

## MEDIÇÕES E ORÇAMENTO PARA CONSTRUÇÃO

**Requerente:** PNUD/Ministério de Saúde.

**Local:** BAIRRO DE HOSPITAL

Nº	DESIGNAÇÃO	U	Quatd.	P. Unit. (Std)	Preço Total (Std)
<b>1 TRABALHOS PRELIMINARES</b>					
1.1	Mobilização de meios técnicos e equipamentos para início da obra. Incluindo montagem e desmontagem do estaleiro e segurança e higiene nos trabalhos a serem executados e ensaios de controlo de qualidade dos betões fabricados em obra.	vg	1,00		
1.2	Implantação da estrutura da fundação do edifício.	vg	1,00		
1.3	Abertura do caboucos para sapatas, incluindo transporte das terras sobranes a vazadouro, indicado pelo dono de obra.	ml	33,50		
<b>Subtotal de Trabalhos Preliminares</b>					

<b>2. FUNDAÇÃO.</b>					
2.1	Fornecimento e aplicação de betão C12/15, de regularização e de limpeza sob fundações (vigas de fundação e sapatas), com espessura de 5cm de espessura.	m <sup>3</sup>	1,40		
2.2	Fornecimento e aplicação de betão armado de class C25/30, armaduras com Aço A400, incluindo cofragem e vibração, de acordo com o projecto, nos seguintes elementos estruturais:				
2.2.1	Sapatas	m <sup>3</sup>	6,65		
2.2.2	Viga de fundação	m <sup>3</sup>	6,14		
2.4	Impermeabilização de elementos de fundação com pintura betuminosa.	m <sup>2</sup>	10,05		
<b>Subtotal de Fundação</b>					

<b>4 SUPERESTRUTURA ARMAZÉM</b>					
4.1	Fornecimento e aplicação de betão armado de classe C25/30, armaduras com aço A400, incluindo cofragem e vibração, de acordo com o projecto, nos seguintes elementos estruturais:				
4.1.1	Pilares.	m <sup>3</sup>	3,84		
4.1.2	Vigas.	m <sup>3</sup>	5,89		
4.1.3	Lajes.	m <sup>3</sup>	11,21		
4.2	Execução de alvenaria confinada com bloco de cimento 50x20x20.	m <sup>2</sup>	115,64		
<b>Subtotal de Superestruturas Armazém</b>					

<b>5 .SUPERESTRUTURA EXTERIOR</b>					
5.1	Fornecimento e aplicação de betão armado de classe C25/30, armaduras com aço A400, incluindo cofragem e vibração, de acordo com o projecto, nos seguintes elementos estruturais:				
5.2	Escada	m <sup>3</sup>	5,98		

5.3	Rampa e patamar em betão armado e ciclópico.	m <sup>3</sup>	2,80		
<b>Subtotal de Superestruturas exterior</b>					

<b>6. ACABAMENTO DOS PAVIMENTOS</b>					
6.1	Fornecimento e aplicação de argamassa sobre o pavimento britado e regularizado pronto para receber mosaico com espessura de 3 cm.	m <sup>3</sup>	6,62		
	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico, incluindo cola, betume de juntas, remates, corte e todos os trabalhos e acessórios necessários e complementares. Nota: O mosaico cerâmico deverá obedecer à classificação UPEC: *U4- Ocupação colectiva intensa. *P3- Mobiliário fixo ou móvel normal. *E3- Limpeza corrente ou geral com água. *C2- Locais onde são usados produtos alimentares, produtos de limpeza ou produtos farmacêuticos correntemente utilizados nos cuidados de higiene.				
6.1.1	Toda as áreas de serviço no pavimento..	m <sup>2</sup>	67,43		
<b>Subtotal de Acabamento dos pavimentos</b>					

<b>7. REBOCO E REVESTIMENTO DE PAREDES E TECTO</b>					
7.1	Execução de reboco em argamassa de cimento em areia fina, incluindo remates das juntas e todos os trabalhos necessários e complementares. Inclui toda área interior e exterior.	m <sup>2</sup>	311,53		
<b>Subtotal de Reboco e Revestimento de Paredes e Tecto</b>					

<b>8. CAIXILHARIA</b>					
8.1	Fornecimento e colocação das caixilharias de alumínio das portas e janela, incluindo as ferragens e todos os trabalhos de bom acabamento.				
8.1.1	<b>Porta exterior basculante que abre na vertical, ficando de baixo do tecto, que garante uma perfeita vedação</b> flexível e resistente a condições atmosférica aplicadas nos quatros lados, afinações e todos acessórios e trabalhos. <b>Vão de dimensão (3,65x3,20m)</b>	un	1,00		
8.2	<b>Janelas exteriores</b> em chapas de alumínio lacado na cor branco, aros no mesmo material e cor, dobradiças, fechadura, vedantes, afinações e todos acessórios, incluindo <b>gradeamento</b> metálico de segurança. <b>Vão de dimensão (0,64x2,20m)</b>	un	3,00		
<b>Subtotal de Caixilharia</b>					

<b>9. PINTURA</b>					
9.1	Execução de pintura em tinta plástica tipo "Super Rep" Robialac, cor a definir, incluindo uma de mão em primário sob paredes exteriores.	m <sup>2</sup>	144,65		
9.2	Execução de pintura em tinta plástica de acabamento mate, cor a definir, incluindo uma de mão em primário sob paredes interiores e tecto.	m <sup>2</sup>	166,88		
<b>Subtotal de Pintura</b>					

	<b>10. ELECTRICIDADE</b>			
10.1	Aquisição e instalação de toda rede de distribuição de energia, nomeadamente: cabos e condutores, Quadro geral ou quadro parcial, instalação de iluminação LED, caixas de derivação incluindo dispositivos de ligação, caixa de aparelhagem,	vg	1,00	
<b>Subtotal de Electricidade</b>				

<b>SOMA DOS SUBTOTAL EM OBRA</b>	
<b>IMPREVISTO 5%</b>	
<b>FISCALIZAÇÃO 3%</b>	
<b>VALOR TOTAL EM DOBRAS</b>	
<b>VALOR TOTAL EM DÓLARES</b>	

Importa o presente orçamento o valor de: