Протокол предварительной встречи
по конкурсу RFQ 2020-015 на предоставление услуг по остеклению и облагораживанию балконов многоквартирных жилых домов по адресам: г. Нур-Султан, ул. Жубанова, дом №3 и ул. Жубанова, дом №3/1

Место проведения: online, приложение «Zoom»

Дата и время: 21 апреля 2020 г., 15:00 час. (по времени Нур-Султан)

Участники:

ПРООН

Нелли Перевертова, Координатор отдела закупок ПРООН
Александр Белый, Менеджер Проекта ПРООН-ГЭФ и Правительства РК по ЭЭ
Айман Шопаева, эксперт Проекта ПРООН-ГЭФ и Правительства РК по ЭЭ
Дина Мадиева, Ассистент Проекта ПРООН-ГЭФ и Правительства РК по ЭЭ

Представители компаний:

1. Нурмаханов Ж.Б. -ТОО «Юкком Systems» +7775 189 6537
2. Мейрамгали ТОО «УниверсалСтройСистем»
3. Итемиров Рустем ТОО «CVL» +7 777 777 20 97

1. **Открытие конференции.** Ассистент проекта – Мадиева Д., открыла конференцию, представила участников, информировала участников о том, что ведется запись и передала слово Менеджеру проекта – Александру Белому.
2. **Вводная часть.** А. Белый открыл предварительную встречу и представил цели Проекта ПРООН-ГЭФ-Правительства РК «Устойчивые города для низкоуглеродного развития», объявил цель проведения предтендерной конференции. Г-н Белый также рассказал о пилотном квартале (ул. Пушкина-ул. Жубанова), вкратце проинформировал о работах, которые уже были выполнены в трех пилотных домах, затем о задачах, объеме работ, сроках и ожидаемых результатах по проведению капитального ремонта наружных стен с элементами термомодернизации многоквартирных жилых домов по адресам: г. Нур-Султан, ул. Жубанова, дом №3, ул. Жубанова дом 3/1
3. **Вопросы-ответы.**

Пояснения к вопросам задаваемыми потенциальными заявителями на предварительной встрече от 21.04.2020 приводятся ниже:

Вопросы	Ответы
Остекление на некоторых балконах уже есть, нужно ли производить их замену.	В каждом доме по 80 квартир, 64 балкона, из них количество требуемых балконных конструкций, подлежащих замене: • ул. Жубанова, 3 – 52 балкона; • ул. Жубанова, 3/1 – 43 балкона.
В смете балконы, не указана глухая нижняя часть (сэндвич панели), она сидит в объемах или ее надо высчитывать отдельно?	Эти работы сидят в объемах, заинтересованные организации должны обратиться Айман Шопаевой за проектной документацией
В связи с введением карантина и режима ЧП, некоторые поставки	Условия, которые предъявлены в конкурсной документации могут пересматриваться по факту

задерживаются больше месяца. Будет ли это отражаться на сроках поставки, указанных в конкурсе?	развития событий и если вдруг уже сейчас или при подписании договоров с поставщиками компания предполагает, что будут задержки, чем раньше ПРООН будут проинформирован, тем более велика вероятность что эти задержки будут согласованы со стороны ПРООН.
Какой курс $ закладывался в бюджете? В связи с резким скачком курса доллара США, какой курс можно закладывать?	Все предложения будут оцениваться по внутреннему (фиксированному) курсу ПРООН на момент закрытия тендера, т.е. по майскому курсу, который еще неизвестен на данный момент. Внутренний курс ООН на апрель 2020 г. -446,88 тенге
Может ли генподрядчик предоставить опыт работ своей субподрядной организаций?	Возможно, если эта субподрядная организация будет привлечена к работе на проекте, а именно для выполнения тех услуг, для которых необходимо подтвердить данный опыт работы. В таком случае, дополнительно необходимо будет предоставить документальное подтверждение юридической взаимосвязи генподрядчика и субподрядчика (заключенный контракт с субподрядчиком)
Где можно узнать о том, что компания не входит в список Совета Безопасности ООН № 1267/1989 Отдела закупок ООН или других списков дисквалификации ООН	Данные списки являются внутренними. В том случае, если компания была включена в один из списков, компания должна была быть уведомлена об этом. Компании достаточно в свободной форме на бланке компании написать, что компания не входит в список Совета Безопасности ООН № 1267/1989 Отдела закупок ООН или других списков дисквалификации ООН.
Уточняющий вопрос по документу, которые необходимо предоставить с деталями и условиями гарантии на закупаемые материалы.	Необходимо предоставить гарантийное письмо, где будет указано, что будут использоваться сертифицированные материалы, а также гарантийный срок на строительный материал и качество строительно-монтажных работ будет не менее трех лет.
Приложение 2-1 заполнять по образцу или же более развернуто в сметной программе.	По смете нужно заполнить согласно форме, приложенной к конкурсной документации. Дополнительные расчеты могут быть даны подпунктом.
В условиях оплаты не выставлены проценты	Компании могут предложить свой процентаж, который будет рассмотрен с точки зрения приемлемости. Оплата производится по факту выполненных работ.
Вопрос по банковским гарантиям.	Тендерная гарантия не требуется. К предоплате требуется банковская гарантия только, если предоплата превышает 20% от стоимости контракта, либо 30 000 дол. США.
Можно ли получить эскизный проект	Заинтересованным компаниям будет выслан Раздел проекта АС (в нем предусмотрен ремонт кровли, который не будет производиться в рамках данного конкурса т.к. кровлю будет делать Акимат в рамках программы развития г. Нур-Султан), также эскизный проект по электронной почте. При возникновении дополнительных вопросов обращаться к эксперту проекта -Айман Шопаевой, aiman.shopayeva@undp.org

Участники предтендерной конференции еще раз были проинформированы о том, что последний день принятия заявок 12 мая 2020 г. до 11.00 часов дня.