

RFQ 13/22 i RFQ 16/22
Zapisnik sa informativnog sastanka održanog 17 maja 2022.g. u Pljevljima

RFQ 13-22 Implementation of Energy Efficiency Measures in Family Houses in Pljevlja
RFQ 16-22 Thermo-insulation on Family Houses in Pljevlja

Pre-bid conference was organized on Tuesday, 17 May, at 12:00h in Pljevlja (Municipality building)

Firme koje su imale predstavnike na sastanku:

- "Energos", Pljevlja, MNE Mr Salko Obucina;
- "MG Energy", Pljevlja, MNE Mr Milan Gvozdenovic
- "Tehnogradnja", Pljevlja, MNE Mr. Miroslav Djuricic
- "Lendra" doo, Pljevlja, MNE, Mr Dejan Jovanovic
- "Bates", Podgorica Mr Kenan Strujic
- "Termomont", Pljevlja, Mr Kemir Vilic
- "Eloksir", Pljevlja, Mr Filip Petrovic

Predstavnici UNDP:

Aleksandra Kikovic, Programme Manager,
Mirko Bracanovic, Procurement Associate

Predstavnici lokalne samouprave:

Mr Mervan Adrovic, Projektna implemmentaciona jedinica Opstine Pljevlja
Mr Dzenan Pilav, DOO Grijanje, Pljevlja
i
Mr Dzenan Kolic, arhitekta

Kljucna pitanja i odgovori:

1. Da li se od ponudjaca zahtijeva da prilozi garanciju ponude?

A: **Ne, u ovom slucaju garancija ponude nije trazena**

2. U slucaju da mjere građevinskih površina prikazane u objavljenom Predmjeru nisu tačne i ispostavi se da termoizolacija fasada kao i ugradnja EE stolarije zahtijeva više materijala nego što je predviđeno predmjerom, kako će dodatni troškovi biti pokriveni?

A: **Izvođač radova će biti savjetovan da provjeri mjerenja na svakoj od kuća i u slučaju uočenih neslaganja (više ili manje nego što je procijenjeno od strane predmjera),**

odmah obavijesti nadzor koji će biti imenovan. Na osnovu tih informacija UNDP će preduzeti odgovarajuće aktivnosti.

3. Specifikacije su podeljene u dva LOT-a. U slučaju da smo zainteresovani da se prijavimo za oba, da li je potrebno da dostavimo ponude za svaki LOT posebno ili možemo podneti jednu ponudu za oba?

A: Ponuđačima se savetuje da dostave ponude za svaki LOT posebno

4. Koju vrstu dokaza treba da predstavimo da bismo pokazali radno iskustvo naših inženjera? Da li je „radna knjižica“ odgovarajući dokaz?

A: Da, to je jedan od prihvatljivih dokaza. Takođe, UNDP zadržava pravo da zatraži dodatne informacije od ponuđača u slučaju da Evaluacioni tim zahtijeva dalja pojašnjenja.

5. Proverili smo specifikacije i želimo da vas pitamo da li je potrebno uklanjanje postojećeg maltera na fasadi jer tamo nismo vidjeli takav zahtjev?

A: Da, skidanje starog maltera na fasadi je obavezno na objektima za koje se procenjuje da je takva radnja neophodna.

6. U objavljenom Predmjeru niste precizirali koju vrstu roletni treba ugraditi?

A: Roletne su opisane u korigovanom predmjeru. Rade se od PVC-a sa kutijom od PVC-a i kanapom za otvaranje

7. Konkretnije, u slučaju kuće gospođe Miličić – u predmjeru se traži 1 „balkonac“, a na šematskim crtežima 4? Molim razjasnite?

A: Došlo je do greške koja je ispravljena u korigovanom predmjeru. Svakako preporuka za ponuđače je pogledaju sva dokumenta koja su objavljena u sklopu tendera: 'Mjere', 'Prijava krajnjeg korisnika pod imenom i prezimenom' i predmjer i šeme za bravariju.

8. U specifikaciji postoji zabuna oko tipa profila prozora - šest komorskih ili pet komorskih?

A: Traže se šestokomorni prozori, precizirano je u korigovanom predmjeru.

9. Uoceno je nekoliko nejasnoca u specifikacijama:

- širina profila; standardi su drugačiji u odnosu na navedeni... (njemački profili?)
- PVC profil sa termo-prekidom?
- Koeficijent 1.4?

- A: Zahtijevana debljina stijenke profila je 2,8mm, minimalna širina profila 70mm. PVC profil se podrazumijeva da je sa termo prekidom što je naznačeno u korigovanom

predmjeru. Minimalan koeficijent 1.5 koji je naveden u opštim stavkama je prihvatljiv. Na svim pozicijama se briše ograničenje zvučne zaštite 30/34db.

10. Limarski radovi se ne pominju u predmjeru? A u opisu poslova postoji narativni dio gdje se pominju limarski radovi (opsivanje etc.), tako da kad budemo pripremali ponudu nećemo dati cijenu koštanja limarskih radova a to će se tražiti od nas kasnije..

A: U detaljnim predmjerima za svaki objekat je navedeno koji limarski radovi se trebaju odraditi. U projektnom zadatku je dato opšte pojašnjenje mogućih limarskih radova kod termoizolacije fasade, koje prati tendersku dokumentaciju.

Obratiti posebno pažnju na zamjenu vertikalna, za što je data specifikacija i opis u predmjeru.

11. Debljina stakla, da bi zadovoljila koeficijent termičke provodljivosti ne može biti 24mm debljine nego 26 mm?

A: Minimalna tražena debljina stakla je 24mm. U korigovanom predmjeru je izostavljen zahtjev da staklo bude punjeno argon gasom – što ne sprečava ponuđače da isti ponude.

12. Demontaža bravarije/stolarije – u specifikaciji/predmjeru kod nekih objekata ima manje prozora nego prozora koje treba ugraditi ..

A: Radilo se o greškama tehničke prirode, koje su ispravljene. Svakako preporuka za ponuđače je pogledati sva dokumenta koja su objavljena u sklopu tendera: 'Mjere', 'Prijava krajnjeg korisnika pod imenom i prezimenom' i predmjer i šeme za bravariju

13. Da li unutrašnja 'paleta' treba da se okreći bijelom bojom ili prvobitnom bojom?

A: Ponuđač je dužan da pruži uslugu osnovnog krećenja bijelom bojom a u slučaju da korisnik obezbijedi boju koja njemu najviše odgovara, može se iskoristiti ta boja, o trošku korisnika.

14. Rokovi su previše kratki.

A:

RfQ 13 - **termoizolacija fasada i zamjena/ugradnja energetske efikasne stolarije**

Korigovani Rok za predaju ponuda je 30. maj 2022.g. do 16.0h

Korigovani Rok za izvođenje radova:

Za bravariju – 20. juli 2022.g.

Za termoizolaciju fasada – 30. septembar 2022.g.

RfQ 16 - termoizolacija fasada na 29 objekata

Korigovani Rok za predaju ponuda je 2. juni 2022.g. do 16.00h.

Rok za izvođenje radova ostaje nepromijenjen – 31. oktobar 2022.g.