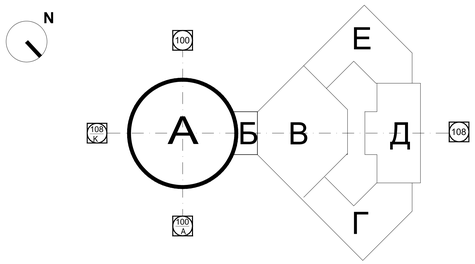
SCHEMA CLĂDIRII.



INDICI TEHNICO-ECONOMICI

№	Denumire	unităţi de măsură	Indicatorii
1	Numărul de etaje	et.	S/P+4E
2	Suprafaţa totală a clădirii	м²	6.608,36
3	Volumul de construcţie	м³	33.136,30
4	Capacitate amfiteatru	locuri	1924 + 166

DATE GENERALE

Clădirea Circului de Stat din Chişinău a fost construită în 1981. Arhitectul principal al clădirii a fost Semion Mihailovici Şoihet şi Alla Semionovna Kiricenko.
Clădirea este o clădire publică unică, cu un aspect arhitectural şi siluetă originală. Este formată din blocul de spectacole şi blocul economic-administrativ. Blocul de spectacole A are patru niveluri.
Fiecare nivel din plan reprezintă un cerc. Intrarea principală pentru public este situată la etajul de subsol la cota -4.500. La acelaşi nivel se află vestibulul, vestiarul, casele de bilete, vestibulul casei de bilete, administraţia, instalaţiile sanitare pentru vizitatori şi lucrătorii circului, precum şi săli tehnice pentru iluzionişti şi alţi lucrători de circ.
La cel de-al doilea nivel, la cota zero, se află intrarea în sala de spectacole, un bufet cu camere auxiliare, un foaier circular şi acces la balcon. Sala de spectacole a circului conţine următoarele elemente: manej cu un diametru de 13 m, amfiteatru, cupolă, estradele, încăperi pentru orchestră şi altele. Manejul cu un diametru de 13 m este înconjurat de o barieră de 0.5 m înălţime şi lăţime.
La al treilea nivel, la cota +4.350, se situează o foaier-galerie, blocuri sanitare pentru vizitatori şi alte săli tehnice.
La al patrulea nivel la cota +11.000 se află camera de control, sălile de lucru şi alte încăperi auxiliare.

LISTA DESENE

Coală nr.	Denumire	Notă
01	Date generale şi Lista de desene.	
02	Stare existentă - Plan la cota -4.500 - Sc. 1:100.	
03	Stare existentă - Plan la cota +/- 0.000 - Sc. 1:100.	
04	Stare existentă- Plan la cota +4.350 - Sc. 1:100.	
05	Stare existentă - Plan la cota +7.900 - Sc. 1:100.	
06	Stare existentă - Plan la cota +11.000 - Sc. 1:100.	
07	Stare existentă - Plan la cota +14.360 - Sc. 1:100.	
08	Stare existentă - Vedere tavan plan la cota -4.500 - Sc. 1:100.	
09	Stare existentă - Vedere tavan plan la cota +/- 0.000 - Sc. 1:100.	
10	Stare existentă - Vedere tavan plan la cota +4.350 - Sc. 1:100.	
11	Stare existentă - Vedere tavan plan cota +7.900 - Sc. 1:100.	
12	Stare existentă - Vedere tavan plan la cota +11.000 - Sc. 1:100.	
13	Stare existentă - Secţiunea AA - Sc. 1:100.	
14	Stare existentă - Restaurare: Faţada S-O - Sc. 1:100.	
15	Stare existentă - Restaurare: Faţada S-E - Sc. 1:100.	
16	Stare existentă - Restaurare: Faţada N-E - Sc. 1:100.	
17	Stare existentă - Restaurare: Faţada N-O - Sc. 1:100.	

Caracteristicile geometrice şi dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentaţia de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii şi totodată constituie documentaţia contractuală pentru elaborarea proiectului de execuţie. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la faţa locului. Înainte şi în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la faţa locului de către Antreprenorul desemnat, a deseneler de execuţie cu starea reală a structurii existente.

LISTA DESENE

Coală nr.	Denumire	Notă
18	Demolări - Plan la cota -4.500 - Sc. 1:100.	
19	Demolări - Plan la cota +/- 0.000 - Sc. 1:100.	
20	Demolări - Plan la cota +4.350 - Sc. 1:100.	
21	Demolări - Plan la cota +7.900 - Sc. 1:100.	
22	Demolări - Plan la cota +11.000 - Sc. 1:100.	
23	Demolări - Plan la cota +14.360 - Sc. 1:100.	
24	Demolări - Vedere tavan plan la cota -4.500 - Sc. 1:100.	
25	Demolări- Vedere tavan plan la cota +/- 0.000 - Sc. 1:100.	
26	Demolări - Vedere tavan plan la cota +4.350 - Sc. 1:100.	
27	Demolări - Vedere tavan plan la cota +7.900 - Sc. 1:100.	
28	Demolări- Vedere tavan plan la cota +11.000 - Sc. 1:100.	
29	Demolări - Secţiunea AA - Sc. 1:100.	
30	Demolări - Restaurare: Faţada S-O - Sc. 1:100.	
31	Demolări - Restaurare: Faţada S-E - Sc. 1:100.	
32	Demolări - Restaurare: Faţada N-E - Sc. 1:100.	
33	Demolări - Restaurare: Faţada N-O - Sc. 1:100.	
34	Construcţii - Plan la cota -4.500 - Sc. 1:100.	
35	Construcţii - Plan la cota +/- 0.000 - Sc. 1:100.	
36	Construcţii - Plan la cota +4.350 - Sc. 1:100.	
37	Construcţii - Plan la cota +7.900 - Sc. 1:100.	
38	Construcţii - Plan la cota +11.000 - Sc. 1:100.	
39	Construcţii - Plan la cota +14.470 - Sc. 1:100.	
40	Construcţii - Vedere tavan plan la cota -4.500 - Sc. 1:100.	
41	Construcţii - Vedere tavan plan la cota +/- 0.000 - Sc. 1:100.	
42	Construcţii - Vedere tavan plan la cota +4.350 - Sc. 1:100.	
43	Construcţii - Vedere tavan plan la cota +7.900 - Sc. 1:100.	
44	Construcţii - Vedere tavan plan la cota +11.000 - Sc. 1:100.	
45	Construcţii - Secţiunea AA - Sc. 1:100.	
46	Construcţii - Restaurare: Faţada S-O - Sc. 1:100.	
47	Construcţii - Restaurare: Faţada S-E - Sc. 1:100.	
48	Construcţii - Restaurare: Faţada N-E - Sc. 1:100.	
49	Construcţii - Restaurare: Faţada N-O - Sc. 1:100.	
50	Proiectat - Plan la cota -4.500 - Sc. 1:100.	
51	Proiectat - Plan la cota +/- 0.000 - Sc. 1:100.	
52	Proiectat - Plan la cota +4.350 - Sc. 1:100.	
53	Proiectat - Plan la cota +7.900 - Sc. 1:100.	
54	Proiectat - Plan la cota +11.000 - Sc. 1:100.	
55	Proiectat - Plan la cota +14.470 - Sc. 1:100.	
56	Proiectat - Vedere tavan plan la cota -4.500 - Sc. 1:100.	
57	Proiectat - Vedere tavan plan la cota +/- 0.000 - Sc. 1:100.	
58	Proiectat - Vedere tavan plan la cota +4.350 - Sc. 1:100.	
59	Proiectat - Vedere tavan plan la cota +7.900 - Sc. 1:100.	
60	Proiectat - Vedere tavan plan la cota +11.000 - Sc. 1:100.	
61	Proiectat - Secţiunea AA - Sc. 1:100.	
62	Proiectat - Secţiunea BB - Sc. 1:100.	
63	Proiectat - Secţiunea CC - Sc. 1:100.	
64	Project - Secţiunea DD - Sc. 1:100.	
65	Proiectat - Secţiuni Scări - Sc. 1:200/50.	
66	Proiectat - Restaurare: Faţada S-O (intervenţii) - Sc. 1:100.	
67	Proiectat - Restaurare: Faţada S-E (intervenţii) - Sc. 1:100.	
68	Proiectat - Restaurare: Faţada N-E (intervenţii) - Sc. 1:100.	

LISTA DESENE

Coală nr.	Denumire	Notă
69	Proiectat - Restaurare: Faţada N-O (intervenţii) - Sc. 1:100.	
70	Proiectat - Restaurare: Faţada S-O (studiul coloristic) - Sc. 1:100.	
71	Proiectat - Restaurare: Faţada S-E (studiul coloristic) - Sc. 1:100.	
72	Proiectat - Restaurare: Faţada N-E (studiul coloristic) - Sc. 1:100.	
73	Proiectat - Restaurare: Faţada N-O (studiul coloristic) - Sc. 1:100.	
74	Schema zidurilor şi plăcilor - Sc. 1:20.	
75	Locurile Arenei: Noduri şi detalii - Sc. 1:50/20.	
76	Locurile Arenei: Schema scaunelor - Sc. 1:50/20.	
77	Tribunele Arenei: Sector tip A fără scaune - Sc. 1:50/20.	
78	Tribunele Arenei: Sector tip B fără scaune - Sc. 1:50/20.	
79	Tribunele Arenei: Sector tip C fără scaune - Sc. 1:50/20.	
80	Tribunele Arenei: Sector tip D fără scaune - Sc. 1:50/20.	
81	VIP Loja: Plan, Secţiuni şi Detalii - Sc. 1:50/20.	
82	Scena Orchestrei: Plan, Secţiuni şi Detalii - Sc. 1:50/20.	
83	Scena Orchestrei: Parapet şi Pereţii acustici - Sc. 1:50/20.	
84	Scena Orchestrei: Scările retractabile - Sc. 1:50/20.	
85	Detalii - Galeriile Arenei - la cota +11.000 - Sc. 1:50/10.	
86	Detalii - Toalete la cota -4.500 - Sc. 1:50/10.	
87	Detalii - Toalete la cota +4.350 şi +11.000 - Sc. 1:50/10.	
88	Proiectul zonei expoziţionale -Foaier la cota +4.350 - Plans - Sc.1:200/50.	
89	Proiectul zonei expoziţionale-Foaier la cota +4.350 - Secţiune şi detailii - Sc.1:20/5.	
90	Detalii - Scara nouă Nord Vest şi Nord Est - Plane,Faţade şi Secţiuni Sc. 1:100.	
91	Detalii - Scara nouă partea de Vest: Plane şi Detalii - Sc. 1:50/5.	
92	Detalii - Scara nouă partea de Vest: Plane şi Detalii - Sc. 1:50/5.	
93	Detalii - Scara nouă partea de Vest: Secţiuni şi Detalii - Sc. 1:50/10/5.	
94	Detalii - Scara nouă partea de Est: Secţiuni şi Detalii - Sc. 1:50/10/5.	
95	Detalii - Scara nouă Nord Vest şi Nord Est - Faţada şi Secţiunea Sc. 1:50.	
96	Detalii - Parapetul acoperişului - la cota +14.470 Sc. 1:50/10.	
97	Proiect tavan nou - la cota -4.500 - Schema panourilor fonoabsorbante Sc.1:100.	
98	Proiect tavan nou - la cota -4.500 - Schema modulelor tip A Sc.1:50/20.	
99	Proiect tavan nou - la cota -4.500 - Schema modulelor tip B Sc.1:50/20.	
100	Proiect tavan nou - la cota -4.500 - Schema modulelor tip C, D, E Sc.1:50/20.	
101	Proiect tavan nou - la cota -4.500 - Segment tip, detalii constructive Sc.1:50/20.	
102	Proiect tavan nou - la cota +/- 0.000 - Schema panourilor fonoabsorbante Sc.1:100.	
103	Proiect tavan nou - la cota +/- 0.000 - Schema modulelor tip F Sc.1:50/20.	
104	Proiect tavan nou - la cota +/- 0.000 - Segment tip, detalii constructive Sc.1:50/20.	
105	Proiect tavan nou - la cota +4.350 - Schema panourilor fonoabsorbante Sc.1:100.	
106	Proiect tavan nou - la cota +4.350 - Schema modulelor tip G, H, L Sc.1:50/20.	
107	Proiect tavan nou - la cota +4.350 - Segment tip, detalii constructive Sc.1:50/20.	
108	Componente Acustice: Tavan Arena - Detalii: Plane şi Secţiuni Sc.1:50/20/10/5.	
109	Componente Acustice: Segment Tavan Arena - Detalii: Plane şi Secţiuni Sc.1:50/20/10.	
110	Componente Acustice: Cupola -Detalii tavanul balconului: Plane şi Secţiuni Sc.1:50/20/10.	
111	Componente Acustice: Tavan Arena - Schema panourilor tip 1 şi 2 Sc.1:50/20.	
112	Componente Acustice: Tavan Arena- Schema panourilor tip 3 Sc.1:20/10.	
113	Componente Acustice: Tavan Arena - Schema panourilor tip 4 Sc.1:20/10.	
114	Proiect - RF - Plan la cota -4.500 - Sc. 1:100.	
115	Proiect - RF - Plan la cota +/- 0.000 - Sc. 1:100.	
116	Proiect - RF - Plan la cota +4.350 - Sc. 1:100.	
117	Proiect - RF - Plan la cota +7.900 - Sc. 1:100.	
118	Proiect - RF - Plan la cota +11.000 - Sc. 1:100.	
119	Proiect - RF - Plan cota +14.470 - Sc. 1:100.	

LISTA DESENE

Coală nr.	Denumire	Notă
120	Schema vitraliilor şi a uşilor exterioare Sc.1:50.	
121	Vitralii - Modul tip RF.01-07 - la cota -4.500 Sc.1:20/5.	
122	Vitralii - Modul tip RF.05a-b - la cota -4.500 Sc.1:20/5.	
123	Vitralii - Modul tip RF.08 - la cota ±0.000 - +4.350 Sc.1:20/5.	
124	Vitralii - Modul tip RF.09 - la cota ±0.000 - +4.350 Sc.1:20/5.	
125	Vitralii - Modul tip RF.10a -la cota ±0.000 - +4.350 Sc.1:20/5.	
126	Vitralii - Modul tip RF.14a - la cota ±0.000 - +4.350 Sc.1:20/5.	
127	Vitralii - Modul tip RF.16-17 - la cota ±0.000 - +4.350 Sc.1:20/5.	
128	Vitralii - Modul tip RF.19-20 -la cota ±0.000 - +4.350 Sc.1:20/5.	
129	Schema vitraliilor - Scările noi Sc.1:50.	
130	Vitraliul scării - RF.23a Sc.1:20/5.	
131	Specificaţia uşilor şi ferestrelor interioare Sc.1:50.	
132	Specificaţia compartimentării uşilor antifoc Sc.1:50.	
133	Compartimentarea antifoc - Tip Cl.01 - La cota -4.500 Sc.1:20/5.	
134	Compartimentarea antifoc - Tip Cl.03a-b-c - La cota ±0.000 Sc.1:20/5.	
135	Compartimentarea antifoc - Tip Cl.05a-06a - La cota ± 0.000 Sc.1:20/5.	
136	Compartimentarea antifoc - Tip Cl.07 - Level +4.350 Sc.1:20/5.	
137	Restaurare: Detalii de decor(stuc) -la cota -4.500 - ±0.000 Sc.1:500/100/20.	
138	Restaurare: Detaliile bufetului - Sc.1:500/10.	
139	Restaurare: Detaliile bufetului - Sc.1:500/10.	
140	Restaurare: Picturile murale din foaier ±0.000 - Sc.1:500.	
141	Restaurare: Detaliile sculpturilor - Sc.1:500/50/20.	
142	Restaurare: Detaliile scărilor - la cota -4.500 - ±0.000 - +4.350 Sc.1:500/20.	
143	Restaurare: Detaliile parapetului - la cota -4.500 - ±0.000 - +4.350 Sc.1:500/100/5.	
144	Restaurare: Detaliile coloanelor - la cota -4.500 - ±0.000 Sc.1:500/20.	
145	Restaurare: Detaliile blocurilor din sticla artistică Sc.1:500/5/2.	
146	Restaurare: Detaliile vestiarului - la cota -4.500 Sc.1:500/10.	
147	Restaurare: Pardoselile mozaice ale foaierului Sc.1:500/100.	
148	Restaurare: Suprafeţe de tencuială pe faţadă Sc.1:500/50.	
149	Restaurare: Suprafaţa de tencuială "Abraziva" Sc.1:500/50.	
150	Restaurare: Placarea cu tencuială a coloanelor „Y" Sc.1:500/50.	
151	Restaurare: Porticul extern la cota -4.500 Sc.1:500/50.	
152	Restaurare: Detalii graffiti - faţadă şi portic Sc.1:500.	
153	Restaurare: Detalii graffiti Sc.1:500.	
154	Restaurare: Burlanele de scurgere a apei pluviale Sc.1:500/50/20/10.	
155	Restaurare: Incapsularea azbestului Sc.1:500/20.	
156	Restaurare: Înlăturarea azbestului Sc.1:500/20/10.	
157	Restaurare: Detalii candelabre - la cota -4.500 - ±0.000 Sc.1:500/100/20/5.	
158	Restaurare: Detalii a tavanului fals - Porticul extern -la cota -4.500 Sc.1:500/50.	
159	Restaurare: Detalii cupolă Sc.1:500/200/50.	
160	Restaurare: Detaliu învelitoarea felinarului Sc.1:500/100/20.	
161	Restaurare: Detalii sculpturi ceramice - la cota +4.350 Sc.1:500/10.	

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax. +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNARI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Aosta Neoglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02.89001958 - Fax. +39 02.8460944
atelieftraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ŞI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREST.RI SPECIALE — SARA TESSARI
RESPONSABILE DI PROIECT ŞI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Ivanici street, 3/ Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335678
serghei.carpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

Delegation to Europe of the European Union

Europe Union Science Building Resource Programme
Programme Implementation Service Development Contract

Sc.	Dim.	Rev.					
	A1	/					
Funct.		Num.		Semn.		Data	
Arhitect Lider		Alessandro Traldi				06.2021	
Antreprenor		Serghei Carpovici				06.2021	

REPARAŢIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIŞINĂU

SA - DWG - 01

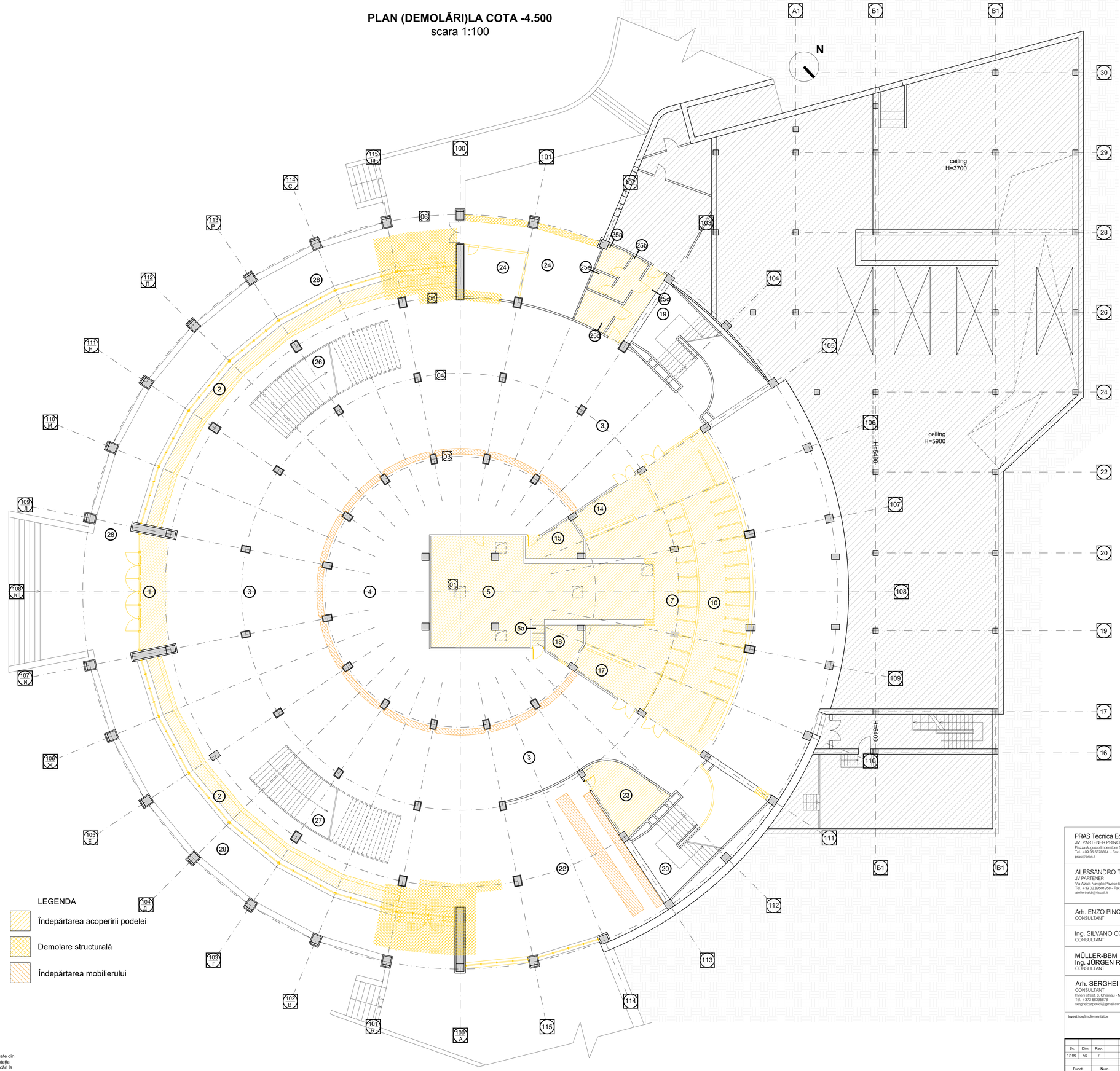
SOLUTII ARHITECTURALE
DATE GENERALE
LISTA DE DESENE

Faza	Planşa	Planşe
PE	01	161

PRAS TECNICA EDILIZIA &
ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT
JV

PLAN (DEMOLĂRI)LA COTA -4.500

scara 1:100



Nr. pe plan	Denumirea încaperii pe plan Plan cota -4.50 - Soluția A și B	Aria m²
1	Intrarea principala Tambur	17.40
2	Vestibul	78.17
3	Vestibul	991.00
4	Garderoba	220.00
5	Camera iluzionistului	99.80
5a	Scara spre camera iluzionistului	3.50
7	Bloc sanitar bărbați	61.20
10	Bloc sanitar femei	100.90
14	Spații utilitare	14.50
15	Spații utilitare	9.20
17	Spații utilitare	14.50
18	Spații utilitare	6.60
19	Scara de urgență (Scara interioară)	145.67
20	Scara de urgență (Scara interioară)	134.74
22	Cafenea	128.78
23	Încăpere auxiliara a bufetului	20.67
24	Casa de bilete	54.10
25a	Încăpere auxiliara(casa de bilete)	4.40
25b	Încăpere auxiliara(casa de bilete)	5.00
25c	Încăpere auxiliara(casa de bilete)	9.67
25d	Încăpere auxiliara(casa de bilete)	6.80
25e	Încăpere auxiliara(casa de bilete)	2.50
26	Scara de acces	58.70
27	Scara de acces	58.70
28	Cerdac	279.35

Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNANI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax +39 02 8460944
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER,
PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREST̂ĂRI SPECIALE

SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Inaleri street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335678
sergheicarpovici@gmail.com
PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union
European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene Măsuri de Încredere și Securitate

Sc.	Dim.	Rev.			
1:100	A0	/			
Funct.		Num.		Semn.	Data
Arhitect Lider		Alessandro Traldi			08-2021
Arhitect Jud		Serghei Carpovici			08-2021

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG - 18

DEMOLĂRI:
PLAN COTA -4.500

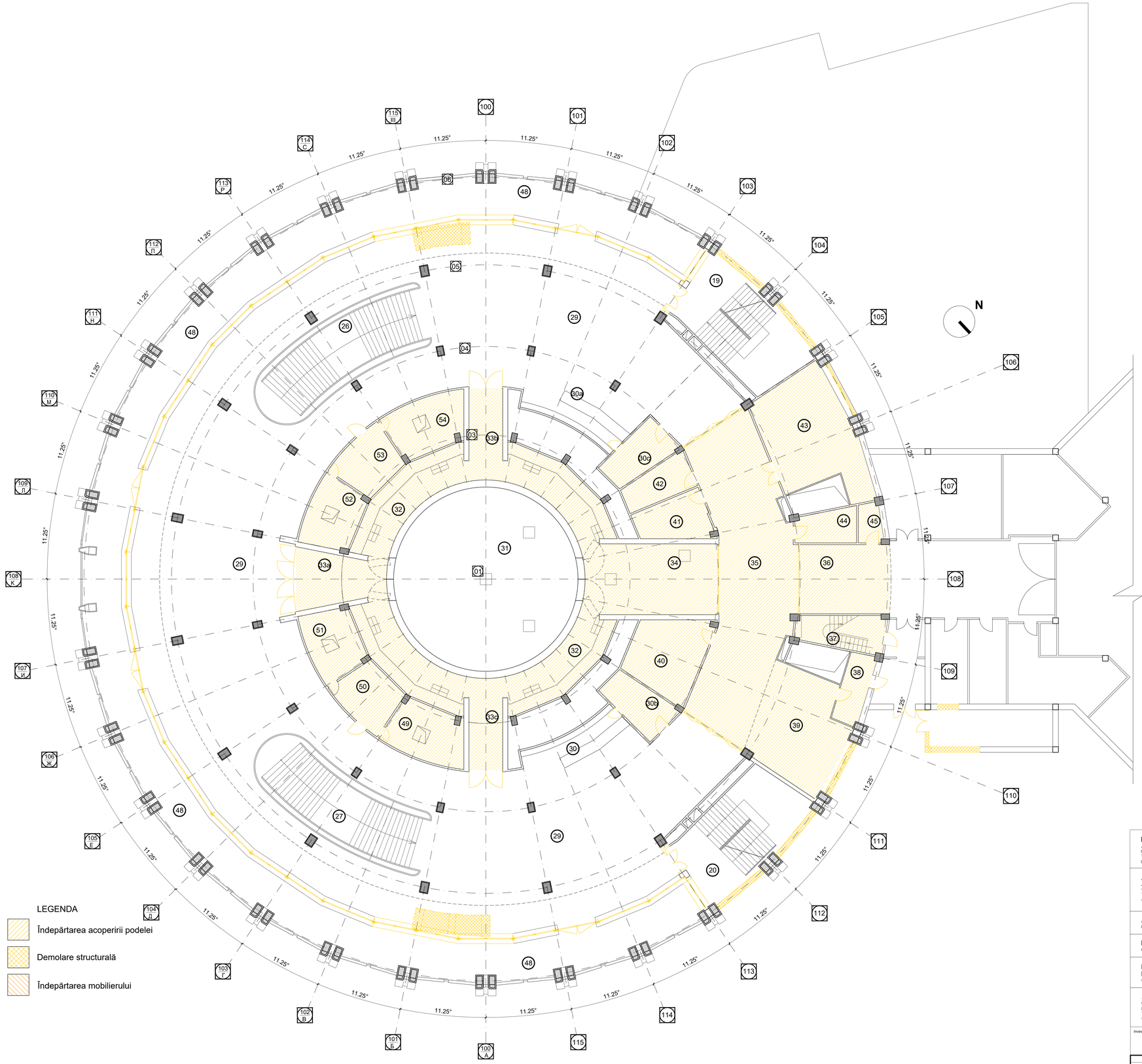
Faza	Planșa	Planșe
PE	18	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

PLAN COTA(DEMOLĂRI) ±0.000

scara 1:100

Nr. pe plan	Denumirea incaperii pe plan Plan cota ±0.000	Aria m²
19	Scara de urgentă (Scara interioara)	145.67
20	Scara de urgentă (Scara interioara)	134.74
26	Scara de acces	58.70
27	Scara de acces	58.70
29	Foaier	623.00
30	Bufet	35.20
30a	Bufet	35.20
30b	Camera auxiliara a bufetului	13.40
30c	Camera auxiliara a bufetului	13.40
31	Manej	153.90
32	Amfiteatru	1752.58
33a	Intrarea la amfiteatru (accesul central)	18.41
33b	Intrarea la amfiteatru (accesul lateral)	12.44
33c	Intrarea la amfiteatru (accesul lateral)	12.44
34	Forgang(ieşirea artiştilor)	41.49
35	Coridor	115.80
36	Coridor spre bloc B	30.90
37	Scara de serviciu pentru artişti	73.98
38	Televiziunea	9.50
39	Buzunar de iluminare	44.60
40	Uniformiştii	26.80
41	Regizor principal	14.30
42	Camera de clovni	11.70
43	Depozit de serviciu	50.10
44	Auxiliară	9.60
45	Auxiliară	4.50
48	Balcon	333.00
49	Auxiliară	19.50
50	Auxiliară	15.50
51	Auxiliară	16.90
52	Auxiliară	16.90
53	Auxiliară	15.50
54	Auxiliară	19.50



Caracteristicile geometrice şi dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentaţia de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii şi totodată constituie documentaţia contractuală pentru elaborarea proiectului de execuţie. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la faţa locului. Înainte şi în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la faţa locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuţie cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax +39 02 8460944
atelieretraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ŞI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREST.RI SPECIALE

SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ŞI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Inveri street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335878
serghecarpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

Sc.	Dim.	Rev.			
1:100	A0	/			
Funct.		Num.		Semn.	Data
Arhitect Lider		Alessandro Traldi			09-2021
Arhitect Şef		Serghei Carpovici			09-2021

REPARAŢIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIŞINĂU

SA - DWG - 19

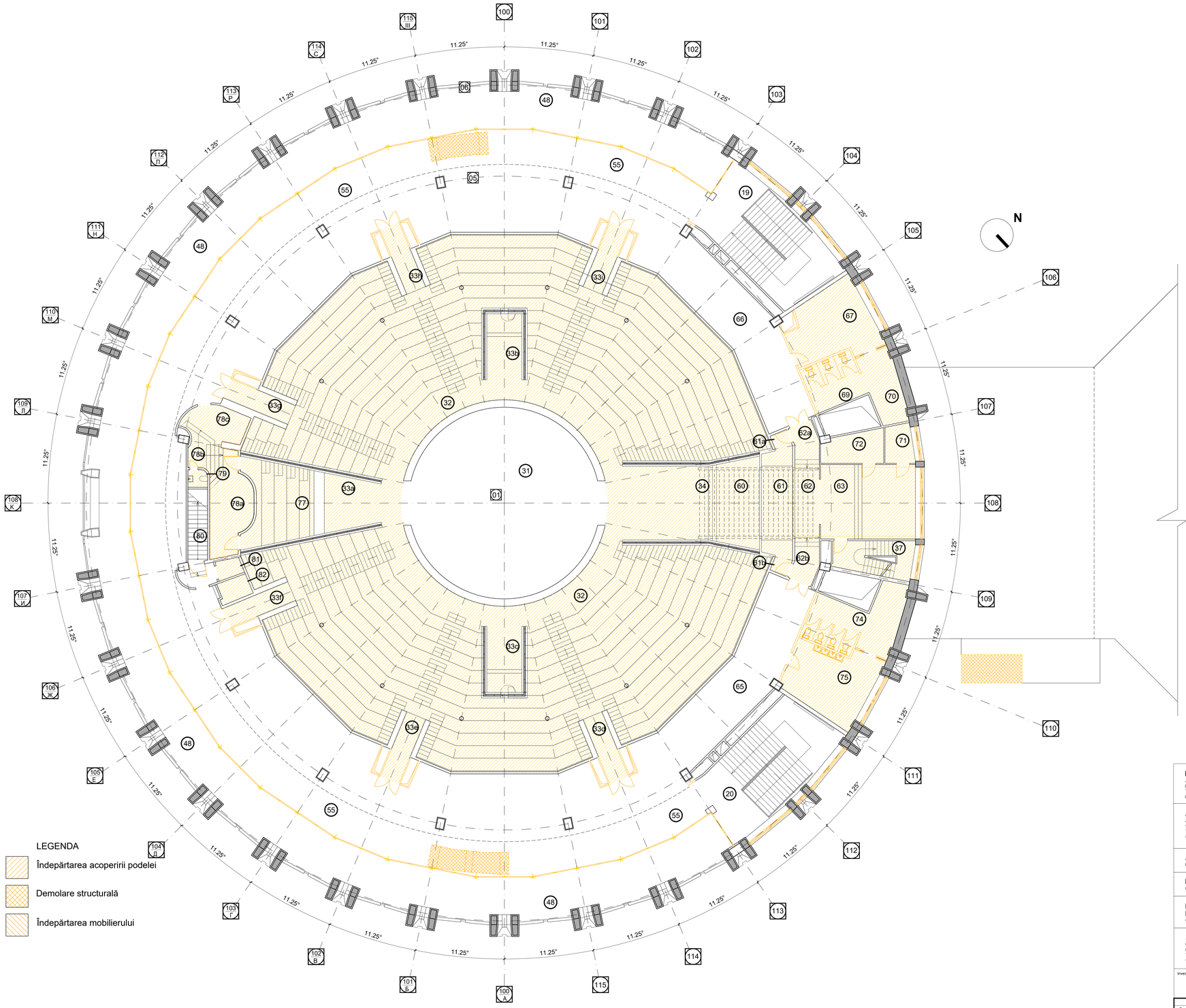
DEMOLĂRI:
PLAN COTA ±0.000

Faza	Planşa	Planşe
PE	19	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

PLAN COTA(DEMOLĂRI) +4.350

scara 1:100



Nr. pe plan	Denumirea încaperii pe plan Plan cota +4.35	Aria m²
19	Scara de urgentă (Scara interioara)	145.67
20	Scara de urgentă (Scara interioara)	134.74
31	Manej	153.90
32	Amfiteatru	1752.58
33a	Intrarea în amfiteatru (acces central)	18.41
33b	Intrarea în amfiteatru (acces lateral)	12.44
33c	Intrarea în amfiteatru (acces lateral)	12.44
33d	Intrarea în amfiteatru (accesele mici)	7.70
33e	Intrarea în amfiteatru (accesele mici)	7.70
33f	Intrarea în amfiteatru (accesele mici)	7.70
33g	Intrarea în amfiteatru (accesele mici)	7.70
33h	Intrarea în amfiteatru (accesele mici)	7.70
33i	Intrarea în amfiteatru (accesele mici)	7.70
34	Forgang	41.49
37	Scara de serviciu pentru artiști	73.98
55	Foaier	530.00
60	Loja orchestrei	20.58
61	Spațiul tehnic sub tribune	4.69
61a	Spațiul tehnic sub tribune	1.26
61b	Spațiul tehnic sub tribune	1.26
62	Spațiu de ieșire a artiștilor	13.29
62a	Spațiu de ieșire a artiștilor	4.55
62b	Spațiu de ieșire a artiștilor	4.55
65	Coridor până la toalete pentru orchestră	46.90
66	Coridor până la toalete pentru orchestră	46.90
67	Toalete bărbați	24.40
69	Toalete femei	23.00
71	Auxiliară	5.01
72	Auxiliară	8.50
74	Toalete femei	23.00
75	Toalete femei	25.60
77	Loja VIP	22.20
78	Foaier privat loja VIP	15.19
78a	Foaier privat loja VIP	15.19
78b	Foaier privat loja VIP	9.36
78c	Foaier privat loja VIP	8.08
79	Toalete loja VIP	1.57
80	Scara de acces la nivelul +11.000	22.23
81	Auxiliară	2.09
82	Auxiliară	3.10

Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax: +39 02 84609344
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER,
PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE

SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Invieri street. 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68338878
sergheicarpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union

UNDP

European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene "Măsuri de Încredere și Securitate"

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

Sc.	Dim.	Rev.			
1:100	A0	/			
Funct.		Num.		Semn.	Data
Arhitect Lider		Alessandro Traldi			08-2021
Arhitect Ipuf		Serghei Carpovici			08-2021

SA - DWG - 20

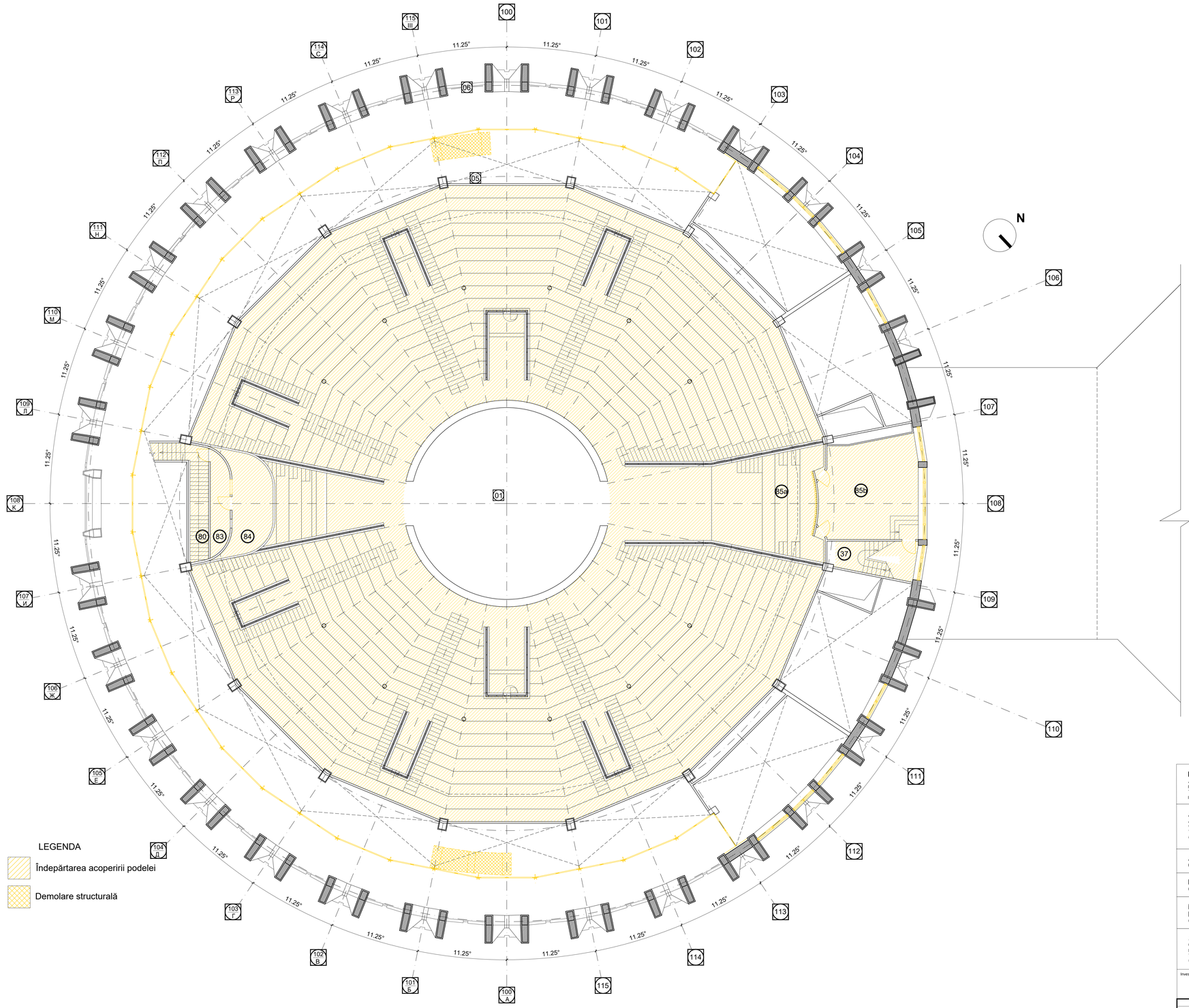
DEMOLĂRI:
PLAN COTA +4.350

Faza	Planșa	Planșe
PE	20	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

PLAN COTA (DEMOLĂRI) +7.900

scara 1:100



Nr. pe plan	Denumirea incaperii pe plan Plan cota +7.900	Aria m²
37	Scara de serviciu pentru artiști	73.98
80	Scara de acces la nivelul +11.000	22.23
83	Cabina de proiecție cinematografică	8.10
84	Terrasa pentru console audio	18.30
85a	Loja orchestrei	27.71
85b	Loja orchestrei	46.26

Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRIONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax. +39 02 8460944
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE

SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Invierii street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68336878
sergheicarpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

investitor/implementator

The project is funded by the European Union

European Union Confidence Building Measures Programme
Program Unirea Europeană Măsuri de Încredere și Securitate

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

Sc.	Dim.	Rev.
1:100	AO	/

Funct.	Num.	Semn.	Data
Arhitect Lider	Alessandro Traldi		08-2021
Arhitect Jur	Serghei Carpovici		08-2021

SA - DWG - 21

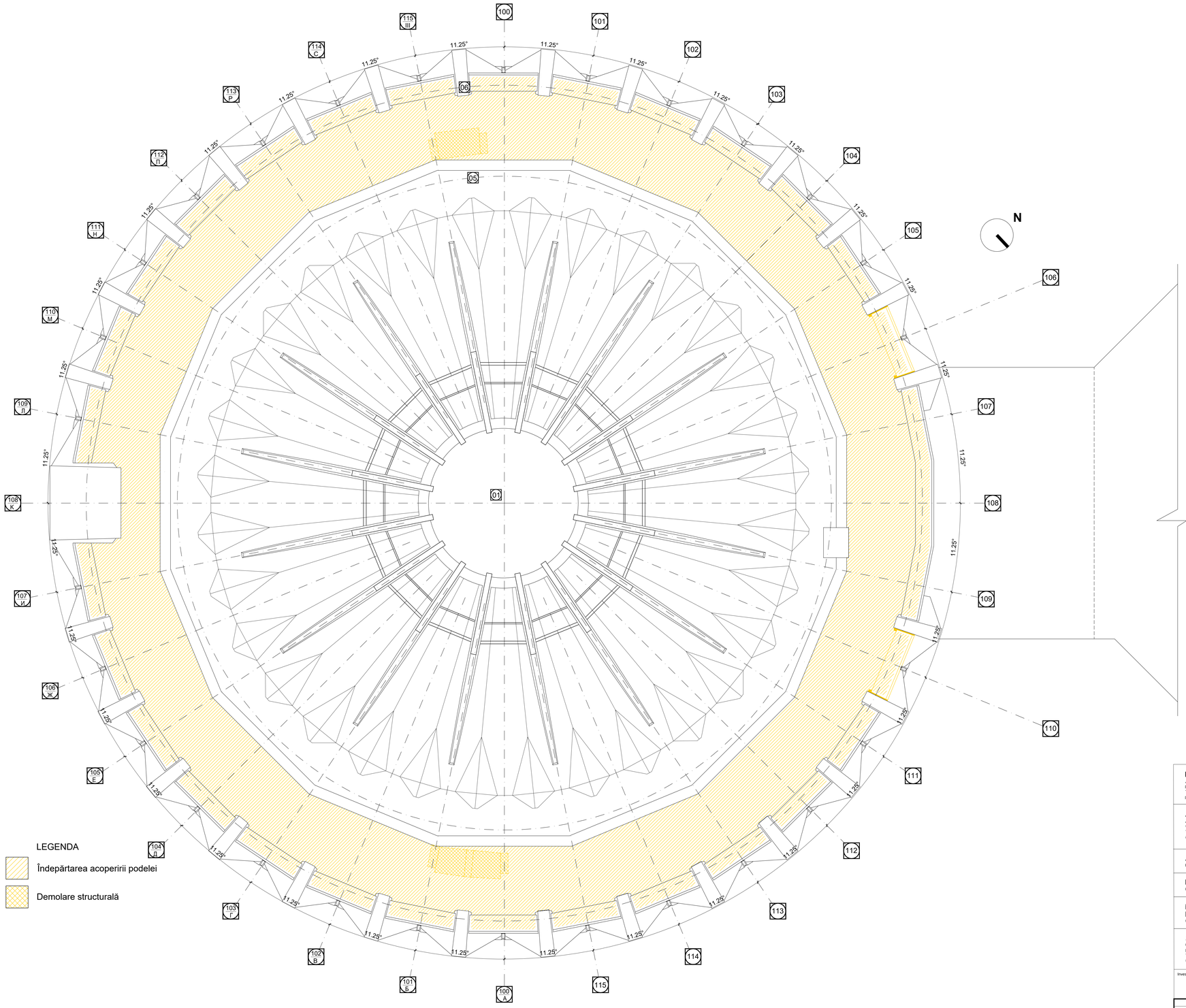
DEMOLĂRI:
PLAN COTA +7.900

Faza	Planșa	Planșe
PE	21	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

PLAN COTA(DEMOLĂRI) +14.360

scara 1:100



LEGENDA

- Îndepărtarea acoperirii podelei
- Demolare structurală

Caracteristicile geometrice şi dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentaţia de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii şi totodată constituie documentaţia contractuală pentru elaborarea proiectului de execuţie. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la faţa locului. Înainte şi în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la faţa locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuţie cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV. PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax: + 39 02 84609344
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER,
PROIECT ŞI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ŞI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Invierii street. 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68338878
sergheicarpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union

UNDP

European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene "Măsuri de Încredere și Securitate"

Sc.	Dim.	Rev.			
1:100	A0	/			
Funct.		Num.		Semn.	Data
Arhitect Lider		Alessandro Traldi			08-2021
Arhitect Şef		Serghei Carpovici			08-2021

REPARAŢIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIŞINĂU

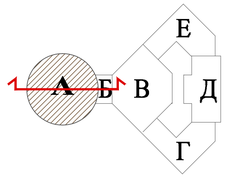
SA - DWG - 23

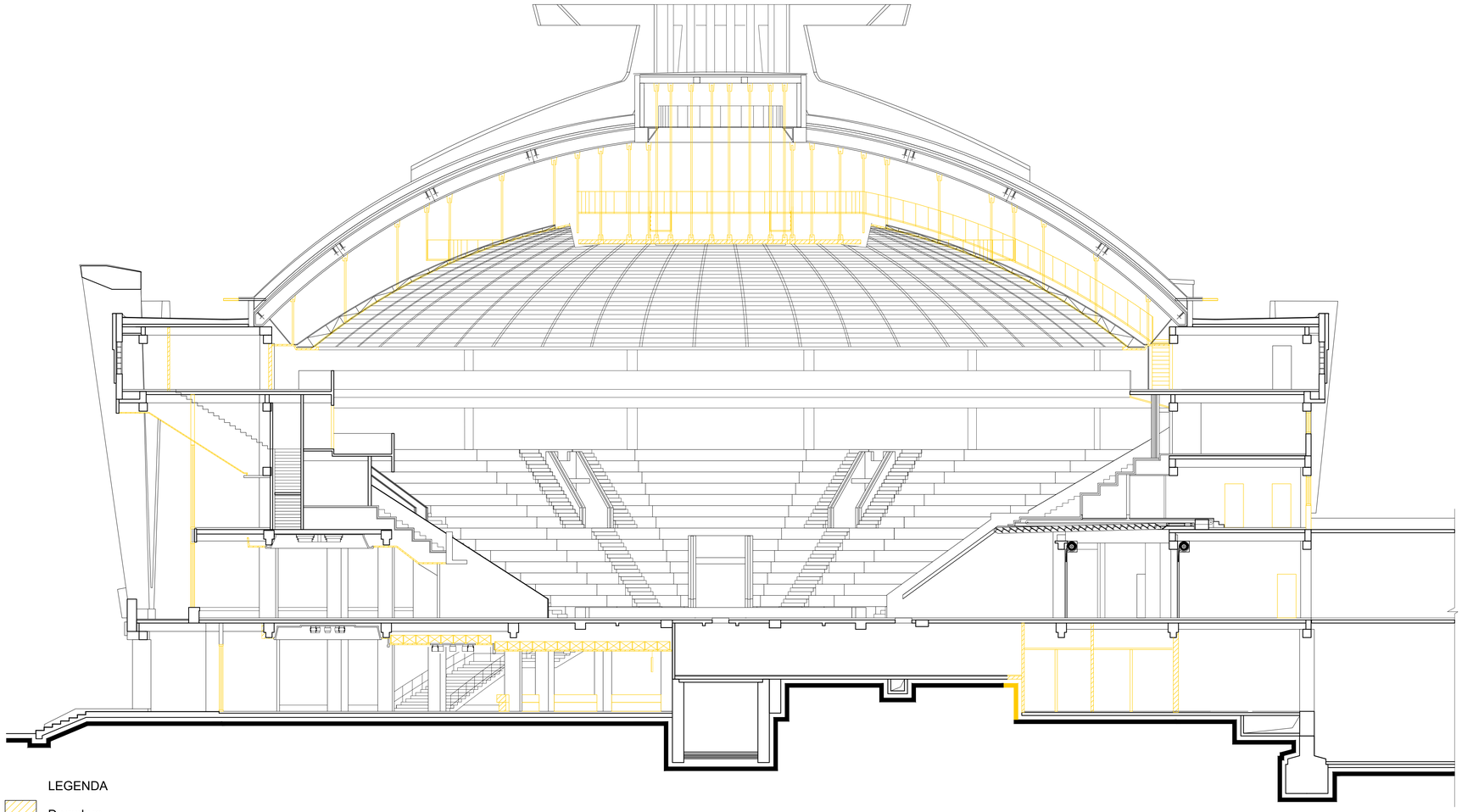
DEMOLĂRI:
PLAN COTA +14.360

Faza	Planşa	Planşe
PE	23	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

SECȚIUNEA AA
scara 1:100





LEGENDA

Demolare

Caracteristicile geometrice şi dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentaţia de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii şi totodată constituie documentaţia contractuală pentru elaborarea proiectului de execuţie. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la faţa locului. Înainte şi în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la faţa locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuţie cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02.89501958 - Fax +39 02.8460944
atelertraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ŞI COORDONARE ARHITECTONICĂ. INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREST̂ĂRI SPECIALE — SARA TESSARI

RESPONSABILE DI PROIECT ŞI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Invierii street. 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335878
serghei.carpovici@gmail.com
PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union

European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene "Măsuri de Încredere și Securitate"

Sc.	Dim.	Rev.
1:100	A1+	/

Funct.	Num.	Semn.	Data
Arhitect Lider	Alessandro Traldi		08-2021
Arhitect Şef	Serghei Carpovici		08-2021

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG - 29

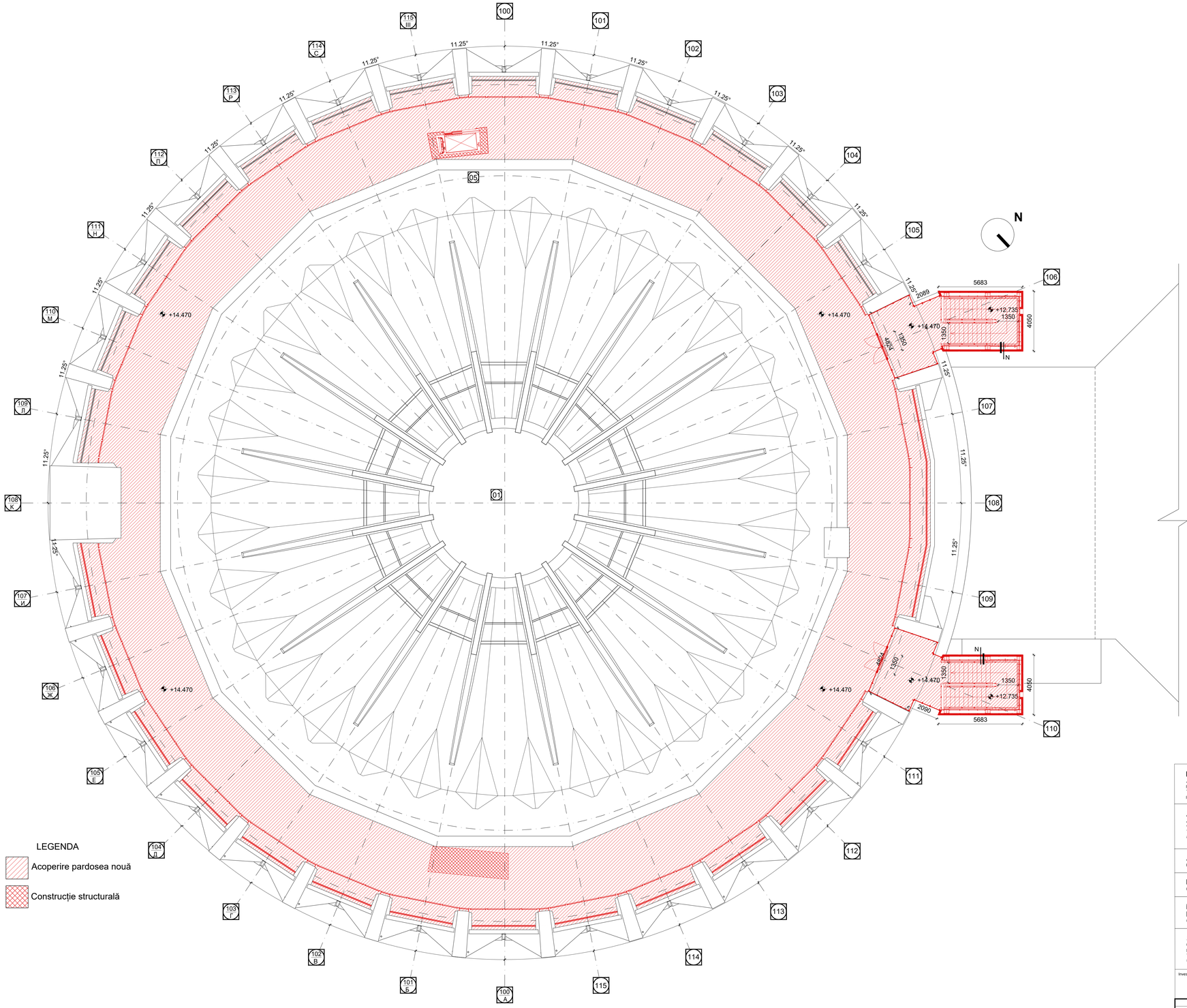
DEMOLĂRI: SECȚIUNEA AA

Faza	Planşa	Planşe
PE	29	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

PLAN COTA(CONSTRUCȚII) +14.360

scara 1:100



Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărior de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax +39 02 84409444
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER,
PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Inveri street 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68339878
sergheicarpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union
Fondul Union Cultivera Rodnej Mesteceni Programul Uniunii Europene Pentru Ajutorarea Celor Mai Nevoiași

Sc.	Dim.	Rev.			
1:100	A0	/			
Funct.		Num.		Semn.	Data
Arhitect Lider		Alessandro Traldi			08-2021
Arhitect Ipd		Serghei Carpovici			08-2021

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

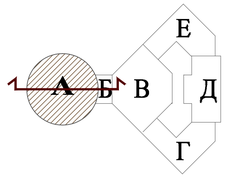
SA - DWG - 39

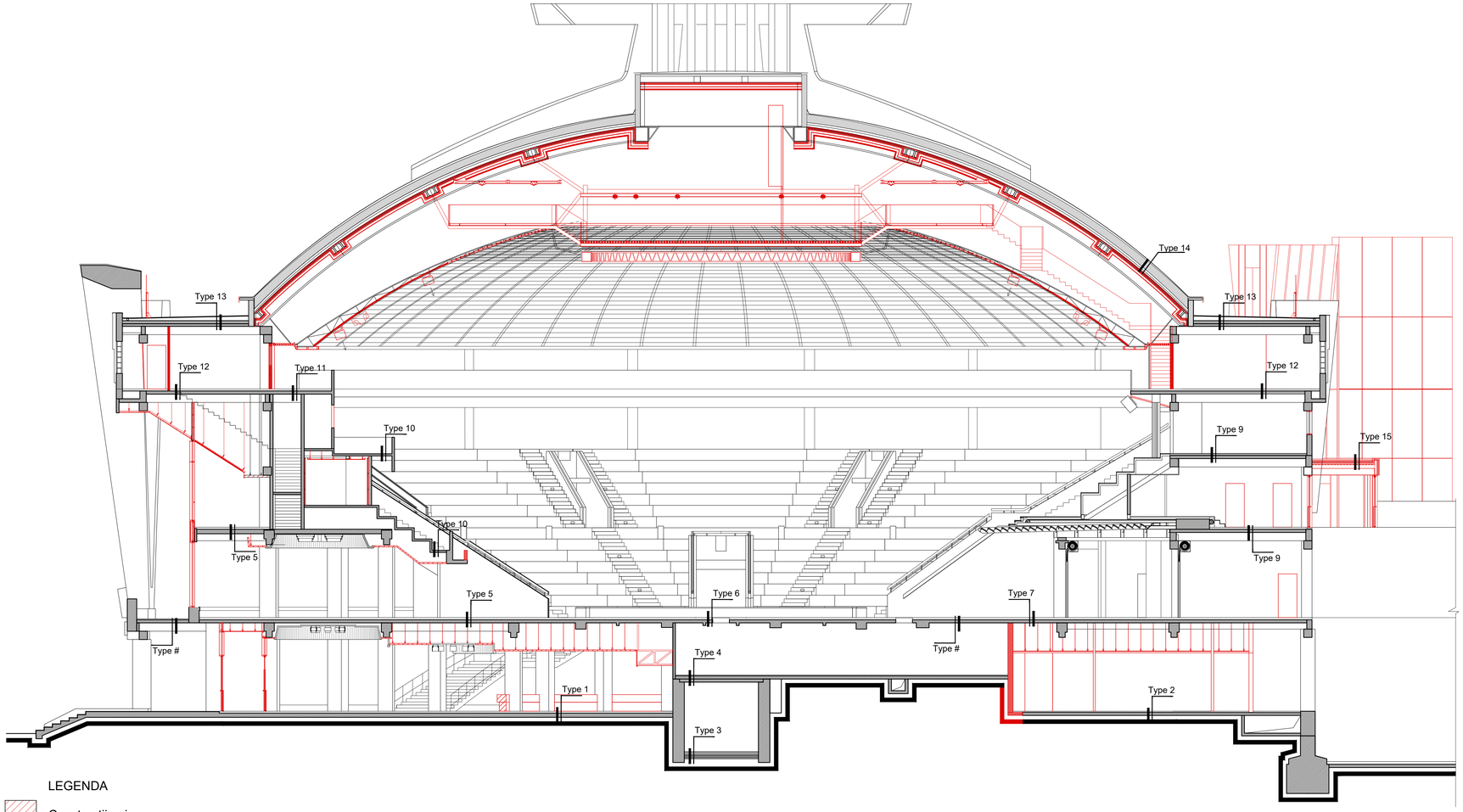
CONSTRUCȚII:
PLAN COTA +14.360

Faza	Planșa	Planșe
PE	39	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

SECȚIUNEA AA
scara 1:100





LEGENDA

Construcții noi

Caracteristicile geometrice şi dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentaţia de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii şi totodată constituie documentaţia contractuală pentru elaborarea proiectului de execuţie. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la faţa locului. Înainte şi în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la faţa locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuţie cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02.89501958 - Fax +39 02.8460944
atelertraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ŞI COORDONARE ARHITECTONICĂ. INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREST̂ĂRI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ŞI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Invierii street. 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335878
serghei.carpovici@gmail.com
PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union

European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene "Măsuri de Promovare a Încrederii"

Sc.	Dim.	Rev.
1:100	A1+	/

Funct.	Num.	Semn.	Data
Arhitect Lider	Alessandro Traldi		08-2021
Arhitect Şef	Serghei Carpovici		08-2021

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIŞINĂU

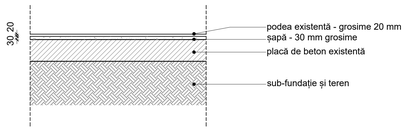
SA - DWG - 45
CONSTRUCȚII:
SECȚIUNEA AA

Faza	Planșa	Planșe
PE	45	161

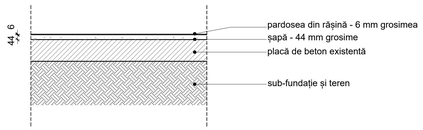
PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

TIPURILE DE PLANŞEE ŞI PARDOSELI
scara 1:20

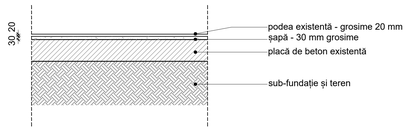
1: PARDOSEAUA EXISTENTĂ LA COTA -4.50



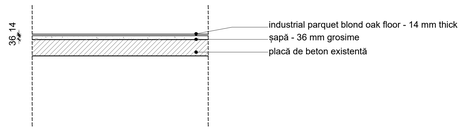
2: PADOSEAUA TOALETELOR LA COTA -4.50



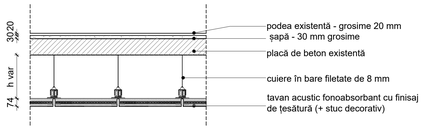
3: PARDOSEAUA EXISTENTĂ LA COTA -6.50



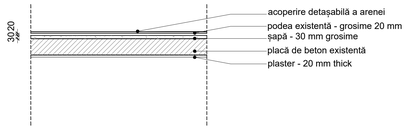
4: ILLUSIONIST ROOM FLOOR LEVEL -2.75



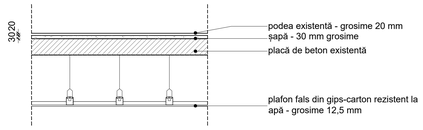
5: PARDOSEAUA EXISTENTĂ LA COTA 0.00 ŞI +4.35



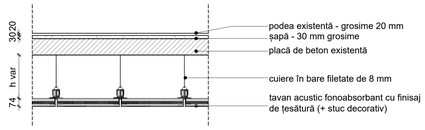
6: PARDOSEAUA EXISTENTĂ A ARENEI COTA 0.00



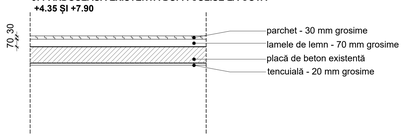
7: PARDOSEAUA EXISTENTĂ LA COTA 0.00



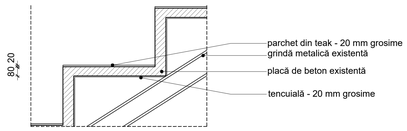
8: PARDOSEAUA EXISTENTĂ LA COTA +4.35



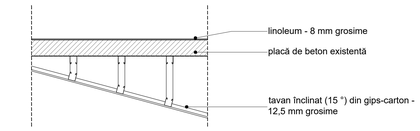
9: PARDOSEAUA EXISTENTĂ DUPĂ CULISE LA COTA +4.35 ŞI +7.90



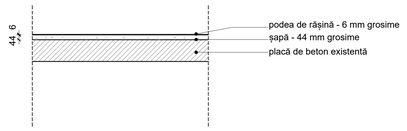
10: PARDOSEAUA TRIBUNELOR



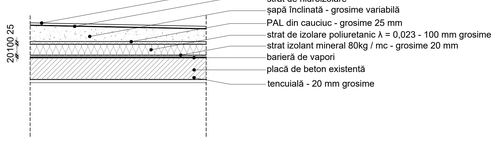
11: GALLERY FLOOR LEVEL +11.00



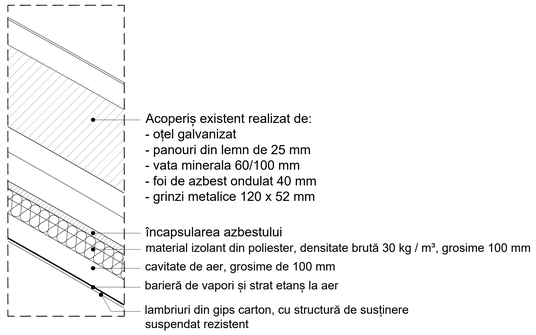
12: PARDOSEAUA EXISTENTĂ LA COTA +11.00



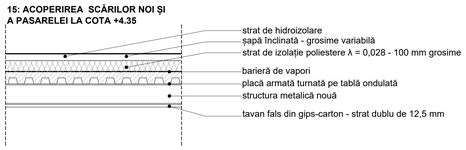
13: PIREUL ACOPERIŞŞULUI LA COTA +14.36



14: ACOPERIŞUL BOLŢII

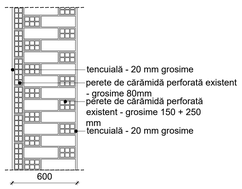


15: ACOPERIREA SCĂRILOR NOI ŞI A PASARELEI LA COTA +4.35

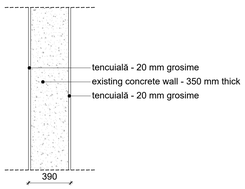


TIPURILE DE PEREŢI
scara 1:20

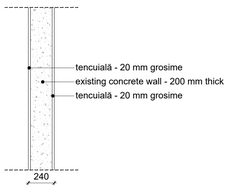
A: PERETE EXTERN DIN ZIDĂRIE



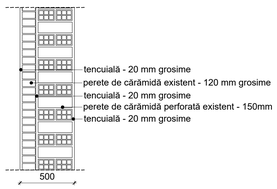
B: PERETE DIN BETON



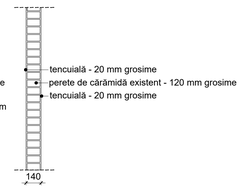
C: PERETE DIN BETON CURB



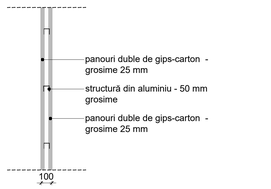
D: PERETE DIN ZIDĂRIE



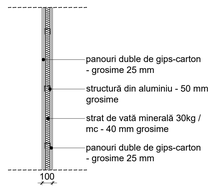
E: PERETE DIN ZIDĂRIE



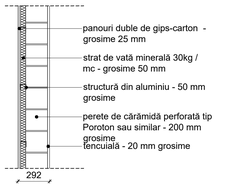
F: PERETE USCAT



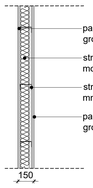
G: PERETE ACUSTIC (R'= 42 dB)



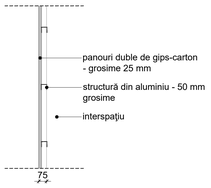
H: PERETE ACUSTIC (R'= 50 dB)



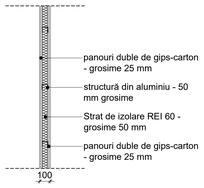
H1: PERETE ACUSTIC (R'= 50 dB)



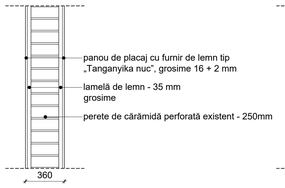
I: PERETE CONTRA ANTIINCENDIAR



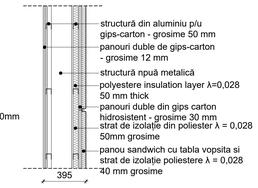
L: REI 60 PERETE ANTIINCENDIAR



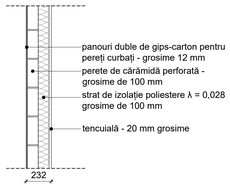
M: PERETELE ACCESELOR ÎN ARENĂ



N: PERETE A SCĂRILOR NOI



O: PASAREA ACOPERITĂ LA COTA +4.35



NOTE: the facades of the walls and the false ceilings of the bathrooms must have characteristics of resistance to water.

Caracteristicile geometrice şi dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentaţia de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii şi totodată constituie documentaţia contractuală pentru elaborarea proiectului de execuţie. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la faţa locului. Înainte şi în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la faţa locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuţie cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@cpas.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Aldisio Navigio-Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89051958 - Fax +39 02 8460944
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER,
PROIECT ŞI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREST.ĂRI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ŞI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Ineleri street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335878
serghei.carpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union
Proiectul este finanţat de Uniunea Europeană

REPARAŢIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIŞINĂU

Sc.	Dim.	Rev.			
1:20	A0	/			

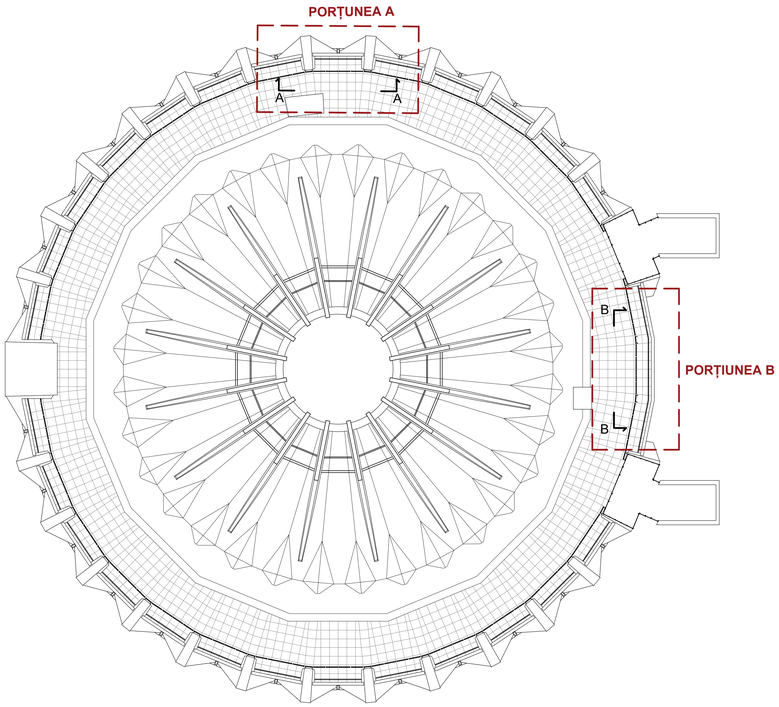
Funct.	Num.	Semn.	Data
Arhitect Lider	Alessandro Traldi		08-2021
Arhitect Şef	Serghei Carpovici		08-2021

SA - DWG - 74
TIPURILE DE PEREŢI ŞI PLANŞEE ŞI PARDOSELI

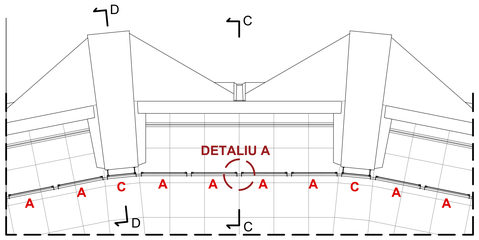
Faza	Planşa	Planşe
PE	74	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

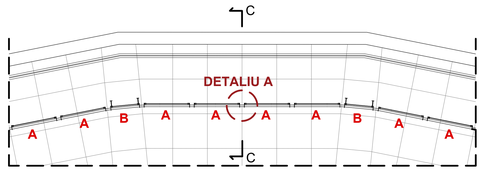
PLAN PARAPETUL ACOPERIȘULUI, ACOPERIRE CU POLICARBONAT
scara 1:200



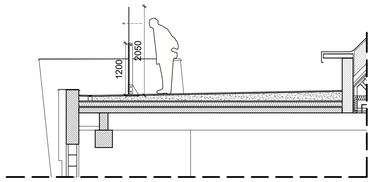
PARAPETUL ACOPERIȘULUI - PORȚIUNEA A
scara 1:50



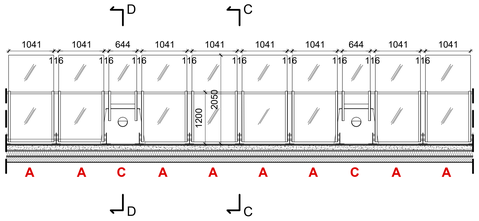
PARAPETUL ACOPERIȘULUI - PORȚIUNEA B
scara 1:50



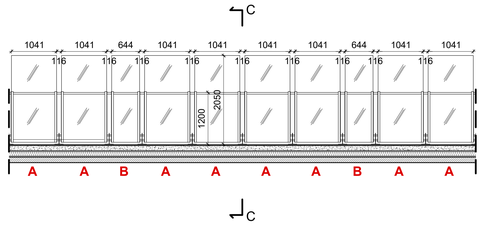
PARAPETUL ACOPERIȘULUI - SECȚIUNEA CC
scara 1:50



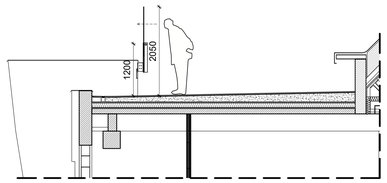
PARAPETUL ACOPERIȘULUI - FAȚADA AA
scara 1:50



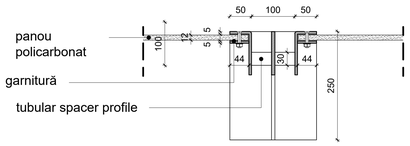
PARAPETUL ACOPERIȘULUI - FAȚADA BB
scara 1:50



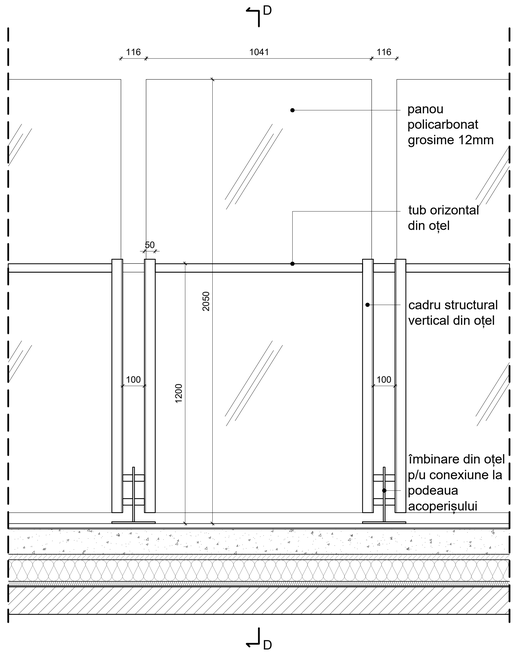
PARAPETUL ACOPERIȘULUI - SECȚIUNEA DD
scara 1:50



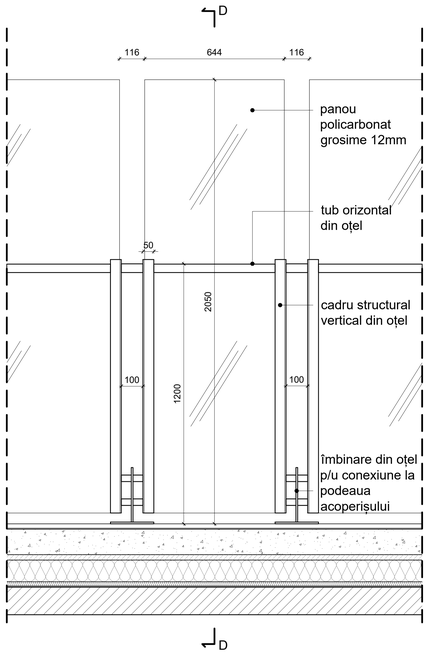
DETALIU A
scara 1:5



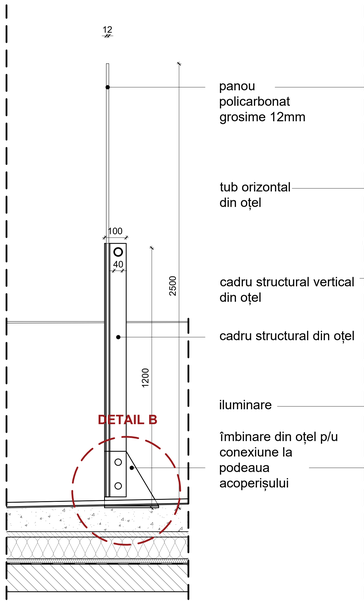
PARAPETUL ACOPERIȘULUI - TIP A
scara 1:10



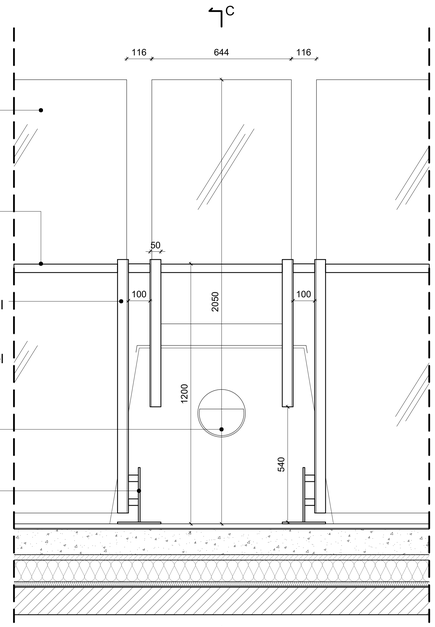
PARAPETUL ACOPERIȘULUI - TIP B
scara 1:10



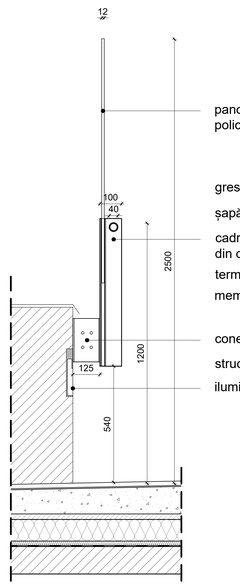
SECȚIUNEA DD - TIP A/B
scarA 1:10



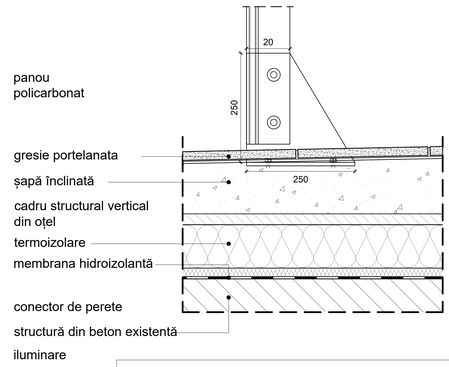
PARAPETUL ACOPERIȘULUI - TIP C
scara 1:10



SECȚIUNEA CC - TIP C
scara 1:10



DETALIU B
scara 1:5



Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax. +39 02 8460944
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Invierii street. 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68338878
sergheicarpovici@gmail.com
PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

Sc.	Dim.	Rev.				
1:50/10	A0	/				
Funct.		Num.		Semn.	Data	
Arhitect Lider		Alessandro Traldi			08-2021	
Arhitect Ipd		Serghei Carpovici			08-2021	

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG - 96

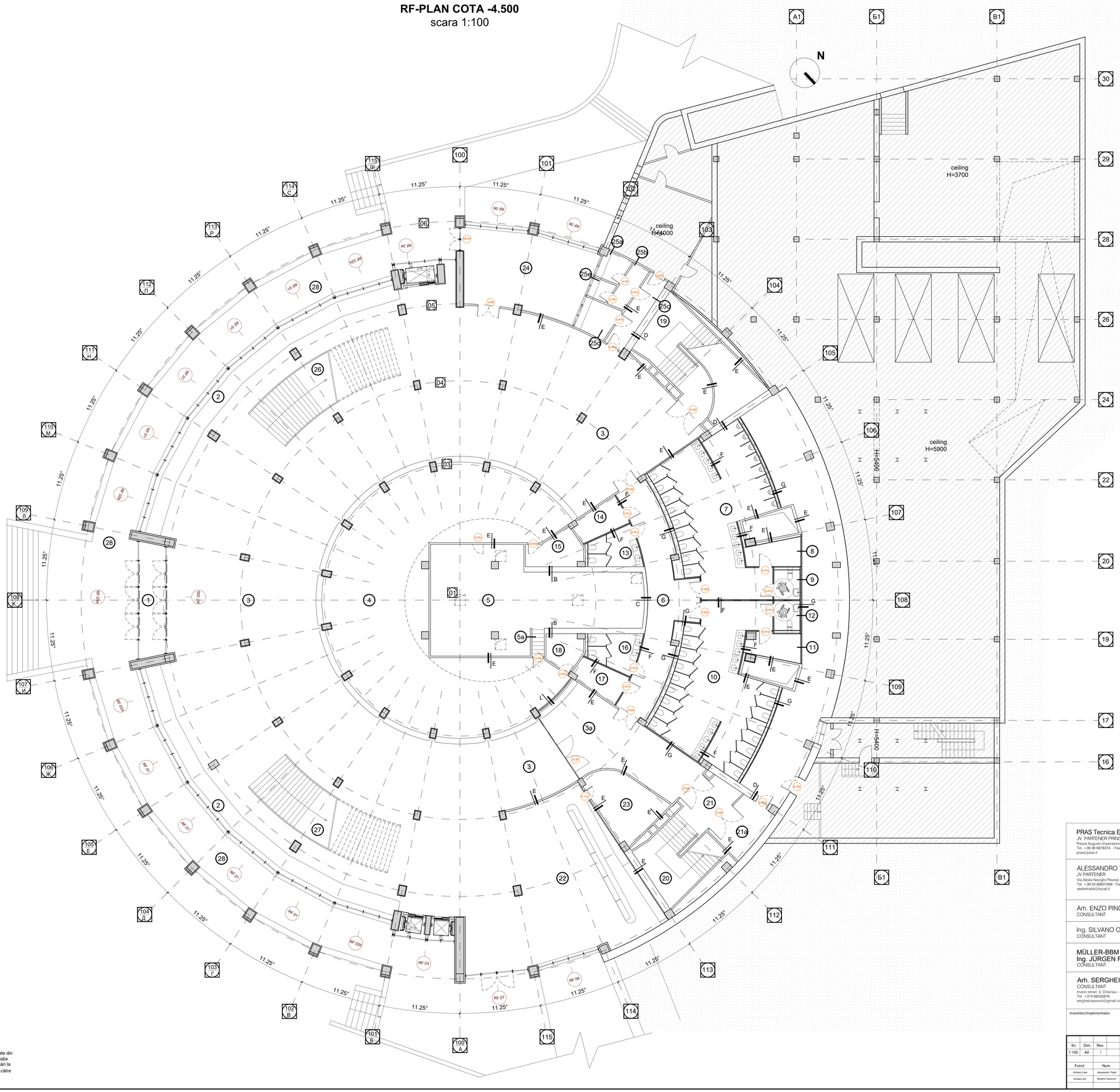
PARAPETUL ACOPERIȘULUI LA COTA +14.470 DETALII

Faza	Planșa	Planșe
PE	96	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

RF-PLAN COTA -4.500

scara 1:100



Nr. pe plan	Denumirea încaperii pe plan Plan cota -4.50 - Soluția A și B	Aria m²
1	Intrarea principala Tambur	17.40
2	Vestibul	57.23
3	Vestibul	877.07
3a	Spațiul cu pereți rezistenți la foc	44.40
4	Garderoba	220.00
5	Camera iluzionistului	97.30
5a	Scara spre camera iluzionistului	3.50
6	Coridor toalete	47.85
7	Toalete bărbați	77.40
8	Spații utilitare	7.67
9	Toalete bărbați pers.cu dizabilități	4.40
10	Toalete femei	78.10
11	Spații utilitare	7.46
12	Toalete femei pers.cu dizabilități	4.37
13	Toalete bărbați	9.69
14	Spații utilitare	7.70
15	Spații utilitare	9.20
16	Toalete femei	9.69
17	Spații utilitare	7.70
18	Spații utilitare	6.60
19	Scara de urgență (Scara interioara)	145.67
20	Scara de urgență (Scara interioara)	134.74
21	Tambur	12.58
21a	Tambur	12.84
22	Cafenea	128.78
23	Încăpere auxiliara a bufetului	20.67
24	Casa de bilete	54.10
25a	Încăpere auxiliara(casa de bilete)	4.40
25b	Încăpere auxiliara(casa de bilete)	5.00
25c	Încăpere auxiliara(casa de bilete)	9.67
25d	Încăpere auxiliara(casa de bilete)	6.80
25e	Încăpere auxiliara(casa de bilete)	2.50
26	Scara de acces	58.70
27	Scara de acces	58.70
28	Cerdac	279.35

Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărior de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a deseneler de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Aldisa Navigio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax +39 02 8460944
atelieretraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER,
PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE

SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROJECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Inveri street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335878
serghei.carpovici@gmail.com

PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

Transgranicka kulturna baština za Revitalizaciju Grada

UNDP

Fondatori Unici Condiviso Building Resources Foundation
Fondatori Unici Condiviso "Fondo dei Patrimonio Condiviso"

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

Sc.	Dim.	Rev.
1:100	A0	/

Funct.	Num.	Semn.	Data
Arhitect Lider	Alessandro Traldi		08-2021
Arhitect Jud	Serghei Carpovici		08-2021

SA - DWG - 114

PROIECTAT:

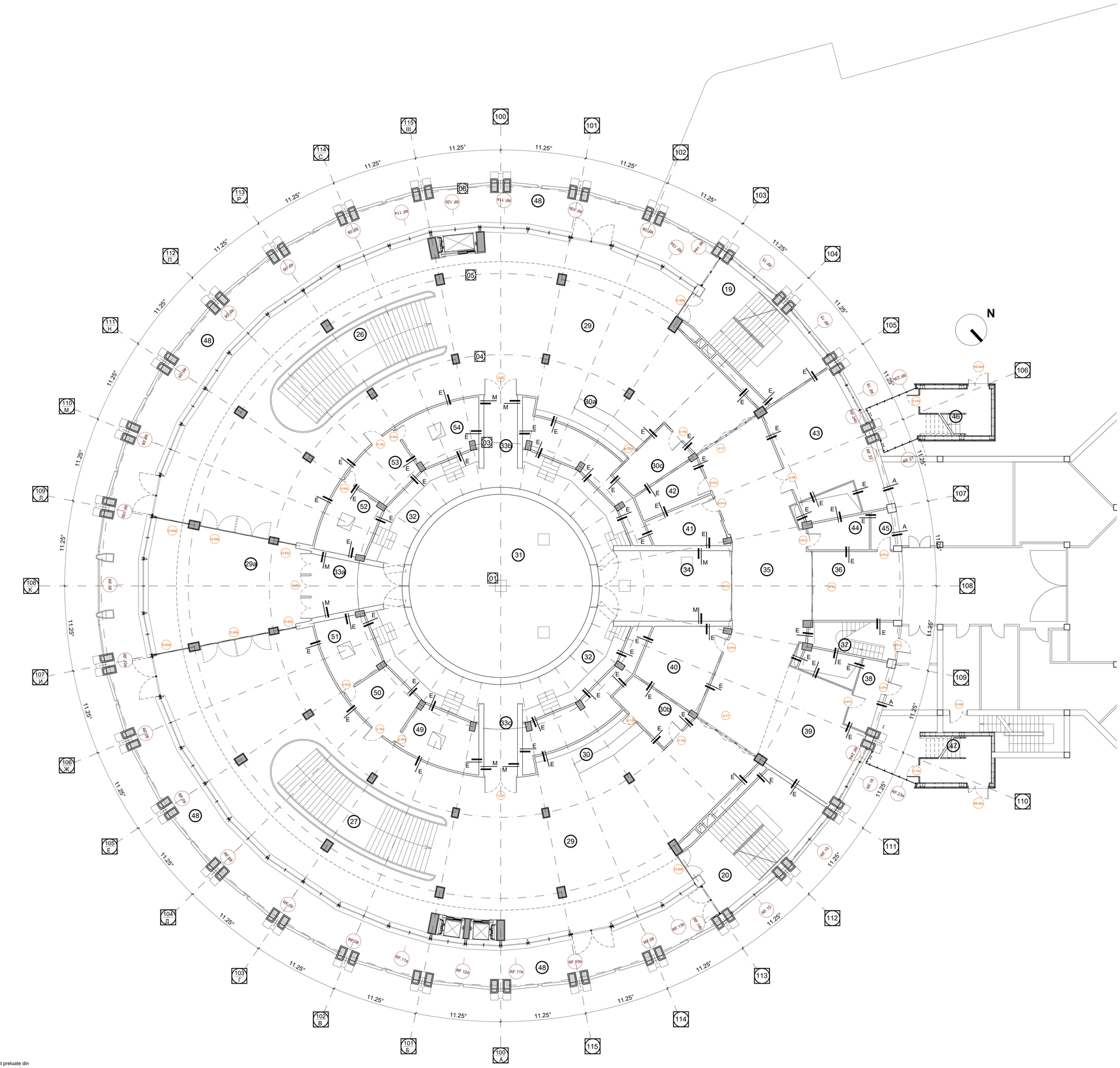
RF-PLAN COTA -4.500

Faza	Planșa	Planșe
PE	114	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

RF-PLAN COTA ±0.000

scara 1:100



Nr. pe plan	Denumirea incaperii pe plan Plan cota 0.000 - Soluția A și B	Aria m²
19	Scara de urgentă (Scara interioara)	145.67
20	Scara de urgentă (Scara interioara)	134.74
26	Scara de acces	58.70
27	Scara de acces	58.70
29	Foaier	552.13
29a	Zona centrală a foaierului, rezistentă la foc	85.54
30	Bufet	35.20
30a	Bufet	35.20
30b	Camera auxiliara a bufetului	13.40
30c	Camera auxiliara a bufetului	13.40
31	Manej	153.90
32	Amfiteaitru	1752.58
33a	Intrarea la amfiteaitru (accesul central)	18.41
33b	Intrarea la amfiteaitru (accesul lateral)	12.44
33c	Intrarea la amfiteaitru (accesul lateral)	12.44
34	Forgang(ieșirea artiștilor)	41.49
35	Spatiul linga manej	115.80
36	Coridor spre bloc B	30.90
37	Scara de serviciu pentru artiști	73.98
38	Televiziunea	9.50
39	Buzunar de iluminare	44.60
40	Uniformiștii	26.80
41	Regizor principal	14.30
42	Camera de clovni	11.70
43	Depozit de serviciu	50.10
44	Auxiliara	9.60
45	Auxiliara	4.50
46	Scara de urgentă nouă	28.40
47	Scara de urgentă nouă	32.18
48	Balcon	333.00
49	Auxiliară	19.50
50	Auxiliară	15.50
51	Auxiliară	16.90
52	Auxiliară	16.90
53	Auxiliară	15.50
54	Auxiliară	19.50

Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
prase@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Navoglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax +39 02 8460944
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER,
PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE

SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Inverii street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68339378
sergheicarpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union
European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene Măsuri de Încredere și Securitate

Sc.	Dim.	Rev.			
1:100	A0	/			
Funct.		Num.		Semn.	Data
Arhitect Lider		Alessandro Traldi			08-2021
Arhitect Şef		Serghei Carpovici			08-2021

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG - 115

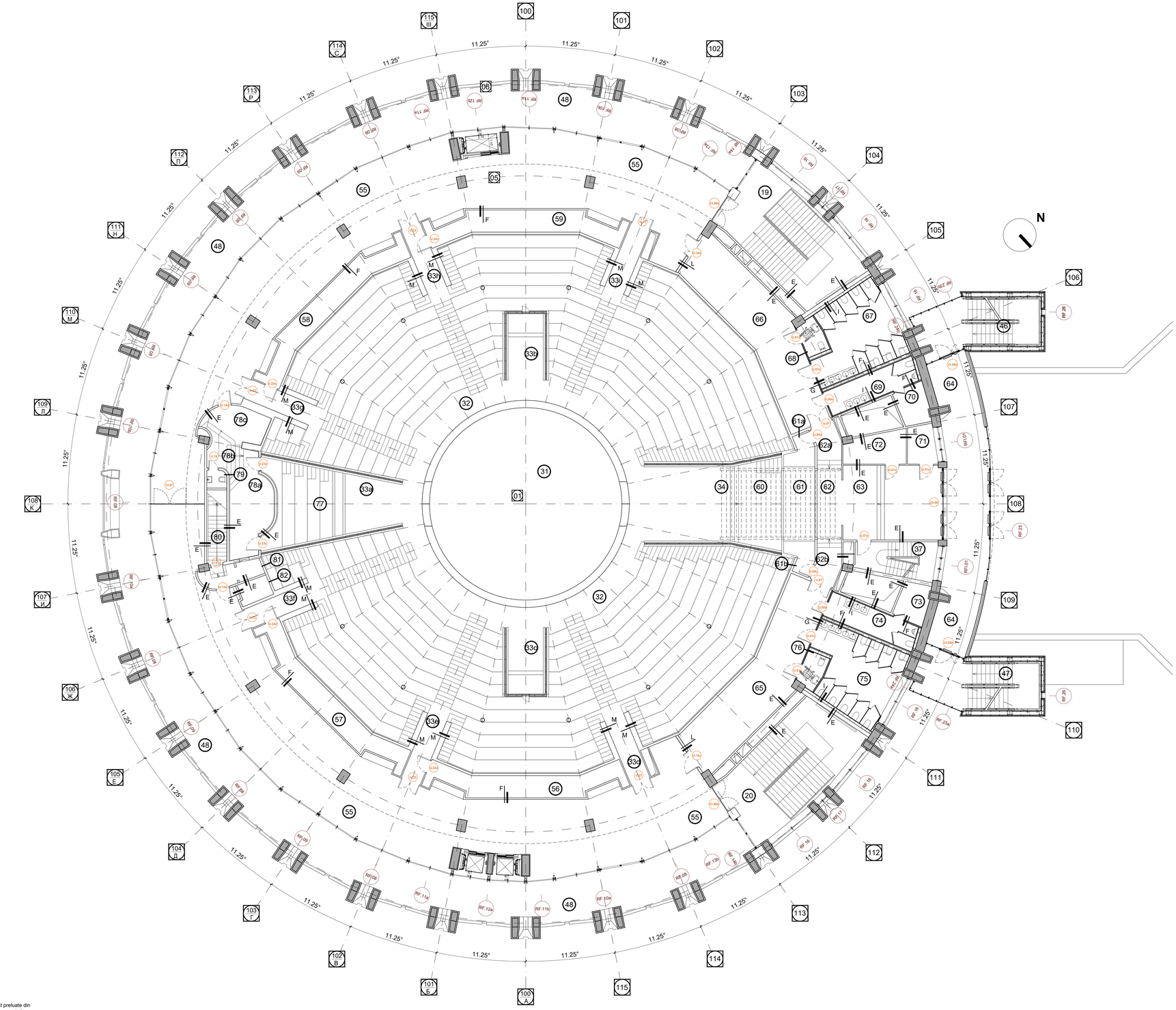
PROIECTAT:
RF-PLAN COTA ±0.000

Faza	Planșa	Planșe
PE	115	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

RF-PLAN COTA +4.350

scara 1:100



Nr. pe plan	Denumirea încaperii pe plan Plan cota +4.35	Aria m²
19	Scara de urgentă (Scara interioara)	145.67
20	Scara de urgentă (Scara interioara)	134.74
31	Manej	153.90
32	Amfiteatru	1752.58
33a	Intrarea în amfiteatru (acces central)	18.41
33b	Intrarea în amfiteatru (acces lateral)	12.44
33c	Intrarea în amfiteatru (acces lateral)	12.44
33d	Intrarea în amfiteatru (accesele mici)	7.70
33e	Intrarea în amfiteatru (accesele mici)	7.70
33f	Intrarea în amfiteatru (accesele mici)	7.70
33g	Intrarea în amfiteatru (accesele mici)	7.70
33h	Intrarea în amfiteatru (accesele mici)	7.70
33i	Intrarea în amfiteatru (accesele mici)	7.70
34	Forgang	41.49
37	Scara de serviciu pentru artiști	73.98
46	Scara de urgentă (Nou proiectată)	26.80
47	Scara de urgentă (Nou proiectată)	26.80
55	Foaier	461.86
56	Spatii utilitare	18.90
57	Spatii utilitare	19.17
58	Spatii utilitare	19.17
59	Spatii utilitare	18.90
60	Loja orchestrei	20.58
61	Spațiul tehnic sub tribune	4.69
61a	Spațiul tehnic sub tribune	1.26
61b	Spațiul tehnic sub tribune	1.26
62	Spațiu de ieșire a artiștilor	13.29
62a	Spațiu de ieșire a artiștilor	4.55
62b	Spațiu de ieșire a artiștilor	4.55
64	Corridor to new staircase	61.40
65	Coridor până la toalete pentru orchestră	46.90
66	Coridor până la toalete pentru orchestră	46.90
67	Toalete bărbați	28.42
68	Toalete bărbați pers.cu dizabilități	3.49
69	Toalete bărbați	10.87
70	Spații utilitare	5.34
71	Auxiliară	5.01
72	Auxiliară	8.50
73	Spații utilitare	5.33
74	Toalete femei	10.87
75	Toalete femei	28.42
76	Toalete femei pers.cu dizabilități	3.49
77	Loja VIP	22.20
78	Foaier privat loja VIP	15.19
78a	Foaier privat loja VIP	15.19
78b	Foaier privat loja VIP	9.36
78c	Foaier privat loja VIP	8.08
79	Toalete loja VIP	1.57
80	Scara de acces la nivelul +11.000	22.23
81	Auxiliară	2.09
82	Auxiliară	3.10

Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax +39 02 84609444
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER,
PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE

SARA TESSARI — RESPONSABILE DE PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Inventi street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335678
sergheicarpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

The project is funded by the European Union
European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene "Măsuri de Încredere și Securitate"

Sc.	Dim.	Rev.			
1:100	A0	/			
Funct.		Num.		Semn.	Data
Arhitect Lider		Alessandro Traldi			09-2021
Arhitect Jud		Serghei Carpovici			09-2021

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

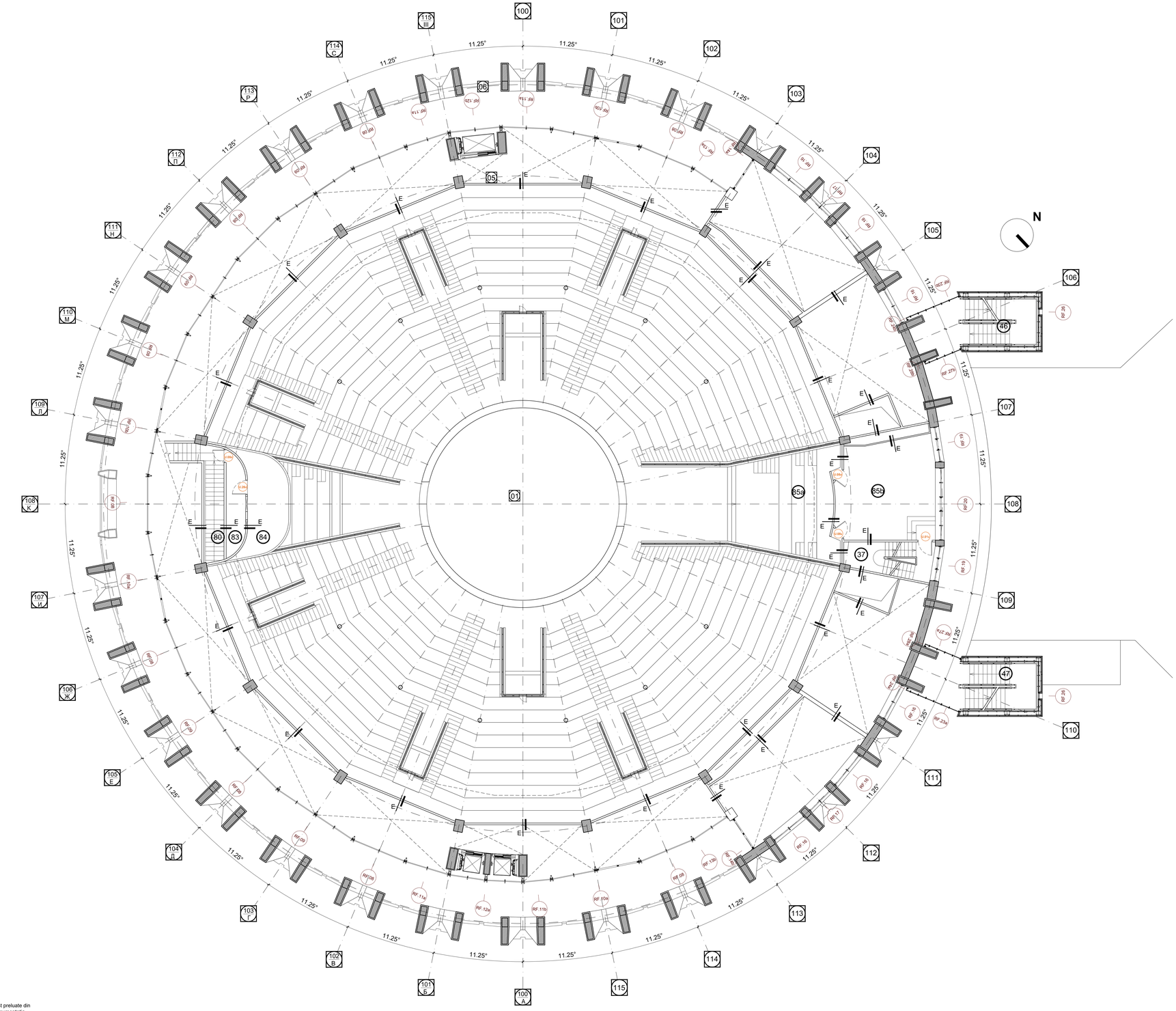
SA - DWG - 116

PROIECTAT:
RF-PLAN COTA +4.350

Faza	Planșa	Planșe
PE	116	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

RF-PLAN COTA +7.900
scara 1:100



Nr. pe plan	Denumirea incaperii pe plan Plan cota +7.90 - Soluția A și B	Aria m²
37	Scara de serviciu pentru artiști	73.98
46	Scările de evacuare noi	28.40
47	Scările de evacuare noi	28.40
80	Scara de acces la nivelul +11.000	22.23
83	Cabina de proiecție cinematografică	8.10
84	Terrasa pentru console audio	18.30
85a	Loja orchestrei	27.71
85b	Loja orchestrei	46.26

Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV. PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax: + 39 02 84609344
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER,
PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Invierii street. 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68338878
sergheicarpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union
UNDP
European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene "Măsuri de Încredere și Securitate"

Sc.	Dim.	Rev.			
1:100	A0	/			
Funct.		Num.		Semn.	Data
Arhitect Lider		Alessandro Traldi			08-2021
Arhitect Şef		Serghei Carpovici			08-2021

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

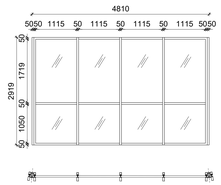
SA - DWG - 117
PROIECTAT:
RF-PLAN COTA +7.900

Faza	Planșa	Planșe
PE	117	161

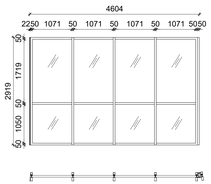
PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

VITRALII : MODULE LA COTA -4.500 - scara 1:50
Vezi referința PE-SA-DWG-Vitralii RF.01-07 / RF.05a-b

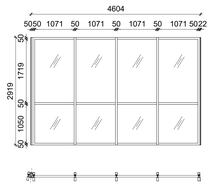
Tip Secco 4F 1 + uși din sticlă tip Secco OS2 65 sau similar. Profiluri din oțel inoxidabil termoizolant de 50 mm grosime, profil exterior cu aceeași geometrie ca și cea originală. Sticlă 8 + 10 cu emisii reduse / 18mm geam termopan cu argon.
Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K - Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB



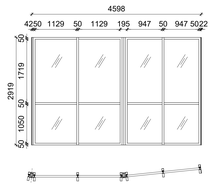
RF.01
Cantinatea: n.8



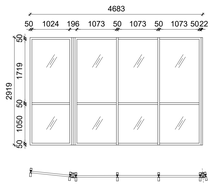
RF.02a
Cantinatea: n.2



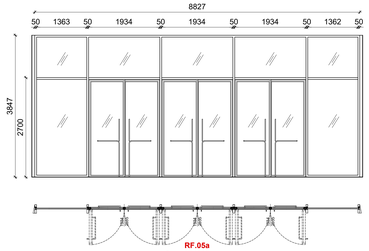
RF.02b
Cantinatea: n.2



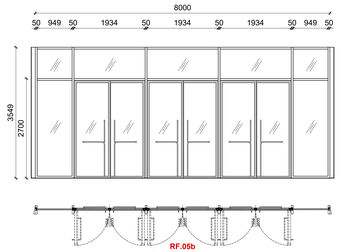
RF.03
Cantinatea: n.1



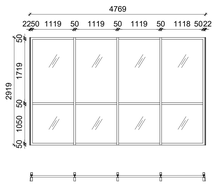
RF.04
Cantinatea: n.1



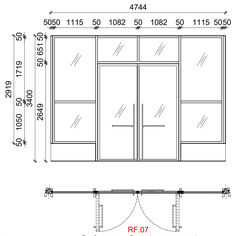
RF.05a
Cantinatea: n.1



RF.05b
Cantinatea: n.1



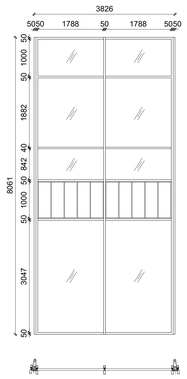
RF.06
Casa de bilete și cafenea - Cantinatea: n.3



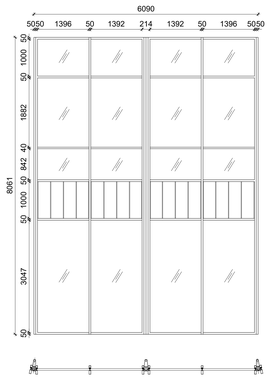
RF.07
Cafenea - Cantinatea: n.1

VITRALII : MODULE LA COTA ±0.000-+4.350 - scara 1:50
Vezi referința PE-SA-DWG-Vitralii RF.08 / RF.09 / RF.10a / RF.14a

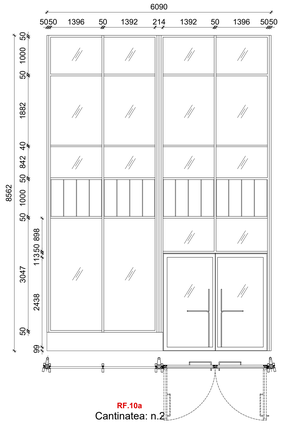
Tip Secco 4F 1 + uși din sticlă tip Secco OS2 65 sau similar. Profiluri din oțel inoxidabil termoizolant de 50 mm grosime, profil exterior cu aceeași geometrie ca și cea originală. Sticlă 8 + 10 cu emisii reduse / 18mm geam termopan cu argon.
Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K - Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB



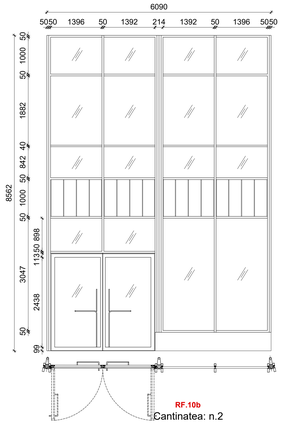
RF.08
Cantinatea: n.9



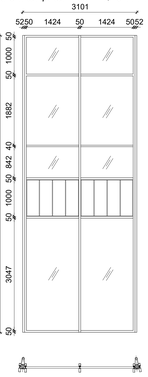
RF.09
Cantinatea: n.4



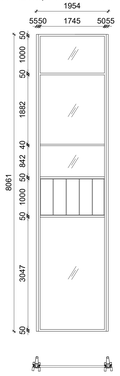
RF.10a
Cantinatea: n.2



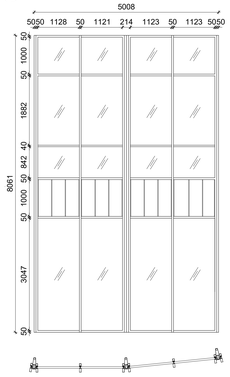
RF.10b
Cantinatea: n.2



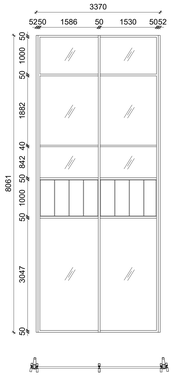
RF.11a
Cantinatea: n.3



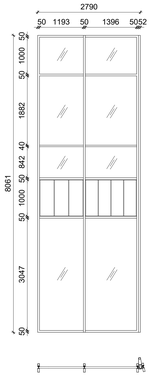
RF.11b
Cantinatea: n.1



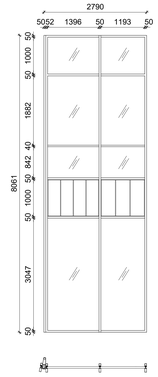
RF.12a
Cantinatea: n.1



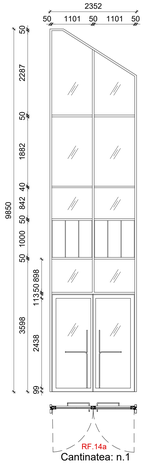
RF.12b
Cantinatea: n.1



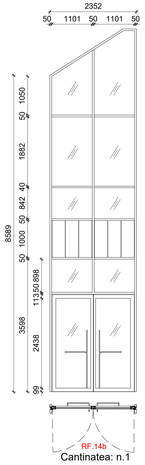
RF.13a
Cantinatea: n.1



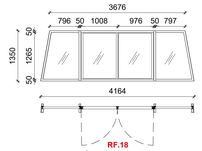
RF.13b
Cantinatea: n.1



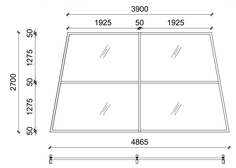
RF.14a
Cantinatea: n.1



RF.14b
Cantinatea: n.1



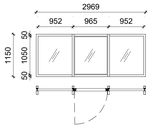
RF.18
Cantinatea: n.2



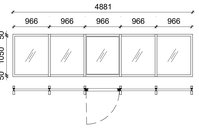
RF.15
Cantinatea: n.4

VITRALII: MODULE LA COTA +7.900 - scara 1:50
Vezi referința PE-SA-DWG-Vitralii RF.19-20

Tip Secco 4F 1 + tip Secco OS2 65 sau similar. Profiluri din oțel inoxidabil de rupere termică de 50 mm profil gros, extern, cu aceeași geometrie ca și cel original.
Sticlă 8 + 10 cu emisii reduse / 18mm geam termopan cu argon.
Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K - Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB



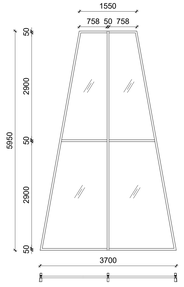
RF.19
Cantinatea: n.2



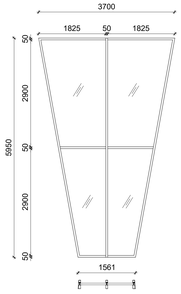
RF.20
Cantinatea: n.1

VITRALII: MODULE LA COTA +4.350 - +7.900- scara 1:50
Vezi referința PE-SA-DWG- Vitralii RF.16-17

Tip Secco 4F 1 + tip Secco OS2 65 sau similar. Profiluri din oțel inoxidabil de rupere termică de 50 mm profil gros, extern, cu aceeași geometrie ca și cel original.
Sticlă 8 + 10 cu emisii reduse / 18mm geam termopan cu argon.
Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K - Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB



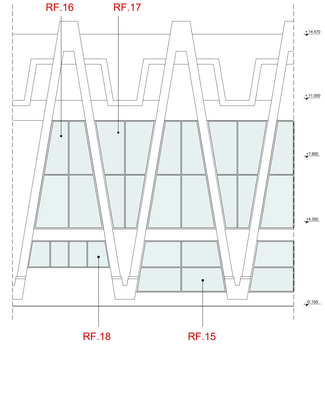
RF.16
Cantinatea: n.6



RF.17
Cantinatea: n.2

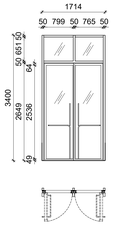
PORȚIUNEA TIP A FAȚADEI - PARTEA DE SUD
Scara 1:100

PORȚIUNEA TIP A FAȚADEI -PARTEA DE NORD
Scara 1:100



UȘI EXTERIOARE:COTA -4.500 - scara 1:50

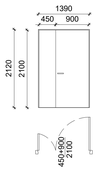
Tip Secco 4F 1 + uși din sticlă tip Secco OS2 65 sau similar. Pauză termică inoxidabilă profile din oțel cu grosimea de 50 mm, profil exterior cu aceeași geometrie ca cea originală.Sticlă 8 + 10 cu emisii reduse / 18mm dublu geam cu argon. Termic transmisie = 1,40 W / m2 / K - Sunet izolație = R'w ≥ 39 dB



UE.01
Casa de bilete - Cantinatea: n.1

UȘI EXTERIOARE:COTA ±0.000 - scara 1:50

Ușă metalică cu două foi, cu profile și panouri din aluminiu, izolată termic, cu caracteristici REI 60, cu aceeași culoare cu placarea tablelor din scările noi.



UE.02d
Cantinatea: n.1

UE.02s
Cantinatea: n.1

Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a deseneler de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878274 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORMANI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Aosta Nevazio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89601958 - Fax. +39 02 8460944
atelieltraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER
PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREST.RI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Ivanki street 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68035878
serghei.carpovici@gmail.com
PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

Sc.	Dim.	Rev.					
1:50	A0+	/					
Funct.	Num.	Semn.	Data				
Arhitect Lider	Alessandro Traldi		06.2021				
Arhitect jur.	Serghei Carpovici		06.2021				

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

9A - DWG - 120

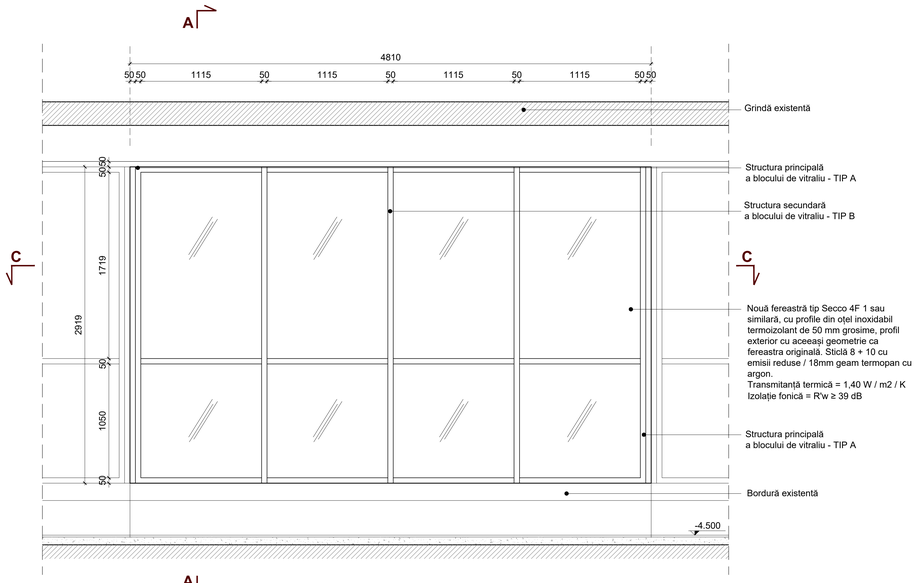
SPECIFICAȚIA VITRALIILOR ȘI UȘILOR EXTERNE

Faza	Planșa	Planșe
PE	120	161

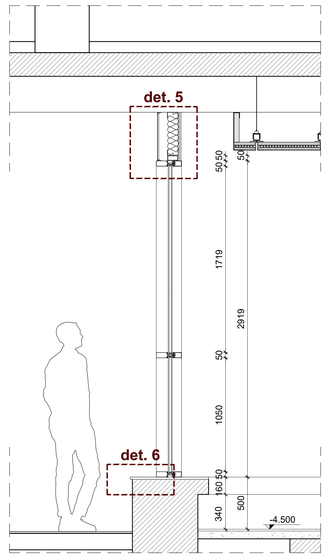
PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

VITRALII - MODUL TIPIC RF.01-07 - LA COTA -4.500

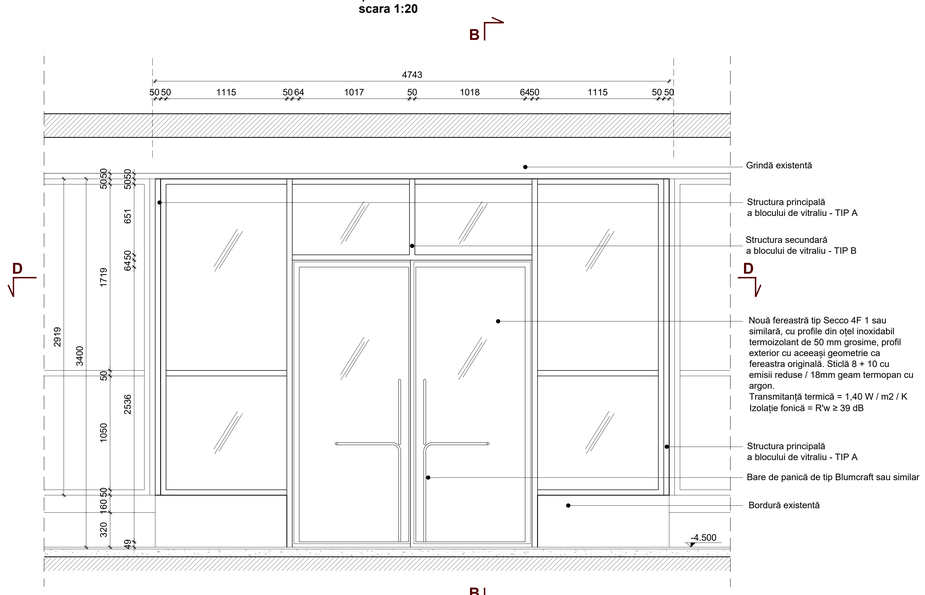
MODUL TIPIC FAȚADA EXTERIOARĂ - RF.01
scara 1:20



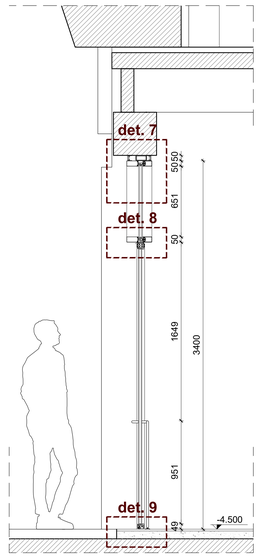
SECȚIUNEA AA
scara 1:20



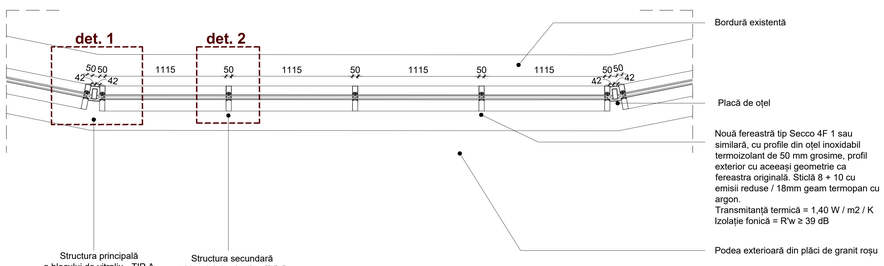
MODUL TIPIC FAȚADA EXTERIOARĂ - RF.07
scara 1:20



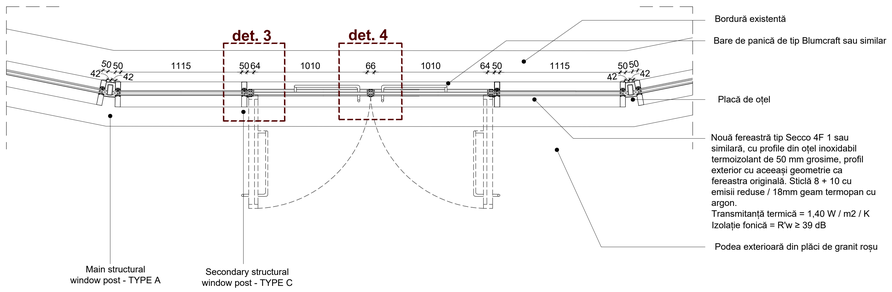
SECȚIUNEA BB
scara 1:20



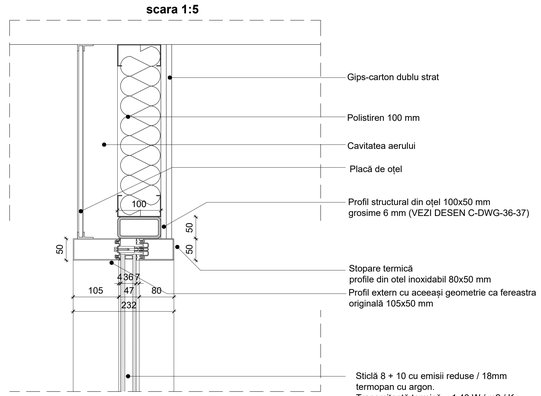
SECȚIUNEA CC
scara 1:20



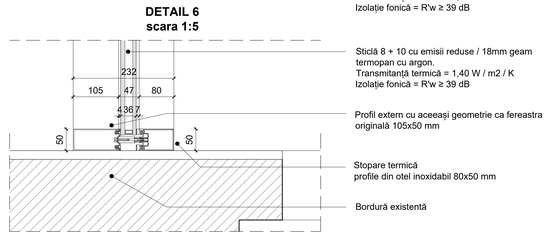
SECȚIUNEA DD
scara 1:20



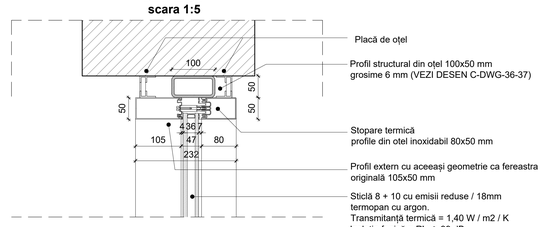
DETALIU 5
scara 1:5



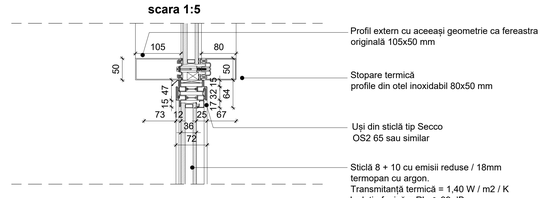
DETAIL 6
scara 1:5



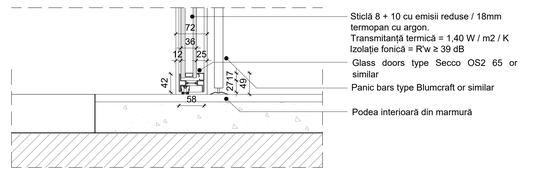
DETALIU 7
scara 1:5



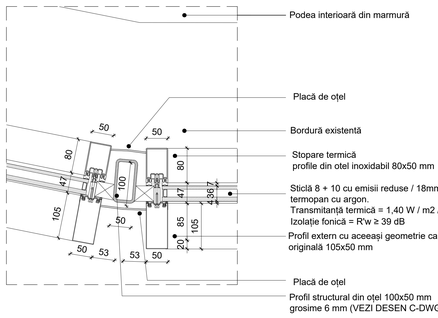
DETAIL 8
scara 1:5



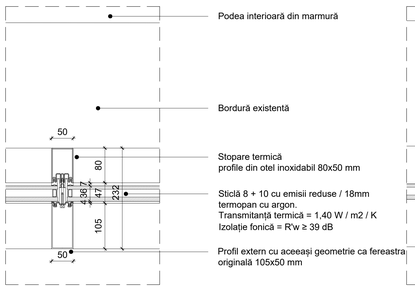
DETAIL 9
scara 1:5



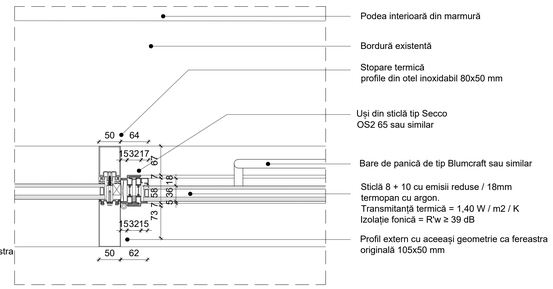
DETALIU 1 - PROFIL DE VITRALIU TIP A
scara 1:5



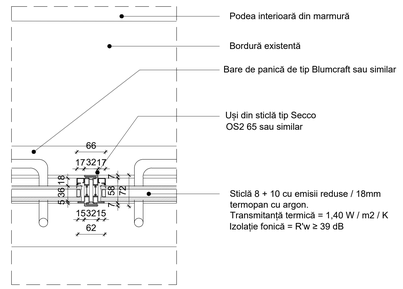
DETALIU 2 - PROFIL DE VITRALIU TIP B
scara 1:5



DETALIU 3 - PROFIL DE VITRALIU TIP C
scara 1:5



DETAIL 4
scara 1:5



Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax +39 02 8460944
atelertraldi@tiscali.it
ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Ineleni street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335678
serghei.carpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union — UNDP — Romanian Association Conference Building Materials Producers - Program Joint European Mission Romania & Romanian Government

Sc.	Dim.	Rev.				
1:20/5	A0	/				
Funct.		Num.		Semn.	Data	
Arhitect Lider		Alessandro Traldi			09-2021	
Arhitect jud		Serghei Carpovici			09-2021	

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

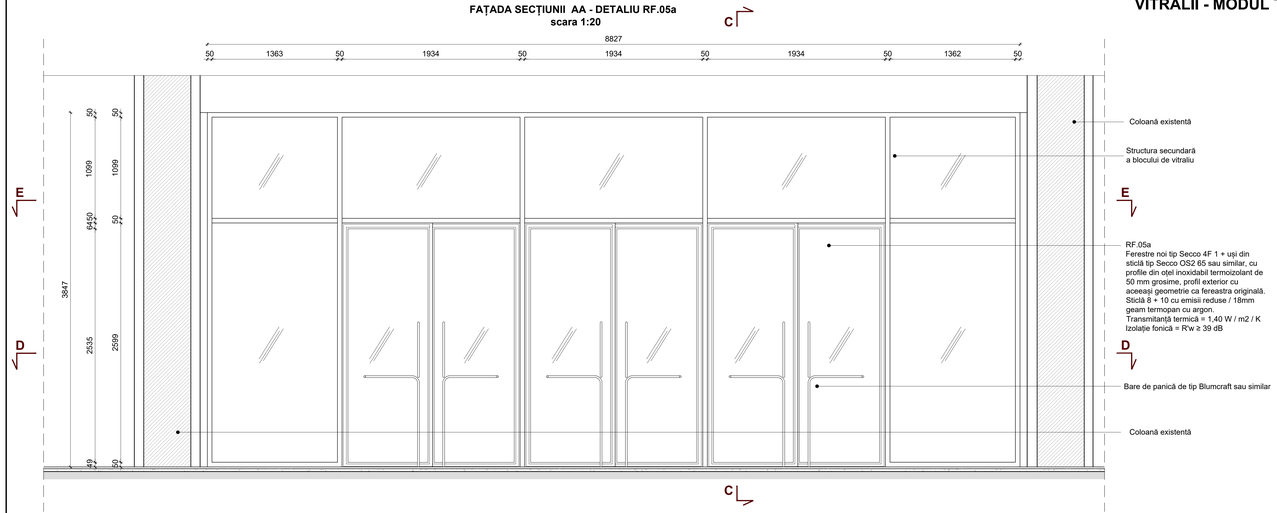
SA - DWG - 121
VITRALII
MODUL TIPIC
RF.01-07 LA COTA -4.500

Faza	Planșa	Planșe
PE	121	161

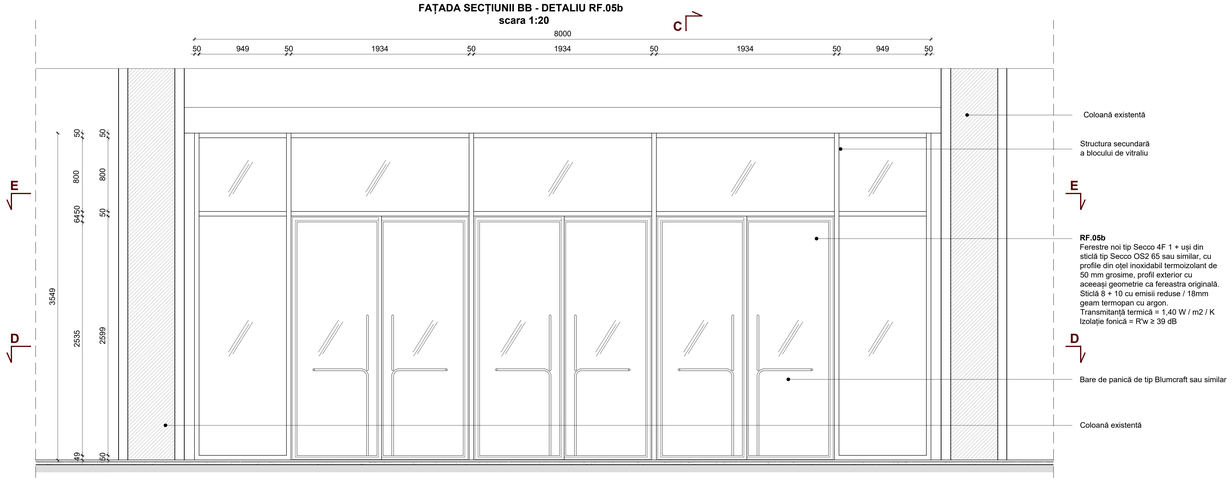
PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

VITRALII - MODUL TIPIC RF.05a-b -LA COTA -4.500

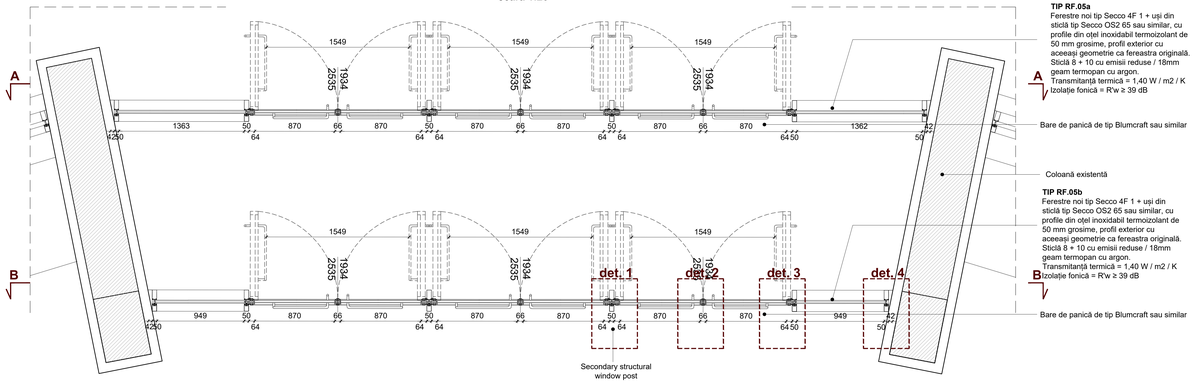
FAȚADA SECȚIUNII AA - DETALIU RF.05a
scara 1:20



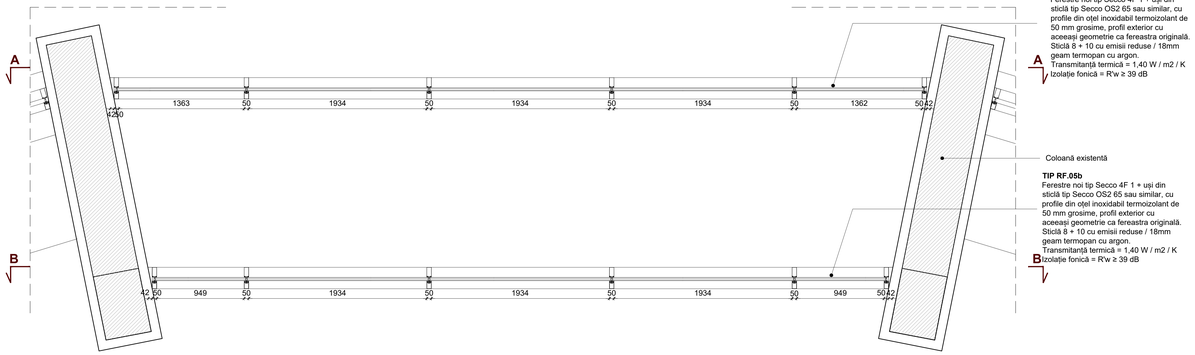
FAȚADA SECȚIUNII BB - DETALIU RF.05b
scara 1:20



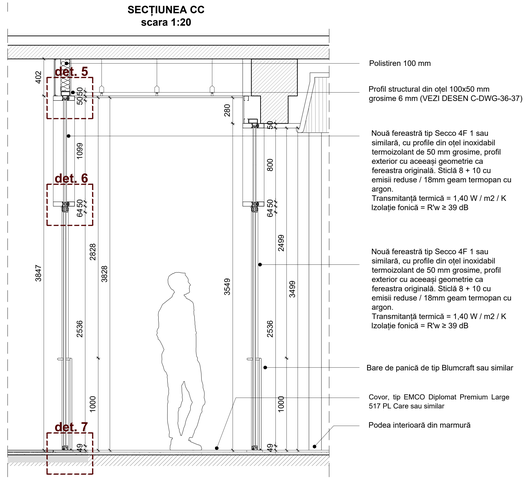
SECȚIUNEA DD
scara 1:20



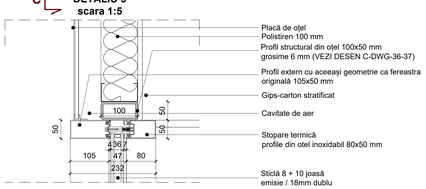
SECȚIUNEA EE
scara 1:20



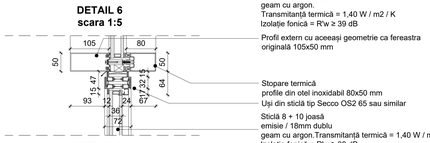
SECȚIUNEA CC
scara 1:20



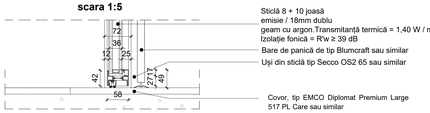
DETALIU 5
scara 1:5



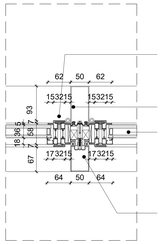
DETAIL 6
scara 1:5



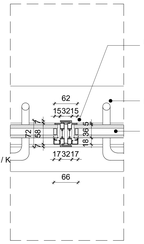
DETAIL 7
scara 1:5



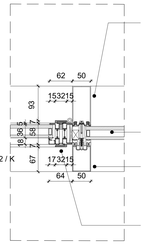
DETALIU 1 - PROFIL DE VITRALIU
scara 1:5



DETALIU 2
scara 1:5



DETALIU 3 - PROFIL DE VITRALIU
scara 1:5



DETALIU 4 - PROFIL DE VITRALIU
scara 1:5

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA
Ing. PERNILDO OMODEO SALÈ
Ing. VICTOR ROTUNDO
Ing. FRANCESCO FORNARI
Ing. MARIO SEMPRONI

INGINER STRUCTURAL
ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
COORDONATOR DE PROIECT
INGINER STRUCTURAL
ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Aosta Neagău Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02.89601958 - Fax: +39 02.84609044
atelieretraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, ÎNTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREST.RI SPECIALE
SARA TESSARI
RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT
ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT
INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT
INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Ivanovi street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68035878
serghei.carpovici@gmail.com
PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

European Union European Bank for Reconstruction and Development
United Nations Development Programme
European Union Eastern Neighbourhood Programme
Programul Uniunii Europene Vecinătatea Estică

Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a deserelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

Sc.	Dim.	Rev.			
1:20/5	A0+	/			

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG - 122

VITRALII

MODUL TIPIC RF.05a-b

LA COTA -4.500

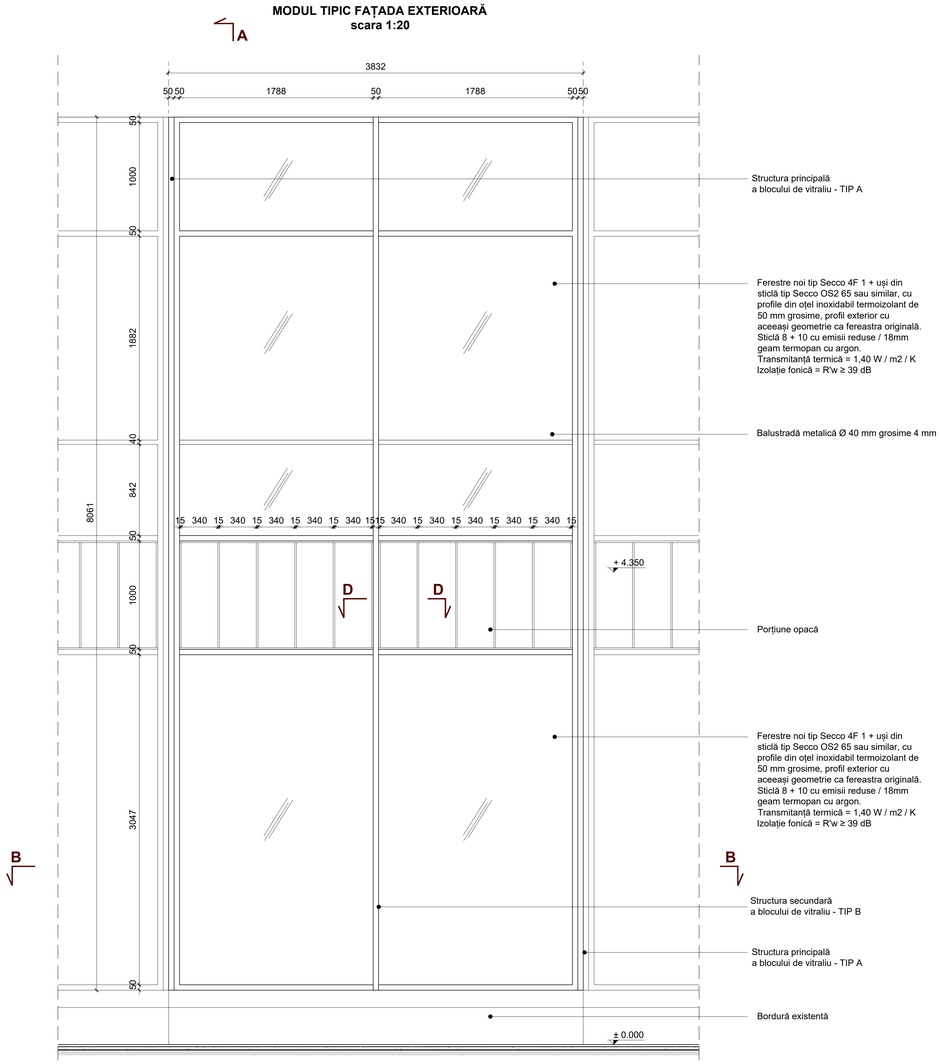
Faza	Planșa	Pagina
PE	122	161

Funct.	Num.	Semn.	Data
Arhitect Lider	Alessandro Traldi		06.2021
Arhitect jpr	Serghei Carpovici		06.2021

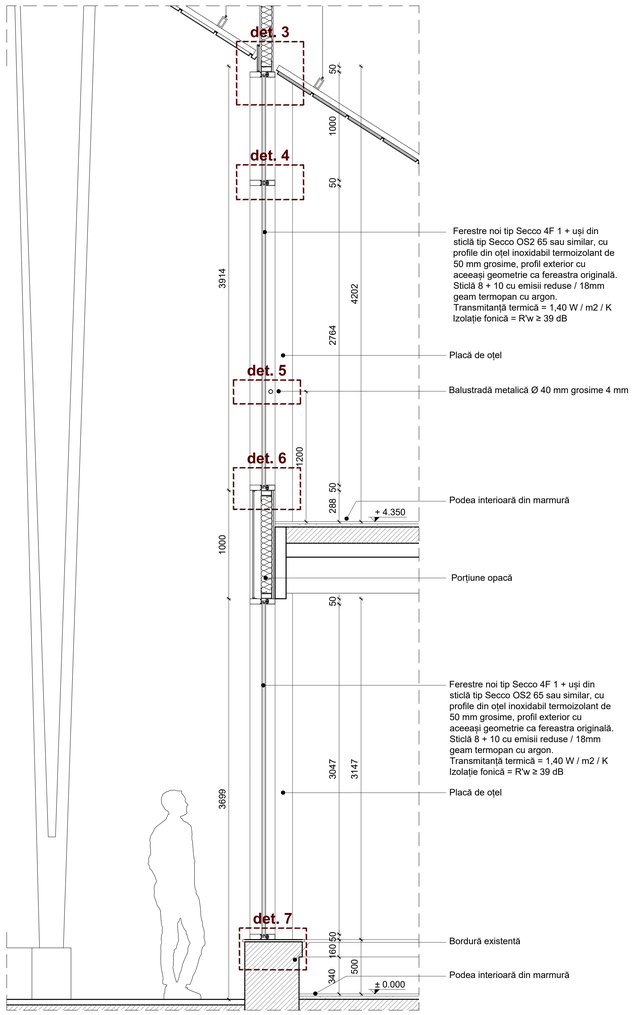
PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

VITRALII - MODUL TIPIC RF.08 - la cota ±0.000 ; +4.350

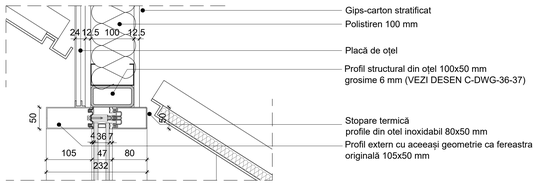
MODUL TIPIC FAȚADA EXTERIOARĂ
scara 1:20



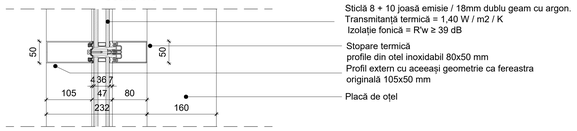
SECȚIUNEA AA
scara 1:20



DETALIU 3
scara 1:5

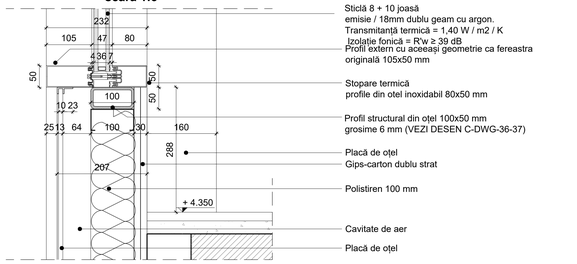


DETALIU 4
scara 1:5

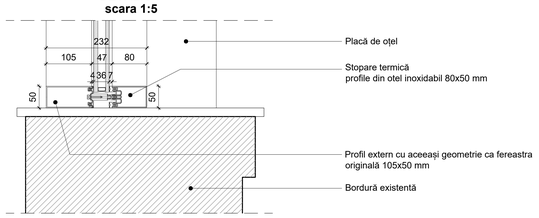


DETALIU 5
scara 1:5

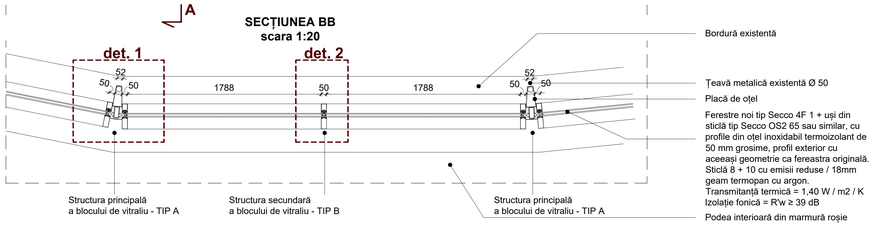
DETALIU 6
scara 1:5



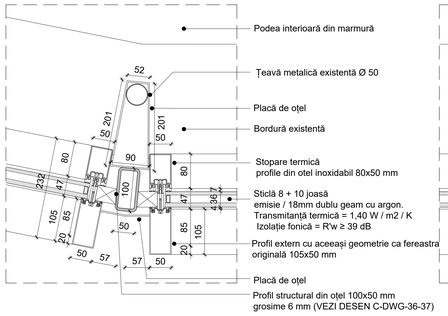
DETALIU 7
scara 1:5



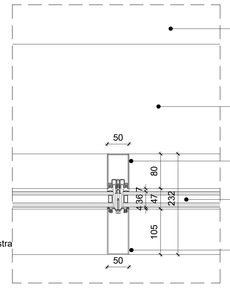
SECȚIUNEA BB
scara 1:20



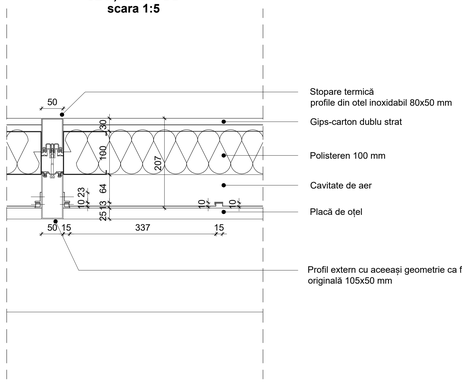
DETALIU 1 - PROFIL DE VITRALIU TIP A
scara 1:5



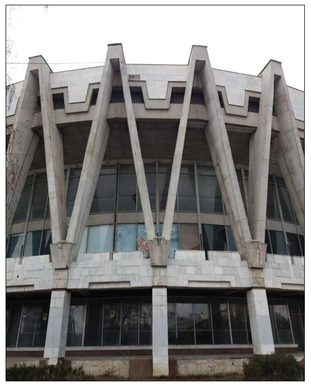
DETALIU 2 - PROFIL DE VITRALIU TIP B
scara 1:5

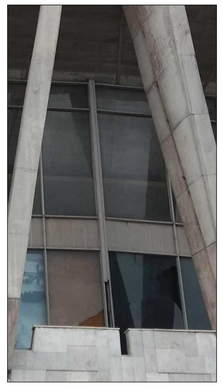


SECȚIUNEA DD
scara 1:5



Vitralii existente





Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax +39 02 8460944
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER,
PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Inaleri street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335878
sergheicarpovici@gmail.com
PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union
European Union Confidence Building Measures Programme
Program Uniunii Europene Măsuri de Încredere și Securitate

Sc.	Dim.	Rev.			
1:20/5	A0	/			
Funct.		Num.		Semn.	Data
Arhitect Lider		Alessandro Traldi			08-2021
Arhitect Şef		Serghei Carpovici			08-2021

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG - 123

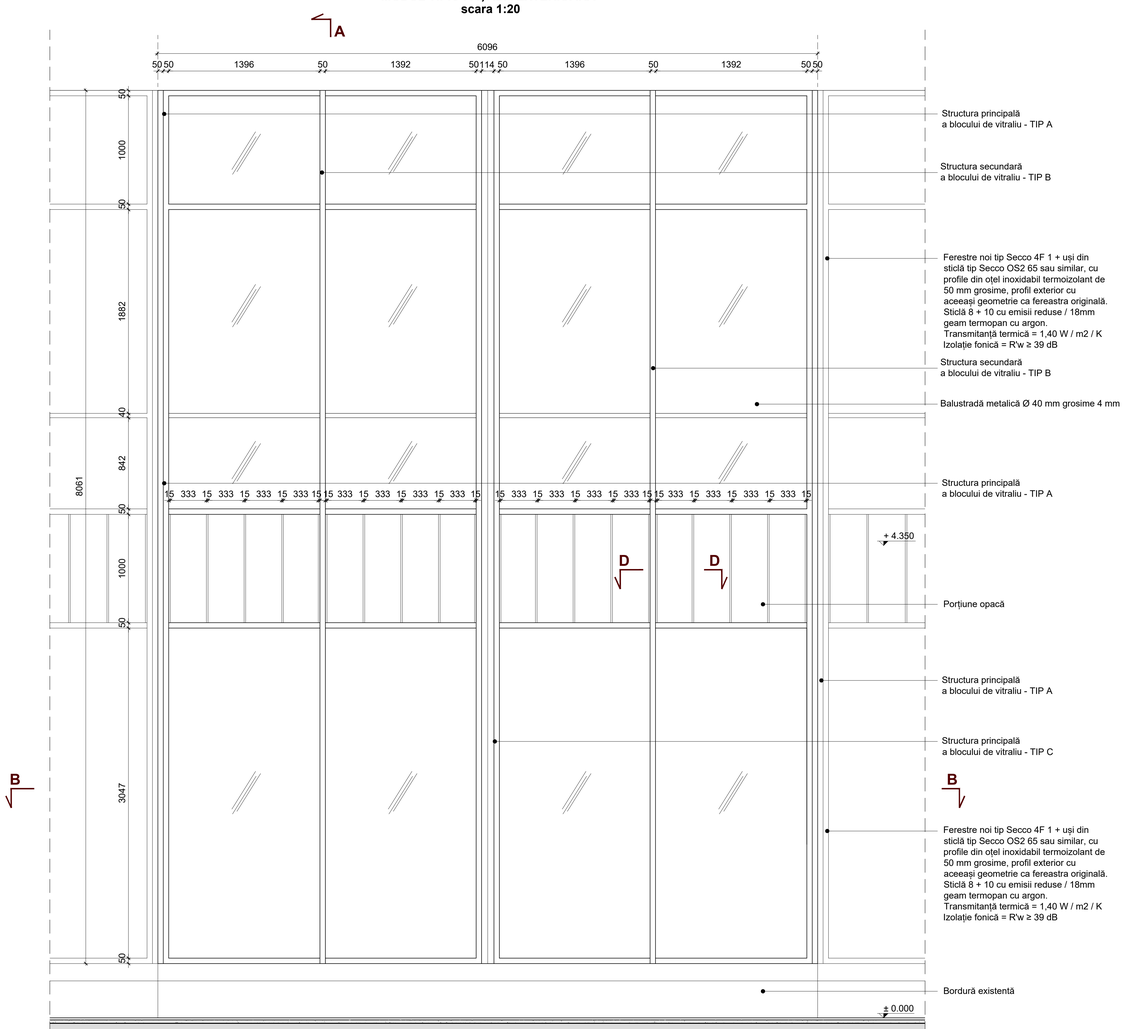
VITRALII
MODUL TIPIC RF.08
LA COTA ±0.000 ; +4.350

Faza	Planșa	Planșe
PE	123	161

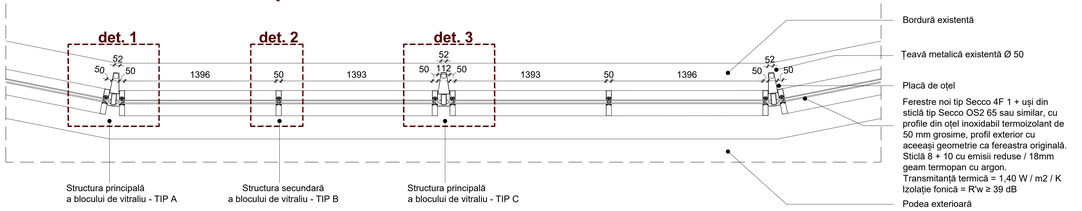
PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

VITRALII - MODUL TIPIC RF.09 - LA COTA ±0.000 ;+4.350

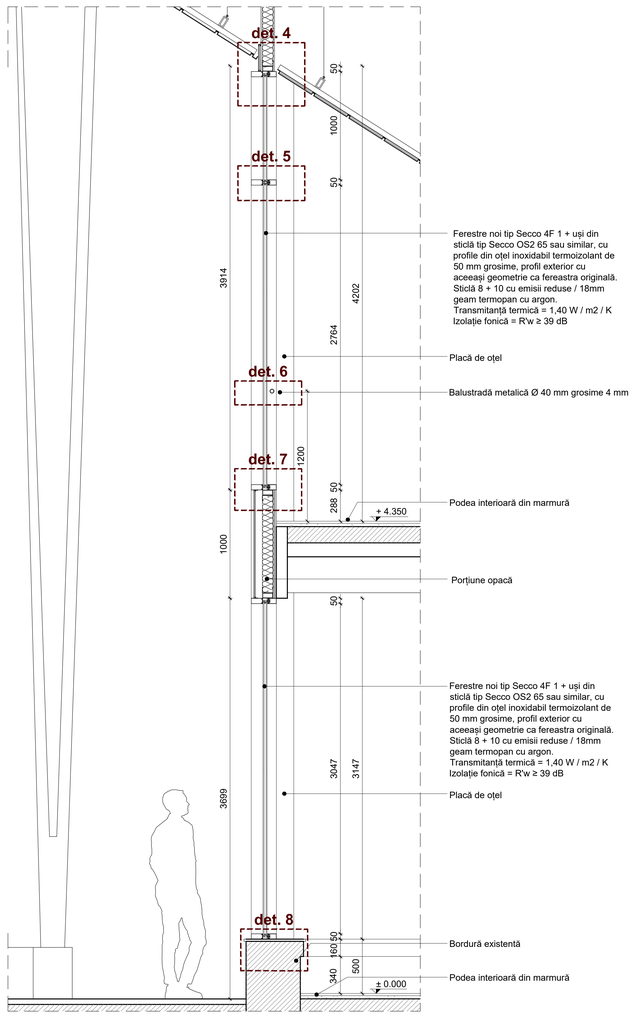
MODUL TIPIC FAȚADA EXTERIOARĂ
scara 1:20



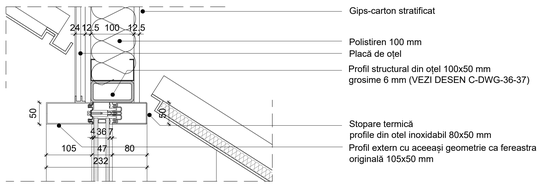
SECȚIUNEA BB
scara 1:20



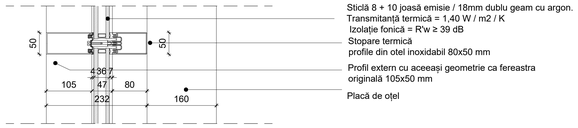
SECTION AA
scara 1:20



DETALIU 4
scara 1:5

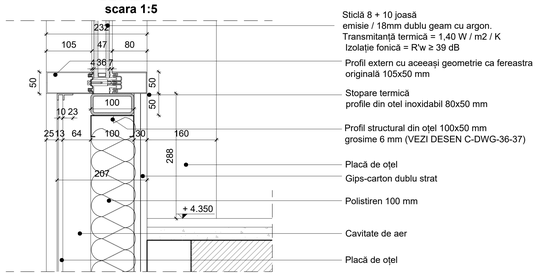


DETALIU 5
scara 1:5

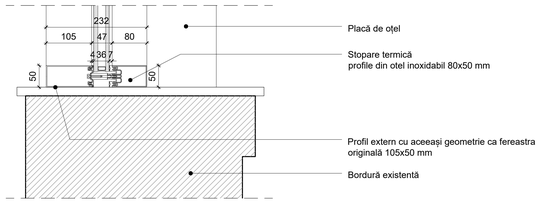


DETALIU 6
scara 1:5

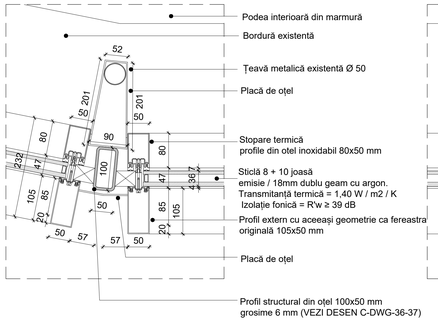
DETALIU 7
scara 1:5



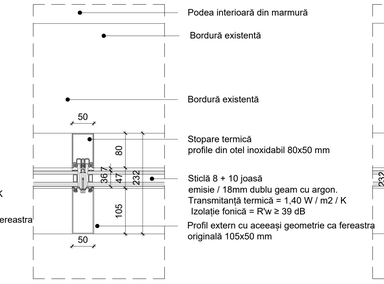
DETALIU 8
scara 1:5



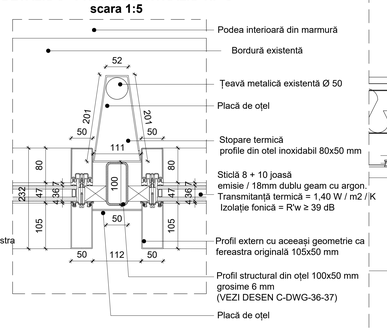
DETALIU 1 - PROFIL DE VITRALIU TIP A
scara 1:5



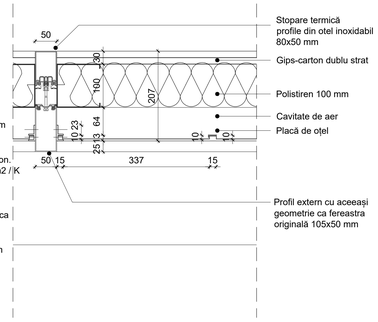
DETALIU 2 - PROFIL DE VITRALIU TIP B
scara 1:5



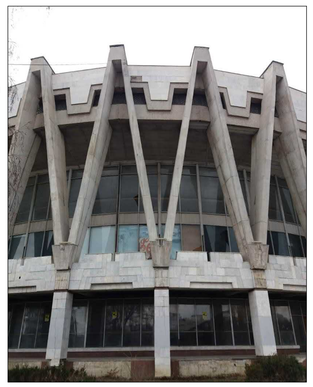
DETALIU 3 - PROFIL DE VITRALIU TIP C
scara 1:5

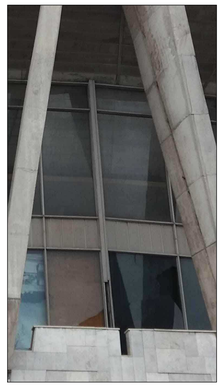


SECȚIUNEA DD
scara 1:5



Vitralii existente





PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax +39 02 8460944
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DE PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Ineleri street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335678
sergheicarpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union
Asociatia Union Confederal Building Materials Programme / Program Comun European Pentru Materiale de Construcii a Europei

Sc.	Dim.	Rev.				
1:20/5	A0	/				
Funct.		Num.		Semn.		Data
Arhitect Lider		Alessandro Traldi				09-2021
Arhitect Jpf		Serghei Carpovici				09-2021

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG - 124

VITRALII

MODUL TIPIC RF.09

LA COTA ±0.000 ; +4.350

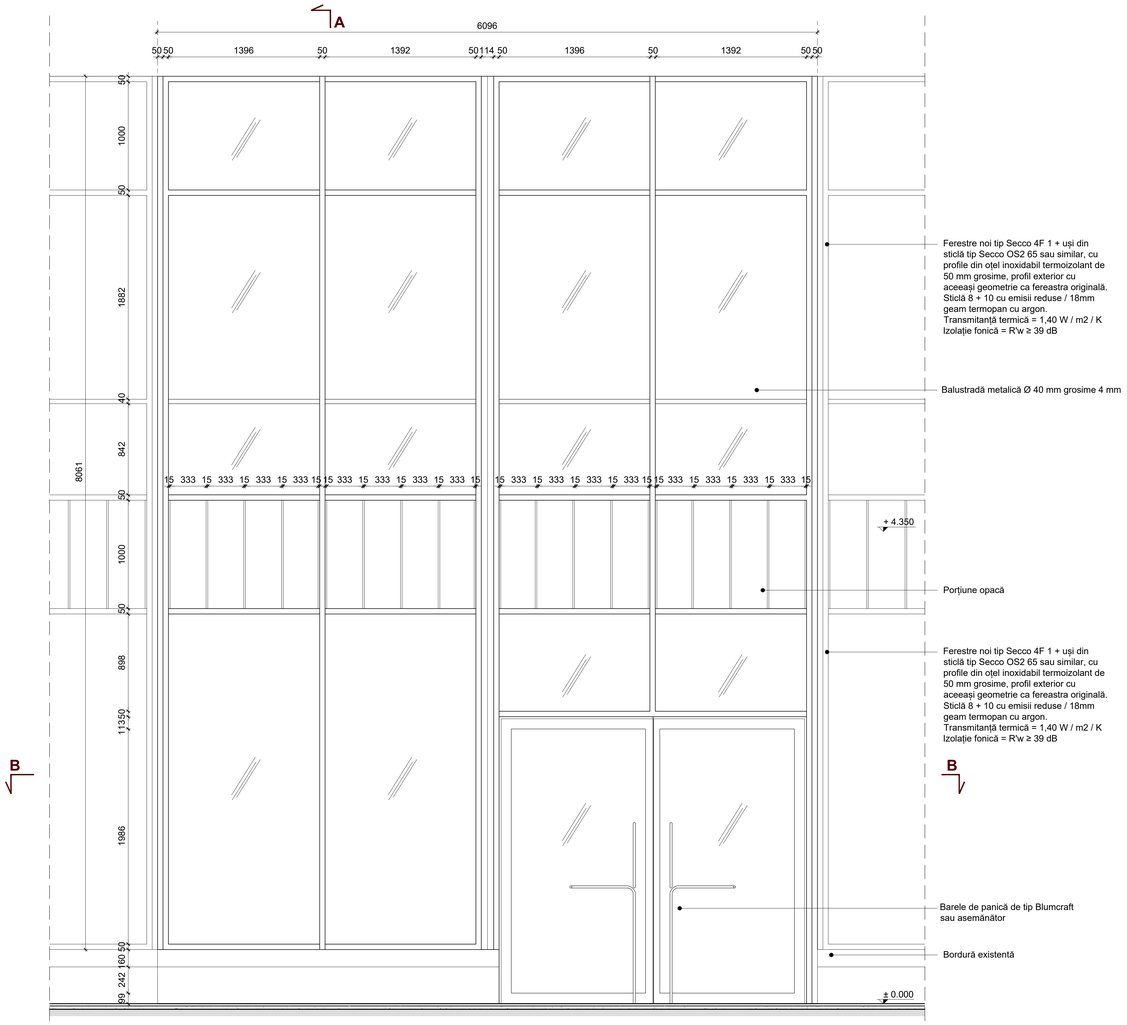
Faza	Planșa	Planșe
PE	124	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

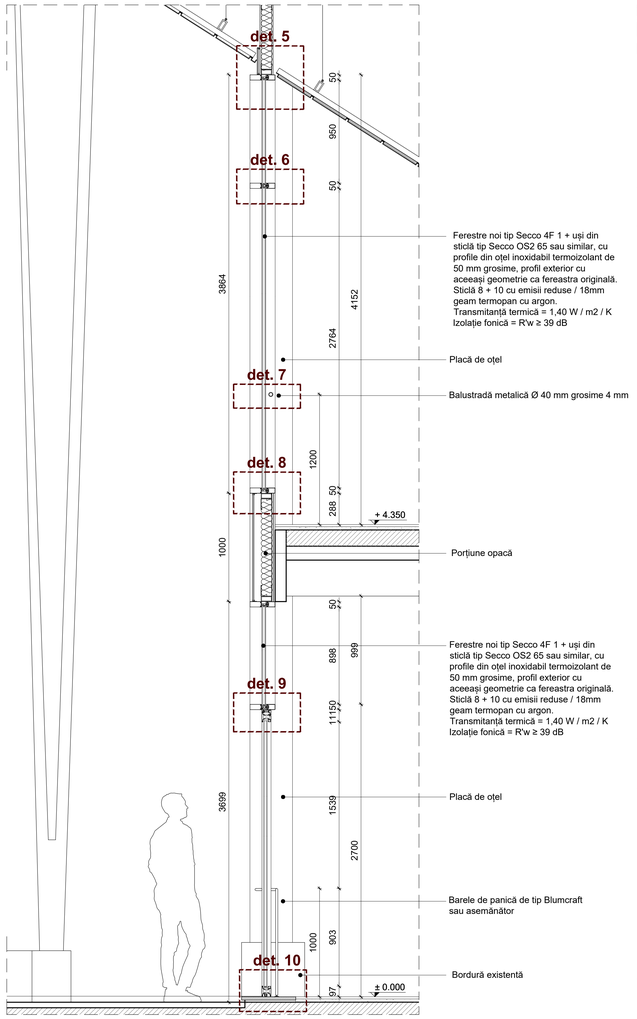
Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

VITRALII - MODUL TIPIC RF.10a - LA COTA ±0.000 ; +4.350

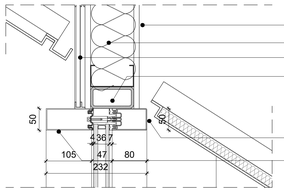
MODUL TIPIC FAȚADA EXTERIOARĂ
scara 1:20



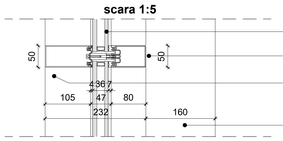
SECȚIUNEA AA
scara 1:20



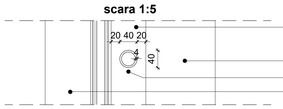
DETALIU 5
scara 1:5



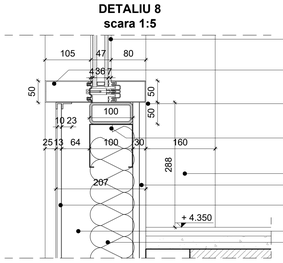
DETALIU 6
scara 1:5



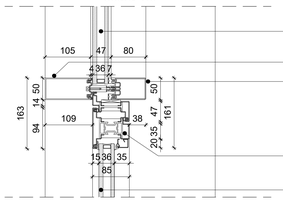
DETALIU 7
scara 1:5



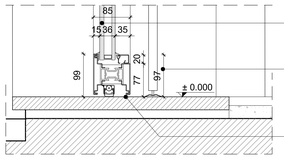
DETALIU 8
scara 1:5



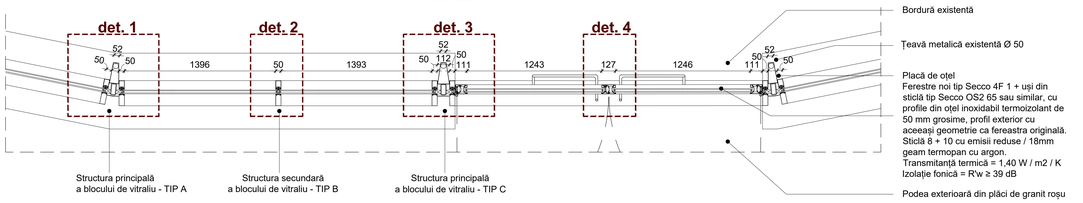
DETALIU 9
scara 1:5



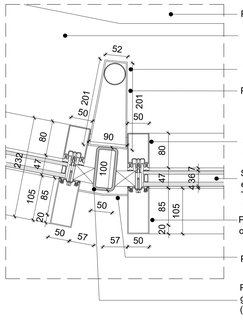
DETALIU 10
scara 1:5



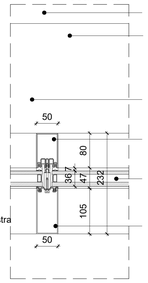
SECȚIUNEA BB
scara 1:20



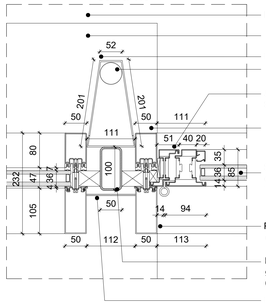
DETALIU 1 - PROFIL DE VITRALIU TIP A
scara 1:5



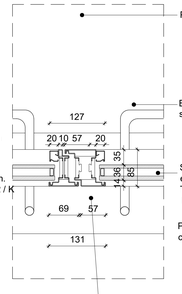
DETALIU 2 - PROFIL DE VITRALIU TIP B
scara 1:5



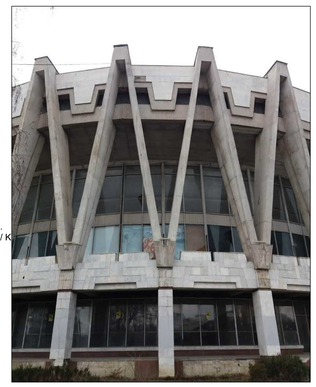
DETALIU 3 - PROFIL DE VITRALIU TIP C
scara 1:5

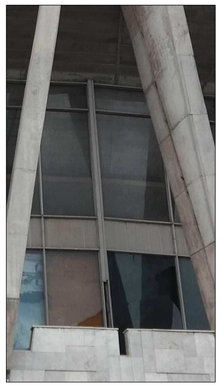


DETALIU 4
scara 1:5



Vitralii existente





Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÉ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax +39 02 8460944
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREST.RI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DE PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Inverii street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335678
sergheicarpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union
European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene Măsuri de Încredere și Securitate

Sc.	Dim.	Rev.	
1:20/5	A0	/	

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG - 125

VITRALII

MODUL TIPIC RF.10a

LA COTA±0.000 ; +4.350

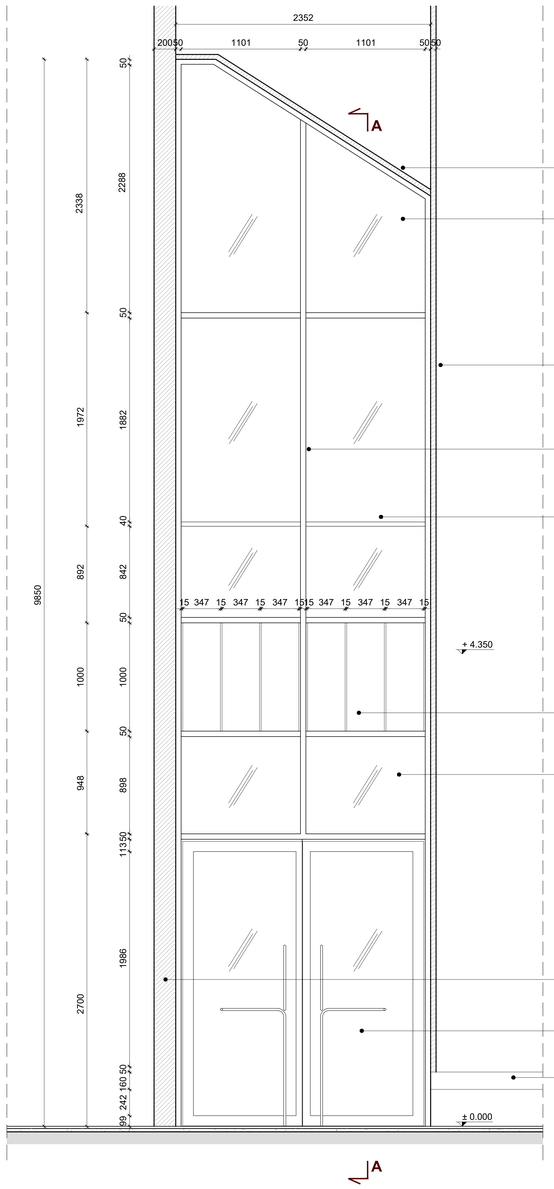
Funct.	Num.	Semn.	Data
Arhitect Lider	Alessandro Traldi		08-2021
Arhitect Şef	Serghei Carpovici		08-2021

Faza	Planșa	Planșe
PE	125	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

VITRALII - MODUL TIPIC RF.14a LA COTA ±0.000 ;+4.350

MODULE TIPICE FAȚADA EXTERIOARĂ
scara 1:20



Profil structural din oțel 100x50 mm grosime 6 mm (VEZI DESEN C-DWG-36-37)

Ferestre noi tip Secco 4F 1 + uși din sticlă tip Secco OS2 65 sau similar, cu profile din oțel inoxidabil termoizolant de 50 mm grosime, profil exterior cu aceeași geometrie ca fereastra originală. Sticlă 8 + 10 cu emisii reduse / 18mm geam termopan cu argon. Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB

Profil structural din oțel 100x50 mm grosime 6 mm (VEZI DESEN C-DWG-36-37)

Profil de vitraliu

Balustradă metalică Ø 40 mm grosime 4 mm

Porțiune opacă

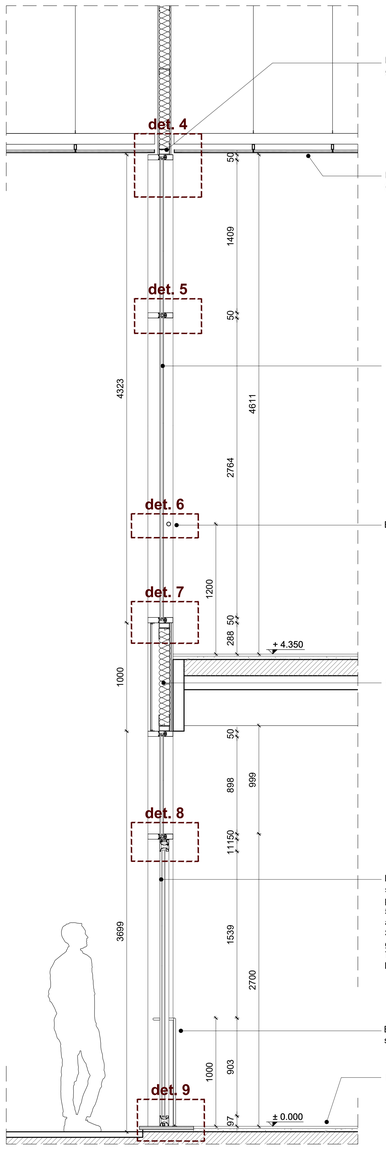
Ferestre noi tip Secco 4F 1 + uși din sticlă tip Secco OS2 65 sau similar, cu profile din oțel inoxidabil termoizolant de 50 mm grosime, profil exterior cu aceeași geometrie ca fereastra originală. Sticlă 8 + 10 cu emisii reduse / 18mm geam termopan cu argon. Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB

Profil structural din oțel 200x200 mm grosime 8 mm (VEZI DESEN C-DWG-36-37)

Barele de panică de tip Blumcraft sau asemănător

Bordură existentă

SECȚIUNEA AA
scara 1:20



Profil structural din oțel 100x50 mm grosime 6 mm (VEZI DESEN C-DWG-36-37)

Panouri noi din aluminiu microforate (VEZI DESEN SA-DWG-105)

Ferestre noi tip Secco 4F 1 + uși din sticlă tip Secco OS2 65 sau similar, cu profile din oțel inoxidabil termoizolant de 50 mm grosime, profil exterior cu aceeași geometrie ca fereastra originală. Sticlă 8 + 10 cu emisii reduse / 18mm geam termopan cu argon. Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB

Balustradă metalică Ø 40 mm grosime 4 mm

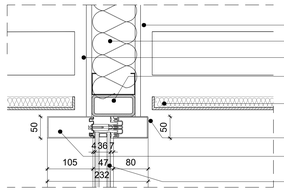
Porțiune opacă

Ferestre noi tip Secco 4F 1 + uși din sticlă tip Secco OS2 65 sau similar, cu profile din oțel inoxidabil termoizolant de 50 mm grosime, profil exterior cu aceeași geometrie ca fereastra originală. Sticlă 8 + 10 cu emisii reduse / 18mm geam termopan cu argon. Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB

Barele de panică de tip Blumcraft sau asemănător

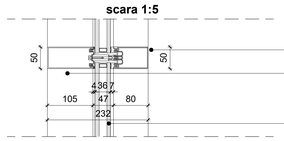
Podea interioară din marmură

DETALIU 4
scara 1:5



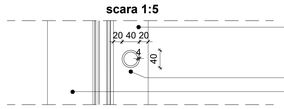
Gips-carton stratificat
Polistiren 100 mm
Gips-carton stratificat
Profil structural din oțel 100x50 mm grosime 6 mm (VEZI DESEN C-DWG-36-37)
Panouri noi din aluminiu microforate (VEZI DESEN SA-DWG-105)
Stopare termică profile din otel inoxidabil 80x50 mm
Profil extern cu aceeași geometrie ca fereastra originală 105x50 mm
Sticlă 8 + 10 joasă emisie / 18mm dublu geam cu argon. Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB

DETALIU 5
scara 1:5



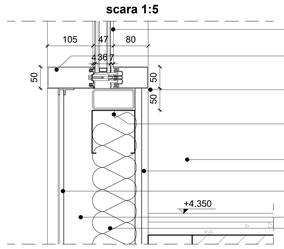
Stopare termică profile din otel inoxidabil 80x50 mm
Profil extern cu aceeași geometrie ca fereastra originală 105x50 mm
Sticlă 8 + 10 joasă emisie / 18mm dublu geam cu argon. Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB

DETALIU 6
scara 1:5



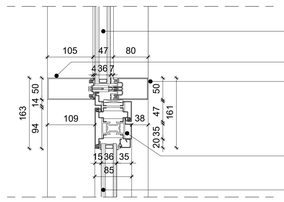
Stopare termică profile din otel inoxidabil 80x50 mm
Balustradă metalică Ø 40 mm grosime 4 mm
Profil extern cu aceeași geometrie ca fereastra originală 105x50 mm

DETALIU 7
scara 1:5



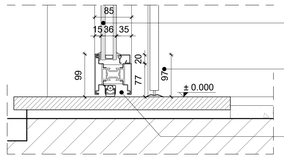
Sticlă 8 + 10 joasă emisie / 18mm dublu geam cu argon. Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB
Profil extern cu aceeași geometrie ca fereastra originală 105x50 mm
Stopare termică profile din otel inoxidabil 80x50 mm
Profil structural din oțel 100x50 mm grosime 6 mm (VEZI DESEN C-DWG-36-37)
Placă de oțel
Gips-carton dublu strat
Placă de oțel
Cavitate de aer
Polistiren 100 mm

DETALIU 8
scara 1:5



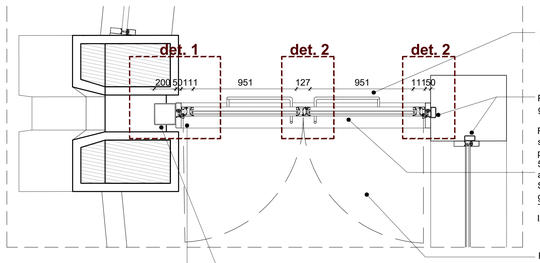
Sticlă 8 + 10 joasă emisie / 18mm dublu geam cu argon. Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB
Profil extern cu aceeași geometrie ca fereastra originală 105x50 mm
Stopare termică profile din otel inoxidabil 80x50 mm
Uși de sticlă tip Secco EBE 85 sau similar
Sticlă 8 + 10 joasă emisie / 18mm dublu geam cu argon. Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB

DETALIU 9
scara 1:5



Sticlă 8 + 10 joasă emisie / 18mm dublu geam cu argon. Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB
Barele de panică de tip Blumcraft sau asemănător
Uși de sticlă tip Secco EBE 85 sau similar

SECȚIUNEA BB
scara 1:20



Barele de panică de tip Blumcraft sau asemănător

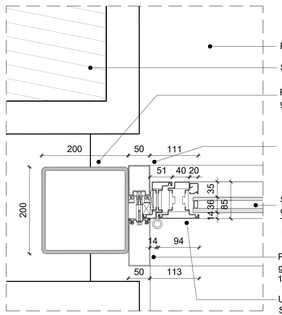
Profil structural din oțel 100x50 mm grosime 6 mm (VEZI DESEN C-DWG-36-37)

Ferestre noi tip Secco 4F 1 + uși din sticlă tip Secco OS2 65 sau similar, cu profile din oțel inoxidabil termoizolant de 50 mm grosime, profil exterior cu aceeași geometrie ca fereastra originală. Sticlă 8 + 10 cu emisii reduse / 18mm geam termopan cu argon. Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB

Pardosea exterioară

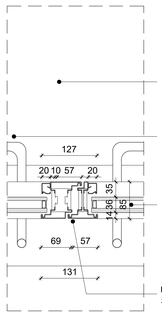
Profil structural din oțel 200x200 mm grosime 8 mm (VEZI DESEN C-DWG-36-37)

DETAIL 1 - PROFIL DE VITRALIU
scara 1:5



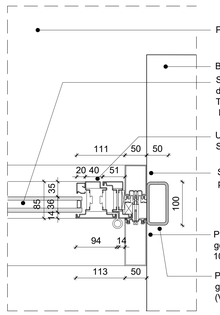
Podea interioară din marmură
Stâlp existent
Profil structural din oțel 200x200 mm grosime 8 mm (VEZI DESEN C-DWG-36-37)
Stopare termică profile din otel inoxidabil 80x50 mm
Sticlă 8 + 10 joasă emisie / 18mm dublu geam cu argon. Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB
Profil extern cu același geometria ca fereastră originală 105x50 mm
Uși de sticlă tip Secco EBE 85 sau similar

DETALIU 2
scara 1:5



Podea interioară din marmură
Barele de panică de tip Blumcraft sau asemănător
Sticlă 8 + 10 joasă emisie / 18mm dublu geam cu argon. Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB
Uși de sticlă tip Secco EBE 85 sau similar

DETALIU 3 - PROFIL DE VITRALIU
scara 1:5



Podea interioară din marmură
Bordură existentă
Sticlă 8 + 10 joasă emisie / 18mm dublu geam cu argon. Transmitanță termică = 1,40 W / m2 / K Izolație fonică = R'w ≥ 39 dB
Uși de sticlă tip Secco EBE 85 sau similar
Stopare termică profile din otel inoxidabil 80x50 mm
Profil extern cu același geometria ca fereastră originală 105x50 mm
Profil structural din oțel 100x50 mm grosime 6 mm (VEZI DESENUL C-DWG-36-37)

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Azzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02.89501958 - Fax +39 02.8460944
atelieretraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREST.RI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Invieri street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335878
serghei.carpovici@gmail.com
PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

Sc.	Dim.	Rev.				
1:20/5	A0	/				

SA - DWG - 126

VITRALII

MODUL TIPIC RF.14a

LA COTA ±0.000 ;+4.350

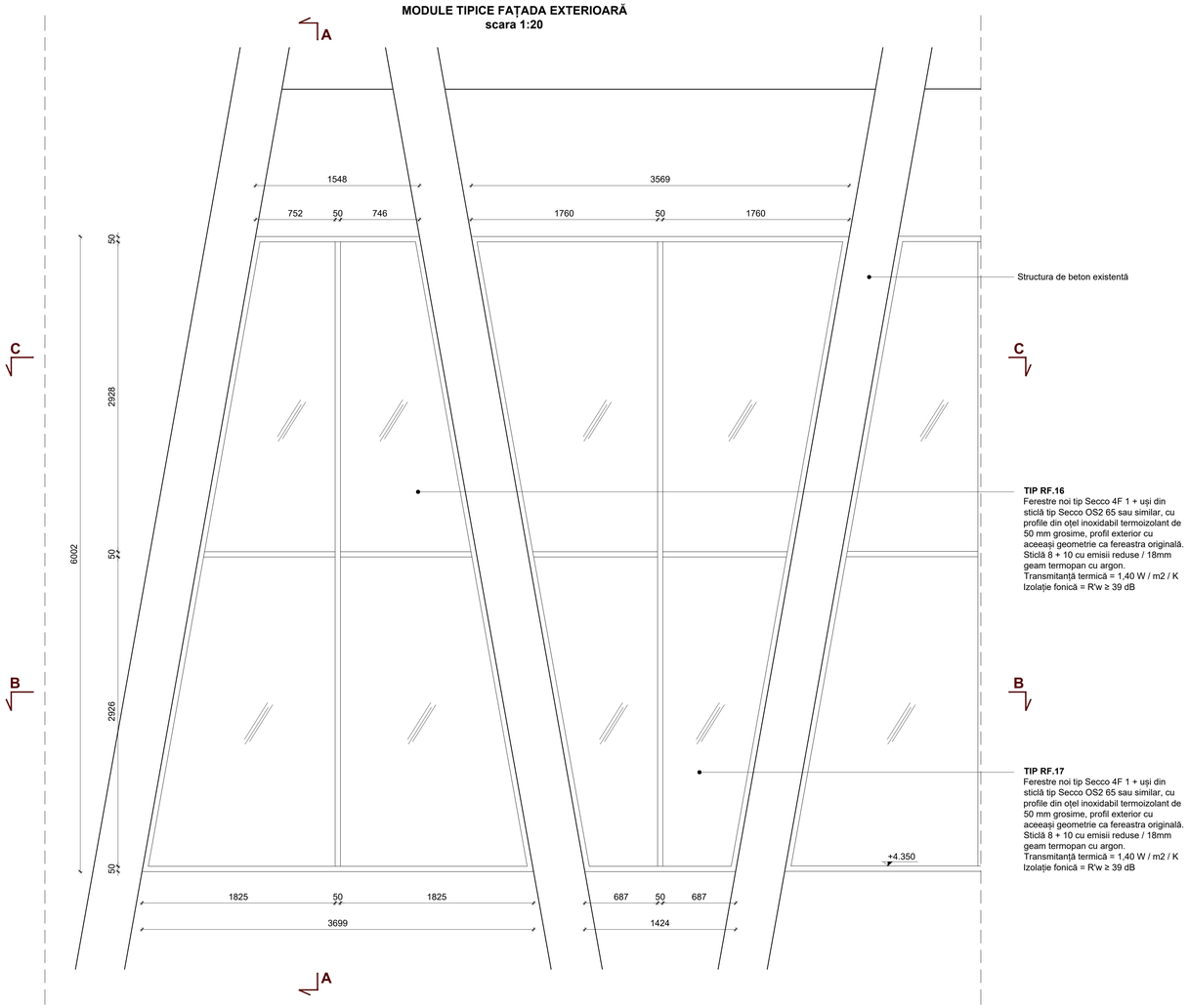
Funct.	Num.	Semn.	Data
Arhitect Lider	Alessandro Traldi		09-2021
Arhitect Jpl	Serghei Carpovici		09-2021

Faza	Planșa	Planșe
PE	126	161

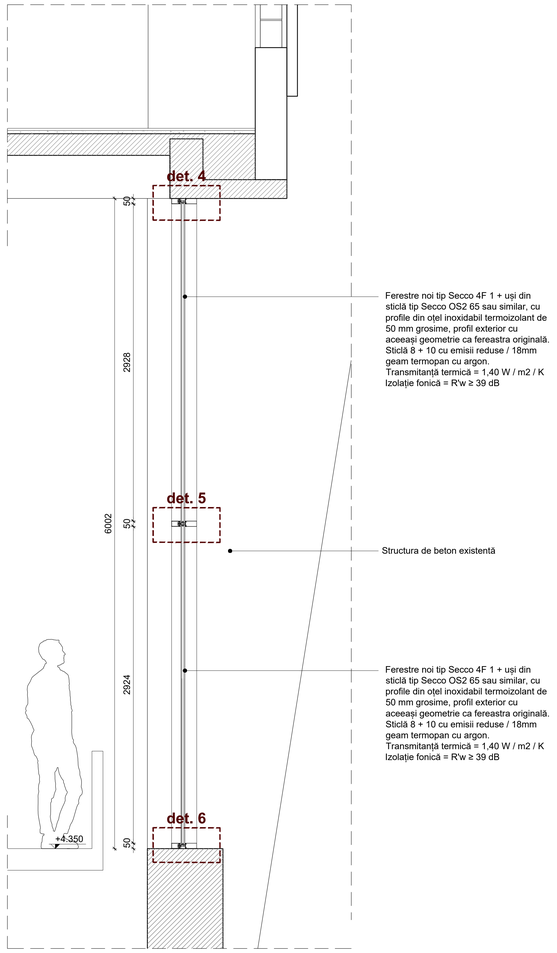
PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

VITRALII - MODUL TIPIC RF.16-17 - LA COTA +4.350

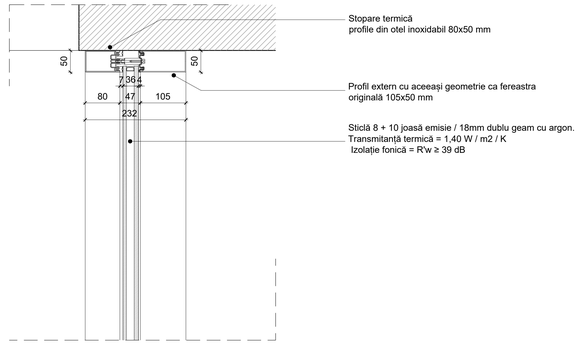
MODULE TIPICE FAȚADA EXTERIOARĂ
scara 1:20



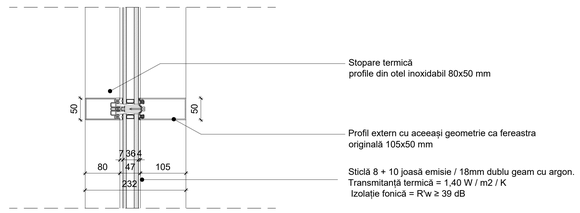
SECȚIUNEA AA
scara 1:20



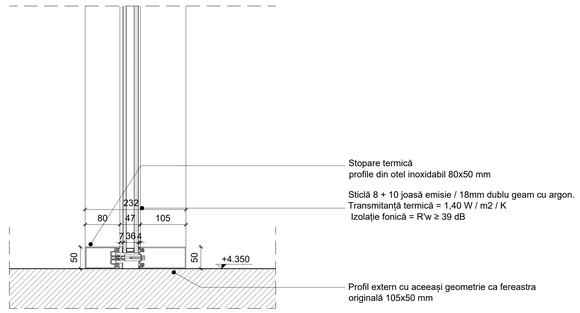
DETALIU 4
scara 1:5



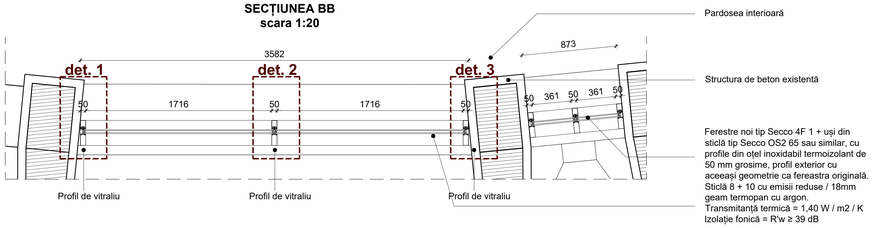
DETALIU 5
scara 1:5



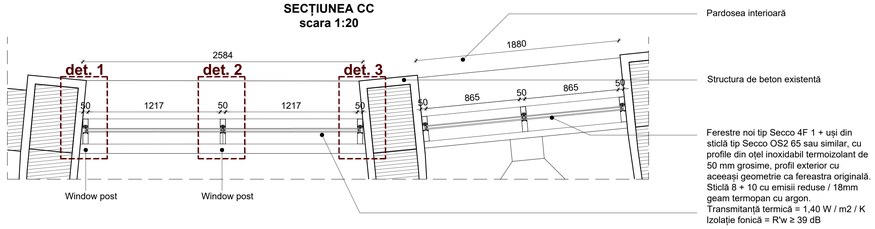
DETALIU 6
scara 1:5



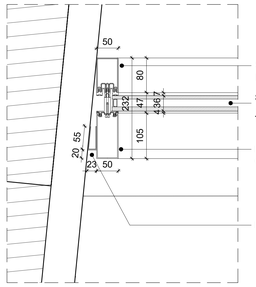
SECȚIUNEA BB
scara 1:20



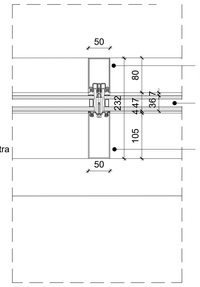
SECȚIUNEA CC
scara 1:20



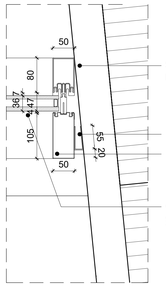
DETALIU 1 -PROFIL DE VITRALIU
scara 1:5



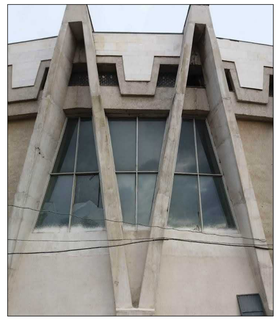
DETALIU 2 - PROFIL DE VITRALIU
scara 1:5

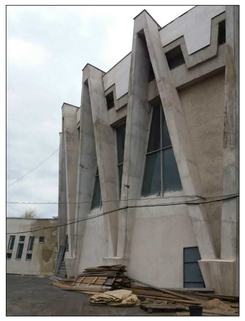


DETALIU 3 - PROFIL DE VITRALIU
scara 1:5



Vitralii existente





Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax - +39 02 84609044
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Inverii street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68339878
sergheicarpovici@gmail.com
PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union
European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene Măsuri de Încredere și Securitate

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

Sc.	Dim.	Rev.
1:20/5	A0	/

Funct.	Num.	Semn.	Data
Arhitect Lider	Alessandro Traldi		08-2021
Arhitect Şef	Serghei Carpovici		08-2021

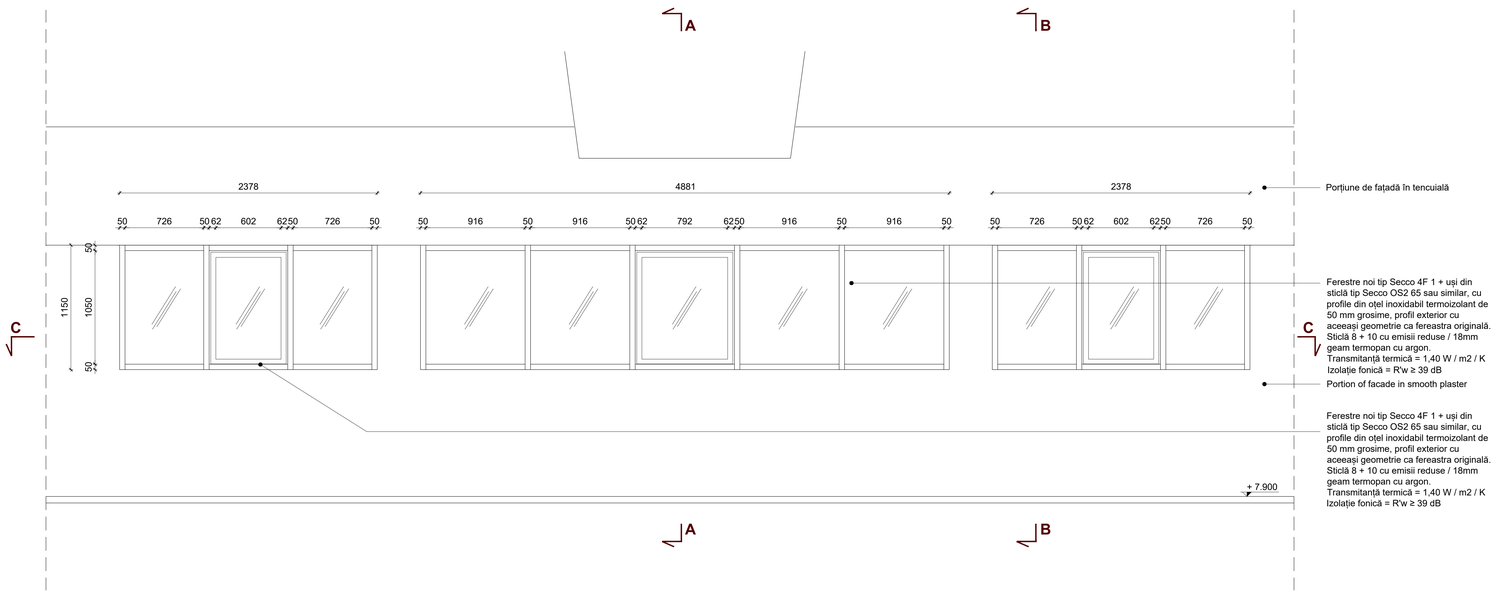
SA - DWG - 127
VITRALII
MODUL TIPIC RF.16-17
LA COTA +4.350

Faza	Planșa	Planșe
PE	127	161

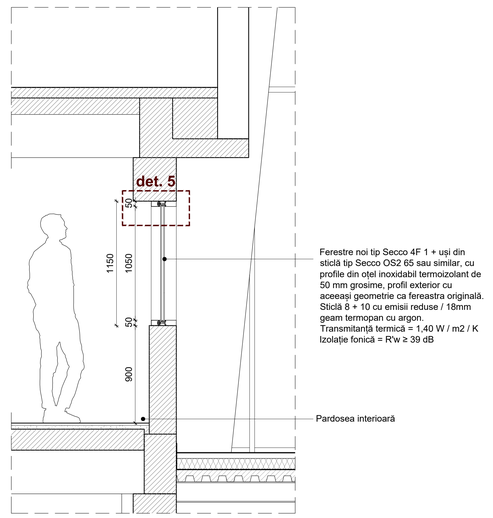
PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

FERETRE SI VITRALII - DETALIU RF.19-20

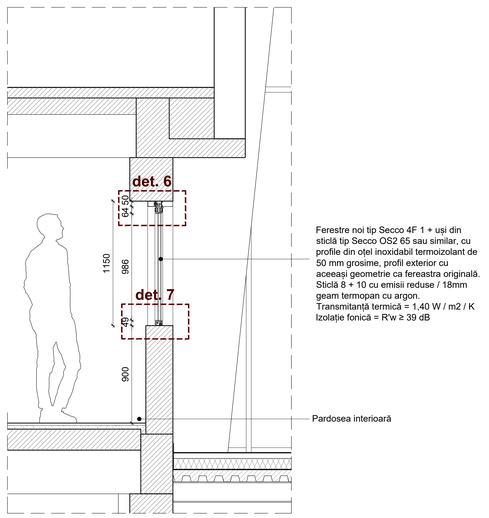
MODULE TIPICE FAȚADA EXTERIOARĂ
scara 1:20



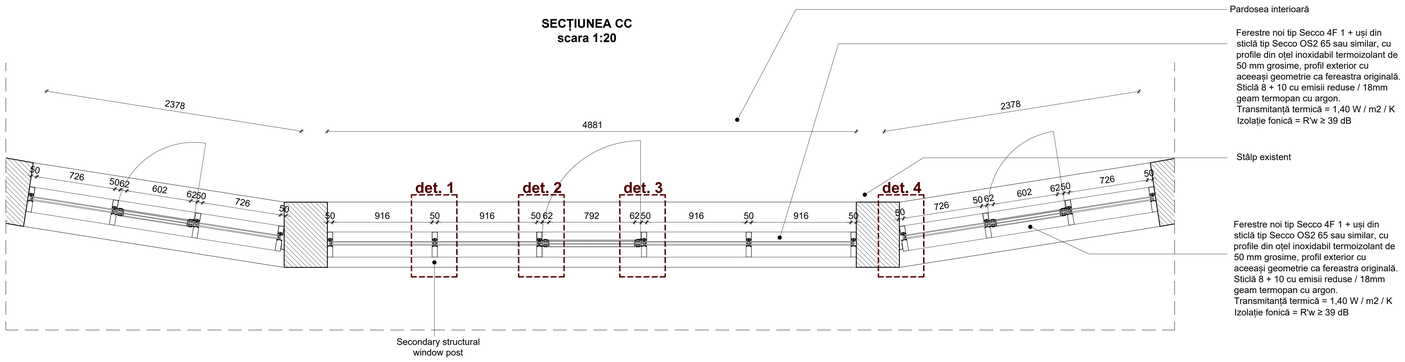
SECȚIUNEA AA
scara 1:20



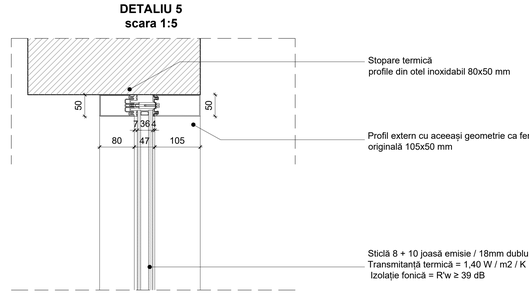
SECȚIUNEA BB
scara 1:20



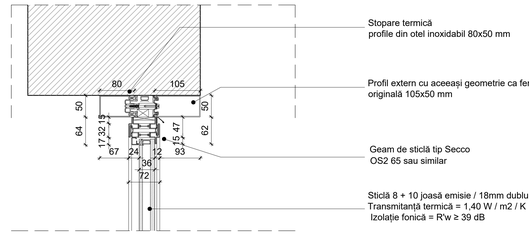
SECȚIUNEA CC
scara 1:20



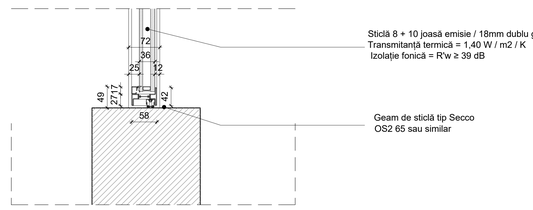
DETALIU 5
scara 1:5



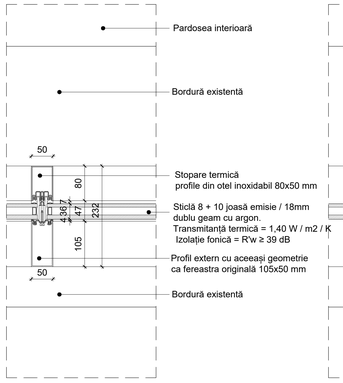
DETALIU 6
scara 1:5



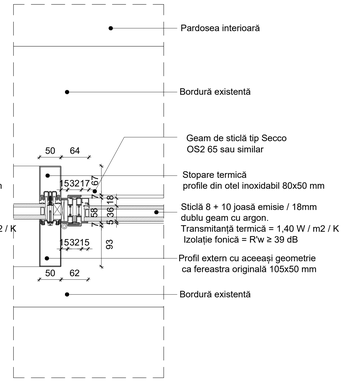
DETALIU 7
scara 1:5



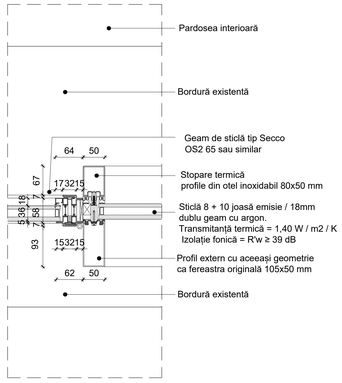
DETALIU 1 - BLOC DE FEREASTRĂ
scara 1:5



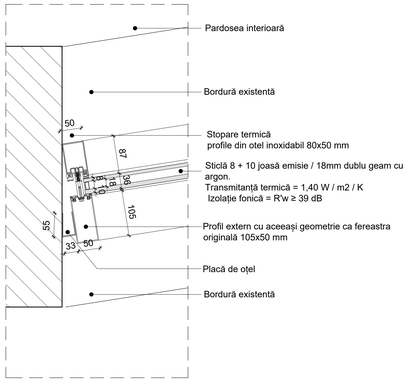
DETALIU 2
scara 1:5



DETALIU 3
scara 1:5



DETALIU 4
scara 1:5



Caracteristicile geometrice și dimensionale ale structurii arhitecturale, prezentate în documentația de proiect au fost preluate din elaborările grafice efectuate de către "Intexnauca". Acestea descriu starea reală a clădirii și totodată constituie documentația contractuală pentru elaborarea proiectului de execuție. Acolo unde a fost posibil măsurările au fost actualizate prin verificări la fața locului. Înainte și în timpul executării lucrărilor de reabilitare, se recomandă verificarea suplimentară la fața locului de către Antreprenorul desemnat, a desenelor de execuție cu starea reală a structurii existente.

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax +39 02 8460944
atelieritraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ, INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Inaieri street, 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335878
sergheicarpovici@gmail.com
PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

Sc.	Dim.	Rev.				
1:20/5	A0	/				

Funct.	Num.	Semn.	Data
Arhitect Lider	Alessandro Traldi		08-2021
Arhitect Jud	Serghei Carpovici		08-2021

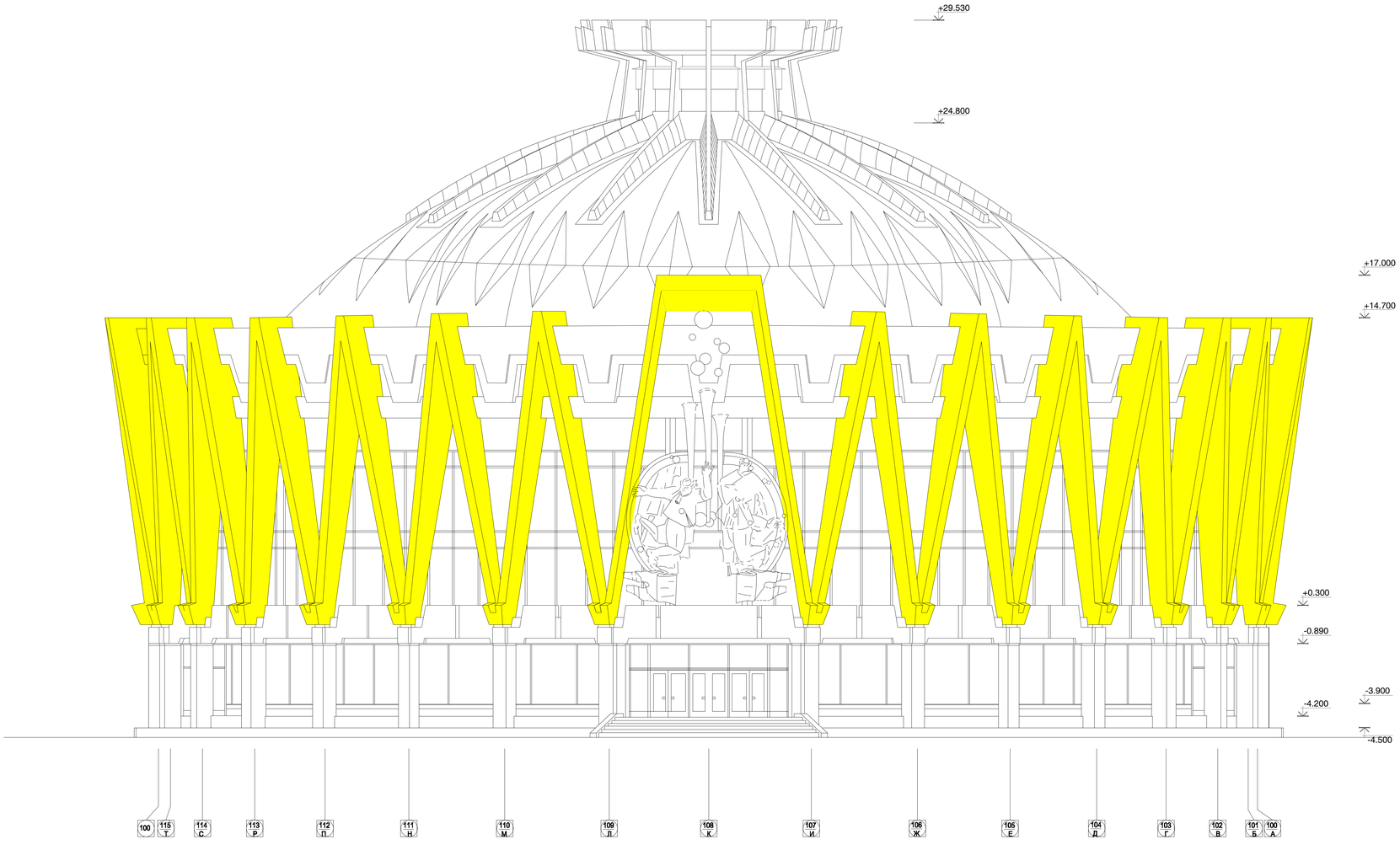
REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG - 128
FERESTRE ȘI VITRALII
DETALIU RF.19-20

Faza	Planșa	Planșe
PE	128	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

INTERVENȚII DE CONSERVARE
FAȚADA S-O_ DEMOLĂRI - 1:100



	Legenda intervențiilor
	Demolări

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02.89501958 - Fax +39 02.8460944
atelieretraldi@iscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ. INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREȘTĂRI SPECIALE

SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Invierii street. 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335878
sergheicarpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union

European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene "Măsuri de Încredere și Securitate"

Sc.	Dim.	Rev.			
1:100	A1				
Funct.		Num.	Semn.	Data	
Conservator Architect		Enza Pinci			
Architect		Oljeana Pinci			

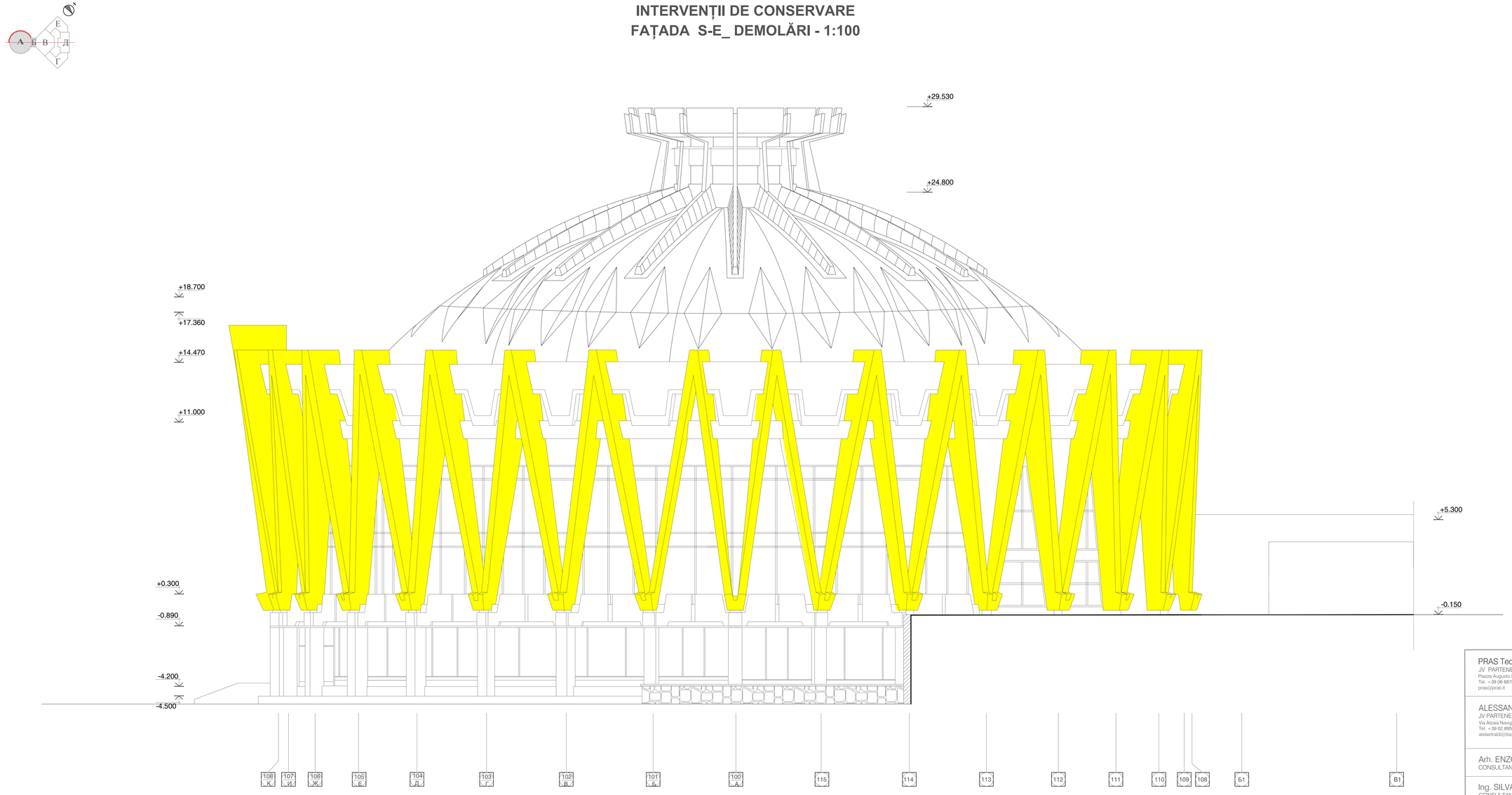
REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG -
RESTAURARE:
Fațada S_O
Demolări

Faza	Planșa	Planșe
PE	30	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

INTERVENȚII DE CONSERVARE
FAȚADA S-E_ DEMOLĂRI - 1:100



Legenda intervențiilor	
	Demolări

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02.89501958 - Fax +39 02.8460944
atelieretraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ. INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PRESTĂRI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT
ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT
INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT
INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Invierii street. 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335878
sergheicarpovici@gmail.com
PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union

European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene "Măsuri de Încredere și Securitate"

Sc.	Dim.	Rev.
1:100	A1	/

Funct.	Num.	Semn.	Data
Conservator Architect	Enza Pino		
Architect	Oljeana Pinci		

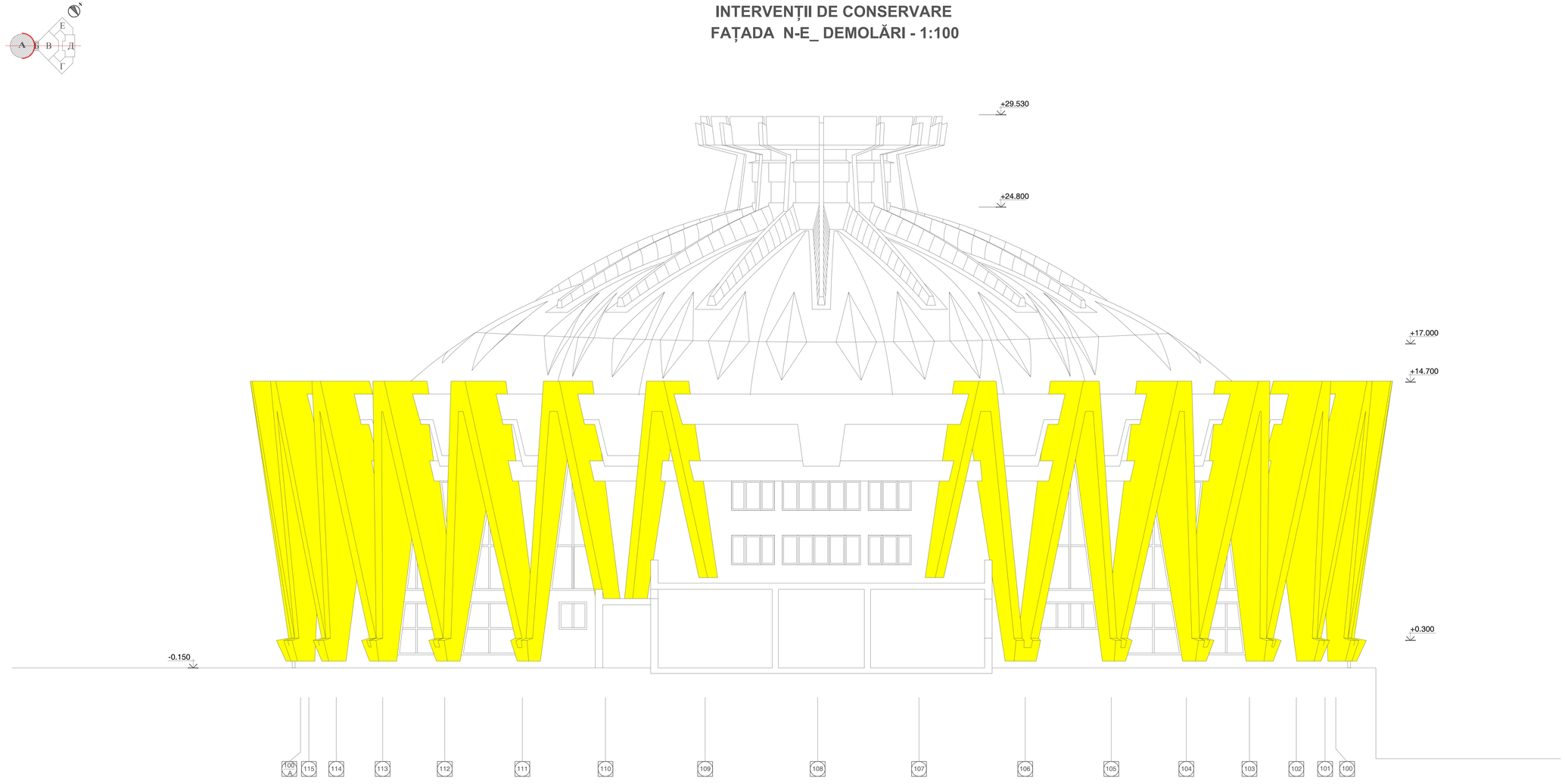
REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG -
RESTAURARE:
Fațada S_E
Demolări

Faza	Planșa	Planșe
PE	31	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

INTERVENȚII DE CONSERVARE
FAȚADA N-E_ DEMOLĂRI - 1:100



Legenda intervențiilor	
	Demolări

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02.89501958 - Fax +39 02.8460944
atelieretraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ. INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREST̂RI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Invierii street. 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335878
sergheicarpovici@gmail.com
PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union

European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene "Măsuri de Încredere și Securitate"

Sc.	Dim.	Rev.
1:100	A1	

Funct.	Num.	Semn.	Data
Arhitect de Conservare	Enzo Pinci		08.2021
Arhitect	Chiara Pinci		08.2021
Arh. Șef	Serghei Carpovici		08.2021

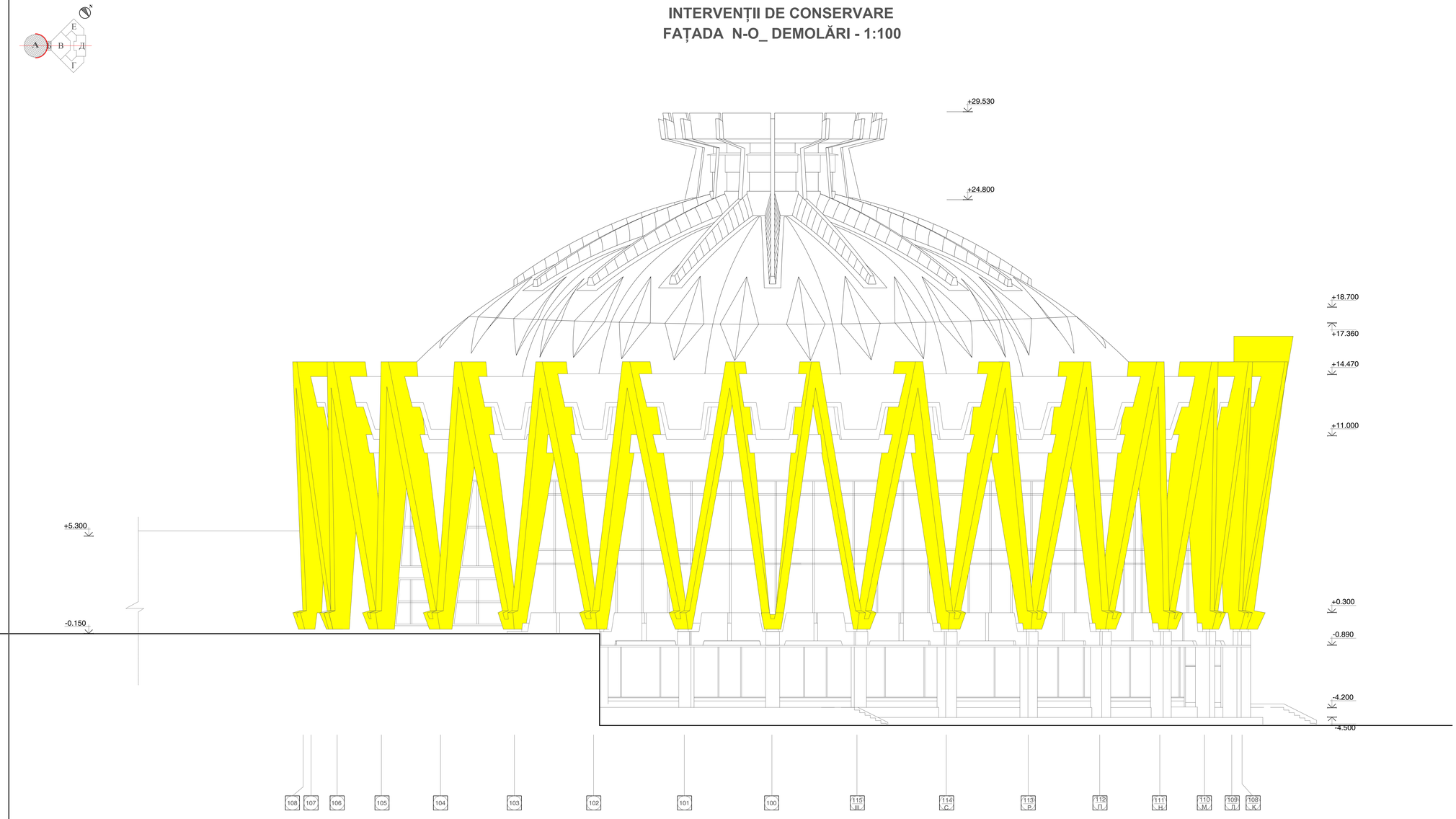
REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG -
RESTAURARE:
Fațada N_E
Demolări

Faza	Planșa	Planșe
PE	32	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

INTERVENȚII DE CONSERVARE
FAȚADA N-O_ DEMOLĂRI - 1:100



	Legenda intervențiilor
	Demolări

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02 89501958 - Fax +39 02 8460944
atelieretraldi@iscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ. INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREST̂ARI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Invierii street. 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335878
sergheicarpovici@gmail.com
PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union

European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene "Măsuri de Încredere și Securitate"

Sc.	Dim.	Rev.
1:100	A1	

Funct.	Num.	Semn.	Data
Arhitect de Conservare	Enza Pinci		06.2021
Arhitect	Chiara Pinci		06.2021
Arh. Șef	Serghei Carpovici		06.2021

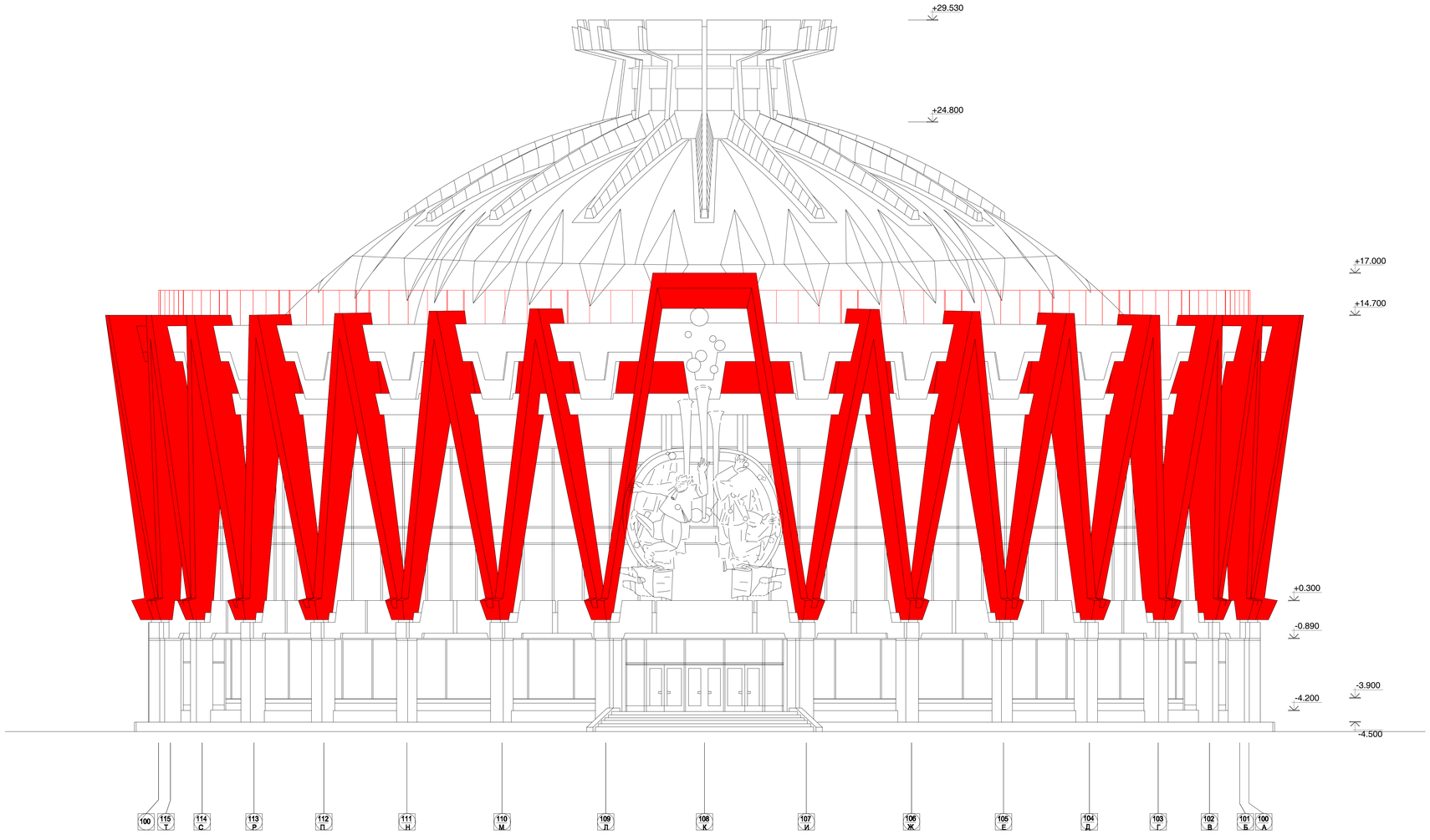
REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG -
RESTAURARE:
Fațada N_O
Demolări

Faza	Planșa	Planșe
PE	33	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

INTERVENȚII DE CONSERVARE
FAȚADA S-O_ ÎNLOCUIRE - 1:100



Legenda intervențiilor	
	Înlocuire

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNAINI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02.89501958 - Fax +39 02.8460944
atelertraldi@tiscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ. INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREȘTĂRI SPECIALE

SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Invierii street. 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335878
sergheicarpovici@gmail.com — PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union

European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene "Măsuri de Încredere și Securitate"

Sc.	Dim.	Rev.			
1:100	A1				
Funct.		Num.	Semn.	Data	
Conservator Architect		Enza Pinci			
Architect		Ottavia Pinci			

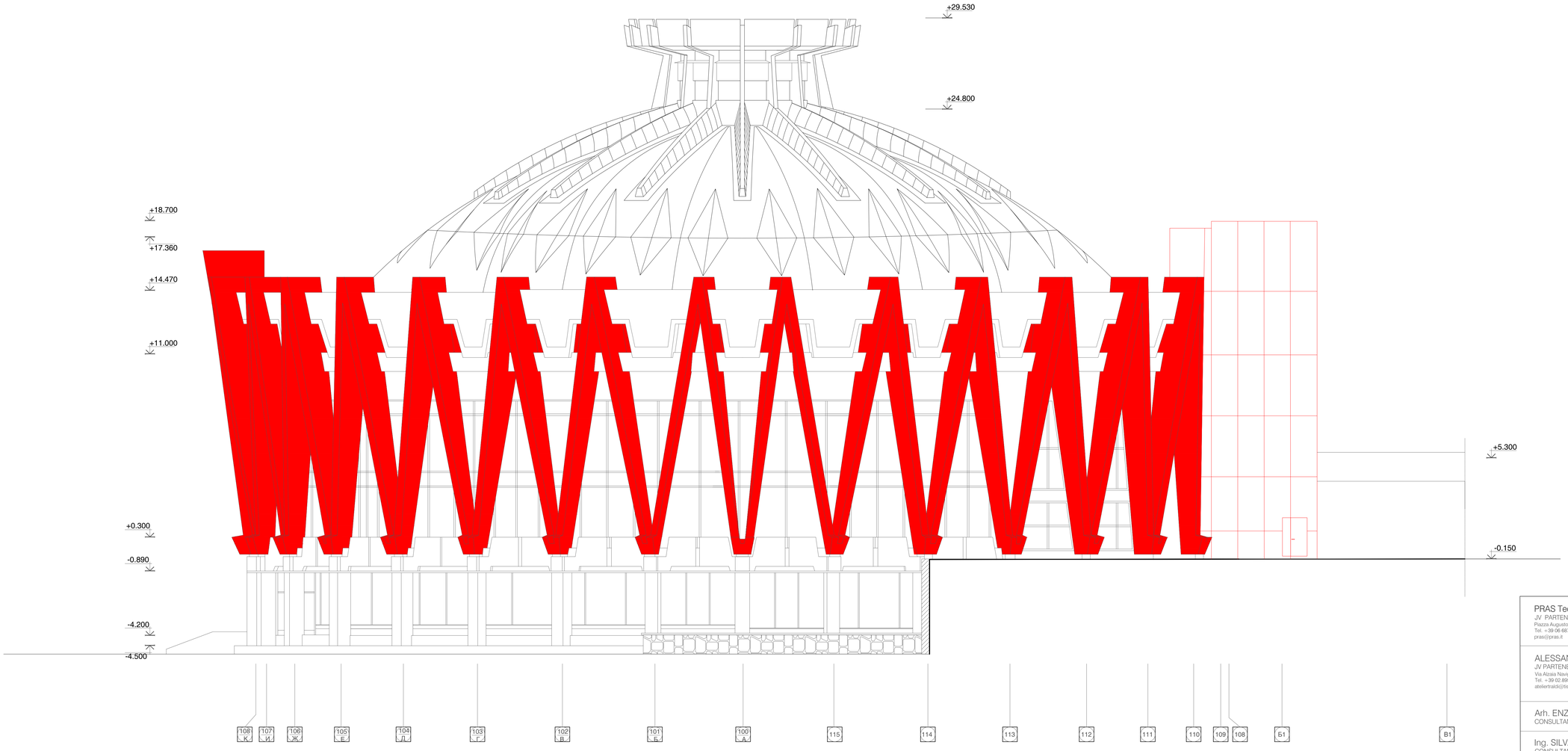
REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG -
RESTAURARE:
Fațada S_O
Înlocuire

Faza	Planșa	Planșe
PE	46	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV

INTERVENȚII DE CONSERVARE
FAȚADA S-E_ ÎNLOCUIRE - 1:100



Legenda intervențiilor	
	Înlocuire

PRAS Tecnica Edilizia S.r.l.
JV PARTENER PRINCIPAL
Piazza Augusto Imperatore 3 - 00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 6878374 - Fax +39 06 6872238
pras@pras.it

Ing. MASSIMO CALDA — INGINER STRUCTURAL
Ing. PIERALDO OMODEO SALÈ — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR
Ing. VICTOR ROTUNDO — COORDONATOR DE PROIECT
Ing. FRANCESCO FORNANI — INGINER STRUCTURAL
Ing. MARIO SEMPRONI — ING. MECANIC, ELECTRIC, SANITAR

ALESSANDRO TRALDI ARCHITETTO
JV PARTENER
Via Alzaia Naviglio Pavese 52 - 20143 Milano - Italia
Tel. +39 02.89501958 - Fax +39 02.8460944
atelieretraldi@iscali.it

ARHITECT LIDER, PROIECT ȘI COORDONARE ARHITECTONICĂ. INTEGRARE ÎNTRE DIFERITELE PREST̂RI SPECIALE
SARA TESSARI — RESPONSABILE DI PROIECT ȘI ARHITECT PEISAGIST

Arh. ENZO PINCI
CONSULTANT — ARHITECT DE CONSERVARE

Ing. SILVANO COVA
CONSULTANT — INGINER ECHIPAMENTE PENTRU ETAPĂ

MÜLLER-BBM
Ing. JÜRGEN REINHOLD
CONSULTANT — INGINER ACUSTIC

Arh. SERGHEI CARPOVICI
CONSULTANT
Invierii street. 3, Chisinau - Moldova
Tel. +373 68335878
sergheicarpovici@gmail.com
PARTENER LOCAL

Investitor/Implementator

This project is funded by the European Union

European Union Confidence Building Measures Programme
Programul Uniunii Europene "Măsuri de Încredere și Securitate"

Sc.	Dim.	Rev.
1:100	A1	/

Funct.	Num.	Semn.	Data
Conservator Architect	Enza Pesci		
Architect	Ottavia Pinci		

REPARAȚIA CAPITALĂ A BLOCULUI "A" AL CIRCULUI DIN OR. CHIȘINĂU

SA - DWG -
RESTAURARE:
Fațada S_E
Înlocuire

Faza	Planșa	Planșe
PE	47	161

PRAS TECNICA EDILIZIA & ALESSANDRO TRALDI ARCHITECT JV