

Proyecto:

Proyecto 00115142/00118273 “Pagos Basados en Resultados REDD+ de Paraguay para el período 2015-2017” – componente ejecutado por PNUD (PBR-Componente PNUD)”

INVITACIÓN A LICITAR - No. IAL/00118273/2288/2022

CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES E INSTALACIONES PARA LA SEDE DEL MADES PARAGUAY

ACTA DE VISITA EN SITIO PARA ACLARACIONES TÉCNICAS DEL PROCESO

1. El día **12 de Septiembre de 2022**, siendo las **14:00 horas** (hora de Paraguay), reunidos de manera presencial se llevo a cabo la reunión informativa in situ previa a la presentación de las ofertas, de manera pública y con el propósito de hacer las aclaraciones al pliego de la IAL que fueran solicitadas por los potenciales proponentes.
2. La agenda que se manejo en la Conferencia fue la siguiente:
 - Verificación de participantes
 - Presentación de los servicios requeridos y el contexto de la contratación.
 - Recorrido por la zona de obras.
 - Sesión de preguntas y respuestas por parte de los potenciales proponentes.
3. Empresas Participantes:
 - Por parte de PNUD asisten:
 - **Robert Castrillón** (Procurement Analyst de PNUD Paraguay),
 - **Belén Torales** (Asistente Administrativa – PNUD Paraguay),
 - **Oscar Rafael Gadea** (Coordinador de Proyecto 00115142/00118273 “Pagos Basados en Resultados REDD+ de Paraguay para el período 2015-2017” – componente ejecutado por PNUD (PBR-Componente PNUD)”)
 - **Juan Pablo Chamorro** (Asesor Técnico – PNUD Paraguay)
 - **Carmiña Domínguez** (Consultora Técnica – PNUD Paraguay)

A la conferencia previa asistieron las siguientes empresas con sus respectivos representantes:

- Cristina Vallejos, representando a empresa Jiménez Gaona & Lima SAE. (1)
- Ing. Rodrigo Gómez, representando a AGB Constructora S.A. (2)
- Emilio González, representando a EDIVISA. (3)
- Ing Miguelangel Artigas, representando a DC INGENIERIA S.A. (4)
- Jorge Méndez, representando a Tecnoedil S.A. (5)
- Laura Vera, representando a RDM. (6)
- Fabrizio Pessolani, representando a ITASA S.A. (7)

- Ing Cesar Soerensen, representando a la Empresa Aponte Latorre S.A. (8)
- Joaquin Ferreira, representando a IMPLENIA S.A. (9)
- Carlos Coronel, representando a TEISA. (10)
- Arq. Graciela Lopez, representando a Empresa ITASA S.A. (11)
- Federico Monges, representando a IASA. (12)
- Victor Aponte, representando a APONTE LATORRE S.A. (13)
- Emmanuel Pereira, representando a COVIPA S.A. (14)
- Ing. Claudia Fretes, representando a Sociedad Constructora Chaco. (15)
- Eduardo Jimenez, representando a COVIPA S.A. (16)

4. Preguntas realizadas durante la conferencia:

Pregunta 1: Se preveen ajustes presupuestarios?

Respuesta: No, por normativa del PNUD no se contemplan ajustes presupuestarios.

Pregunta 2: Está prevista una ampliación al plazo de recepción de ofertas?

Respuesta: Por el momento no se prevee una ampliación del plazo de presentación de ofertas. De ser necesario se hará cuando se esté llegando a la fecha límite (29/09/2022).

Pregunta 3: Que se deberá hacer con el material que resulte de la demolición?

Respuesta: Se deberá poner a disposición del MADES.

Pregunta 4: Cuanto es el tiempo de la Construcción?

Respuesta: El tiempo de las obras es el que se definió en el Pliego, son 730 días para obras, 360 días para el periodo de Garantía de Buena Ejecución, y 30 días para cierre del contrato y pagos finales, todo para un total de 1125 días.

Pregunta 5: Es posible que puedan participar los mismos subcontratistas en diferentes ofertas?

Respuesta: Si es posible. Hay que aclarar que ofertas alternativas NO se aceptaran, ósea cada Oferente solo debe presentar una oferta, pero los subcontratistas de servicios que vayan a utilizar los oferentes será a criterio de cada empresa constructora, PNUD evaluara que el equipo propuesrto por ese subcontratista cumpla con las Especificaciones Técnicas definidas en el Pliego.

Pregunta 6: Respecto al Personal Cleve, equipo de Profesionales que se pide, podrán proponerse los mismos profesionales por varios oferentes?

Respuesta: NO, no esta permitido. Respecto al Personal Clave, tal y como se aclaro en la Reunión Virtual de Aclaración de Pliegos Previa cada oferente debe proponer su personal y ese personal debe ser diferente al cualquier otro `proponente, pues esto le garantizará aPNUD la disponibilidad de dicho personal, pero además que hará parte de la estructura de Gestión del oferente que se esta presentando al `proceso.

Se le informa a los participantes que las preguntas realizadas en la presente reunión, así como las preguntas y respuestas que se reciban hasta diez (10) días calendario antes de la fecha límite para presentación de ofertas, deberán ser enviadas via correo electrónico a la Unidad de Adquisiciones del PNUD para que se les de una respuesta formal por escrito y de esta forma hacerlas vinculantes

al proceso. Se recuerda también que todas las solicitudes de Aclaración y Preguntas serán publicadas en el enlace del proceso y serán notificadas a los oferentes que hayan manifestado interés por escrito al PNUD.

Se informa a todos los participantes que:

- Los formularios en formato Word y excel no deben ser modificados, cualquier modificación u omisión de información solicitada en los mismos será causal de rechazo de la oferta y por ende la descalificación de la empresa.
- La no presentación de 1 (un) ítem del Formulario F será causal de rechazo de la oferta.
- El pago contará con un anticipo de **hasta** el 20% del total del contrato. Y posteriormente con pagos según certificación de obra.
- La moneda de la oferta deberá ser dólares americanos.
- Los años de experiencia tanto de la empresa como de los personales claves se evaluarán sin sobreposiciones de fechas de contratos.
- No se permite que un personal clave sea compartido entre dos empresas.
- Las ofertas deben ser exentas de IVA. El PNUD cuenta con tarjeta de exoneración fiscal, una copia de la misma podrá ser entregada a la empresa adjudicada a los efectos contables.
- Se insta a los oferentes que propongan personales residentes que efectivamente van a cumplir sus funciones en obra.

Se informa a todos los participantes que en cualquier momento antes de la fecha límite para presentar la oferta el PNUD podrá realizar Enmiendas al proceso, y que estas modificaciones serán publicadas en el Link del proceso y serán notificadas directamente los participantes de la conferencia.

Anexo a la presente Acta se adjunta la Planilla de Asistencia de los Oferentes y Empresas Interesadas en el proceso.

**Unidad de Adquisiciones
Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo
(PNUD Paraguay)**

Fecha 16/09/2022



PLANILLA DE ASISTENCIA

EVENTO/ACTIVIDAD: Reunión Informativa TAL/00119/273/2389/2032 Construcción Obras Leveles e Instalaciones

FECHA: 22 / 09 / 22 LUGAR: Ministerio del Ambiente LOCALIDAD: Asunción

Nº	Nombre y apellido	Institución/ Organización	Nº Teléfono	Correo electrónico	Género		Firma
					M	F	
1	Claudia Fretes	SLC	0981386741	claudiafretes@slc.org.py		X	
2	Carlos Coronel	TEISA	0985798886	carlos.coronel@teisa.com.py	X		
3	JOSÉ FERRERA	IMPRESA SA	0975632165	jose.ferrera@impresa.com.py	X		
4	Federico Mungos	IAIA	0994221476	luis.pugay@gmail.com	X		
5	VICTOR APONTE	Apontelutur S.A.	01-257802	titoponte@hotmail.es	X		
6	César Soerensen	Apontelutur	01-226536	ing.soerensen@hotmail.com	X		
7	Jorge Méndez	Tecroedil	0983763383	jorgemendez@tecroedil.com.py	X		
8	Cristina Valles	Jimenez & Luna	0935501645	cristina.valles@jlg.com.py	X		
9	Emmanuel Perera	COVI PRON	0301405359	emperera@covi-pron.com.py	X		
10	Rodrigo Gómez	AGB	0972266186	pro-puerto@agb.com.py	X		
11	Edinson González	Edivisa	0971955558	edivisa@edivisa.com.py	X		
12	Laura Vera	ROM	0971910960	lcevm@hotmail.com			



FECHA: 12 / 08 / 22

LUGAR: Ministerio del Ambiente

LOCALIDAD: Asunción.

[illegible]