



	RUBROS	Unidad	Cantidad	Unitario	Precio Total	Unitario Aportes	Aportes Sociales
<b>1</b>	<b>IMPLANTACION GENERAL DE OBRA</b>						
1.01	Limpieza del terreno (zona de obrador)	m2	150		0		0
1.02	Cerco malla galvanizada (H=2mts)	m	60		0		0
1.03	Cartel de obra (2,70x2,00)	un	1		0		0
1.04	Oficina de empresa constructora	m2	15		0		0
1.05	Oficina para dirección de obra (9m2)con baño	m2	9		0		0
1.06	Instalación para el personal (comedor, vestuario y SSHH)	m2	40		0		0
1.07	Instalación provisoria de obra (Sanitaria)	global	1		0		0
1.08	Instalación provisoria de obra (Eléctrica)	global	1		0		0
1.09	Trámites ante organismos previos al comienzo de la	global	1		0		0
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>0</b>		<b>0</b>
<b>2</b>	<b>RED VIAL</b>						
2.01	Excavación no clasificada (tosca)	m3	6.391		0		0
2.02	Base granular con CBR>80% (con transporte)	m3	2.955		0		0
2.03	Cordón de hormigón simple	m	70		0		0
2.04	Cordón cuneta de hormigón armado	m	2.142		0		0
2.05	Limpieza de fajas	gl	1		0		0
2.06	Retiro de árboles y plantas	gl	1		0		0
2.07	Retiro de postes y columnas	gl	1		0		0
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>0</b>		<b>0</b>
<b>3</b>	<b>DESAGÜES PLUVIALES</b>						
3.01	Excavación no clasificada a deposito (tierra)	m3	248		0		0
3.02	Excavación no clasificada a deposito (roca fisurada)	m3	8		0		0
3.03	Compactación de subrasante	m3	81		0		0
3.04	Sub base de espesor 30 cm de material granular CBR>20%	m3	104		0		0
3.05	Base de espesor 25 cm de material granular CBR>40%	m3	85		0		0
3.06	Losa de Protección caños de pluviales (tapada menor a 0,90cm)	m3	25		0		0
3.1	Transición 3 - 4,00 / 10,80 x 1,40 (largo 8,0 m)						
3.11	Etapa 1 - Muro contención	m3	0		0		0
3.12	Etapa 2 - Base + Laterales	m3	18		0		0
3.2	Alcantarilla M.Oribe 5 bocas de 1,50 x 1,20 (largo 14,0 m)	m3	78		0		0
3.21	Canal abierto 10,80 x 1,40 (largo = 13 m)	m3	38		0		0
<b>3.3</b>	<b>B MO 3(Manuel Oribe)</b>						
3.31	Suministro e instalación de tuberías Ø400Prof. < 2m	m	15		0		0
3.32	Cabezal Descarga Ø400	u	1		0		0
3.33	Bocas de tormenta tipo 2	u	2		0		0
3.34	Bocas de tormenta tipo 3	u	1		0		0
<b>3.4</b>	<b>Colector 01 (P2 Carlos Gardel)</b>						
3.41	Suministro e instalación de tuberías Ø800 Prof. < 2m	m	151		0		0
3.42	Registros Tipo IM Ø1.50 Prof. < 2m	u	3		0		0
3.43	Cabezal Descarga Ø800	u	1		0		0
3.44	Suministro e instalación de tuberías Ø300 (conexiones BT)	m	49		0		0
3.45	Bocas de tormenta tipo 2	u	3		0		0
3.46	Bocas de tormenta tipo 3	u	1		0		0
3.47	Bocas de tormenta L 4m	u	0		0		0
<b>3.5</b>	<b>Colector 03 (P1 Carlos Gardel)</b>						
3.51	Suministro e instalación de tuberías Ø400 Prof. < 2m	m	57		0		0
3.52	Suministro e instalación de tuberías Ø500 Prof. < 2m	m	28		0		0
3.53	Registros Tipo IM Ø1.20 Prof. < 2m	u	3		0		0
3.54	Suministro e instalación de tuberías Ø300 (conexiones BT)	m	85		0		0
3.55	Bocas de tormenta tipo 2	u	3		0		0
3.56	Bocas de tormenta tipo 3	u	1		0		0
<b>3.6</b>	<b>Colector 04 (Carlos Gardel)</b>						
3.61	Suministro e instalación de tuberías Ø400 Prof. < 2m	m	54		0		0
3.62	Registros Tipo IM Ø1.20 Prof. < 2m	u	2		0		0
3.63	Suministro e instalación de tuberías Ø300 (conexiones BT)	m	20		0		0
3.64	Bocas de tormenta tipo 2	u	3		0		0
3.65	Bocas de tormenta tipo 3	u	1		0		0
<b>3.7</b>	<b>Colector 09 (Hinkley y Manuel Oribe)</b>						
3.71	Suministro e instalación de tuberías Ø400 Prof. < 2m	m	67		0		0
3.72	Registros Tipo IM Ø1.20 Prof. < 2m	u	2		0		0
3.73	Cabezal Descarga Ø400	u	1		0		0
3.74	Suministro e instalación de tuberías Ø300 (conexiones BT)	m	4		0		0
3.75	Bocas de tormenta tipo 2	u	2		0		0
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>0</b>		<b>0</b>
<b>4</b>	<b>RED DE SANEAMIENTO</b>						
4.01	Excavación no clasificada (tosca)	m3	967		0		0
4.02	Excavación no clasificada (roca fisurada)	m3	17		0		0
4.03	Suministro en obra de tubería PVC200	m	915		0		0
4.04	Suministro en obra de tubería PVC400	m	41		0		0
4.05	Suministro en obra de tubería PVC600	m	83		0		0
4.06	Tendido de tubería PVC200 entre 0 y 2m	m	558		0		0
4.07	Tendido de tubería PVC200 entre 2 y 3m	m	259		0		0
4.08	Tendido de tubería PVC200 entre 3 y 4m	m	98		0		0
4.09	Tendido de tubería PVC400 entre 2 y 3m	m	41		0		0
4.1	Tendido de tubería PVC600 entre 2 y 3m	m	70		0		0
4.11	Tendido de tubería PVC600 entre 3 y 4m	m	13		0		0
4.12	Construcción de registros de primera categoría entre 0 y 2m	u	10		0		0
4.13	Construcción de registros de primera categoría entre 2 y 3m	u	5		0		0
4.14	Construcción de registros de primera categoría entre 3 y 4m	u	2		0		0
4.15	Construcción de registro terminal entre 0 y 2m	u	5		0		0
4.16	Construcción de conexiones hasta cámara nº1	u	83		0		0
4.17	Construcción de cámaras nº1	u	11		0		0
4.18	Suministro y colocación de válvulas anti retorno	u	9		0		0
	<b>SUB TOTAL SANEAMIENTO</b>				<b>0</b>		<b>0</b>



REGULARIZACIÓN MARACANÁ SUR

PROYECTO EJECUTIVO

7/6/2023

OBRA DIRECTA

ETAPA 1

	RUBROS	Unidad	Cantidad	Unitario	Precio Total	Unitario Aportes	Aportes Sociales
<b>5</b>	<b>ESTACIÓN BOMBEO</b>						
5.01	Instalación y mantenimiento del obrador	gl	0,5		0		0
5.02	Limpieza final de obra	gl	0,5		0		0
5.03	Excavación	m3	60		0		0
5.04	Hormigón armado de fondo	m3	4		0		0
5.05	Hormigón armado de paredes	m3	13		0		0
5.06	Hormigón armado de losas	m3	4		0		0
5.07	Columnas portón entrada	u	1		0		0
5.08	Revoque interior de pozo y cámaras	m2	92		0		0
5.09	Limpieza terreno	gl	0,5		0		0
5.1	Replanteo	gl	0,5		0		0
5.11	Remoción y sustitución de terreno de fundación	m2	15		0		0
5.12	Relleno tosca compactada	m3	7		0		0
5.13	Platea	m3	2		0		0
5.14	Pilares	m3	0,5		0		0
5.15	Carreras / vigas	m3	2		0		0
5.16	Losa cubierta	m3	2		0		0
5.17	Muro bloque	m2	36		0		0
5.18	Revoque exterior	m2	36		0		0
5.19	Pintura exterior	m2	36		0		0
5.2	Pavimento llaneado	m2	12		0		0
5.21	Terminación cubierta sikafill	m2	15		0		0
5.22	Vereda peatonal	m2	25		0		0
5.23	Contrapiso exterior	m2	34		0		0
5.24	Pavimento exterior adoquines	m2	34		0		0
5.25	Césped	m2	131		0		0
5.26	Canal desague	m	8		0		0
5.27	Rejilla	u	0,5		0		0
5.28	A1	u	0,5		0		0
5.29	P1	u	0,5		0		0
5.3	Amures	gl	0,5		0		0
5.31	Mesada a. inoxidable con pileta	u	0,5		0		0
5.32	Suministro de equipos de bombeo, con repuestos y guías de izado	gl	0,5		0		0
5.33	Suministro de estructuras metálicas varias	gl	0,5		0		0
5.34	Suministro de tuberías para funcionamiento de la planta	gl	0,5		0		0
5.35	Instalación de equipos de bombeo, con repuestos y guías de izado	gl	0,5		0		0
5.36	Instalación de estructuras metálicas varias	gl	0,5		0		0
5.37	Instalación de tuberías para funcionamiento de la planta	gl	0,5		0		0
5.38	Tanque hidroneumático	gl	0,5		0		0
5.39	<b>Muro perimetral h 2m 40</b>						
5.4	Excavación para bases	m3	5,5		0		0
5.41	Dados hormigón ciclópeo	m3	5,5		0		0
5.42	Muro perimetral	m	43		0		0
5.43	<b>Instalación eléctrica</b>						
5.44	Conexión a la red de UTE, incluye nichos, trámites, y costos asociados	gl	1		0		0
5.45	Tendido de red eléctrica interna del pozo.	gl	1		0		0
5.46	Tablero de Potencia y Control, incluye tomacorrientes y cables desde punto de conexión al tablero.	gl	0,5		0		0
5.47	PLC's de Control, incluye módulos de expansión, relés auxiliares, fuente CC y accesorios	gl	0,5		0		0
5.48	Sistema de protección contra descargas atmosféricas, incluye captores, bajada, y puesta a tierra.	gl	0,5		0		0
5.49	Puesta a tierra de potencia y control, incluye jabalinas, barras y conductores de bajada	gl	0,5		0		0
5.5	Iluminación exterior.	gl	0,5		0		0
5.51	<b>Línea de impulsión</b>						
5.52	Suministro de tubería de alta presión PEAD fi 250	ml	431		0		0
5.53	Tendido de tubería (incl. excav. coloc. tapado, apisonado) d = 250 mm	ml	431		0		0
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>0</b>		<b>0</b>
<b>6</b>	<b>RED DE AGUA POTABLE</b>						
6.01	Excavación no clasificada (tosca)	m3	940		0		0
6.02	Suministro de tubería de alta presión PEAD fi75	m	1.503		0		0
6.03	Tendido de tubería (incl excavación colocación tapado apisonado) d = 75 mm	m	1.503		0		0
6.04	Construcción de conexiones cortas ( con materiales)	u	98		0		0
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>0</b>		<b>0</b>
<b>7</b>	<b>RED DE ALUMBRADO PUBLICO</b>						
7.01	Suministro de columna de hormigón 7 m tipo 500/7.5	un	59		0		0
7.02	Suministro y colocación de brazos metálicos de soporte de luminarias	un	53		0		0
7.03	Colocación de columna de hormigón 7 m tipo 500/7.5	un	59		0		0
7.04	Suministro de conductor preensamblado 3x25+54 6mm2 Al	m	1062		0		0
7.05	Tendido aéreo de conductor preensamblado 3x25+54,6mm2 Al	m	1062		0		0
7.06	Suministro de retenciones	un	23		0		0
7.07	Suministro de suspensiones	un	41		0		0
7.08	Colocación de conjunto de suspensión	un	64		0		0
7.09	Retiro columnas existentes	un	10		0		0
7.1	Suministro luminarias tipo A vial	un	53		0		0
7.11	Colocación luminarias	un	53		0		0
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>0</b>		<b>0</b>
<b>8</b>	<b>ACONDICIONAMIENTO TERRENOS VIVIENDAS</b>						
8.01	Manzana 16 etapa 2	m2	3.125				
8.02	Manzana 23 etapa 2	m2	2.413				



REGULARIZACIÓN MARACANÁ SUR				PROYECTO EJECUTIVO		7/6/2023	
OBRA DIRECTA				ETAPA 1			

	RUBROS	Unidad	Cantidad	Unitario	Precio Total	Unitario Aportes	Aportes Sociales
	<b>TOTAL</b>	m2	5.538				
80.3	Nivelación y perfilado	m2	5.538		0		0
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>0</b>		<b>0</b>
<b>9</b>	<b>OBRAS DE PARQUIZACIÓN Y ACOND. URBANO</b>						
9.01	Preparación superficie veredas	m2	6.821		0		0
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>0</b>		<b>0</b>
<b>10</b>	<b>MATERIALES BAÑO NUEVO</b>						
10.01	Pedregulo	m3	1		0		
10.02	Arena gruesa	m3	2		0		
10.03	Arena terciada	m3	4		0		
10.04	Mezcla gruesa	m3	0,35		0		
10.05	Hidrófugo	l	12		0		
10.06	Madera de encofrado tablas	u	12		0		
10.07	chapa tipo corder ( no se cotiza ver ítem 10.80 )	m2	0		0		
10.08	Cemento portland bolsas de 25 K	u	12		0		
10.09	Varilla 6mm L=6m	u	7		0		
10.1	Varilla 8mm L=12m	u	3		0		
10.11	Varilla 10mm L=12m	u	2		0		
10.12	Clavos de 1 1/2"	kg	3		0		
10.13	Bloques de hormigón vibrado 12x19x39	u	220		0		
10.14	Bloques U 12x19x39	u	35		0		
10.15	Puerta interior de madera tipo bastidor	u	1		0		
10.16	Ventana de aluminio 40x60cm. corrediza	u	1		0		
10.17	Ladrillos de campo	u	90		0		
10.18	Pintura cielorrasos	l	4		0		
10.19	Pintura exterior impermeabilizante	l	20		0		
10.2	<b>Rubros de sanitaría</b>						
10.21	Caño PVC 110	u	2		0		
10.22	Caño PVC 63	u	1		0		
10.23	Caño PVC 50	u	0		0		
10.24	Caño PVC 40	u	2		0		
10.25	Codo PVC 90° 110	u	1		0		
10.26	Codo PVC 45° 110	u	1		0		
10.27	Codo PVC 90° 40	u	3		0		
10.28	Codo PVC 45° 63	u	1		0		
10.29	Codo PVC 45° 40	u	2		0		
10.3	Ramal Y PVC 110 x 63	u	1		0		
10.31	Ramal Y PVC 110/110	u	1		0		
10.32	Sombrerete pvc 100 mm	u	1		0		
10.33	Caja sifonada PVC abierta	u	1		0		
10.34	Rejilla ducha plástica 10 x 10	u	1		0		
10.35	Caño PPT 1/2"	u	5		0		
10.36	Codo 1/2" PPT	u	10		0		
10.37	Tee 1/2" PPT	u	4		0		
10.38	Llaves de paso 1/2" PPT	u	2		0		
10.39	Cupla 1/2" PPT	u	4		0		
10.4	Desvies 1/2" PPT	u	4		0		
10.41	Codo con rosca metálica	u	7		0		
10.42	Fondo Cámara Prefabricada 60 x 60 cm	u	1		0		
10.43	Cubo de hormigón 60x60	u	1		0		
10.44	Marco de hormigón con tapa y contratapa 60 x 60 cm	u	1		0		
10.45	Pileta de patio de hormigón con tapa 20x20	u	0		0		
10.46	Sifón lavatorio	u	1		0		
10.47	Base de goma inodoro	u	1		0		
10.48	Cisterna exterior PVC Magya doble descarga con bajada y cono de goma	u	1		0		
10.49	Juego grifería para baño (2 canilla lavatorio y monocomando ducha)	u	1		0		
10.5	Inodoro tipo metzen alpina, tacos y tornillos	u	1		0		
10.51	Lavatorio con pie tipo Metzen blanco y valvula.	u	1		0		
10.52	Baldosa ceramica para PARED	m2	15		0		
10.53	Baldosa ceramica para Piso	m2	4		0		
10.54	Membrana autoadhesiva (25 cm.)	m	10		0		
10.55	Silicona	u	1		0		
10.56	Pastina	kg	5		0		
10.57	Colillas	u	5		0		
10.58	Adhesivo ceramico tipo Binda	25 kg	4		0		
10.59	Cemento de albañilería (articoort)	25 kg	5		0		
10.6	Accesorios, 1 percha, 1 portarrollos, 1 jabonera con agarradera	u	1		0		
10.61	Abrazadera para caño 110	u	2		0		
10.62	Tapon con rosca PPT	u	5		0		
10.63	<b>Eléctrica</b>						
10.64	Tablero de 6 modulos exterior	u	1		0		
10.65	Cable Bg o superplastico 3x2	m	8		0		
10.66	Tacos fisher N° 8 con tornillo y arandela	u	20		0		
10.67	Disyuntor diferencial 2x25 Amp.	u	1		0		
10.68	Cable 2mm forrado	m	10		0		
10.69	Ducto PVC 20x15	m	15		0		
10.7	Ducto PVC 25x25	m	15		0		



	RUBROS	Unidad	Cantidad	Unitario	Precio Total	Unitario Aportes	Aportes Sociales
10,71	Caja para brazo	u	1		0		
10,72	Caño corrugado	m	10		0		
10,73	Cajas de puestas eléctrica	u	5		0		
10,74	Toma completo (plaqueta y módulos)	u	3		0		
10,75	Interruptor con plaqueta y modulo	u	2		0		
10,76	Portalámpara	u	1		0		
10,77	Llave térmica	u	2		0		
10,78	Cable 1mm forrado mas tierra	m	10		0		
10,79	<b>Rubros de cubierta</b>						
10,8	Chapa galvanizada calibre 26 (3.00 x 1.08 ) definir largo en entrega	u	3		0		
10,81	Tirantes pino nacional (2 * x 6* x 3.30 )	u	5		0		
10,82	Chapa OSB 8 mm	u	2		0		
10,83	Clavadores pino nacional (2 * x 2* x 3.30 )	u	5		0		
10,84	Membrana ISOLANT (manta térmica )	m2	5		0		
10,85	Clavos para zinc con arandel goma (x100)	paquete	1		0		
10,86	Clavos 3"	kg	1		0		
	<b>SUBTOTAL CANASTA</b>				<b>0</b>		
10,861	<b>Canasta baños e instalación eléctrica</b>						
10,862	Canasta baños 100 % (+F264 X 100%)	u	15	0	0		
10,863	Canasta baños 50 % (+F264 X 50%)	u	4	0	0		
10,864	Canasta baños 25 % (+F264 X 25%)	u	4	0	0		
10,865	Canastas de adecuación de instalación eléctrica	u	0		0		
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>0</b>		
11	<b>MATERIALES CONEXIONES A SANEAMIENTO</b>						
11,01	Caño PVC 110	m	9		0		
11,02	Interceptor de grasa habilitado	u	1		0		
11,03	Caja sifonada PVC abierta	u	1		0		
11,04	Ramal Y 110/110	u	2		0		
11,05	Codo 110 recto	u	1		0		
11,06	Abrazadera para caño 110mm	u	1		0		
11,07	Caño PVC 63	u	1		0		
11,08	Caño PVC 50	u	1		0		
11,09	Caño PVC 40	u	1		0		
11,1	Codo 40 recto	u	1		0		
11,11	codo 50 recto	u	1		0		
11,12	Codo 50 45°	u	1		0		
11,13	Codo 40 45°	u	1		0		
11,14	Te pvc 50	u	1		0		
11,15	Sombrerete pvc 100mm	u	1		0		
11,16	Fondo Cámara Prefabricada 60 x 60 cm	u	1		0		
11,17	Marco de hormiigón con tapa y contratapa 60 x 60 cm	u	1		0		
11,18	Cubo 60x60 prefabricada	u	1		0		
11,19	Ladrillos cámara	u	50		0		
11,2	Pileta de patio de hormiigón con tapa 20 x 20 cm	u	1		0		
11,21	BDT	u	1		0		
11,22	Pegamento para PVC (lata)	u	1		0		
11,23	Cemento portland	bolsas	3		0		
11,24	Sikaflex	u	1		0		
11,25	Espuma de Poliuretano	u	1		0		
11,26	Teflón	u	1		0		
11,27	Arena terciada	m3	1		0		
11,28	Arena gruesa	m3	1		0		
11,29	Cegado de pozo negro	u	0,3		0		
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>0</b>		
11,3	Canastas conexión saneamiento	u	27		0		
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>0</b>		
12	<b>HERRAMIENTAS</b>						
12,01	alambre recocido N°18 rollo de 25kg	u	1		0		
12,02	alambre recocido N°14 rollo de 25kg	u	1		0		
12,03	clavos de 2 1/2	kg	5		0		
12,04	clavos espiralados para techo con goma	kg	3		0		
12,05	baldes	u	20		0		
12,06	pala de corte bellota	u	2		0		
12,07	pico truper	u	2		0		
12,08	cuchara albañil Truper 8	u	11		0		
12,09	brocha albañilería	u	8		0		
12,1	reglas de aluminio 75mmx25mmx6,80m	u	12		0		
12,11	nivel de mano 120cm	u	2		0		
12,12	chalk line Stanley	u	2		0		
12,13	cinta métrica 30m	u	2		0		
12,14	metro carpintero Stabila	u	2		0		
12,15	escuadra metalica	u	1		0		
12,16	rollos de tanza de 100m, 0,8mm	caja	2		0		
12,17	plomada de punto	u	2		0		
12,18	plomada de albañil	u	2		0		
12,19	martillo Truper	u	2		0		
12,2	maceta truper	u	2		0		



REGULARIZACIÓN MARACANÁ SUR	PROYECTO EJECUTIVO	7/6/2023
OBRA DIRECTA	ETAPA 1	

	RUBROS	Unidad	Cantidad	Unitario	Precio Total	Unitario Aportes	Aportes Sociales
12,21	punta	u	2		0		
12,22	uña	u	2		0		
12,23	cortahierro Truper	u	2		0		
12,24	Tenaza Truper	u	2		0		
12,25	Pinza	u	2		0		
12,26	Serrucho Truper	u	2		0		
12,27	Sierra de mano + hojas de sierra	u	2		0		
12,28	manguera de nivel	m	30		0		
12,29	tanque de 200lt vacío	u	3		0		
12,3	tablero provisorio eléctrica móvil	u	2		0		
12,31	alarque bajo goma 30m con terminal zapatilla conteniendo 3 tomas schuko + llave diferencial	u	2		0		
12,32	carretillas truper con ruedas de goma	u	6		0		
12,33	escalera de mano de aluminio	u	2		0		
12,34	escalera aluminio grande	u	2		0		
12,35	cinturones de seguridad completo	u	3		0		
12,36	taladro con percutor Makita 650W	u	2		0		
12,37	amoladora 4.5" Makita	u	2		0		
12,38	discos de corte de metal para amoladora de 4.5	u	10		0		
12,39	discos de corte de mampostería para amoladora de 4.5	u	10		0		
12,4	Disco de corte madera cierra circular	u	10		0		
12,41	cizalla	u	2		0		
12,42	Papel lija n°60	u	20		0		
12,43	Mecha hierro 6	u	10		0		
12,44	Mecha hierro 8	u	10		0		
12,45	Mecha hierro 12	u	10		0		
12,46	Mecha hierro 16	u	10		0		
12,47	Mecha madera 1/4"	u	10		0		
12,48	Mecha madera 3/8"	u	10		0		
12,49	Mecha madera 5/16"	u	10		0		
12,5	Mechas copas x 4 (10mm, 1/4", 7/16" x2)	u	10		0		
12,51	llanas dentadas	u	2		0		
12,52	termofusora	u	2		0		
12,53	tijera para caños de termofusión	u	2		0		
12,54	batidores	u	2		0		
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>0</b>		
	<b>SUB TOTAL CANASTAS</b>				<b>0</b>		
11	<b>COSTOS INDIRECTOS</b>						
11,01	Jefatura de Obra	mes	6		0		0
11,02	Ingeniero Agrimensor o Topógrafo	mes	6		0		0
11,03	Capataz general de obra	mes	6		0		0
11,04	Replanteo general de obra	gl	1		0		0
11,05	Carga y descarga de materiales	js	200		0		0
11,06	Fletes	viaje (10m3	5		0		0
11,07	Sereno de obra	mes	6		0		0
11,08	Personal de seguridad para la ejecución de las obras	js	88		0		0
11,09	Traslado de equipos	gl	1		0		0
11,1	Consumos agua potable	mes	6		0		0
11,11	Consumos energía eléctrica	mes	6		0		0
11,12	Planos conforme a obra	gl	1		0		0
11,13	Costos oficina (sede)	gl	1		0		0
11,14	Demolición viviendas existentes	u	6		0		0
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>TOTAL OBRA DIRECTA CON LEYES SOCIALES \$</b>				<b>\$ 0</b>		
	<b>I.V.A. 22 %</b>				<b>\$ 0</b>		
12	<b>OBRA COMPLEMENTARIA - Estación de Bombeo y Línea de Impulsión</b>						
12,01	Instalación y mantenimiento del obrador	gl	0,5		0		0
12,02	Limpieza final de obra	gl	0,5		0		0
12,03	Excavación	m3	60,0		0		0
12,03	Hormigón armado de fondo	m3	3,0		0		0
12,04	Hormigón armado de paredes	m3	10,0		0		0
12,05	Hormigón armado de losas	m3	3,0		0		0
12,06	Columnas portón entrada	u	1,0		0		0
12,07	Revoque interior de pozo y cámaras	m2	91,5		0		0
12,08	Limpieza terreno	gl	0,5		0		0
12,09	Replanteo	gl	0,5		0		0
12,10	Remoción y sustitución de terreno de fundación	m2	12,0		0		0
12,11	Relleno tosca compactada	m3	7,0		0		0
12,11	Platea	m3	1,0		0		0
12,12	Pilares	m3	0,5		0		0
12,13	Carreras / vigas	m3	1,0		0		0



REGULARIZACIÓN MARACANÁ SUR	PROYECTO EJECUTIVO	7/6/2023
OBRA DIRECTA	ETAPA 1	

	RUBROS	Unidad	Cantidad	Unitario	Precio Total	Unitario Aportes	Aportes Sociales
12,14	Losa cubierta	m3	1,0		0		0
12,15	Muro bloque	m2	35,0		0		0
12,16	Revoque exterior	m2	35,0		0		0
12,17	Pintura exterior	m2	35,0		0		0
12,18	Pavimento llanado	m2	10,0		0		0
12,18	Terminación cubierta sikafill	m2	12,0		0		0
12,19	Vereda peatonal	m2	22,0		0		0
12,20	Contrapiso exterior	m2	25,0		0		0
12,21	Pavimento exterior adoquines	m2	25,0		0		0
12,22	Césped	m2	120,0		0		0
12,23	Canal desagüe	ml	7,0		0		0
12,24	Rejilla	u	0,5		0		0
12,25	A1	u	0,5		0		0
12,26	P1	u	0,5		0		0
12,26	Amures	gl	0,5		0		0
12,27	Mesada a. inoxidable con pileta	u	0,5		0		0
12,28	Suministro de equipos de bombeo, con repuestos y guías de izado	gl	0,5		0		0
12,29	Suministro de estructuras metálicas varias	gl	0,5		0		0
12,30	Suministro de tuberías para funcionamiento de la planta	gl	0,5		0		0
12,31	Instalación de equipos de bombeo, con repuestos y guías de izado	gl	0,5		0		0
12,32	Instalación de estructuras metálicas varias	gl	0,5		0		0
12,33	Instalación de tuberías para funcionamiento de la planta	gl	0,5		0		0
12,33	Tanque hidroneumático	gl	0,5		0		0
12,34	Muro perimetral h 2m 40		0,0		0		0
12,35	Excavación para bases	m3	5,5		0		0
12,36	Dados hormigón ciclópeo	m3	5,5		0		0
12,37	Muro perimetral	ml	40,0		0		0
12,38	Instalación eléctrica						
			0,0		0		0
12,39	Tablero de Potencia y Control, incluye tomacorrientes y cables desde punto de conexión al tablero.	gl	0,5		0		0
12,40	PLC's de Control, incluye módulos de expansión, relés auxiliares, fuente CC y accesorios	gl	0,5		0		0
12,41	Sistema de protección contra descargas atmosféricas, incluye captores, bajada, y puesta a tierra.	gl	0,5		0		0
12,42	Puesta a tierra de potencia y control, incluye jabalinas, barras y conductores de bajada	gl	0,5		0		0
12,43	Iluminación exterior.	gl	0,5		0		0
12,44	Línea de impulsión						
12,45	Suministro de tubería de alta presión PEAD II 250	m	430,0		0		0
12,46	Tendido de tubería (incl. excav. coloc. tapado, apisonado) d = 250 mm	m	430,0		0		0
	SUBTOTAL				0		0
	<b>TOTAL OBRA COMPLEMENTARIA</b>				<b>\$ 0</b>		<b>0</b>

<b>TOTAL OBRA COMPLEMENTARIA CON LEYES SOCIALES</b>	<b>\$ 0</b>
---	-------------

<b>I.V.A. 22 %</b>	<b>\$ 0</b>
--------------------	-------------

INVERSION DIRECTA						
RUBRO					SUB TOTAL	LEYES SOCIALES
IMPLANTACIÓN GENERAL					0	0
RED VIAL					0	0
RED DE DESAGÜES PLUVIALES					0	0
RED DE SANEAMIENTO					0	0
ESTACIÓN DE BOMBEO					0	0
RED DE AGUA POTABLE					0	0
RED DE ALUMBRADO PÚBLICO					0	0
ACONDICIONAMIENTO DE PREDIOS					0	0
OBRAS DE PARQUIZACIÓN Y ACOND. URBANO					0	0
CANASTAS					0	0
COSTOS INDIRECTOS					0	0
SUBTOTAL INVERSION DIRECTA					0	0
IVA	22%				0	0
LEYES SOCIALES					0	0

INVERSIÓN COMPLEMENTARIA						
RUBRO					SUB TOTAL	LEYES SOCIALES
ESTACIÓN DE BOMBEO Y LÍNEA DE IMPULSIÓN					0	0
SUBTOTAL INVERSIÓN COMPLEMENTARIA					0	0
IVA	22%				0	0
LEYES SOCIALES					0	0

<b>INVERSIÓN TOTAL</b>					<b>0</b>	
------------------------	--	--	--	--	----------	--