



ОПШТИНА ВЕВЧАНИ

бр. 10-323/1
од 23.03. 2020 год.

Одделение за урбанизам, комунални работи,
заштита на животна средина и ЛЕР

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 06/2020

ДУП:

УП за село : *Вевчани 1999-2009*

УП вон населено место :

Одлука бр : 07 - 183/10 од јуни 1999 год.

Намена на градбата : А1 - домување во станбени куќи,
ул. „ _____ „ бр. _____

К.О. Вевчани со Г. Белица, м.в. "Село" КП бр. 498/2,

ДЛ: дl 1,

М = 1:500

Барател: Општина Вевчани

Извод за: **КП бр. 498/2**

1. Графички дел:



2. Текстуален дел: од УПС (ГУП) за Вевчани

ОПШТИ УРБАНИСТИЧКО - АРХИТЕКТОНСКИ ПОДАТОЦИ

- Намена на градбата: А1 - Домување во станбени куќи
 - Макс. дозволена површина: Према граф. прилог со дим: 10,4+4,2м/11,4+8,7м
Површ. за градење макс: 214,22 м²
Процент на изграденост макс: 27,2%
Коефициент на искористеност: макс. 3,8
 - Макс. дозволена висина до венец: 7,50 м
 - Катност на објектот: В+П+1+Пк
 - Нивелета на улица: - 0,45
- Висина на плоча во Приземје во однос на заштитен тротоар да изнесува макс 1,20м
- Сообраќајни услови: Влезот во парцелата да се реши од пристапната улица на јужната страна со ширина на планум ш=5,50 м.
Паркирањето да се реши во рамки на парцелата согласно стандардите и нормативите за проектирање.

3. Податоци за постојна инфраструктура и приклучоци:

- снабдувањето со санитарна вода и вода за ПП заштита да се изврши од главната водоводна мрежа ф 125/166 под услови издадени од ЈКП „Еремја,,
- одводнувањето на фекалните и други отпади води да се изврши преку главната канализациона мрежа ф250 под услови издадени од ЈКП „Еремја,, додека атмосферските води да се отстранат преку постоечките канали за одводнување;
- електроенергетското напојување да се изврши преку главната електро-дистрибутивна мрежа под услови издадени од ЕВН Македонија - КЕЦ Струга.

Според овие урбанистичко-архитектонски податоци потребно е да се изработи **Основен проект** или Архитектонско-урбанистички проект за градбите, кој е потребен за добивање на одобрение за градење

При архитектонското обликување на градбата да се води сметка истата архитектонско-урбанистички да се вклопи во непосредната околина и постојните објекти, при што треба да се има во предвид и конфигурацијата на теренот.

Изработил: Љупчо Мукоски, диа

Контролирал:



Општина Вевчани
Градоначалник,
Сашо Јанкоски