов и практик в отношении ПРООН, а также третьих сторон, участвующих в деятельности ПРООН. ПРООН надеется, что ее поставщики будут придерживаться Кодекса поведения Поставщика ООН, с которым можно ознакомиться, пройдя по ссылке: http://www.un.org/depts/ptd/pdf/conduct_english.pdf

Благодарим Вас и ожидаем Ваше предложение.

С уважением,

Отдел закупок

Описание требований

Контекст требования	Закупка осуществляется в рамках реализации проекта международной технической помощи ПРООН/ГЭФ «Беларусь: Поддержка зеленого градостроительства в малых и средних городах Беларуси» (далее – Проект).
Краткое описание требуемых товаров/услуг/работ	Разработать и предоставить в соответствии с нормативными, техническими и законодательными требованиями Республики Беларусь, соответствующие разделы в проектно-сметной документации для внедрения интеллектуальной системы учета энергоресурсов (электроэнергия, тепло, горячая/холодная вода, природный газ) в жилом доме г. Новогрудок в Республике Беларусь. Система учета энергоресурсов должна состоять из счетчиков и системы диспетчеризации, позволяющих передавать показания по беспроводным каналам связи для унифицированного учета расхода энергоресурсов в удаленной точке доступа <i>(Детальное техническое задание приводиться в Приложении 2)</i>
Перечень и описание ожидаемых результатов	В результате выполнения контракта будет разработано и выбрано проектное решение, в соответствии с которым разработано и согласовано ПСД, осуществлен авторский надзор за выполнением строительно-монтажных и пуско-наладочных работ <i>(Детальное техническое задание приводиться в Приложении 2)</i>
Лицо, которое контролирует работу /исполнение контракта со стороны Поставщика услуг	Юлия Васькова Специалист по закупкам проекта ПРООН/ГЭФ «Беларусь: Поддержка зеленого градостроительства в малых и средних городах Беларуси» yuliya.vaskova@undp.org
Требования отчетности о ходе работ	Акты сдачи-приемки по завершению работ каждого этапа
Место выполнения работ	☒ По месту нахождения Подрядчика, с выездами для проведения полевых работ в г. Новогрудок
Планируемая длительность работ	5 месяцев
Планируемая дата начала	15 июня 2019 г.
Крайний срок завершения	15 ноября 2019 с возможностью продления при необходимости завершения этапа по авторскому надзору
Ожидаемые командировки	г. Новогрудок, Гродненская область. Командировочные расходы должны быть включены в сумму финансового предложения
Специальные требования безопасности	☒ Не применимо
Услуги, предоставляемые со стороны ПРООН (должны быть исключены из Финансового предложения)	☒ Не применимо
График выполнения с	☒ Требуется согласно форме 3.6., Таблица А в Приложении 3

разбивкой и указанием сроков всех видов работ	
Список квалифицированного персонала	☒ Требуется (см. Приложение 3)
Валюта предложения	☒ Доллары США ☒ Евро ☒ Местная валюта (Белорусский рубль) Оплата по договору будет производиться исключительно в валюте, указанной в предложении . Во время финансовой оценки, ПРООН переведет все цены, указанные в различных валютах, в доллары США по официальному обменному курсу ООН, действующему на последний день для подачи предложений
НДС по финансовому предложению	☒ Ценовые предложения претендентов-нерезидентов Республики Беларусь, не должны содержать НДС. В случае ценовых предложений от резидентов Республики Беларусь, НДС, если включен, должен быть указан в ценовом предложении. В таком случае, НДС, если имеется, будет выплачен подрядчику и компенсирован ПРООН Министерством Финансов Республики Беларусь. Ценовые предложения будут сравниваться без НДС. Цена контракта является фиксированной и не подлежит индексации и пересмотру
Документы, входящие в состав предложения	☒ Должным образом заполненные Формы подачи предложений (Приложение 3) ; ☒ Копия свидетельства о регистрации компании; ☒ Копия сертификата соответствия системы менеджмента качества требованиям СТБ ISO-9001 2015 или аналог (если таковые имеются); ☒ Аттестат соответствия <u>не ниже 3 категории</u> на проектирование; ☒ Копии сертификата (аттестата) Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь, выданного на имя главного инженера проекта, ответственного за выполнение данного проекта; ☒ Копия Квалификационного аттестата инженера-проектировщика АСУ ТП; ☒ Рекомендации: отзывы о реализованных проектах компании и рекомендации на специалистов, предоставленных для выполнения контракта с ПРООН – могут быть дополнительно запрошены у Претендентов; ☒ Документальное подтверждение финансовой состоятельности Претендента (банковская справка о финансовой состоятельности Претендента, заявление об отсутствии задолженности по платежам в бюджет)- <u>будет запрошено у победителя тендера.</u>
Срок действия предложения (с момента последнего дня предоставления финансовых предложений)	☒ 60 дней В исключительных случаях ПРООН может просить кандидата о продлении срока действия Предложения, первоначально указанного в данном ЗПП. В таком случае продление срока Предложения подтверждается в письменной форме, без внесения каких-либо изменений
Неполное предложение	☒ не допускается

Условия оплаты	<u>Условия оплаты:</u> банковский перевод в течение 30 (тридцати) календарных дней после выполнения работ по каждому этапу и приемки работ со стороны ПРООН в соответствии с графиком платежей, указанном в финансовом предложении. Оплата производится со счета Программы развития ООН в Республике Беларусь (нерезидент Республики Беларусь). Цена контракта является фиксированной и не подлежит индексации и пересмотру.
Штрафные санкции	0,1% от стоимости контракта за каждый день просрочки выполнения работ по контракту при просрочке, не превышающей 1 календарный месяц. После этого контракт может быть расторгнут
Лицо (лица), ответственные за контроль/проверку/утверждение результатов и оказанных услуг, и выдачу разрешения об оплате	<i>Ирина Усова</i> Руководитель проекта ПРООН/ГЭФ «Беларусь: Поддержка зеленого градостроительства в малых и средних городах Беларуси»
Крайний срок подачи тендерного предложения	<i>24 мая 2019 г., 17:00 по Минскому времени</i>
Вид Контракта, который будет подписан	☒ Договор на закупку Товаров и / или оказание Услуг, размещенный на странице ПРООН: http://www.by.undp.org/content/belarus/ru/home/operations/procurement.html
Критерии для присуждения контракта	Контракт будет присужден Претенденту, соответствующему предъявляемым квалификационным требованиям, и предложившему наименьшую цену. <u>Квалификационные требования:</u> ☒ Полное принятие договора / Общих условий для институциональных (de minimis) договоров ПРООН, размещенных на странице: http://www.by.undp.org/content/belarus/ru/home/operations/procurement.html Отказ от принятия Общих условий может быть основанием для отклонения Предложения; ☒ Наличие аттестата соответствия не ниже 3 категории на проектирование; ☒ Не менее 3 лет опыта в сфере проектирования инженерных систем зданий и не менее 2 выполненных проектов в сфере проектирования систем диспетчеризации / инженерных систем зданий за последние 3 года; ☒ Наличие в штате претендента для выполнения работ по контракту как минимум, следующих специалистов: - главный инженер проекта, аттестованный Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь и опытом выполнения не менее 2 проектов в сфере проектирования системы диспетчеризации для инженерных систем зданий; - инженер-проектировщик АСУ ТП с соответствующим опытом работы не менее 2 лет; ☒ Соответствие срока выполнения проектных работ, указанного

	Претендентом, требованиям ЗПП.
Приложения к ЗПП	☒ Описание требований (Приложение 1) ☒ Подробное Техническое Задание (Приложение 2) ☒ Формы подачи предложения (Приложение 3)
Контактное лицо для информации (Только для письменных вопросов) ¹	Юлия Васькова Специалист по закупкам проекта ПРООН/ГЭФ «Беларусь: Поддержка зеленого градостроительства в малых и средних городах Беларуси» yuliya.vaskova@undp.org Любая задержка в предоставлении ответа со стороны ПРООН не может служить основанием для переноса крайнего срока подачи предложения, если только ПРООН не сочтет такое продление необходимым и не сообщить о новом крайнем сроке подачи всем Претендентам.
Иная информация	<u>Изменения и дополнения к тендерной документации, при их наличии, а также протокол претендерного совещания будут опубликованы на:</u> http://www.by.undp.org/content/belarus/ru/home/operations/procurement/

²Данное контактное лицо и адрес официально назначаются ПРООН. Если запросы отправляются другим лицам или по другим адресам, даже если они являются сотрудниками и адресами сотрудников ПРООН, ПРООН не обязана ни отвечать на подобные запросы, ни подтверждать, что запрос был получен.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ:

разработка проектной документации на систему диспетчеризации для единой удаленной системы учета энергоресурсов (электроэнергия, тепло, горячая/холодная вода, природный газ) в жилом доме г. Новогрудка в Республике Беларусь.

Наименование проекта: *Проект ПРООН «Беларусь: Поддержка зеленого градостроительства в малых и средних городах Беларуси», № 00090983*

Тип договора: *Договор на оказание услуг (ПРООН)*

Место исполнения: *Место нахождения организации с командировками в Беларусь (г. Минск, г. Новогрудок)*

Длительность: *5 месяцев после подписания договора с возможностью продления*

Введение:

Цель проекта – внедрение практики разработки стратегических планов «зеленого» развития городов и реализация пилотных инициатив, связанных с повышением энергоэффективности и устойчивым транспортом в малых и средних городах Республики Беларусь. Эта цель будет достигнута путем реализации 4 компонентов: 1) разработка и принятие планов зеленого развития городов; 2) пилотные инициативы по устойчивому городскому транспорту в г. Новополоцке и г. Полоцке; 3) пилотные инициативы по повышению энергоэффективности в г. Новогрудке; и 4) механизмы для последующего тиражирования зеленого градостроительства в Беларуси. В результате реализации 5-летнего проекта ожидается прямое сокращение выбросов парниковых газов в течение жизненного цикла пилотных инициатив в объеме 77,8 тыс. тонн CO₂ в эквиваленте за счет повышения эффективности городского транспорта в г. Полоцке и г. Новополоцке, а также 13,3 тыс. тонн CO₂ в эквиваленте за счет повышения энергоэффективности в г. Новогрудке. Косвенное сокращение выбросов совокупно за 10-летний период после завершения проекта составит от 25,2 тыс. тонн до 231 тыс. тонн CO₂ в эквиваленте.

С подробной информацией о проекте можно ознакомиться по ссылке: http://www.by.undp.org/content/belarus/en/home/operations/projects/environment_and_energy/Green-cities.html

Цель работы:

Разработка проектной документации на систему диспетчеризации для единой удаленной системы учета энергоресурсов (электроэнергия, тепло, горячая/холодная вода, природный газ) в жилом доме г. Новогрудка в Республике Беларусь, авторский надзор за строительно-монтажными работами.

Объем работ:

Претендент, с которым будет заключен договор (далее - Подрядчик), должен выполнить следующие задания:

1. Собрать и изучить исходные данные об объекте (далее по тексту, а также в Приложении 1 к Техническому заданию): архитектурные, технические и энергетические параметры, потребляемой электроэнергии, тепла и горячей воды, природного газа, жилого дома в г. Новогрудке по адресу ул. Мицкевича, д. 122/1. Подрядчик также должен выполнить обследование объекта и, при необходимости, запросить недостающую информацию в Новогрудский ЖКХ, жилищный кооператив, Новогрудский РЭС филиала «Лидские электрические сети», РУП «Гродноэнерго», РУП «Гродноблгаз» для выполнения работ по проектированию.

Таблица 1. Число квартир в жилом доме

Адрес дома		количество квартир в доме			
		1-комн	2-комн	3-комн	4-комн
Мицкевича	122/1	0	30	30	0

Текущее состояние энергоснабжения пилотного объекта

- Теплоснабжение объекта осуществляется от отопительной котельной №3, расположенной в г. Новогрудок.
- Снабжение объекта холодной водой осуществляется от водопровода Новогрудского РУП ЖКХ.
- Снабжение жилого дома электрической энергией осуществляется от Новогрудского РЭС филиала «Лидские электрические сети» РУП «Гродноэнерго».
- Снабжение объектов природным газом осуществляется от сетей ПУ «Слонимгаз» УП «Гродноблгаз».

2. Получить в эксплуатирующих организациях ТУ на проектирование системы диспетчеризации в данном жилом доме.
3. По результатам исходных данных и ТУ от эксплуатирующих организаций, предложить вариант исполнения системы диспетчеризации, с обеспечением удаленного доступа, для систем учета энергоресурсов (электроэнергия, тепло, горячая/холодная вода, природный газ) жилого дома в г. Новогрудок. Вариант исполнения также должен учитывать возможности рынка поставщиков оборудования систем учета ресурсов по беспроводной связи, регламенты для исполнения в Республике Беларусь и должен предусматривать:
 - а. требования к оборудованию и программному обеспечению для обеспечения единого учета по всем видам ресурсов и интеграции в общую систему данных верхнего уровня по дому;
 - б. определять тип беспроводного канала (радио, GPRS, GSM, NB-IoT и т.д.) / контроллеров для организации передачи данных между разными приборами учета (газ, вода, электроэнергия, тепло) и системой диспетчеризации с целью обеспечения единого учета/контроля по всем видам ресурсов;
 - с. требования к разрешительной документации на оборудование/систему учета по предложенному решению.
4. Согласовать с представителями Новогрудского ЖКХ, Новогрудского райисполкома, Новогрудским РЭС филиала "Лидские электрические сети" РУП «Гродноэнерго», ПУ "Слонимгаз" УП "Гродноблгаз" и ПРООН вариант для проектного решения.
5. Составить задание на проектирование и представить его в группу Проекта на согласование.
6. После утверждения задания на проектирование разработать комплект проектно-сметной документации (ПСД). Подрядчик должен будет получить заключение экспертизы (в случае необходимости). При разработке ПСД необходимо учитывать статус ПРООН как международной организации, выступающей заказчиком (выполнение работ в рамках оказания международной технической помощи

Республике Беларусь) для предложения наиболее оптимального и эффективного проектного решения, которое позволит сократить процесс получения согласований и разрешительной документации в регулирующих органах на выполнение работ в соответствии с законодательством РБ. В связи с международным статусом ПРООН прохождение государственной экспертизы в зависимости от проектного решения может не потребоваться.

7. Совместно с экспертами проекта составить техническое задание на все технологическое оборудование, которое будет необходимо закупить, для выполнения работ в соответствии с утвержденной проектной документацией.
8. Разработать инструкции по эксплуатации системы диспетчеризации для жильцов дома и эксплуатирующих организаций.
9. Передать проекту согласованный вариант проектной документации на бумажном носителе в 4 (четыре) экземплярах и в электронном варианте. Согласование, в зависимости от проектного решения как указано в пункте 6 выше, необходимо получить как минимум от каждой энергоснабжающей организации (Новогрудское ЖКХ, Новогрудский РЭС филиала "Лидские электрические сети" РУП «Гродноэнерго», ПУ "Слонимгаз" УП "Гроднооблгаз") и от ПРООН.
10. После начала строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, обеспечить ведение авторского надзора и в случае необходимости, своевременно выполнять корректировку проекта по согласованию с ПРООН

В процессе проектирования Подрядчик имеет право предлагать, по согласованию с эксплуатирующими организациями, внесение изменений в Техническое задание и Технические условия. Эти и другие изменения, которые Проект ПРООН/ГЭФ вправе внести в настоящее Техническое задание и Технические условия, не должны противоречить задачам проекта в целом.

No	Перечень данных и требований	Описание показателей, требований и условий
1.	Наименование	Разработка проектной и технической документации на систему диспетчеризации с обеспечением удаленного доступа (внедрение системы интеллектуального учета энергоресурсов) для жилого дома по ул. Мицкевича, 122/1 в г. Новогрудок
2.	Заказчик	Проект ПРООН/ГЭФ «Беларусь: Поддержка зеленого градостроительства в малых и средних городах Беларуси»
3.	Разработчик ПСД	Будет выбран в результате тендера, проводимого ПРООН.
4.	Тип проектной документации	Строительный проект.
5.	Основные стадии разработки	1. Разработка проектно-сметной документации. 2. Авторский надзор и корректировка проекта (в случае необходимости).
6.	Основные характеристики объекта	Жилой дом на 60 квартир. Далее см. Приложение 1 к Техническому заданию.
7.	Особые условия	В соответствии с действующими нормативными документами Республики Беларусь.

8.	Основные технико-экономические индикаторы	- система диспетчеризации должна обеспечить удаленный доступ к снятию показаний приборов учета энергоресурсов; - устройства системы диспетчеризации должны обеспечивать передачу сигналов по беспроводным каналам связи с целью обеспечения единого учета/контроля по всем видам ресурсов и интеграции в общую систему данных верхнего уровня по дому .
9.	Требования к оценкам затрат и сметной документации	Все оценки затрат и сметы должны выполняться в соответствии с ТКП 45-1.02-157-2009 и другими соответствующими техническими нормативными правовыми актами Республики Беларусь.
10.	Требования к составу и содержанию проектно-сметной документации	В соответствии с Законом Республики Беларусь «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» и другими соответствующими нормативными актами.
11.	Условия приемки работ заказчиком	Проектно-сметная документация, которая прошла государственную экспертизу, должна быть направлена ПРООН на бумажном носителе в 4(четыре) экземплярах и в электронном варианте.

Результаты работы, связанные с этапами оплаты, с разбивкой по выдаваемым данным/документации

Описание деятельности/позиции:		Сроки выполнения работ
1.Этап 1. Изучение исходных данных и согласование проектного решения:		30 дней с момента заключения контракта
1.1.	Изучение исходных данных объекта и получение ТУ на проектирование системы в соответствии с заданием 1 и 2 ТЗ	
1.2.	Разработка варианта исполнения системы диспетчеризации, с обеспечением удаленного доступа, для систем учета энергоресурсов в соответствии с заданием 3 ТЗ	
1.3.	Согласованный с Новогрудским ЖКХ, Новогрудским райисполкомом вариант исполнения системы диспетчеризации, а также технические характеристики предлагаемых мер и технологий в соответствии с заданием 4 ТЗ	
1.4.	Задание на проектирование подготовлено, представлено в ПРООН на согласование в соответствии с заданием 5 ТЗ	
Этап 2. Разработка ПСД:		60 дней с момента завершения этапа 1
2.1	Комплект проектно-сметной документации в соответствии с заданием 6 ТЗ	
2.2.	Разработка и утверждение номенклатуры и спецификации оборудования в соответствии с заданием 7 ТЗ	
2.3.	Разработка инструкции по приемам по эксплуатации и техническому обслуживанию системы диспетчеризации здания в соответствии с заданием 8 ТЗ	
2.4.	Утверждение всей доработанной проектно-технической документации в соответствии с заданием 9 ТЗ	
3. Этап 3. Авторский надзор:		С момента заключения договора на монтаж и до сдачи работ строительно-монтажной организацией
3.1.	Авторский надзор за выполнением проектно-строительных работ, установки оборудования и предпусковых испытаний в соответствии с заданием 10 ТЗ	

Приложение 1 к Техническому заданию

Исходные данные об объекте

1. Объект внедрения интеллектуальной системы учета энергоресурсов

Объектом внедрения системы учета энергоресурсов в рамках проекта является жилой дом в г. Новогрудке по адресу ул. Мицкевича, д. 122/1.

Таблица 1. Число квартир в пилотном жилом доме

Адрес дома		количество квартир в доме			
		1-комн	2-комн	3-комн	4-комн
Мицкевича	122/1	0	30	30	0

Текущее состояние энергоснабжения пилотного объекта

- Теплоснабжение объекта осуществляется от отопительной котельной №3, расположенной в г. Новогрудок.
- Снабжение объекта холодной водой осуществляется от водопровода Новогрудкого РУП ЖКХ.
- Снабжение жилого дома электрической энергией осуществляется от Новогрудского РЭС филиала «Лидские электрические сети» РУП «Гродноэнерго».
- Снабжение объектов природным газом осуществляется от ПУ «Слонимгаз».

2. Потребление тепловой энергии

Данные по динамике потребления тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение за 2016-2018 гг. на пилотном объекте приведены в Таблице 2.

Таблица 2. Динамика потребления тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение за 2016-2018 гг.

Отопительный сезон	Услуги	Период	Гкал
2015-2016	отопление	янв.15	92,38
		фев.15	111,44
		мар.15	88,94
		апр.15	62,41
		окт.15	60,56
		ноя.15	76,28
		дек.15	90,44
		янв.16	126,25
		фев.16	94,88
		мар.16	99,96
		апр.16	39,78
	ГВС	янв.15	-
		фев.15	-
		мар.15	-
		апр.15	-
		окт.15	-
		ноя.15	-
		дек.15	-
		янв.16	-
		фев.16	-
		мар.16	-
		апр.16	-
2016-2017	отопление	окт.16	66,57
		ноя.16	74,13
		дек.16	83,73
		янв.17	117,42
		фев.17	98,06
		мар.17	75,56
		апр.17	43,18
	ГВС	окт.16	
		ноя.16	14,78

Отопительный сезон	Услуги	Период	Гкал
		дек.16	12,38
		январ.17	18,80
		фев.17	17,23
		мар.17	11,73
		апр.17	15,18
2017-2018	отопление	окт.17	68,27
		ноя.17	85,06
		дек.17	93,91
		январ.18	99,18
		фев.18	83,14
		мар.18	85,68
		апр.18	15,19
	ГВС	окт.17	13,20
		ноя.17	13,00
		дек.17	15,29
		январ.18	16,54
		фев.18	13,54
		мар.18	12,62
		апр.18	11,99

3. Поквартирное потребление воды на цели горячего и холодного водоснабжения

Данные по динамике выборочного потребления воды на цели горячего и холодного водоснабжения в 2-и 3-комнатных квартирах за 2016-2018 гг. на пилотном объекте приведены в Таблице 3.

Таблица 3. Динамика выборочного потребления воды на цели горячего и холодного водоснабжения в 2-и 3-комнатных квартирах за 2016-2018 гг., м куб/мес.

Год	ГВС/ХВС	Период	2-комнатная	3-комнатная
2016	ХВС	январ.16	-	6
		фев.16	-	6
		мар.16	-	4
		апр.16	-	2
		май.16	-	2
		июн.16	-	2
		июл.16	-	2
		авг.16	-	2
		сен.16	-	3
		окт.16	-	2
		ноя.16	4	6
		дек.16	3	4
	ГВС	январ.16	-	4
		фев.16	-	4
		мар.16	-	5
		апр.16	-	4
		май.16	-	5
		июн.16	-	4
		июл.16	-	4
		авг.16	-	5
		сен.16	-	5
		окт.16	-	4
		ноя.16	4	5
		дек.16	3	4
2017	ХВС	январ.17	4	6
		фев.17	3	6
		мар.17	3	4
		апр.17	4	2

Год	ГВС/ХВС	Период	2-комнатная	3-комнатная
		май.17	7	2
		июн.17	9	2
		июл.17	8	2
		авг.17	8	2
		сен.17	8	3
		окт.17	7	2
		ноя.17	7	3
		дек.17	7	2
	ГВС	янв.17	4	4
		фев.17	3	4
		мар.17	3	5
		апр.17	5	4
		май.17	6	5
		июн.17	6	4
		июл.17	7	4
		авг.17	9	5
		сен.17	9	5
		окт.17	8	4
		ноя.17	7	4
		дек.17	7	3
2018	ХВС	янв.18	7	2
		фев.18	7	3
		мар.18	7	2
		апр.18	7	1
		май.18	7	4
		июн.18	7	4
	ГВС	янв.18	8	4
		фев.18	7	4
		мар.18	7	4
		апр.18	8	6
		май.18	7	3
		июн.18	7	2

4. Поквартирное потребление электроэнергии

Данные по динамике выборочного потребления электроэнергии в 2-и 3-комнатных квартирах за 2015-2017 гг. на пилотном объекте приведены в Таблице 4.

Таблица 4. Динамика выборочного потребления электроэнергии в 2-х и 3-комнатных квартирах за 2015-2017 гг., кВтч

адрес	Мицкевича №122/1					
квартира	2 ком. №2			3 ком. №1		
год	2015	2016	2017	2015	2016	2017
январь	57	57	57	90	100	100
февраль	52	52	52	9	106	100
март	60	60	60	96	100	110
апрель	50	50	50	80	110	70
май	50	50	50	91	85	90
июнь	60	60	60	114	80	70
июль	61	61	61	72	77	90
август	63	63	63	113	88	80
сентябрь	53	53	53	100	70	80
октябрь	50	50	50	110	92	54
ноябрь	54	54	54	120	100	120
декабрь	64	64	64	189	100	110
ВСЕГО	674	674	674	1184	1108	1074

5. Потребление природного газа

Данные по динамике потребления природного газа за 2017 г. на пилотном объекте приведены в Таблице 5.

Таблица 5. Динамика потребления природного газа за 2017 г., м куб.

Адрес		2017 год											
		янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек
Мицкевича	122/1	557	557	421	525	458	543	450	568	599	581	618	508

Данные по динамике выборочного потребления природного газа в 2-х и 3-комнатных квартирах за 2015-2017 гг. на пилотном объекте приведены в Таблице 6.

Таблица 6. Динамика выборочного потребления природного газа в 2-х и 3-комнатных квартирах за 2015-2017 гг., м куб.

Наименование дома/квартиры	Год/месяц	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Итого
ул.Мицкевича,122,к.1, кв.1 3 ком.	2015	26	30	31	33	23	15	12	19	26	24	30	31	300
	2016	34	26	15	57	16	11	19	27	27	25	23	25	305
	2017	29	27	26	26	19	24	19	25	28	28	30	25	306
ул.Мицкевича,122, к.1, кв.2 2 ком.	2015	10	22	18	15	9	1	2	2	14	12	14	13	132
	2016	18	11	15	13	13	7	10	8	10	10	10	10	135
	2017	11	11	10	11	7	10	7	13	10	12	13	9	124

6. Эксплуатируемый парк приборов учета энергоресурсов в жилом доме по адресу ул. Мицкевича, 122/1

Данные по существующему парку общедомовых приборов учета тепловой энергии на пилотном объекте приведены в Таблице 7.

Таблица 7. Существующий парк общедомовых приборов учета тепловой энергии

Вид энергоресурса	Тип прибора учета	Марка прибора	Производитель	Наличие тех. возможности дистанционного съема показаний счетчика	Интерфейс передачи данных	Наличие на объектах системы диспетчеризации работы тепловых узлов
Тепловая энергия на отопление	Общедомовой	ТЭМ-05M1	АРВАС	есть	RS-232	нет
Тепловая энергия на ГВС	Общедомовой	ТЭМ-05M1	АРВАС	есть	RS-232	

Данные по существующему парку поквартирных приборов учета энергоресурсов на пилотном объекте приведены в Таблице 8.

Таблица 8. Существующий парк поквартирных приборов учета

Наименование объекта		Приборы учета поквартирные				
		Электроэнергия	АСКУЭ-быт	Тепловая энергия	Природный газ	Вода ГВС/ХВС
Мицкевича	122/1	СС 101-120S	нет	-	НЗГАСГД-2,5	СВХ-15, СВГ-15 - 179 ед., СКВ-15/Х ВР-М - 8 ед., БелЦЕННЕР - 1 ед.

Данные по общедомовой системе регулирования потребления тепловой энергии на пилотном объекте приведены в Таблице 9.

Таблица 9. Данные по общедомовой системе регулирования потребления тепловой энергии

Адрес	Марка системы регулирования	Производитель	Наличие технической возможности дистанционной корректировки уставок
Ул.Мицкевича 122/1	Арт-01	АРВАС	есть

ФОРМЫ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА ОКАЗАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ УСЛУГ**Форма 3.1.****ФОРМА ЗАЯВКИ ДЛЯ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПОСТАВЩИКА УСЛУГ***(Эта форма должна быть отправлена только на официальном бланке Поставщика услуг²)*

[Вставить: Место].

[Вставить: Дата]

Кому: ПРООН в Республике Беларусь, отдел закупок

Уважаемый г-н/ г-жа:

Мы, нижеподписавшиеся, настоящим предлагаем оказание ПРООН услуг по разработке проектной документации на систему диспетчеризации для единой удаленной системы учета энергоресурсов в жилом доме г. Новогрудка в Республике Беларусь в соответствии с требованиями, определенными в ЗПП UNDP/GreenCities/___/2019 от ___ мая 2019 г. и всех приложениях к нему, а также Общими условиями и положения контрактов ПРООН:

Мы подтверждаем, что прочитали, поняли и принимаем требования, указанные в Приложении №1 и условия задания на проектирование, описывающего наши обязанности и ответственность по данному ЗПП, а также общие условия ПРООН по контракту.

Мы согласны соблюдать условия настоящего коммерческого предложения в течение **60** дней от установленной в запросе крайней даты подачи предложения, оно остается обязательным для исполнения и может быть принято в любое время до истечения данного периода.

Настоящим заявляем, что:

(а) Вся информация и заявления, представленные в данном тендерном предложении, являются правдивыми, и мы согласны с тем, что любые неверные сведения, содержащиеся в нем, могут привести к нашей дисквалификации;

(б) В настоящее время мы не внесены в реестр ООН, включающий компании, которые не имеют права осуществлять поставки, и в иные подобные списки других агентств ООН, также мы никак не связаны с любыми компаниями или лицами, включенными в Консолидированный список Комитета Совета безопасности ООН 1267/1989.

(в) Мы не находимся в стадии незавершенного банкротства и не имеем тяжб на рассмотрении суда или исков, которые могли бы негативно сказаться на нашей работе в качестве действующего предприятия;

(г) У нас не работают лица, которые работают или недавно работали в ООН или ПРООН, и мы не планируем нанимать таких лиц.

Мы отдаем себе отчет в том, что Ваша организация оставляет за собой право принять или отклонить любое из полученных предложений, не несет ответственности за такие действия и не берет на себя обязательство информировать поставщика об их причинах без соответствующего запроса с нашей стороны.

С уважением,

*[Подпись и ФИО лица, уполномоченного подписать предложение]**[должность]**[наименование Поставщика, контактные данные]**[дата]*

² На официальном бланке необходимо указать контактные данные – адреса, адрес электронной почты, номера телефона и факса – в целях проверки.

Форма 3.2.**ИНФОРМАЦИОННАЯ ФОРМА ПРЕТЕНДЕНТА**

Каждое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, подающие коммерческое предложение, должны заполнить данную форму:

1	Название юридического лица (Претендента):	
2	Юридический адрес:	
3	Номер телефона:	
4	Электронный адрес:	
5	Факс:	
6	Страна, место регистрации:	
7	Год регистрации:	
8	Наименование организации, выдавшей свидетельство о регистрации (регистрационное удостоверение):	
9	Номер налогоплательщика:	
10	Информация о банке, банковские реквизиты:	
11	ФИО и должность главы компании/ организации:	
12	Контактное лицо по тендерному предложению:	
13	Специализация компании (ремонт и строительство, оптовая торговля и т.д.):	
14	Текущие лицензии (если имеются) и разрешения (с датами, номерами и сроками истечения):	
15	Информация о том, производится ли в отношении Претендента процедура банкротства, находится ли Претендент на стадии ликвидации юридического лица и наложен ли арест на имущество Претендента:	

[Имя и подпись уполномоченного лица]
[Должность]
[Дата]

Форма 3.3.**ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ***

Наименование и месторасположение объекта	Описание оказанных услуг	Сроки выполнения работ (год, месяц)	Ориентировочная стоимость работ в долларах США	Заказчик (наименование, Ф.И.О. контактного лица, телефон)**

** Требуется: опыт выполнения проектных работ в сфере проектирования инженерных систем зданий и не менее 2 выполненных проектов в сфере проектирования систем диспетчеризации / инженерных систем зданий за последние 3 года (компания должна приложить копию свидетельства о регистрации);*

*** Рекомендации: ПРООН может запросить отзывы о реализованных проектах у контактных лиц, указанных Претендентом*

[Имя и подпись уполномоченного лица]

[Должность]

[Дата]

Форма 3.4.**СПИСОК ПЕРСОНАЛА ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ЕГО КВАЛИФИКАЦИЯ***

№ Пп	Ф.И.О. специалиста	Специальность / профессия	Квалификация /соответствующий опыт работы в годах	Наименование выполненных проектов в сфере реконструкции светофорных объектов
1				
2				
3				
4				
5				

** Предоставьте резюме на главного инженера проекта согласно форме 3.5. ниже, с указанием профессиональных квалификаций и образования, опыта работы по специальности и/или в занимаемой должности; списка проектов, в которых принимал участие.*

Необходимо наличие в штате предприятия для выполнения работ по контракту как минимум:

- 1) главный инженер проекта, аттестованный Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь и опытом выполнения не менее 2 проектов в сфере проектирования системы диспетчеризации для инженерных систем зданий - копия аттестата должна быть приложена;*
- 2) инженер-проектировщик АСУ ТП с соответствующим опытом работы не менее 2 лет - копия квалификационного аттестата должна быть приложена.*

[Имя и подпись уполномоченного лица]

[Должность]

Форма 3.5.

ОБРАЗЕЦ ФОРМЫ РЕЗЮМЕ
(для ГИПа)

Фамилия, имя, отчество:		
Должность по данному контракту*		
Гражданство:		
Контактная информация (тел., e-mail):		
Дата получения сертификата Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь:		
Высшее образование (ВУЗ, специальность по диплому):		
Общий опыт: <i>осветите опыт работы по подобным проектам в целом</i>		
Опыт работы, соответствующий Техническому заданию (начиная с самого последнего)**:		
Период: с – до	Название деятельности/проекта/финансирующей организации, если применимо:	Должность и осуществленные мероприятия /описание фактически выполняемой роли:
<i>Например, июнь 2017-январь 2018</i>		
<i>И т.д.</i>		
<i>И т.д.</i>		
Контактные лица для получения референций (характеристики):		
Контактное лицо №1	<i>Имя Должность Организация Контактная информация – адрес; телефон; электронный адрес и т.д.</i>	
Контактное лицо №2	<i>Имя Должность Организация Контактная информация – адрес; телефон; электронный адрес и т.д.</i>	
Контактное лицо №3	<i>Имя Должность Организация Контактная информация – адрес; телефон; электронный адрес и т.д.</i>	

Декларация:

Я подтверждаю намерение служить в вышеназванной должности и предоставлять услуги в течение всей продолжительности срока предлагаемого контракта. Я также понимаю, что любое преднамеренное неверное представление фактов, описанных выше, может привести к моей дисквалификации до или во время моей занятости по контракту.

Подпись назначенного руководителя/
технического исполнителя

Дата подписания:

ФОРМА ПОДАЧИ ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

(Данная форма должна быть напечатана на фирменном бланке поставщика)

Место:

Дата:

Цена, предложенная ПРООН, должна быть фиксированной и не подлежащей изменениям.

Сбор всех исходных данных и прочих необходимых документов, кроме предоставляемых ПРООН согласно Техническому заданию, возлагается на Подрядчика. Любые расходы по получению необходимой документации для выполнения всего комплекса проектных работ, накладные расходы, а также командировочные расходы, такие как стоимость проезда, проживания и питания, связанные с выполнением данных работ, должны быть включены в общую стоимость предложения.

Разработка проектной документации на систему диспетчеризации для единой удаленной системы учета энергоресурсов в жилом доме г. Новогрудка в Республике Беларусь.

Валюта предложения: _____

Таблица А:

Результаты согласно Техническому заданию (Приложение 2):		% доля от общей цены	Сумма	Крайние сроки выполнения работ
1.Этап 1. Изучение исходных данных и согласование проектного решения:		___% от общей суммы договора		
1.1.	Изучение исходных данных объекта и получение ТУ на проектирование системы в соответствии с заданием 1 и 2 ТЗ			
1.2.	Разработка варианта исполнения системы диспетчеризации, с обеспечением удаленного доступа, для систем учета энергоресурсов в соответствии с заданием 3 ТЗ			
1.3.	Согласованный с Новогрудским ЖКХ, Новогрудским райисполкомом вариант исполнения системы диспетчеризации, а также технические характеристики предлагаемых мер и технологий в соответствии с заданием 4 ТЗ			
1.4.	Задание на проектирование подготовлено, представлено в ПРООН на согласование в соответствии с заданием 5 ТЗ			
Этап 2. Разработка ПСД:		___% от общей суммы договора		
2.1	Комплект проектно-сметной документации в соответствии с заданием 6 ТЗ			
2.2.	Разработка и утверждение номенклатуры и спецификации оборудования в соответствии с заданием 7 ТЗ			
2.3.	Разработка инструкции по приемам по эксплуатации и техническому обслуживанию системы диспетчеризации здания в соответствии с заданием 8 ТЗ			
2.4.	Утверждение всей доработанной проектно-технической документации в соответствии с заданием 9 ТЗ			

3. Этап 3. Авторский надзор:		___ % от общей суммы договора		
3.1.	Авторский надзор за выполнением проектно-строительных работ, установки оборудования и предпусковых испытаний в соответствии с заданием 10 ТЗ			
4.	Итого:	100%		

Таблица Б. Разбивка предложения (таблица А) по составляющим компонентам расходов:

Описание деятельности	Оплата за единицу времени	Общая длительность услуг	Общая стоимость
I. Вознаграждение персонала, задействованного в реализации проекта:			
Главный инженер проекта			
Ведущий специалист /инженер-проектировщик по направлению <i>(указать должность)</i>			
Ведущий специалист / инженер-проектировщик по направлению <i>(указать должность)</i>			
.....			
II. Командировочные расходы			
1. Стоимость проезда <i>(если применимо)</i>			
2. Суточные <i>(если применимо)</i>			
3. Связь <i>(если применимо)</i>			
.....			
III. Иные расходы, связанные с выполнением работ <i>(пожалуйста, укажите какие, если применимо)</i>			
НДС (___ %):			
Итого:			

Финансовое предложение должно быть должным образом авторизовано и подписано:
Уполномоченный подписать заявку для ПРООН и от имени:

[Подпись и ФИО лица, уполномоченного подписать предложение]

[должность]

[наименование Поставщика]

[дата]

Печать компании

Примечание:

1. Поданное финансовое предложение является фиксированным и не подлежит изменению.
2. В случае расхождения между ценой единицы работ/услуг и общей ценой преимущество имеет цена единицы работ/услуг.
3. Сравнение ценовых предложений будет производиться без НДС.