

OPIS I PROJEKTNA DOKUMENTACIJA OBJEKAT MALA VIJEĆNICA (BELEDIJA) U ODŽAKU

Predmet ovog tendera je izvođenje usluge nadzora na rehabilitaciji fasade objekta **Zgrade opštine (Beledija ili Mala vijećnica) u Odžaku.**

Historijska građevina Zgrada opštine u Odžaku proglašena je nacionalnim spomenikom Bosne i Hercegovine Odlukom Komisije za očuvanje nacionalnih spomenika Bosne i Hercegovine na sjednici održanoj od 1. do 7. jula 2003. godine.

Zgrada opštine Odžak (Beledija ili Mala vijećnica) se nalazi u samom centru Odžaka, u ul. Trg broj 7, uz zgradu Kantonalnog suda, Policijsku stanicu, Odbor Islamske zajednice i novi objekat džamije. Objekat se nalazi na k.č. 896/4, K.O. Odžak, opština Odžak.

Historijat

Uspostavljanjem austrougarske vlasti 1878. godine u Bosni i Hercegovini nastaje i novi period za Odžak. Uvodi se novi način građenja koji podrazumijeva gradnju čvrstim materijalom (ciglom) po novim propisima, koji uvode regulaciju ulica i građevinsku liniju.



Austrougarski period je period intezivne gradnje, čime nova uprava zadovoljava potrebe vlasti i potrebe stanovništva. Kulturni razvoj Bosne i Hercegovine nije zaostajao u odnosu na druge pokrajine Austro-Ugarske monarhije. Arhitektura eklektike u Bosni i Hercegovini dala je brojna i kvalitetna ostvarenja u smislu interpretacije evropskih stilova. Eklektički metod formiranja arhitektonskog izraza u Bosni stvorio je interpretaciju potpuno nove teme, tzv. orijentalni slog, maurska arhitektura ili pseudoorijentalni izraz. Što znači da je u suštini eklektički metod usmjeren ka orijentalnoj građevinskoj baštini. Maursko doba u Španiji (VII-X vijek) postaje izvor ideja i inspiracije austrougarskim arhitektima koji su djelovali na prostorima Bosne i Hercegovine. Najznačajnije građevine pseudomaurskog izraza kod nas su zgrada Vijećnice u Sarajevu, izgrađena 1896. godine, projektanta Ćirila Ivekovića, zgrada Željezničke stanice u (Bosanskom) Brodu, projektanta Niemeczeka, Vijećnica u Brčkom (Vitek, 1902.), Željeznička stanica na Bistriku, Gimnazija u Mostaru, i mnoge druge.

U istom pseudomaurskom stilu građena je i Administrativna zgrada u Odžaku. Izgradnja administrativne zgrade ili «Mala vijećnica» završena je 1903. godine o čemu svjedoči i natpis iznad ulaznih vrata: «Beledija 1903». Pseudomaurski stil karakteriše upotreba bogate ornamentike i dekorativno - plastičnih elemenata na fasadama.

Osnova objekta Male vijećnice je nepravilni pravougaonik dimenzija 22.30X13.30 m. Spratnost je suteren, prizemlje i sprat. Osnovni konstruktivni elementi su zidovi i lukovi, a korišteni građevinski materijal je cigla, kamen i čelični profili za stepeništu i međuspratnu konstrukciju. Krov je dvovodni sa klasničom drvenom konstrukcijom, a pokrov crijepljivo. Zidovi su rađeni od cigle dok je završna obrada malter. Nosiva konstrukcija stepeništa i ograda su od čeličnih profila, a sami stepenici od kamena.

Na fasadi su vidljive izrazite masivne plohe sa naizmjenično postavljenim svjetlim i tamnim pojasevima, koji sugeriraju alternisanje slojeva cigle i kamena, što je karakteristično za gotovo sve objekte pseudomaurskog stila. Fasada je podužnim kordon-vijencem podijeljena na dva dijela – prizemlje i sprat. Jednodjelni prozori u prizemlju su pravougaonog oblika i završeni su ravnim natprozornikom, dok je tu ulogu kod prozora na spratu preuzeo potkovičasti luk, čest element pseudomaurskog izraza. Karakteristika manira očitava se i u primjeni profilacija oko prozora i portala, dvostrukog pletera, slikarski tretirane islamske dekoracije u vidu beskonačnog niza stilizovanih floralnih ornamenata. Stilizovani biljni motivi su raspoređeni na glatkoj plohi fasade tako da ispunjavaju prostor između lukova. Lukovi su u zidnoj ravni, dok se floralna plastika i profilacije oko prozora razvijaju van te ravni. Ispod prozorskih otvora na spratu se javlja dekoracija u vidu slijepe arkadice sastavljene od šest potkovičastih lukova koji odstupaju od pozadine kako bojom tako i plastikom. Sa strane prozora su uočljivi manji pilastri koji djeluju kao potpora lukovima. Prozorski otvor, pleter, pilastri i dekoracije djeluju kao cjelina.



Ulan je naglašen plastičnom obradom portala. Sa strana su pilastri, koji imaju sokl i torus. Ulogu nadvratnika ima segmentni luk sastavljen od kamenih blokova koji nemaju pravilan oblik, nego su oblikovani tako, da se uklapaju jedan u drugi, što se vidi i na fasadi (upotreba različitih boja). Luk je oslonjen na dva stuba kružnog poprečnog presjeka, koji su dio zidne mase. Iznad luka, a ispod vijenca, se nalazi polje sa dekoracijom u vidu lombardijskog vijenca (floralni vijenac), što je karakteristika perioda rane romaničke, a ovdje se pojavljuje u sklopu eklektičkog pristupa oblikovanju. Fasadom preovladava simetrična podjela.

Pri dnu fasade su manji prozori koji imaju ulogu ventilacije i osvjetljenja suterenskih prostorija, koje su bile korištene kao ostava i arhiva. Zanimljiv detalj fasade je i balkon na uglu južne fasade, čija ograda se sastoji od četiri stubića i ukrašena je rozetama u žolnay-keramici (dekorativna keramika).

Postojeće stanje

Objekat Male vijećnice je zapaljen početkom 1996. godine nakon čega su ostali samo zidovi koji su bili u lošem stanju. U periodu 1998-1999 godine izvršeno je ponovno zidanje sjevernog fasadnog zida, koji je, uslijed vremenskih uvjeta, bio potpuno uništen.

Aktivnosti na rekonstrukciji objekta započele su 2008. godine i traju do danas. Završeni su radovi u suterenu i prizemlju (enterijer) kao i radovi krova.

Fasade su u lošem stanju uslijed djelovanja atmosferijske, kiše i mraza. Malteri sa fasade su u

potpunosti otpali sac ca 50% površine, ostatak se osipa, dok su dekorativni elementi, uglavnom, uništeni. Dio dekorativnih elemenata koji je sačuvan će poslužiti kao uzorak za izradu novih.











Radovi će se izvoditi po opštim uslovima, opisima i stavkama predmjera radova u nastavku.

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina

RESTAURACIJA I REKONSTRUKCIJA FASADE ZGRADE VIJEĆNICE U ODŽAKU

OPŠTI USLOVI

SVI RADOVI PREDVIĐENI OVIM USLOVIMA IMAJU SE U SVEMU IZVESTI PREMA PROJEKTIMA, DETALJIMA, OPISIMA I OČUVANIM UZORCIMA NA OBJEKTU A PREMA VAŽEĆIM TEHNIČKIM PROPISIMA. SVI RADOVI MORAJU BITI PRVOKLASNO IZVEDENI.

U JEDINIČNIM CIJENAMA RADOVA UKLJUČENO JE SVE KOMPLETNO : POTREBNI PRIPREMNI RADOVI, MATERIJAL, RAD, VANJSKI TRANSPORT SA UTOVAROM ISTOVAROM I PRETOVAROM, USKLADIŠENJEM, DOPREMA, MONTAŽA, DEMONTAŽA I OTPREMA

GRAĐEVINSKE MEHANIZACIJE, ČIŠĆENJE U TOKU GRADENJA I ČUVANJE RADOVA SVA OBEZBJEĐENJA NA OBJEKTU

PO PROPISIMA ZAŠTITE NA RADU I ZAŠTITE OD POŽARA, TE SVI OSTALI TROŠKOVI POTREBNI ZA IZVOĐENJE RADOVA.

1.	PRIPREMNI RADOVI		

IZVOĐAČ JE DUŽAN SAV NEUPOTREBLJIVI MATERIJAL ODVESTI NA GRADSKU DEPONIJU ŠTO JE UKLJUČENO U JEDINIČNE CIJENE RADOVA

1.1.	Obijanje maltera fasade sa čišćenjem spojnica i pranjem površina. Posebnu pažnju prilikom obijanja maltera obratiti na elementima fasade koji ostaju kako nebi došlo do oštećenja istih.	m ²	360
1.2.	Čišćenje spojnica sa pranjem površina zidova fasade na kojima je opao malter.	m ²	240
1.3.	Pažljiva demontaža olucnih verikala i ponovna montaža nakon završenih radova	m1	40
1.4.	Zaštita izvedenih stolarskih fasadnih pozicija vrata i prozora najlonom ili drugim zaštitnim materijalom u cilju sprječavanja eventualnih oštećenja prilikom izvođenja radova na fasadi. Obračun po broju pozicija.	kom.	38
2.	FASADNA SKELA		

Prije početka montaže skele izvođač će prvo očistiti ptostor oko objekta i odvesti šut i kamen na gradsku deponiju i stvoriti uslove za normalnu montažu skele.

Predviđeno je da se skela montira na udaljenosti od 30 cm od objekta, a na dijelovima objekta gdje će skela biti udaljena više od 30 cm (niše kula) izvesti dodatne platforme tako da skela ne bude udaljena od objekta više od

30 cm.

Na završnim dijelovima skele uz krovni vjenac koji ispadaju van zida fasade za 40 do 80 cm izvesti smicanje skele prema vanjskoj strani skele odgovarajućim elementima tvorničke izvedbe.

Izvršiti odovarajuće ankerovanje skele prema važećim propisima protiv pomjeranja skele u oba pravca.

Na dijelovima objekta koji su u neposrednoj blizini kolovozne trake ulice izvesti zaštitu na visini od 4,50 m dodatnom platformom širine 1 m van vanjske površine fasadne skele u nagibu prema objektu.

Platforma se oblaže daskom debljine 48 mm a na gornju površinu prikiva se bitumenska ljepenka.

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina
Na dijelu objekta iznad ulaza u dužini tri polja oko 9 m izvesti zaštitu iznad ulaza sa dodatnom platformom širine 2 m van vanjske površine fasadne skele u nagibu prema objektu. Platforma se oblaže daskom debljine 48 mm			
mm a na gornju površinu prikiva se bitumenska ljepenka. Kod utvrđivanja površine skele uzet je obim po vanjskim površinama skele. U cijenu su uključeni svi navedeni radovi kao i svi ostali potrebni radovi i elementi navedeni ovim uslovima i pojedinim stavkama u ponudi. Količine u ponudi su date na osnovu raspoložive projektne dokumentacije, a ponuđač je obavezan da provjeri količine na objektu i da ponudi fiksnu cijenu svih predviđenih radova.			
2.1.	Doprema i montaža metalne lake fasadne skele od ramova širine 73 cm prema opštim uslovima. Potrebno na svakom nivou platforme obezbjediti po 3 komada ljestava i 3 komada podiznih poklopaca na platformama iznad ljestava za izlaz na slijedeću platformu, kao i 3 komada ljestava za izlaz na prvu platformu.	m ²	650
2.2.	Nabavka i montaža metalnih perforiranih podnica na montiranoj skeli.	m ²	240
2.3.	Izrada zaštitne platforme iznad ulaza u objekat širine 2 m	m ²	4
2.4.	Izrada uzemljenja skele povezivanjem konstrukcije skele na odvodne vodove gromobranske instalacije sa 1 m trake 25x4, ukrsnim komadom za prolazne trake i obujmicom	kom	4
2.5.	Nabavka i postavljanje odgovarajuće zaštitne fasadne PVC folije na preostalim dijelovima fasade sa odgovarajućim povezivanjem za fasadnu skelu.	m ²	650
3. OBRADE FASADNIM MALTEROM			

Prije početka malterisanja i obnove zidova fasade i dekorativnih elemenata za sve vrste maltera neophodno je izvršiti prethodna laboratorijska ispitivanja u cilju definisanja optimalnog sastava i kvaliteta maltera i napraviti probne uzorce za sve vrste maltera na objektu koji će biti odobreni od projektanta, konzervatora i nadzorne službe.

Prema novoizrađenom projektu fasade izvršena je osnovna kvalifikacija - pozicioniranje dekorativnih elemenata po detaljnim

nacrtima prema obliku, dimenziji, materijalu i finalnoj obradi na :

1. Pozicije FM - fasadni elementi u malteru;
2. Pozicije FK - fasadni elementi u kamenu;
3. Pozicije FT - fasadni elementi u terakoti;
4. Pozicije FS - oslikani fasadni elementi

Pozicije FM - fasadni elementi u malteru

Preko osnovnog podložnog maltera izvodi se finalni sloj u četiri vrste različitog sastava i obrade i to :

- Fasadni malter FM1 - ravna fasada sa horizontalnim razdjelnicama - plemeniti malter teranova , finalno bojen u oker i terakot boji;

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina
	<ul style="list-style-type: none">- Fasadni malter FM2 - profilacije horizontalnih vijenaca;- Fasadni malter FM3 - linijske profilacije - meandri i dekorativni elementi oko prozora i- Fasadni malter FM4 - fasadni štuko malter - dekorativni nadvratnici. <p>Prije izrade podložnog maltera preko pripremljene i oprane podlage radi se špric od smjese gašenog odležanog kreča, prirodnog pucolana i riječnog agregata u razmjeri 1:1:4. Osnovni podložni sloje je krečni malter sa prirodnim komponentama (pjesak, građevinski kreč, hidraulično vezivo i hidraulični dodaci) koji po kvalitetu zadovoljavaju uslove važećih standarda. Pored osnovnih komponenti, podložni malter treba da bude hidrofoban i prionljiv za stare zidove. Zbog izbacivanja soli iz starih zidova koji su kisli u malter se dodaju aditivi koji obezbjeđuju poroznost maltera i zaustavljaju probijanje soli. Čvrstoća na pritisak treba da bude 1,5-2 N/mm². Podložni malter izvodi se u više slojeva u ukupnoj debljini od 2,5 - 7 cm.</p> <p>Fasadni malter FM1</p> <p>Preko šprica i podložnog maltera radi se plameniti malter teranova debljine 10 - 15 mm sa razdjelnim poluokruglim fugama između boja širine 5 mm prema nacrtima. Finalna strugana površina se očetka i nakon sušenja zaštići neutralnim, bezbojnim silikonskim premazom protiv ulaska smoga što obezbjeđuje samopranje fasade. Sastav novog maltera radi se sa prirodnim komponentama koje u pogledu kvaliteta zadovoljavaju uslove odgovarajućih standarda. Čvrstoća na pritisak treba da bude 1,8 N/mm². Prije upotrebe maltera obavezna je izrada probnih uzoraka.</p> <p>Fasadni malter FM2</p> <p>Koristi se za izradu horizontalnih vijenaca i ostalih profilacija. Preko šprica i podložnog krečnog maltera izvedenog u šablonima radi se fini malter granulacije 0,1 mm i nanosi se ručno. Čvrstoća finog maltera na pritisak treba da bude 2 N/mm².</p> <p>Fasadni malter FM3</p> <p>Fasadni malter za izradu profilacija je polimerima modifikovan malter sa vodorastvorljivim polimerom gdje se mala količina do 2% u formi praška ili vodenog rastvora dodaje malteru sa hidrauličnim vezivom prilikom mješanja. Obnova fasadnih elemenata - restauracija postojećih i rekonstrukcija nedostajućih profilacija radi se sa završnim malterom sa prirodnim komponentama - hidraulični kreč uz dodatak gipsa radi regulisanja brzine vezivanja, vodorastvarajući polimer, neorganska mineralna boja uz dodatak pjeska 0,5 mm koji u pogledu kvaliteta zadovoljavaju uslove važećih standarda i imaju čvrstoću na pritisak 2 N/mm².</p> <p>Fasadni štuko malter FM4</p> <p>Elementi fasade u štuko malteru sastava gipsani malter sa dodatkom polimera - tutkala i oksidnog pigmenta.</p>		

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina
Obrada štuko malterom FM4 pojavljuje se kod sanacije sitnih oštećenja u kalupima ili izvlačenju profilacija			
po šablonu direktno na fasadi i kao izrada i montaža novih elemenata u prethodno izrađenim kalupima.			
3.1.	Poz. FM 01 - Malterisanje površina fasade zidova, plemenitim malterom teranova FM1 sa slijedećim fazama: preko šprica i podložnog maltera radi se plemeniti malter teranova debljine 10 - 15 mm sa razdjelnim poluokruglim fugama između boja širine 5 mm prema nacrtima. Ostali uslovi su prema opštim uslovima za malter FMA. Ovom stavkom obuhvaćene su sve površine na fasadi koje se obrađuju plemenitim malterom terabona (ravni zidovi, trake, špalete i svi ostali elementi).	m ²	600
3.2.	Obnova - rekonstrukcija profilacija horizontalnih vijenaca i na ostalim stalaktitnim profilacijama. Na konzolnim istacima vijenaca pobiti poinčane eksere u spojnici dužine 10 cm, da vire 2 cm za nošenje novog maltera (oko 50 kom/m ²). Obiti ostatke maltera, očistiti fuge i oprati površine. Po izvršenom čišćenju i pranju izvršiti špricanje površine. Podložni sloj krečnog maltera vučen je u šablonima ili lijevan u limene kalupe različite profilacije. Nakon skidanja kalupa ručno se nanosi fini krečni malter po recepturi maltera FMb.		
a.	Poz FM 02 horizontalni vijenac na visini 440 cm. Obračun po 1 m' izvedenog vijenca.	m'	60
b.	Poz FM 03 horizontalni vijenac na visini 80 cm. Obračun po 1 m' izvedenog vijenca	m'	60
3.3.	Poz FM 04 Obnova oštećenih pilastara oko prozora širine 18 cm; visine 190 cm vrši se na slijedeći način : obijanje površina sa čišćenjem i pranjem podloge; snimanje i izrada šablonu za profilacije u malteru prema sačuvanim fragmentima na objektu; rekonstrukcija profilacija izvodi se u podložnom krečnom malteru (sa prethodnim špricom) šablonima + fini krečni malter po sastavu FM2.	kom.	27
3.4.	Obnova - sanacija, restauracija i rekonstrukcija fasadnih dekorativnih elemenata od maltera. Pod sanacijom i restauracijom podrazumjeva se struganje postojeće boje, stabilizacija maltera, obijanje sitnih oštećenja sa sanacijom sitnih oštećenja i pukotina i izrada završnog finog sloja, sve u malteru FM3 ili FM4.		

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina
	Pod rekonstrukcijom podrazumjeva se obnova nedostajućih pozicija i većih oštećenja po odljevku ili profilaciji prethodno izrađenim šablonima ili kalupima po sačuvanim uzorcima na objektu ili prema sačuvanim uzorcima. Prije rekonstrukcije obiju se ostaci, čiste spojnice i Peru površine.		
3.4.1.	Poz FM 05 Linijska profilacija - meander širine 15 cm		
a.	Sanacija i restauracija djelimično oštećenih u malteru FM3	m'	102
b.	Rekonstrukcija oštećenih i nedostajućih u malteru FM3	m'	105
3.4.2.	Poz FM 06 Linijska profilacija širine do 5 cm		
a.	Sanacija i restauracija djelimično oštećenih u malteru FM3	m'	89
3.4.3.	Poz FM 07 Dekorativni fasadni parapet prozora na I spratu ortogonalne projekcije $P = 0,7 \text{ m}^2$ potpuno uništen		
a.	Rekonstrukcija oštećenih i nedostajućih dijelova u malteru FM3	kom	10
3.4.4.	Poz FM 08 Dekorativni stalaktitni nadvratnik veličine ortogonalne projekcije $P = 1,65 \text{ m}^2$, djelimično oštećen		
a.	Sanacija i rekonstrukcija nedostajućih dijelova u malteru FM4	m^2	1
3.4.5.	Poz FM 09 Profilisana prozorska klupica veličine $1,30x(0,40+0,18) \text{ m}$		
a.	Rekonstrukcija u malteru FM3	kom	10
3.4.6.	Poz FM 10 Obnova oštećenih pilastra oko ulaznog portala promjera 15 cm, visine 315 cm sa bazom i kapitelom vrši se na sljedeći način : obijanje površina sa čišćenjem i pranjem podloge; snimanje i izrada limenih šablon za profilacije torusa i trohilusa u malteru prema sačuvanim fragmentima na objektu; rekonstrukcija profilacija izvodi se u podložnom krečnom malteru (sa prethodnim špricom) šablonima + fini krečni malter po sastavu FM2. Baza i kapitel stupa rekonstruišu se u profilaciji prema sačuvanim fragmentima u malteru FM3.	kom	2
4.	FASADNI ELEMENTI U KAMENU		

Fasadni elementi u kamenu nalaze se u vidu sokla objekta te ukaznog stepenika. Elementi koji se fasadi su očuvani ili djelimično oštećen.

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina
Očuvani - djelimično oštećeni elementi čiste se od naslaga patine i smoga i pranje topлом vodom uz sanaciju eventualnih sitnih pukotina i oštećenja			
4.1.	Poz FK 01 Sokl objekta od kamena ----- Mjestimična sanacija sitnih oštećenja i pukotina sanacionim malterom za kamen i sanacija većih oštećenja ugrađivanjem elemenata od identičnog kamena, sa čišćenjem površina i mašinskim pranjem toplo vodom i izrada zastitnog bezbojnog silikonskog premaza.	m ²	23
5. FASADNI ELEMENTI U TERAKOTI			
Fasadni elementi od terakote rađeni su od pečene gline - terakote u tri različite forme i montirani na čeličnim trnovima na fasadi. Postojeći očuvani elementi se saniraju i restauriraju, a nedostajući elementi rade se novi po otisku sačuvanih tipova na objektu ili po detaljnem nacrtu.			

5.1.	Obnova fasadnih elemenata od terakote sa sanacijom i restauracijom očuvanih i rekonstrukcijom nedostajućih. Pod sanacijom i restauracijom očuvanih elemenata podrazumjeva se čišćenje, stabilizacija površine, sanacija manjih oštećenja i bojenje fasadnom bojom. Pod restauracijom nedostajućih elemenata podrazumjeva se izrada novih elemenata od pečene gline - terakote prema otisku sačuvanih tipova na objektu ili po detaljnem nacrtu, ugrađivanje u malteru na postojeće ili nove trnove i bojenje fasadnom bojom.		
5.1.1.	Poz FT 01 Terakota medaljon promjera 12 cm		
a.	Sanacija i restauracija očuvanih	kom	4
b.	Rekonstrukcija nedostajućih	kom	16
5.1.2.	Poz FT 02 Terakota kapitel fasadnog pilastra, dim 28x35x10 cm		
a.	Sanacija i restauracija očuvanih	kom	20
b.	Rekonstrukcija nedostajućih	kom	7
5.1.3.	Poz FT 03 Terakota profilisana ograda balkona razvijene površine P=2 m ²		
a.	Sanacija i restauracija očuvanih	kom	1
5.1.4.	Poz FT 04 Terakota medaljon promjera 50 cm		

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina
a.	Sanacija i restauracija očuvanih - djelimično oštećen	kom	4
6.	FASADNI OSLIKANI ELEMENTI		

Oslikana polja prepletena floralnim, negdje i geometrijskim motivom rađena su preko osnovnog sloja maltera

u zagrafito tehnići - blagom reljefu 3 - 5 mm, žutog i crvenog pigmenta sa dodatkom veziva. zagrafito tehnička rađena je po šablonima boja a korišteno je vezivo životinjskog porijekla. Na objektu nema očuvanih elemenata oslikane fasade na pozicijama FS 01, FS 02 i FS 03 pa je potrebno da ovlašteno lice (arhitekt/konzervator) na osnovu arhivske foto građe izradi dekorе koje će odobriti nadležne institucije za očuvanje nacionalnih spomenika BIH. Odobreni nacrti navedenih pozicija će biti dostavljeni izvođaču.

Očuvane pozicije dekorisanih (oslikanih) polja obnavljaju se po konzervatorskom postupku na način da se

oštećene površine stabilizuju injekcionom masom za podložni malter a slikani sloj se fiksira po potrebi

tutkalnom vodom ili odgovarajućom emulzijom na bazi akrila i polimeracetata. U daljem postupku čiste se

naslage nečistoće i patine mehaničkim i hemijskim putem. Nakon konzervatorskog postupka stabilizacije

dekorisanog polja i očuvanog slikanog sloja obnavljaju se nedostajući oštećeni dijelovi po postupku

originalnog sloja. Završna faza u restouratorskom postupku je ujednačavanje originalnih i restauriranih dijelova

pigmentima za zidno slikarstvo te završna zaštita dekorisane površine emulzijom po sastavu akrilnih

kopolimera u rastvoru 3 - 5% sa vodom (Primal AC 33)

Za nedostajuće, pokrivene i oštećene dijelove vrši se isti postupak uz prethodno skidanje naknadnih slojeva

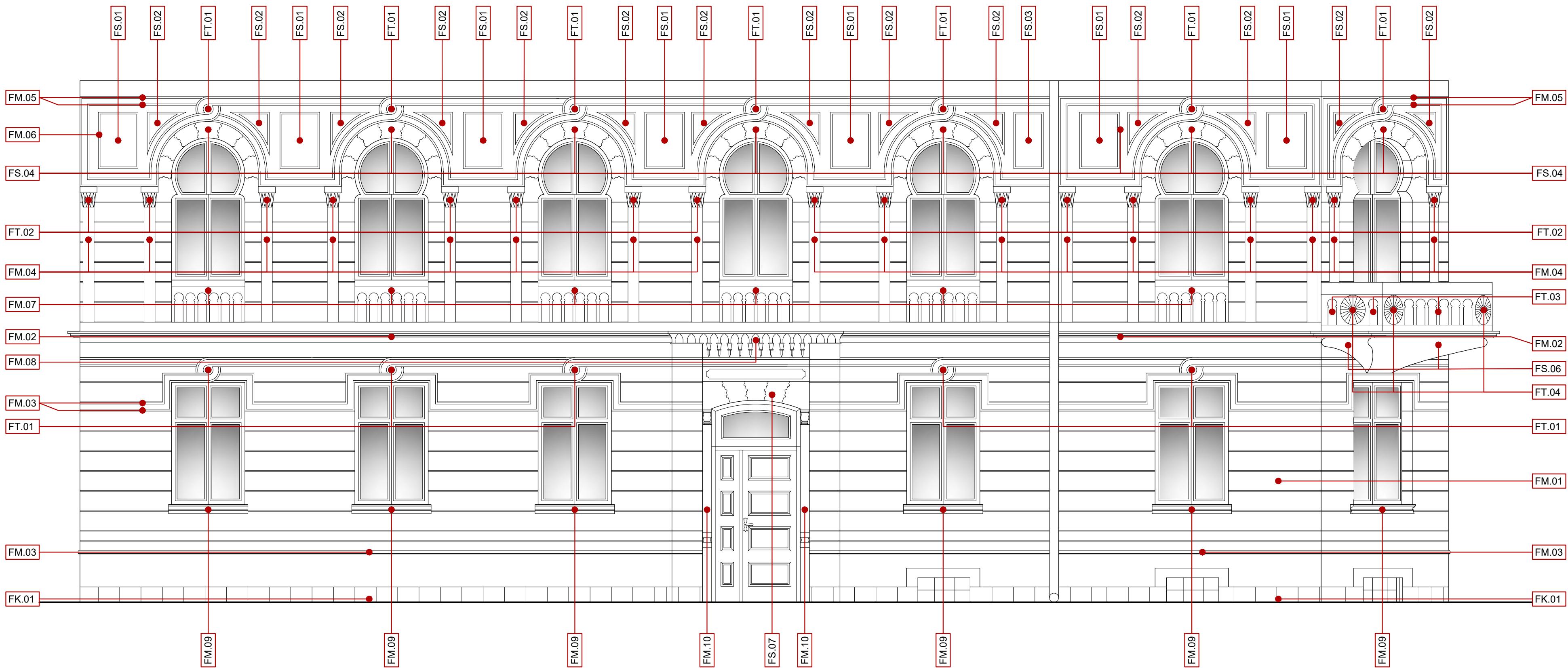
maltera i po postupku za nedostajuće pozicije - grafito oslikane pozicije rekonstruišu se preko novog

podložnog maltera po nacrtima u projektnoj dokumentaciji.

6.1.	Obnova fasadnih dekorisani (oslikanih) polja na fasadi vrši se po konzervatorskom postupku navedenom u opštim uslovima za fasadne oslikane elemente		
6.1.1.	Poz FS 01 Dekorativno oslikano polje veličine 59x86,5 cm		
a.	Rekonstrukcija nedostajućih	kom	9

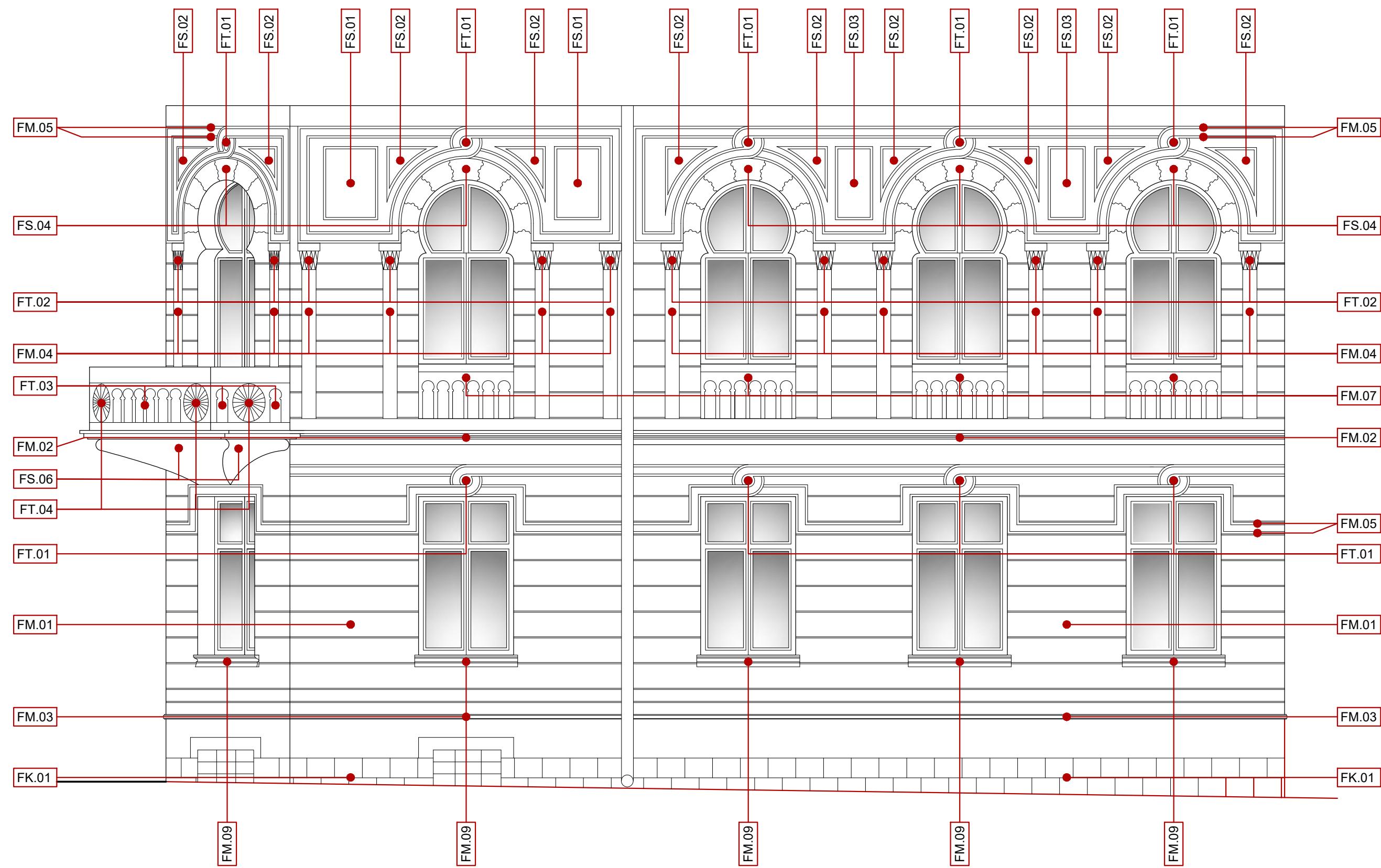
No.	Opis	Jed. Mjere	Količina
6.1.2.	Poz FS 02 Dekorativno oslikano polje veličine P=0,15 m ²		
a.	Rekonstrukcija nedostajućih	kom	22
6.1.3.	Poz FS 03 Dekorativno oslikano polje veličine 48,5x86,5 cm		
a.	Rekonstrukcija nedostajućih	kom	3
6.1.4.	Poz FS 04 Oslikani radijalni friz - nadprozornik širine 30 cm, dužine 240 cm		
a.	Rekonstrukcija nedostajućih	kom	11
6.1.5.	Poz FS 05 Oslikani nadvratnik veličine 175x45 cm		
a.	Obnova oštećenih	kom	1
6.1.6.	Poz FS 05 Dekorativno oslikana bordura na balkonu dužine 550 cm		
a.	Obnova oštećenih	kom	1
7.	ZAVRŠNO BOJANJE FASADE		
7.1.	Finalno bojanje omalterisane fasade u dvije boje prema kolorističkoj šemi koju je neophodno da prethodno izradi ovlašteno lice (arhitekt/konzervator) te odobre nadležne institucije za očuvanje nacionalnih spomenika BIH. Finalna strugana površina se očetka i nakon sušenja i boji adekvatnim fasadnim bojama u dva tona u po ton karti "NCS" (Natural Color System) u crvenoj boji po skali tonova S 2059 - Y 30 do Y 50R i tonova 2040 Y30R do Y50R i u žutoj boji po skali tonova S 1020 - Y između Y 20R te zaštiti neutralnim, bezbojnim silikonskim premazom protiv ulaska vlage i smoga što obezbeđuje samopraranje fasade.	m ²	600.00
7.2.	Bajcovanje i premazivanje ekološkim bezbojnim mat lakom izvedenog podgleda drvene strehe sa visećim ukrasima, tri puta sa potrebnim predradnjama.	m ²	108.00
	UKUPNO ZAVRŠNO BOJANJE FASADE:		
8.	KAMENOREZAČKI RADOVI		
8.1.	Nabavka i ugradnja profilisanih klupica od kamena na prozorima sa vanjske strane d=3 cm sa okapnicom. Širina klupice je 25 cm.	m'	40.50

No.	Opis	Jed. Mjere	Količina
9.	LIMARSKI RADOVI		
9.1.	Izrada opšava sa okapnicom na fasadi preko vjenca FM02 predpatiniranim bakarnim limom TECU smeđe boje, debljine 1 mm, razvijene širine oko 25 cm	m'	62



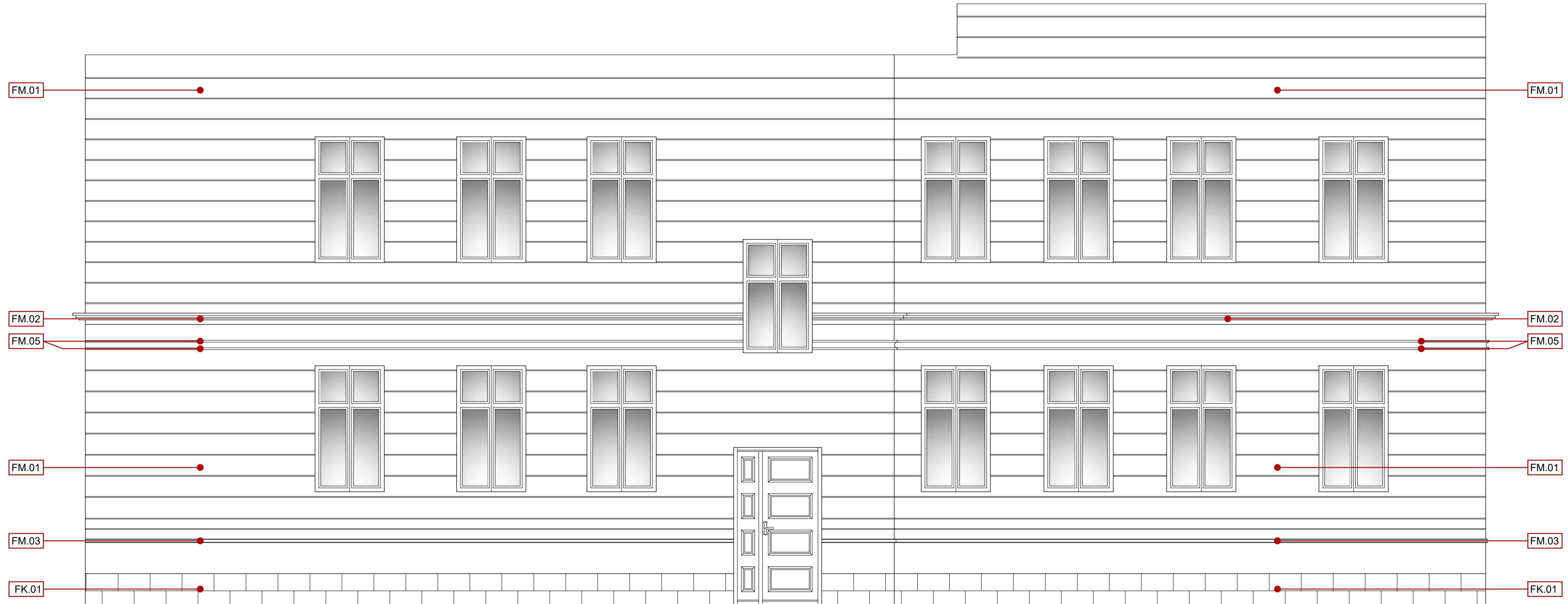
V I J E Ć N I C A U O D Ž A K U - F A S A D A S J E V E R O Z A P A D (U L A Z N A) - P O Z I C I J E F A S A D N I H E L E M E N A T A

1 : 5 0



V I J E Ć N I C A U O D Ž A K U - F A S A D A J U G O O Z A P A D - P O Z I C I J E F A S A D N I H E L E M E N A T A

1 : 5 0



V I J E Ć N I C A U O D Ž A K U - F A S A D A J U G O I S T O K - P O Z I C I J E F A S A D N I H E L E M E N A T A

1 : 5 0