

**Питання і відповіді за результатами конференції перед подачею пропозицій, що відбулася  
24 липня 2020 року, 10-00, за допомогою Skype**

451-2020-UNDP-UKR-ITB-RPP

**OVERHAUL OF THE ADMINISTRATIVE BUILDING OF STANYCHNO-LUHANSKA VILLAGE COUNCIL LOCATED AT  
THE ADDRESS: TSENTRALNA STREET, 52 IN THE VILLAGE OF STANYTSIA LUHANSKA**

| № | Питання                                                                                                                                                                                                                              | Відповідь                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Номенклатура матеріалів, котра вказана в тендерному документі (BoQ), обов'язкова к використанню чи можна пропонувати альтернативу?                                                                                                   | Если вы предлагаете какой-то альтернативный материал, необходимо понимать, что данная альтернатива должна быть идентичной по своим характеристикам с той, что указана в тендерном документе.                                                                                                                                                                                    |
| 2 | Можно ли конкретизировать? к примеру, гипсокартон, указанный в тендерном документе (BoQ) – акриловый, он доступен только под заказ, пока, его, к сожалению, не т в продаже как и ряда других материалов, можно ли предлагать замену? | В данном случае есть дизайнерское решение, и мы хотели бы, чтоб тот или иной тип или вид материалов, указанных нами в тендерном документе, был использован. Что касается цветовой гаммы материалов, она может обсуждаться в процессе выполнения работ.                                                                                                                          |
| 3 | Ми подаємо у своїй заявці наданий BoQ, чи повинні ми додатково подавати кошторис в програмі АВК-5 (в якому саме форматі)?                                                                                                            | Кошторис надавати необхідно. Він може бути в будь-якому форматі (Word, Excel). Для нас головним документом є BoQ в Excel.                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4 | Питання щодо пожежної сигналізації: ми розробляємо наш проект по тому, як вже розроблена схема пожежної сигналізації на об'єкті?                                                                                                     | Схему пожежної сигналізації вже розроблено, додано до пакету тендерних документів. Доступно за посиланням:<br><a href="https://drive.google.com/drive/folders/1zVdWvZBOOvUgwGBVqI3pC7r6yAf01Htj?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1zVdWvZBOOvUgwGBVqI3pC7r6yAf01Htj?usp=sharing</a>                                                                           |
| 5 | Розділ газопостачання: не має інформації у тендерному документі як само підключати газові котли                                                                                                                                      | Підключення до котлів газової мережі, встановлення лічильника, пломбування, тощо – це питання спеціалізованої компанії. Тому ці роботи не включено у кошторис.                                                                                                                                                                                                                  |
| 6 | Хто займається під'єднанням, монтажем лічильників, систем автоматики? Тобто під'єднання, монтаж лічильників, система автоматики – це буде виконувати окрема організація і це нас не стосується?                                      | Щодо підключення газу – це буде виконувати окрема організація, а все, що стосується електричних систем, безпека, тощо, силами підрядника, та має бути враховано в вашому BoQ (є спеціальний розділ).                                                                                                                                                                            |
| 7 | Питання щодо під'єднання тепломереж: у кресленнях вказано «під'єднати», а сам трубопровід відсутній на кресленнях. Не зрозуміло до чого під'єднувати?                                                                                | Ці мережі існуючі. Проект ОВ аркуш 4 План першого поверху показано точку приєднання до існуючої тепломережі. На кресленнях існуючий трубопровід не показано. Доступно за посиланням:<br><a href="https://drive.google.com/drive/folders/1zVdWvZBOOvUgwGBVqI3pC7r6yAf01Htj?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1zVdWvZBOOvUgwGBVqI3pC7r6yAf01Htj?usp=sharing</a> |
| 8 | В кресленнях, у зовнішній мережі відсутні з'єднання топкової до                                                                                                                                                                      | Передбачається, що дренажна система забезпечуватиме спуск води за необхідності, а також передбачено дренажний насос. У кошторисі п.                                                                                                                                                                                                                                             |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | водопостачання, каналізації. Чи вони існують, або це буде окремий проект?                                                                                                                                                                                                              | 1315 Дренажний насос для брудної води Karcher SP 1 Dirt; Відвід здійснюватиметься за допомогою прокладання гумового шлангу до вигреба.                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9  | Система водозливу, профілі и тп вказані тільки з будинку, у топкової, під'єднання до нового септику відсутнє.                                                                                                                                                                          | Під'єднання до каналізаційної системи буде здійснюватися шляхом прокладання гумового шлангу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 10 | Щодо архітектурно-будівельної частини: вказано, що встановлюються резервні твердопаливні котли, чи існують золосховища, а також склад палива?                                                                                                                                          | Поряд із наявною топковою знаходяться гаражі, які будуть використовуватися як склад для палива.<br>Щодо золосховища, ми передбачаємо, що основним паливом будуть дрова, тому воно не потрібно.                                                                                                                                                                                                                     |
| 11 | Питання щодо інклюзивності: в проекті окрім пандуса, відсутні якісь посилання на інклюзивну частину, а критерії дуже жорсткі до цього питання. Поясніть                                                                                                                                | Що стосується тактильних плиток, вказівних знаків, це все буде уточнено в процесі реалізації роботи (можливо як додаткової роботи), або буде виконано в межах іншого замовлення. Єдине, що стосується цього тендеру, цих будівельних робіт – це облаштування пандуса та поручнів.                                                                                                                                  |
| 12 | На кресленнях АТМ (л.4) вказано, що потрібно вивести сигналізацію в кімнату чергового персоналу. Відкриваючи експлікацію приміщень не вказано такої кімнати, куди вести всі комунікації?                                                                                               | Кімната чергового по топковій.<br>Проект АБ аркуш 23 Маркувальний план першого поверху позначка 8 Сходовий марш позначка Д10 вхід у кімнату чергового.<br>Доступно за посиланням:<br><a href="https://drive.google.com/drive/folders/1zVdWvZBOOvUgwGBVqI3pC7r6yAf01Htj?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1zVdWvZBOOvUgwGBVqI3pC7r6yAf01Htj?usp=sharing</a>                                       |
| 13 | В архітектурно-будівельних кресленнях відсутня інформація щодо топонімання. Передбачені земляні роботи, а інформації що розташовано під землею не має, але це потрібно прораховувати. Якщо там знаходяться комунікації, це ручний труд і зовсім інші витрати.                          | Топозйомка не проводилася по причині відсутності комунікацій (телефон, газові мережі) на місці проведення робіт. Водопровід (існуючий) та каналізація (нова) – визначені. Проект ЗБК аркуш 2<br>Доступно за посиланням:<br><a href="https://drive.google.com/drive/folders/1zVdWvZBOOvUgwGBVqI3pC7r6yAf01Htj?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1zVdWvZBOOvUgwGBVqI3pC7r6yAf01Htj?usp=sharing</a> |
| 14 | Ордер на земляні роботи надає замовник?                                                                                                                                                                                                                                                | Так.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 15 | Питання щодо системи вентиляції: зовнішній блок встановлюється зовні приміщення на фасаді А, Б, а в будівельних кресленнях не має жодних даних як він там буде встановлюватися. Це окремий фундамент, це кріплення на стіну? Блок дуже великий, тому це питання дуже важливо узгодити. | Зовнішній блок системи кондиціонування має значну масу, тому рішення про його монтаж повинно відповідати вимогам Проекту ОВ1 аркуш 2. Де сказано, що монтаж здійснюється у відповідності до вимог заводу виробника, в разі необхідності передбачити додаткові опори або фундамент (витрати потрібно врахувати в фінансовій пропозиції). У кошторисі:718 Встановлення зовнішнього та внутрішнього блоку             |
| 16 | Щодо демонтажних робіт: судячи з переліку, плити одного розміру, а розмір топкової іншого, плита довжиною 4800, на приміщення 5000*6,500 не збігається. Чи існують якісь                                                                                                               | В кошторисі вказано:<br>1002 Плити перекриттів 1ПК60.10-6Ат<br>1003 Плити перекриттів 1ПК60.15-6Ат<br>Розміри відповідають необхідним параметрам. ПК 60 має довжину 6м.                                                                                                                                                                                                                                            |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | додаткові опори, які не враховані в демонтажні роботи, або невірно вказано розмір плити.                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 17 | Відсутній розділ блискавкозахисту. встановити електрод, неproblemатичне питання, а розрахунок площі покриття і саме розташування електродів, треба уточнити                                                                                                                                | Не передбачається, так як планується блискавкозахист на адміністративній будівлі і вона вища, а топкова знаходиться в передбачених межах (до 50м)                                                                                                                                                                                       |
| 18 | В кресленнях ІТР відсутні кабельні журнали, тому не зрозуміло розташування ліній. При виконанні виконавчих схем для передання замовнику, потрібно буде їх вказувати. Поясніть. Безпосередньо маркування самих кабельних ліній надає проєктант. Ми не маємо права маркувати на свій розсуд. | Схема підключення локальних мереж та маркування зазначені в файлі ЛС (арк.8-12)<br>Доступно за посиланням:<br><a href="https://drive.google.com/drive/folders/1zVdWvZBOOvUgwGBVqI3pC7r6yAf01Htj?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1zVdWvZBOOvUgwGBVqI3pC7r6yAf01Htj?usp=sharing</a>                                   |
| 19 | Питання щодо заземлення: вказано, що приєднуватися треба до наявної підстанції, до якої будуть прокладатися лінії, ми робимо тільки монтаж?                                                                                                                                                | Ні, не тільки. Лабораторні випробування електричних мереж та заземлення на об'єкті це обов'язок підрядника.                                                                                                                                                                                                                             |
| 20 | У контексті питання вище: хто надасть гарантії, що наявне заземлення відповідає вимогам?                                                                                                                                                                                                   | Споживаєма електрична потужність будівлі не змінюється. Існуюче заземлення відповідає вимогам. Якщо лабораторні випробування не відповідатимуть нормам, додаткові роботи будуть виконані за рахунок додаткового фінансування.                                                                                                           |
| 21 | Висота поруч наявних будівель: існуюча будівля, яка розташована біля з топковою, яка її висота? Цієї інфо не має, а висота димової труби в твердопаливних котлах це важливе питання (зона розсіювання).                                                                                    | Відстань до будівель достатня для розсіювання димових газів, так як встановлюється піролізні котли. Який не має димного викиду продуктів горіння.                                                                                                                                                                                       |
| 22 | Акти виконаних робіт з технагляду, додатково для них будуть підписуватися кошториси КБ-2? або тільки ВоQ таблички?                                                                                                                                                                         | Розрахунки та акти виконаних робіт будуть готуватись та підписуватись на основі ВОQ.                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 23 | Чи є можливість відвідати об'єкт?                                                                                                                                                                                                                                                          | Відвідування об'єкта, орієнтовно, заплановано на 30.07.2020. Точний час та дата будуть повідомлені найближчим часом.<br>Для участі в огляді будівлі потрібно направити на нашу адресу <a href="mailto:procurement.rpp.ua@undp.org">procurement.rpp.ua@undp.org</a> свій запит, зазначивши контактні дані відповідальних співробітників. |
| 24 | Необходимо ли аудиторское заключение по бухгалтерской                                                                                                                                                                                                                                      | Необходимо предоставление отчетности, которая ежегодно подается в стат управление. Если у вас есть аудиторская отчетность, то вы ее                                                                                                                                                                                                     |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | отчетности? Или достаточно заверить отчетность аудитором?                                                                                                                                                                                                                                         | прикладываєте. Спеціально делать аудит или заверять отчетность аудитором не нужно.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 25 | Необходима ли гарантия исполнения договора после его подписания?                                                                                                                                                                                                                                  | Да, к тендерному документу приложены примеры банковской гарантии: на авансовый платеж. Если аванс будет более 20% от стоимости договора, либо сумма этого платежа будет превышать эквивалент 30 тыс. долларов США, ПРООН запрашивает банковскую гарантию на сумму того авансового платежа, который вы хотите получить. Это будет обязательным документом и плюс гарантия на выполнения контракта - также обязательный документ. От победителя будет требоваться банковская гарантия на сумму 10% от стоимости контракта. |
| 26 | Приложенные к тендерному документу формы представлены на английском языке, можно ли их заполнять на укр или рус языках?                                                                                                                                                                           | Все предложения могут быть поданы на удобном вам языке (английский, украинский, русский).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 27 | Будет ли система торгов?                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нет, ваша предложение должно быть окончательным.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 28 | Какая валюта подачи финансового предложения?                                                                                                                                                                                                                                                      | Либо гривны, либо доллары США. Рекомендуем подавать ваши предложения в долларах США.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 29 | В якому еквіваленті заповнювати та блицю BoQ?                                                                                                                                                                                                                                                     | Якщо ваша пропозиція в доларах США, всі розрахунки повинні бути в доларах США, включаючи BoQ. Теж стосується гривні. Вся фін пропозиція повинна бути в одній валюті. Оплата буде проводитися в гривні по курсу ПРООН на дату зарахування. Курс долара можна знайти на сайті ПРООН (лінк знаходиться в тендерному документі).                                                                                                                                                                                             |
| 30 | Предоплата вычитается с первого акта?                                                                                                                                                                                                                                                             | Да                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 31 | Отримання дозвільних документів на початок будівельних робіт, а також введення в експлуатацію – це все робить замовник?                                                                                                                                                                           | Декларація про початок і про завершення робіт отримується бенефіціаром та буде надано переможцю.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 32 | Отримання 10% вартості, після пуску в експлуатацію будівлі, це внутрішнє рішення, чи буде пов'язане з реєстрацією будівлі у компетентних органах? Тобто останній транш буде зроблений після отримання вами всіх виконаних робіт чи після отримання дозвільних документів на експлуатацію будівлі? | На основі звіту комісії і підписаного акту і декларації виконаних робіт, її реєстрації буде зроблено останній транш.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 33 | Заявку банковской гарантии мы подаем сразу или в случае победы в тендере?                                                                                                                                                                                                                         | На этапе подачи заявки эти документы заполнять не нужно.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 34 | При прорахунку кошторису, зп указувати офіційну по Україні, чи ПРООН?                                                                                                                                                                                                                             | Зп повинна бути не нижче, ніж офіційна по Україні                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 35 | У розрахунках кошторисного прибутку розраховувати клас наслідків CC-1?                                                                                                                                                                                                                            | CC-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |                                                                             |                                                                   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 36 | Вопрос касательно опыта работы (аналогичных договоров), что имеется в виду? | Имеется в виду любой опыт работ по ремонту, строительству зданий. |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|