

Տեխնիկական առաջադրանք

1. Անվանում

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնքում ամբարի կառուցման շինարարական աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փաթեթի մշակում:

2. Ծրագրի անվանում

ՄԱԶԾ-ի «Կայուն համայնքներ» ծրագիր:

3. Ծրագրի նկարագիր

ՄԱԶԾ-ի Զարգացման ծրագիրը Ռուսատանի Դաշնության կառավարության ֆինանսական օժանդակությամբ Գեղարքունիքի և Վայոց ձորի սահմաններում համայնքներում իրականացնում է «Կայուն համայնքներ» ծրագիրը: Ծրագրի նպատակն է նպաստել Հայաստանի տարածքային անհամաչափ զարգացման կրճատմանը՝ ապահովելով Գեղարքունիքի և Վայոց ձորի մարզերի սահմաններում շրջանների կայուն զարգացումը ու տնտեսական ինտեգրումը:

4. Աշխատանքի շրջանակը և բովանդակությունը

ՄԱԶԾ-ի «Կայուն համայնքներ» ծրագրի շրջանակներում նախատեսվում է ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնքում ամբարի կառուցման շինարարական աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փաթեթի մշակում:

5. Ընդհանուր պահանջներ

- Նախագծող կազմակերպությունը պետք է իրականացնի այցելություն Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք՝ ծանոթանալու տարածքին, կատարելու համապատասխան չափումներ և հետազոտություններ:
- Նախագիծը և նրանում կատարված բոլոր տեխնիկական լուծումները պետք է համապատասխանեն ՀՀ շինարարական նորմերին և ստանդարտներին:
- Նախագիծը և նրանում կատարված բոլոր տեխնիկական լուծումները պետք է համապատասխանեն ՀՀ բնապահպանական նորմերին և հնարավորինս զերծ լինեն բնությանը վնասելուց:
- Նախագծողը պարտավոր է ապահովել առաջարկվող նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի ՀՀ սահմանված կարգերով համապատասխան քաղաքաշինական փորձաքննություն:
- Մինչ համապատասխան փորձաքննություն անցնելը նախագծողը պետք է այն քննարկի և համաձայնեցնի ծրագրի ղեկավարի, փորձագետների և այլ շահագրգիռ կողմերի հետ:
- Ավարտված նախագիծը պետք է լինի ճշգրիտ, մանրամասն, ներկայացվի էլեկտրոնային և թղթային տարբերակներով:

6. Ընդհանուր նկարագրություն

1. Շինարարության նկարագիրը	Կառուցում / տարածքի բարեկարգում
2. Կառուցվող շինությունների մակերեսը	Շուրջ 1575 ք/մ
3. Բարեկարգվող տարածքի մակերեսը	Շուրջ 700 ք/մ
4. Անհրաժեշտ կառույցների/սենքերի կազմը	Համաձայն կից ներկայացված հավելվածի

7. Նախագծման ելակետային տվյալներ

- Կառուցվող շինությունների կազմը համաձայն Հավելված 2-ի
- Անշարժ գույքի սեփականության վկայականի լուսապատճեն Հավելված 3

8. Նախագծման առաջադրանք

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնքում ամբարի կառուցման համար նախագծերում ընդգրկել հետևյալ աշխատանքները.

- Նախատեսել շինությունների նախագծում, համաձայն սույն նախագծային առաջադրանքին կից Հավելված 2-ի:
- Կառուցվող շինությունների ճարտարապետաշինարարական, կոնստրուկտորական, ինչպես նաև ինժեներական ներքին ցանցերի աշխատանքային գծագրերի մշակում՝ ջրամատակարարում, կոյուղի, էլեկտրամատակարարում, օդորակում, օդափոխություն, ջեռուցում և թույլ լարման ցանցեր:
- Նախատեսվող շինարարական աշխատանքների համար տեխնիկական մասնագրերի պատրաստում, որտեղ պետք է ներառվեն շինարարության համար հիմք հանդիսացած նյութերի տեխնիկական բնութագրերը՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
- Արտադրական և պահեստային կառույցների կոնստրուկցիաները պետք է լինեն ցինկապատ պողպատից, սենդվիչ վահանակներից, կամ առաջարկել այլ համապատասխան լուծումներ:
- Արտադրական և պահեստային տարածքները պետք է համապատասխանեն սահմանված նորմերին:
- Կառուցվող միջնորմներին նախատեսել գաջի սվաղ և հարդարել լատեքսային, վնասվող ներկերով՝ ծեփամածիկային ենթաշերտերով: Սանհանգույցների և վնասարանային հատվածների պատերը սալիկապատել:
- Կառուցվող շինություններում նախատեսել բետոնե լցնովի ծածկույթով հատակներ կամ առաջարկել այլ համապատասխան նյութեր, իսկ սանհանգույցներում՝ խեցսալիկներ: Ինչպես նաև նախատեսել սանհանգույցների հատակների ջրամեկուսացման միջոցառումներ:
- Նախատեսել ներքին (ալյումինե պրոֆիլներից, ՄՂՖ-ից կամ առաջարկվող այլ նյութերից) դռների տեղադրում, ներառյալ դռների սահմանափակիչները: Անհրաժեշտության դեպքում նախատեսել նաև դռների հիդրավլիկ զսպանակիչներ:

- Ապահովել սակավաշարժ հաշմանդամ խմբերի տեղաշարժը և տվյալ խմբերի համար նախատեսել սանհանգույցներ:
- Նախատեսել ջեռուցման կաթսայատուն կամ առաջարկել ջեռուցման այլ լուծումներ:
- Նախատեսել ներքին ջրամատակարարման և ջրահեռացման ցանցերի համակարգ: Սանհանգույցներում տեղադրել լվացարաններ, զուգարանակոնքեր, ձեռքի չորացման սարք և այլ անհրաժեշտ պարագաներ:
- Նախատեսել ներքին էլեկտրամատակարարման համակարգ, բացհանման ճանապարհներին մոնտաժել էվակուացիոն լուսավորություն:
- Նախատեսել հակահրդեհային ահագանգման համակարգ՝ համալրված տվիչներով և հրդեհի ձեռքի ազդարարիչով: Հրդեհային անվտանգության կանոններին համաձայն նախատեսել կրակմարիչների տեղադրում և իրականացնել հրդեհաշիջման համակարգ:
- Նախատեսել համակարգչային և հեռախոսային ներքին ցանցեր:
- Նախատեսել անվտանգության համակարգ և տեսահսկման սարքավորումներ՝ անվտանգության շարժման տվիչներով:
- Անհրաժեշտության դեպքում նախատեսել տարածքների դռների ավտոմատ և քարտային բացման համակարգեր:
- Ըստ կառույցների անհրաժեշտության և պահանջվող նորմատիվների նախատեսել համապատասխան օդորակման և օդափոխության արտաձման և ներաձման համակարգեր:
- Բոլոր սենքերի համար նախատեսել անհրաժեշտ ցուցանակներ:
- Նախատեսել շենքի մերձակա տարածքի բարեկարգում, իրականացնելով պաշտպանիչ սալվածք և մակերեսային ջրահեռացման համակարգ:
- Իրականացնել բոլոր սենքերի և կառույցների եռաչափ մոդելավորում՝ ճարտարապետական լուծումներով, գունային և հարդարման նյութերի առկայությամբ և համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ:
- Մշակել բոլոր սենքերի ինտերիերի նախագիծ: Ինտերիերի նախագիծը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ:
- Ինտերիերի նախագծում նախատեսել պատերի փովածքներ, առաստաղների և հատակների աշխատանքային գծագրեր: Ինչպես նաև ներկայացնել նախատեսվող սարքավորումների տեղադրման սխեմաները:

9. Նախագծի կազմը

- Ճարտարապետական, կոնստրուկտորական և ինժեներական մասեր, շինարարության կազմակերպման նախագիծ, գլխավոր հատակագիծ, տարածքի բարեկարգման գծագիր, հիմնական սենքերի ինտերիերի նախագիծ, բացատրագրեր յուրաքանչյուր մասի համար, մասնագրեր, հատակագծեր, կտրվածքներ, պրոֆիլներ, հանգույցներ, սարքավորումների կահավորման մանրամասն գծագրեր, սարքավորումների տեղադրման հատակագծեր, ըստ նախագծի իրականացվող աշխատանքների մանրամասն ծավալներ, այդ թվում ծավալաթերթի

տեսքով նախահաշիվ և աշխատանքների իրականացման ժամանակացույց: Ինչպես նաև ճարտարապետական մասում ներառել բոլոր սենքերի եռաչափ մոդելավորված գունապատկերներ:

- Իրականացնել երկրաբանական հետազոտություն և գեոդեզիական հանույթ:
- Նախագիծը և նախահաշիվը ներկայացնել՝ անցած ՀՀ սահմանված կարգերով համապատասխան քաղաքաշինական փորձաքննություն:
- Նախագիծը համաձայնեցնել ՀՀ ԱԻՆ հակահրդեհային պետական տեսչության և բոլոր այլ շահագրգիռ կողմերի հետ:
- Նախագիծը և նախագծի կազմը իրականացնել համաձայն ՀՀ-ում գործող քաղաքաշինական նորմատիվ իրավական ակտերի:

10. Այլ պահանջներ

- Նախագիծը ներկայացնել 6 օրինակից հայերեն լեզվով, թղթային և էլեկտրոնային PDF, DWG կամ PLN տարբերակներով:
- Նախահաշիվը ներկայացնել 2 թղթային օրինակից հայերեն լեզվով, միաժամանակ ծավալաթերթ էլեկտրոնային Excel տարբերակով:
- Ներկայացնել շինարարական աշխատանքներին, նյութերին և սարքավորումներին ներկայացվող երաշխիքային ժամկետների պահանջները:
- Ներկայացնել շինարարական մրցույթին անհրաժեշտ որակավորման չափանիշները (աշխատուժ, լիցենզիա, մեք. մեխանիզմ):
- Յուրաքանչյուր նախագծվող միավոր ներկայացնել առանձին թղթային օրինակից, ներառյալ յուրաքանչյուր միավորի նախահաշիվը:
- Նախագծման առաջադրանքին կցվում են բոլոր անհրաժեշտ փաստաթղթերը:

11. Ինստիտուցիոնալ կարգավորումներ

- Կատարողը պետք է անմիջականորեն աշխատի և ուղղակիորեն հաշվետու լինի Ծրագրի ղեկավարին, ինչպես նաև պետք է աշխատի ՄԱԶԾ-ի «Կայուն համայնքներ» ծրագրի փորձագետների հետ սերտ համագործակցությամբ:
- Կատարողը պետք է ներկայացնի ՄԱԶԾ-ին ավարտական հաշվետվություն:

12. Նախագծանախահաշվային աշխատանքի տևողություն

90 օրացուցային օր:

13. Նախագծանախահաշվային աշխատանքների փուլեր

- 1. Էսքիզային նախագծի մշակում և համաձայնեցում պատվիրատուի հետ: Ինչպես նաև ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի և

համապատասխան տեխնիկական պայմանների ձեռք բերում՝ ՄԱԶԾ փորձագետների հետ սերտ համագործակցությամբ:

- 2. Կառույցների ավարտական աշխատանքային գծագրերի մշակում և համաձայնեցում պատվիրատուի հետ:
- 3. Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փաթեթի համապատասխան քաղաքաշինական փորձաքննություն և հաստատում բոլոր շահագրգիռ կողմերի՝ պետական համապատասխան մարմինների հետ՝ ձեռք բերելով շինարարության թույլտվություն:

Նախագծանախահաշվային աշխատանքները ըստ նախագծվող միավորների պետք է հանձնել հետևյալ հերթականությամբ.

ԱՌԱՋԻՆ ՓՈԻԼ – Կարտոֆիլի պահեստ (Հավելված 2, Հ/Հ 4):

ԵՐԿՐՈՐԴ ՓՈԻԼ – Հացահատիկի պահեստ (Հավելված 2, Հ/Հ 1):

ԵՐԸՐՈՐԴ ՓՈԻԼ – Հավելված 2-ում նշված բոլոր միավորները:

14. Աշխատանքի վայր

Հայաստանի Հանրապետություն, Գեղարքունիքի մարզ, Ճամբարակ համայնք

15. Կատարողի որակավորում

Գնառաջարկը պետք է ներառի հետևյալ փաստաթղթերը.

- Լիցենզիա

Քաղաքաշինական փաստաթղթերի ինժեներական բաժինների մշակում (բացառությամբ կոնստրուկտորական մասի, ինչպես նաև շինարարության թույլտվություն չպահանջող աշխատանքների)	
ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻՆ ՆԵՐԴԻՐՆԵՐ (նույն լիցենզիայի անբաժանելի մաս հանդիսացող համապատասխան ոլորտի աշխատանքներն իրականացնող պատասխանատու անձանց)	
1.	բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի ու շինությունների նախագծային փաստաթղթերի՝ էլեկտրամատակարարման, էլեկտրալուսավորման ներքին և արտաքին ցանցեր
2.	բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի ու շինությունների նախագծային փաստաթղթերի՝ ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին և արտաքին ցանցեր
3.	բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի ու շինությունների նախագծային փաստաթղթերի՝ օդափոխության, ջեռուցման և օդի լավորակման համակարգեր
4.	կապի օբյեկտների նախագծային փաստաթղթերի՝ հեռահաղորդակցության և ազդանշանային համակարգեր

- Աշխատանքային ռեսուրս

Հ/Հ	Մասնագիտական որակավորում	Հիմնական աշխատակազմի նվազագույն թվաքանակ	ՀՀ կառավարության 27.12.2018թ. N 1533-Ն որոշման հիման վրա տրվող լիցենզիայի տեսակներ՝ ըստ ներդիրների և «Ճարտարապետական գործունեության մասին» ՀՀ օրենքի շրջանակներում տրվող արտոնագրեր, որպես մասնագիտական որակավորումը հավաստող և մասնակցի կողմից պարտադիր ներկայացման ենթակա այլ փաստաթղթեր	Գործունեության ուղորդը և կատարած աշխատանքը
Քաղաքաշինական փաստաթղթերի ճարտարապետական և կոնստրուկտորական բաժինների մշակման համար պահանջվող մասնագետներ				
1	Ճարտարապետի որակավորմամբ բարձրագույն կրթություն	1	1. Ճարտարապետական ինքնուրույն մասնագիտական գործունեություն իրականացնելու բարձրագույն դասի «Ա» ենթադասի արտոնագրի առկայություն	համանման քաղաքաշինական փաստաթղթերի ճարտարապետական մասի մշակման աշխատանքների առնվազն 3 տարվա աշխատանքային փորձ
2	Ճարտարապետի որակավորմամբ բարձրագույն կրթություն	1	Արտոնագրի առկայությունը պարտադիր չէ, աշխատանքը ենթադրվում է իրականացնել արտոնագրված ճարտարապետի ենթակայությամբ	համանման քաղաքաշինական փաստաթղթերի ճարտարապետական մասի մշակման աշխատանքների առնվազն 3 տարվա աշխատանքային փորձ
3	Ինտերիեր դիզայների որակավորմամբ բարձրագույն կրթություն	1	Աշխատանքը ենթադրվում է իրականացնել արտոնագրված ճարտարապետի ենթակայությամբ	համանման քաղաքաշինական փաստաթղթերի ինտերիեր դիզայնի մասի մշակման աշխատանքների առնվազն 3 տարվա աշխատանքային փորձ
4	Ճարտարագետ- շինարարի որակավորմամբ բարձրագույն կրթություն	1	Ճարտարագետ-կոնստրուկտորի ինքնուրույն մասնագիտական գործունեություն իրականացնելու բարձրագույն դասի «Ա1» ենթադասի արտոնագրի առկայություն	համանման քաղաքաշինական փաստաթղթերի կոնստրուկտորական մասի մշակման առնվազն 3 տարվա աշխատանքային փորձ
Քաղաքաշինական փաստաթղթերի ինժեներական բաժինների մշակման (բացառությամբ կոնստրուկտորական մասի, ինչպես նաև շինարարության թույլտվություն չպահանջող աշխատանքների) համար պահանջվող մասնագետներ				

1	Ճարտարագետ-էներգետիկի որակավորմամբ բարձրագույն կրթություն	1	բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի ու շինությունների նախագծային փաստաթղթերի՝ օդափոխության, ջեռուցման և օդի լավորական համակարգերի ներդիր	քաղաքաշինական փաստաթղթերի համանման ինժեներական բաժինների մշակման առնվազն 3 տարվա աշխատանքային փորձ
2	Ճարտարագետ-էլեկտրիկի որակավորմամբ բարձրագույն կրթություն	1	բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի ու շինությունների նախագծային փաստաթղթերի՝ էլեկտրամատակարարման, էլեկտրալուսավորման ներքին և արտաքին ցանցերի ներդիր	քաղաքաշինական փաստաթղթերի համանման ինժեներական բաժինների մշակման առնվազն 3 տարվա աշխատանքային փորձ
3	Ճարտարագետ-հիդրոտեխնիկի որակավորմամբ բարձրագույն կրթություն	1	բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի ու շինությունների նախագծային փաստաթղթերի՝ ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին և արտաքին ցանցերի ներդիր	քաղաքաշինական փաստաթղթերի համանման ինժեներական բաժինների մշակման առնվազն 3 տարվա աշխատանքային փորձ
4	Կապի ցանցերի և հաղորդակցման համակարգերի մասնագետի որակավորմամբ բարձրագույն կրթություն	1	կապի օբյեկտների նախագծային փաստաթղթերի՝ հեռահաղորդակցության և ազդանշանային համակարգերի ներդիր	քաղաքաշինական փաստաթղթերի համանման ինժեներական բաժինների մշակման առնվազն 3 տարվա աշխատանքային փորձ

16. Վճարման պայմաններ

Վճարումն իրականացվելու է մեկ փուլով՝ համապատասխան առաջադրանքը ժամանակին ավարտելուց, ստորագրված հանձնման-ընդունման ակտի հիման վրա:

**Տիպային ամբարի կառուցման շինարարական աշխատանքների
նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փաթեթի մշակում**

Հ/Հ	ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ (ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՄԻԱՎՈՐ)	ԿԱՌՈՒՅՑ ՆԵՐԻ / ՍԵՆՔԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ	ՄՈՏԱՎՈՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ Ք/Մ	ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ
1.	Հացահատիկի (ցորեն, գարի) պահեստ, 200 տ հացահատիկի պահպանման համար	1 կառույց	330	Կառույցը պետք է բաժանված լինի երկու խցի՝ ցորենի և գարու համար, կամ հարկավոր է ունենա երկու առանձին պահեստ: Ինչպես նաև պետք է հազեցած լինի հովացման համակարգով: Հացահատիկը պարկավորվելու է և պահպանվելու է պարկը պարկի վրա դասավորված: Դասավորված պարկերի առավելագույն բարձրությունը՝ ոչ ավել քան 2մ
2.	Ալրադաց	1 կառույց	200	Ալրադացը պետք է ունենա 750 կգ/ժ արտադրողականություն ցորեն աղալու համար՝ իր պահեստային մասով: Արտադրվելու է 3 տեսակի ալյուր՝ բարձր, առաջին և երկրորդ, ինչպես նաև թեփ
3.	Արտադրական տարածք			
3.1. 3.4.	Զտման և փաթեթավորման արտադրամաս	1 սենք	100	Համապատասխան նորմերի
3.2.	Մակարոնի/արիշտայի արտադրամաս՝ օրական 500-700 կգ արտադրողականությամբ: Կառույցը պետք է հազեցած լինի արտադրանքի պահպանման տարածքով	1 կառույց	200	Արտադրամասը պետք է ունենա. • Խառնիչ-միքսեր • Կշեռք (մեծ)՝ ալյուրի կշռման համար • Կշեռք (փոքր)՝ փաթեթավորված ապրանքի կշռման համար • Գրտնակող սարք • Կտրատող սարք • Չորացման սենյակ • Պարաններ • Բովարան

				• Հովացման տարաներ • Տարափաթեթավորման սարք • Պլաստիկ փաթեթավորման տարաներ • Տարաների փակման սարք
3.3	Հացի արտադրության տարածք (հնարավոր է ամբողջահատիկ), օրական 350 հաց արտադրողականությամբ	1 սենք	200	Արտադրամասը պետք է ունենա. • Ժամուժ մինչև 25-30 կգ խառնելու հնարավորություն ունեցող միքսեր (օր.՝ Spiral Mixer MT-30) • Խմորի հովացման պահարան (օր.՝ Bakery Proofer WFF-13A) • Հացաթխման վառարան (օր.՝ Electric Oven WFC-306D) • Խմորի հետ աշխատելու համապատասխան կահույք՝ սեղաններ, դարակներ
3.5.	Հատիկաընդլեղեն մշակաբույսերի պահպանման տարածք, պաղոններ և իզոլացված տարածք՝ կրծողներից պաշտպանելու համար	1 սենք	50	Հատակը պետք է լինի անջրաթափանց, կրծողների և այլ վնասատուների մուտքի արգելափակմամբ, ասֆալտե կամ լցնովի բետոնե ծածկույթով: Հարաբերական խոնավությունը՝ ցածր (համապատասխան նորմերի)
3.6.	Ադմինիստրացիա, աշխատասենյակներ, հանդերձարաններ և սանհանգույցներ	1 կառույց	80	Համապատասխան նորմերի
3.7.	Պահակակետ՝ սանհանգույցով	1 կառույց	15	Համապատասխան նորմերի
4.	Կարտոֆիլի պահեստ՝ 680 տ կարտոֆիլի պահպանման համար, որից 50 տոննա կարտոֆիլը պահպանվելու է արկղերով որպես կարտոֆիլի սերմացու, իսկ մնացած 630 տոննան որպես պարեն	1 կառույց	300	• Հատակը պետք է լինի անջրաթափանց, կրծողների և այլ վնասատուների մուտքի արգելափակմամբ, ասֆալտե կամ լցնովի բետոնե ծածկույթով: • Մինչև 70 % հարաբերական խոնավություն և +4 աստիճան ջերմաստիճանի պահման հնարավորություն: • Հարաբերական

				խոնավության և ջերմաստիճանի բարձրացումն ու իջեցումը պետք է լինի կառավարելի • Տանիքը պետք է լինի ջերմամեկուսացված, իսկ պահեստի ներսում ջրակաթիլներ և կոնդենսատ չպետք է լինեն: • Կարտոֆիլի պահեստում պատուհաններ չպետք է լինեն: • Կարտոֆիլի պահեստի ճակատային մասում պետք է լինի նախամուտք: • Կարտոֆիլի 630 տ չափաբաժինը լցվելու է իրար վրա և պահպանվելու է կույտերով, այլ ոչ թե պարկավորվելու է: • Կառույցը պետք է ունենա կարտոֆիլի սորունությունը դադարացնող շարժական պաշտպանիչ թիթեղներ • Կառույցը նախատեսել հողի մակերեսից -1,5մ խորության վրա
5.	Ջերմատուն	1 կառույց	400	Գլխավոր հատակագծում նախատեսել 400 քմ ազատ տարածք՝ հետագայում նախատեսվող ջերմատուն նախագծելու համար
6.	Գյուղտեխնիկայի հավաքակայան	1 կառույց	100	Համապատասխան նորմերի

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	Շուրջ 1575 քմ
--------------------	---------------



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆԿադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 10 հուլիսի 2020 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Ճամբարակ Ճամբարակ ք. Ազատամարտիկների փողոց 20/1 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ Կառավարության որոշում 26.05.2006թ. թիվ 990-Ն, Համայնքի ղեկավարի որոշում 06.07.2020թ. թիվ 219

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-002-0135-0003

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.75

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Այլ հողեր

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 10072020-05-0019, գաղտնաբառ՝ TC16TBFVFZLA

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Հրաչ
Հովհաննիսյան

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման
անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 10072020-05-0019, գաղտնաբառ՝ TC16TBFVFZLA

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻՇ

Ճարձարակ համայնք
ամուն, ազգանուն (անվանում)

ին Հողիատկացման հիմքը

Հաստատում են
Ճարձարակ համայնքի ղեկավար
Կ. Աղամյան

ՄԱՐԶ Գեղարքունիք

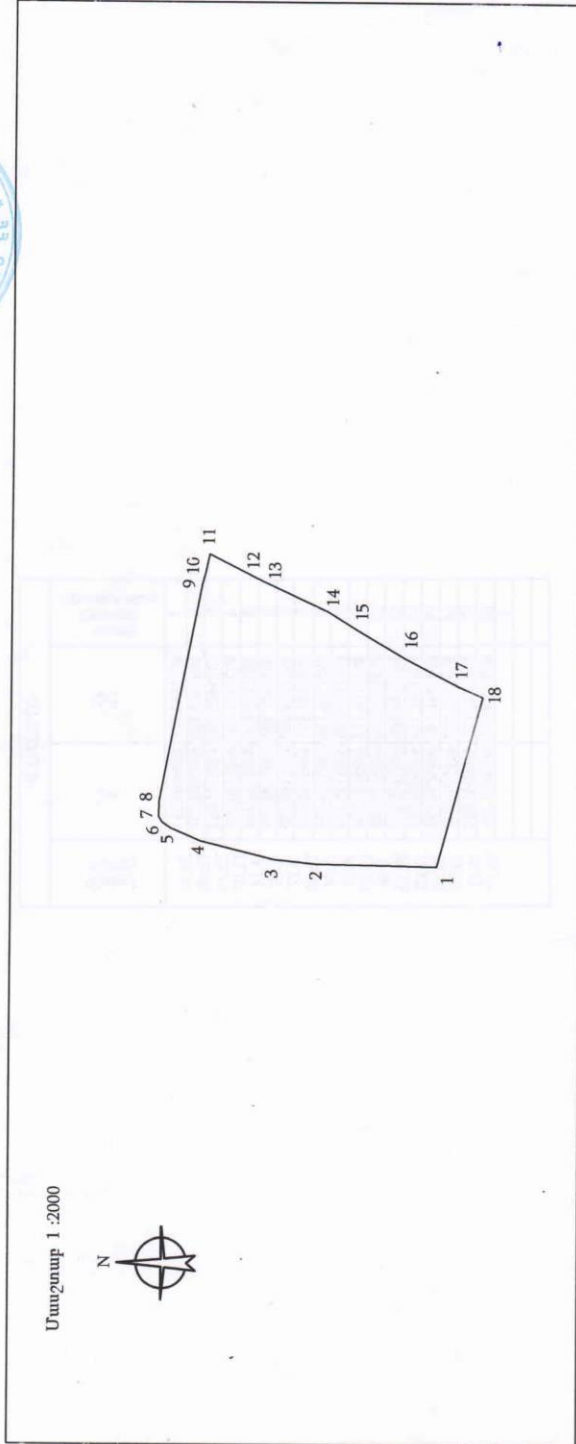
ՀԱՄԱՅՆՔ

Ճամբարակ

Հասցե

Ազատամարտիկների փողոց 20/1

<< 07 >> 20 20 թ.



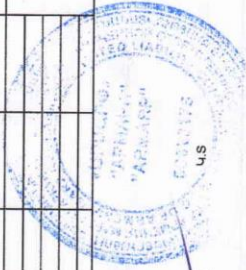
ՀՈՂԱՄԱՍԻ			ԾԱՌՈՒԹՅԱՆ			
Սակերեղ (հա)	0.75000		Մետրի (քմիկի) հարյուրամյակ	X	Y	Զմախը
Ծածկագիր	05-002-0135-	-				
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի					
Գործարարական նշանակություն	Այլ հողեր					
Հողամասը						
Ճարձարեղծված է						

Կատարող Արմենակ Նիկողոսյան 07.07.2020թ.

Ողակակրողման վկայական N 0308, տրված՝ 05.12.2013թ.

Իրավաբանական անձի 87.110.1127154 << ԱՐՄՍՄԻՓ >> ՍՊԸ

Հաստատում են



Համար	Կ	Y	Նախնական անուն
1	8531663.277	4495048.151	39.91
2	8531663.938	4495088.057	23.90
3	8531665.350	4495101.882	25.14
4	8531671.436	4495126.271	11.07
5	8531675.810	4495136.444	3.14
6	8531677.586	4495139.039	2.02
7	8531679.280	4495140.132	5.27
8	8531684.551	4495140.010	72.90
9	8531756.126	4495126.174	3.74
10	8531759.722	4495125.173	6.53
11	8531766.118	4495123.854	15.39
12	8531759.206	4495110.108	5.58
13	8531756.805	4495105.070	22.15
14	8531747.513	4495084.963	12.05
15	8531741.140	4495074.732	18.10
16	8531737.121	4495059.092	19.37
17	8531723.121	4495041.884	9.42
18	8531719.395	4495033.235	58.07
1			

A circular blue ink stamp from the U.S. Customs Service, New York Harbor. The outer ring contains the text "U.S. CUSTOMS SERVICE" at the top and "NEW YORK HARBOR" at the bottom. Inside the ring, it says "IMPORTED BY" followed by "ARMARCO" in large letters, and "NEW YORK, N.Y." below it.

07.07.2020թ.

Արմենակ Նիկողոսյան

Որակավորման պկայական N 0308, տրված՝ 05.12.2013թ.

Իրավաբանական անձի 87.110.1127154 << ԱՐՄԱՌ >> ՍՊԸ

Conclusion



