ARCHITECTURE
ARCHI MODEL DOOEL
SKOPJE
АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ
СКОПЈЕ
Ул.Орце Николов бр.64 Центар

Друштво за производство,услуги и трговија на големо и мало увоз-извоз
ТИМИНГ ДООЕЛ
БР. 08-94/1
18.03.2020
200 — год.
ПРИЛЕП

увоз-извоз
ТИМИНГ
ДООЕЛ ПРИЛЕП

# ОСНОВЕН ПРОЕКТ

## - Архитектура -

## За изработка на основен проект за доградба на „Детска градинка Младост„ Општина Тетово.

| | |
|---|---|
| Metodija Tomeski<br>Digitally signed by Metodija Tomeski<br>DN: c=MK, email=tomeski65@yahoo.com, sn=Tomeski, givenName=Metodija, cn=Metodija Tomeski<br>Date: 2020.06.05 13:28:19 +02'00' | Проектант правно лице<br>Digitally signed by Makedonski Telekom CA, ALEKSANDAR ANDRIJESKI<br>DN: c=MK, o=Makedonski Telekom, cn=Makedonski Telekom CA, ou=ARHI MODEL DOOEL:4080018571194, serialNumber=CRT3555242, cn=ALEKSANDAR ANDRIJESKI<br>Date: 2020.06.05 11:21:53 +02'00' |
| Dejan Koneski<br>Digitally signed by Dejan Koneski<br>DN: c=MK, email=dejankoneskipp@yahoo.com, sn=Koneski, givenName=Dejan, cn=Dejan Koneski<br>Date: 2020.06.05 13:28:38 +02'00' | Проектант физичко лице<br>Makedonski Telekom CA, ALEKSANDAR ANDRIJESKI<br>Digitally signed by Makedonski Telekom CA, ALEKSANDAR ANDRIJESKI<br>DN: c=MK, o=Makedonski Telekom, cn=Makedonski Telekom CA, ou=ARHI MODEL DOOEL:4080018571194, serialNumber=CRT3555242, cn=ALEKSANDAR ANDRIJESKI<br>Date: 2020.06.05 11:22:24 +02'00' |

**COMPANY FOR DESIGN, CONSTRUCTION AND SUPERVISION – ARCHI MODEL DOOEL SKOPJE**
Str. Orce Nikolov no. 64, 1000 Skopje
Tax no. 4080018571194 MKD Bank account: 210-0725706601-69
**Archi Model DOOEL** e-mail: a.archimodel@gmail.com tel. +389 (0)76 361 775

ARCHITECTURE
ARCHI MODEL DOOEL
SKOPJE
АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ
СКОПЈЕ
Ул.Орце Николов бр.64 Центар

Назив на објект – **детска градинка ,, Младост ,,**

Адреса - **Општина Тетово**

Назив на проектот- **Основен проект за доградба**

Фаза - **Архитектура**

Инвеститор - **општина Тетово**

Имплементатор - **УНДП - UNDP**

Проектант - **Андријески Александар д.и.а.**
**Игор Котларовски д.и.а.**
**Ана Илиевска д.г.и.**
**Марија Николова д.ш.и.**

Управител - **мр. Андријески Александар д.и.а**

Технички број - **03-38/1**

Датум и место - **28.02.2020 Скопје**

**COMPANY FOR DESIGN, CONSTRUCTION AND SUPERVISION – ARCHI MODEL DOOEL SKOPJE**
Str. Orce Nikolov no. 64, 1000 Skopje
Tax no. 4080018571194 MKD Bank account: 210-0725706601-69
**Archi Model DOOEL** e-mail: a.archimodel@gmail.com tel. +389 (0)76 361 775

ARCHITECTURE
ARCHI MODEL DOOEL
SKOPJE
АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ
СКОПЈЕ
Ул.Орце Николов бр.64 Центар

# Содржина

## 1. Правни документи

- Регистрација од правно лице
- Лиценца за проектирање за правното лице
- Решение за овластување на проектант
- Полномошно за поднесување на документација
- Овластување за проектирање од главниот проектант
- Проектна програма
- Технички опис
- Графички прилози

## 2. Архитектонски проект.

### Постојна состојба

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Ситуација постојна состојба | М 1:300 |
| 2. | Приземје | М 1:150 |
| 3. | Пресеци | М 1:150 |
| 4. | Фасади | М 1:150 |
| 5. | Фасади | М 1:150 |
| 6. | Петта фасад | М 1:150 |

### Ново проектирана состојба

| | | |
|---|---|---|
| 7. | Анализа на опфат | М 1:150 |
| 8. | Ново проектирана состојба- приземје | М 1:150 |
| 9. | Ново проектирана состојба- темели | М 1:100 |
| 10. | Ново проектирана состојба- приземје | М 1:100 |
| 11. | Пресеци | М 1:75 |
| 12. | Пресеци | М 1:75 |
| 13. | Фасади | М 1:100 |
| 14. | Петта фасада | М 1:100 |
| 15. | Детаљ 1 | М 1:10 |
| 16. | Детаљ 2 | М 1:10 |

**COMPANY FOR DESIGN, CONSTRUCTION AND SUPERVISION – ARCHI MODEL DOOEL SKOPJE**
Str. Orce Nikolov no. 64, 1000 Skopje
Tax no. 4080018571194 MKD Bank account: 210-0725706601-69
**Archi Model DOOEL** e-mail: a.archimodel@gmail.com tel. +389 (0)76 361 775

ARCHITECTURE
ARCHI MODEL DOOEL
SKOPJE
АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ
СКОПЈЕ
Ул.Орце Николов бр.64 Центар

**Дренажно акумулациони работи**

**17. Одводнување на зелен кров** **М 1:100**
**18. Наводнување на зелен кров** **М 1:100**
**19. Детаљ шахта**
**20. Детаљ – систем капка по капка**

**Столарија и браварски работи**

**21. Прозори и врати**
**22. Детаљ за огради**
**23. Фотографии на пос. објект**

**COMPANY FOR DESIGN, CONSTRUCTION AND SUPERVISION – ARCHI MODEL DOOEL SKOPJE**
Str. Orce Nikolov no. 64, 1000 Skopje
Tax no. 4080018571194 MKD Bank account: 210-0725706601-69
**Archi Model DOOEL** e-mail: a.archimodel@gmail.com tel. +389 (0)76 361 775

**Деловоден број: 35020180001356**

ЦЕНТРАЛНИОТ РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА, преку регистраторот Павлинка Голејшки, постапувајќи по пријавата за упис на основање на Друштво за проектирање изведба и надзор АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ Скопје, согласно член 4, 21, 30, 39 и 41 од Законот за едношалтерскиот систем и за водење на трговскиот регистар и регистар на други правни лица (Сл.Весник на РМ бр.84/05, 13/07, 150/07, 140/08, 17/11, 53/11, 70/13, 115/14, 97/15, 192/15, 53/16) и член 182 и 183 од Законот за трговските друштва (Сл.Весник на РМ бр.28/04, 84/05, 25/07, 87/08, 42/10, 48/10, 24/11, 166/12, 70/13, 119/13, 120/13, 187/13, 38/14, 41/14, 138/14, 88/15, 192/15, 6/16, 30/16, 61/16), го донесе следното:

**/електронски издаден документ/**

# Р Е Ш Е Н И Е

| | |
|---|---|
| **ЕМБС:** | **7257066** |

## Деловодник

| | |
|---|---|
| **Прием на пријавата:** | 17.01.2018 |
| **Вид на упис:** | Упис на основање |
| **Одобрување на пријавата:** | 23.01.2018 |
| **Деловоден број:** | 35020180001356 |
| **Начин на доставување:** | електронски |

| | |
|---|---|
| **Целосен назив на Субјектот на Упис:** | Друштво за проектирање изведба и надзор АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ Скопје |
| **Кратко име:** | АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ Скопје |
| **Седиште:** | Ул. ОРЦЕ НИКОЛОВ Бр.64 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР<br>ЦЕНТАР |
| **Вид на субјект на упис:** | ДООЕЛ |
| **Акт:** | Изјава :<br>Изјава за основање од 17.01.2018 година |
| **Датум на основање:** | 17.01.2018 |
| **Времетраење:** | Неограничено |
| ***Вид на сопственост:** | Приватна сопственост |
| **Единствен даночен број:** | 4080018571194 |
| **Потекло на капиталот:** | Домашен |
| **Големина на субјектот:** | микро |
| **Организационен облик:** | 05.4 - дооел |
| **Надлежен регистар:** | Трговски Регистар |

## Основна главнина

| | |
|---|---|
| **Паричен влог MKD:** | 310.000,00 |
| **Непаричен влог MKD:** | 0,00 |
| **Уплатен дел MKD:** | 310.000,00 |
| **Вкупно основна главнина MKD:** | 310.000,00 |

## Сопственици

| | |
|---|---|
| **ЕМБГ/ЕМБС:** | 0702988473000 |
| **Име:** | **АЛЕКСАНДАР АНДРИЈЕСКИ** |
| **Адреса:** | Ул. СЛАВЕЈКО АРСОВ Бр.94 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР<br>ЦЕНТАР |
| **Тип на сопственик:** | Основач/сопственик / Основач |
| **Паричен влог MKD:** | 310.000,00 |
| **Непаричен влог MKD:** | 0,00 |
| **Уплатен дел MKD:** | 310.000,00 |
| **Вкупен влог MKD:** | 310.000,00 |
| **КОНТАКТ:** | |
| **Телефон:** | 076361775 |
| **E-mail:** | andrijeski.aleksandar@gmail.com |

## Дејности

| | | |
|---|---|---|
| **Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:** | 71.11 | Архитектонски дејности |
| **ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС** | | |
| **Евидентирани се дејности во надворешниот промет** | | |

## Овластувања

### Управител

| | |
|---|---|
| **ЕМБГ/ЕМБС:** | 0702988473000 |
| **Име:** | **АЛЕКСАНДАР АНДРИЈЕСКИ** |
| **Адреса:** | Ул. СЛАВЕЈКО АРСОВ Бр.94 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР<br>ЦЕНТАР |
| **Овластувања:** | ВСС, УПРАВИТЕЛ |
| **Тип на овластување:** | Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет |
| **КОНТАКТ:** | |
| **Телефон:** | 076361775 |
| **E-mail:** | andrijeski.aleksandar@gmail.com |

## Сметки

| Вид на сметка | Број на сметка | Банка | Валута | Опис |
|---|---|---|---|---|
| Трансакциска сметка | 210072570660169 | НЛБ ТУТУНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ | MKD | |

## Дополнителни Информации

| | |
|---|---|
| **КОНТАКТ:** | |
| **E-mail:** | a.archimodel@gmail.com |
| **Телефонски број:** | 076361775 |

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Македонија.

1. Жалбата не го одлага извршувањето на решението, согласно чл. 41 од Законот за едношалтерскиот систем и за водење на трговскиот регистар и регистар на други правни лица (Сл. весник на РМ 84/05, 13/07, 150/07, 140/08, 17/11, 53/11 и 70/13).

2. Решено во Централен регистар на Република Македонија на ден 23.01.2018 година.

3. Упатство за правно средство:
Против ова решение може да се изјави жалба во рок од 8 дена од денот на приемот на решението до Комисијата за жалби преку Централниот Регистар на Република Македонија, Регионална регистрациона канцеларија On-line локална канцеларија.

По овластување на Регистраторот,
Драгана Бахчовановска - Шошковска

**Република Македонија**
**МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ**

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (3) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 39/12,144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16 и 71/16), Министерство за транспорт и врски издава:

# *ЛИЦЕНЦА Б*
# ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД ВТОРА КАТЕГОРИЈА

НА

**Друштво за проектирање, изведба и надзор**
**АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ Скопје**

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

**ул.ОРЦЕ НИКОЛОВ бр.64 СКОПЈЕ-ЦЕНТАР, ЦЕНТАР, ЕМБС:7257066**

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: **15.05.2025 година**

Број: **П.850/Б**

**15.05.2018 година**
(ден, месец и година на издавање)

**МИНИСТЕР**

**Горан Сугарески**

Врз основа на член 15 од законот за градење (сл.Весник на РМ бр.70/13) го донесува следново

# РЕШЕНИЕ

за одредување на главен проектант во изработка на инвестиционо-техничка документација:

**Основен проект , фаза Архитектура**
**За доградба и изработка на зелен кров на детска градинка ,,Младост,, - Општина Тетово.**

**Се одредува лицето**
**м.р Андријески Александар д.и.а.**
**За главен проектант на**
**Основен проект за доградба и изработка на зелен кров на детска градинка ,,Младост,, - Општина Тетово.**

# ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Лицето **м.р Андријески Александар д.и.а.** ги исполнува условите за вршење на проектирање на објекти од 2 категорија согласно член 15 и 32 од Законот за градба (сл.Весник на РМ бр.70/13)

Управител
Андријески Александар

Скопје 28.02.2020

_____

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30,16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

# ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

## АЛЕКСАНДАР АНДРИЈЕСКИ

Овластувањето е со важност до: 01.02.2022 год.

Број: 1.2176

Издадено на: 01.02.2017 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски,
дипл.маш.инж.

ARCHITECTURE
ARCHI MODEL DOOEL
SKOPJE
АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ
СКОПЈЕ
Ул.Орце Николов бр.64 Центар

## ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

### 1. ВОВЕД

**Детска градинка ,,Младост,,** Објектот е лоциран во Општина Тетово. Училишната парцела се наоѓа помеѓу 4 улици и тоа на северо запад ул.Бане Стефаноски, на северо исток Андреа Ристиски, на југо запад улица ,,125,, и југо исток ,,/,,.
Објектот е од областа на образованието и културата, како приземен изграден од масивен систем на носиви зидови .

.

### ЗАДАЧА

По посета на локацијата и увидот на терен е констатирано дека на горенаведениот објект има можност за изработка на доградба која ке ги задоволи потребите и барањата на корисниците и на која доградба ке се предвиди зелена кровна површина (во вид на непроодна градина) кој ќе допринесе афирмација на екологијата, подобрување на управувањето со атмосферските води, подобрување на микроклимата (намалување на температурите во и околу објектот во летните периоди) и збогатување на амбиентот.

Предметниот објек е со постоен масивен систем на градба врз кој со дилатација ке се прилепи новата доградба предвидена од скелетен армирано бетонски конструктивен систем и врз која ќе се предвиди дополнително товарење со потребните нови слоеви за изведба на зелени кровови, со што ке се поткрепи со изготвување на статичка анализа од стручно лице и ке биде приложена со проектната документација. По увид на објектот и локацијата е констатирано дека пред да се почне со изведбата на доградбата и да се имплементира хортикултурното решение неопходно е да се реализираат следните позиции:

- Поставување на заштитна ограда, информативни табли и се што налага законот за безбедност и заштита при работа на градилиште
- Дислокација односно остранување и изработка на две атмосверски шахти кои припаѓаат на постојната градинка и за кој во проектот се предвидени нови позиции;
- Остранување на три скалника кои се дел од постојниот објект;
- Реставрација на останатиот дел од крововите што се во непосредна близина на новата кровна градина.

ARCHITECTURE
ARCHI MODEL DOOEL
SKOPJE
АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ
СКОПЈЕ
Ул.Орце Николов бр.64 Центар

1, **Барања од инвеститорот**

Основниот проект за доградба и изградба на зелени кровови треба да биде изработен по претходна снимка на постојната сосотојба и истиот треба да содржи потребни одделни проекти согласно член 48 од Законот за градење(Сл. весник на РМ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12,25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/13, 27/14, 28/17, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15 и 129/15). Во однос на енергетските крактеристики да се постапи согласно член 48, точка 9 од Законот за градење.

При избор на материјалите да се изберат висококвалитетни материјали со повеќегодишна гаранција од производителот, еколошко прифатливи, лесно одржливи, технички издржани согласно важечките прописи и нормативи за ваков вид на објекти, по Избор на Проектантот, а во договор со Инвеститорот, за кои треба да се дадат детални описи во предмерите (Забелешка: За Инвеститор во случајов ќе се сметаат Општините Тетово и Гостивар соодветно на избраните објекти, а задолжителни се консултациите со проектниот тим на УНДП одговорен за реализација на проектот).

Детска градинка ,,Младост,, Тетово – поради соодветно обавување на активностите и потребите за секојдневно реализирање на програмата и работата од страна на корисникот, потребно е да се направи неопходната реставрација на веќе дотраените материјали на постојниот објект, изработка на термичка изолација на фасада за да се подобри енергетската ефикасност на објектот,како и интервенција на кровниот покривач, исто така поради недоволниот простор, потребно е да се направи доградба на нов објект на едно ниво со приближна квадратура од 50м2 кој со топла врска ќе биде поврзан со постоечкиот и ќе функционира како една целина.

инвеститор: **општина Тетово**

имплементатор: **УНДП / UNDP**

ARCHITECTURE
ARCHI MODEL DOOEL
SKOPJE
АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ
СКОПЈЕ
Ул.Орце Николов бр.64 Центар

## ТЕХНИЧКИ ОПИС

| | |
|---|---|
| Фаза: | **Архитектура – Основен проект за доградба.** |
| Намена на градба: | **Објектот е од областа на образованието.** |
| Инвеститор: | **општина Тетово** |
| Локација: | **КП 1564 , КО Тетово 1.** |
| Имплементатор: | **УНДП** |

Предмет на овој проект е ,**Основен проект за доградба и имплементирање на зелен кров на детска градинка ,,Младост,, – Општина Тетово**, за потребите и барањата на инвеститорот, на дадената локација -КП 1564 се предвидува и проектира односно се доградува нов објект на кој ќе се постави рамна кровна **непроодна** тераса како зелена кровна **непроодна** градина **.**

**Површина на опфат:**

-нето површина **=46 m²**
-бруто површина **=54 m²**

-висина на постоечки објект до кровна плоча **h =3.50 m**
-висина на ново проектиран објект до кровна плоча **h =3.00 m**

**COMPANY FOR DESIGN, CONSTRUCTION AND SUPERVISION – ARCHI MODEL DOOEL SKOPJE**
Str. Orce Nikolov no. 64, 1000 Skopje
Tax no. 4080018571194 MKD Bank account: 210-0725706601-69
**Archi Model DOOEL** e-mail: a.archimodel@gmail.com tel. +389 (0)76 361 775

**Партерно решение на рамната кровна тераса:**

Според потребите и барањата од страна на инвеститорот и корисниците на објектот во предметната задача се предвидува **непроодна** зелена кровна градина со ниско зеленило, а за да се задоволи и безбедноста за нејзино одржување е предвидено оградување со метална ограда со висина од 0,9м , странично прицврстена на бетонскиот парапет за да се избегне нарушување на хидроизолационите работи. За долгорочност на кровната градина како и за заштита на објектот од надворешни влијанија предвидени се системи за одводнување и наводнувањем на зелената површина исто така и термички и хидро изолациски решенија.

**Архитектонско решение:**

- **Опис и намена на објектот**

Предметниот објект е од областа на образованието и истиот поради оштетување и протекување на кровот се наоѓа во значително лоша состојба, па така со овој проект се предвидува негова реставрација и санација, а за потребите од недоволен простор за обавување на активностите на корисниците се предвидува доградба на нов објект кој ке биде дилатиран од веќе постоечкиот.

- **Функционално решение**

Ново предвидената доградба се предвидува на источната страна од постојниот објект и до која пристапност има од влезот на парцелата кој се наоѓа односно тангира со ул.Андреа Ристоски на северо источната страна.
Објектот ќе биде со приземна катност подигнат од теренската кота со 60цм, односно на исто ниво со постојниот и на истиот ќе се пристапува со рампа која ке овозможи непречено движење на сите категории на лица, и исто така ќе се обезбеди затворен топол влезен пред простор кој ќе ги задоволи стандардите за енергетска ефикасност.

- **Конструкција**

Постојниот објект е изведен од масивен конструктивен систем на градба, со предвидената доградба истиот нема да биде предмет на измени од било кој конструктивен аспект при што би се нарушила неговата статика, новата доградба ќе биде дилатирана и изведена од скелетен конструктивен систем од АБ. столбови и АБ.плоча.

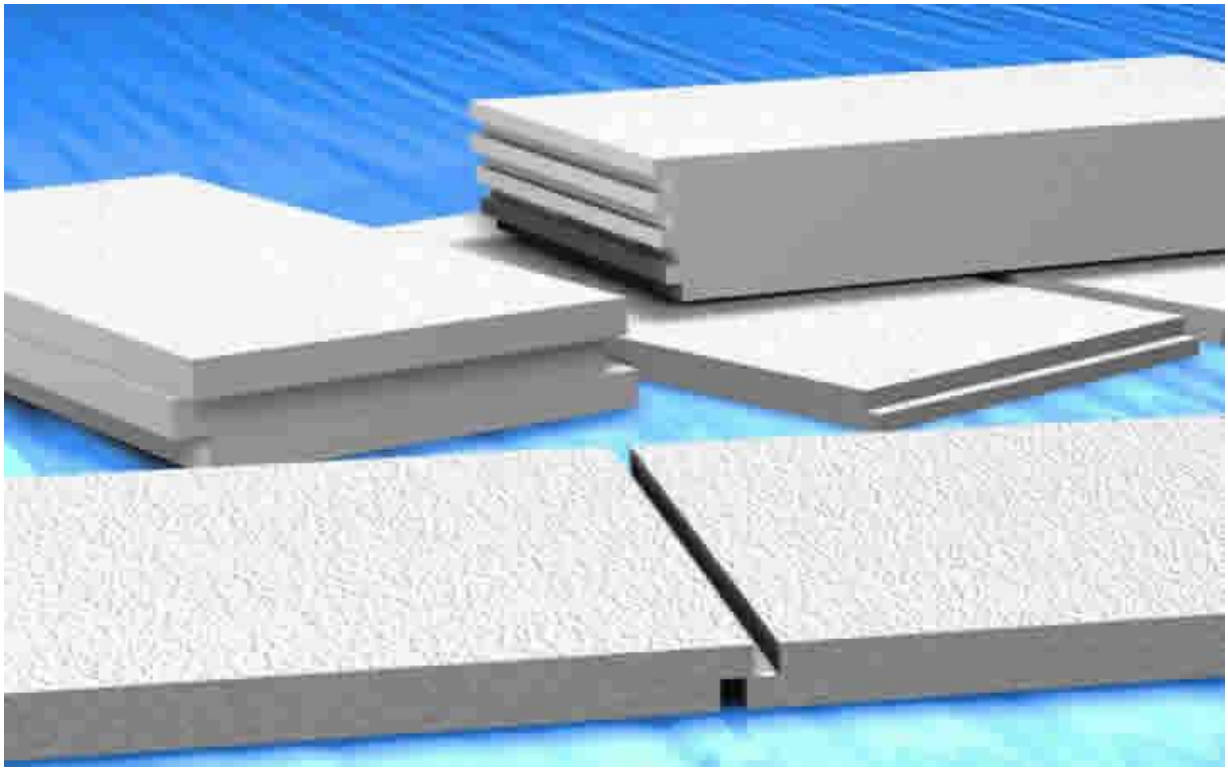
- **Материјали**

**ХИДРОИЗОЛАТЕРСКИ РАБОТИ**

Во фазата на изведба треба да се обезбеди комплетна изолација и кондензација со одводнување на атмосверските води како последица на временски неприлики и води од проектираниот систе за полевање кој треба да ја одржи превидената вегетација во живот. Според предвидените полевања се предвидува изведба на изолатерски работи во зоната на конденз, кој се наоѓа на самата постојна плоча, поткрепен со парна брана од битуменска изведба.

ARCHITECTURE
ARCHI MODEL DOOEL
SKOPJE
АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ
СКОПЈЕ
Ул.Орце Николов бр.64 Центар

Термичка изолација и амортизационен слој кој дополнително штити од загуба на топлинска енергија во зона од 15 см со поставување на ЕПС



**COMPANY FOR DESIGN, CONSTRUCTION AND SUPERVISION – ARCHI MODEL DOOEL SKOPJE**
Str. Orce Nikolov no. 64, 1000 Skopje
Tax no. 4080018571194 MKD Bank account: 210-0725706601-69
**Archi Model DOOEL** e-mail: a.archimodel@gmail.com tel. +389 (0)76 361 775

Изведба на бетонска кошуљица со предвидени падови кон сливници, за одводнување и спроведување на водите од кровните површини

Изолација со битуменски состав во 2 слија во сендвич од филц и пе. фолија

ARCHITECTURE
ARCHI MODEL DOOEL
SKOPJE
АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ
СКОПЈЕ
Ул.Орце Николов бр.64 Центар

**ДРЕНАЖНИ ЕЛЕМЕНТИ**

за делумно одводнување на кровната површина. Производителот треба да има долгогодишно искуство, во делот на изолации на зелени кровови, дренажни системи, и системо за одводнување на истите. Дренажните елементи треба

да се состојат од слоеви кои пред се ќе спречат предвидената вегетација да навлезе и да оштети дел од изолацијата, да зачува вода која ќе има улога за дополнително полевање, и спречи ерозија на истиот.

Започнувајќи од долниот елемент кој има за цел спрчување на кореновата маса да ја оштети дел од слојот на изолација, да се постави безшавна фолија која има специфична тежина од 320 гр/м2, и дебелина од 0,32 микрони. Отпорноста се сведува

на 120 степени целзиусови, со оптеретување од 20-25 N/мм2, и коефициент на триење при лизгање од 0,29 . Истата да се постави во височина на парапет со што било кој семенски материјал да дојде на локацијата истиот да не е во можност да продре.

Слој односно подлога за амортизација. Направена од рециклирана ткаенина која има цел да амортизира дел од горните слоеви и заштити останати подлоги и хидро изолацијата.

Дренажен елемент кој ја акумулира количината на вода, спречува ерозија и неконтролирано протекување. За истата е предвиден систем од 4 см

ARCHITECTURE
ARCHI MODEL DOOEL
SKOPJE
АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ
СКОПЈЕ
Ул.Орце Николов бр.64 Центар

Дополнителен филтер филц за спречување и мешање на почвените структури со јадрото, која се прицврстува со посебен вид на копчиња со што се спречува нејзино поместување при изведба и насипување

**COMPANY FOR DESIGN, CONSTRUCTION AND SUPERVISION – ARCHI MODEL DOOEL SKOPJE**
Str. Orce Nikolov no. 64, 1000 Skopje
Tax no. 4080018571194 MKD Bank account: 210-0725706601-69
**Archi Model DOOEL** e-mail: a.archimodel@gmail.com tel. +389 (0)76 361 775

ARCHITECTURE
ARCHI MODEL DOOEL
SKOPJE
АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ
СКОПЈЕ
Ул.Орце Николов бр.64 Центар

**COMPANY FOR DESIGN, CONSTRUCTION AND SUPERVISION – ARCHI MODEL DOOEL SKOPJE**
Str. Orce Nikolov no. 64, 1000 Skopje
Tax no. 4080018571194 MKD Bank account: 210-0725706601-69
**Archi Model DOOEL** e-mail: a.archimodel@gmail.com tel. +389 (0)76 361 775

ARCHITECTURE
ARCHI MODEL DOOEL
SKOPJE
АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ
СКОПЈЕ
Ул.Орце Николов бр.64 Центар

Контролни шахти кои може да бидат парапетни и директни на АБ плоча

**COMPANY FOR DESIGN, CONSTRUCTION AND SUPERVISION – ARCHI MODEL DOOEL SKOPJE**
Str. Orce Nikolov no. 64, 1000 Skopje
Tax no. 4080018571194 MKD Bank account: 210-0725706601-69
**Archi Model DOOEL** e-mail: a.archimodel@gmail.com tel. +389 (0)76 361 775

ARCHITECTURE
ARCHI MODEL DOOEL
SKOPJE
АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ
СКОПЈЕ
Ул.Орце Николов бр.64 Центар

**ОЗЕЛЕНУВАЊЕ**

**COMPANY FOR DESIGN, CONSTRUCTION AND SUPERVISION – ARCHI MODEL DOOEL SKOPJE**
Str. Orce Nikolov no. 64, 1000 Skopje
Tax no. 4080018571194 MKD Bank account: 210-0725706601-69
**Archi Model DOOEL** e-mail: a.archimodel@gmail.com tel. +389 (0)76 361 775

## НАВОДНУВАЊЕ

За наводнување на новопроектираниот зелен кров со вкупна површина од 60 м2, детска градинка ,,Младост,, во Тетово, е предвиден подземен систем за полевање со што ке се заштеди поголемо количество на вода на самата површина.

**Потребни количини на вода**

За наводнување на кровното зеленило за наши климатски услови потребна е специфична дневна количина

Годишно количество на врнежи на дожд се одвиваат помеѓу 380 - 750 мм, за полошкиот регион просечната вредност на врнежи на годишно ниво изнесува 700 мм.

- Циклус за секојдневно полевање во период од шест месеци во текот на годината 50л.м2/месец

Q = F x p

Q = 60 x 50 = 3.000.00 л/месец

Додаток на умерена клима

Qk = 3,000 x 1.45 = 4,350.00 л

Циклус на полевање на зелени површини во период Мај - Октомври е по 30 денови

$Q = \frac{4,350}{30} = 145,00$ л/ден

$Qs = \frac{145,00}{60} = 2.41$ л/м2-ден

$Q_s$ = 2.41 l/m2/ден (усвоена количина Q = 2.5 l/m2).

Кровот на детската градинка Младост е со површина од

A = 60 m2 ( 0,006 ha ).

За наводнувањето на оваа површина потребна е днева количина од

$Q_d = A \times Q_s$ = 60 x 2.5 = 150 л/ден = 0,15 м3/ден

Потребно количество на вода според параметри на производителите

**систем капка по капка подземно**

потребна должина 110 м црево со растојание на капалки 33 см со капацитете од 2,3 л/час

qk = 110 : 0.33 = 36 капалки

qk = 36 x 2,3 = 82,8 л/час

qk = 82,8 : 3600 = 0,023 л/сек

**Вкупна време потребно за работа на системот за полевање во еден ден**

Капацитет на системот qk = 82,8 л/час одосно 1,38 л/мин

Потребна количина на вода Q=145 л/ден

Рч= 145:1.38 = 105 мин доносно 1час и 45мин / ден

**Извор на вода**

Од постојната адаптација на градинката, ке се обезбеди извор на вода од постојниот тоалет кој има соодветен капацитет, прилагоден на внатрешната потреба, со што новопроектираниот систем за полевање ке опслужи количество на вода според постојните услови.

**Системи за наводнување**

Составни елементи на системот за наводнување се:

Подземно полевање XFS црево капка по капка наменето исклучиво за полевање на растенија при големи температурни промени, отпорност од зачепување на капалката со органски делови како корен од растение, корења од треви и штетници. Механички отпорно на удар, поради неговата дебелина на зид и колорит кој одбива сончева енергија.

поставеност на црево

активност на корен околу цревото

вегетациска форма

заштитеност на капалката која е имплементирана во самото црево

носач црево за подземно XFS

**Шема за наводнување**

Подземниот систем за полевање ина цел да доведе одредено количество на вода на самото растение нерасфрлајки поголема вода и да овозможи на истото правилен развој.

Самиот систем има точна геометрија на поставување со што се спречува дислокација, на линиите, главните носачи на разводи. Растојанието меѓу секое црево е 45 см, а растијанието на капалките е 33 см, со количина на вода од 2,3 л/час по капалка

**Електро магнетни вентили**

Активирањето на наводнувањето ќе се врши со отворање на електромагнетни вентили од 1" со максимален проток од 3 - 21,6 м3/час. истите се сместени во пластична шахта исполнета со дробеник на дното за дренажа.

Пред електромагнетениот вентил претвиден е механички топчест вентил 1" со чие затворање се издвојува секторот каде што има некое механичко оштетување.

Електро магнетен вентил

Пластична шахта

**Командна единица**

За командување со работата на системот за полевање, кој е лоциран на самиот покрив предвидено е истиот да биде автоматизиран, и истиот како модел да биде отпорен на оштетување, крадење на опремата како и побезбедна контрола на истиот, која има само еден корисник кој се идентификува со лозинка командувана од мобилен телефон, тајмерот да има можност да поврзе 4 одделни сектори кои поединечно ке ја извршуваат својата функција

Истиот да има можност за поврзување на сензор за дожд кој пак ке спречи непотребно трошење на количество на вода.

ARCHITECTURE
ARCHI MODEL DOOEL
SKOPJE
АРХИ МОДЕЛ ДООЕЛ
СКОПЈЕ
Ул.Орце Николов бр.64 Центар

**Проектантски препораки**

- За изведба на сите градежни, градежно-занатски и инсталатерски работи меродавни се исклучиво Проектот за архитектура со описите во предмерот, шемите и архитектонските детали.

- Сите позиции предвидени со проектот да се изведат според критериумите дефинирани со техничкиот опис и на начин опишан во предмерот, а за монтажата на специфичните градежни материјали и производи да се следат упатствата на приозводителот.

- Материјалите кои се дел од дефиниран производен систем (препорачан со проектот, или еквивалентен на него, понуден од изведувачот) да се вградуваат според упатствата на производителот.

- Водењето на сите инсталации да се изведе според проектите на фазите: хидротехника и термотехника.

- Сите вградени материјали треба да ги имаат, со проектот предвидените, технички карактеристики во поглед на квалитетот, заштитните својства и естетските вредности да се во склад со Законот за заштита на човековата околина.

- Пред изведба, или изработка и монтажа на сите градежни и градежно – занатски позиции, мерките да се проверат на лице место.

- Во случај на замена на предложените системи со еквивалентни, преработката на деталите превзема обврска да ги направи изведувачот. Истите треба да бидат потврдени од проектантот.

- За сите измени и отстапувања од проектот кои го менуваат функционалниот, конструктивниот и естетскиот концепт презентиран во него, да се консултира проектантот.

Изработил: мр. Андријески Александар д.и.а

**COMPANY FOR DESIGN, CONSTRUCTION AND SUPERVISION – ARCHI MODEL DOOEL SKOPJE**
Str. Orce Nikolov no. 64, 1000 Skopje
Tax no. 4080018571194 MKD Bank account: 210-0725706601-69
**Archi Model DOOEL** e-mail: a.archimodel@gmail.com tel. +389 (0)76 361 775

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
ОПШТИНА ТЕТОВО - KOMUNA E TETOVËS
Бр.-Nr. 10 – 5906/2
26 · 06 20 19 год./viti
ТЕТОВО - TETOVË


Република Северна Македонија
Општина Тетово
Дервиш Цара,68
1200,Тетово

Republika e Maqedonisë se Veriut
Komuna e Tetovës
Dervish Cara, 68
1200,Tetovë

urbanism@tetova.gov.mk

Сектор за урбанизам
и управување со градежно земјиште

Sektori për urbanizëm
dhe menaxhim me tokën ndërtimore


# ИЗВОД ОД ПЛАН EKSTRAKT I PLANIT

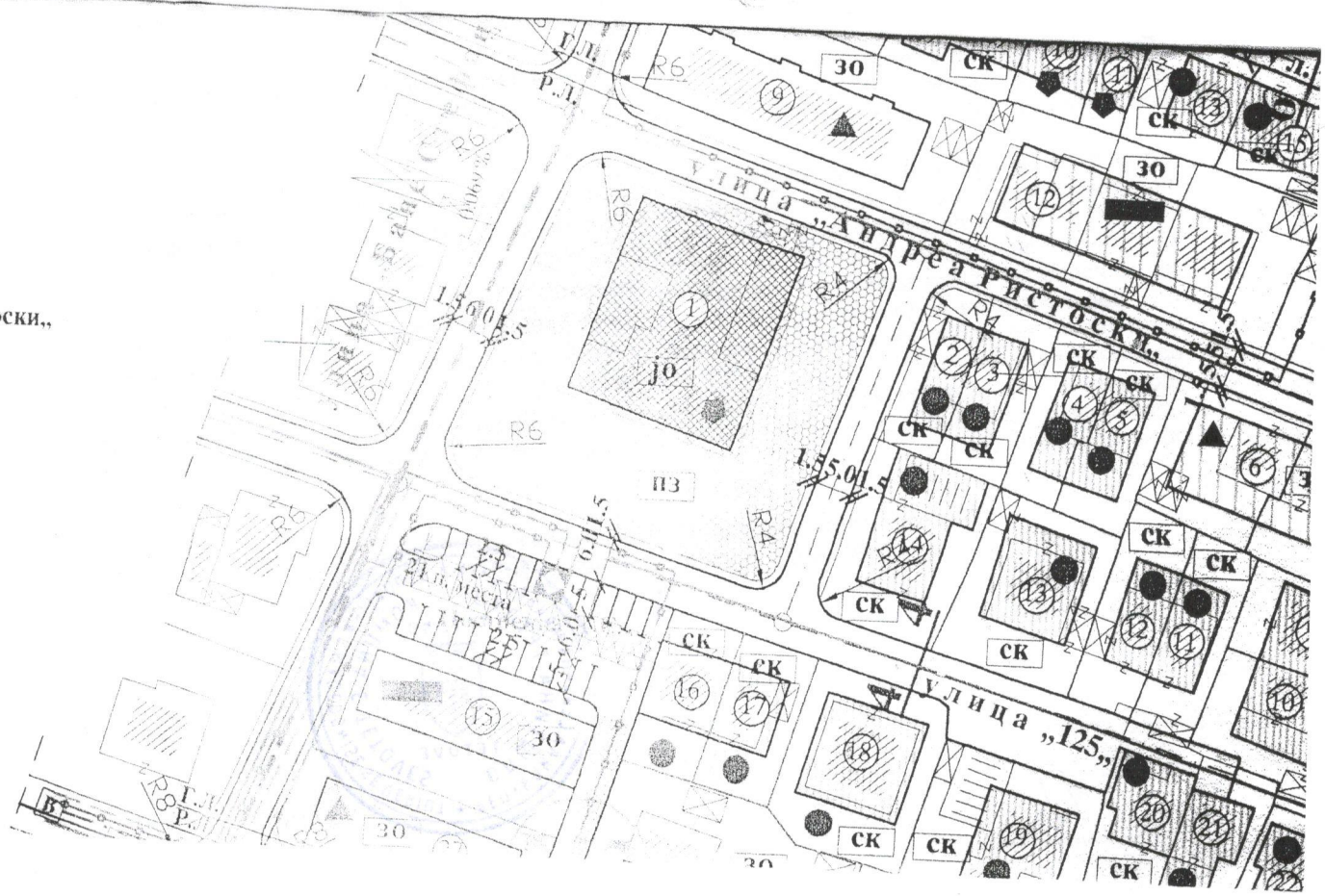
Детален урбанистички план за УБ 35
Одлука: бр. 07-1983/8 од 27.12.2006 год.
Плански период: 2006-2011
УП за село: /
УП вон населено место: /
м.в. "/"
КП. Бр. 1564 КО Тетово 1
У.Б:Размер: 1:1000
1.Графички приказ на град. парцела бр.:1

Plan detal urbanistik për BU 35
Vendimi: nr. 07-1983/8 dt. 27.12.2006 vj.
Periudha planore: 2006-2011
PU për fshat: /
PU jashtë zonës së banimit: /
v.q. " / "
PK nr 1564 KK Tetovë 1
B.U:Përpjesa: 1:1000
1.Paraqitja grafike e parcelës ndërtuese nr.:1

.50

4 - 4

ие Стефаноски„
и улици



**Намена на објектот:** јавни објекти-детска градинка

**Destinimi i objektit:** objekte publike- çerdhe për fëmij

**Урбанистички параметри:**

**Parametrat urbanistik:**

| | | |
|---|---|---|
| Површина на градежна парцела ($м^2$) | **2182** | Sipërfaqja e ngastrës ndërtimore ($m^2$) |
| Макс.површина за градење ($м^2$) | **674** | Sip. Maksimale për ndërtim ($m^2$) |
| Бруто површина на објектот ($м^2$) | **1348** | Sipërfaqja e bruto e objektit ($m^2$) |
| Макс. дозволена висина до венец ($м^1$) | **7.2** | Lartësia maks. e lejuar deri te kurora ($m^1$) |
| Процент на изграденост (%) | **31** | Përqindja e realizuar e ndërtimit (%) |
| Коефициент на искористеност | **0.62** | Koeficienti i shfrytëzueshmërisë |

**Макс. дозв. височина до венец: /**

**Lartësia maks.e lejuar deri në kurorë:/**

**Сообраќајни услови:**
- пристап од ул."/"
-паркирање во рамки на градежна парцела:13

**Kushtet e komunikacionit:**
- hyrja "/"
- parkimi në kuadër të parcelës ndërtimore:13

**Други услови:**
- намената на објектот е компатибилна со класи според критерумите од табела 1 и 2 на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање.

**Kushtet tjera:**
- dedikimi i objektit është kompatibil me klasët sipas kriteriumeve nga tabela 1 dhe 2 të Rregullores për standarde dhe norma për planifikim urbanistik.

**Податоци за постојна инфраструктура и приклучоци:**

**-Водостопански услови:** - податоците за хидрауличните параметри доколку се потребни се прибаваат од ЈКП – Тетово, а приклучувањето да се изведе во согласност со член 92а од Законот за градење.

**-Електротехнички услови:**- приклучокот во електричната мрежа да се издаде со согласност од "ЕВН Македонија"- Тетово.

**Të dhënat për infrastrukturën dhe kyçjet:**

**-Kushtet e ujësjellësit**: - të dhënat për parametrat hidraulik nëse janë të nevojshëm si dhe për kyçjen në rrjetin e ujit dhe kanalizimit të qytetit të meren nga NPK- Tetovë, kyçja të bëhet në pajtim me nenin 92a të Ligjit për ndërtim.

**-Kushtet elektroteknike:** - kyçja në rrjetin elektrik të bëhet me pëlqim të "EVN Makedonija" – Tetovë.

Според овие урбанистичко-архитектонски податоци потребно е да се изготви Основен проект, кој што е потребен за добивање на Одобрение за градење. Основниот проект да се изработи во согласност со одредбите од Правилникот за содржина на проектите, означување на проектот, начин на заверка од страна на одговорните лица и начинот на користење на електронските записи и Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти.

Sipas këtyre të dhënave urbanistike–arkitektonike duhet të pregatitet projekt themelor, i cili është i nevojshëm për marjen e Lejes për ndërtim. Projekti themelor të punohet në pëlqim me dispozitat e Rregullores për përmbajtjen e projektit, shënimi i projektit, mënyra e vërtetimit nga ana e personit përgjegjës dhe mënyra e shfrytëzimit të procesverbaleve elektronike dhe Rregullorja për standarde dhe normativa për projektim të objekteve.

Раководител на секторот,
**в.д Минире Адеми**

Udhëheqës i sektorit,
**u.d.Minire Ademi**

**Изготвил / Përpiloi:**
Бушра Зејнели/
Bushra Zejneli

**Контролирал/Kontrolloi:**
Џемал Абдиу
Xhemal Abdiu

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-27858/2017 од 26.10.2017 11:23:05

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: KibsTrust Qualified Certificate Services
Сериски број: d4 ea c4 f4
Валиден до: 01.09.2019
Датум и час на потпишување: 26.10.2017 во 11:23:12
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

1105-27858/2017

# ПОПИСЕН ЛИСТ СО НЕЗАПИШАНИ ПРАВА број: 1411

## Катастарска општина: ТЕТОВО-1

### ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Рег. бр. | ЕМБГ / ЕМБС | Име и презиме / Назив | Адреса / Седиште | Дел на недвижност | Правен основ на запишување |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | *** | ДЕТСКА ГРАДИНКА МЛАДОСТ ТЕТОВО | Б.СТЕФАНОВСКИ ББ, ТЕТОВО | 1/1 | |

### ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

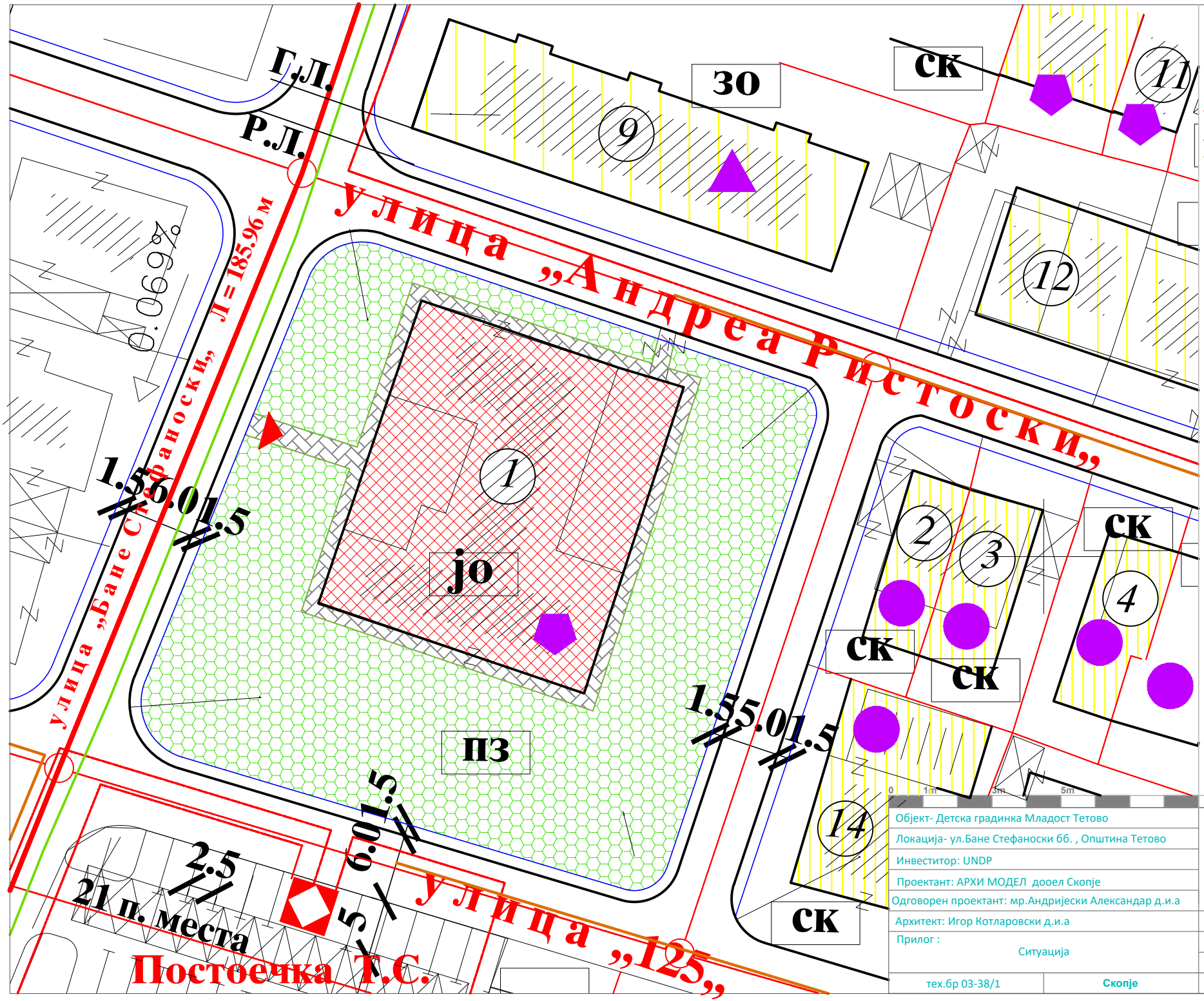
| Број на катастарска парцела | | Викано место/улица | Катастарска | | Површина во м2 | Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост | Приновено во Пописен лист број | Отуѓено во Пописен лист број |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| основен | дел | | култура | класа | | | | |
| 1564 | | Б.СТЕФАНОВСКИ | 70000 | | 1835 | 0 | 0 | |
| 1564 | | Б.СТЕФАНОВСКИ | 50000 1 | | 501 | 0 | 0 | |

### ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Број на катастарска парцела | | Адреса (улица и куќен број на зграда) | Бр. на згр. | Нам. на згр. и други обј. | Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем | Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда | | | Намена на посебен дел од зграда | Внатрешна површина во м2 | Волумен во м3 | Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост | Евидентен лист | Приновено во Пописен лист број | Отуѓено во Пописен лист број |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| основен | дел | | | | | Влез | Кат | Број | | | | | | | |
| 1564 | 0 | Б.СТЕФАНОВСКИ-ББ | 1 | 511 | 511 | 1 | ПО | | | 376 | | | | 0 | |
| 1564 | 0 | Б.СТЕФАНОВСКИ-ББ | 1 | 570 | 570 | 1 | ПР | | | 376 | | | | 0 | |
| 1615 | 0 | Б.СТЕФАНОВСКИ-ББ | 1 | 570 | 570 | 1 | 01 | | | 592 | | | | 0 | |
| 1615 | 0 | Б.СТЕФАНОВСКИ-ББ | 1 | 570 | 570 | 1 | ПО | | | 592 | | | | 0 | |
| 1615 | 0 | Б.СТЕФАНОВСКИ-ББ | 1 | 570 | 570 | 1 | ПР | | | 592 | | | | 0 | |

### Легенда на внесени шифри и кратенки:

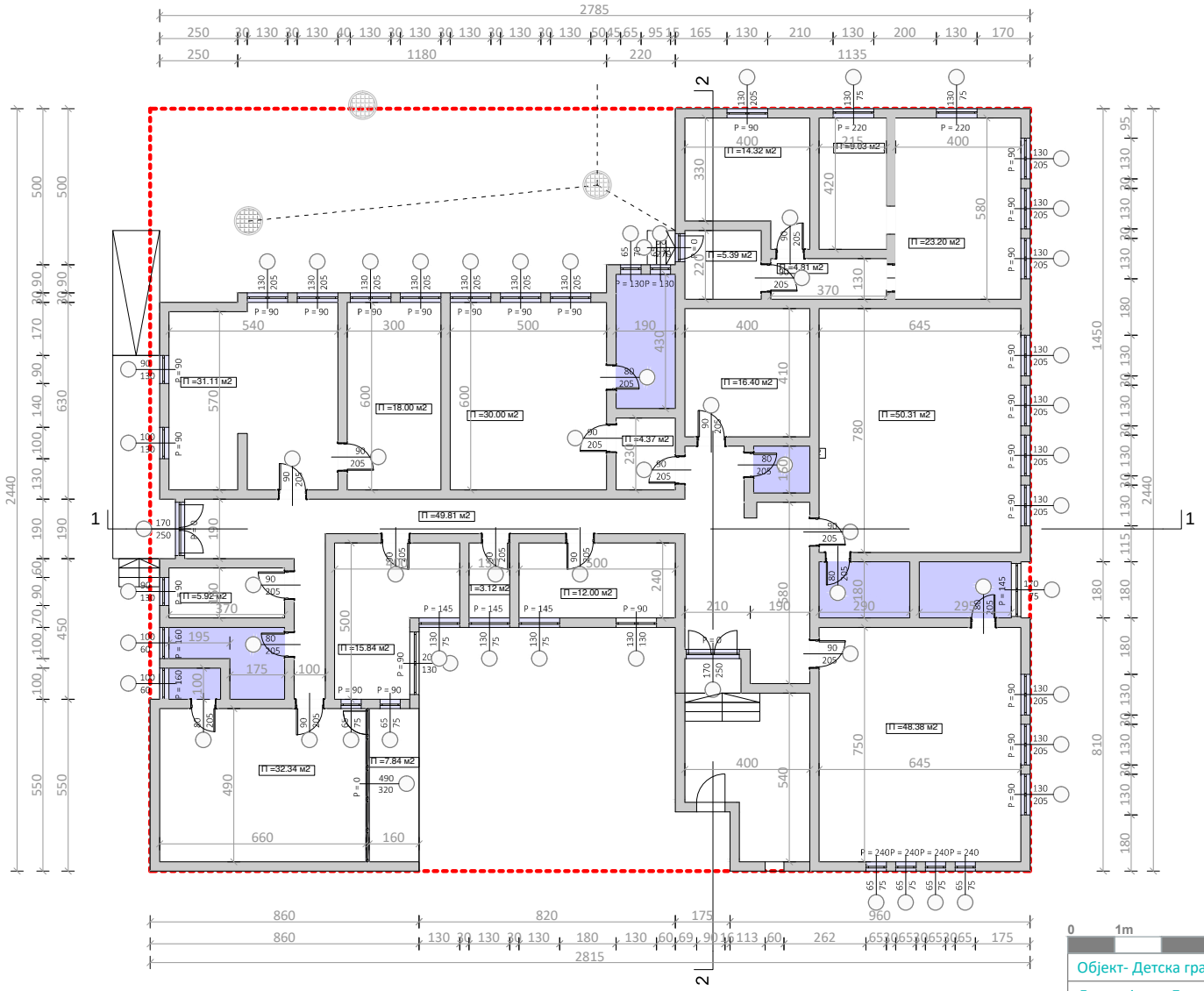
| Шифра | Опис |
|---|---|
| 511 | ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ |




**ЛЕГЕНДА:**

- Влез во парцела
- Објект / маркица
- линија на маркица по дуп
- гл градежна линија
- рл регулациона линија

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | archi model<br>архи модел дооел скопје |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб. , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | A |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Ситуација | М = 1: 300 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 01 |




## ЛЕГЕНДА:

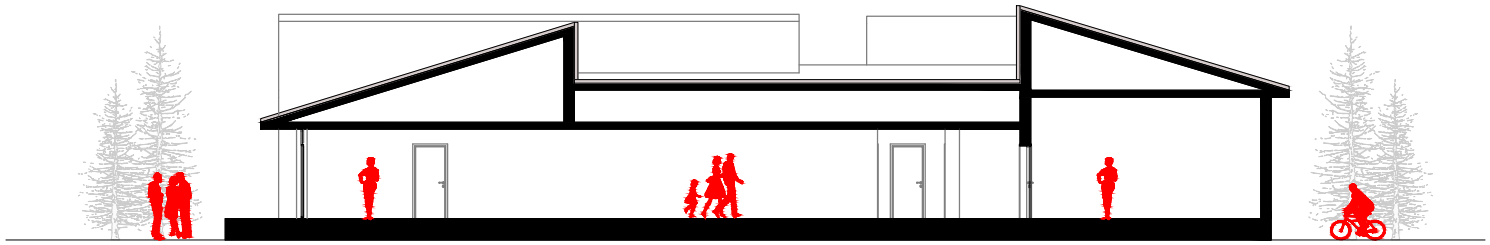
- линија на маркица по дуп
- градежна линија
- регулациона линија

0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | архи модел дооел скопје |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | A |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Основа на приземје / постојна состојба | M = 1: 150 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 02 |

**ЛЕГЕНДА:**

- линија на маркица по дуп
- градежна линија
- регулациона линија



ПРЕСЕК 1-1

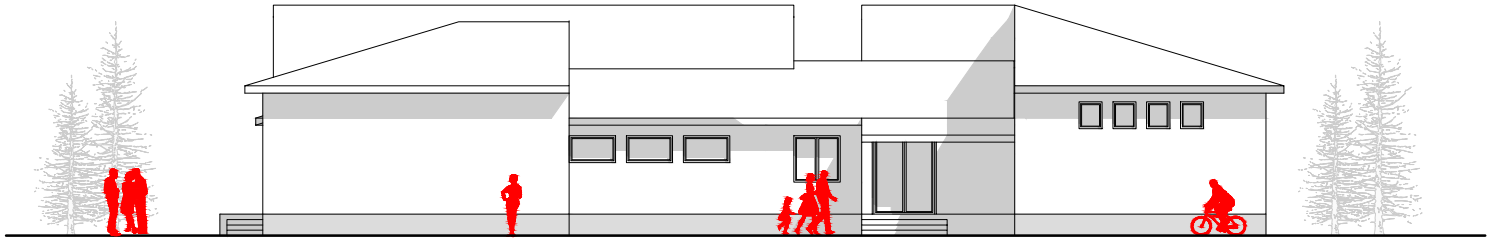
ПРЕСЕК 2-2

0 1m 3m 5m 10m

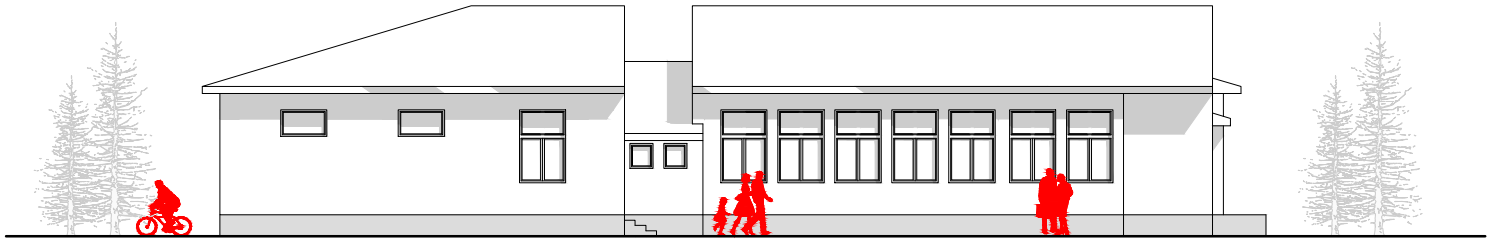
| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | archi model<br>архи модел дооел скопје |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | A |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Пресеци / постојна состојба | М = 1: 150 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 03 |

**ЛЕГЕНДА:**

- линија на маркица по дуп
- градежна линија
- регулациона линија



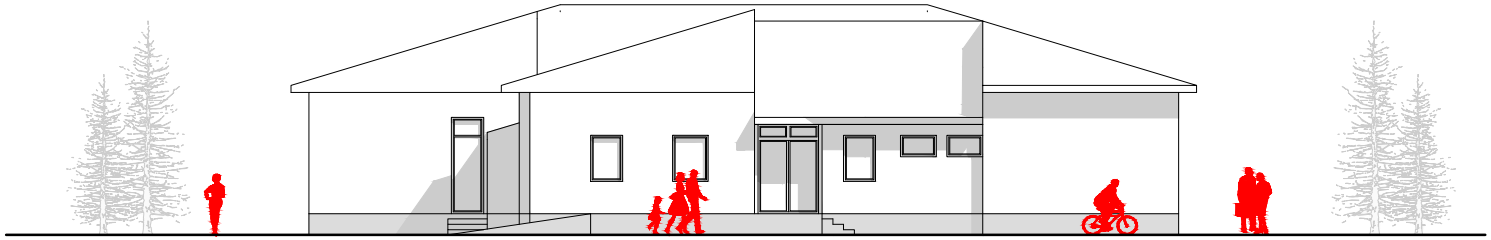
**ЗАПАДНА ФАСАДА**



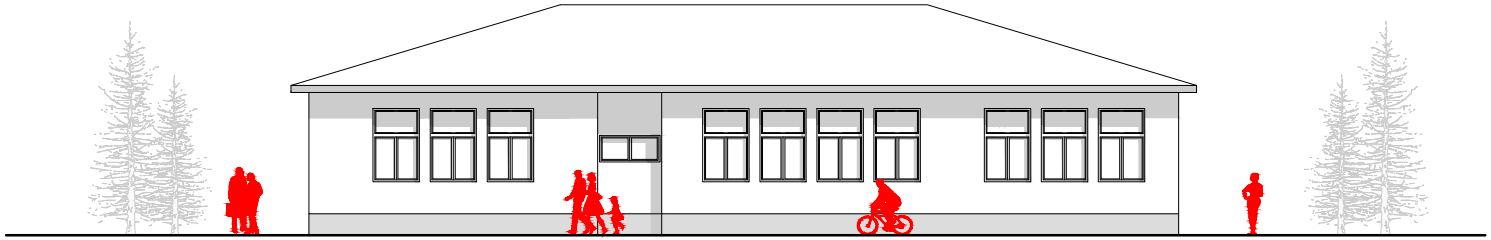
**ИСТОЧНА ФАСАДА**

0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | archi model<br>архи модел дооел скопје |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | A |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Фасади / постојна состојба | М = 1: 150 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 04 |



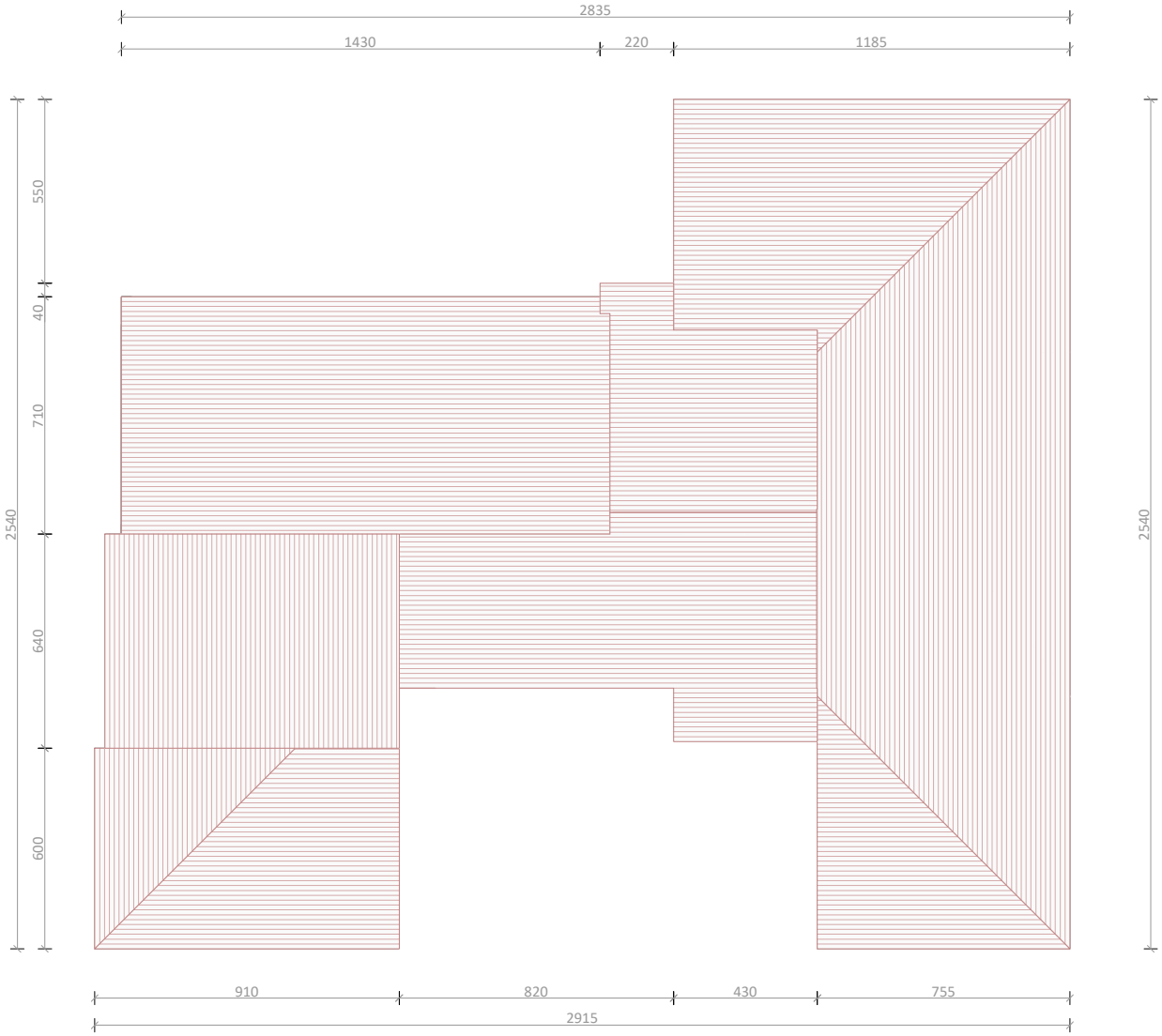
СЕВЕРНА ФАСАДА



ЈУЖНА ФАСАДА

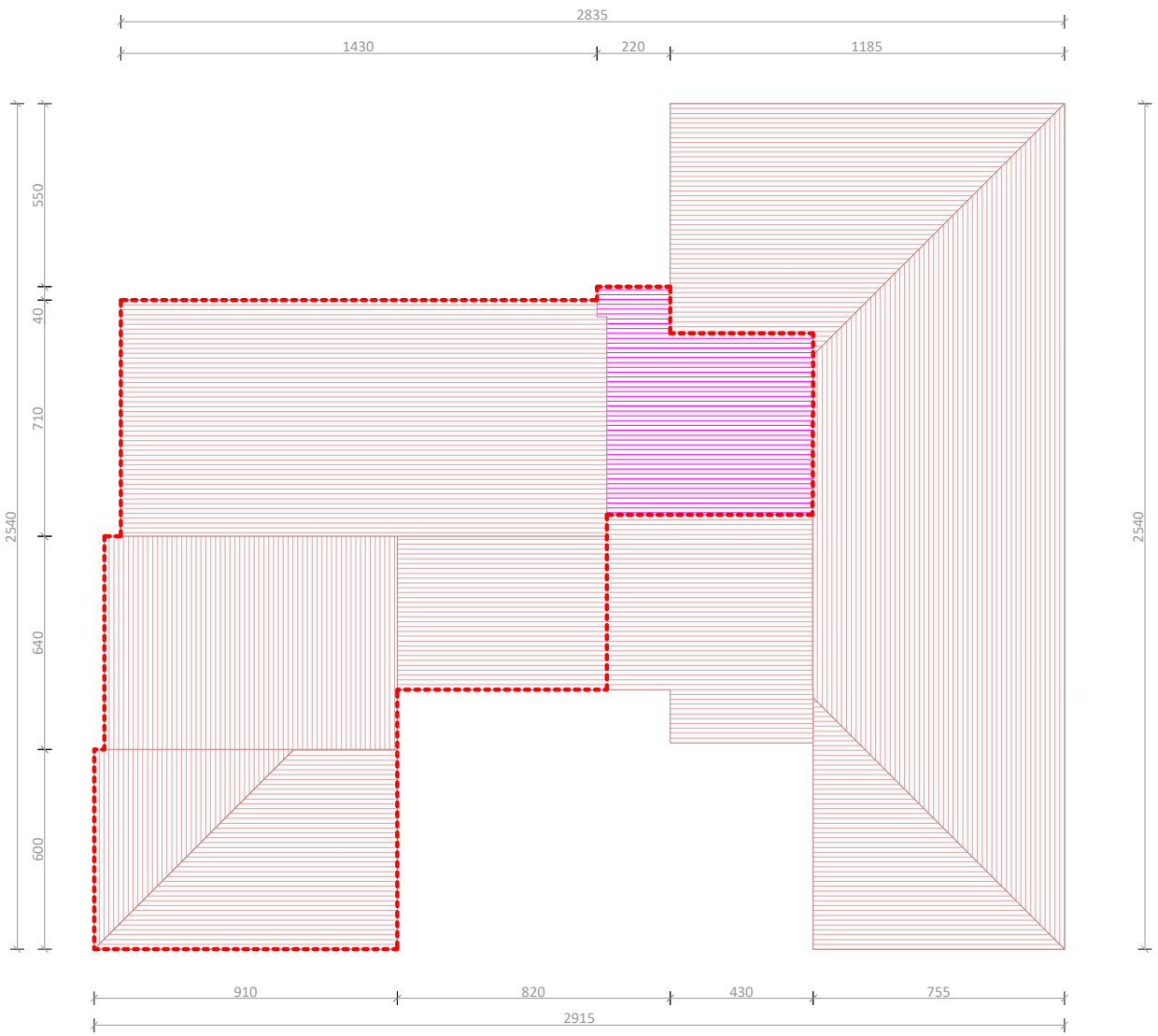
0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | archi model<br>архи модел дооел скопје |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | A |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Фасади / постојна состојба | М = 1: 150 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 05 |




0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | archi model<br>архи модел дооел скопје<br>A |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Фасади / постојна состојба | М = 1: 150 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 06 |

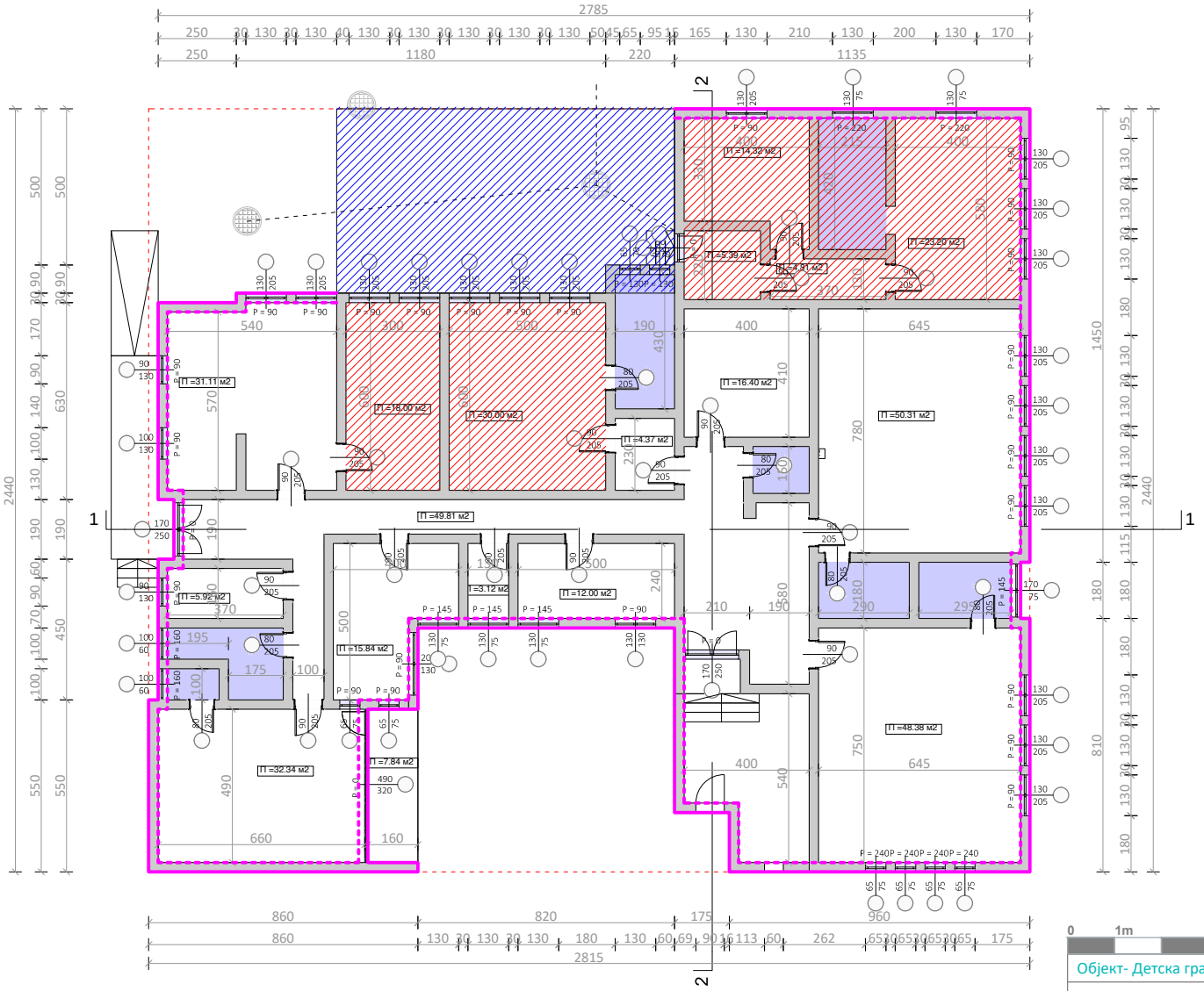



**ЛЕГЕНДА:**

- поставување на нов лимен покривач
- замена на кровна конструкција и кровна покривка

0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | архи модел дооел скопје |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | A |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Петта фасада / анализа на опфат на кров | М = 1: 150 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 07/а |

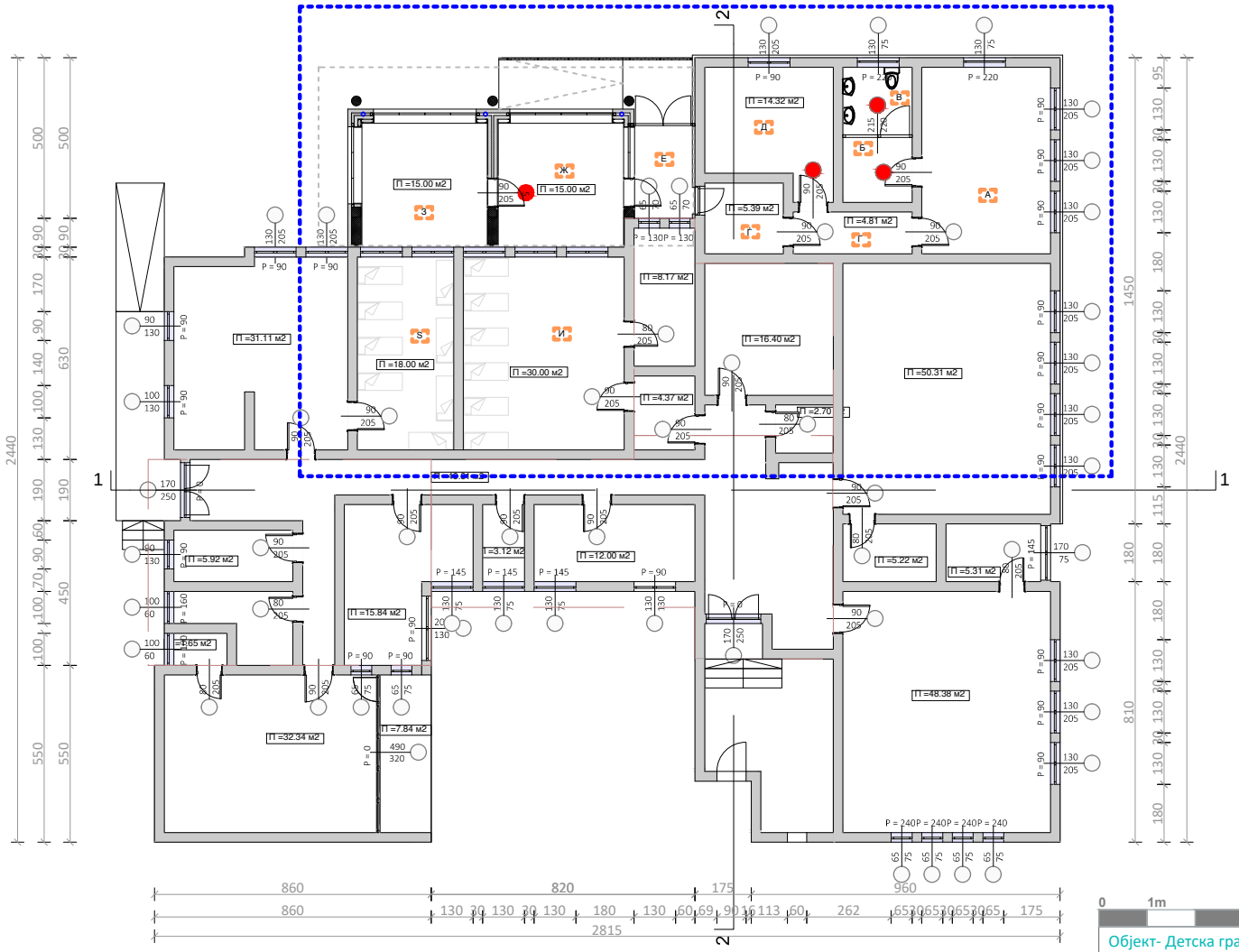



## ЛЕГЕНДА:

- линија на маркица по дуп
- градежна линија
- регулациона линија
- реставрација
- доградба
- изработка на нова фасада

0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | архи модел дооел скопје |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | A |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Основа на приземје / анализа на опфат | M = 1: 150 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 07 |

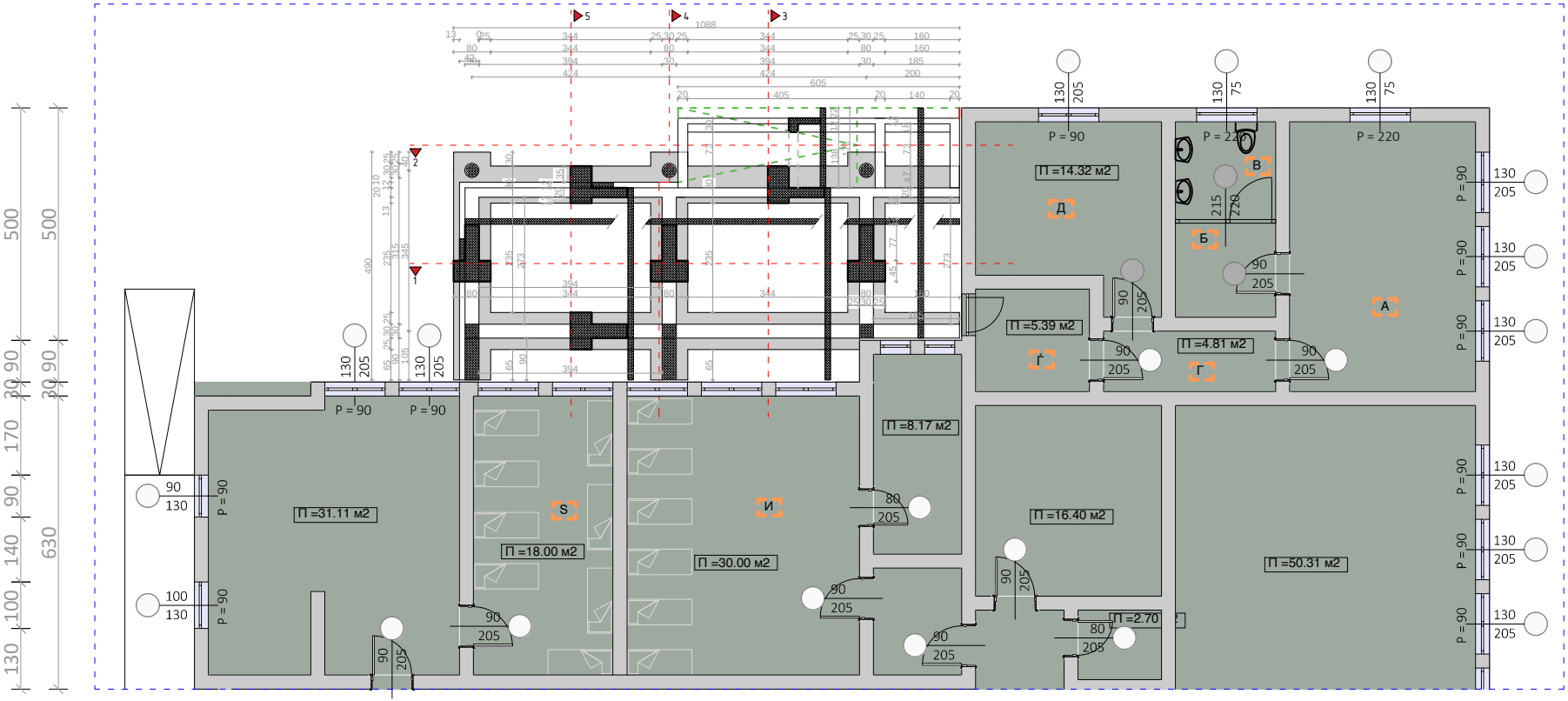



## ЛЕГЕНДА:

- линија на маркица по дуп
- градежна линија
- регулациона линија
- опфат

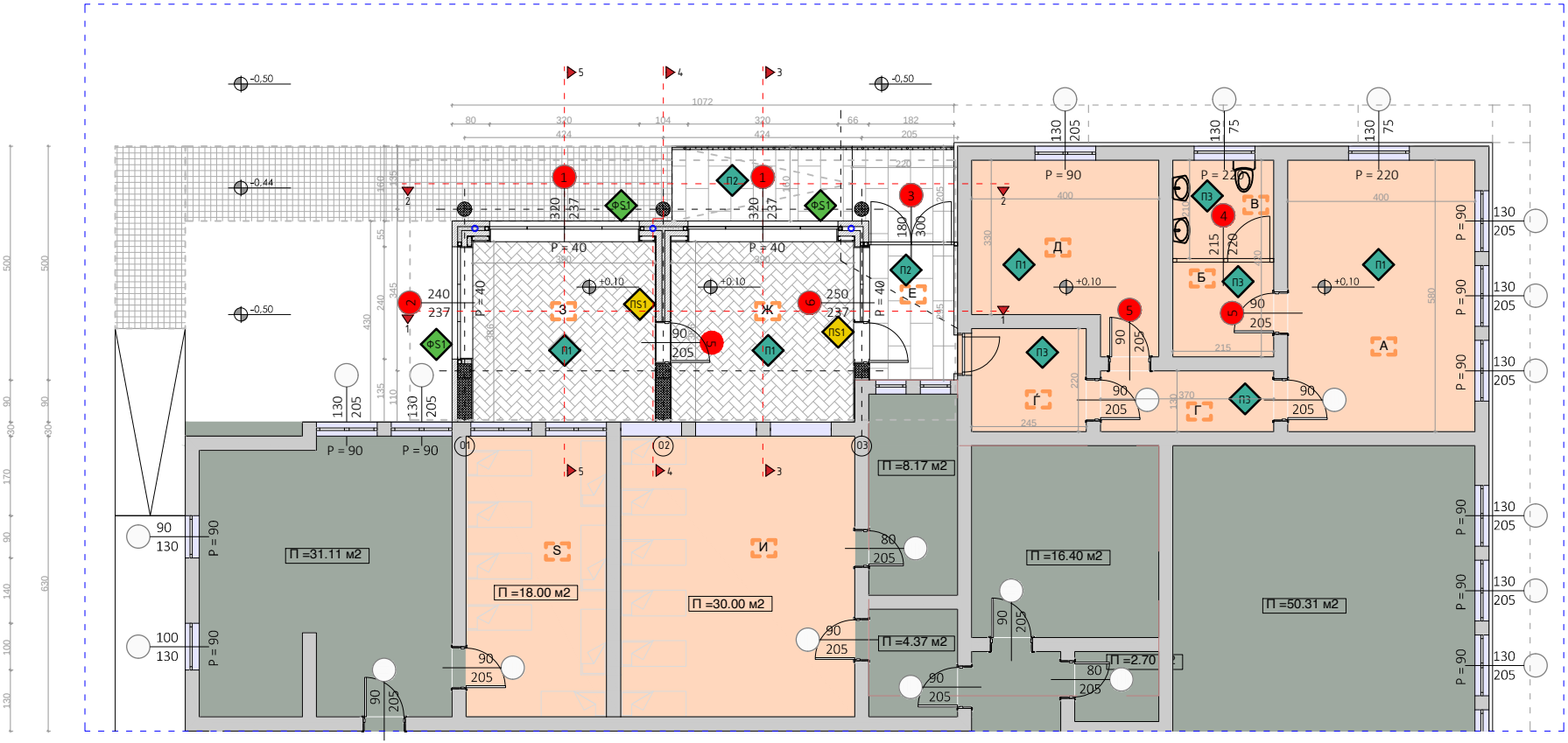
0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | архи модел дооел скопје |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | A |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Основа на приземје / ново проектирана состојба | M = 1: 150 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 08 |




0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | archi model<br>архи модел дооел скопје |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | A |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог :<br>Основа на темели / ново проектирана состојба | М = 1: 100 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 9 |




## РЕСТАВРАЦИЈА

Приземје (НЕТО КОРИСНИ ПОВРШИНИ)

| РБ | просторија | m2 |
|---|---|---|
| А. | занимална | 23.20 |
| Б. | претпростор | 4.50 |
| В. | тоалет | 4.50 |
| Г. | ходник | 4.80 |
| Д. | занимална | 14.30 |
| Ѓ. | ходник | 5.40 |
| И. | занимална | 30.00 |
| S. | занимална | 18.00 |
| вкупно: | | 104.70 |

## ДОГРАДБА

Приземје (НЕТО КОРИСНИ ПОВРШИНИ)

| РБ | просторија | m2 |
|---|---|---|
| Е. | влез со рампа | 16.00 |
| Ж. | занимална | 15.00 |
| З. | занимална | 15.00 |
| вкупно: | | 46.00 |

**БРУТО ПОВРШИНА - 54 m2**

**ФS1**

ПОЛНА ТУЛА d=6x12x24cm
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА - КАМЕНА ВОЛНА 1 30kg/m3 d=8cm
ПОЛНА ТУЛА d=6x12x24cm
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА - КАМЕНА ВОЛНА 1 30kg/m3 d=10cm
ГИПС КАРТОНСКИ ПЛОЧИ НА МЕТАЛНА ПОДКОНСТРУКЦИЈА d=10cm

**ПS1**

ЗАВРШЕН ПРОДОЛЖЕН МАТЛЕР d=1cm до h=123cm
ПОЛНА ТУЛА d=6x12x24cm
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА - КАМЕНА ВОЛНА 1 30kg/m3 d=6cm
ПОЛНА ТУЛА d=6x12x24cm
ЗАВРШЕН ПРОДОЛЖЕН МАТЛЕР d=1cm до h=123cm

**П1**

ПАРКЕТ d=2cm
ЦЕМЕНТНА КОШУЛИЦА d=5cm
PVC ФОЛИЈА
ЕКСПАНДИРАН ПОЛИЕСТИРЕН d=3cm
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА d=12cm
БИТУМЕНСКА ХИДРО ИЗОЛАЦИЈА ВО ДВА СЛОЈА ОД d=4mm
МРШАВ БЕТОН d=5cm
ЧАКАЛ d=според проект за геомеханика

**П2**

РАПАВ „ЛАЛЕН„ ГРАНИТ d=2cm на цементно млеко
ПОЛИСУВА ЦЕМЕНТНА КОШУЛИЦА d=5-7cm
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА d=12cm
БИТУМЕНСКА ХИДРО ИЗОЛАЦИЈА ВО ДВА СЛОЈА ОД d=4mm
МРШАВ БЕТОН d=5cm
ЧАКАЛ d=според проект за геомеханика

**П3**

КЕРАМИЧКИ ПЛОЧКИ d=3cm (на лепак)
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА (хидромал-флекс 3 слоја)
ЦЕМЕНТНА КОШУЛИЦА d=5-7cm
ПОСТОЈНА АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА

0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | |
| Прилог : Основа на приземје / ново проектирана состојба | |
| тех.бр 03-38/1 | Скопје |

archi model
архи модел дооел скопје

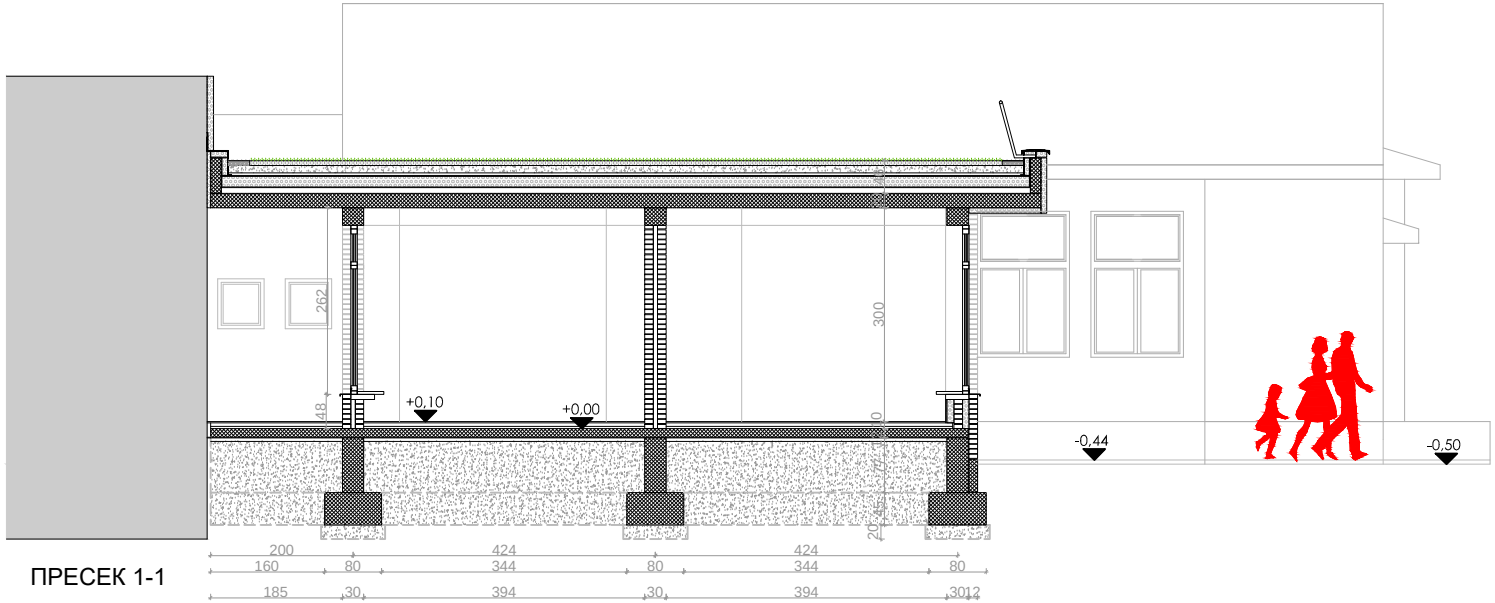
A

Фаза- Архитектура

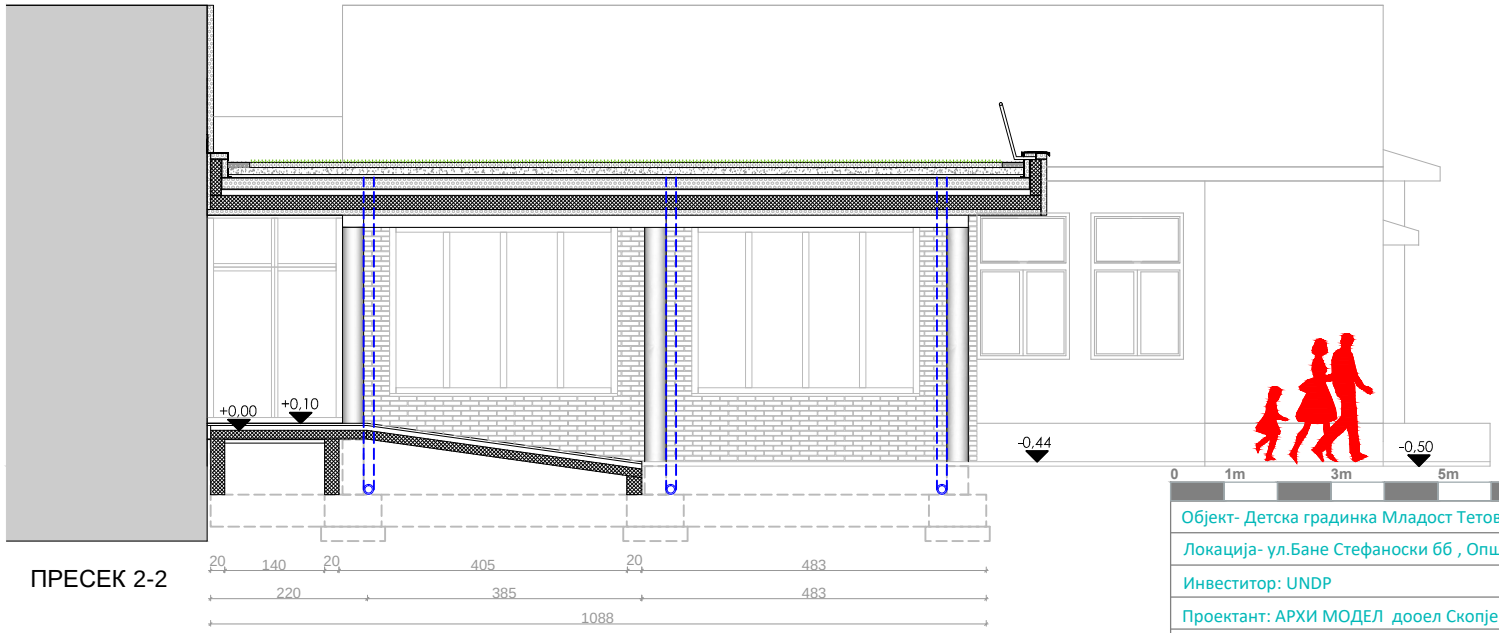
М = 1: 100

Март 2020

лист бр. 10

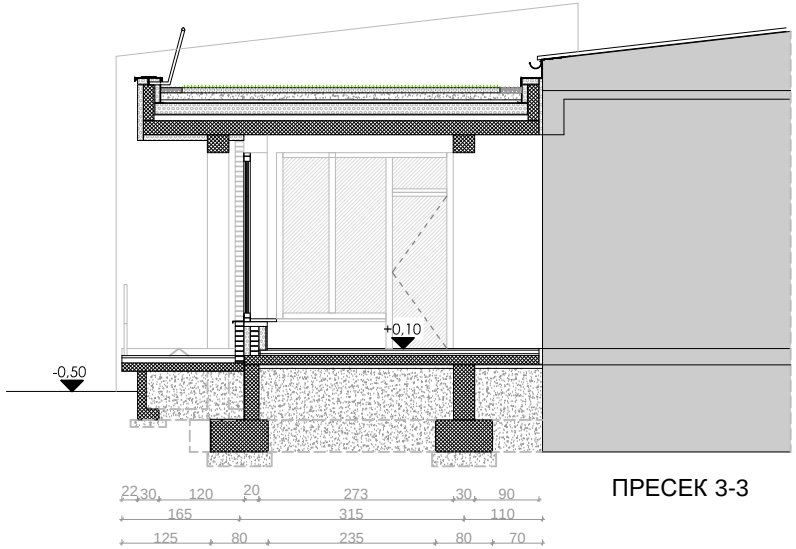



ПРЕСЕК 1-1

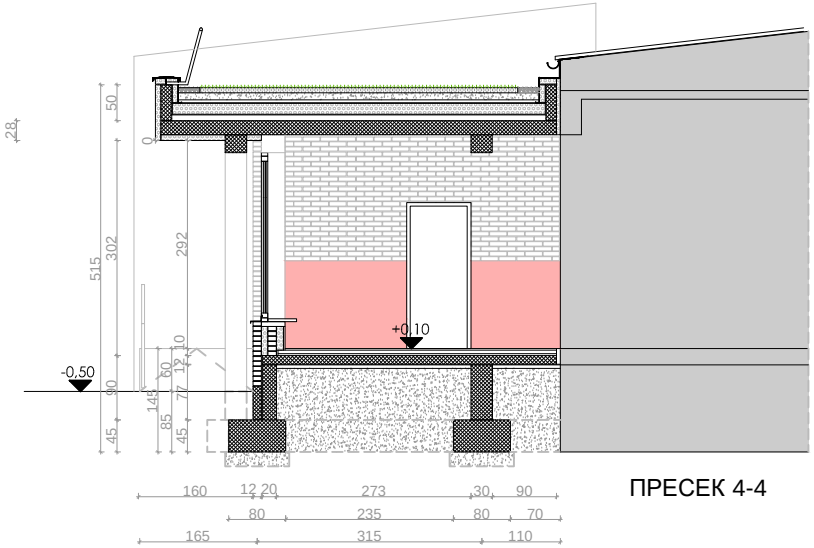



ПРЕСЕК 2-2

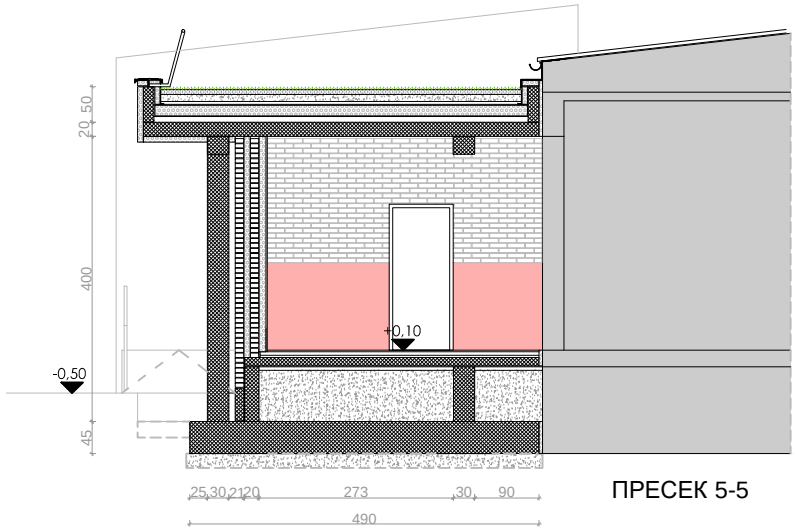
| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | archi model<br>архи модел дооел скопје |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | A |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Пресеци | M = 1: 75 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 11 |




ПРЕСЕК 3-3



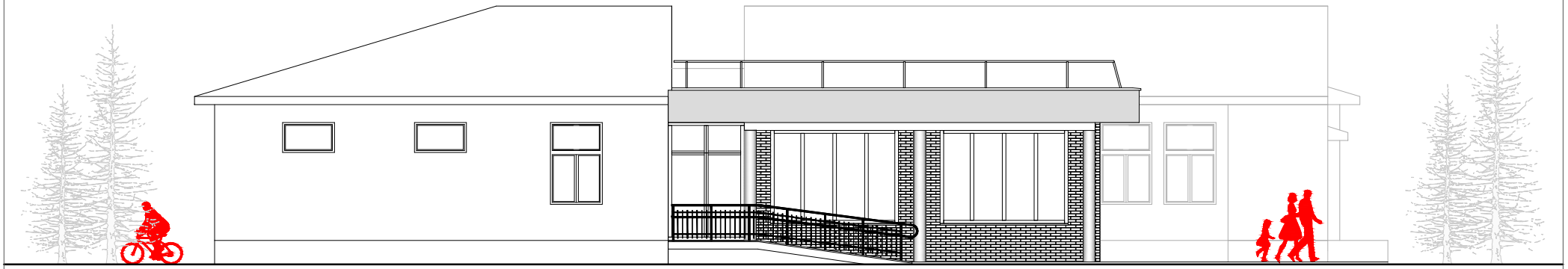

ПРЕСЕК 4-4



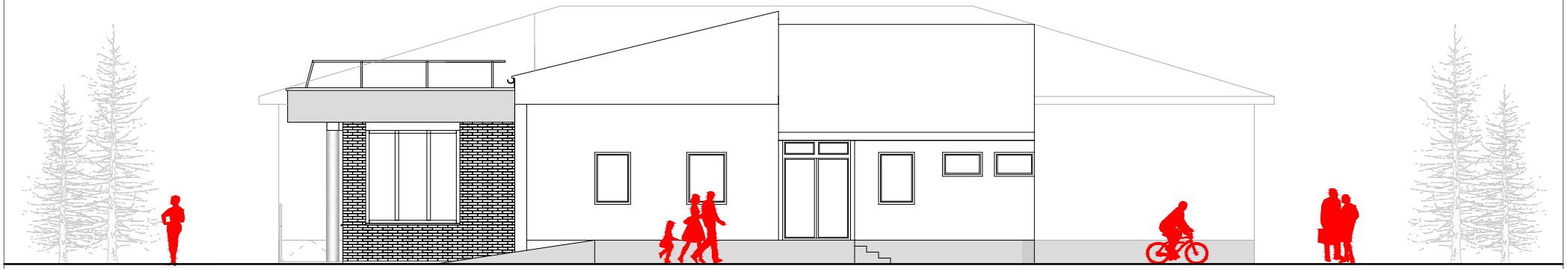

ПРЕСЕК 5-5

0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | archi model<br>архи модел дооел скопје |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | A |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Пресеци | М = 1: 75 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 12 |



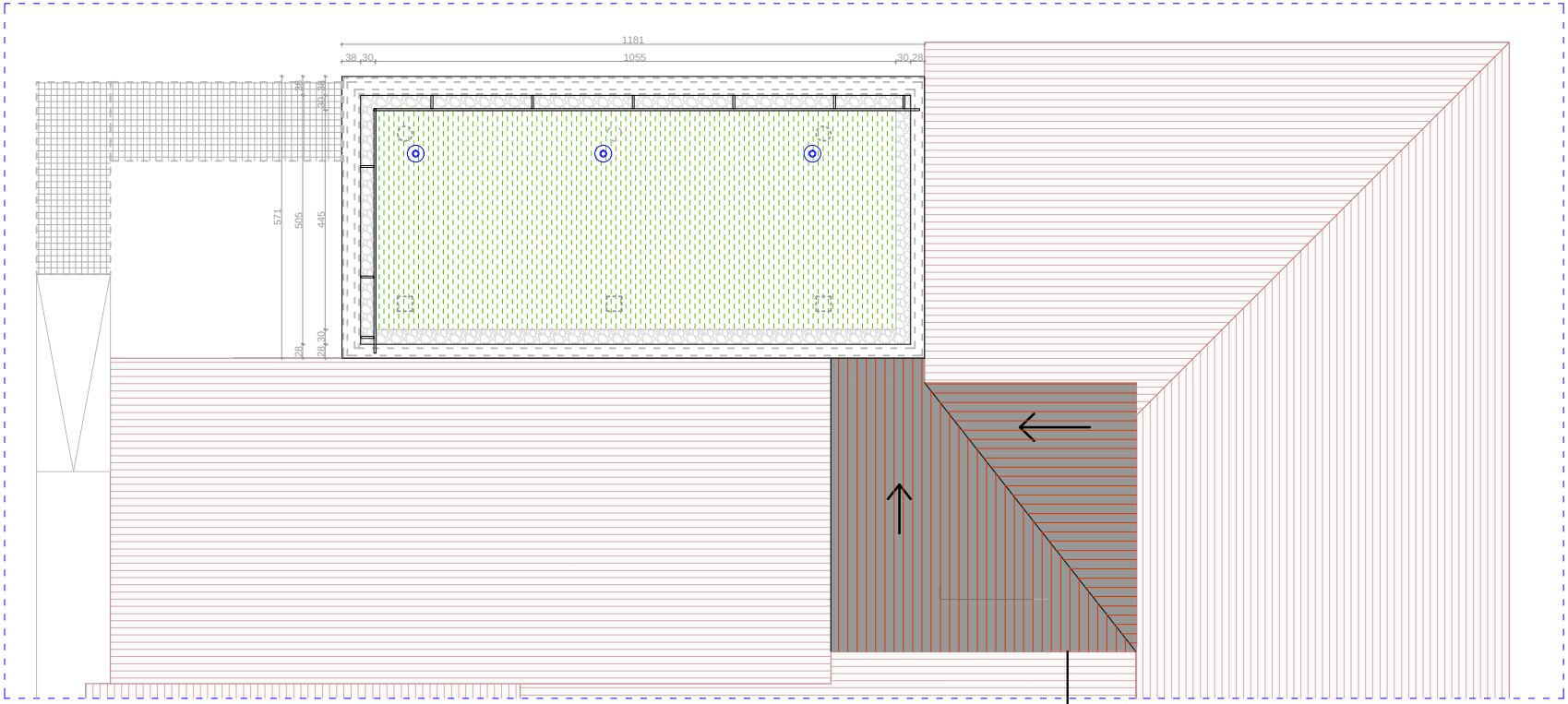
**ИСТОЧНА ФАСАДА**



**СЕВЕРНА ФАСАДА**

0 1m 3m 5m 10m

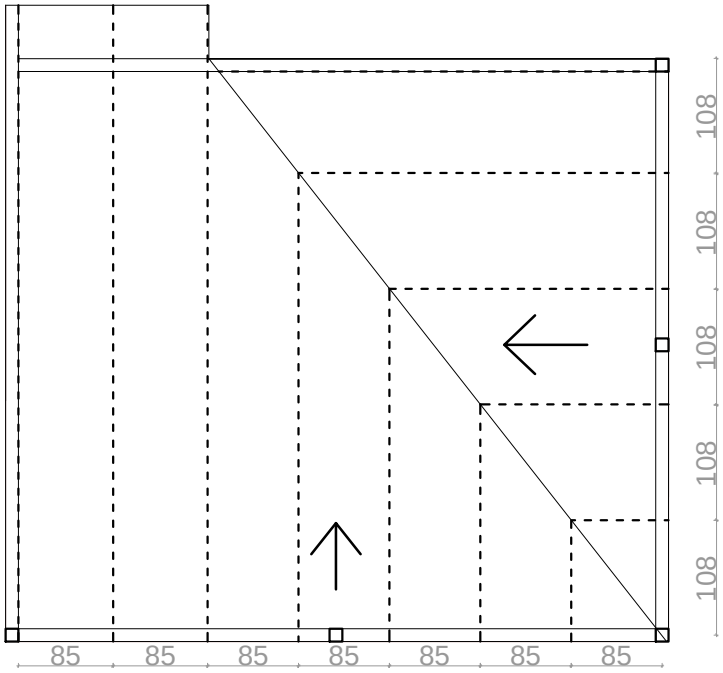
| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | archi model<br>архи модел дооел скопје |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | A |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Фасади / ново проектирана состојба | М = 1: 100 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 13 |




зелен непрооден кров

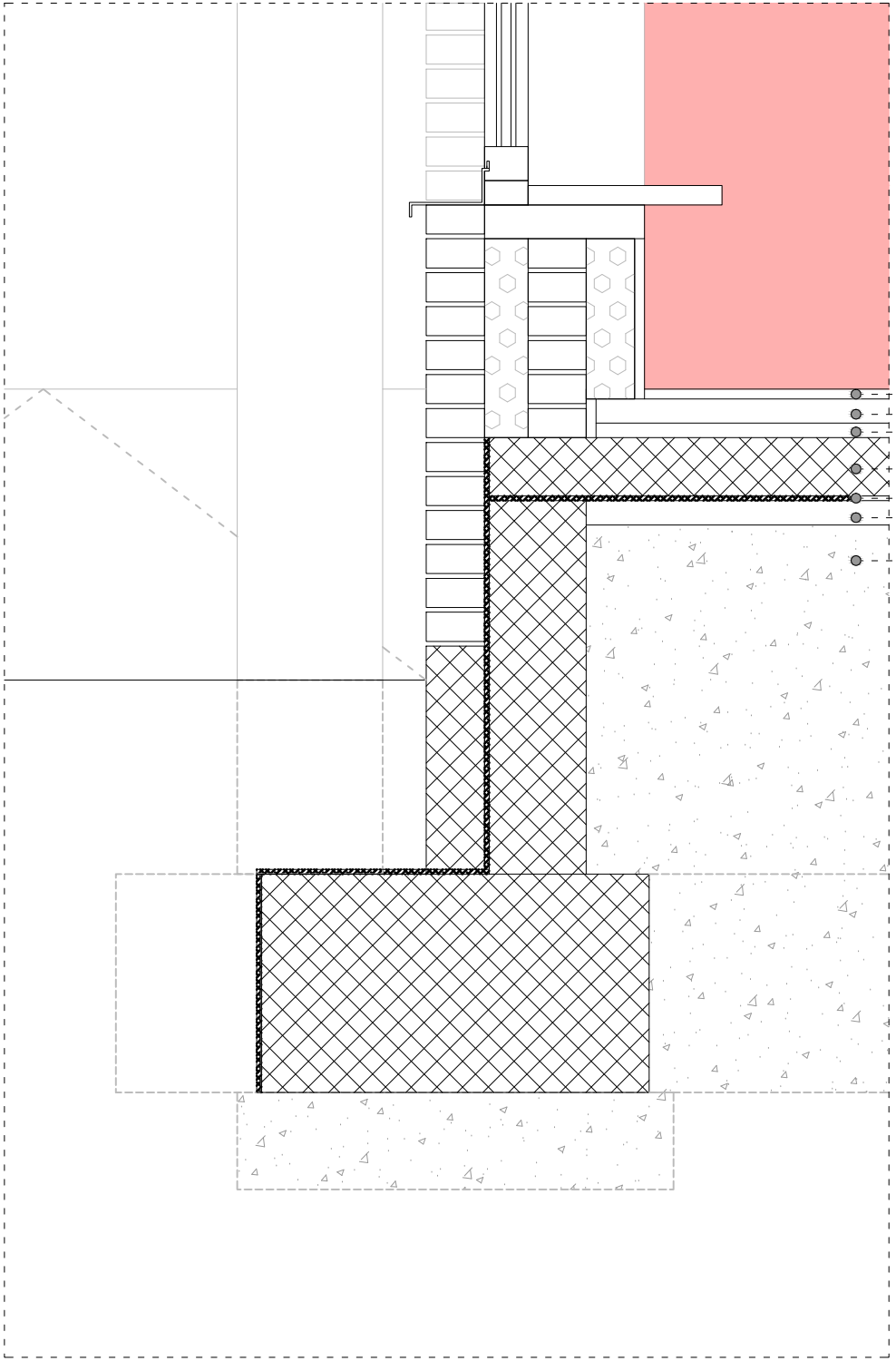
изработка на нова дрвена кровна конструкција покриена со лим.

**ДЕТАЈ НА КРОВ**
**M=1:50**




0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | archi model<br>архи модел дооел скопје |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | A |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог :<br>Петта фасада / ново проектирана состојба | M = 1: 100<br>Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 14 |



07 дабов паркет 1класа
d=2,2cm
06 цементна кошулка
d=5cm
05 камена волна тврда
150 кг/м3 d=3cm
04 А.Б подна плоча
d=12cm
03 битуменска хидро
изолација 2x4mm
02 мршав бетон МБ20
d=5cm
01 дробен камен 0-60мм

## ЛЕГЕНДА:

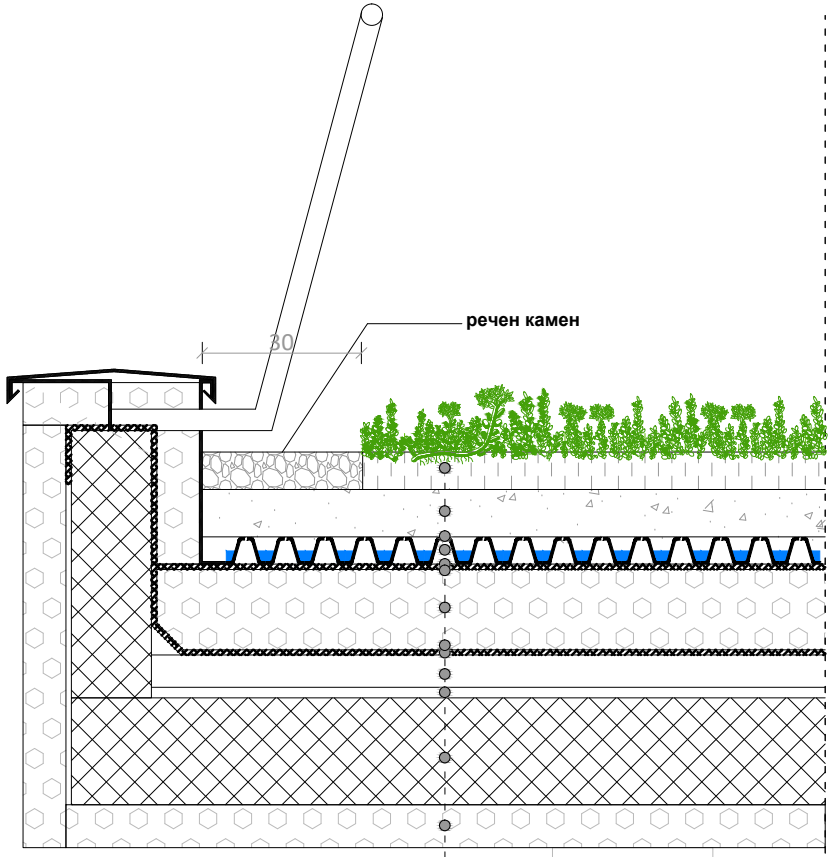
07 дабов паркет 1класа
d=2,2cm
06 цементна кошулка
d=5cm
05 камена волна тврда
150 кг/м3 d=3cm
04 А.Б подна плоча
d=12cm
03 битуменска хидро
изолација 2x4mm
02 мршав бетон МБ20
d=5cm
01 дробен камен 0-60мм

0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : детаљ 1 | M = 1: 10 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 15 |

archi model
архи модел дооел скопје

A



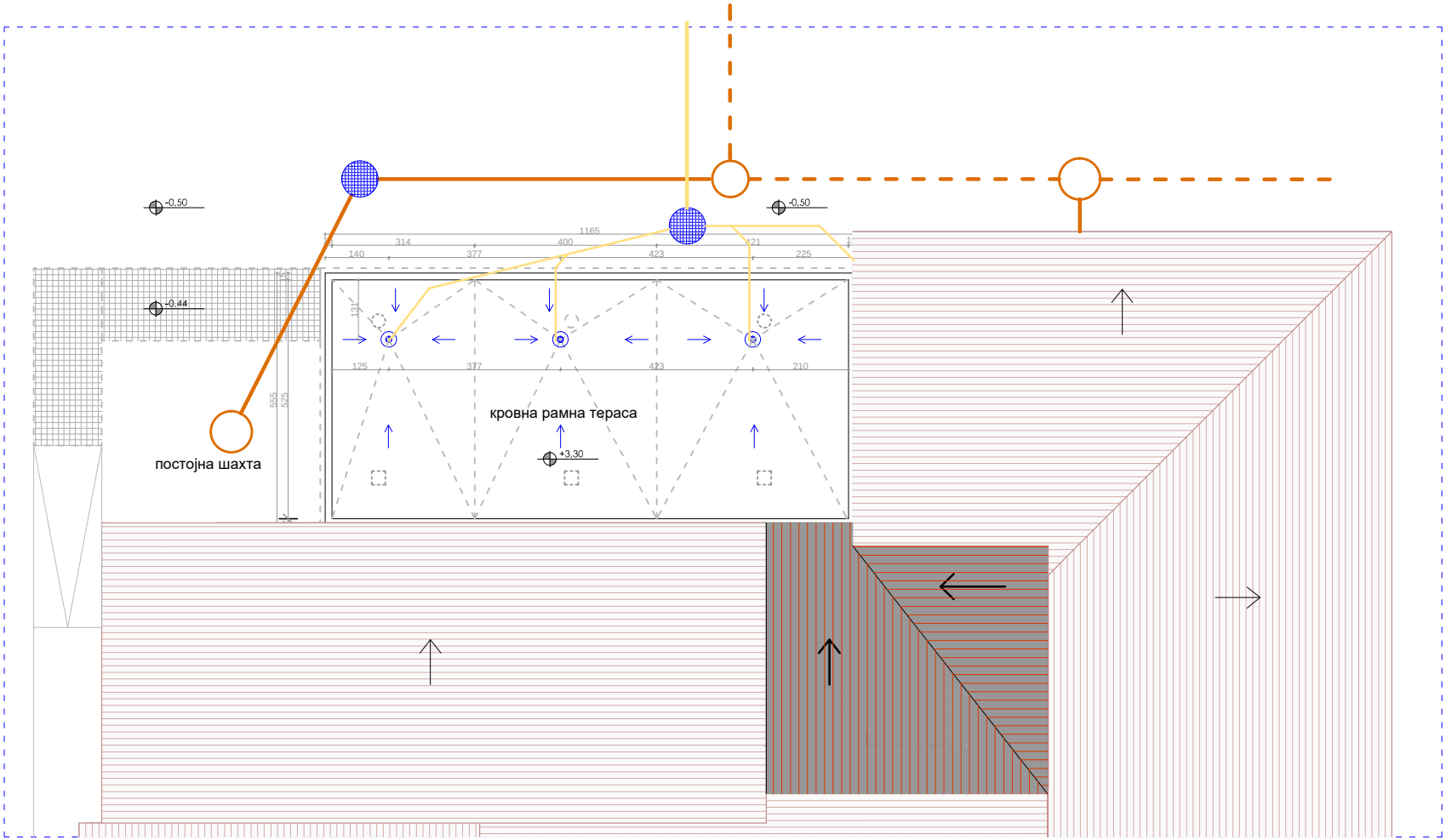

14 зеленило вегетација - естракт земја 10-12cm
13 слој од речен камен d=8cm
12 филтрирачки слој термички зајакнат.
11 дренажен PVC елемент 4cm
10 геотекстил 300g/m2
09 заштитен слој од корења
08 хидроизолациона хомогена PVC мембрана.
07 тврдо пресиван EPS термо из. d=15cm
06 парна брана
05 хидро из. битуменски термален премаз
04 цементна кошукла - 50-70 мм со пад 1,5%
03 тврдо пресиван EPS термо из. d=3cm врз него да се постави безшевна фолија
02 А.Б кровна плоча d=20cm
01 контактна фасада од камена волна d=8cm

## ЛЕГЕНДА:

14 зеленило вегетација - естракт земја 10-12cm
13 слој од речен камен d=8cm
12 филтрирачки слој термички зајакнат.
11 дренажен PVC елемент 4cm
10 геотекстил 300g/m2
09 заштитен слој од корења
08 хидроизолациона хомогена PVC мембрана.
07 тврдо пресиван EPS термо из. d=15cm
06 парна брана
05 хидро из. битуменски термален премаз
04 цементна кошукла - 50-70 мм со пад 1,5%
03 тврдо пресиван EPS термо из. d=3cm врз него да се постави безшевна фолија
02 А.Б кровна плоча d=20cm
01 контактна фасада од камена волна d=8cm

0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | archi model архи модел дооел скопје |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | A |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : детаљ 2 | M = 1: 10 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 16 |



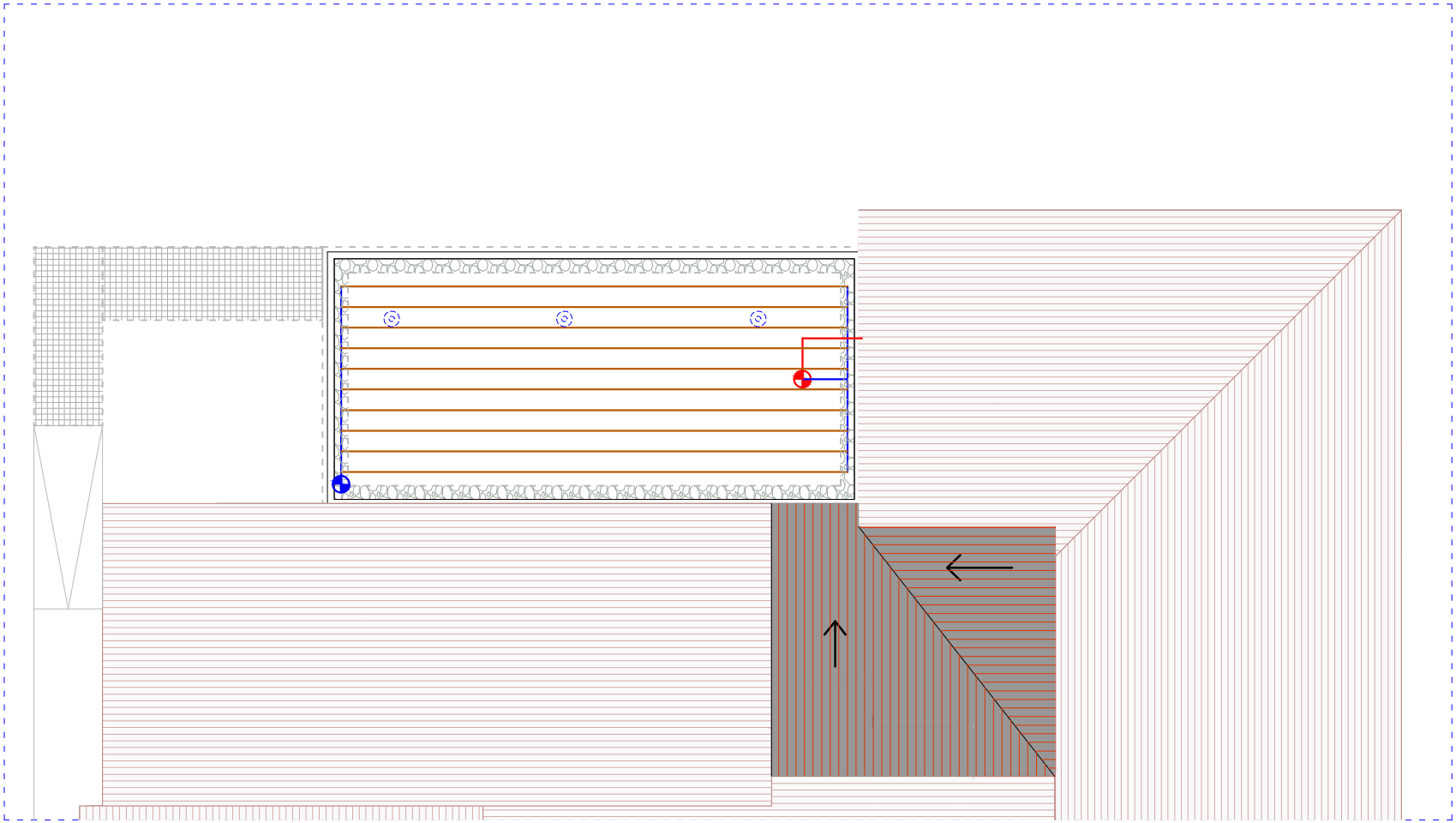

хоризонтални сифони

новопредвидена шахта

хоризонтален сифон со две одводнувања

0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | archi model архи модел дооел скопје |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | A |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Одводнување / ново проектирана состојба | M = 1: 100 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 17 |



шахта со електричен вентил

разбодно црево ф25/ 300 QF - 10m'

подземно црево ф16/ 330 XFS - 110m'

ппр цефка ф25 - 3m'

воздушен вентил

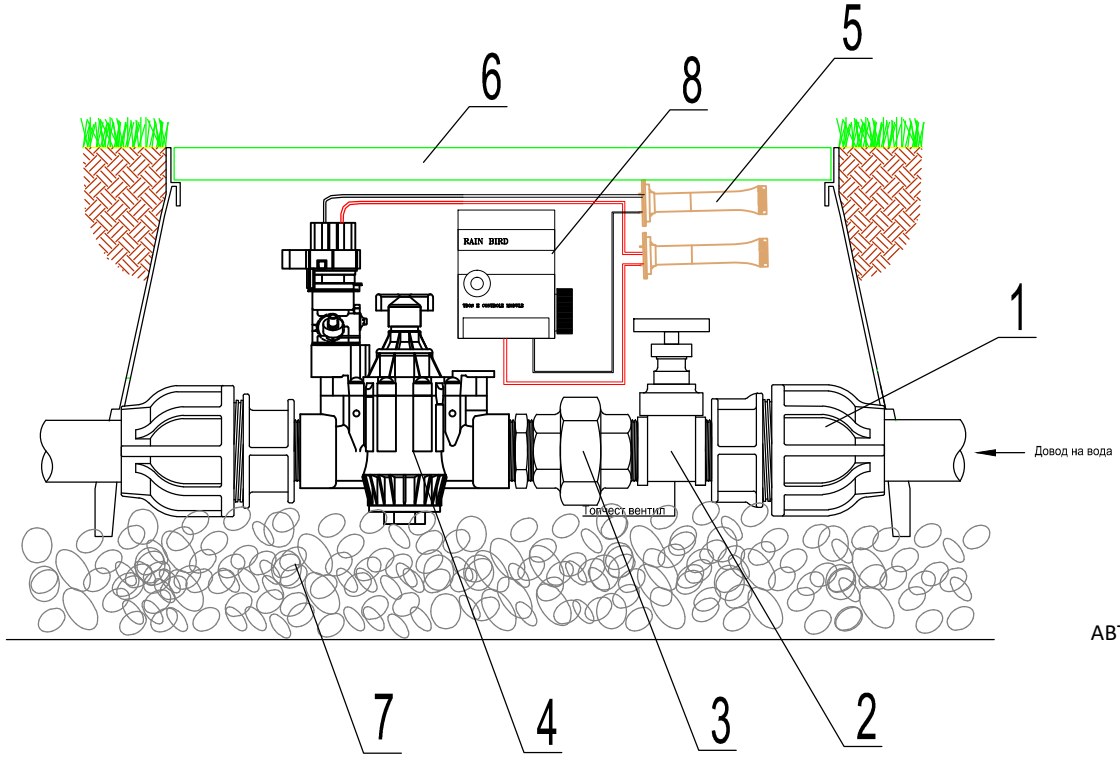
0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Наводнување / ново проектирана состојба | M = 1: 100 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 Скопје | лист бр. 18 |

archi model

архи модел дооел скопје

A



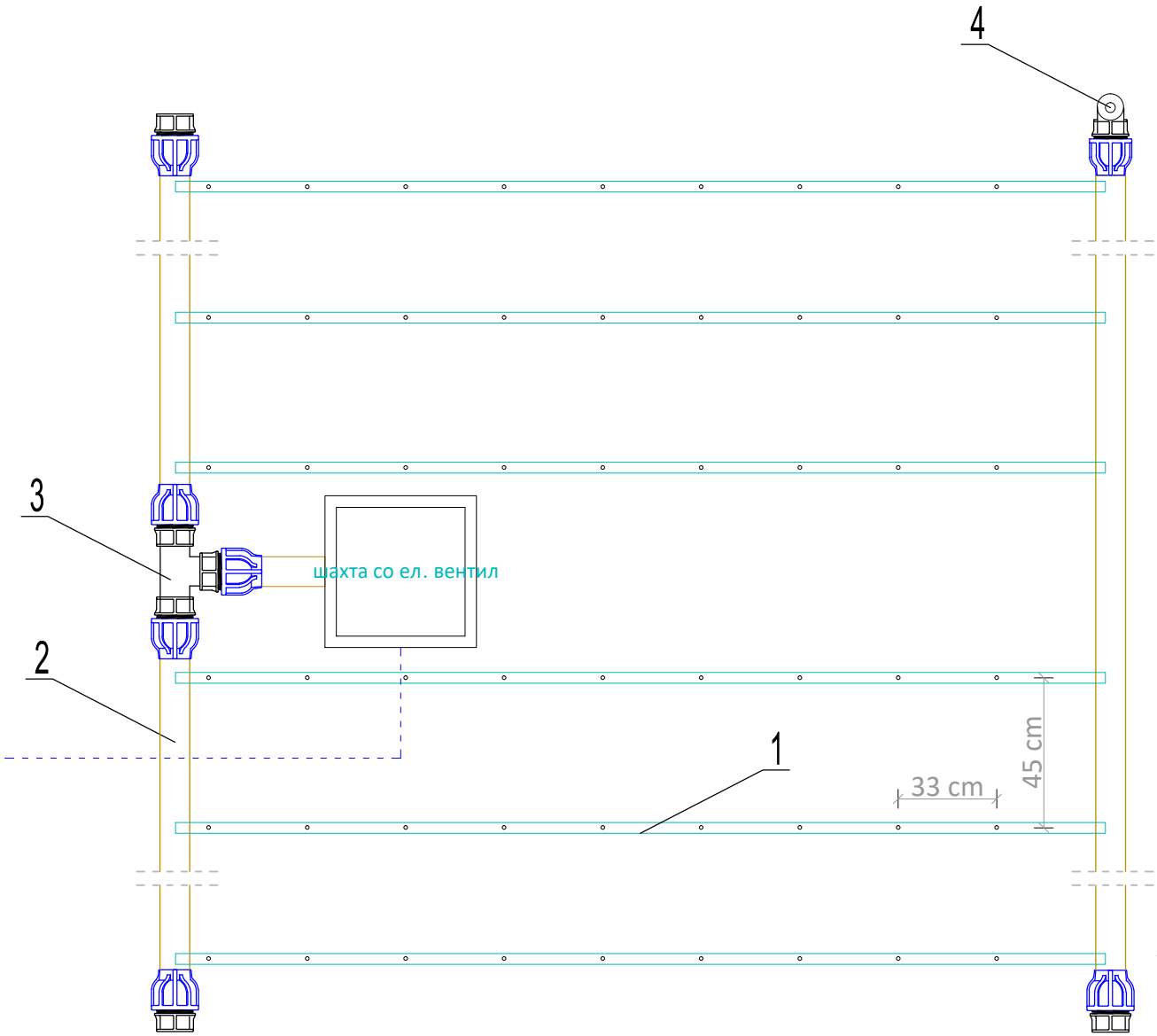

АВТОМАТСКИ НАВОДНУВАЊЕ

**ЛЕГЕНДА:**

1. Адаптер спојка Ф 25
2. Топчест вентил за секторска изолација 1/2 “”
3. Разделна врска 1/2 “”
4. Електро магнетен вентил 1/2 “ 9 V
5. Водоотпорна врска за конекција за ел вентил и тајмер
6. Поклопец на шахта
7. Тампон за понирање на вода
8. Контролер со безжична конекција BLUETOOTH

0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | archi model<br>архи модел дооел скопје |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | A |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Детаљ на шахта со ел. вентил | М = 1: 100 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 — Скопје | лист бр. 19 |

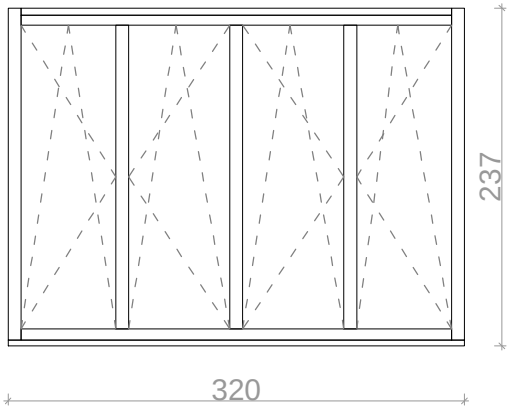



**ЛЕГЕНДА:**

1. подземно црево $\Phi\frac{16}{330}$ XFS
2. разводно црево Ф25 / 300 QF
3. ПЕ тее Ф25
4. ПЕ двонасочен воздушен вентил 1"

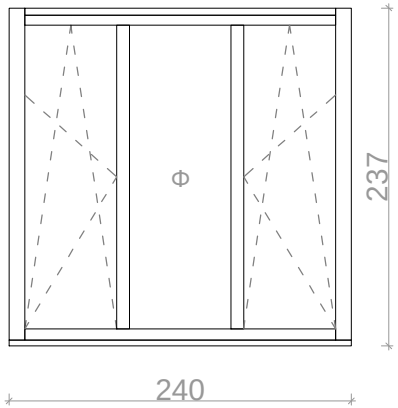
0 1m 3m 5m 10m

| | |
|---|---|
| Објект- Детска градинка Младост Тетово | archi model архи модел дооел скопје |
| Локација- ул.Бане Стефаноски бб , Општина Тетово | |
| Инвеститор: UNDP | |
| Проектант: АРХИ МОДЕЛ дооел Скопје | A |
| Одговорен проектант: мр.Андријески Александар д.и.а | |
| Архитект: Игор Котларовски д.и.а | Фаза- Архитектура |
| Прилог : Наводнување / ново проектирана состојба | М = 1: 100 |
| | Март 2020 |
| тех.бр 03-38/1 — Скопје | лист бр. 20 |



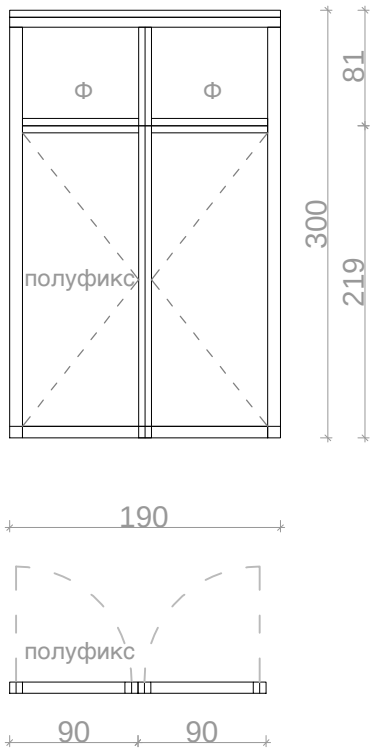

| | | |
|---|---|---|
| позиција и број | 1 | 2 пар. |
| димензии | 320/240 | |
| опис | четири крилен прозор, четири крила стандардно и кип отварање . | |
| материјал | дрво Смрека или даб, Дрвен 4 ламелен профил со дебелина 78/78мм, дрвено 4 ламелно крило со дебелина 78/78, двоен дихтунг трајно еластичен за звучна и термо изолација, со коефициент на мах дозволена проводливост Умах = 1,0 W/m2K како целина (рам+стакло) , алуминиумски окапници на профилот и крилото. | |
| застаклување | трослојно термопанел стакло 4+1 4+4+14+4,двојна аргонска исполна Ug=0.6w/m2/k стакло со нискоемицион премаз (првото од надвор); звучна изолација: 35дб | |

* забелешка - сите мерки да се проверат на лице место



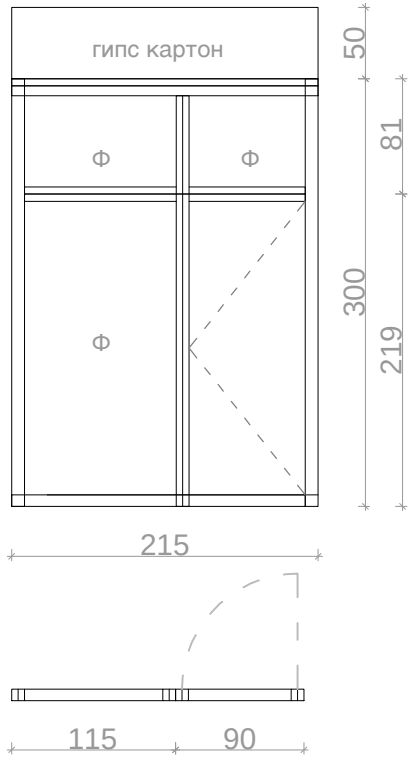

| | | |
|---|---|---|
| позиција и број | 2 | 1 пар. |
| димензии | 240/240 | |
| опис | тро крилен прозор, две крила стандардни и на кип отварање и централно фиксно. | |
| материјал | дрво Смрека или даб, Дрвен 4 ламелен профил со дебелина 78/78мм, дрвено 4 ламелно крило со дебелина 78/78, двоен дихтунг трајно еластичен за звучна и термо изолација, со коефициент на мах дозволена проводливост Умах = 1,0 W/m2K како целина (рам+стакло) , алуминиумски окапници на профилот и крилото. | |
| застаклување | трослојно термопанел стакло 4+1 4+4+14+4,двојна аргонска исполна Ug=0.6w/m2/k стакло со нискоемицион премаз (првото од надвор); звучна изолација: 35дб | |

* забелешка - сите мерки да се проверат на лице место



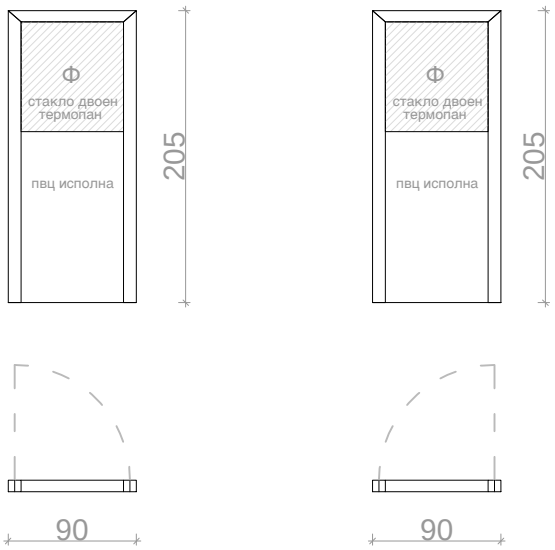

| | | |
|---|---|---|
| позиција и број | 3 | 1 пар. |
| димензии | 190/300 | |
| опис | дво крилена врата со фиксни надсветла, едно крило стандардно отварање со квака и електрична брава на заклучување и едно полуфиксно отварање . | |
| материјал | дрво Смрека или даб, Дрвен 4 ламелен профил со дебелина 78/78мм, дрвено 4 ламелно крило со дебелина 78/78, двоен дихтунг трајно еластичен за звучна и термо изолација, со коефициент на мах дозволена проводливост Умах = 1,0 W/m2K како целина (рам+стакло) , алуминиумски окапници на профилот и крилото. | |
| застаклување | трослојно термопанел стакло 4+14+4+14+4,двојна аргонска исполна Ug=0.6w/m2/k стакло со нискоемицион премаз (првото од надвор); звучна изолација: 35дб | |

* забелешка - сите мерки да се проверат на лице место




| | | |
|---|---|---|
| позиција и број | 4 | 1 пар. |
| димензии | 215/300 | |
| опис | прозор - врата во горниот дел со две фиксни надсветла. | |
| материјал | ПВЦ шест коморни профили, со двоен дихтунг за звучна и термо изолација, со коефициент на мах дозволена проводливост Умах = 1,15 W/m2Ккако целина (рам+стакло) | |
| застаклување | застаклувањето да биде дупло стакло со внатрешна фолија 6+2+6 за да се задоволи безбедноста на корисниците. | |

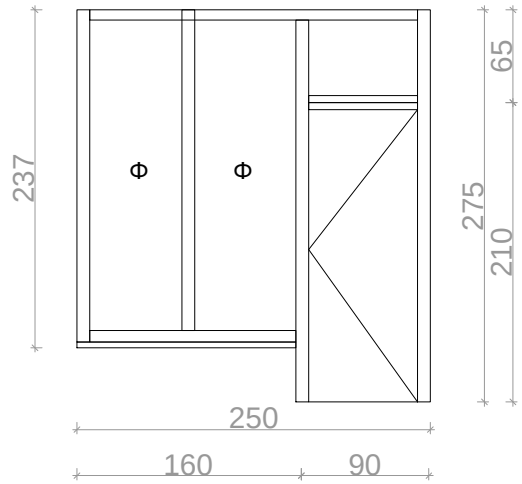
* забелешка - сите мерки да се проверат на лице место




2 пар. 1 пар.

| | | |
|---|---|---|
| позиција и број | 5 | 3 пар. |
| димензии | 90/205 | |
| опис | врата во горниот дел на крилото термопан стакло. | |
| материјал | ПВЦ шест коморни профили, со двоен дихтунг за звучна и термо изолација, со коефициент на мах дозволена проводливост Умах = 1,15 W/m2Ккако целина (рам+стакло) | |
| застаклување | Термопанел стакло 4+16+4 +16+4, стакло со нискоемиционен премаз (првото од надвор); со исполна од аргон 90%; звучна изолација: 35 дб | |

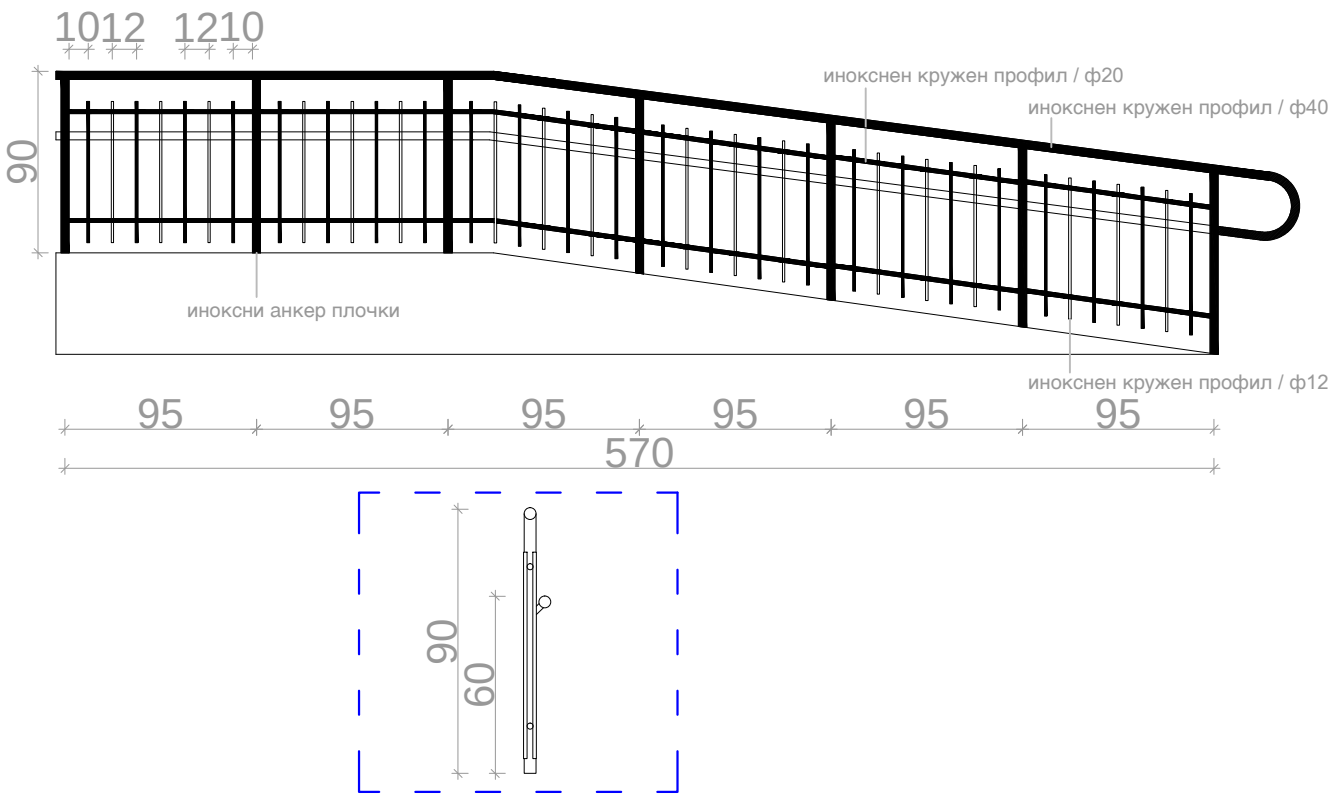
* забелешка - сите мерки да се проверат на лице место




| | | |
|---|---|---|
| позиција и број | 6 | 1 пар. |
| димензии | 160/240 - 90/275 | |
| опис | тро крилен прозор врата, два фикса и надсветло и една врата од фурниран медијапан. | |
| материјал | дрво Смрека или даб, Дрвен 4 ламелен профил со дебелина 78/78мм, дрвено 4 ламелно крило со дебелина 78/78, двоен дихтунг трајно еластичен за звучна и термо изолација, со коефициент на мах дозволена проводливост Умах = 1,0 W/m2K како целина (рам+стакло) , алуминиумски окапници на профилот и крилото. | |
| застаклување | трослојно термопанел стакло 4+1 4+4+14+4,двојна аргонска исполна Ug=0.6w/m2/k стакло со нискоемиционен премаз (првото од надвор); звучна изолација: 35 дб | |

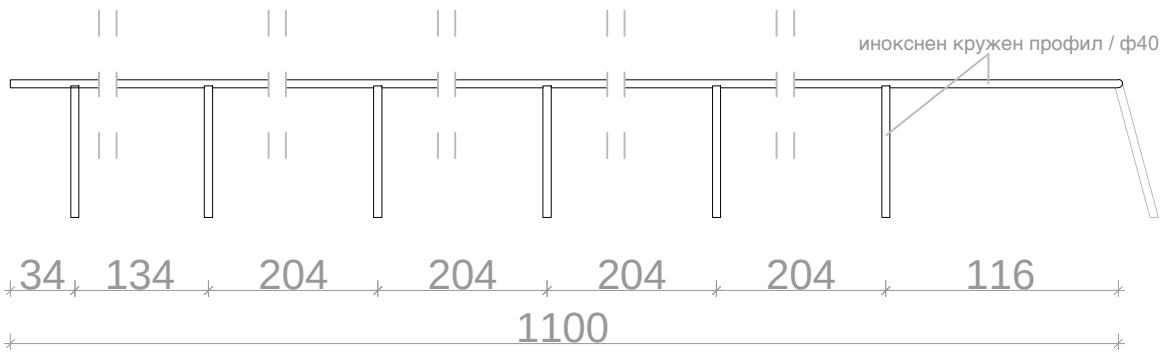
* забелешка - сите мерки да се проверат на лице место

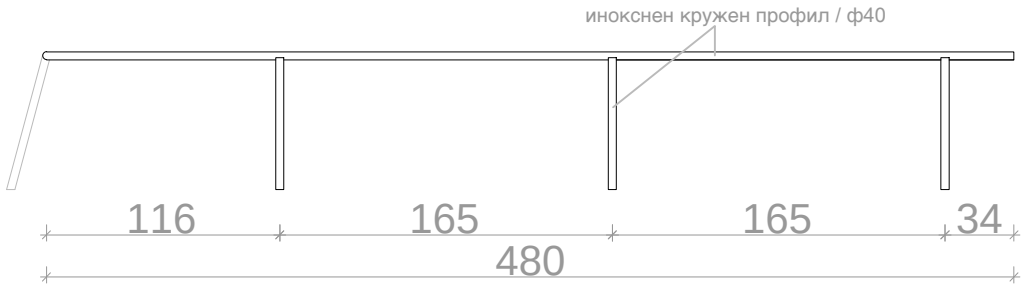
# иноксна ограда на рампа

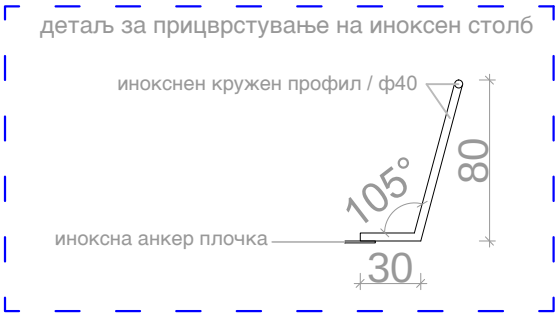


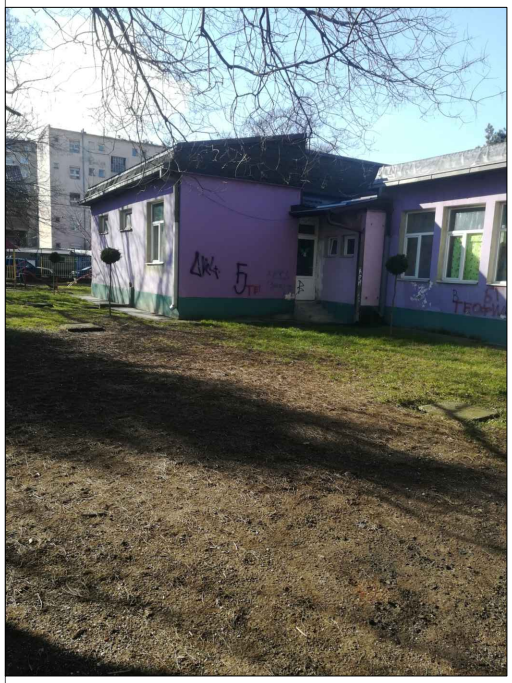

# иноксна ограда на рамна кровна тераса

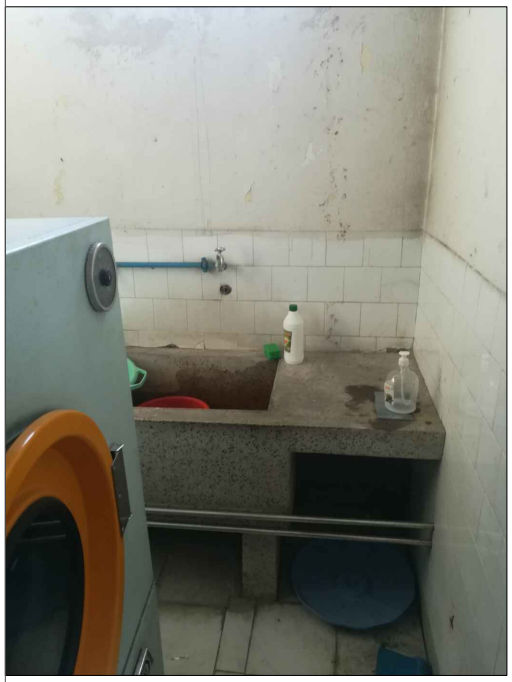
една хоризонтална шипка прицврстена на столбови која ке служи за врзување на појас при одржување на зеленилото

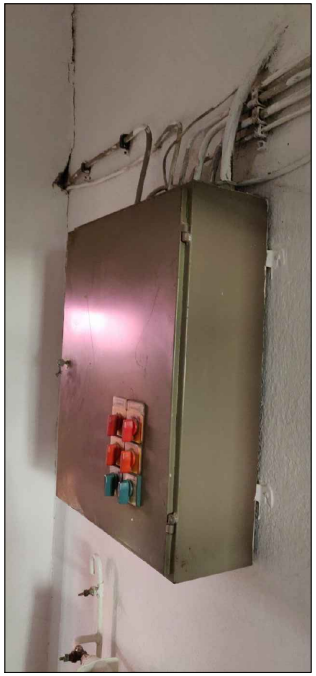


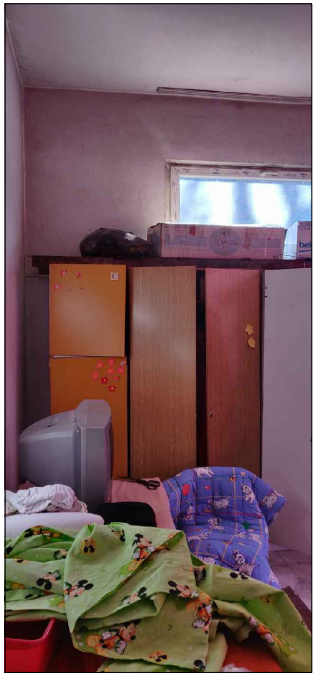



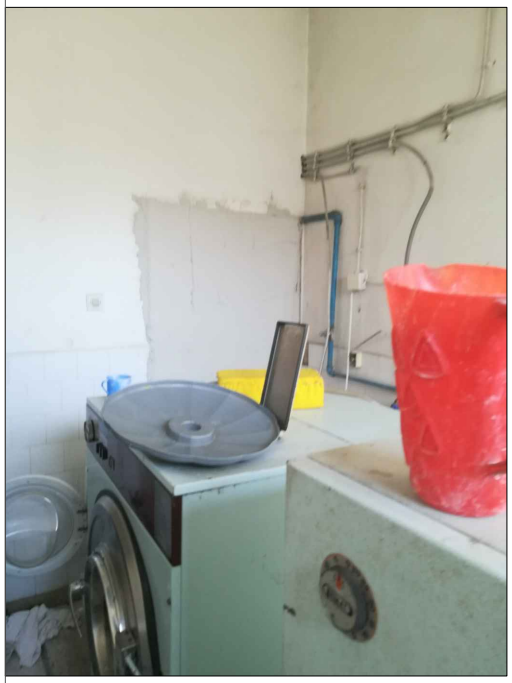



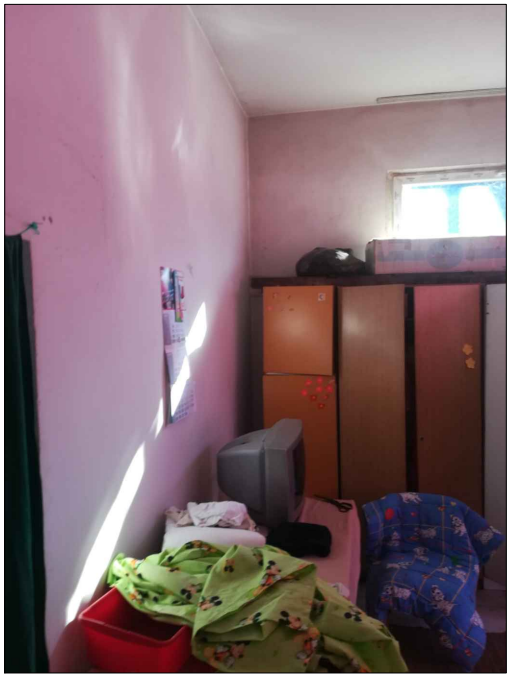












# ПРЕДМЕР - ПРЕСМЕТКА

Основен проект за доградба на детска градинка Младост - Општина Тетово

| ред. бр. | Опис на работа | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | |
| | **ОПШТИ НАПОМЕНИ И ОРГАНИЗАЦИЈА НА ГРАДИЛИШТЕ** | | | | |
| 1 | *Сите работи предвидени со проектот, описи и количини дадени во предмерот, треба да се извршат во согласност со важечките технички нормативи и правила на занаетот, со употреба на квалитетен градежен материјал согласно описите и со приложување на сертификати и атести за истите. | / | | | |
| 2 | *Изведувачот е должен да ја проучи проектната документација, описите и предмерот, да ги лоцира позициите за изработка или монтажа а и соодветно на тоа да ја формулира цената. Во случај некои позиции да не му се јасни како видови и квалитет на материјали или технологија на вградување, задолжително писмено да се обрати до проектантите преку инвеститорот за објаснување на истите. Доколку писмено не се обрати во текот на тендерската постапка се подразбира дека нема нејасни позиции. | / | | | |
| 3 | *Изведувачот се задолжува да ги превземе и спроведе сите со закон предвидени мерки на заштита на работниците, материјалот и објектот. | / | | | |
| 4 | Изведувачот има право пред понудување на цена за изведба да ја посети локацијата и согласно фактичката состојба да ја формира цената. Доколку има прашања да се достават преку UNDP за време на тендерската постапка или во тек на изведба преку надзорен орган до инвеститор | / | | | |
| 5 | Изведувачот има обврска сите мерки за сите елементи од позиции кои ќе се работат да се земат на лице место и истите ќе бидат меродавни за изведба и изработка на работнички детали кои му ги одобрува надзорниот орган,а во согласност со проектот | / | | | |
| 6 | Изработка и поставување на информативни табли со димензии по избор на иведувачот испишана со содржина согласно закон за градба а изработена од метална рамка и поцинкован лим | / | | | |
| 7 | Набавка и поставување на монтажна канцеларија за технички персонал комплетно опремена со мебел | / | | | |
| 8 | Набавка и поставување на монтажен објект за работници со гардеробер, димензиониран според бројот на работници | / | | | |
| 9 | Набавка и монтажа на санитарни објекти димензионирани според број на работници | / | | | |
| 10 | Набавка и поставување на скеле за изведба каде е потребно, да се вкалкулира во цената на позициите за изведба, напоменуваме дека висината на објектот е Н=10м¹. | / | | | |
| 11 | Мобилизација и демобилизација на градилиштето се обврка на изведувачот. | / | | | |
| | **Горенаведените позиции се обврска на изведувачот согласно Закон за градење и за предметните позиции не треба да се ставаат единечни цени, се смета дека истите се содржани во позициите за изведба на објектот.** | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **НАПОМЕНА: За описите кои упатуваат на производител или стандард важи "еквивалентно", но при тоа производот/материјалот кој се нуди како замена треба да е со исти или подобри карактеристики од наведените во описот. Важи за сите позиции во предмерот.** | | | | |
| | **НАПОМЕНА: Тетово важи за еден од градовите осетливи за депонирање на било каков отпад.Во координација со инвеститорот изведувачот е должен депонирањето на отпадот да го изврши според сите стандарди и нормативи на не поголема одалеченост од 100км.Ваквата потреба за депонирање да се вкалкулира во цената на сите позиции за кој е потребно од истото. Важи за сите позиции во проектот.** | | | | |
| | | | | | |
| **1, ПРИПРЕМНИ РАБОТИ** | | | | | |
| **Ред.број** | **Опис** | **Ед. мерка** | **Количина** | **Ед. цена** | **Вкупно** |
| 1.1 | Обележување и изведба на безбедносна зона за работа на терен | м2 | 1 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 1.2 | Рушење на постојни бетонски скали 1.5x0.6x1.2 и одвоз на шут до депонија | м3 | 1.08 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 1.3 | Демонтажа на ПВЦ прозори со димензии 130x205 | парче | 5 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 1.4 | Демонтажа на ламинат во просторија ,,И,, и ,,S,, | м2 | 48 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 1.5 | Рушење на постоечки фекални бетонски шахти 100x100x150cm во двор и одвоз на шут до депонија | парче | 2 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 1.6 | Демонтажа на постоечки цефки од радијатори | м | 10 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 1.7 | Демонтажа на постоечки радијатори | парче | 2 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 1.8 | Машински ископ на земја во широк откоп за темелни траки со длабочина до 1.45м, комплет со одвоз на земјата до депонија. (11x6x1.45)x1.25 | м3 | 119 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 1.9 | Набавка транспорт и поставување на геотекстил мин. 300гр/м2 | м2 | 60 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 1. 10 | Изработка на тампон слој од чакал со набивање - д=50см (11x6x0.5) | м3 | 33 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 1. 11 | Изработка на тампон слој од чакал со набивање - до подна плоча. | м3 | 55 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 1.12 | Машински ископ на земја во широк откоп за пристапна патека до објектот до 0.4м, комплет со одвоз на земјата до депонија. | м3 | 12 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 1.13 | Изработка на тампон слој од чакал со набивање - пристапна патека со дебелина од 30цм. | м3 | 9 | | 0.00 |
| | | | | | |
| | **БЕТОНСКИ И АРМИРАНО БЕТОНСКИ РАБОТИ** | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Напомена - сите бетонски и арм. Бетонски работи да се изведат со додатоци за водонепропусност на бетоните, во размер пропишан од производителот. При настанување на бетонирањето да се употреби течен водоотпорен додаток за подобрување на лепливоста на бетоните. | | | | |
| | Изведувачот е должен за целокупниот бетон да обезбеди и да го докаже квалитетот ,состав и јачина со приложување на документи од акредитирана лабараторија за испитување на градежни материјали. | | | | |
| 1.14 | Поставување на мршав бетон под темели и подна плоча МБ20 д=10цм. | м3 | 6.5 | | 0.00 |
| 1.15 | Бетонирање на арм бетонски темелни ленти со бетон МБ 30 во потребна оплата. | м3 | 19.41 | | 0.00 |
| 1.16 | Бетонирање на арм бетонски темелно ѕидче со бетон МБ 30 во потребна оплата анкерувано на темелна стопа кое служи за изработка на зидарија . | м3 | 0.5 | | 0.00 |
| 1.17 | Бетонирање на арм. Бетонска подна плоча со бетон МБ30 д=12см | м3 | 6.5 | | 0.00 |
| 1.18 | Бетонирање на арм. Бетонски столбови, бетон МБ30 во потребна оплата. | м3 | 2.16 | | 0.00 |
| 1.19 | Бетонирање на арм. Бетонска плоча со бетон МБ30 д=20см и греди во потребна оплата и поодпирачи. | м3 | 15 | | 0.00 |
| 1. 20 | Бетонирање на арм. Бетонски парапети на арм.бетонска плоча со бетон МБ30 д=15см во потребна оплата. | м3 | 2.6 | | 0.00 |
| 1.21 | Арматура по проект армирано бетонски конструкции. | кг | 3418 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | - |

**2, ХИДРОИЗОЛАТЕРСКИ РАБОТИ на темелна плоча + ПОДОВИ во дограденот простор**

| **Ред.број** | **Опис** | **Ед. мерка** | **Количина** | **Ед. цена** | **Вкупно** |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.1 | Премачкување со прајмер ( разреден битумен во течна состојба ) | м2 | 80 | | 0.00 |
| 2.2 | Хидроизолација – Еластомерна битуменска лента со влошка од полиестерски филц, заштитена од двете страни со ПЕ фолија, во два слоја по 4 мм ( преклоп на трака 10 см, преклопот не е пресметан во квадратурата ) | м2 | 80 | | 0.00 |
| 2.3 | Набавка транспорт и монтажа на термичка изолација камена волна 3 см /150кг-м3 на под и врз неа да се постави пвц безшевна фолија, да се земе во предвид дека при монтажата се формира отпад до 10% | м2 | 50 | | 0.00 |
| 2.4 | Изведба на цементна кошулка со дебелина 5цм | м2 | 50 | | 0.00 |
| 2.5 | Санација на постојна кошулка во простории ,,И,, и ,,S,, | м2 | 48 | | 0.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.6 | Поставување на дабов паркет прва класа на специјален лепак, 60x7x2.1цм негово стругање китирање и фарбање со еколошки лак(мат) | м2 | 78 | | 0.00 |
| 2.7 | Поставување на аголни дабови лајсни за паркет. | м | 57 | | 0.00 |
| 2.8 | Набавка, транспорт и монтажа на рамни антиклизни гранитни плочи d=3cm, од природен камен, поставени на полусува мешавина од цемент и песок МБ10 д=7цм, на отворена фуга од 5mm и фугирани со водоотпорна фуга во сива боја НА ПРИСТАПНА РАМПА И ВЛЕЗ во цената да се предвидат сите материјали за поставување на гранитните плочки | м2 | 16 | | 0.00 |
| 2.9 | Набавка, транспорт и монтажа на гранитни плочи d=1cm, од природен камен, за изработка на цокле со висина од h=6цм НА ПРИСТАПНА РАМПА И ВЛЕЗ | м | 14 | | 0.00 |
| 2. 10 | Набавка транспорт и поставување на бекатонки (без сегрегација, со висок квалитет) со димензии 10x10x8cm за пристапна патека, во цената да се предвиди ризла за нивно поставување и мелен камен за нивно фугирање | м2 | 30 | | 0.00 |
| 2. 11 | Набавка, транспорт и поставување на бетонски градинарски рабници со димензија 8/20/100cm, | м | 28 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | - |
| | **3, ХИДРОИЗОЛАТЕРСКИ РАБОТИ на зелен кров** | | | | |
| 3.1 | Термичка изолација ЕПС 3 см /30кг-м3 да се земе во предвид дека при монтажата се формира отпаддо 10% | м2 | 60 | | 0.00 |
| 3.2 | ПЕ безшевна фолија - дебелина минимум 0,20 мм (заштита од приврзување со претходен слој ) | м2 | 60 | | 0.00 |
| 3.3 | Изведба на бетонска кошулица со пад од 1,5% изведена според графички прилог кота на изведба дел 1 - 3.20 м ( дебелина на сливник мин 4 см, висина на кота 10 см, просечна дебелина на пресметка 7 см ) | м2 | 60 | | 0.00 |
| 3.4 | Хидроизолација – Еластомерна битуменска лента со влошка од полиестерски филц, заштитена од двете страни со ПЕ фолија, во два слоја по 4 мм ( преклоп на трака 10 см, преклопот не е пресметан во квадратурата ) | м2 | 75 | | 0.00 |
| 3.5 | Парна брана -зајакната полиетиленска фолија со контролиран и висок површински притисок ( преклоп на трака 10 см и негова обработка со специјална леплива трака, преклопот не е пресметан во квадратурата ) | м2 | 60 | | 0.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3.6 | Термичка изолација ЕПС 15 см /30кг-м3 да се земе во предвид дека при монтажата се формира отпаддо 10% | м2 | 75 | | 0.00 |
| 3.7 | Хидроизолација – Еластомерна хомогена ПВЦ мрмбрана . | м2 | 75 | | 0.00 |
| 3.8 | Безшавна фолија против корења од PE-LD,боја –црна, мин.320 г/м2 , д=0.34 мм, густина 940 кг/м2 , цврстина на истегнување при 20° околу 40-47 N/mm2 цврстина на истегнување при 120° околу 20-25 N/mm 2 , коефициент на триење при лизгање 0.29 отпорна на кинење ( подигнување од 50 цм ) | м2 | 75 | | 0.00 |
| 3.9 | Геотекстил 300г/м2 | м2 | 75 | | 0.00 |
| 3. 10 | Дренажен елемент од рециклиран полиолефин , висина 40 мм, боја темно сива, тежина 1.9 кг/м2, капацитет на складирање на вода 5 л/м2 , волумен на исполнување 17 л/м2 максимална сила на компресија ( без полнење) при 10% компресија 170 kH/м2 , елемент врз кој може да се оди и да се бетонира, погоден за покриви без пад | м2 | 60 | | 0.00 |
| 3. 11 | Конектори за дренажен елемент За безбдено поврзување на дренажниот елемент меѓусебно, се прицврстуваат во отворите од дренажниот елемент, изработени од пластика, 2 парчиња / м2 | парч. | 150 | | 0.00 |
| 3. 12 | Термички зајакнат филтер филц од полипропилен, боја сива, класа на сила 2, отпорен на механички стрес, отпорен на сите природно појавени хемикалии и алкалии, хемиски и биолошки неутрален, да не се изложува на УВ зраци, тежина 100 г/м2, дебелина 0.60 мм | м2 | 60 | | 0.00 |
| 3. 13 | Прицврстувачи за филтер филц изработени од полиетилен за фиксирање на филтер филцот за дренажниот елемент, 1 парче/м2 дијаметар на глава 30 мм, дијаметар на приклучок 8 мм, должина на приклучок 34 мм | парч. | 80 | | 0.00 |
| 3. 14 | Дренажен слој од речен камен (0-30мм ) со дебелина од 8цм ( во цената да се земе во обзир дека е потребно и истиот да се качи на кота 3.2м ) | м3 | 4.8 | | 0.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3. 15 | Високо квалитетна рециклирана подлога од влакна изработен од полиестер/полипропилен, боја- шарено кафеава, капацитет за задржување на вода приближно 5л/м2 , деблина = 5 мм , класа на сила 3, тежина 470 гр/м2 , ефикасност на заштита според EN ISO 13428 ≥ 40%, со заштитен докажан ефект според Европскиот стандард EN ISO 13428, задржува вода и хранливи материи | м2 | 60 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 3.16 | Дренажна фракција 2-3 см ( речен камен за изведба на бордура околу парапет, и дел околу дренажни шахти на сливници ( во цената да се земе во обзир дека е потребно и истиот да се качи на кота 3.2м ) | м3 | 1.5 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 3. 17 | Супстратна смеса за дополна и мешање на земјата при засадување Ph 5,5 - 6,8<br>формулација SOFT<br>форма влакнест | м3 | 3 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 3. 18 | Земја хумус | м3 | 3 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 3. 19 | Зеленило - ниска екстензивна вегетација, растенија кои се издржливи и отпорни на екстремни климатски влијанија топлина,суша и мраз, видови од родот Sedum spp; Sempervivum spp; Зачински билки и Треви. | м2 | 60 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 3. 20 | Фолијарна прихрана по поставување<br>9,0% N уреитичен азот, Калиум 9% K2O | л | 2 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | - |
| | | | | | |
| **4, СИДАРСКИ И МОЛЕРОФАРБАРСКИ РАБОТИ** | | | | | |
| **Ред.број** | **Опис** | **Ед. мерка** | **Количина** | **Ед. цена** | **Вкупно** |
| | **СИДАРСКИ** | | | | |
| 4.1 | Изработка на фасаден ѕид од ( полна тула+камена волна+полна тула+камена волна+ гипскартон со подконструкција) (12+8+12+10+1.25)двата реда на тули да се поврзуваат меѓу себе со специјални прифаќачи. | м2 | 46 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 4.2 | Изработка на преграден ѕид од ( полна тула+камена волна+полна тула) (12+6+12)двата реда на тули да се поврзуваат меѓу себе со специјални прифаќачи. | м2 | 21 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 4.3 | Изработка на арм.бетонски парапет како либаж кај прозорци од внатрешна страна (7x30x320)x2 +(7x30x240)x2 | м3 | 0.25 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 4.4 | Изработка на метална конструкција од кутијаст профил (60x60x1.5)mm и h=300 cm со анкер плочка на двата краја за прифаќање на тежина на прозори и влезна врата. (3,00 м x 10) | м | 30 | | 0.00 |
| 4. 5 | Зазидување на постоечки прозор со полна тула д=30цм | м2 | 2.66 | | 0.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **МОЛЕРОФАРБАРСКИ** | | | | |
| 4.6 | Набавка транспорт и глетување на зидови од гипс (бандажирање глетување и шмирглање) со глет маса. | м2 | 46 | | 0.00 |
| 4.7 | Набавка транспорт и глетување на плафони од а.бетон (бандажирање глетување и шмирглање) со глет маса. | м2 | 36 | | 0.00 |
| 4.8 | Малтерисување на внатрешен зид од тула предходно нанесена подлога за врска до висина 1.33м од плоча со варов малтер. | м2 | 20 | | 0.00 |
| 4.9 | Набавка транспорт и глетување на зидови од варов малтер (бандажирање глетување и шмирглање) со глет маса. | м2 | 15.5 | | 0.00 |
| 4. 10 | Молерисување на зидови со поликолор боја бела во два слоја | м2 | 80 | | 0.00 |
| 4.11 | Молерисување на плафон со поликолор боја бела во два слоја | м2 | 36 | | 0.00 |
| 4.12 | Молерисување на преграден зид до висина 1.33м од плоча со поликолор боја пастелно розева во два слоја | м2 | 15.5 | | 0.00 |
| 4.13 | Набавка транспорт и изработка на дилатациона фуга на спој стар со нов објект од тврдопресувана камена волна д-5цм обработена со пластична рабицирана мрежа залепена со цементен лепак излетована и изфарбана со поликолор боја. | м' | 40 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | - |

| **5, СИСТЕМ ЗА ПОЛЕВАЊЕ** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Ред.број** | **Опис** | **Ед. мерка** | **Количина** | **Ед. цена** | **Вкупно** |
| 5.4 | набавка на електромагнетни вентили со вградена намотка 9V | парче | 1 | | 0.00 |
| 5.5 | Набавка на пластична шахта округла модел VBA 02672 | парче | 1 | | 0.00 |
| 5.6 | Водоотпорен конектор со смеса против кондензација и ампила за истата модел DBRY20 | парче | 2 | | 0.00 |
| 5.7 | Мултифункционален кабел за спојување на електроврнили со командна единица модел 6 x 0,75 мм2 | м | 20 | | 0.00 |
| 5.8 | Командна единица со безжична комуникација и батериско напојување на 9V, и задолжиотелна BLUETOOTH конекција, IP 68 и 4 излези модел TBOS II | парче | 1 | | 0.00 |
| 5.9 | Сензор за дожд модел RSD - Bex | парче | 1 | | 0.00 |
| 5.1 | Разводни црево Ф25 со сите спојни материјали ( појаснување во графички дел ) | м | 2 | | 0.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5.11 | Разводно црево со конектори имплементирани на истото Ф25/16/300<br>модел QF 300<br>зголемен коефициент 10% | м | 10 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 5.12 | Разводно подземно црево F16/330 со капацитет 2,3 l/h,<br>дебелина на зид 125 микрони<br>работен притисок 0,59- 4,14 бари<br>температура 38 - 50 степени<br>модел XFS 330<br>зголемен коефициент 10% | м | 110 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 5.13 | Воздушен вентил | парче | 1 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 5.14 | испусен вентил поставен во контролна шахта | парче | 1 | | 0.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 5.15 | Топчест вентил за секторска изолација | парче | 1 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 5. 16 | Изведба на поден вертикален сифон во АБ со две прифаќања на атмосверската вода, плоча со интегрирана влошка за заварување со хидроизолација, комплетен со ,,шахта,, затворен систем на решетка за одржување (прилог во проект)<br>- хоризонтален приклучок за одводнување од АБ лоча Ф75 мм | парче | 3 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | - |
| | | | | | |
| **6, СТОЛАРИЈА** | | | | | |
| **Ред.број** | **Опис** | **Ед. мерка** | **Количина** | **Ед. цена** | **Вкупно** |
| 6.1 | ПОЗИЦИЈА 1. Четири крилен прозор со фиксни надсветла, четири крила стандардно и кип отварање , профили изработени од дрво Смрека или даб, Дрвен 4 ламелен профил со дебелина 78/78мм, дрвено 4 ламелно крило со дебелина 78/78, двоен дихтунг трајно еластичен за звучна и термо изолација, со коефициент на мах дозволена проводливост Умах = 1,0 W/m2K како целина (рам+стакло), алуминиумски окапници на профилот и крилото. трослојно термопанел стакло 4+14+4+14+4,двојна аргонска исполна Ug=0.6w/m2/k стакло со нискоемиционен премаз (првото од надвор); звучна изолација: 35db / димензии 320x240cm | парче | 2 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 6.2 | ПОЗИЦИЈА 2. Тро крилен прозор со фиксни надсветла, две крила стандардни и на кип отварање и централно фиксно.дрво Смрека или даб, Дрвен 4 ламелен профил со дебелина 78/78мм, дрвено 4 ламелно крило со дебелина 78/78, двоен дихтунг трајно еластичен за звучна и термо изолација, со коефициент на мах дозволена проводливост Умах = 1,0 W/m2K како целина (рам+стакло), алуминиумски окапници на профилот и крилото. трослојно термопанел стакло 4+14+4+14+4,двојна аргонска исполна Ug=0.6w/m2/k стакло со нискоемиционен премаз (првото од надвор); звучна изолација: 35db / димензии 240x240cm | парче | 1 | | 0.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 6.3 | ПОЗИЦИЈА 3. Дво крилна врата со фиксни надсветла, едно крило стандардно отварање со квака и електрична брава на заклучување и едно полуфиксно отварање , профили изработени од дрво Смрека или даб, Дрвен 4 ламелен профил со дебелина 78/78мм, дрвено 4 ламелно крило со дебелина 78/78, двоен дихтунг трајно еластичен за звучна и термо изолација, со коефициент на мах дозволена проводливост Умах = 1,0 W/m2K како целина (рам+стакло), алуминиумски окапници на профилот и крилото. трослојно термопанел стакло 4+14+4+14+4,двојна аргонска исполна Ug=0.6w/m2/k стакло со нискоемиционен премаз (првото од надвор); звучна изолација: 35db / димензии 190x300cm | парче | 1 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 6.4 | ПОЗИЦИЈА 6. тро крилен прозор врата, два фикса и надсветло и една врата од фурниран медијапан, брава за заклучување и рачка, профили изработени од дрво Смрека или даб, Дрвен 4 ламелен профил со дебелина 78/78мм, дрвено 4 ламелно крило со дебелина 78/78, двоен дихтунг трајно еластичен за звучна и термо изолација, со коефициент на мах дозволена проводливост Умах = 1,0 W/m2K како целина (рам+стакло), алуминиумски окапници на профилот и крилото. трослојно термопанел стакло 4+14+4+14+4,двојна аргонска исполна Ug=0.6w/m2/k стакло со нискоемиционен премаз (првото од надвор); звучна изолација: 35db / димензии 160x240 и 90x275 cm | парче | 1 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 6.5 | Изработка и монтажа на внатрешни прозорски парапетни даски од масивно дрво даб кој ке служат како клупи за седење, со широчина од 40цм и дебелина од 4цм | м | 11.2 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | **-** |
| | | | | | |
| **7, БРАВАРСКИ РАБОТИ** | | | | | |
| **Ред.број** | **Опис** | **Ед. мерка** | **Количина** | **Ед. цена** | **Вкупно** |
| | | | | | |
| 7.1 | Изработка на ограда од не'рѓосувачки челик за лица со физичка попреченост, на пристапна рампа, висина на оградата 100цм должина на оградата 570. во долниот дел од столбовите прицврстена со анкер плочки со анкер штрафови во бетонот | парче | 1 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 7.2 | Изработка на ограда од не'рѓосувачки челик за рамна кровна тераса,оградата содржи девет столбови и ракохфат висина на оградата 30+80цм должина на ракохфатот 1580. во долниот дел од столбовите прицврстена со анкер плочки со анкер штрафови во бетонот | парче | 1 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | **-** |
| | | | | | |
| **8, ЛИМАРСКИ РАБОТИ** | | | | | |
| **Ред.број** | **Опис** | **Ед. мерка** | **Количина** | **Ед. цена** | **Вкупно** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8.1 | Набавка, транспорт и монтажа на хоризонтални окапници - парапет од рамна тераса прицврстен согласно прописи од рамен пластифициран челичен лим d=0.5mm со рш не помала од 60 см комплет со држачи од флах | м | 35 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 8.2 | Набавка, транспорт и монтажа на пластифициран челичен лим d=0.5mm со РШ согласно мерките на објкет за стреи кои се променливи хоризонтално од 40-60 см, заедно со вертикална (бочна) опшивка со РШ не помала од 40 см, цена да се изготви за се вкупно. | м | 20 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 8.3 | Набавка, транспорт и монтажа на пластифициран челичен лим d=0.5mm за окапници на прозори со РШ 20 см. | м | 11.2 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | - |
| | | | | | |
| **1** | **ПРИПРЕМНИ РАБОТИ** | | | | - |
| **2** | **ХИДРОИЗОЛАТЕРСКИ РАБОТИ НА ТЕМЕЛИ** | | | | - |
| **3** | **ХИДРОИЗОЛАТЕРСКИ РАБОТИ НА ЗЕЛЕН КРОВ** | | | | - |
| **4** | **ЗИДАРСКИ РАБОТИ** | | | | - |
| **5** | **СИСТЕМ ЗА ПОЛЕВАЊЕ** | | | | - |
| **6** | **СТОЛАРИЈА** | | | | - |
| **7** | **БРАВАРСКИ РАБОТИ** | | | | - |
| **8** | **ЛИМАРСКИ РАБОТИ** | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | **ВКУПНО без ДДВ** | - |

# ПРЕДМЕР - ПРЕСМЕТКА

Основен проект за реставрација на детска градинка Младост - Општина Тетово

| ред. бр. | Опис на работа | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | |
| | **ОПШТИ НАПОМЕНИ И ОРГАНИЗАЦИЈА НА ГРАДИЛИШТЕ** | | | | |
| 1 | *Сите работи предвидени со проектот, описи и количини дадени во предмерот, треба да се извршат во согласност со важечките технички нормативи и правила на занаетот, со употреба на квалитетен градежен материјал согласно описите и со приложување на сертификати и атести за истите. | / | | | |
| 2 | *Изведувачот е должен да ја проучи проектната документација, описите и предмерот, да ги лоцира позициите за изработка или монтажа а и соодветно на тоа да ја формулира цената. Во случај некои позиции да не му се јасни како видови и квалитет на материјали или технологија на вградување, задолжително писмено да се обрати до проектантите преку инвеститорот за објаснување на истите. Доколку писмено не се обрати во текот на тендерската постапка се подразбира дека нема нејасни позиции. | / | | | |
| 3 | *Изведувачот се задолжува да ги превземе и спроведе сите со закон предвидени мерки на заштита на работниците, материјалот и објектот. | / | | | |
| 4 | Изведувачот има право пред понудување на цена за изведба да ја посети локацијата и согласно фактичката состојба да ја формира цената. Доколку има прашања да се достават преку UNDP за време на тендерската постапка или во тек на изведба преку надзорен орган до инвеститор | / | | | |
| 5 | Изведувачот има обврска сите мерки за сите елементи од позиции кои ќе се работат да се земат на лице место и истите ќе бидат меродавни за изведба и изработка на работнички детали кои му ги одобрува надзорниот орган,а во согласност со проектот | / | | | |
| 6 | Изработка и поставување на информативни табли со димензии по избор на иведувачот испишана со содржина согласно закон за градба а изработена од метална рамка и поцинкован лим | / | | | |
| 7 | Набавка и поставување на монтажна канцеларија за технички персонал комплетно опремена со мебел | / | | | |
| 8 | Набавка и поставување на монтажен објект за работници со гардеробер, димензиониран според бројот на работници | / | | | |
| 9 | Набавка и монтажа на санитарни објекти димензионирани според број на работници | / | | | |
| 10 | Набавка и поставување на скеле за изведба каде е потребно, да се вкалкулира во цената на позициите за изведба, напоменуваме дека висината на објектот е Н=10м¹. | / | | | |
| 11 | Мобилизација и демобилизација на градилиштето се обврка на изведувачот. | / | | | |
| | **Горенаведените позиции се обврска на изведувачот согласно Закон за градење и за предметните позиции не треба да се ставаат единечни цени, се смета дека истите се содржани во позициите за изведба на објектот.** | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| | **НАПОМЕНА: За описите кои упатуваат на производител или стандард важи "еквивалентно", но при тоа производот/материјалот кој се нуди како замена треба да е со исти или подобри карактеристики од наведените во описот. Важи за сите позиции во предмерот.** | |
| | **НАПОМЕНА: Тетово важи за еден од градовите осетливи за депонирање на било каков отпад.Во координација со инвеститорот изведувачот е должен депонирањето на отпадот да го изврши според сите стандарди и нормативи на не поголема одалеченост од 100км.Ваквата потреба за депонирање да се вкалкулира во цената на сите позиции за кој е потребно од истото. Важи за сите позиции во проектот.** | |

**1, ПРИПРЕМНИ РАБОТИ**

| Ред.број | Опис | Ед. мерка | Количина | Ед. цена | Вкупно |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Демонтажа на постоечки проточен болјер во просторија ,,Д,, | парче | 1 | | 0.00 |
| 1.2 | Демонтажа на мијалник и чешма во просторија ,,Д,, | парче | 1 | | 0.00 |
| 1.3 | Исклучување на струја и остранивање на кабелот од мрежата кој служи за постоечкото бојерче во просторија ,,Д,, | парче | 1 | | 0.00 |
| 1.4 | Исклучување на вода и штопирање на довод за постоечка чешма во просторија ,,Д,, | м2 | 48 | | 0.00 |
| 1.5 | Демонтажа на постоечки цефки од радијатори | м | 50 | | 0.00 |
| 1.6 | Демонтажа на постоечки радијатори | парче | 4 | | 0.00 |
| 1.7 | Демонтажа на водоводна цефка ф25 во просторија ,,Б,, | м | 15 | | 0.00 |
| 1.8 | Демонтажа на чешми во Просторија ,,Б,, | парче | 3 | | 0.00 |
| 1.9 | Рушење на бетонско корито од чешма и одвоз на шут до депонија | м3 | 1.5 | | 0.00 |
| 1. 10 | Рушене на бетонски постаменти за машини за пере во просторија ,,Б,, | м3 | 0.5 | | 0.00 |
| 1. 11 | Рушење на керамички ѕидни и подни плочки и одвоз на шут до депонија | м2 | 60 | | 0.00 |
| 1. 12 | Демонтажа на ламинат од под во просторија ,,Д,, | м2 | 15 | | 0.00 |
| 1. 13 | Санација на постојна кошулка со репаратурен лепак на цементна база во простории ,,А,,Б,,В,,Г,,Ѓ,, и ,,S,, | м2 | 43 | | 0.00 |
| 1. 14 | Симнување на постоечки малтер од ѕидови во просторија ,,А,,Б,,В,,Г,, | м2 | 154 | | 0.00 |
| 1. 15 | Симнување на постоечки малтер од плафони во просторија ,,А,,Б,,В,,Г,, | м2 | 38 | | 0.00 |
| 1. 16 | Демонтажа на собни врати во просторија ,,А,,Д,, | парче | 2 | | 0.00 |
| 1. 17 | Демонтажа на постоечки ребраст лим од кров | м2 | 40 | | 0.00 |
| 1. 18 | Демонтажа на постоечки дрвени летви од кров | м2 | 40 | | 0.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. 19 | Демонтажа на постоечко дасчено поподување од кров | м2 | 40 | | 0.00 |
| 1. 20 | Демонтажа на постоечка дрвена конструкција од рогови и греди од кров | м2 | 40 | | 0.00 |
| 1. 21 | Демонтажа на хоризонтални олуци од поцинкуван лим | м | 95 | | 0.00 |
| 1. 22 | Демонтажа на вертикални олуци од поцинкуван лим | м | 50 | | 0.00 |
| 1. 23 | Симнување на постоечки испукан и одвоен малтер од фасада | м2 | 60 | | 0.00 |
| 1. 24 | Симнување на стреа изработена од дрвена ламперија, и транспорт на шут до депонија. | м2 | 80 | | 0.00 |
| 1. 25 | Симнување на закосена стреа изработена од даски и шиндра, и транспорт на шут до депонија. | м2 | 80 | | 0.00 |
| 1. 26 | Демонтажа на дрвени столбови 80x100mm на постоечка настрешница( 6x3m ) | м | 18 | | 0.00 |
| 1.27 | Демонтажа на ПВЦ прозори со димензии 130x205 | парче | 1 | | 0.00 |
| 1.28 | Демонтажа на лимени окапници на прозори | м | 50 | | 0.00 |
| 1.29 | Демонтажа на громобранска трака | м | 190 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | - |

**2, ИЗВЕДБА НА ГРАДЕЖНО ЗАНАТСКИ РАБОТИ**

| Ред.број | Опис | Ед. мерка | Количина | Ед. цена | Вкупно |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.1 | Поставување на порамнителен слој од камена волна д=3цм / 150кг-м3 , безшевна фолија и цементна кошулка д=5цм во простории ,,А,,Б,,В,,Г,,Ѓ,, и ,,S,, | м2 | 43 | | 0.00 |
| 2.2 | Изработка на цементна хидро изолација во три слоја со преод од подот кон зидот на висина од 30цм и поставување на специјална трака во аглите на просторијата за спречување од пукнатини на спојот помеѓу ѕидот и подот. | м2 | 10 | | 0.00 |
| 2.3 | Поставување на керамички антиклизни плочки прва класа на цементен лепак, во цената да се предвиди набавка транспорт монтажа и фугирање на плочки, цементен материјал за лепење со висок квалитет, и антибактериска смеса за фугирање. Ѕидови во тоалет се лепат до висина 120цм од под | м2 | 35 | | 0.00 |
| 2.4 | Малтерисување на внатрешен зид од тула со варов малтер на предходно нанесена подлога за врска . | м2 | 154 | | 0.00 |
| 2.5 | Малтерисување на внатрешен плафон со варов малтер на предходно нанесена подлога за врска . | м2 | 38 | | 0.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.6 | Набавка транспорт и глетување на зидови (бандажирање глетување и шмирглање) со глет маса. | м2 | 154 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 2.7 | Набавка транспорт и глетување на плафони (бандажирање глетување и шмирглање) со глет маса. | м2 | 38 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 2.8 | Молерисување на зидови со поликолор боја бела во два слоја | м2 | 154 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 2.9 | Молерисување на плафон со поликолор боја бела во два слоја | м2 | 38 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 2. 10 | Молерисување на преграден зид со поликолор боја пастелно розева во два слоја | м2 | 30 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 2. 11 | Затварање на електричен ормар со гипс картонски плочи од12.5мм на метална подконструкција | м2 | 5 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 2. 12 | Поставување на дабов паркет прва класа на специјален лепак, 60x7x2.1цм негово стругање китирање и фарбање со еколошки лак(мат) | м2 | 38 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 2. 13 | Поставување на аголни дабови лајсни за паркет 20x60mm. | м | 35 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | - |

| **3, СТОЛАРИЈА** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Ред.број** | **Опис** | **Ед. мерка** | **Количина** | **Ед. цена** | **Вкупно** |
| 3.1 | ПОЗИЦИЈА 4. Прозор - врата со рачка и брава, во горниот дел со две фиксни надсветла.ПВЦ шест коморни профили, со двоен дихтунг за звучна и термо изолација, со коефициент на мах дозволена проводливост Умах = 1,15 W/m2Ккако целина (рам+стакло) застаклувањето да биде дупло стакло со внатрешна фолија 6+2+6 за да се задоволи безбедноста на корисниците. (215x300) | парче | 1 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 3.2 | ПОЗИЦИЈА 5. Врата со рачка и брава во горниот дел на крилото термопан стакло, во долниот дел пвц панел исполна.ПВЦ шест коморни профили, со двоен дихтунг за звучна и термо изолација, со коефициент на мах дозволена проводливост Умах = 1,15 W/m2Ккако целина (рам+стакло)Термопанел стакло 4+16+4+16+4 ; со исполна од аргон 90%; звучна изолација: 35db . димензии 90x205. | парче | 3 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 3.3 | Монтажа на предходно демонтирана внатрешна врата со димензии 90x205. | парче | 1 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | - |

| **4, ТЕСАРСКИ РАБОТИ** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Ред.број** | **Опис** | **Ед. мерка** | **Количина** | **Ед. цена** | **Вкупно** |
| | | | | | |
| 4.1 | Монтажа на дрвени чамови столбови 80x100mm со предходна заштита со специјален премаз за ув.зраци и вода на постоечка настрешница( 6x3m ) | м | 18 | | 0.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.2 | Набавка, транспорт и монтирање на дрвена чамова граѓа прва класа (рогови, греди) -метални штрафови за прицврстување на дрвената кровна конструкција. Кровот е предвиден да биде на две води. | м2 | 40 | | 0.00 |
| 4.3 | Набавка на материјал транспорт и поставување на обработен нутифедер врз рогови на кровна конструкција димензии на даски 2,2/12 см. Во квадратурата е предвидено и замена на дотраени даски на останатиот кров и затварање на делови од стреата каде што ќе се појави потреба | м2 | 180 | | 0.00 |
| 4.4 | Набавка на материјал транспорт и поставување на дрвени летви врз дасчена оплата на кровна конструкција во два реда вкрстени помеѓу себе димензии на летви 3/5 см. Во количината на должни метри за поставување на летви во двата правца е предвидено и за останатиот непокриен кров со лим | м | 1100 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | - |

| **5, ЛИМАРСКИ РАБОТИ** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Ред.број** | **Опис** | **Ед. мерка** | **Количина** | **Ед. цена** | **Вкупно** |
| 5.1 | Набавка и поставување на хоризонтални олуци од пластифициран лим - 15cm пресек, во цената да се предвидат сите потребно елементи, држачи штрафови и спојници (казанчиња и сл.) | м | 95 | | 0.00 |
| 5.2 | Набавка и поставување на вертикални олуци од пластифициран лим - ф12 цм пресек, во цената да се предвидат сите спојни елементи,казанче и кривини. | м | 50 | | 0.00 |
| 5.3 | Набавка транспорт и поставување на ребраст пластифициран лим со дебелина не помала од 0,55мм комплет со штрафови со трајноеластични гумици, преклопот на таблите не е вкалкулиран во количината. | м2 | 320 | | 0.00 |
| 5.4 | Набавка транспорт и поставување на слеме од рамен пластифициран лим со дебелина не помала од 0,55мм комплет со штрафови со трајноеластични гумици, развиена широчина 60цм | м | 15 | | 0.00 |
| 5.5 | Набавка транспорт и поставување на увала од рамен пластифициран лим со дебелина не помала од 0,55мм комплет со штрафови со трајноеластични гумици, развиена широчина 50цм | м | 10 | | 0.00 |
| 5.6 | Набавка транспорт и поставување на ветер лајсни од рамен пластифициран лим со дебелина не помала од 0,55мм комплет со штрафови со трајноеластични гумици, развиена широчина 40цм | м | 90 | | 0.00 |
| 5.7 | Набавка транспорт и поставување на иксни покрај ѕид од рамен пластифициран лим со дебелина не помала од 0,55мм комплет со штрафови со ударни типли и силиконизирање на спојот , развиена широчина 60цм | м | 90 | | 0.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5.8 | Набавка транспорт и поставување на рамен пластифициран лим со дебелина не помала од 0,55мм на вертикални кровни површини комплет со штрафови со трајноеластични гумици | м2 | 100 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 5.9 | Набавка транспорт и поставување на завршни лајсни веза со олук од рамен пластифициран лим со дебелина не помала од 0,55мм комплет со штрафови , развиена широчина 35цм | м | 95 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 5. 10 | Набавка транспорт и опшивање на оџаци од рамен пластифициран лим со дебелина не помала од 0,55мм комплет. И изработка на капи на истите. | м2 | 15 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 5. 11 | Набавка транспорт и изработка на снегобрани од рамен пластифициран лим со дебелина не помала од 0,55мм комплет си штрафови развиена широчина 30цм и должина 120цм | ком | 200 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 5. 12 | Набавка транспорт и изработка на окапници на прозори од рамен пластифициран лим со дебелина не помала од 0,55мм комплет си штрафови и силиконизирање по краевите, развиена широчина 30цм. | м | 45 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | **-** |
| | | | | | |
| **6,ФАСАДЕРСКИ РАБОТИ** | | | | | |
| **Ред.број** | **Опис** | **Ед. мерка** | **Количина** | **Ед. цена** | **Вкупно** |
| | | | | | |
| 6.1 | Набавка транспорт и поставување на алуминиумска почетна лајсна со широчина од 8цм, на висина 50цм од терен, нејзина нивелација со специјални дистанцери. Во цената да се предвиди набавка транспорт и монтажа со сите потребни елементи дистанцери штрафови типли. | м | 103 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 6.2 | Набавка транспорт и нанесување на подлога за кохезија на лепакот со постојната фасада. | м2 | 455 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 6.3 | Набавка транспорт и поставување на плочи од камена волна д=8цм / 150кг-м3 со специјален лепак за камена волна, по сушењето на лепакот да се постават пластични специјални типли за камена волна најмалце по 6 ком/м2 односно најмалце по 8ком/м2 на аглите од фасадата поради струење на ветер. | м2 | 400 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 6.4 | Набавка транспорт и поставување на плочи за термичка изолација ЕПС 8 см /30кг-м3 со специјален лепак, по сушењето на лепакот да се постават пластични специјални типли најмалце по 6 ком/м2 односно најмалце по 8ком/м2 на аглите од фасадата поради струење на ветер. | м2 | 55 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 6.5 | Набавка транспорт и поставување на шпалетни од камена волна д=3цм / 150кг-м3 со специјален лепак за камена волна. | м | 150 | | 0.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 6.6 | Набавка транспорт и поставување на аголни лајсни со мрежа со специјален лепак за камена волна. | м | 250 | | 0.00 |
| 6.7 | Набавка транспорт и поставување на контактни лајсни со мрежа со специјален лепак за камена волна. | м | 150 | | 0.00 |
| 6.8 | Набавка транспорт и нанесување на специјален лепак за камена волна 5мм и поставување на стаклена мрежа со преклоп минимум 10цм за армирање 145гр/м2. | м2 | 455 | | 0.00 |
| 6.9 | Набавка транспорт и нанесување на основен премаз прајмер врз израмнетата подлога од лепак. | м2 | 455 | | 0.00 |
| 6. 10 | Набавка транспорт и нанесување на декоративен силиконски малтер, гранулација и боја по желба на проектантот. | м2 | 455 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | - |

| **7,ОСТАНАТИ РАБОТИ** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Ред.број** | **Опис** | **Ед. мерка** | **Количина** | **Ед. цена** | **Вкупно** |
| 7.1 | Набавка транспорт и поставување на метални цефки за радијатори ф16мм | м | 60 | | 0.00 |
| 7.2 | Набавка транспорт и поставување на алуминиумски ниски радијатори под прозори со парапет 40цм, (400Х1400)во цената да се вкалкулираат сите попратни елементи конзоли вентили штопни исл. | парче | 8 | | 0.00 |
| 7.3 | Набавка транспорт и бетонирање на патека околу објектот во еднострана оплата со МБ40 дебелина 10цм со пад кон дворот во парцелата во цената да се предвиди и поставување на челична арматурна мрежа Q188, широчина на патеката 100цм, при изработката на патеката да се направат дилатациони фуги и истите да се исполнат со трајноеластичен кит, Во просторот каде што се појавуваат олуците да се направат канали во самиот бетон за истекување на дождовната вода Вкупна површина 100м2, ИЗРАБОТКАТА НА ПАТЕКАТА ДА СЕ НАПРАВИ ПРЕД ИЗРАБОТКА НА ФАСАДАТА. | м3 | 10 | | 0.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 7.4 | Набавка, транспорт и монтажа на рамни антиклизни гранитни плочи d=3cm, од природен камен, поставени на цементен лепак и предходно нанесена врска на стариот бетон, отворена фуга од 5mm и фугирани со водоотпорна фуга во сива боја НА ПРИСТАПНА РАМПА И ВЛЕЗ во цената да се предвидат сите материјали за поставување на гранитните плочки. | м2 | 16.5 | | 0.00 |
| | | | | | |
| 7.5 | Набавка, транспорт и поставување на метална ограда од пристапна рампа на постојниот објект со ракохфат електростатски фарбана, изработена од кутијасти профили, столбови 40x40x1.5mm со анкер плочки и средишна исполна од профили 20x20x1.5mm на не поголемо растојание помеѓу нив од 12цм | м | 10 | | 0.00 |
| | | | | **ВКУПНО** | - |

| | | |
|---|---|---|
| **1** | **ПРИПРЕМНИ РАБОТИ** | - |
| **2** | **ИЗВЕДБА НА ГРАДЕЖНО ЗАНАТСКИ РАБОТИ** | - |
| **3** | **СТОЛАРИЈА** | - |
| **4** | **ТЕСАРСКИ РАБОТИ** | - |
| **5** | **ЛИМАРСКИ РАБОТИ** | - |
| **6** | **ФАСАДЕРСКИ РАБОТИ** | - |
| **7** | **ОСТАНАТИ РАБОТИ** | - |
| | | |
| | **ВКУПНО без ДДВ** | - |

## Основен проект за доградба и реставрација на детска градинка Младост - Општина Тетово

**збирен рекапитулар**

**ЗБИРЕН РЕКАПИТУЛАР:**

**детска градинка Младост - Општина Тетово**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | доградба | 0.00 ден |
| 2 | реставрација | 0.00 ден |
| | | |
| | Цена без ДДВ | 0.00 ден |