



## ЗАПРОС НА ПОДАЧУ ПРЕДЛОЖЕНИЯ (ЗП)

НАИМЕНОВАНИЕ И АДРЕС ФИРМЫ: Заинтересованным организациям	ДАТА: 30 января 2020 года
	ССЫЛКА: RFP/002/20 – разработка / переработка градостроительных норм (ШНК)

Уважаемый г-н / г-жа:

Просим Вас представить свое предложение на переработку строительных норм и правил в целях усиление минимальных стандартов на энергопотребление (МСЭП) населенных пунктов, в рамках проекта - ПРООН-ГЭФ “Содействие в развитии строительства энергоэффективного сельского жилья в Узбекистане”.

При подготовке Предложения используйте, пожалуйста, форму Приложения 1.

Предложения могут быть представлены не позднее **18.00 (GMT +5) 13 февраля 2020 года** по электронной почте или почтовым курьером, или факсом по указанному ниже адресу:

**Программа Развития ООН**  
**г. Ташкент, ул. Т. Шевченко 4, 100029, Республика Узбекистан**  
**Тел.: + 998 78 120-34-50, 120-61-67;**  
**Факс: + 998 78 120-34-85**

**Кому: Отдел закупок ПРООН**

**Адрес для подачи предложения по электронной почте: [bids.uz@undp.org](mailto:bids.uz@undp.org)<sup>1</sup>**

Ваше Предложение должно быть составлено на русском языке и быть действительным в течение минимального периода **90 дней** с даты вскрытия предложений.

Представленное по электронной почте Предложение должно быть не более 10 МБ, не должно содержать вирусов и составлять не более 3 сообщений по электронной почте. Предложения, которые отправлены файлами, содержащими вирусы и повреждения, будут отклонены. Предложение, предоставленное по электронной почте на адрес [bids.uz@undp.org](mailto:bids.uz@undp.org), обязательно должно иметь следующий заголовок (в случае отсутствия заголовка или неправильного заголовка, предложение не будет рассмотрено!):

**Тема: “RFP/002/20 – разработка / переработка градостроительных норм”<sup>2</sup>**

При подготовке Предложения, Вы несете ответственность за то, чтобы заявка достигла вышеуказанного адресата в указанные сроки. Предложения, полученные ПРООН после указанного выше срока по любой причине, не будут рассматриваться. Предложения, отправляемые по электронной почте, должны быть представлены в формате .pdf и убедитесь, что они подписаны, заверены печатью, и не должны содержать вирусы или вредоносное содержимое. Не подписанные и не заверенные печатью предложения могут быть отклонены ПРООН. Предложения в запечатанных конвертах без соответствующей маркировки (см. выше), могут потеряться и не дойти до адресата.

<sup>1</sup> Предложения, поступившие на другие адреса электронной почты, не принимаются и будут отклонены

<sup>2</sup> Предложения, заголовок которых не будет содержать данную тему или ссылку на номер тендера в электронном сообщении, не будут открываться и будут отклонены

Если Вы отправляете Ваше Предложение по почте, Ваше предложение должно быть в запечатанном конверте со следующей маркировкой:

КОМУ: ПРООН в Узбекистане

ВНИМАНИЮ: Отдел закупок

ССЫЛКА: RFP RFP/002/20 – разработка / переработка градостроительных норм

УЧАСТНИК ТЕНДЕРА: [НАЗВАНИЕ И АДРЕС ВАШЕЙ КОМПАНИИ]

КРАЙНИЙ СРОК ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ: 18:00 (GMT +5), 13 февраля 2020 года

«НЕ ОТКРЫВАТЬ»

Предлагаемые услуги будут рассмотрены и оценены на основе их полноты и соответствия требованиям Запроса на Предложения, а также соответствия требованиям всех других приложений, содержащих подробные требования ПРООН.

Контракт будет присужден авторам того Предложения, которое наиболее соответствует всем требованиям Запроса, удовлетворяет всем критериям оценки и предлагает наиболее выгодное соотношение цены и качества услуг. Любое Предложение, которое не отвечает изложенным требованиям, будет отклонено.

Любое расхождение между ценой за единицу и совокупной ценой будет пересчитано со стороны ПРООН, при этом приоритетной является цена за единицу, на основании которой будет исправлена совокупная цена. Если поставщик услуг не согласен с окончательной стоимостью, полученной в результате перерасчета и исправлений арифметических ошибок со стороны ПРООН, то его Предложение будет отклонено.

После получения ПРООН Предложения, не принимаются никакие изменения совокупной цены, возможные в результате роста цен, инфляции, колебаний валютных курсов, или любых других рыночных факторов. На момент подписания контракта или заказа на закупку, ПРООН оставляет за собой право изменять (увеличивать или уменьшать) объем услуг или товаров до максимума двадцати пяти процентов (25%) от общего предложения, без каких-либо изменений цены за единицу или других условий и положений.

На любой контракт, который будет подписан в результате этого Запроса, распространяются Общие условия, прилагаемые к Запросу в Приложении 2. Подача ценового предложения подразумевает, что претендент принимает Общие Условия ПРООН.

Обратите, пожалуйста, внимание на то, что независимо от результатов или порядка проведения процесса отбора, ПРООН не несет обязательств по принятию любого Предложения, выдаче контракта или заказа на закупку, а также не несет ответственности за любые расходы, связанные с подготовкой и представлением Предложения поставщиками услуг.

Процедура опротестования для поставщиков ПРООН предназначена для предоставления возможности обжалования результатов конкурса лицам или фирмам, которые не получили контракт или заказ на закупку в процессе проведения тендера на предоставление услуг. В случае, если Вы считаете, что с Вами поступили несправедливо, Вы можете найти подробную информацию о процедурах опротестования на сайте: <http://www.undp.org/content/undp/en/home/operations/procurement/business/protest-and-sanctions.html>.

ПРООН призывает каждого потенциального поставщика услуг к предотвращению возможного конфликта интересов, путем предоставления ПРООН информации о том, были ли Вы, любой из Ваших партнеров или сотрудников причастны к подготовке требований данного Запроса, его проекта, сметы расходов и другой информации, содержащейся в Запросе на Предложение.

ПРООН придерживается политики абсолютного неприятия случаев мошенничества и других запрещенных видов деятельности и выражает свою приверженность делу предотвращения, выявления и расследования всех подобных актов и случаев в отношении ПРООН, а также третьих сторон, участвующих в деятельности ПРООН. ПРООН надеется, что ее поставщики будут придерживаться Кодекса поведения поставщика ООН, информация о котором доступна на сайте:

[https://www.un.org/Depts/ptd/sites/www.un.org.Depts.ptd/files/files/attachment/page/pdf/unsc/conduct\\_russian.pdf](https://www.un.org/Depts/ptd/sites/www.un.org.Depts.ptd/files/files/attachment/page/pdf/unsc/conduct_russian.pdf).

Благодарим Вас и с нетерпением ждем Ваших предложений.

С уважением,

**Отдел закупок**

**ПРООН в Узбекистане**

## Описание требований

Контекст требования:	Компонент 4: " Маркетинг и стимулирование строительства низко-углеродного жилья и населенных пунктов " Проекта ПРООН/ГЭФ "Содействие в развитии строительства энергоэффективного сельского жилья в Узбекистане"
Исполнительный партнер ПРООН:	Министерство строительства Республики Узбекистан (далее по тексту «Минстрой»)
Краткое описание требуемых услуг: <sup>3</sup>	Согласно Техническому заданию, приведенного в Приложении 3
Перечень и описание ожидаемых результатов:	<p><b>Результат 1.</b> Переработка нижеследующего ШНК:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ ШНК 2.07.01-03 *: «Планирование развития и застройки территорий городских и сельских населенных пунктов»</li> </ul> <p><b>Результат 2.</b> Переработка нижеследующего ШНК:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ ШНК 1.03.02-04 *: «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации о планировании развития и застройке территорий»</li> </ul>
Лицо, которое контролирует работу/исполнение контракта со стороны Поставщика услуг:	Руководитель компонента 4 и Руководитель проекта
Частота представления отчетности	Отчет по итогам выполнения каждого результата.
Требования отчетности о ходе работ	Отчетность по этапам работ согласно контракта.
Место выполнения работ:	<input checked="" type="checkbox"/> Ташкент
Планируемая длительность работ:	Максимум 240 календарных дней со дня подписания контракта обеими сторонами.
Планируемая дата начала:	С даты подписания контракта
Крайний срок завершения:	В соответствии с максимальным количеством дней указанных в ТЗ.
Предполагаемые поездки:	Не требуется
График выполнения с разбивкой и указанием сроков всех видов работ:	<input checked="" type="checkbox"/> Требуется
Имена и резюме лиц, привлекаемых для работы по данному заданию:	<input checked="" type="checkbox"/> Требуется Претендент должен предоставить резюме ключевых специалистов, подписанные ими, которые будут вовлечены в выполнении задания.
Валюта предложения:	<input checked="" type="checkbox"/> Местная валюта (узбекский сум) Для конвертации валюты будет использован курс ООН на день вскрытия предложений.
Срок действия предложения:	<input checked="" type="checkbox"/> 90 календарных дней В исключительных случаях ПРООН может просить кандидата о продлении срока действия Предложения, первоначально указанного в данном ЗП. В таком случае продление срока Предложения подтверждаются в письменной форме, без внесения каких-либо изменений.
Частичные коммерческие предложения:	<input checked="" type="checkbox"/> Не допускаются

<sup>3</sup> Подробное описание технического задания прилагается к тендерному документу

Условия оплаты	Производится в узбекских сумах в виде 50% оплаты после выполнения объёма текущих работ и предоставления отчета по результату 1 принятия их со стороны ПРООН и подписания Акта выполненных работ и 50% оплаты после выполнения объёма текущих работ и предоставления отчета по результату 2 принятия их со стороны ПРООН и подписания Акта выполненных работ посредством банковского перевода.														
Штрафные санкции	0,1% от стоимости контракта за каждый день просрочки выполнения работ по контракту при просрочке, не превышающей 1 календарный месяц. После этого контракт может быть расторгнут.														
Лицо (лица), ответственные за контроль/проверку/утверждение результатов и оказанных услуг, и выдачу разрешения об оплате:	Руководитель компонента №4, Руководитель проекта и Куратор отдела Устойчивого Развития ПРООН в Узбекистане														
Вид Контракта, который будет подписан:	<input checked="" type="checkbox"/> Контракт на оказание профессиональных услуг														
Общие условия и положения Контракта <sup>4</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> Общие положения и условия для контрактов de minimis  Применимые условия доступны по адресу: <a href="http://www.undp.org/content/undp/en/home/procurement/business/how-we-buy.html">http://www.undp.org/content/undp/en/home/procurement/business/how-we-buy.html</a>														
Критерии для заключения контракта:	<input checked="" type="checkbox"/> Успешно выполненные работы по разработке/переработке существующих и/или разработке новых строительных норм и правил (КМК) и ШНК за последние 10 лет; <input checked="" type="checkbox"/> Устойчивое финансовое положение: значение показателя ликвидности минимум 1 в течение последних 2-х лет; <input checked="" type="checkbox"/> Не менее трех успешно выполненных проектов в области разработки/переработки градостроительных норм и правил, а также разработки градостроительных документов за последние 10 лет; <input checked="" type="checkbox"/> Самая низкая цена среди технически соответствующих предложений <input checked="" type="checkbox"/> Полное признание Общих условий и положений контрактов ПРООН (ОУПК).  <i>Это является обязательным критерием, который должен присутствовать независимо от характера требуемых услуг. Отказ от принятия ОУПК может быть основанием для отклонения Предложения.</i>  <input checked="" type="checkbox"/> Наличие: а) постоянного офиса, б) количество специалистов, требуемых в соответствии с Техническим заданием; с) наличие стационарного телефона, Интернета и корпоративной электронной почты, с помощью которых можно было бы связаться с персоналом офиса.														
Критерии оценки Предложения:	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4"><b>Техническое предложение</b></th> </tr> <tr> <th><b>#</b></th> <th><b>Оценка технического предложения</b></th> <th><b>%</b></th> <th><b>Получаемые баллы</b></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Компетенция/опыт компании</td> <td>37%</td> <td>37</td> </tr> </tbody> </table>			<b>Техническое предложение</b>				<b>#</b>	<b>Оценка технического предложения</b>	<b>%</b>	<b>Получаемые баллы</b>	1	Компетенция/опыт компании	37%	37
<b>Техническое предложение</b>															
<b>#</b>	<b>Оценка технического предложения</b>	<b>%</b>	<b>Получаемые баллы</b>												
1	Компетенция/опыт компании	37%	37												

<sup>4</sup> Поставщики услуг предупреждены о том, что непринятие условий Общих положений и условий (ОУК) может быть основанием для дисквалификации из этого процесса закупок

	2	Методология – предлагаемый подход и план действий/ мероприятий	40%	40
	3	Структура управления и ключевой персонал	23%	23
		Всего	100%	100
<p>Предложения, не получившие минимальный проходной балл 70% от максимально количества технических баллов, будут признаны не отвечающими техническим требованиям тендера и не будут допущены к финансовой оценке.</p> <p>Контракт будет присужден компании, которая предоставит наименьшую цену среди технически соответствующих предложений.</p>				
ПРООН заключит контракт с:	<input checked="" type="checkbox"/> Одним Поставщиком услуг по результатам оценки			
Приложения к ЗП:	<input checked="" type="checkbox"/> Форма заявки предоставления Предложения (Приложение 1) <input checked="" type="checkbox"/> Заявление о заинтересованности (Приложение 2) <input checked="" type="checkbox"/> Подробное ТЗ (Приложение 3)			
Документы, входящие в состав предложения	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Должным образом заполненные <b>Формы подачи предложений</b>, подписанные уполномоченным лицом и заверенные печатью фирмы заявителя (<b>Приложение 1</b>);</li> <li>▪ Сведения о компании с подробной информацией (название компании, адрес, контактные данные и т. д.) с использованием формы, приведенной в <b>Таблице 1, Приложении 1</b>;</li> <li>▪ Информация об учредителях и о совладении/учредительстве или прочих прямых/косвенных интересах в других компаниях с использованием формы, приведенной в <b>Приложении 2</b>;</li> <li>▪ Список ранее исполненных аналогичных работ, с указанием переработанных КМК/ШНК и/или разработанных новых КМК/ШНК, а также разработка пособий к КМК (не менее 3 контрактов). Опыт выполнения аналогичных работ (<b>Таблица 2, Приложение 1</b>);</li> <li>▪ Копия свидетельства о регистрации предприятия, заверенная подписью уполномоченного лица и печатью заявителя;</li> <li>▪ Копия страницы Устава организации, где указана информация об учредителях, заверенная подписью уполномоченного лица и печатью заявителя;</li> <li>▪ Финансовая отчетность за последние 2 года заверенная/подтвержденная третьей стороной, аудиторской компанией или прочими подобными институтами;</li> <li>▪ Собственная письменная декларация, подтверждающая то, что компания не находится в списке Совета Безопасности ООН 1267/1989, списке отдела закупок ООН или других дисквалификационных списках (<b>Приложение 1</b>);</li> <li>▪ Любая информация относительно каких-либо прошлых или текущих судебных процессов за последние 5 лет;</li> <li>▪ Сертификаты и аккредитации – включая сертификаты качества, патенты и т.д. (если таковое требуется местным законодательством);</li> <li>▪ Подписанное специалистами резюме и декларация о готовности специалистов, вовлеченных в проект во время выполнения контракта.</li> </ul>			

	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Документальное подтверждение финансовой состоятельности Претендента (банковская справка о финансовой состоятельности Претендента, заявление об отсутствии задолженности по платежам в бюджет)- будет запрошено у победителя тендера.</li> </ul>
Квалификационные критерии	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Успешно выполненные работы по переработке существующих и/или разработке новых КМК/ШНК за последние 10 лет;</li> <li>• Не менее трех успешно выполненных проектов в области разработки/переработки градостроительных норм и правил, за последние 10 лет;</li> <li>• Наличие постоянного офиса, доступного по городскому телефону и наличие постоянного штата, состоящего из минимум 5 человек</li> </ul>
Контактное лицо для информации (Только для письменных вопросов) <sup>5</sup> :	<p><i>Отдел закупок</i>  +998 78 1203485 / <a href="mailto:pu.uz@undp.org">pu.uz@undp.org</a></p> <p>Любая задержка с ответом со стороны ПРООН не должна использоваться в качестве причины для продления срока для представления предложения, за исключением случаев, когда ПРООН определяет, что такое продление является необходимым и сообщает кандидатам новый срок</p>
Дополнительное требование:	<p>Предложения, предоставленные двумя (2) или более поставщиками будут отклонены, если будет иметь место какое-либо из следующих:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) у них один контролирующий партнер, директор или общий акционер; или</li> <li>b) любой из них получают или получили какие-либо прямые или косвенные субсидии от других / с; или</li> <li>c) имеют одного и того же законного представителя для целей данного запроса;</li> <li>d) имеют прямое отношение друг с другом или через третьего лица, что ставит их в состоянии иметь доступ к информации или влиять на предложение другого поставщика относительно данного тендера (RFP);</li> <li>e) являются субподрядчиками предложения друг друга или субподрядчик одного предложения предоставляет другое предложение от его имени как лидирующий поставщик; или</li> <li>f) эксперт, предлагаемый в состав команды заявителя, участвует и в других тендерных предложениях, поданных в рамках настоящего тендера. Данное условие не распространяется субподрядчику, фигурирующему в более чем одном тендерном предложении, заявленном по настоящему тендеру.</li> </ol>

<sup>5</sup> Это контактное лицо и адрес официально установлены ПРООН. Если запросы будут направляться другому лицу/другим лицам или на другой адрес/другие адреса, даже если эти лица являются персоналом ПРООН, ПРООН не берет на себя обязательство отвечать на такие запросы или подтверждать официальное получение таковых.

## Оценка предложений

ПРООН будет оценивать предложения на предмет принятия Заявителем Общих условий и положений контрактов ПРООН без каких—либо оговорок или отклонений.

Оценочная комиссия будет рассматривать и оценивать технические предложения основываясь на их соответствии Техническому Заданию и другой требуемой документации, применяя критерии оценки, указанные в ЗП. Каждому из таких предложений будет присужден «технический» балл. Предложение будет считаться недействительным, если оно в значительной степени, не отвечает требованиям ЗП и Технического Задания, а также не набирает минимальный балл за техническую оценку предложения. После получения всех предложений, ПРООН не может изменять критерии или методы оценки заявок.

Формы оценки предложений приводятся далее:

**Форма 1:** Компетенция/опыт компании

**Форма 2:** Методология – предлагаемый подход и план действий/ мероприятий

**Форма 3:** Структура управления и ключевой персонал

Оценка технического предложения <u>Форма 1</u>		Получаемые баллы	Компания / Организация				
			A	B	C	D	E
<b>Компетенция/опыт компании</b>							
1.1	<b>Репутация компании (компетенция/надежность):</b>	<b>29</b>					
	• Опыт работы в предоставлении требуемых услуг более 5 лет равен 5 баллам, каждые последующие 5 лет опыта равны 1 баллу, но не более 9 баллов по позиции	9					
	• Не менее 2 рекомендаций и список корпоративных заказчиков/клиентов, которым оказывались подобные услуги/работы равно 3 баллам, каждая последующая рекомендация равна 1 баллу, но не более 5 баллов по позиции	5					
	• Не менее 3 успешно выполненных работ по выполнению аналогичной услуги за последние 10 лет равно 10 баллам, каждая последующая равна 1 баллу, но не более 15 баллов по пункту	15					
1.2	<b>Технический потенциал, который может повлиять на предоставление услуг:</b>	<b>8</b>					
	• Степень, в которой любая работа будет субподрядной (субподрядная организация несет дополнительные риски, которые могут повлиять на реализацию проекта, но при правильном выполнении она дает возможность получить доступ к специализированным навыкам.)	4					
	• Хорошая финансовая стабильность, коэффициент ликвидности не ниже 1	4					
<b>Всего по Форме 1</b>		<b>37</b>					

Оценка технического предложения <u>Форма 2</u>		Получаемые баллы	Компания / Организация				
			A	B	C	D	E
<b>Методология – предлагаемый подход и план действий/ мероприятий</b>							



2.1	Четко ли определен объем работ и отвечает ли он Техническому Заданию?	10					
2.2	Насколько хорошо участник понимает задание и выбран эффективный метод его выполнения.	10					
2.3	Соответствует ли предоставленная методология для выполнения требований, указанных в техническом задании?	20					
<b>Всего по Форме 2</b>		<b>40</b>					

Оценка технического предложения		Получаемые баллы	Компания / Организация				
Форма 3			A	B	C	D	E
<b>Структура управления и ключевой персонал</b>							
<b>3.1</b>	<b>Руководитель группы/ Специалист с опытом работы в разработке нормативных документов в сфере градостроительства</b>						
	Высшее образование в области архитектуры или градостроительства (копии дипломов, сертификатов и других подтверждающих документов, могут быть запрошены дополнительно)	2					
	Минимум 5 лет опыт работы по разработке нормативных документов в сфере строительства	2					
	Языковые навыки: русский	0,5					
	узбекский	0,5					
	<b>Всего</b>	<b>5</b>					
<b>3.2</b>	<b>Специалист по разработке нормативных документов в части инженерных сетей и систем (отопление, газ и свет и т.д.)</b>						
	Высшее инженерное образование, ученая степень кандидата или доктора наук в данной области (копии дипломов, сертификатов и других подтверждающих документов, могут быть запрошены дополнительно)	3					
	Минимум 5 лет опыт работы в системе инженерного оборудования зданий.	2					
	Языковые навыки: русский.	0,5					
	узбекский	0,5					
	<b>Всего</b>	<b>6</b>					
<b>3.3</b>	<b>Специалист по транспортной инфраструктуре</b>						
	Высшее образование в области транспортной инфраструктуры или градостроительства (копии дипломов, сертификатов и других подтверждающих документов, могут быть запрошены дополнительно)	3					
	Минимум 5 лет опыт работы в системе отопления зданий.	2					
	Языковые навыки: русский.	0,5					
	узбекский	0,5					
	<b>Всего</b>	<b>6</b>					
<b>3.4</b>	<b>Специалист по экологии и охране окружающей среды</b>						

	Высшее образование в области охраны окружающей природы (копии дипломов, сертификатов и других подтверждающих документов, могут быть запрошены дополнительно)	1					
	Минимум 5 лет опыта работы в проектах, связанных с использованием ВИЭ	1					
	Языковые навыки: русский	0,5					
	узбекский	0,5					
	<b>Всего</b>	<b>3</b>					
<b>3.5</b>	<b>Специалист по пожарной безопасности</b>						
	Высшее образование в области пожарной безопасности или охраны труда (копии дипломов, сертификатов и других подтверждающих документов, могут быть запрошены дополнительно)	1					
	Минимум 5 лет опыта работы в разработке, проведении анализа и расчета технико – экономических обоснований инфраструктурных объектов, связанных с повышением энергоэффективности зданий	1					
	Языковые навыки: русский	0,5					
	узбекский	0,5					
	<b>Всего</b>	<b>3</b>					
	Всего 3 части	<b>23</b>					
	Всего 1,2,3 частей	<b>100</b>					

На втором этапе для дальнейшей оценки цены будут учитываться только Финансовые предложения тех Заявителей, которые получили минимальную техническую оценку (минимум 70 баллов от доступной максимальной технической оценки 100). На этом этапе отбирается самое низкое технически соответствующее предложение (минимум 70% за техническое соответствие и самую низкую цену) для присуждения контракта.

В случае несоответствия специалистов языковым требованиям, компания берет на себя ответственность за расходы переводчика. Это должно быть обозначено в предложении. Только в этом случае, будут засчитаны баллы.

Общая оценка будет являться комбинацией технической оценки и самой низкой цены предложения (метод оценки указывается в данном ЗП документе).

**ФОРМА ЗАЯВКИ ДЛЯ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПОСТАВЩИКА УСЛУГ<sup>6</sup>**  
*(Эта форма должна быть отправлена только на официальном бланке Поставщика услуг<sup>7</sup>)*

[Вставить: Место].

[Вставить: Дата]

Ссылка: RFP/002/20

Кому: Отдел закупок

Мы, нижеподписавшиеся, настоящим предлагаем оказание ПРООН следующих услуг в соответствии с требованиями, определенными в RFP/002/20 и всех приложениях к нему, а также Общими условиями и положения контрактов ПРООН. Мы подтверждаем, что прочитали, поняли и принимаем требования и условия технического задания, описывающего наши обязанности и ответственность по данному ЗПП, а также общие условия ПРООН по контракту.

Мы согласны соблюдать условия настоящего коммерческого предложения в течение **90** календарных дней от установленной в запросе крайней даты подачи предложения, оно остается обязательным для исполнения и может быть принято в любое время до истечения данного периода. Настоящим заявляем, что:

- a. Вся информация и заявления, представленные в данном тендерном предложении, являются правдивыми, и мы согласны с тем, что любые неверные сведения, содержащиеся в нем, могут привести к нашей дисквалификации
- b. В настоящее время мы не внесены в реестр ООН, включающий компании, которые не имеют права осуществлять поставки, и в иные подобные списки других агентств ООН, также мы никак не связаны с любыми компаниями или лицами, включенными в Консолидированный список Комитета Совета безопасности ООН 1267/1989
- c. Мы не находимся в стадии незавершенного банкротства и не имеем тяжб на рассмотрении суда или исков, которые могли бы негативно сказаться на нашей работе в качестве действующего предприятия;
- d. У нас не работают лица, которые работают или недавно работали в ООН или ПРООН, и мы не планируем нанимать таких лиц

Мы отдаем себе отчет в том, что Ваша организация оставляет за собой право принять или отклонить любое из полученных предложений, не несет ответственности за такие действия и не берет на себя обязательство информировать поставщика об их причинах без соответствующего запроса с нашей стороны.

**A. Квалификация Поставщика услуг**

*Поставщик услуг должен описать и объяснить, каким образом и почему он является лучшим кандидатом, удовлетворяющим требованиям ПРООН, указав следующее:*

- a) *Профиль – описание характера коммерческой деятельности, информация о компании (не превышающая 10 страниц), подтверждающая специализацию, практический опыт Заявителя осуществлять деятельность в требуемом направлении, а также наличие не менее 3 специалистов, имеющих базовое высшее образование в требуемой области с практическим опытом работы не менее 5 лет.*

<sup>6</sup> Это заявка является обязательной для поставщика услуг в подготовке Предложения.

<sup>7</sup> На официальном бланке, подписанный уполномоченным лицом и заверенный печатью, необходимо указать контактные данные – адреса, адрес электронной почты, номера телефона и факса – в целях проверки. Несоответствующая данному требованию форма будет отклонена.

<i>b) Наличие в уставе право оказания данной услуги и другие разрешительные документы на ведение деятельности, регистрационные документы, свидетельство налогоплательщика и т.д.</i>
<i>c) Рекомендации и список корпоративных заказчиков/клиентов, которым оказывались подобные услуги/работы</i>
<i>d) Сертификаты и аккредитации – включая сертификаты качества, патенты и т.д. (если таковое требуется местным законодательством).</i>

**В. Предлагаемые методы выполнения услуг**

*Поставщик услуг должен предоставить пошаговую концепцию и схему реализации поставленных задач/методологию с графиком выполнения работ, описать, каким образом он будет выполнять требования ЗП; с предоставлением подробного описания основных характеристик выполнения работ, осуществляемых механизмов отчетности и обеспечения качества, а также обоснования целесообразности предлагаемых методов в контексте местных условий и вида работы.*

**С. Квалификация ключевого персонала**

*По требованию ЗП Поставщик услуг должен представить:*

- Имена и квалификации ключевого персонала, который будет оказывать услуги, с указанием лидера команды и вспомогательного персонала;*
- Резюме предполагаемых сотрудников, с указанием профессиональных квалификаций, подписанное владельцем данного резюме;*
- Письменное подтверждение от каждого сотрудника, что он/а доступен/на в течение всего срока договора.*
- Копию дипломов, сертификатов по требованию ПРООН.*

**Д. Разбивка расходов по результатам выполнения работ\*:**

<b>ДЛЯ МЕСТНОЙ КОМПАНИИ, ЗАРЕГИСТРИРОВАННОЙ В УЗБЕКИСТАНЕ</b>			
<b>Этапы</b>	<b>Результаты [перечислить, согласно тому, как указано в ЗП]</b>	<b>Процентная доля от общей цены контракта</b>	<b>Цена Узб. сум (Общая сумма, включая всё)</b>
1.	Переработка нижеследующего ШНК: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ ШНК 2.07.01-03 *: «Планирование развития и застройки территорий городских и сельских населенных пунктов»</li> </ul> Подготовка к изданию в установленном порядке и введение в действие	50%	
2.	Переработка нижеследующего ШНК: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ ШНК 1.03.02-04 *: «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации о планировании развития и застройке территорий»</li> </ul> Подготовка к изданию в установленном порядке и введение в действие	50%	
	<b>Всего:</b>	<b>100%</b>	

**\* Данная разбивка будет служить основанием для выплаты траншей. В случае расхождения итоговой суммы, указанной в таблицах D и E, преобладающей будет считаться стоимость,**

указанная в таблице D. В случае подачи предложений на несколько лотов таблица E (разбивка расходов) должно быть предоставлена на каждый лот отдельно.

E. **Разбивка расходов по составляющим компонентам расходов:**

Описание деятельности	Оплата за единицу времени	Общая длительность услуг	Кол-во сотрудников	Общая ставка (Узб. сум)
<b>I. Услуги персонала</b>				
а. Руководитель группы				
б. Специалист по разработке нормативных документов в части инженерных сетей и систем (отопление, газ и свет и т.д.)				
с. Специалист по транспортной инфраструктуре				
д. Специалист по экологии и охране окружающей среды				
е. Специалист по пожарной безопасности				
<b>II. Командировочные расходы</b>				
1. Стоимость проезда				
2. Суточное денежное довольствие, включая проживание				
<b>III. Другие прямые расходы, связанные с выполнением работ</b> (перевод, печать и др. указать)				
<b>IV. Накладные расходы</b> (не более 3,5%)				

*[Имя и подпись уполномоченного лица Поставщика услуг]*

*[Должность]*

*[Дата]*

**Таблица 1: ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ**

1. Официальное название Претендента <i>[вставить официальное название Претендента]</i>		
2. В том случае, если участником тендера является совместное предприятие (СП), необходимо указать официальное название каждого участника СП: <i>[вставить официальное название каждого участника СП]</i>		
3. Фактическая или планируемая страна (страны) регистрации/осуществления деятельности: <i>[вставить фактическую или планируемую страну регистрации]</i>		
4. Год регистрации Претендента: <i>[вставить год регистрации Претендента]</i>		
5. Страны, в которых осуществляется деятельность	6. Количество персонала в каждой из стран	7. Годы осуществления деятельности в каждой из стран
8. Юридический адрес (адреса) в стране (странах) регистрации / осуществления деятельности <sup>2</sup> : <i>[вставить юридический адрес Претендента в стране регистрации]</i>		
9. Стоимость и описание три (трех) крупнейших контрактов за последние 10 лет		
10. Последний кредитный рейтинг (Оценка и организация, присвоившая рейтинг, если таковой имеется)		
11. Краткое описание истории судебных разбирательств (споры, арбитраж, претензии и т. д.) с указанием текущей ситуации и результатов таких разбирательств, если они уже завершились.		
12. Информация об уполномоченном представителе Претендента  ФИО: <i>[вставить ФИО уполномоченного представителя Претендента]</i>  Адрес: <i>[вставить адрес уполномоченного представителя Претендента]</i>  Номер телефона/факса: <i>[вставить номера телефона/факса уполномоченного представителя Претендента]</i>  Адрес эл. Почты: <i>[вставить адрес электронной почты уполномоченного представителя Претендента]</i>		
13. Включена ли Ваша компания в реестр 1267.1989 ПРООН или в иной реестр ООН, включающий компании, которые не имеют права осуществлять поставки? <input type="checkbox"/> ДА или <input type="checkbox"/> НЕТ		

*[Имя и подпись уполномоченного лица]*

*[Должность]*

*[Дата]*

**Таблица 2- Опыт выполнения аналогичных контрактов**

Наименование услуги	Сроки выполнения контракта (год, месяц)	Стоимость работ	Заказчик (наименование, Ф.И.О. контактного лица, телефон)

\* - требуется опыт выполнения работ по разработке и/или переработке строительных норм и правил

*[Имя и подпись уполномоченного лица]*

*[Должность]*

*[Дата]*

**ЗАЯВЛЕНИЕ О ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТИ**

---

Уважаемый господин/госпожа:

Мы/Я, \_\_\_\_\_ (ФИО и Должность), Директор/Учредитель представляющий компанию \_\_\_\_\_ настоящим заявляем, что:

(а) Не имеем финансовых и других интересов, ассоциаций или отношений, не работаем и не имеем родственников (т.е. супруга, родителей, детей или братьев и сестер), нанятых Программой развития Организации Объединенных Наций (ПРООН) или правительством Узбекистана, которые объявили о проведении тендера; и не имеем доступа к информации или влиянию на процесс выбора для настоящего тендера;

(б) не имеем общего контролирующего партнера, директора, акционера, законного представителя для целей настоящего тендера с любым другим лицом, представившим его предложение в соответствии с настоящим тендером; Не являемся субподрядчиками или субподрядчиками других организаций для целей настоящего тендера; и что эксперты, внесенные в команду, не участвуют более чем в одном предложении для этого тендера;

(в) не участвуем в деятельности, которая может повлиять на объективность и независимость команды Подрядчика при выполнении своих обязанностей по контракту или может повлиять на имидж Организации Объединенных Наций и правительства Узбекистана.

Мы подтверждаем, что вся информация является достоверной, правильной и полной насколько нам известно. Мы обязуемся выполнить все запросы на дополнительную информацию, документацию, разъяснения и / или проверку в отношении заявления о заинтересованности.

Вся остальная информация, которую мы не предоставили автоматически подразумевает наше полное соответствие требованиям и условиям тендера.

Мы заявляем, что мы не включены в список Совета Безопасности ООН 1267/1989, список отдела закупок ООН или другие дисквалификационные списки ООН.

*[Имя и подпись уполномоченного лица]*

*[Должность]*

*[Дата]*



**Техническое задание (ТЗ)**

**на разработку / переработку градостроительных норм и правил и разработку требований (ШНК) в целях повышения энергоэффективности, низко-углеродности и экологической безопасности проживания, касающихся населенных пунктов в Узбекистане, обеспечения минимальных стандартов энергопотребления для населенных пунктов в рамках проекта ПРООН-ГЭФ “Содействие в развитии строительства энергоэффективного сельского жилья в Узбекистане”**

**1. Общие сведения**

В Узбекистане на сегодняшний день существуют 1200 городов и 11844 сельских населенных пунктов. Большинство из этих населенных пунктов не обеспечены градостроительными документами (генеральными планами, проектами детальной планировки). В частности, из 1200 городов всего 230 имеют генеральные планы. Из 11844 сельских населенных пунктов всего 1569 имеют действующие генеральные планы. 4131 из общего списка требуют пересмотра, а 6144 не имеют никаких градостроительных документов. В Узбекистане правительство планирует увеличить объем инвестиций в строительство сельского жилья и инфраструктуры, и им определены следующие целевые показатели, которые должны быть достигнуты посредством осуществления государственных инвестиционных программ к 2020 г.: 2500 новых сельских населенных пунктов, 87000 новых сельских домов, 1400 новых объектов социально-бытового назначения (школы/больницы), 2000 км газопроводов, 1700 км дорог и 2000 км водопроводных сетей.

Наряду с прогнозируемым ростом нового строительства ожидается и соответствующее увеличение энергопотребления в жилищном секторе на 30% к 2050 г., что создаст угрозу обеспечению национальной энергетической безопасности и увеличению объема выбросов парниковых газов (ПГ) на глобальном уровне.

Целью совместного проекта Министерства строительства Республики Узбекистан (Минстрой) и ПРООН “Содействие в развитии строительства энергоэффективного сельского жилья в Узбекистане”, финансируемого Глобальным экологическим фондом (ГЭФ), является обеспечение сельского населения Узбекистана улучшенными и доступными условиями жизни, не наносящими вреда окружающей среде. Проект направлен на переход, быстро развивающегося в Узбекистане сектора строительства жилья в сельской местности, на более устойчивый путь развития, обеспечивающий сокращение соответствующих выбросов ПГ.

В рамках проекта планируется усиление минимальных стандартов на энергопотребление (МСЭП) населенных пунктов, а также обеспечение их соблюдения, поскольку более строгие стандарты на энергопотребление должны быть введены в ШНК для строительства и застройки жилых, общественных и производственных зданий. Ближайший пересмотр ШНК планируется Минстроем в период 2020-2021 гг. и будет касаться, в том числе, градостроительства. Проектом будет предоставлено необходимое техническое содействие и поддержка в целях обеспечения своевременного пересмотра указанных ШНК для включения в них более строгих требований к энергопотреблению и экологической безопасности в населенных пунктах, при использовании лучших международных практик, насколько возможно и целесообразно, с учетом текущих условий.

**2. Основная цель**

Основной целью данной работы является совершенствование нормативной базы по градостроительным нормам и правилам для создания законодательной основы для развития и застройки территорий населенных пунктов повсеместно по республике Узбекистан. Данное мероприятие окажет существенное влияние, как и на экономические, так и на социальные аспекты с точки зрения улучшения уровня жизни населения республики посредством повышения требований к энергоэффективности, низко-углеродности и экологической безопасности строительных объектов и обеспечения минимальных стандартов энергопотребления в населенных пунктах.

### 3. Объем работ

Для переработки и повышения требований к энергоэффективности, низко-углеродности и экологической безопасности проживания, касающихся населенных пунктов, по результатам проведенного анализа на данном этапе были приоритезированы два (2) ШНК:

- ШНК 2.07.01-03 \*: «Планирование развития и застройки территорий городских и сельских населенных пунктов»
- ШНК 1.03.02-04 \*: «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации о планировании развития и застройке территорий»

### 4. Ожидаемые результаты

Разработка/переработка указанных выше ШНК в целях повышения энергоэффективности, низко-углеродности и экологической безопасности проживания в строительных объектах и обеспечения минимальных стандартов энергопотребления в населенных пунктах, согласно нижеуказанным позициям:

№ лота	Наименование выполняемой работы	Процент выполнения от общего объема работ	Дата завершения работ
1	Переработка нижеследующего ШНК:  ➤ ШНК 2.07.01-03 *: «Планирование развития и застройки территорий городских и сельских населенных пунктов»  Подготовка к изданию в установленном порядке и введение в действие	50%	В течение 200 календарных дней с даты подписания контракта
2	Переработка нижеследующего ШНК:  ➤ ШНК 1.03.02-04 *: «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации о планировании развития и застройке территорий»  Подготовка к изданию в установленном порядке и введение в действие	50%	В течение 240 календарных дней с даты подписания контракта

**Подготовка к изданию в установленном порядке (по каждой позиции).**

### 5. Ответственность Подрядчика

Основной ответственностью Подрядчика является качественное и своевременное исполнение работ, согласно Техническому Заданию.

**Примечание:** стоимость переработки норм должна рассчитываться в соответствии с «Положением об определении стоимости разработок нормативных документов в области строительства» Министерства строительства Республики Узбекистан (Минстрой).

## **6. Отчетность**

По завершению указанного выше срока выполнения контракта, Подрядчик должен предоставить Руководителю проекта на рассмотрение и одобрение заключительный отчет, удостоверяющий удовлетворительное выполнение технического задания.

## **7. Специальные и технические требования, предъявляемые к работе и переработанным СНиПам:**

7.1. Разработка / переработка ШНК должна выполняться в соответствии с:

- техническим заданием на переработку нормативного документа;
- положениями КМК 1.01.01-96 «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения»
- 7.2. Разработку/переработку необходимо выполнять на основе:

- 1) передовых технических достижений и научных исследований разных стран в области эффективного землепользования и энергосбережения тепловой и электрической энергии в населенных пунктах, включая минимальные стандарты на энергопотребление для населенных пунктов, а также сокращение соответствующих объёмов парниковых выбросов в атмосферу;
- 2) практических рекомендаций международного эксперта, привлекаемого в рамках проекта, который будет принимать непосредственное участие в процессе выполнения работ согласно данного Технического задания;
- 3) достижений отечественной науки и техники в данной области.

7.3. Разработка/переработка строительных норм и правил должна быть выполнена с учетом:

- Градостроительного кодекса Республики Узбекистан;
- Земельного кодекса Республики Узбекистан;
- Постановления Президента «О мерах по дальнейшему внедрению энергоэффективных и энергосберегающих технологий» ПП-3238 от 23 августа 2017 года;
- Постановления Президента №ПП-4422 от 22.08.2019 «Об ускоренных мерах по повышению энергоэффективности отраслей экономики и социальной сферы, внедрению энергосберегающих технологий и развитию возобновляемых источников энергии»;
- Положений Закона Республики Узбекистан «О рациональном использовании энергии» от 25 апреля 1997 года и ряда правительственных постановлений, касающихся повышения энергоэффективности и энергосбережения;
- Физико-климатических особенностей и технико-экономических возможностей Республики Узбекистан;
- Сохранения преемственности структуры и формулирования действующих ШНК.

7.4. Разработанные/переработанные ШНК должны быть переданы на утверждение в Проект за месяц до указанного выше срока окончания работ по переработке соответствующих ШНК. После утверждения –они должны быть подготовлены к изданию в установленном порядке.

## **8. Квалификационные требования, предъявляемые к участнику тендера:**

1. Опыт по разработке нормативных документов в области градостроительства;
2. Опыт по разработке рекомендаций и пособий по проектированию объектов градостроительства;
3. Количество ранее выполненных научно-исследовательских работ в области градостроительства, в том числе по вопросам энергосбережения и повышения энергоэффективности объектов строительства – не менее трех (3).