

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оказание услуг по проведению работ по разработке
землеустроительных проектов на земельные участки неучтенных лесов Восточно-
Казахстанской области

Название и номер проекта:	«Содействие Республике Казахстан в выполнении международных обязательств по снижению выбросов парниковых газов путем сокращения «углеродного следа» поставщиков электроэнергии для ведущей технологической компании Bittury», 00111145
Тип контракта:	Договор на оказание услуг по формату ПРООН
Место оказания услуги	По месту нахождения поставщика, при необходимости с выездами в Восточно-Казахстанскую область, на территории выявленных неучтенных лесов (в случае, если поставщик не находится в ВКО)
Период:	12 (двенадцать) месяцев с момента подписания договора

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

а) Краткое описание, цели проекта и исходные данные.

Проект «Содействие Республике Казахстан в выполнении международных обязательств по снижению выбросов парниковых газов путем сокращения «углеродного следа» поставщиков электроэнергии для ведущей технологической компании Bittury» (далее – Проект) направлен на оказание содействия Республике Казахстан в выполнении международных обязательств в рамках Парижского Соглашения по сокращению выбросов парниковых газов путем проведения комплекса мероприятий по сокращению «углеродного следа», производимого поставщиками электроэнергии компании Bittury на территории Республики Казахстан.

Проект нацелен на реализацию комплексных мероприятий в Казахстане по поглощению выбросов CO₂ лесными экосистемами.

Основные задачи проекта будут достигнуты через мероприятия по (1) сокращению «углеродного следа», производимого поставщиками электроэнергии компании Bittury на территории Республики Казахстан, на 110% при общем потреблении 82 МВт; (2) поддержке национальной инициативы Казахстана по созданию компенсационных механизмов для нейтрализации выбросов парниковых газов в рамках выполнения обязательств по Парижскому соглашению; (3) способствованию достижения цели ООН в области устойчивого развития, предполагающей восстановление 350 миллионов га лесов по всему миру к 2030 году в рамках борьбы с климатическими изменениями.

б) Контекст необходимых услуг

На территории Казахстана по предварительным данным сосредоточено более 740 тыс. га лесов, не входящих в состав учреждений лесного хозяйства или ООПТ и практически не управляемых. В соответствии с предварительными данными государственных органов в ВКО и Павлодарской области сосредоточены наибольшие участки неучтенных лесов, которые составляют более 67 тыс. га и состоят из лиственных и хвойных пород.

Неучтенные горные леса ВКО обладают наибольшим коэффициентом поглощения парниковых газов. По оценке, проведенной в 2020 году после завершения таксационных работ, неучтенными горными лесами региона в настоящее время депонированы 5,9 млн тонн CO₂-экв. Этот показатель может возрасти до 10 млн. тонн CO₂-экв. через 50 лет при должном управлении неучтенными лесами. Но из-за отсутствия учёта и мониторинга, охраны, неучтенные леса и сами могут являться источниками эмиссий, подвергаясь пожарам, незаконным рубкам и другим видам антропогенного прессинга. В связи с этим, возникает необходимость обеспечения эффективного управления для сохранения существующего и прироста депонирования углерода неучтенными лесами.

в) Актуальность и цель необходимых услуг

В 2020 году в рамках Проекта на территории Восточно-Казахстанской области проведена инвентаризация и выявлены неучтенные леса площадью 67,2 тысяч га, расположенные на территории 13 административных районов. В ходе данных работ проведена сверка имеющихся картографических данных границ лесного фонда с космическими снимками с дальнейшей корректировкой указанных границ; проведена таксация участков неучтенных лесов, с получением данных по породному составу, возрасту насаждений, полноте, бонитету, запасу древесины; подготовлены сводные материалы. Следующий этап работы заключается в переводе неучтенных лесов в государственный или частный лесной фонд, путем должного оформления правоустанавливающих землеустроительных документов.

Целью работы является разработка землеустроительного проекта на земельные участки по результатам проведенной инвентаризации неучтенных лесов на территории Восточно-Казахстанской области для последующего перевода в категорию управляемых лесов.

г) Заинтересованные стороны

Bitfury Holding B.V. (Bitfury) – ведущая международная технологическая компания, предоставляющая полный цикл услуг в сфере блокчейн и на сегодняшний день, является одним из лидеров отрасли и осознанно относится к экологическим проблемам, связанным с выбросом парниковых газов в атмосферу. Большинство дата-центров компании размещено в локациях с использованием экологичной гидроэлектроэнергии, производство которой исключает вредные выбросы, и компания продолжает работу над улучшением этого показателя.

Комитет лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан (далее – КЛХЖМ) - государственный орган и ведомство в пределах компетенции Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан, осуществляющее реализационные, контрольные и надзорные функции в области лесного хозяйства, охраны, воспроизводства и использования животного мира и ООПТ.

Министерство экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан (далее – МЭГПР) – центральный исполнительный орган Республики Казахстан, нацеленный на создание условий по сохранению, восстановлению и улучшению качества окружающей среды, водных и биологических ресурсов, государственному геологическому изучению недр, воспроизводству минерально-сырьевой базы, устойчивого развития водного, лесного, рыбного и охотничьего хозяйств, особо охраняемых природных территорий, обеспечение перехода Республики Казахстан к низкоуглеродному развитию и «зеленой экономике» для удовлетворения потребностей нынешнего и будущих поколений;

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области реализует государственную политику в области охраны окружающей среды, эффективного, устойчивого использования возобновляемых природных ресурсов, повышения лесистости и сохранения биологического разнообразия видов флоры и фауны, улучшения качества окружающей среды, как основы для благополучной, безопасной и комфортной жизни населения.

АО «Жасыл даму» - организация, находящаяся в ведении МЭГПР и нацеленная на создание условий по сохранению, восстановлению и улучшению качества окружающей среды путем сокращения выбросов парниковых газов посредством становления и четкого функционирования системы регулирования и торговли квотами на выбросы парниковых газов в Казахстане.

Местное население Восточно-Казахстанской области.

д) Особенности планируемой работы и риски для безопасности

Риски для безопасности в ходе выполнения работы являются минимальными, так как предполагается камеральная обработка данных без полевых выездов.

Важно!!!

В связи с пандемией COVID-19, Исполнитель должен предоставить все необходимые средства защиты для своих сотрудников и соблюдать все нормы и рекомендации ВОЗ по выполнению работ в период эпидемии. Исполнитель услуг несет ответственность за надлежащее и своевременное обеспечение своих сотрудников, задействованных в рамках настоящего Технического Задания,

ОБЪЕМ РАБОТЫ

1. Разработка землеустроительной документации (техническая, юридическая части) в соответствии с требованиями, установленными законодательством РК в двух экземплярах:

- 1.1. Проведение подготовительных работ – выявление всех собственников и землепользователей, в границах которых расположены неучтенные леса путем запроса кадастровых сведений с приложением выкопировки;

В сведениях должны быть указаны категории земель, виды угодий, их площади, наименование собственников и землепользователей, их контактные данные (в случае наличия информации в земельно-кадастровых делах), основание предоставления земельных участков.

По окончании подготовительных работ Исполнитель обязуется предоставить заказчику плано- картографический материал с нанесенными земельными участками: по землям запаса, сельхозназначения и другим категориям земель, включая земельные участки, предоставленные в собственность и землепользование.

- 1.2. В соответствии с правилами разработки землеустроительного проекта разработка землеустроительных проектов в двух экземплярах на бумажном носителе (в первую очередь свободных земельных участков на землях госземзапаса);

- 1.3. Внесение координат земельных участков в базу данных Государственного земельного кадастра, в том числе (при необходимости) устранение замечаний предприятия, ведущего земельный кадастр;

- 1.4. Согласование и утверждение землеустроительных проектов в уполномоченных органах.

Условия выполнения работ:

1) При предоставлении земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, разработка землеустроительного проекта по образованию новых земельных участков;

2) При проведении землеустроительных работ должны применяться материалы и инструменты, приобретаемые за счет собственных средств.

3) Доставка специалистов до места проведения работ, их проживание оплачивается за счет средств поставщика.

4) Исполнитель обязуется выполнить землеустроительные работы на земельные участки неучтенных лесов в Восточно-Казахстанской области, с соблюдением требований Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442-II.

5) Исполнитель должен гарантировать качество выполненных работ. Ошибки и недоработки по результатам проведения землеустроительных и земельно-кадастровых работ, выявленные в процессе проектирования и прохождении согласований (утверждений), устраняются поставщиком в предварительно согласованные сроки и за счет Исполнителя.

6) В цену Договора включены все расходы Исполнителя, связанные с исполнением им Договорных обязательств (командировочные расходы, налоги и др.), кроме выполнения землеустроительных работ по уточнению границ и площадей (идентификация) земельных участков в случае размещения участков неучтенных лесов в границах оформленных земельных участков.

7) Дополнительные работы, связанные с согласованием и утверждением землеустроительных проектов в уполномоченных органах, необходимые для полного

8) По окончании действия контракта ПРООН получает все прямые и смежные авторские права на материалы, подготовленные в рамках данного технического задания. Использование материалов, подготовленных в рамках данного технического задания в рамках других работ/контрактов должно быть согласовано с ПРООН.

ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ:

Предоставляются промежуточные отчеты по подготовительным работам, согласно запланируемых этапов работ в разрезе районов ВКО. Оплата производится траншами после выполнения каждого этапа с предоставлением промежуточного отчета.

№	Результаты	Срок выполнения*	Размер выплат**	Согласование и утверждение
1	Результат 1. Включает 3 этапа. Проведены подготовительные работы в соответствии с требованиями технического задания Форма предоставления результата: чет о результатах подготовительных работ, картографические материалы; земельно-кадастровые сведения по неучтенным лесам в разрезе районов			
	Из них: 1 этап по территориям Риддерской г.а., Глубоковского района	3 месяца после подписания контракта	30%	Менеджер проекта, эксперт проекта
	2 этап по территориям Уланского, Кокпектинского, Алтайского районов	5 месяцев после подписания контракта	20%	Менеджер проекта, эксперт проекта
	3 этап по территориям Зайсанского, Курчумского, Катон-Карагайского районов	7 месяцев после подписания контракта	20%	Менеджер проекта, эксперт проекта
2	Результат 2. Разработаны землеустроительные проекты земельных участков в разрезе районов и учетных кварталов Восточно-Казахстанской области в соответствии с требованиями технического задания Форма предоставления результата: 1) Промежуточный отчет о проделанной работе; 2) Землеустроительные	9 месяцев после подписания контракта	10%	Менеджер проекта, эксперт проекта

3	Результат 3. Внесены координаты земельных участков в базу данных Государственного земельного кадастра в соответствии с законодательством РК и требованиями технического задания Форма предоставления результата: промежуточный отчет о проделанной работе, включая подтверждение из Государственного земельного кадастра	11 месяцев после подписания контракта	10%	Менеджер проекта, эксперт проекта
4	Результат 4. Согласованы и утверждены землеустроительные проекты в уполномоченных органах в соответствии с требованиями законодательства РК и технического задания Форма предоставления результата: Финальный отчет о проделанной работе, включая документы, подтверждающие официальное согласование в уполномоченном органе землеустроительных проектов	12 месяцев после подписания контракта	10%	Менеджер проекта, эксперт проекта

Примечание:

- Оплата производится траншами после удовлетворительного выполнения каждого пункта «Ожидаемые результаты» и «Объема работ» настоящего Технического Задания и авторизации результатов менеджером проектов и по предоставлению акта выполненных работ и счета-фактуры;
- Предложение Исполнителя должно быть подано с указанием единовременной суммы оплаты согласно траншам, указанным в «Ожидаемых результатах».

НЕПРЕМЕННЫЕ УСЛОВИЯ:

а) Ответственность и координация:

- Исполнитель несет ответственность за своевременное и рациональное планирование, исполнение мероприятий и достижение ожидаемых результатов в соответствии с настоящим техническим заданием;
- Исполнитель несет ответственность за достоверность и правомерность предоставляемых материалов и информации;
- Исполнитель не имеет права распространять, передавать данные, материалы, отчеты,

без разрешения ПРООН;

- При осуществлении всех видов работ Исполнитель обязуется обеспечить полную сохранность материалов и отчетов на электронном и бумажном носителях. Все материалы и отчеты должны быть оформлены и упакованы способом, обеспечивающим их сохранность при хранении и перевозке;
- В ходе работы Исполнитель будет самостоятельно проводить по мере необходимости рабочие встречи по этапам выполнения работы;
- Работа должна быть выполнена качественно и своевременно, согласно требованиям договора и данного технического задания. В случае плохого качества работы Исполнителя (несоответствия техническому заданию) ПРООН оставляет за собой право вносить предложения и замечания для устранения в определенные сроки;
- ПРООН оставляет за собой право вносить поправки в Техническое задание (до 25% содержания), но не допускает изменений в общей сути задания на услуги и стоимости услуг по Соглашению
- При выполнении всех видов работ, которые могут потребоваться при выполнении этого задания, подрядчик должен обеспечить безопасное и законное производство требуемых результатов (отчетов, готовой продукции, за исключением создания контрафактной продукции).
- Необходимо обеспечить соблюдение законов и нормативно-правовых актов Республики Казахстан об авторском праве (и смежных правах). А также требуется соблюдение нормативно-правовых норм Республики Казахстан в рамках исполнения данного задания
- В ходе работы Исполнитель подотчетен менеджеру и экспертам проекта ПРООН, курирующим данную работу. Все действия, связанные с выполнением данной работы в обязательном порядке, должны согласовываться с указанными сотрудниками Проекта.

б) Требования по отчетности:

- Отчеты должны быть предоставлены в соответствии со сроками, указанными в разделе «Ожидаемые результаты» настоящего технического задания;
- Отчеты выполненных работ должны быть представлены на русском языке в электронном и бумажном носителях в формате в MS Word для файлов Windows, шрифт: Times New Roman 12;
- Отчеты выполненных работ должны быть одобрены менеджером проектов и будут использованы в качестве основы для оплаты после подписания акта выполненных работ за каждый результат;
- Исполнитель передает ПРООН все авторские права на разработанный материал. По окончании работ ПРООН получит все прямые и смежные авторские права на использование продукции, которая будет изготовлена в рамках ТЗ.

ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ РАБОТЫ: 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания договора.

МЕСТО ИСПОЛНЕНИЯ РАБОТ: По месту нахождения поставщика, с выездами (при необходимости, если поставщик не находится на территории ВКО) в город Усть-Каменогорск (3 человека по 3 рабочих дня), также на территории выявленных неучтенных лесов Восточно-Казахстанской области, в район поселков Верх-Уба, Таврия, Черемшанка, Катон-Карагай, городов Риддер и Алтай (2 человека по 3 дня на каждый регион (всего 6 регионов), всего 36 дней).

ТРЕБУЕМЫЕ НАВЫКИ И ОПЫТ РАБОТЫ:

Подрядчиком может быть компания / организация или консорциум, включая организации, зарегистрированные в Казахстане, имеющие следующий совокупный опыт и отвечающие следующим требованиям:

- 1) Обладать гражданской правоспособностью для заключения договоров;
- 2) Являться платежеспособным, не подлежать ликвидации, на его имущество не должен быть наложен арест, его финансово-хозяйственная деятельность не должна быть приостановлена в соответствии с законодательством;

- 4) Иметь сертификаты соответствия СТ РК ИСО (рекомендуемое требование);
- 5) Иметь опыт работы в сфере землеустроительного и природоохранного проектирования не менее 5 лет;
- 6) Иметь опыт разработки не менее 5 (пяти) землеустроительных проектов;
- 7) Иметь собственную или арендованную электронную оргтехнику и программы для выполнения проектных работ - «AUTOCAD», для выполнения картографических работ на основе ГИС технологий - «MapInfo Professional» или «ArcGIS».
- 8) Иметь в штате или привлеченных на договорной основе не менее 2-х специалистов в области землеустройства, 1 специалиста в области лесного хозяйства и 1 специалиста в области картографии со стажем работы не менее 5 лет. Требования к квалификации экспертной группы ниже в таблице.

Состав группы	Минимальный приемлемый уровень образования и специализация	Опыт/Специальные навыки
Руководитель группы, 1 человек	Высшее образование в области земельного кадастра и землеустройства	- Не менее 5 лет опыта работы в области земельного кадастра и землеустройства; - Знание земельного, лесного, экологического законодательства Республики Казахстан
Специалисты землеустроители, не менее 2 человек	Высшее образование в области земельного кадастра и землеустройства	- Не менее 5 лет опыта работы в землеустроительных организациях; - Не менее 3 лет опыта в проведении землеустройства; - Знание земельного и лесного законодательства, правил и процедур проведения землеустройства
Специалист в области лесного хозяйства, не менее 1 человека	Высшее образование в области лесного хозяйства	- Не менее 5 лет опыта работы в области лесного хозяйства; - Знание земельного, лесного, экологического законодательства Республики Казахстан
Картограф, не менее 1 человека	Высшее образование в области картографии, геодезии, землеустройства	- Не менее 5 лет опыта работы по специализации; - Опыт работы в программах ГИС

РЕКОМЕНДАЦИИ К ПРЕДСТАВЛЕНИЮ ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

- 1) Копии свидетельства регистрации\перерегистрации и учредительных документов(обязательно к представлению Устав организации);
- 2) Финансовые отчеты за последние два года (2019-2020), включая бухгалтерский баланс; отчет о прибылях и убытках;
- 3) Должным образом заполненная Заявка на участие в конкурсе, необходимо использовать образец ПРООН;
- 4) **Краткое описание** (профиль компании), почему компания считает себя наиболее подходящей для этой работы; и методология, которая сообщает, какой подход будет применяться и как будет выполняться задача, а также детальный план исполнения работ.

краткое описание методов и процедур выполнения работы),

5) **Финансовое предложение**, с указанием полной установленной суммы договора, включая все косвенные и прямые расходы (включая НДС и/или другие применимые налоги), а также их разбивку по шаблону.

6) Справки, подтверждающие отсутствие задолженностей в обслуживаемых банках и налоговых органах по итогам последнего финансового года;

7) Свидетельство о государственной регистрации и постановке на учет НДС, если Исполнитель является плательщиком НДС. Если Исполнитель не является плательщиком НДС, необходимо предоставить справку, заверенную руководителем компании;

8) Копии государственных лицензий на выполнение работ в области землеустройства или картографии, требуемые законодательством Республики Казахстан для выполнения настоящего технического задания;

9) Копии сертификатов СТ РК ИСО (при наличии);

10) Список ранее разработанных землеустроительных проектов, с указанием наименования Заказчика и сроков исполнения за последние 5 лет;

11) Копии документов, подтверждающих наличие собственной или арендованной (договора аренды на весь период исполнения задания) электронной оргтехники и программы для выполнения проектных работ - «AUTOCAD», для выполнения картографических работ на основе ГИС технологий - «MapInfo Professional» или «ArcGIS»;

12) Детальное резюме и документы, подтверждающие квалификацию экспертов (дипломы, сертификаты и так далее);

13) Письменная декларация (в свободной форме изложения), подтверждающая то, что компания не находится в списке Совета Безопасности ООН 1267/1989, списке отдела закупок ООН или других дисквалификационных списках (образец в Приложении 2 к данному Техническому Заданию).

14) Все остальные документы, подтверждающие наличие квалификации и опыта согласно требованиям, указанным в разделе «Необходимые навыки, опыт работы (требования к поставщику)»

Критерии технической оценки предложения

Наивысшая совокупная оценка (на основе следующего удельного распределения значимости оценки: техническое предложение (70%) и финансовое предложение (30%).

Предложения-заявки, которые в процессе технической оценки наберут не менее 490 баллов из максимальных 700, будут допущены к оценке финансового предложения.

300 баллов - это максимальная сумма баллов, которую можно получить за финансовую часть предложения.

Победитель тендера будет выбран на основании наивысшего совокупной оценке (техническая и финансовая оценка).

КРИТЕРИИ ОТБОРА И ОЦЕНКИ:

Техническое предложение (70%, 700 баллов), включая:

- Опыт компании (45,7%);
- Предложенные методология и план выполнения работы (30%);
- Структура и квалификация основного персонала (24,29%)

Сводная информация по оценке технического предложения		Вес, %	Максим. балл
1.	Опыт компании	45,7%	320
2.	Предложенные методология и план выполнения работы	30%	210

3.	Структура и квалификация основного персонала	24,29%	170
Всего			700
Опыт компании			Баллы
1.1	Не менее 5 лет опыта в сфере землеустроительного и природоохранного проектирования: • Менее 5 лет - 0 баллов • 5 лет - 84 балла • Более 5 лет - 10 баллов за каждый год		120
1.2	Опыт разработки не менее 5 (пяти) землеустроительных проектов • Менее 5 проектов - 0 баллов • 5 проектов - 70 баллов • Более 5 проектов - 10 баллов за каждый проект		100
1.3	Наличие собственной или арендованной электронной оргтехники и программы для выполнения проектных работ, для выполнения картографических работ на основе ГИС технологий - «MapInfo Professional» или «ArcGIS»: • Отсутствие - 0 баллов • Наличие - 100 баллов		100
Всего			320
Предложенные методология и план работы			Баллы
2.1	Методология для выполнения работ: • Отсутствие методологии - 0 баллов • Наличие методологии - 77 баллов • Представленная методология четко поясняет алгоритм достижения результатов - 110 баллов		110
2.2	План выполнения работ: • Отсутствие плана - 0 баллов • Наличие плана - 70 баллов • Представленный план имеет логические рамки для достижения результатов, вкл. распределение обязанностей среди участников экспертной группы – 100 баллов		100
Всего			210
Структура и квалификация основного персонала			
3.1	Руководитель группы		70
3.1.1	Высшее образование в области земельного кадастра и землеустройства: • Бакалавр - 10 баллов • Степень магистра или 5-летнее высшее образование до 1999 года - 15 баллов • PhD и/или аспирантура - 20 баллов		20
3.1.2	Не менее 5 лет опыта работы в области земельного кадастра и землеустройства: • менее 5 лет – 0 баллов • 5 лет - 35 баллов • более 5 лет - за каждый год по 5 баллов дополнительно, но не более 50 баллов		50
3.2	Специалисты землеустроители, не менее 2 человек		30 x 2 =60

DocuSign Envelope ID: A754FE03-100D-4B19-BEDF-503FEC3116CD	ного кадастра и землеустройства:	10
	- Бакалавр – 10 балла - Степень магистра или 5-летнее высшее образование до 1999 года - 5 баллов - PhD и/или аспирантура - 10 баллов	
3.2.2	Не менее 5 лет опыта работы в землеустроительных организациях: - менее 5 лет – 0 баллов 5 лет - 7 баллов - более 5 лет - 10 баллов	10
3.2.3	Не менее 3 лет опыта в проведении землеустройства: - менее 3 лет – 0 баллов 3 года - 3 балла - более 3 лет - за каждый год по 2 балла дополнительно, но не более 10 баллов	10
3.3	Специалист в области лесного хозяйства	20
3.3.1	Высшее образование в области лесного хозяйства: - Бакалавр – 3 балла - Степень магистра или 5-летнее высшее образование до 1999 года - 5 баллов - PhD и/или аспирантура - 10 баллов	10
3.3.2	Не менее 5 лет опыта работы в области лесоустройства: - менее 5 лет – 0 баллов 5 лет - 7 баллов - более 5 лет - за каждый год по 2 балла дополнительно, но не более 10 баллов	10
3.4	Картограф	20
3.4.1	Высшее образование в области картографии, геодезии, землеустройства: - Бакалавр – 3 балла - Степень магистра или 5-летнее высшее образование до 1999 года - 5 баллов - PhD и/или аспирантура - 10 баллов	10
3.4.2	Не менее 5 лет опыта работы по специализации и в программах ГИС: - менее 5 лет – 0 баллов 5 лет - 7 баллов - более 5 лет - за каждый год по 2 балла дополнительно, но не более 10 баллов	10
Всего		170

Талгат Кертешев

Менеджер проекта

DocuSigned by:

Talgat Kerteshev
0355E7E192904A6...

23-Feb-2022

подпись

Дата:

Асель Нурбекова

Программный Аналитик

DocuSigned by:

Asel Nurbekova
0FD5303AB938497...

23-Feb-2022

подпись

Дата: