

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

ENMIENDA #1

REFERENCIA: 3379 PAN 2020 Diseño de planos, aprobaciones y presupuesto de obra para la adecuación de las oficinas de la Unidad de Informática en el Centro del INADEH de Tocumen, Panamá

Fecha: 3 de diciembre de 2020

Se notifica a las empresas interesadas, las siguientes enmiendas aplicables al proceso de la referencia:

Se informa a los interesados que se modifica el pliego de cargos en el Sección 2 “SDC INSTRUCCIONES PARA LOS OFERENTES” que se encuentran en las páginas 2 a 6 de 21 del documento SDC 3379 PAN 2020, cambian de la siguiente manera:

Sección	Página	Donde dice	Debe decir
SECCION 2: SDC INSTRUCCIONES PARA LOS OFERENTES	5 de 21	Forma de pago ☑ Se detalla forma de pago de la siguiente manera: **Entrega borrador 1 del diseño propuesto y estudios preliminares a los 15 días 40% **Finalización del 100% del diseño, modelado en 3D y presupuesto de obra 15 días 50% **Diseño final aprobado por las entidades gubernamentales competentes 30 días 10%	Forma de pago ☑ Se detalla forma de pago de la siguiente manera: ** Finalización del 100% del diseño propuesto aprobado por el PNUD y estudios preliminares a los 30 días 50% ** Finalización del 100% del presupuesto de obra 15 días 30% **Diseño final aprobado por las entidades gubernamentales competentes 30 días 20%

Se informa a los interesados que se modifica el pliego de cargos en el Anexo 1 “REQUERIMIENTOS” que se encuentran en las páginas 7 a 16 de 21 del documento SDC 3379 PAN 2020, cambian de la siguiente manera:

Sección	Página	Donde dice	Debe decir
A. INFORMACIÓN SOBRE LOS SERVICIOS	7 de 21	Duración: Sesenta (60) días calendarios	Duración: Setenta y cinco (75) días calendarios

Sección	Página	Donde dice	Debe decir
B. OBJETO Y ALCANCE DE LOS SERVICIOS	8 de 21		Se elimina levantamiento topográfico Se elimina modelo 3D en formato sketchup (.skp)
B. OBJETO Y ALCANCE DE LOS SERVICIOS	8 de 21	La Conceptualización, Diseño y Elaboración de Proyecto Arquitectónico incluye, sin limitarse a, lo siguiente: - Levantamiento topográfico y estudio de suelo. - Levantamiento de la infraestructura existente. - Evaluación de la servidumbre pluvial, certificación y marcación del límite. - Juego de Planos de Proyecto Constructivo: - Arquitectura y Estructura - Planta arquitectónica propuesta dimensionada, detallando las demoliciones y áreas a construir. - Planta de techo y detalles de conexiones, canales, etc. - Elevación Frontal, Lateral Izquierda, Elevación Lateral Derecha, Elevación Posterior. - Sección transversal y Sección Longitudinal - Planta de fundaciones, muros y paredes - Especificación y detalle de vigas y columnas, otros detalles estructurales - Detalles arquitectónicos acabados (pisos y paredes). - Detalles Puertas y Ventanas (según niveles). - Detalles y especificaciones para la mejora de las condiciones de la canal pluvial existente. - Eléctricos, Aire Acondicionado y sistema de alarma contra incendio - Planta de Iluminación eléctrica - Planta de Fuerza eléctrica: Tomacorrientes e Interruptores - Hoja de cuadros de cargas de tableros eléctricas y resumen de cargas eléctricas, unifilar eléctrico y detalles eléctricos constructivos. - Planta de aires acondicionados, ubicación de termostatos y otros elementos de control. Incluye especificaciones del equipo sistema de distribución de aire para el sistema central. - Hoja de cuadros de capacidades de aires acondicionados, especificaciones y detalles constructivos para aires acondicionados.	La Conceptualización, Diseño y Elaboración de Proyecto Arquitectónico incluye, sin limitarse a, lo siguiente: - Levantamiento del sitio y estudio de suelo, de acuerdo con las necesidades del diseño del contratista. - Levantamiento de la infraestructura y estructura existente a demoler y mantener. (Ver Anexo 2) - Evaluación de la servidumbre pluvial, certificación y marcación del límite. - Juego de Planos de Proyecto Constructivo: - Arquitectura y Estructura - Planta arquitectónica propuesta dimensionada, detallando las demoliciones y áreas a construir. - Planta de techo y detalles de conexiones, canales, etc. - Elevación Frontal, Lateral Izquierda, Elevación Lateral Derecha, Elevación Posterior. - Sección transversal y Sección Longitudinal - Planta de fundaciones, muros y paredes - Especificación y detalle de vigas y columnas, mezanine, otros detalles estructurales - Detalles arquitectónicos acabados (pisos y paredes). - Puertas y Ventanas (según niveles). - Detalles y especificaciones para la mejora de las condiciones de la canal pluvial existente. - Eléctricos, Aire Acondicionado y sistema de alarma contra incendio - Planta de Iluminación eléctrica - Planta de Fuerza eléctrica: Tomacorrientes e Interruptores - Hoja de cuadros de cargas de tableros eléctricas y resumen de cargas eléctricas, unifilar eléctrico y detalles eléctricos constructivos - Planos acometida eléctrica desde el punto de entrega (distancia aproximada 175m) con todos los detalles constructivos que acomete a un recorrido aéreo

Sección	Página	Donde dice	Debe decir
		Planta, detalles y especificaciones del sistema de alarma contra incendio	- Planta de aires acondicionados, ubicación de termostatos y otros elementos de control. Incluye especificaciones del equipo sistema de distribución de aire para el sistema central y data center. - Hoja de cuadros de capacidades de aires acondicionados, especificaciones y detalles constructivos para aires acondicionados. - Planta, detalles y especificaciones del sistema de alarma contra incendio
B. OBJETO Y ALCANCE DE LOS SERVICIOS	9 de 21	- Estructura: - Fundaciones - Columnas y vigas - Techo - Adecuaciones al canal pluvial existente - Otros que apliquen	- Estructura: - Fundaciones - Columnas y vigas - Techo - Mezanine - Adecuaciones al canal pluvial existente - Otros que apliquen
D. DURACIÓN DE LOS TRABAJOS	14 de 21	El tiempo de ejecución total será de sesenta (60) días calendarios, divididos de la siguiente forma: - Hasta treinta (30) días para finalizar el plano. En caso de ejecutar las adecuaciones sean menor, el tiempo restante será sumado al tiempo de gestión en las entidades gubernamentales y otras instancias de aprobación. - Treinta (30) días para la gestión en las entidades gubernamentales y otras instancias de aprobación.	El tiempo de ejecución total será de setenta y cinco (75) días calendarios, divididos de la siguiente forma: - Hasta treinta (30) días para finalizar el plano y estudios preliminares, donde el primer borrador propuesto debe ser presentado a los 15 días de ejecución para aprobación del PNUD. En caso de que el tiempo de ejecución de los planos sean menor, el tiempo restante será sumado al tiempo de gestión en las entidades gubernamentales y otras instancias de aprobación. - Hasta quince (15) días para finalizar el presupuesto de obra. En caso presupuesto de obra sean menor, el tiempo restante será sumado al tiempo de gestión en las entidades gubernamentales y otras instancias de aprobación - Treinta (30) días para la gestión en las entidades gubernamentales y otras instancias de aprobación.

Sección	Página	Donde dice	Debe decir																																																																														
G. PERFIL DE LA FIRMA	15 de 21	Personal mínimo clave solicitado será el punto de contacto y comunicación del PNUD para todo lo relacionado a la ejecución del contrato. Con el personal clave, el proyecto PNUD, realizará el seguimiento a la obra, las revisiones y observaciones a los planos, resolución de dudas y consultas, inspecciones en sitio, entre otras actividades relacionadas al objeto de este contrato. El personal clave será responsable de la ejecución de la obra en sitio como agente residente de la misma.	Personal mínimo clave solicitado será el punto de contacto y comunicación del PNUD para todo lo relacionado a la ejecución del contrato. Con el personal clave, el proyecto PNUD, realizará el seguimiento de la ejecución de los planos y demás entregables , las revisiones y observaciones a los planos, resolución de dudas y consultas, coordinación de las visitas e inspecciones del sitio durante el levantamiento , entre otras actividades relacionadas al objeto de este contrato.																																																																														
G. PERFIL DE LA FIRMA	15 de 21	<u>TABLA No.1: Oferta de suministro de bienes/servicios con arreglo a Especificaciones Técnicas y otros requisitos</u> <table><tr><th>Ítem</th><th>DESCRIPCIÓN</th><th>CANTIDAD</th><th>UNIDAD</th><th>Precio Unitario</th><th>Precio Total</th></tr><tr><td>1</td><td>Estudio preliminar: topografía, levantamiento en sitio, estudio de suelo, canal existente</td><td>1</td><td>Global</td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td>Conceptualización, Diseño y Elaboración de Proyecto Arquitectónico</td><td>270</td><td>m2</td><td></td><td></td></tr><tr><td>3</td><td>Dibujo 3D sketchup (.skp)</td><td>1</td><td>Global</td><td></td><td></td></tr><tr><td>4</td><td>Presupuesto de obra</td><td>1</td><td>Global</td><td></td><td></td></tr><tr><td>5</td><td>Aprobación de planos en las entidades gubernamentales pertinentes</td><td>1</td><td>Global</td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="5">Cotización final y completa</td><td></td></tr></table>	Ítem	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	Precio Unitario	Precio Total	1	Estudio preliminar: topografía, levantamiento en sitio, estudio de suelo, canal existente	1	Global			2	Conceptualización, Diseño y Elaboración de Proyecto Arquitectónico	270	m2			3	Dibujo 3D sketchup (.skp)	1	Global			4	Presupuesto de obra	1	Global			5	Aprobación de planos en las entidades gubernamentales pertinentes	1	Global			Cotización final y completa						<u>TABLA No.1: Oferta de suministro de bienes/servicios con arreglo a Especificaciones Técnicas y otros requisitos</u> <table><tr><th>Ítem</th><th>DESCRIPCIÓN</th><th>CANTIDAD</th><th>UNIDAD</th><th>Precio Unitario</th><th>Precio Total</th></tr><tr><td>1</td><td>Estudio preliminar: topografía, levantamiento en sitio, estudio de suelo, canal existente</td><td>1</td><td>Global</td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td>Conceptualización, Diseño y Elaboración de Proyecto Arquitectónico</td><td>270</td><td>m2</td><td></td><td></td></tr><tr><td>3</td><td>Presupuesto de obra</td><td>1</td><td>Global</td><td></td><td></td></tr><tr><td>4</td><td>Aprobación de planos en las entidades gubernamentales pertinentes</td><td>1</td><td>Global</td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="5">Cotización final y completa</td><td></td></tr></table>	Ítem	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	Precio Unitario	Precio Total	1	Estudio preliminar: topografía, levantamiento en sitio, estudio de suelo, canal existente	1	Global			2	Conceptualización, Diseño y Elaboración de Proyecto Arquitectónico	270	m2			3	Presupuesto de obra	1	Global			4	Aprobación de planos en las entidades gubernamentales pertinentes	1	Global			Cotización final y completa					
Ítem	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	Precio Unitario	Precio Total																																																																												
1	Estudio preliminar: topografía, levantamiento en sitio, estudio de suelo, canal existente	1	Global																																																																														
2	Conceptualización, Diseño y Elaboración de Proyecto Arquitectónico	270	m2																																																																														
3	Dibujo 3D sketchup (.skp)	1	Global																																																																														
4	Presupuesto de obra	1	Global																																																																														
5	Aprobación de planos en las entidades gubernamentales pertinentes	1	Global																																																																														
Cotización final y completa																																																																																	
Ítem	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	Precio Unitario	Precio Total																																																																												
1	Estudio preliminar: topografía, levantamiento en sitio, estudio de suelo, canal existente	1	Global																																																																														
2	Conceptualización, Diseño y Elaboración de Proyecto Arquitectónico	270	m2																																																																														
3	Presupuesto de obra	1	Global																																																																														
4	Aprobación de planos en las entidades gubernamentales pertinentes	1	Global																																																																														
Cotización final y completa																																																																																	

Sección	Página	Donde dice			Debe decir		
H. FORMA DE PAGO	16 de 21	Entregable	Tiempo de ejecución	Porcentaje del total del contrato	Entregable	Tiempo de ejecución	Porcentaje del total del contrato
		Entrega borrador 1 del diseño propuesto y estudios preliminares	15 días	40%	Finalización del 100% del diseño propuesto aprobado por el PNUD y estudios preliminares	30 días	50%
		Finalización del 100% del diseño, modelado 3D y presupuesto de obra	15 días	50%	Finalización del 100% del presupuesto de obra	15 días	30%
		Diseño final aprobado por las entidades gubernamentales competentes	30 días	10%	Diseño final aprobado por las entidades gubernamentales competentes	30 días	20%

Se informa a los interesados que se modifica el pliego de cargos en el Anexo 3 “OFERTA TECNICA Y ECONOMICA - SERVICIOS” que se encuentran en las páginas 20 a 21 de 21 del documento SDC 3379 PAN 2020, cambian de la siguiente manera:

Sección	Página	Donde dice						Debe decir					
ANEXO 3: OFERTA TECNICA Y ECONOMICA - SERVICIOS	20 de 21	TABLA No.1: Oferta de suministro de bienes/servicios con arreglo a Especificaciones Técnicas y otros requisitos						TABLA No.1: Oferta de suministro de bienes/servicios con arreglo a Especificaciones Técnicas y otros requisitos					
		Ítem	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	Precio Unitario	Precio Total	Ítem	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	Precio Unitario	Precio Total
		1	Estudio preliminar: topografía, levantamiento en sitio, estudio de suelo, canal existente	1	Global			1	Estudio preliminar: topografía, levantamiento en sitio, estudio de suelo, canal existente	1	Global		
		2	Conceptualización, Diseño y Elaboración de Proyecto Arquitectónico	270	m2			2	Conceptualización, Diseño y Elaboración de Proyecto Arquitectónico	270	m2		
		3	Dibujo 3D sketchup (.skp)	1	Global			3	Presupuesto de obra	1	Global		
		4	Presupuesto de obra	1	Global			4	Aprobación de planos en las entidades gubernamentales pertinentes	1	Global		
		5	Aprobación de planos en las entidades gubernamentales pertinentes	1	Global								
		Cotización final y completa						Cotización final y completa					

Sección	Página	Donde dice			Debe decir		
ANEXO 3: OFERTA TECNICA Y ECONOMICA - SERVICIOS	20 de 21	Entregable	Tiempo de ejecución	Porcentaje del total del contrato	Entregable	Tiempo de ejecución	Porcentaje del total del contrato
		Entrega borrador 1 del diseño propuesto y estudios preliminares	15 días	40%	Finalización del 100% del diseño propuesto aprobado por el PNUD y estudios preliminares	30 días	50%
		Finalización del 100% del diseño, modelado 3D y presupuesto de obra	15 días	50%	Finalización del 100% del presupuesto de obra	15 días	30%
		Diseño final aprobado por las entidades gubernamentales competentes	30 días	10%	Diseño final aprobado por las entidades gubernamentales competentes	30 días	20%

FIN DE LA ENMIENDA 1