

PROJEKTNI ZADATAK

PRIPREMA GLAVNOG PROJEKTA UREĐENJA ZELENE TRŽNICE U ODŽAKU

Predmet ove tenderske procedure je izbor Projektanta za pripremu Glavnog projekta uređenja Zelene tržnice u Odžaku, u skladu sa Projektnim zadatkom.

POSTOJEĆE STANJE

Lokacija zelene tržnice Odžaka je smještena na kč.br. 186/3 u k.o. Odžak neposredno uz glavnu magistralnu prometnicu M14.1 (Ul. Redže Porobića).

Zadatak ovog projekta je kompletno uređenje obuhvata Zelene tržnice, ukupne površine 1278 m², koji se sastoji od platoa tržnice sa parking prostorom, površine 844 m² i komunikacijskog puta oko platoa, površine 434 m².

U slopu obuhvata je planirano i projektovanje nadstrešnice za prostor zelene tržnice kako bi se spriječio utjecaj kiše na odvijanje poslova tržnice kao i za zaklon od sunca u ljetnom periodu.

Postojeća tržnica je dimenzija cca 30m x 20m, prikazano na slici 1.



Lokacija postojeće tržnice

Oko tržnice je komunikacijski put koji služi za dostavu radnjama pored tržnice kao i samim korisnicima tržnice. Sama tržnica je na betonskom platou gdje postoji i oborinska odvodnja. Oko tržnice se zanatske i ugostiteljske radnje. Ispred tržnice je parking za kupce, dok do tržnice vodi pješačka staza uz glavnu licu sa istočne strane kao i prilaz sa zapadne strane niz stepenice. Manji dio tržnice je donekle uređen sa novijim štandovima koji imaju natkriven samo štand, dok je veći dio sa starim ne funkcionalnim istrošenim štandovima. U trenutnom stanju tržnica se koristi svakodnevno, postoje štandovi koji svaki dan imaju korisnike dok je najveća ispunjenost tržnice četvrtkom kada je i pazarni dan u Odžaku i

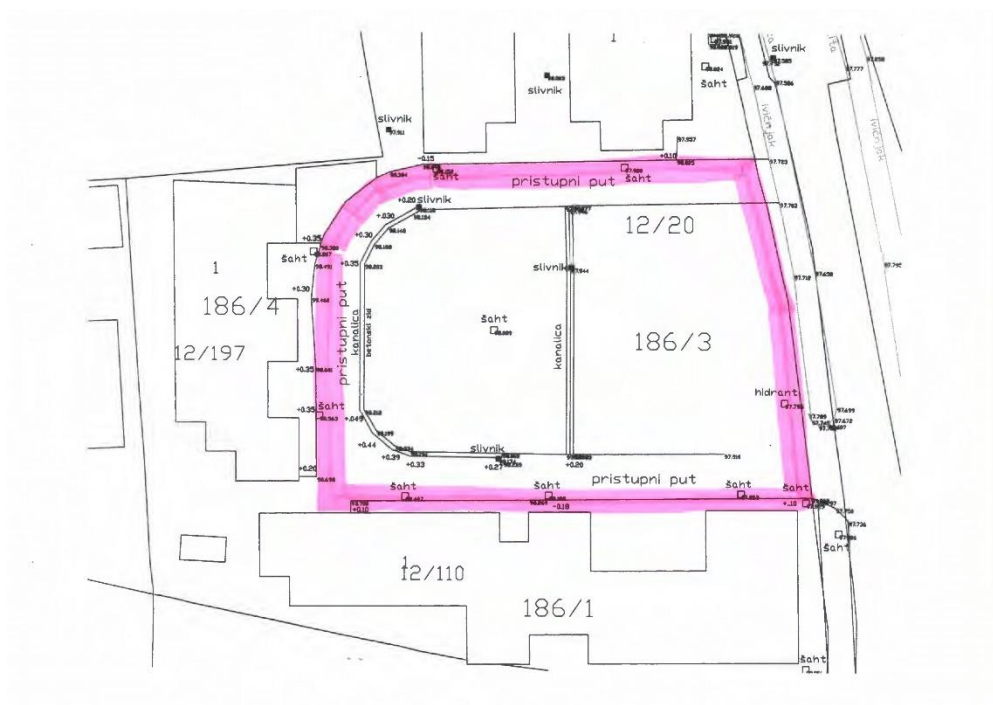
subotom. Na ovoj tržnici se prodaju samo voće i povrće, dok je robna tržnica na drugoj lokaciji u gradu. Izgled aktualnog stanja tržnice je prikazan na slici 2.



Izgled postojeće tržnice

GLAVNI PROJEKAT UREĐENJA ZELENE TRŽNICE

Potrebno je pripremiti Glavni projekat uređenja obuhvata Zelene tržnice i koji će uključiti i Glavni projekat nadstešnice. Koordinirati projektantske aktivnosti sa odjelom za urbanizam Općine Odžak i komunalnim službama Općine Odžak.



Obuhvat Glavnog projekta uređenja Zelene tržnice

Projekat treba da sadži:

- Situaciono rješenje
- Rješenje saobraćaja u kretanju i mirovanju,
Projektom je potrebno riješiti nivelaciono i saobraćajno funkcionisanje površina namijenjenih za kretanje pješaka i vozila. Definisanje površina za bezbjedne i efikasne pješačke tokove.
Na svim saobraćajnim površinama (kolskim i pješačkim) je potrebno voditi računa o kretanju i zadržavanju osoba sa umanjnim tjelesnim mogućnostima. U sklopu parking prostora, prema važećoj zakonskoj legislativi, obezbijediti adekvatan broj parking mjesta za osobe sa umanjnim tjelesnim mogućnostima, kao i prostor adekvatne širine i nivelacije na pješačkim površinama.
- Rješenje odvodnje površinskih voda
- Hidrantska instalacija, zadržati postojeća dva hidranta od kojih jedan zadržati kao nadzemni a drugi bliže magistralnoj cesti urediti kao podzemni.
- Opis planiranih građevinskih radova na platou i saobraćajnici
Na postojeću cestu oko tržnice L=106 m, predvidjeti : mašinsko i ručno čišćenje ceste od nečistoća sa prskanjem emulzijom; nivelisanje postojećih šahtova i slivnika na visinu novog asfalta; nabavka i ugradnja asfalta AB11 na pripremljenu podlogu debljine 5,0 cm sa valjanjem do potrebne zbijenosti.
Na platou tržnice predvidjeti: mašinsko i ručno čišćenje platoa tržnice od nečistoća sa prskanjem emulzijom; nabavka materijala za izradu stepeništa na tržnici, šalovanje, armatura i beton; nabavka i ugradnja betonskih rigolica na betonsku podlogu sa izradom padova prema slivniku; nivelisanje postojećeg slivnika na potrebnu visinu; nabavka i ugradnja sfalta AB11 na pripremljenu podlogu debljine 5,0 cm sa valjanjem do potrebne zbijenosti.
- Elektro instalacije
Javna rasvjeta
- Urbani mobilijar
Pozicionirati kante za smeće

Glavni projekat nadstrešnice

Pripremljeno je Idejno rješenje (u prilogu) za izvođenje nadstrešnice od metalne montažne konstrukcije dimenzija 25m x 17m kroz koje konstantno cirkulira zrak i ima svjetlarnike na krovnim ploham za ulaz prirodne svjetlosti. Radi se o konstrukciji od čeličnih kutijastih profila sa pokrovom od sendvič lima. Spojevi stupova i greda se rade s vijcima kako bi se nadstrešnica mogla demontirati. Na određenim dijelovima krovnih ploha su predviđene ploče od pleksiglasa kako bi se osiguralo dovoljno dnevne svjetlosti. Ukupna težina konstrukcije nadstrešnice je oko 16 tona. Konstrukcija je oslonjena na 4 reda stupova i ima 6 glavnih nosača. Razmak između glavnih nosača je 5 metara što predstavlja odličan raspored za postavljanje predviđenih štandova koji su dužine 2 m, na način da dva štanda se postave između glavnih nosača.

Prilikom pripreme Glavnog projekta, kao osnovu koristiti usvojeno Idejno rješenje nadstrešnice. Projektant može predložiti i određene izmene date Idejnim rješenjem.

1. Glavni projekat arhitekture

Projektom predvidjeti:

- krovne sendvič panela s toplotnom izolacijom debljine 5,0 cm
- dio krova u materijalizaciji prozirnim polikarbonatnih ploča debljine 16 mm
- oluka za odvodnju s nadstrešnice
- šemu rasporeda prodajnih štandova
- metalne štandove od kvadratnih cijevi i limenom radnom pločom dimenzija 2,0x1,0 m i visine 80 cm i vratima za zatvaranje sanduka ispod ploče
- pomični metalni štand od kvadratnih cijevi i limenom radnom pločom dimenzije 2,0x1,0 m na točkovima
- detaljnu razradu mobilijara (tipskih prodajnih štandova)

2. Glavni projekat konstrukcije

Projektom predvidjeti:

- montažna čelična konstrukcija sa svim spojevima i detaljima

3. Glavni projekat vodovoda i kanalizacije

Projektom predvidjeti:

- snabdijevanje vodom za sanitarne potrebe, zaštitu od požara i eventualno, ostale potrebe;
- odvođenje sanitarnih otpadnih voda – fekalna kanalizacija;
- odvođenje površinskih voda od padavina i sa krova – oborinska kanalizacija;

4. Glavni projekat elektro instalacija

Projektom predvidjeti:

- rasvjetu prostora u sklopu nadstrešnice
- gromobransku instalaciju

Napomene:

Ažurnu geodetsku podlogu za planirani obuhvat obezbjeđuje Općina Odžak. Prije ulaska u projektantske aktivnosti, obavezan je pregled predmetne lokacije sa predstavnicima Općine Odžak. Moguće je da tokom usaglašavanja na lokaciji dođe do manjih izmjena u površini obuhvata projekta.

PLANIRANI ROK

20 kalendarskih dana od dana potpisivanja ugovora

DOSTAVA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

- 5 printanih primjeraka Glavnog projekta u štampanoj formi. Obaveza Projektanta je da isporučuje ovjeru projekta ZOP i ZNR od strane ovlaštenih firmi, te da projekat u svemu bude u skladu sa

Uredbom o vrsti, sadržaju, označavanju i čuvanju, kontroli i nostrifikaciji investicijsko-tehničke dokumentacije („Službene novine FBiH“, V broj 459/10 od 24. maj 2010. godine)

- 2 primjerka Glavnog projekta u elektronskoj formi (doc, xls, dwg, pdf).

REGULATIVA ZA PROJEKTOVANJE

1. Zakon o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije BiH (“Službene novine Federacije BiH br. 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10 i 45/10);
2. Zakon o prostornom uređenju i građenju Županije Posavske (Narodne novine ŽP broj 6/16)
3. Zakon o građevinskim proizvodima ("Službene novine Federacije BiH" br. 78/09);
4. Zakon o zaštiti od buke ("Službene novine Federacije BiH" br. 110/12);
5. Zakon o zaštiti od požara ("Službene novine Federacije BiH" br. 64/09);
6. Zakon o zaštiti zraka ("Službene novine Federacije BiH" br. 33/03 i 04/10);
7. Zakon o zaštiti okoliša ("Službene novine Federacije BiH" br.33/03 i 38/09);
8. Zakon o zaštiti voda ("Službene novine Federacije BiH" br. 33/03);
9. Zakon o vodama ("Službene novine Federacije BiH" br. 70/06);
10. Zakon o upravljanju otpadom ("Službene novine Federacije BiH" br. 33/03);
11. Zakon o prikupljanju i prometu sekundarnih sirovina i otpadnih materija ("Službene novine Federacije BiH" br. 35/98);
12. Zakon o cestama ("Službene novine Federacije BiH" br. 12/10);
13. Zakon o zaštiti prirode ("Službene novine Federacije BiH" br. 33/03);
14. Pravilnik o osnovnim uslovima koje javni putevi, njihovi elementi i objekti moraju da ispunjavaju sa gledišta bezbjednosti saobraćaja ("Službene novine BiH" br. 13/07);
15. Pravilnik o saobraćajnim znakovima i signalizaciji na cestama, načinu obilježavanja radova i prepreka na cesti i znakovima koje učesnicima u saobraćaju daje ovlašteno lice (Službeni glasnik BiH br. 16/07);
16. Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Federalno ministarstvo prostornog uređenja izdaje urbanističku saglasnost i/ili lokacijsku informaciju ("Službene novine Federacije BiH", br. 32/14);
17. Uredba o tehničkim svojstvima koje građevine moraju zadovoljavati u pogledu sigurnosti te načina korištenja i održavanja građevina ("Službene novine Federacije BiH", br. 29/07, 51/08 i 99/14) Prečišćen tekst;
18. Uredba o uređenju gradilišta, obaveznoj dokumentaciji na gradilištu i učesnicima u građenju ("Službene novine Federacije BiH", br. 48/09);

19. Uredba o vrsti, sadržaju, označavanju i čuvanju, kontroli i nostrifikaciji investiciono-tehničke dokumentacije ("Službene novine Federacije BiH", br. 33/10 i 99/14);
20. Uredba o mjerilima, kriterijima i načinu izgradnje skloništa i tehničkim normativima za kontrolu ispravnosti skloništa ("Službene novine Federacije BiH", br. 21/05, 59/07);
21. Uredba o prostornim standardima, urbanističko - tehničkim uslovima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih prepreka za lica sa umanjenim tjelesnim mogućnostima ("Službene novine Federacije BiH", br. 48/09);
22. Uredba o ispuštanju otpadnih voda u prirodne recipijente i sisteme javne kanalizacije ("Službene novine Federacije BiH", br. 33/10);
23. Uredba o opasnim i štetnim materijama u vodama ("Službene novine Federacije BiH", br. 43/07);
24. Uredba o selektivnom prikupljanju pakovanju i označavanju otpada ("Službene novine Federacije BiH", br. 38/06);
25. Pravilnik o tehničkim svojstvima za čelik i čelične proizvode koji se ugrađuju u čelične konstrukcije ("Službene novine FBiH" br. 69/08);
26. Pravilnik o tehničkim propisima za građevinske proizvode koji se ugrađuju u betonske konstrukcije ("Službene novine FBiH" br. 86/08);
27. Pravilnik o certifikaciji građevinskih proizvoda, materijala i opreme koji su u upotrebi odnosno koji se ugrađuju ("Službene novine FBiH", br. 23/09);
28. Pravilnik o utvrđivanju uslova za projektovanje i izgradnju priključaka i prilaza ("Službene novine FBiH", br. 48/03);
29. Pravilnik o tehničkim normativima za vanjsku i unutrašnju hidrantsku mrežu za gašenje ("Službene novine FBiH", br. 87/11);
30. Pravilnik o donošenju najboljih raspoloživih tehnika kojima se postižu standardi okoliša ("Službene novine FBiH", br. 38/06);
31. Pravilnik o zaštiti na radu pri korištenju električne struje („Službeni list SFRJ“ br. 34/88);
32. Pravilnik o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona („Službeni list SFRJ“ br. 53/88 i br. 54/88);
33. Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu od statičkog elektriciteta („Službeni list SFRJ“ br. 62/73);
34. JUS.N.B2.741-1988: Zaštita od električnih udara;
35. JUS.N.B2.742-1988: Zaštita od toplotnog dejstva;
36. JUS.N.B2.743-1988: Zaštita od prekomjernih struja;
37. JUS.N.B2.743/1-1988: Zaštita od prekomjernih struja (izmjene);
38. JUS.N.B2.751-1988: Izbor i postavljanje električne opreme u zavisnosti od spoljašnjih uticaja;
39. JUS.N.B2.752-1988: Trajno dozvoljene struje;

40. Zakon o mjernim jedinicama ("Sl.list BiH" br. 22/90);
41. Zakon o standardizaciji ("Sl.glasnik BiH" br. 19/01);
42. Pravilnik o opštim tehničkim propisima za izradu predmeta i konstrukcija zavarivanjem ("Sl.list BiH" br. 61/87);
43. Zakon o potvrđivanju uredbi sa zakonskom snagom ("Sl.list R BiH" br. 13/94);
44. Zakon o zaštiti na radu ("Sl.list R BiH" br. 14/93, 13/94, 9/95);
45. Pravilnik o zaštiti na radu pri korišćenju električne energije ("Sl.list SR BiH" br. 34/88);
46. Pravilnik o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona ("Sl.list SFRJ" br. 53/8854/88);
47. Standardi BAS, EN, DIN, JUS za predmetni objekat koji nisu u koliziji sa novim propisima.